

本报告依据中国资产评估准则编制

新疆天富能源股份有限公司拟转让股权
涉及的石河子泽众水务有限公司
股东全部权益价值
资产评估报告

北方亚事评报字[2025]第01-1202号



北方亚事资产评估有限责任公司
NORTH ASIA ASSETS ASSESSMENT CO., LTD

二〇二五年十月二十八日



中国资产评估协会
资产评估业务报告备案回执

报告编码:	4711020080202502213
合同编号:	NKG[2025]第 1616 号
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	北方亚事评报字[2025]第 01-1202 号
报告名称:	新疆天富能源股份有限公司拟转让股权涉及的石河子泽众水务有限公司股东全部权益价值
评估结论:	720,000,569.63 元
评估报告日:	2025 年 10 月 28 日
评估机构名称:	北方亚事资产评估有限责任公司
签名人员:	陈卫 (资产评估师) 会员编号: 32180133 王冰洁 (资产评估师) 会员编号: 32170023



(可扫描二维码查询备案业务信息)

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2025-10-28

资产评估报告目录

声 明.....	1
资产评估报告摘要.....	2
资产评估报告正文.....	9
一、委托人及其他评估报告使用人.....	9
二、评估目的.....	13
三、评估对象和评估范围.....	14
四、价值类型.....	19
五、评估基准日.....	19
六、评估依据.....	19
七、评估方法.....	22
八、评估程序实施过程 and 情况.....	32
九、评估假设.....	33
十、评估结论.....	35
十一、特别事项说明.....	37
十二、评估报告使用限制说明.....	42
十三、资产评估报告日.....	42
十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章.....	43
附 件.....	44

声 明

（一）本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

（二）委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

（三）资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四）资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

（五）资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

（六）资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

新疆天富能源股份有限公司拟转让股权 涉及的石河子泽众水务有限公司 股东全部权益价值 资产评估报告摘要

北方亚事评报字[2025]第01-1202号

北方亚事资产评估有限责任公司接受新疆天富能源股份有限公司的委托，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和市场法，按照必要的评估程序，对新疆天富能源股份有限公司拟转让股权涉及的石河子泽众水务有限公司股东全部权益在评估基准日 2024 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。现将评估报告摘要如下：

一、评估目的：新疆天富能源股份有限公司拟转让石河子泽众水务有限公司股权，需确定石河子泽众水务有限公司于评估基准日 2024 年 12 月 31 日股东全部权益价值，为上述经济行为提供价值参考。

二、评估对象和评估范围：评估对象为评估基准日时石河子泽众水务有限公司的股东全部权益价值。

评估范围为石河子泽众水务有限公司申报的经过中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计的截止 2024 年 12 月 31 日公司资产及负债（不含石国用（1998）划字第 0007 号土地使用权）

三、价值类型：市场价值。

四、评估基准日：2024 年 12 月 31 日。

五、评估方法：本项目采用资产基础法和市场法进行评估。

六、评估结论：

在评估基准日，石河子泽众水务有限公司资产（不含石国用（1998）划字第

0007 号土地使用权) 账面价值为 102,239.88 万元, 评估价值为 119,189.50 万元, 增值 16,949.62 万元, 增值率 16.58%; 负债账面价值为 47,189.44 万元, 评估价值为 47,189.44 万元, 评估无增减; 净资产账面价值为 55,050.44 万元, 评估价值为 72,000.06 万元, 增值 16,949.62 万元, 增值率 30.79%。评估结果见下表:

资产评估结果汇总表

金额单位: 人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增(减)值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	1	7,919.59	10,243.09	2,323.50	29.34
非流动资产	2	94,320.29	108,946.41	14,626.12	15.51
其中: 长期股权投资	3	6,390.30	6,454.41	64.11	1.00
投资性房地产	4	0.00	0.00	0.00	
固定资产	5	85,444.22	96,185.36	10,741.14	12.57
在建工程	6	1,232.51	1,242.15	9.64	0.78
油气资产	7	0.00	0.00	0.00	
无形资产	8	0.00	4,163.68	4,163.68	
其中: 土地使用权	9	0.00	4,163.68	4,163.68	
其他非流动资产	10	1,253.26	900.80	-352.46	-28.12
资产总计	11	102,239.88	119,189.50	16,949.62	16.58
流动负债	12	22,642.05	22,642.05	0.00	0.00
非流动负债	13	24,547.39	24,547.39	0.00	0.00
负债总计	14	47,189.44	47,189.44	0.00	0.00
净资产	15	55,050.44	72,000.06	16,949.62	30.79

根据以上分析得出, 石河子泽众水务有限公司股东全部权益的评估值为 72,000.06 万元(人民币柒亿贰仟万零陆佰元整)。

本评估报告仅为评估报告中描述的经济行为提供价值参考依据, 评估结论的使用有效期限自评估基准日 2024 年 12 月 31 日至 2025 年 12 月 30 日。

七、特别事项说明

本评估报告使用人应对以下特别事项对评估结论产生的影响予以关注。

(一) 引用其他机构出具报告结论的情况, 并说明承担引用不当的相关责任。

2024 年 12 月 31 日财务报表经天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)审定, 出具了无保留意见审计报告(天职业字[2025]26358 号)。

(二) 权属资料不全面或者存在瑕疵的情形。

1. 纳入本次评估范围内的房屋建筑物，共 82 项，只有 2 处房产办理房屋所有权证，其余房产均未办理房屋所有权证，石河子泽众水务有限公司承诺未办理权证的房屋产权归其所有，产权无争议。有房屋所有权证的房屋信息具体如下：

序号	所占宗地情况		对应土地证号	房产证号	房产证载权利人	建筑物名称	结构	建筑面积 (m ²)	建成年月
	宗地面积	宗地性质							
1	90737.87	划拨	石国用(1998)划字第 0007 号	(94)新证房石房字第 NO. 1463197 号	石河子市自来水公司	焊条厂井房	砖混	34.59	1991 年 1 月
2	/	/	/	石房权证市字第 00002043 号	石河子市供水处	玫瑰园商品房	砖混	138.21	2003 年 11 月

(1) (94) 新证房石房字第 NO. 1463197 号(焊条厂井房)，证载权利人为石河子市自来水公司，石河子泽众水务有限公司的前身为石河子供水处、自来水公司，石河子泽众水务有限公司未去相关部门对房屋所有权证的证载权利人进行变更，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。

(2) 石房权证市字第 00002043 号(玫瑰园商品房)，证载权利人为石河子供水处，石河子泽众水务有限公司的前身为石河子供水处、自来水公司，石河子泽众水务有限公司未去相关部门对房屋所有权证的证载权利人进行变更，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。

2. 本次评估石河子泽众水务有限公司申报的土地使用权共 6 宗，详情如下：

序号	证载权利人	土地权证编号	宗地名称	土地位置	是否空地	取得日期	用地性质	土地用途	面积(m ²)
1	石河子市自来水公司	石国用(1999)字第 0014 号	14#小区办公楼	14#小区	否	1999/07	划拨	综合(办公、住宅)	1,619.49
2	石河子市自来水公司	石国用(1999)字第 0015 号	22#小区	22#小区	否	1999/07	划拨	井房、住宅	93.75
3	石河子泽众水务有限公司		二水厂土地	南山新区将军山路 72-1 号	否	2012/04	划拨	市政设施用地	192,000.96
4	石河子泽众水务有限公司		北水厂土地	城区北十路 7-1 号	否	2008/10	划拨	公用设施	141,300.00
5	八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	师国用(2014划)字第 147002 号	水源处水厂土地	农八师一四七团十二连	否	2014/03	划拨	公共设施用地	15,015.00
6	八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	师国用(2014划)字第 148002 号	莫管处水厂土地	八师一四八团	否	2014/05	划拨	公共设施用地	23,469.44

(1) 石国用(1999)字第 0014 号、石国用(1999)字第 0015 号，二宗土地证载权利人为石河子市自来水公司，石河子泽众水务有限公司的前身石河子自来

水公司，石河子泽众水务有限公司未去相关部门对房屋所有权证的证载权利人进行变更，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。

(2) 南山新区将军山路 72-1 号（二水厂土地）、城区北十路 7-1 号（北水厂土地）由新疆生产建设兵团农八师国土资源局划拨给石河子泽众水务有限公司，文件号分别为《师国土资预审字（2012）47 号》、《石国土资发（2008）277 号》，石河子泽众水务有限公司未办理国有土地使用权证书，承诺上述土地归其所有，不存在产权纠纷。

(3) 师国用（2014 划）字第 147002 号、师国用（2014 划）字第 148002 号，二宗土地证载权利人为八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处，石河子泽众水务有限公司莫索湾水厂原名为八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处，石河子泽众水务有限公司未对证载权利人变更，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。

(4) 土地权证编号为石国用（1999）字第 0014 号，土地面积 2950.2 m²，土地性质划拨，土地用途为综合（办公、住宅），根据土地证后附图纸计算得出，住宅性质土地面积 1,430.71 m²，办公性质土地面积 1,619.49 m²。

该宗的住宅性质的土地地上建设为住宅，土地面积 1,430.71 m²，为改制企业中涉及的职工住宅房改房，住户可办理房产证或不动产证，评估人员经与国土资源局相关部门沟通确认该宗土地虽证载权利人为石河子泽众水务有限公司，但其相关权利已与石河子泽众水务有限公司无关，本次评估将该部分土地面积进行了扣减，按办公性质土地面积 1,619.49 m²进行评估。

(5) 土地权证编号为石国用（1999）字第 0015 号，证载使用人为石河子市自来水公司，土地证载用途为井房、住宅，面积 224.61 m²。在此土地上石河子泽众水务有限公司下属公司石河子市金水管道工程有限公司盖有房产一处，房产证编号为石房权证市字第 0086688 号，证载建筑面积共计 392.58 m²，根据该房产后附图纸计算得出，此房产占地为产权面积为 130.86 m²，该土地剩余 93.75 m²，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。该宗土地现为空地，本次评估按公共服务用地评估。

3. 石河子泽众水务有限公司目前有 1 辆运输检测车（型号为依维柯牌

HZK5045XJC)，该车一直未去相关部门办理车辆上牌手续，石河子泽众水务有限公司承诺车辆产权全部为其所有，无产权争议。现场勘察时该车已经停用多年，已无法正常启动，本次评估按残余价值进行评估。

(三) 评估资料不完整的情形。

1. 本项目评估范围内的土地无相关土地规划文件。本次以基准地价作为相关规划。

2. 无证房产未取得工程预、决算资料，其建筑面积为企业申报，评估人员与企业财务人员现场复核得出。

3. 对于纳入评估范围内的管线、沟槽等隐蔽工程，由于工程的特殊性及其复杂性，评估人员主要通过核对图纸、施工合同、预决算书、检测报告、维修记录、运行记录等核实其存在性、技术状态及其权属。

(四) 评估基准日存在的法律、经济等未决事项。

评估基准日，未结诉讼案件详情如下：

序号	案号	原告	被告	案由	诉讼请求	送达/立案时间	案件进展
1	2024 兵 9001 诉前鉴 374 号	张龙光	石河子泽众水务有限公司、石河子市强鑫物业管理有限公司	相邻关系才拆损害赔偿	请求被申请人承担损失赔偿责任。	2024 年 12 月 3 日收到传票。	此案未开庭审理，暂无进展。
2		石河子泽众水务有限公司	新疆维泰开发建设（集团）股份有限公司	供用水合同纠纷	一、请求判令被告给付原告水费 1639582.84 元； 二、请求判令被告给付欠付水费利息，占用费按中国人民银行同期贷款基准利率与 LPR 分段暂计算至 2024 年 10 月 31 日，共计 91299.79 元，最终利息费用以清偿之日止； 以上两项费用合计：1730882.63 元。 三、本案诉讼费、送达费、保全费等费用由被告承担。	2024 年 11 月 18 日立案，传票未发。	此案未开庭审理，亦未通知调解，暂无进展。

(五) 担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系。

无。

(六) 评估基准日至资产评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项。

无。

(七) 本次资产评估对应的经济行为中，可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形。

无。

(八) 石河子泽众水务有限公司拥有的第一水厂土地(土地证编号为石国用(1998)划字第 0007 号),详细座落地址为石河子市 43#小区,证载面积为 90,737.87 m²,土地用途为市政用地,土地权属性质为划拨,评估基准日 2024 年 12 月 31 日账面价值为 1,424,651.78 元。评估基准日该地已被政府征用,修建为公园。根据石河子泽众水务有限公司股东会决议,该宗土地在本次股权转让中,不纳入评估范围。

(九) 根据《石河子市金水管道工程有限责任公司吸收合并协议(2019 年 4 月 30 日)》,石河子泽众水务有限公司(以下简称“甲方”)与石河子市金水管道工程有限公司(以下简称“乙方”)拟实行吸收合并,甲方拟吸收乙方而继续存在,乙方拟解散并注销。双方完成合并,在相关工商变更手续办理完成之日起,乙方所有财产和债权由甲方享有,债务也由甲方承担。

该变更手续正在办理中,本次评估石河子市金水管道工程有限责任公司,按石河子泽众水务有限公司全资子公司进行评估。

(十) 石河子泽众水务有限公司历年来,股权经过多次划转,本次评估的资产和负债以被评估单位申报为准,若实际资产于申报不一致时,需对评估结论进行调整。

(十一) 资产报废或拆除的评估方法。

1. 纳入本次评估范围内房屋建筑物有 15 处建筑物已拆除,评估值为零。
2. 对于申报的构筑物,被评估单位出具了相关产权声明。根据现场勘查,有 28 项已拆除,评估值为零。
3. 对于申报的管道和沟槽,被评估单位出具了相关产权声明。其中有 78 项已拆除,评估值为零。
4. 机器设备 246 项设备盘亏,144 项设备闲置报废;电子办公设备 106 项设备盘亏,38 项设备闲置报废。上述盘亏的设备评估值为零,闲置待报废的设备按残余价值进行评估。

八、资产评估报告日

本资产评估报告日为二〇二五年十月二十八日。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

以上内容摘自评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。



新疆天富能源股份有限公司拟转让股权 涉及的石河子泽众水务有限公司 股东全部权益价值 资产评估报告正文

北方亚事评报字[2025]第01-1202号

新疆天富能源股份有限公司：

北方亚事资产评估有限责任公司接受贵公司的委托，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和市场法，按照必要的评估程序，对新疆天富能源股份有限公司拟转让股权涉及的石河子泽众水务有限公司股东全部权益在 2024 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。现将评估情况报告如下。

一、委托人及其他评估报告使用人

（一）委托人简介

1. 委托人一

企业名称：新疆天富能源股份有限公司

统一社会信用代码：91650000718900147A

住 所：新疆石河子市北一东路 2 号

法定代表人：刘伟

注册资本：137,439.7407 万元人民币

公司类型：其他股份有限公司（上市）

成立日期：1999 年 03 月 28 日

经营范围：煤炭销售（不在北京地区开展实物煤的交易、储运活动）；火电、

水电、供电、送变电设备安装、电力设计、供热；仪器仪表生产、销售、安装；供热保温管生产、销售；阀门生产、销售；供热设备生产、销售、安装；电力行业技术咨询、技术服务；供热管网维修及改造；房屋租赁；信息技术开发；机电设备的销售；水电热力设备安装（限所属分支机构经营）；自营和代理各类商品和技术进出口，但国家限定或禁止进出口的商品和技术除外；环保技术的开发、转让和服务；物流仓储服务；清洁能源的开发与利用；煤基多联产技术的开发与利用；工程设计及相关技术服务；建筑材料、建筑防水卷材产品、润滑油销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2. 委托人二

企业名称：新疆天泽水利投资发展有限公司

统一社会信用代码：91659001MADG6M85XX

住 所：新疆石河子市东一路 60 号

法定代表人：黄明刚

注册资本：80,000.00 万元人民币

公司类型：有限责任公司（国有独资）

成立日期：2024 年 03 月 28 日

经营范围：许可项目：自来水生产与供应；天然水收集与分配；建设工程设计；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：水资源管理；水利相关咨询服务；灌溉服务；以自有资金从事投资活动；水污染治理；水环境污染防治服务；水土流失防治服务；工程和技术研究和试验发展；工程管理服务；水资源专用机械设备制造（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（二）被评估单位简介

1. 概况

企业名称：石河子泽众水务有限公司

统一社会信用代码：91659001231081768D

住 所：新疆石河子市北二路 14 小区 7 号

法定代表人：代国栋

注册资本：22,652.614818 万人民币

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：2006 年 04 月 27 日

经营范围：生活饮用水；城镇供水、排水、污水处理；供热；管道工程施工；管道配件、水表及配件的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2. 历史沿革

石河子泽众水务有限公司系 2006 年 04 月 27 日经石河子工商行政管理局核准成立的有限责任公司，成立时由新疆天融投资（集团）有限公司、赵伟、尚利民、张福民、杨曙光和李南江共同出资组建，公司成立时的注册资本为 76,526,148.18 元，股权结构为：

序号	股东名称或姓名	出资额（元）	占注册资本比例（%）
1	新疆天融投资（集团）有限公司	76,143,517.44	99.50
2	赵伟	82,630.74	0.108
3	尚利民	80,000.00	0.105
4	张福民	80,000.00	0.105
5	杨曙光	70,000.00	0.091
6	李南江	70,000.00	0.091
	合 计	76,526,148.18	100.00

公司成立时的出资由新疆华敏有限责任会计师事务所审验，并于 2006 年 3 月 26 日出具新华敏验字[2006]第 17 号《验资报告》。

2008 年 5 月 19 日公司股东新疆天融投资（集团）有限公司名称变更为石河子国有资产经营（集团）有限公司。

2010 年 8 月 30 日新疆生产建设兵团农八师国有资产监督管理委员会（师国资发[2010]131 号）《关于收购石河子泽众水务有限公司自然人股东股权的批复》，同意本公司股东石河子国有资产经营（集团）有限公司按股权原值 1:1 收购赵伟等五名自然人股东持有公司 0.5%的股权，收购完成后公司成为石河子国有资产经营（集团）有限公司的全资子公司。

2016 年 3 月 16 日公司股东同意增加注册资本 1.5 亿元，全部由公司股东货币

出资，增加后公司注册资本为 226,526,148.18 元。

2018 年 4 月 26 日根据新疆生产建设兵团第八师国有资产监督管理委员会（师国资发[2018]32 号），将石河子国有资产经营投资（集团）有限公司持有的公司 100%的股权无偿划转至石河子国能能源投资有限公司，股权划转基准日为 2017 年 12 月 31 日，公司于 2018 年 6 月 8 日进行了工商变更。

2018 年 6 月 29 日根据新疆生产建设兵团第八师国有资产监督管理委员会文件（师国资发[2018]42 号），将石河子国能能源投资有限公司持有的公司 100%的股权以采取非公开协议转让方式转让给新疆天富集团有限责任公司，股权转让基准日为 2018 年 5 月 31 日，公司于 2018 年 8 月 27 日进行了工商变更。

2019 年 7 月 19 日新疆天富集团有限责任公司召开股东会议，决定减少注册资本，减少后公司注册资本变更为 114,334.30 万元。

2019 年 8 月 20 日根据新疆天富集团有限责任公司文件《关于天富集团权属子公司资产重组的决定》（天富集团司发〔2019〕101 号），将集团公司持有的石河子泽众水务有限公司 100%股权划转至石河子市天富智盛股权投资有限公司，成为石河子市天富智盛股权投资有限公司的全资子公司。

2021 年 1 月 19 日，新疆天富集团有限责任公司召开股东会议，决定将石河子市天富智盛股权投资有限公司持有的石河子泽众水务有限公司 100%股权划转至新疆天富能源股份有限公司，成为新疆天富能源股份有限公司的全资子公司；并增加注册资本，增加后公司注册资本为 226,526,148.18 元。

截止评估基准日，公司注册资本及股权结构未发生变化。

石河子泽众水务有限公司基准日股东出资金额及出资比例如下：

投资者名称	认缴金额（元）	出资金额（元）	出资比例（%）
新疆天富能源股份有限公司	226,526,148.18	226,526,148.18	100.00
合计	226,526,148.18	226,526,148.18	100.00

3. 石河子泽众水务有限公司近年资产负债及经营状况

石河子泽众水务有限公司近年资产负债及经营情况表 单位：万元

项 目	2021 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日
资产合计	129,252.12	129,495.50	109,417.97	102,382.343
负债合计	76,899.96	76,787.69	55,487.62	47,189.439

项 目	2021 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2024 年 12 月 31 日
股东权益合计	52,352.16	52,707.82	53,930.35	55,192.903
项 目	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度
营业收入	19,336.10	19,750.21	17,631.17	16,388.852
营业成本	15,187.35	17,529.65	15,020.72	14,857.404
税金及附加	173.98	177.37	176.31	181.344
财务费用	831.00	1,073.62	568.69	128.551
利润总额	1,627.18	294.81	1,143.91	1,189.629
净利润	1,687.30	355.65	1,222.95	1,262.550

其中：2022 年度财务报表经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审定，并出具了无保留意见审计报告（天职业字[2023]30347 号）。

2023 年度财务报表经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审定，并出具了无保留意见审计报告（天职业字[2024]38319 号）。

2024 年度财务报表经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审定，出具了无保留意见审计报告（天职业字[2025]26358 号）。

（二）委托人与被评估单位关系

委托人新疆天富能源股份有限公司拟转让被评估单位股权。

（三）评估委托合同约定的其他评估报告使用人

其他评估报告使用人包括：经济行为相关方、被评估单位的上级主管部门、国资监管部门以及法律法规规定的其他评估报告使用人。

二、评估目的

新疆天富能源股份有限公司拟转让石河子泽众水务有限公司股权，需确定石河子泽众水务有限公司于评估基准日 2024 年 12 月 31 日股东全部权益价值，为上述经济行为提供价值参考。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象和评估范围

评估对象为评估基准日时石河子泽众水务有限公司的股东全部权益价值。

评估范围为石河子泽众水务有限公司申报的经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计的截止 2024 年 12 月 31 日公司资产及负债（不含石国用（1998）划字第 0007 号土地使用权）。

由天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计的截止 2024 年 12 月 31 日审定后的资产总额为 1,023,823,426.43 元，负债总额为 471,894,391.87 元，净资产为 551,929,034.56 元。审定后资产中有一宗土地使用权，为第一水厂土地（土地证编号为石国用（1998）划字第 0007 号），账面价值为 1,424,651.78 元。在评估基准日该宗地已被政府征用并修建为公园，根据公司股东会决议，该宗土地在本次股权转让中，不纳入评估范围。因此评估范围将该宗地的账面价值扣减。扣减后资产总额为 1,022,398,774.65 元，负债总额为 471,894,391.87 元，净资产为 550,504,382.78 元。

由天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计的截止 2024 年 12 月 31 日审定后资产负债表具体情况见下表：

石河子泽众水务有限公司 2024 年 12 月 31 日资产负债表 单位：元

科目名称	金 额	科目名称	金 额
流动资产：		流动负债：	
货币资金	15,387,656.71	短期借款	-
应收票据	2,523,208.77	应付票据	-
应收账款	43,202,295.56	应付账款	71,406,830.55
应收款项融资	-	预收款项	-
预付款项	55,331.59	合同负债	16,880,632.31
应收资金集中管理款		应付职工薪酬	4,158,115.23
其他应收款	15,198,419.43	其中：应付工资	-
其中：应收股利	-	应交税费	1,362,362.30
库存商品（产成品）	-	其中：应交税金	
合同资产	697,949.42	其他应付款	126,235,987.15
持有待售资产	-	一年内到期的非流动负债	2,615,998.65
其他流动资产	2,131,014.99	其他流动负债	3,760,577.50
流动资产合计	79,195,876.47	流动负债合计	226,420,503.69

科目名称	金 额	科目名称	金 额
非流动资产：		非流动负债：	
长期股权投资	63,902,987.25	租赁负债	5,741,299.34
投资性房地产	-	长期应付款	152,037,350.10
固定资产	855,866,822.89	预计负债	-
在建工程	12,325,099.31	递延收益	86,532,073.42
生产性生物资产		递延所得税负债	1,163,165.32
油气资产		非流动负债合计	245,473,888.18
使用权资产	7,754,435.47	负 债 合 计	471,894,391.87
无形资产	-	所有者权益：	
开发支出	-	实收资本（或股本）	226,526,148.18
商誉	-	其他权益工具	-
长期待摊费用	-	资本公积	344,642,407.05
递延所得税资产	4,778,205.04	减：库存股	-
其他非流动资产	-	盈余公积	717,459.96
其中：特准储备物资		未分配利润	-19,956,980.63
非流动资产合计	944,627,549.96	所有者权益合计	551,929,034.56
资产合计	1,023,823,426.43	负债和所有者权益总计	1,023,823,426.43

扣减石国用（1998）划字第 0007 号土地使用权后截止 2024 年 12 月 31 日资产负债表具体情况见下表：

单位：元

科目名称	金 额
流动资产：	
货币资金	15,387,656.71
应收票据	2,523,208.77
应收账款	43,202,295.56
应收款项融资	-
预付款项	55,331.59
应收资金集中管理款	
其他应收款	15,198,419.43
其中：应收股利	-
库存商品（产成品）	-
合同资产	697,949.42
持有待售资产	-
其他流动资产	2,131,014.99
一、流动资产合计	79,195,876.47
非流动资产：	
长期股权投资	63,902,987.25
投资性房地产	-
固定资产	854,442,171.11
在建工程	12,325,099.31

科目名称	金 额
生产性生物资产	
油气资产	
使用权资产	7,754,435.47
无形资产	-
开发支出	-
商誉	-
长期待摊费用	-
递延所得税资产	4,778,205.04
其他非流动资产	-
其中：特准储备物资	
二、非流动资产合计	943,202,898.18
三、资产合计	1,022,398,774.65
流动负债：	
短期借款	-
应付票据	-
应付账款	71,406,830.55
预收款项	-
合同负债	16,880,632.31
应付职工薪酬	4,158,115.23
其中：应付工资	-
应交税费	1,362,362.30
其中：应交税金	
其他应付款	126,235,987.15
一年内到期的非流动负债	2,615,998.65
其他流动负债	3,760,577.50
四、流动负债合计	226,420,503.69
非流动负债：	
租赁负债	5,741,299.34
长期应付款	152,037,350.10
预计负债	-
递延收益	86,532,073.42
递延所得税负债	1,163,165.32
五、非流动负债合计	245,473,888.18
六、负 债 合 计	471,894,391.87
七、净资产（所有者权益）	550,504,382.78

本次评估范围按扣减石国用（1998）划字第 0007 号土地使用权后的资产和负债确定。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象与评估范围一致。

（二）主要实物资产概况

石河子泽众水务有限公司实物资产主要为房屋、构筑物、管道沟槽、水厂设备、车辆、电子设备、土地，主要分布于石河子市各水厂厂区内。

1. 房屋建（构）筑物

（1）房屋建筑物主要包括厂区综合办公用房、加氯间、车库机修车间、井房、锅炉房、商铺、住宅等，分布在各水厂厂区内。

纳入本次评估范围内房屋建筑物共 82 项，房屋建筑物总建筑面积 29,794.18 平方米，其中有 29,621.38 平方米的房屋建筑物未办理不动产权证。针对无证房产，被评估单位申报了建筑面积，并出具相关产权声明。根据现场勘查，评估范围内的房屋建筑物类资产大多数于 1987 年至 2019 年间建成并投入使用，其中有 15 处建筑物已拆除，另有 2 处建筑物处于闲置状态，其余建筑物质量合格，日常维护和管理正常，主要房屋建筑物基础基本稳定，未发现有明显不均匀沉降，主体承重构件节点基本牢固，未发现明显倾斜、变形、裂缝等现象，配套附属设施设备均可正常使用，未发现异常毁损情况，可以满足企业生产经营需要。

（2）构筑物账面原值 296,517,269.63 元，账面净值 232,940,725.26 元，减值准备 260,646.14 元，账面净额 232,680,079.12 元。共 170 项，根据现场勘查，企业申报的构筑物一共 170 项，其中有 28 项已拆除，另有 7 项处于闲置状态，其他构筑物均处于正常使用状态，可以满足企业生产经营需要。

（3）管道沟槽主要为供给排水管道、供热管道等，账面原值 930,488,074.75 元，账面净值 516,208,677.25 元，未计提减值准备，账面净额 516,208,677.25 元，共 400 项。根据企业的申报资料，其中有 78 项已拆除，另有 5 项处于闲置状态，其他管道和沟槽均处于正常使用状态，可以满足企业生产经营需要。

2. 机器设备

石河子泽众水务有限公司的设备主要是经营过程中使用的机器设备、办公设备和运输车辆等。设备均分布在厂区及各办公室等部门。

①机器设备共 899 项，其中：246 项设备盘亏，144 项设备闲置，509 项在用，在用的机器设备主要包括变压器、挖掘机、起重机、配变电设备、超声波液位计等。

②运输设备共 35 项，主要是客车、轿车、工程车等生产、办公用车辆，分布在车管处和各生产及辅助部门。

石河子泽众水务有限公司目前有 1 辆运输检测车（型号为依维柯牌 HZK5045XJC），该车一直未去相关部门办理车辆上牌手续，石河子泽众水务有限公司承诺车辆产权全部为其所有，无产权争议。现场勘察时该车已经停用多年，已无法正常启动。

③电子办公设备共 426 项，其中：106 项设备盘亏，38 项设备闲置，282 项在用，在用的电子设备主要为计算机、空调机、打印机、复印机、仪器仪表等办公用、试验检测设备，分布在各水厂厂区内。

通用设备的规格种类多，而且某些相同名称的设备，因其性能参数不同，其价格差距较大。企业设备由设备部门进行统一管理，定期进行维修，设备保养良好，使用状态较佳。

（4）在建工程包括巴歇尔计量槽工程、高新区六处减压工程等，为企业尚在建设中的项目。

（5）本次评估石河子泽众水务有限公司申报的土地使用权共 6 宗，详情如下：

序号	证载权利人	土地权证编号	宗地名称	土地位置	是否空地	取得日期	用地性质	土地用途	面积(m ²)
1	石河子市自来水公司	石国用(1999)字第 0014 号	14#小区办公楼	14#小区	否	1999/07	划拨	综合(办公、住宅)	1,619.49
2	石河子市自来水公司	石国用(1999)字第 0015 号	22#小区	22#小区	否	1999/07	划拨	非房、住宅	93.75
3	石河子泽众水务有限公司		二水厂土地	南山新区将军山路 72-1 号	否	2012/04	划拨	市政设施用地	192,000.96
4	石河子泽众水务有限公司		北水厂土地	城区北十路 7-1 号	否	2008/10	划拨	公用设施	141,300.00
5	八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	师国用(2014 划)字第 147002 号	水源处水厂土地	农八师一四七团十二连	否	2014/03	划拨	公共设施用地	15,015.00
6	八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	师国用(2014 划)字第 148002 号	莫管处水厂土地	八师一四八团	否	2014/05	划拨	公共设施用地	23,469.44

石河子泽众水务有限公司承诺上述资产产权归其所有，不存在产权纠纷，未设置抵押担保等他项权利。

（三）企业申报的账面记录或者未记录的无形资产状况

本次评估未发现企业存在账面记录或者未记录的无形资产。

（四）企业申报的表外资产的类型、数量

本次评估中，企业未申报表外资产。

（五）引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产

本次评估未引用其他机构出具的报告结论。

四、价值类型

评估价值类型包括市场价值和市场价值以外的价值（投资价值、在用价值、清算价值、残余价值等）两种类型。经评估人员与委托人充分沟通后，根据本次评估目的、市场条件及评估对象自身条件等因素，最终选定市场价值作为本评估报告的评估结论的价值类型。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方，在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本项目评估基准日是 2024 年 12 月 31 日。

本次评估基准日由委托人确定，并在评估委托合同中作了相应约定。

六、评估依据

（一）经济行为依据

与新疆天富能源股份有限公司签订的委托合同。

（二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（中华人民共和国主席令 2016 年第四十六

号)；

2. 《国有资产评估管理办法》(国务院[1991]91 号令)；
3. 《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院 2003 年第 378 号令)；
4. 《企业国有产权转让管理暂行办法》(国资委、财政部 2004 年第 3 号令)；
5. 《企业国有资产评估管理暂行办法》(国务院国有资产监督管理委员会 2005 年第 12 号令)；
6. 《企业国有资产交易监督管理办法》(国务院国有资产监督管理委员会财政部[2016]第 32 号令)；
7. 《财政部关于改革国有资产评估行政管理方式、加强资产评估监督管理工作的意见》(国办发[2001]102 号)；
8. 《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权[2006]274 号)；
9. 《中华人民共和国公司法》(2023 年 12 月 29 日第十四届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修订)；
10. 《中华人民共和国企业所得税法》(2007 年 3 月 16 日第十届全国人民代表大会第五次会议通过)；
11. 《中华人民共和国增值税暂行条例》(国务院[2017 年] 国务院令第 691 号)；
12. 《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》(国务院[2017 年] 国务院令第 691 号)；
13. 《国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36 号)；
14. 《中华人民共和国民法典》(中华人民共和国主席令第四十五号，2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过)；
15. 《中华人民共和国土地管理法》(2004 年 8 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过)；
16. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》(国务院令 1998 年第 256 号，2014 年《国务院关于修改部分行政法规的决定》第二次修订)；
17. 《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》(2006 年 12 月 30 日国务

院第 163 次常务会议通过、2011 年 1 月 8 日及 2013 年 12 月 7 日修订)；

18. 《中华人民共和国城市房地产管理法》(中华人民共和国主席令 1994 年第 29 号, 2019 年第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修正)；

19. 《企业会计准则—基本准则》(中华人民共和国财政部令 2014 年第 76 号修订)。

(三) 评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》(财资〔2017〕43 号)；
2. 《资产评估职业道德准则》(中评协〔2017〕30 号)；
3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》(中评协〔2018〕36 号)；
4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》(中评协〔2018〕35 号)；
5. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》(中评协〔2017〕33 号)；
6. 《资产评估执业准则——资产评估档案》(中评协〔2018〕37 号)；
7. 《资产评估执业准则——企业价值》(中评协〔2018〕38 号)；
8. 《资产评估执业准则——不动产》(中评协〔2017〕38 号)；
9. 《资产评估执业准则——机器设备》(中评协〔2017〕39 号)；
10. 《资产评估执业准则——资产评估方法》(中评协〔2019〕35 号)；
11. 《企业国有资产评估报告指南》(中评协〔2017〕42 号)；
12. 《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协〔2017〕46 号)；
13. 《资产评估价值类型指导意见》(中评协〔2017〕47 号)；
14. 《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协〔2017〕48 号)；
15. 《资产评估执业准则——资产评估方法》中评协〔2019〕35 号；
16. 《中国资产评估协会资产评估业务报备管理办法》中评协〔2021〕30 号。

(四) 取价依据

1. 机械工业出版社出版的《资产评估常用方法与参数手册》；
2. “瓜子二手车网”、“淘宝网”、“京东”等网站中的设备价格信息；
3. 《机动车强制报废标准规定》(商务部、国家发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号)；
4. 新疆维吾尔自治区基准日近期的工程造价信息；

5. 基准日近期国债收益率、贷款利率；
6. 企业提供的以前年度的财务报表、审计报告；
7. 评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料；
8. 评估机构收集的有关询价资料、参数资料；
9. 被评估单位提供的其它评估相关资料。

（五）权属依据

1. 机动车行驶证；
2. 土地使用权证、房屋所有权证；
3. 购置发票、合同。

（六）参考资料及其它

被评估单位提供的资产清单和评估申报表。

七、评估方法

（一）评估方法的选择

企业价值评估可以采用成本法（资产基础法）、收益法、市场法三种方法。

收益法是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。

市场法是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，以及三种评估基本方法的适用条件，本次评估选用的评估方法为：资产基础法和市场法。选择理由如下：

1. 资产基础法能够反映被评估企业在评估基准日的重置成本，且被评估企业

各项资产、负债等相关资料易于搜集，所以具备资产基础法评估的条件，故本次评估选用资产基础法。

2. 由于能够取得与被评估单位同行业、近似规模且具有可比性的市场交易案例，故本次评估选用市场法。

3. 石河子泽众水务有限公司始建于 2006 年 4 月，前身为石河子市自来水公司，为“民生”企业，主要保证整个石河子市的城市供水，不以盈利为目的。当前我国的水务行业水价的制定受到政府的严格控制，企业没有完全自主定价权。我国已初步建立了水价调整机制，但仍有待完善，鉴于各地情况的差异，成本监控核算及水价调整时间与力度具有一定的不确定性，致使具有投资长期性特征的水务投资面临政策风险。故本次评估不选用收益法。

（二）资产基础法简介

资产基础法是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

1. 流动资产

石河子泽众水务有限公司申报的流动资产包括货币资金、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、合同资产和其他流动资产。

（1）货币资金的评估

评估人员核查了企业的会计报表、会计账簿和记账凭证，承担本次审计的会计师对石河子泽众水务有限公司提供的银行账号逐一进行了询证。评估人员对会计师的函证结果进行了分析并予以采用。评估人员在核实无误的基础上，以账面值作为评估值。

（2）应收票据

评估人员核查了企业的会计报表、会计账簿和记账凭证，履行了必要的替代程序，评估人员在核实无误的基础上，以账面值作为评估值。

（3）对于应收款项，在核实无误的基础上，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对于有充分理由相信全都能收回的，按全部应收款额计算评估值；对于很可能收不回部分款项的，在难以确定收不回账款的数额时，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款

人资金、信用、经营管理现状等，结合账龄分析法，估计出这部分可能收不回的款项，作为风险损失扣除后计算评估值；账面上的“坏账准备”科目按零值计算。

(4) 预付账款：评估人员逐笔分析了款项的账龄、金额、业务内容，在核实无误的基础上，以核实后估计可收回的金额确定评估值。

(5) 合同资产

评估人员核查了企业的会计报表、会计账簿和记账凭证，了解合同资产形成的原因、发生时间，收集核对了相关合同、协议等资料。

评估人员在核实无误的基础上，以账面余额扣减评估风险损失额确定评估值。对于企业计提的坏账准备直接评估为零。

(6) 其他流动资产：评估人员经核查会计报表、会计账簿与申报资料一致。评估人员履行必要的评估程序，以核实后账面值确定评估值。

2. 长期股权投资

评估人员查阅了投资协议、股东会决议、章程和有关会计记录等，确定长期投资的真实性和完整性。

对控股的长期股权投资，评估人员评估被投资单位在评估基准日的整体资产和负债，将净资产评估值乘以石河子泽众水务有限公司的占股比例计算确定评估值：

长期股权投资评估值=被投资单位整体评估后净资产×持股比例

对非控股长期股权投资，由于不具备整体评估的条件，评估人员根据被投资单位的实际情况，取得被投资单位评估基准日财务报表，对被投资单位财务报表进行适当分析后，采用合理的被投资单位净资产乘以持股比例确定该类非控股长期股权投资的评估值。

3. 房屋类固定资产

根据《资产评估执业准则——不动产》第四章第十六条，执行不动产评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析市场法、收益法和成本法三种资产评估基本方法以及假设开发法、基准地价修正法等衍生方法的适用性，选择评估方法。

本次评估对房屋建（构）筑物采用成本法进行评估。

1) 采用成本法的理由

a. 适合采用的评估方法理由：建筑物主要为企业自用厂房、属于专门建造的工程，重置成本基本能够体现其房屋的市场价值。

b. 不适合采用的评估方法理由：周边同类建筑物很少发生交易，同时，评估对象所涉及的土地使用权已在无形资产科目中单独评估，且该处为企业自用的厂区，未来没有重新开发的计划，故不适合采用市场法和假设开发法。其次，该类厂房不具备整体出租的条件和相关租赁市场，故也不适合采用收益法评估。

(4) 成本法

成本法是资产评估中的常见方法，它是以现时条件下被评估资产全新状态的重置成本，减去资产的实体性贬值、功能性贬值和经济性贬值，据以估算资产价值的一种资产评估方式。

计算公式为：重置成本×综合成新率

1) 重置成本的确定：

重置成本=建安综合造价+前期及其他费用+投资利息

①建安综合造价的确定

本次评估建安综合造价主要采用决算调整法、单方造价法和指数调整法，其中：对于大型、价值高、重要的建（构）筑物，采用决算调整法确定其建安综合造价，即以待估建（构）筑物决算中的审定造价为基础，参照基准日建（构）筑物当地工程造价信息网及相关政府网站公布的主要材料信息价、人工价指导文件、机械台班租赁信息价等对主要人工、材料、机械的价格进行调整后，确定建安综合造价。

对于价值量小、结构简单的建筑物采用单方造价法确定建安综合造价。

对于无预结算资料的建筑物，通过对房屋历史成本形成过程的调查及资料收集，分析出建安综合造价与账面成本的占比关系，推算出原始建安综合造价后再参照基准日建（构）筑物当地工程造价信息网及相关政府网站公布的主要材料信息价、人工价指导文件、机械台班租赁信息价等对主要人工、材料、机械的价格进行调整后，确定建安综合造价。

②前期及其他费用的确定

前期及其他费用参照国家和地方有关定额和计费标准并结合企业的固定资产投资规模经计算确定费率，如下表所示：

前期及其他费用取费表

序号	费用名称	计算基数	费率	取费参考依据
1	前期咨询费	工程费用	0.13%	市场价
2	勘察设计费	工程费用	2.33%	市场价
3	环评费	工程费用	0.00%	市场价
4	招标代理费	工程费用	0.06%	市场价
5	监理费	工程费用	1.92%	市场价
6	项目建设管理费	工程费用	0.83%	财政部财建[2016]504号
7	配套规费	工程费用	3.00%	新政办发〔2020〕14号

③可抵扣的增值税

从2016年5月1日起，在全国范围内全面实现营业税改征增值税，建筑业、房地产业、金融业、生活服务业等由缴纳营业税改为缴纳增值税。

石河子泽众水务有限公司属于自来水生产和供应业，企业采用简易计税法计算增值税应纳税额，对应的增值税进项税额不得抵扣，因此本次评估房屋建筑物及构筑物的重置成本包含增值税。

④投资利息

投资利息主要为企业为工程筹资发生的利息费用，计算计费基数时，建安综合造价及前期及其他费用因在建设期内为均匀投入，按工期的一半计算；利率根据中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的2024年12月20日贷款市场报价利率（LPR），1年期LPR为3.10%，5年期以上为3.60%。

投资利息 = (建安综合造价 + 前期及其他费用) × 正常建设期 × 正常建设期贷款利率 × 1/2

2) 成新率的确定：

采用年限法成新率与打分法技术测定成新率加权平均综合确定成新率，其计算公式为：

综合成新率 = 打分法技术测定成新率 × 60% + 理论成新率 × 40%

其中：

(A) 理论成新率 = 尚可使用年限 ÷ (尚可使用年限 + 已使用年限) × 100%

已使用年限：根据房屋建造年、月，计算得出已使用年限。

尚可使用年限：主要通过现场考察房屋建筑物的工程质量、建筑物主体、围护结构、水电设施、装修等各方面保养情况，参照国家建设部颁发的“房屋完损程度的评定标准”和建设部、财政部发建综（1992）349号有关不同结构、用途房屋建筑物使用年限的规定，确定尚可使用年限。

（B）打分法技术测定成新率的确定：

依据建设部有关鉴定房屋新旧程度的参考依据、评分标准，根据现场勘查技术测定，评估人员结合有关工程资料并现场勘查：结构部分（地基基础、承重结构、非承重结构，屋面、楼地面）、装修部分（门窗、内粉饰、外粉饰、顶棚等），设备部分（水卫、电气、动力），根据勘查状况来确定各部分的完好分值，并对各部分赋予权重，最终确定建筑物的打分法成新率。

计算公式：

成新率 = (结构打分 × 评分修正系数 + 装修打分 × 评分修正系数 + 设备打分 × 评分修正系数) ÷ 100 × 100%

（C）综合成新率的确定：

综合成新率采用加权平均法，年限法权数取4，技术打分法权数取6。则综合成新率公式为：

成新率 = (年限法成新率 × 权数 + 打分法技术测定成新率 × 权数) ÷ 总权数

4. 设备类固定资产

列入评估范围内的设备类固定资产为机器设备、车辆及电子设备。

评估人员根据企业提供的机器设备、车辆、电子设备清查评估明细表，进行现场勘察，重点抽查，核对账、物相符情况，查阅设备采购、运行等资料，向有关人员收集评估资料，检查核实被评估的机器设备、车辆和电子设备的基础资料，并对主要设备的技术状况进行了了解。

（1）对设备的评估主要采用成本法，成本法是指评估资产时按被评估资产的现时重置成本扣除各项损耗价值后确定被评估资产价值的方法。成本法的具体计算公式为：

委估资产评估值 = 重置成本 × 综合成新率

①重置成本的确定

此次评估采用的是更新重置成本。更新重置成本是指利用新型材料，并根据现代标准、设计及格式，以现时价格生产或建造具有同等功能的全新资产所需的成本。

重置成本包括：设备款、运保费、安装调试费、基础费、资金成本（对于自行研究、设计、开发、安装调试的专用设备，考虑其周期较长以及成本相对较高，在评估中已考虑其资金占用成本）。

依据 2009 年 1 月 1 日起施行的《中华人民共和国增值税暂行条例》（国务院令 538 号）和《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部、国家税务总局令 50 号）的有关规定，由于公司为一般纳税人，本次评估中的设备购置价不包含增值税。

设备购置价的确定：购置价主要依据产品报价手册或参考设备最新市场成交价格予以确定。

对于已超期服役，市场上确实已无该型号产品的设备，采用近似设备对比法确认重置全价。

部分使用年期较长的电子设备直接以市场二手设备价格进行评估。

此次评估中对车辆评估的重置成本主要考虑下述因素：

- a. 车价：现行市场价格（不含增值税）；
- b. 车辆购置附加税：车辆购置附加税=车价×10%；
- c. 其它费用。

重置成本=车价+购置附加税+其它费用

②成新率的确定

成新率是评估对象的现行价值与其全新状态重置价值的比率。这里所指的是综合成新率。

综合成新率由年限成新率和观察成新率加权平均而得。

即：综合成新率=年限成新率×40%+观察成新率×60%

年限成新率由年限法确定，公式为：

年限成新率=设备尚可使用年限/（设备尚可使用年限+设备已使用年限）

其中：设备尚可使用年限=设备经济使用年限-设备已经使用的年限

观察成新率由观察法（又称打分法）确定：即由具有专业知识和丰富经验的评估人员与现场的专业技术人员对委估资产的实体各主要部位进行现场观察，考察和分析资产的实体损耗情况，同时结合设备的维修、保养、使用状况情况，综合考虑后确定被评估资产的观察成新率。

原则上，对于基本上能正常使用的资产，成新率不低于 15%；对于评估中直接采用二手市场价评估的电子设备，无须计算成新率；对价值不高、无需安装电子设备采用年限法成新率。

对于运输车辆，考虑其实际行驶里程，以车辆行驶里程、现场观察情况确定的观察成新率综合确定。其中：

车辆行驶里程成新率=（尚可行驶公里数/规定行驶公里数）×100%

尚可行驶公里数=国家规定汽车行驶的总公里数-已经行驶的公里数

综合成新率=行驶里程成新率×40%+观察成新率×60%

（2）对车龄较长，不在新车市场销售的车辆采用市场法评估。

市场法又叫现行市价法，它是以市场现行价格为参考来确定二手车价格的一种方法。该方法是通过市场调查选择一个或几个与评估对象相同或相似的二手车作为参照物，然后分析参照物的型号、结构、功能、性能、配置、新旧程度、使用情况、地区差别、交易条件、时间因素、交易价格等，并与被评估车辆比较，找出它们之间的差别以及价格上的差额，经调整量化，估算出被评估的二手车价格。

其计算公式为： $JS=G \times (1 \pm T)$

式中：JS-被评估的二手车估算价格

G-参照物的市场价格

T-调整系数

5. 在建工程

评估人员查看在建工程的购置合同、核实相关财务资料及付款进度，经现场勘查，确认账面值可以反映评估基准日重新购建该在建工程已完成工作量的全部成本费用。以核实后的账面值作为评估值。

6. 使用权资产

评估人员查看在建工程的租赁合同，评估人员核查了企业的会计报表、会计账簿和记账凭证，评估人员在核实无误的基础上，以账面值作为评估值。

7. 无形资产—土地使用权

纳入评估范围的土地使用权，评估人员根据收集的有关资料，运用基准地价系数修正法进行评估。对于划拨地扣除其需缴纳的土地出让金。

基准地价系数修正法，指在求取一宗待估宗地价格时，根据当地基准地价水平，参照与待估宗地相同土地级别或均质区域内该类用地地价标准和各种修正因素说明表，根据两者在区域条件、个别条件、土地使用年限、市场行情、容积率、微观区位条件等，确定修正系数，修正基准地价从而得出估价对象地价。

$$V=V_{1b} \times (1 \pm \sum K_i) \times K_j$$

式中：V——土地价格

V_{1b} ——某一用途土地在某一土地级上的基准地价

$\sum K_i$ ——宗地地价修正系数

K_j ——估价期日、土地使用年期等其它修正系数

8. 递延所得税资产

评估人员核对明细账、总账、报表数、纳税申报数，了解企业会计政策与税务规定抵扣政策的差异，核实所得税的计算依据，取得纳税鉴定，验算应纳税所得额，核实应交所得税。评估时，评估人员按照租赁负债的评估值乘以所得税率来确定递延所得税资产的评估值。

9. 负债

对企业负债的评估，主要是进行审查核实，评估人员对相关的文件、合同、账本及相关凭证进行核实，确认其真实性后，以核实后的账面价值或根据其实际应承担的负债确定评估价值。

（三）市场法简介

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

（一）上市公司比较法

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算适当的价值比率，在与企业比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

可比上市公司选择标准是在公开、交易活跃的市场上，选择可比公司，这些可比公司与评估对象的业务结构、经营模式、企业规模、资产配置和使用情况、企业所处经营阶段、成长性、经营风险、财务风险等因素相同或相似。

（二）交易案例比较法

交易案例比较法指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算适当的价值比率，在与评估对象比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

交易案例选择标准如下：交易类型为出售、兼并购或收购业务（包括收购企业普通股、收购企业其他权益）；交易案例的控制权状态与评估对象的控制权状态相似；交易标的与标的公司所属行业相同，经营业务相同或相似；在评估基准日前一定时间内发生所有的交易案例中，选择相关性较强的交易案例，成交日期与评估基准日期最好较为接近。

考虑到市场上可比企业股权交易较活跃，交易时间与评估基准日较接近，交易目的及条件可比程度较高，交易及财务数据公开，信息比较充分。另一方面证券市场上市公司在评估基准日股价波动较大，故本次市场法估算采用交易案例比较法。

二、市场法评估步骤

本次运用市场比较法估价通过下列步骤进行：

1. 搜集市场相关行业交易信息，选取和确定可比公司。
2. 价值比率的确定。
3. 分析可比公司和待估对象，选取比较参数和指标，确定比较体系。
4. 通过可比公司与待估对象的参数和指标进行比较，得出修正指标。
5. 待估对象的修正指标与可比公司的价值比率进行相乘，得到修正价值指标。
6. 对修正价值指标进行平均，得到待估对象的价值指标，选取最合理的估值

确定为待估对象的评估值。

八、评估程序实施过程和情况

评估人员对纳入此次评估范围内的公司股东全部权益价值进行了评估。评估过程如下：

（一）接受委托阶段

我评估机构与委托人就评估目的、评估对象和评估范围、评估基准日等评估业务基本事项，以及各方的权利、义务等达成协议，拟定了相应的评估计划。

（二）前期准备及现场调查阶段

根据被评估单位提供的评估申报资料，评估人员对评估对象涉及的资产和负债进行了必要的清查核实，对被评估单位的经营管理等状况进行尽职调查。

1. 配合企业相关财务与资产管理人员在资产清查的基础上，按照评估机构提供的“资产评估申报表”、“资产调查表”、“资料清单”及其填写要求，进行登记填报，同时收集评估范围内资产的产权归属证明文件和反映性能、状态、经济技术指标等情况的文件资料。

2. 查验和完善被评估单位提供的资产评估申报表

评估人员通过查阅有关资料，了解涉及评估范围内具体对象的详细状况；查验资产评估申报表，检查有无填列不全、资产项目不明确现象，根据掌握的有关资料，检查资产评估申报表有无漏项等，完善评估申报表。

3. 现场实地勘察

评估人员根据不同资产的性质及特点，依据资产评估申报表，采取不同的勘察方法。非实物资产主要通过查阅企业的原始会计凭证、函证和核实有关评估目的证明文件的方式核查企业债权债务的形成过程和账面数字的准确性；实物资产的清查主要为核实资产数量、勘察使用状态。

4. 补充、修改和完善资产评估明细表

根据现场实地勘察结果，进一步完善资产评估申报表，以做到“表”“实”相符。

5. 查验产权证明文件资料

评估人员对评估范围的资产的产权进行调查，对权属资料不完善、不清晰的情况，提请企业核实。

（三）资料收集及评定估算阶段

评估人员根据评估项目的具体情况收集评估资料，包括从市场、从委托人、被评估单位以及从政府部门、各类专业机构和其他相关部门获取的资料，并对收集的评估资料进行必要的分析、归纳和整理，形成评定估算的依据。

评估人员结合企业实际情况确定各类资产的作价方案，合理确定评估方法，明确各类资产的具体评估参数和价格标准，对各类资产进行估算。

（四）评估汇总、提交报告阶段

资产评估专业人员对形成的测算结果进行综合分析，形成评估结论，在评定、估算形成评估结论后，编制初步资产评估报告。随后按照法律、行政法规、资产评估准则和本资产评估机构内部质量控制制度，对初步资产评估报告进行内部审核。在不影响对评估结论进行独立判断的前提下，与委托人或者委托人同意的其他相关当事人就资产评估报告的有关内容进行必要的沟通后，向委托人出具并提交正式资产评估报告。

九、评估假设

（一）基本假设

1. 交易假设：是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设，它是假定评估对象已经处在交易过程中，评估师根据待评估对象的交易条件等模拟市场进行估价。

2. 公开市场假设：假设被评估资产拟进入的市场条件是公开市场。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，指一个有自愿的买者和卖者的竞争性市场，在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的，而非强制或不受限制的条件下进行的。

3. 持续经营假设：首先设定被评估企业正处于经营状态，其次根据有关数据和信息，推断这些处于经营状态的资产还将继续使用下去。

4. 持续使用假设：是对资产拟进入市场的条件以及资产在这样的市场条件下的资产状态的一种假定。首先被评估资产正处于使用状态，其次假定处于使用状态的资产还将继续使用下去。在持续使用假设条件下，没有考虑资产用途转换或者最佳利用条件，其评估结果的使用范围受到限制。

（二）一般假设

1. 假设国家宏观经济形势及现行的有关法律、法规、政策，无重大变化；本次交易双方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

2. 假设被评估单位所在的行业保持稳定发展态势，行业政策、管理制度及相关规定无重大变化。

3. 假设国家有关信贷利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

4. 假设本次评估测算的各项参数取值是按照现时价格体系确定的，未考虑基准日后通货膨胀因素的影响。

5. 假设被评估单位完全遵守所有相关的法律法规。

6. 假设评估基准日后无不可抗力对被评估单位造成重大不利影响。

（三）公司经营假设

1. 假设被评估单位主营业务内容及经营规模不发生重大变化；

2. 假设企业未来的经营策略以及成本控制等不发生较大变化；

3. 假设企业正常经营所需的相关批准文件能够及时取得；

4. 假设评估过程中销售模式可以延续，不会发生重大变化；

5. 假设企业未来的经营管理人员尽职，企业继续保持现有的经营管理模式持续经营；

6. 被评估单位或评估对象不存在应提供而未提供、评估人员已履行评估程序仍无获知的其他可能影响资产评估值的瑕疵事项、或有事项或其他事项。

（四）其他假设

1. 评估人员对评估对象的现场勘查仅限于评估对象的外观和使用状况，并未

对结构等内在质量进行测试，故不能确定其有无内在缺陷。本报告以评估对象内在质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

2. 没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估结论的影响。

十、评估结论

（一）资产基础法的评估结果

在评估基准日，石河子泽众水务有限公司资产（不含石国用（1998）划字第0007号土地使用权）账面价值为102,239.88万元，评估价值为119,189.50万元，增值16,949.62万元，增值率16.58%；负债账面价值为47,189.44万元，评估价值为47,189.44万元，评估无增减；净资产账面价值为55,050.44万元，评估价值为72,000.06万元，增值16,949.62万元，增值率30.79%。评估结果见下表：

资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增（减）值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	1	7,919.59	10,243.09	2,323.50	29.34
非流动资产	2	94,320.29	108,946.41	14,626.12	15.51
其中：长期股权投资	3	6,390.30	6,454.41	64.11	1.00
投资性房地产	4	0.00	0.00	0.00	
固定资产	5	85,444.22	96,185.36	10,741.14	12.57
在建工程	6	1,232.51	1,242.15	9.64	0.78
油气资产	7	0.00	0.00	0.00	
无形资产	8	0.00	4,163.68	4,163.68	
其中：土地使用权	9	0.00	4,163.68	4,163.68	
其他非流动资产	10	1,253.26	900.80	-352.46	-28.12
资产总计	11	102,239.88	119,189.50	16,949.62	16.58
流动负债	12	22,642.05	22,642.05	0.00	0.00
非流动负债	13	24,547.39	24,547.39	0.00	0.00
负债总计	14	47,189.44	47,189.44	0.00	0.00
净资产	15	55,050.44	72,000.06	16,949.62	30.79

（二）市场法的评估结果

在持续经营假设前提下，评估基准日石河子泽众水务有限公司股东全部权益价值为 64,700.00 万元，较评估基准日账面值 55,050.44 万元，增值 9,649.56 万元，增值率 17.53%。

（三）两种评估方法结果的比较和评估结论的确定

1. 两种评估方法结果的比较

资产基础法评估结果与市场法评估结果比较情况见下表：

资产基础法和市场法评估结果对照表

单位：万元

项 目	资产基础法评估价值	市场法评估价值	差异值	差异率（%）
	A	B	C=A-B	D=（A-B）/A×100%
股东全部权益价值	72,000.06	64,700.00	7,300.06	10.14%

资产基础法评估结果较市场法评估结果差异 7,300.06 万元，差异率为 10.14%。
 差异原因主要是：

（1）资产基础法是从重置资产的角度反映资产价值，指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

（2）市场法评估类比对象、类比因素来源于市场及公开信息，评估结果易随着资本市场价格的变化波动。

综上所述，两种评估方法对应的评估结果产生差异。

2. 选用资产基础法评估结果作为评估结论的分析

通过对两种评估方法形成结果的分析，最终采用资产基础法的评估结论，原因如下：

选用资产基础法的理由：石河子泽众水务有限公司所属行业为水的生产和供应业，具有“重资产”的特点，固定资产投入较大。截至评估基准日，评估范围内的资产、负债账面价值已经审计。被评估单位的每项资产和负债都可以被识别，可识别的各项资产和负债都可以采用适当的评估方法进行单独评估，具备采用资产基础法评估的条件。

不采用市场法的理由：采用市场法的前提条件是存在一个活跃的公开市场，目

市场数据比较充分,在公开市场上有可比的交易案例。被评估单位属非上市公司,同一行业的上市公司业务结构、企业规模、资产配置和使用情况、企业所处的经营阶段、成长性、经营风险、财务风险等因素与被评估企业相差较大,市场法评估结论受短期资本市场行情波动影响大,并且对价值比率的调整和修正难以涵盖所有影响交易价格的因素。

鉴于本次评估目的,资产基础法评估的途径能够更加合理地反映石河子泽众水务有限公司的价值。

(四) 本评估项目的评估结论

根据国家有关资产评估的法律、法规,本着独立、客观、公正的原则,并经履行必要的评估程序,北方亚事资产评估有限责任公司对石河子泽众水务有限公司于评估基准日的股东全部权益价值进行了评估,评估分别采用资产基础法和市场法的评估方法,经对两种方法的评估结论进行分析,本次评估最终采用了资产基础法的评估结果。

根据以上分析得出,石河子泽众水务有限公司股东全部权益的评估值为72,000.06万元(人民币柒亿贰仟万零陆佰元整)。

本评估报告仅为评估报告中描述的经济行为提供价值参考依据,评估结论的使用有效期限自评估基准日2024年12月31日至2025年12月30日。

十一、特别事项说明

本评估报告使用人应对以下特别事项对评估结论产生的影响予以关注。

(一) 引用其他机构出具报告结论的情况,并说明承担引用不当的相关责任。

2024年12月31日财务报表经天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)审定,出具了无保留意见审计报告(天职业字[2025]26358号)。

(二) 权属资料不全面或者存在瑕疵的情形。

1. 纳入本次评估范围内的房屋建筑物,共82项,只有2处房产办理房屋所有权证,其余房产均未办理房屋所有权证,石河子泽众水务有限公司承诺未办理

权证的房屋产权归其所有，产权无争议。有房屋所有权证的房屋信息具体如下：

序号	所占宗地情况		对应土地证号	房产证号	房产证载权利人	建筑物名称	结构	建筑面积 (m ²)	建成 年月
	宗地面积	宗地性质							
1	90737.87	划拨	石国用(1998) 划字第 0007 号	(94) 新证房 石房字第 NO. 1463197 号	石河子市自来水 公司	焊条厂井房	砖混	34.59	1991 年 1 月
2	/	/	/	石房权证市 字第 00002043 号	石河子市供水处	玫瑰园商品 房	砖混	138.21	2003 年 11 月

(1) (94) 新证房石房字第 NO. 1463197 号(焊条厂井房)，证载权利人为石河子市自来水公司，石河子泽众水务有限公司的前身为石河子供水处、自来水公司，石河子泽众水务有限公司未去相关部门对房屋所有权证的证载权利人进行变更，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。

(2) 石房权证市字第 00002043 号(玫瑰园商品房)，证载权利人为石河子供水处，石河子泽众水务有限公司的前身为石河子供水处、自来水公司，石河子泽众水务有限公司未去相关部门对房屋所有权证的证载权利人进行变更，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。

2. 本次评估石河子泽众水务有限公司申报的土地使用权共 6 宗，详情如下：

序号	证载权利人	土地权证编号	宗地名称	土地位置	是否空地	取得日期	用地性质	土地用途	面积(m ²)
1	石河子市自来水公司	石国用(1999)字第 0014 号	14#小区办公楼	14#小区	否	1999/07	划拨	综合(办公、住宅)	1,619.49
2	石河子市自来水公司	石国用(1999)字第 0015 号	22#小区	22#小区	否	1999/07	划拨	井房、住宅	93.75
3	石河子泽众水务有限公司		二水厂土地	南山新区将军山路 72-1 号	否	2012/04	划拨	市政设施用地	192,000.96
4	石河子泽众水务有限公司		北水厂土地	城区北十路 7-1 号	否	2008/10	划拨	公用设施	141,300.00
5	八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	师国用(2014划)字第 147002 号	水源处水厂土地	农八师一四七团十二连	否	2014/03	划拨	公共设施用地	15,015.00
6	八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	师国用(2014划)字第 148002 号	莫管处水厂土地	八师一四八团	否	2014/05	划拨	公共设施用地	23,469.44

(1) 石国用(1999)字第 0014 号、石国用(1999)字第 0015 号，二宗土地证载权利人为石河子市自来水公司，石河子泽众水务有限公司的前身石河子自来

水公司，石河子泽众水务有限公司未去相关部门对房屋所有权证的证载权利人进行变更，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。

(2) 南山新区将军山路 72-1 号（二水厂土地）、城区北十路 7-1 号（北水厂土地）由新疆生产建设兵团农八师国土资源局划拨给石河子泽众水务有限公司，文件号分别为《师国土资预审字（2012）47 号》、《石国土资发（2008）277 号》，石河子泽众水务有限公司未办理国有土地使用权证书，承诺上述土地归其所有，不存在产权纠纷。

(3) 师国用（2014 划）字第 147002 号、师国用（2014 划）字第 148002 号，二宗土地证载权利人为八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处，石河子泽众水务有限公司莫索湾水厂原名为八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处，石河子泽众水务有限公司未对证载权利人变更，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。

(4) 土地权证编号为石国用（1999）字第 0014 号，土地面积 3050.2 m²，土地性质划拨，土地用途为综合（办公、住宅），根据土地证后附图纸计算得出，住宅性质土地面积 1,430.71 m²，办公性质土地面积 1,619.49 m²。

该宗的住宅性质的土地地上建设为住宅，土地面积 1,430.71 m²，为改制企业中涉及的职工住宅房改房，住户可办理房产证或不动产证，评估人员经与国土资源局相关部门沟通确认该宗土地虽证载权利人为石河子泽众水务有限公司，但其相关权利已与石河子泽众水务有限公司无关，本次评估将该部分土地面积进行了扣减，按办公性质土地面积 1,619.49 m²进行评估。

(5) 土地权证编号为石国用（1999）字第 0015 号，证载使用人为石河子市自来水公司，土地证载用途为井房、住宅，面积 224.61 m²。在此土地上石河子泽众水务有限公司下属公司石河子市金水管道工程有限公司盖有房产一处，房产证编号为石房权证市字第 0086688 号，证载建筑面积共计 392.58 m²，根据该房产后附图纸计算得出，此房产占地为产权面积为 130.86 m²，该土地剩余 93.75 m²，石河子泽众水务有限公司承诺产权归其所有，不存在产权纠纷。该宗土地现为空地，本次评估按公共服务用地评估。

3. 石河子泽众水务有限公司目前有 1 辆运输检测车（型号为依维柯牌

HZK5045XJC)，该车一直未去相关部门办理车辆上牌手续，石河子泽众水务有限公司承诺车辆产权全部为其所有，无产权争议。现场勘察时该车已经停用多年，已无法正常启动，本次评估按残余价值进行评估。

（三）评估资料不完整的情形。

1. 本项目评估范围内的土地无相关土地规划文件。本次以基准地价作为相关规划。

2. 无证房产未取得工程预、决算资料，其建筑面积为企业申报，评估人员与企业财务人员现场复核得出。

3. 对于纳入评估范围内的管线、沟槽等隐蔽工程，由于工程的特殊性及其复杂性，评估人员主要通过核对图纸、施工合同、预决算书、检测报告、维修记录、运行记录等核实其存在性、技术状态及其权属。

（四）评估基准日存在的法律、经济等未决事项。

评估基准日，未结诉讼案件详情如下：

序号	案号	原告	被告	案由	诉讼请求	送达/立案时间	案件进展
1	2024 兵 9001 诉前 鉴 374 号	张龙光	石河子泽众水务有限公司、石河子市强鑫物业管理有限公司	相邻关系才拆损害赔偿	请求被申请人承担损失赔偿责任。	2024 年 12 月 3 日收到传票。	此案未开庭审理，暂无进展。
2		石河子泽众水务有限公司	新疆维泰开发建设（集团）股份有限公司	供用水合同纠纷	一、请求判令被告给付原告水费 1639582.84 元； 二、请求判令被告给付欠付水费利息占用费按中国人民银行同期贷款基准利率与 LPR 分段暂计算至 2024 年 10 月 31 日，共计 91299.79 元，最终利息费用以清偿之日止； 以上两项费用合计：1730882.63 元。 三、本案诉讼费、送达费、保全费等费用由被告承担。	2024 年 11 月 18 日立案，传票未发。	此案未开庭审理，亦未通知调解，暂无进展。

（五）担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系。

无。

（六）评估基准日至资产评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项。

无。

（七）本次资产评估对应的经济行为中，可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形。

无。

(八) 石河子泽众水务有限公司拥有的第一水厂土地(土地证编号为石国用(1998)划字第 0007 号),详细座落地址为石河子市 43#小区,证载面积为 90,737.87 m²,土地用途为市政用地,土地权属性质为划拨,评估基准日 2024 年 12 月 31 日账面价值为 1,424,651.78 元。评估基准日该地已被政府征用,修建为公园。根据石河子泽众水务有限公司股东会决议,该宗土地在本次股权转让中,不纳入评估范围。

(九) 根据《石河子市金水管道工程有限责任公司吸收合并协议(2019 年 4 月 30 日)》,石河子泽众水务有限公司(以下简称“甲方”)与石河子市金水管道工程有限公司(以下简称“乙方”)拟实行吸收合并,甲方拟吸收乙方而继续存在,乙方拟解散并注销。双方完成合并,在相关工商变更手续办理完成之日起,乙方所有财产和债权由甲方享有,债务也由甲方承担。

该变更手续正在办理中,本次评估石河子市金水管道工程有限责任公司,按石河子泽众水务有限公司全资子公司进行评估。

(十) 石河子泽众水务有限公司历年来,股权经过多次划转,本次评估的资产和负债以被评估单位申报为准,若实际资产于申报不一致时,需对评估结论进行调整。

(十一) 资产报废或拆除的评估方法。

1. 纳入本次评估范围内房屋建筑物有 15 处建筑物已拆除,评估值为零。
2. 对于申报的构筑物,被评估单位出具了相关产权声明。根据现场勘查,有 28 项已拆除,评估值为零。
3. 对于申报的管道和沟槽,被评估单位出具了相关产权声明。其中有 78 项已拆除,评估值为零。
4. 机器设备 246 项设备盘亏,144 项设备闲置报废;电子办公设备 106 项设备盘亏,38 项设备闲置报废。上述盘亏的设备评估值为零,闲置待报废的设备按残余价值进行评估。

十二、评估报告使用限制说明

1. 本评估报告使用范围：

- (1) 本评估报告只能由评估报告载明的委托人或其他评估报告使用人使用。
- (2) 本评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途。
- (3) 本评估报告的全部或者部分内容不得被摘抄、引用或披露于公开的媒体，法律、法规规定以及委托人与本评估机构或与相关当事方另有约定的除外。
- (4) 本评估报告评估结论自评估基准日起壹年内使用有效，本评估报告的使用有效期自评估基准日至 2025 年 12 月 30 日止。

2. 委托人或者其他评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和评估报告载明的使用范围使用评估报告的，评估机构及其评估专业人员不承担责任。

3. 除委托人、评估委托合同中约定的其他评估报告使用人和法律、行政法规规定的评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为评估报告的使用人。

4. 评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

十三、资产评估报告日

资产评估报告日为评估专业人员评估结论形成的日期，本项目资产评估报告日为二〇二五年十月二十八日。



十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章



资产评估师：
签名并盖章



陈卫

资产评估师：
签名并盖章



王冰洁

二〇二五年十月二十八日

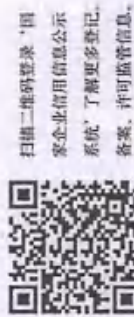
附 件

1. 权属证明文件；
2. 委托人及被评估单位的承诺函；
3. 审计报告；
4. 资产评估机构营业执照；
5. 资产评估机构备案文件；
6. 资产评估师职业资格证书登记卡；
7. 签字资产评估师的承诺函；
8. 资产评估结果汇总表及明细表。



营业执照

统一社会信用代码
91650000718900147A



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可监管信息。

名称 新疆天富能源股份有限公司
类型 其他股份有限公司(上市)

法定代表人 刘伟

经营范围

煤炭销售(不在北京地区开展实物煤的交易、储运活动);火电、水电、供电、送变电设备安装、电力设计、供热;仪器仪表生产、销售、安装;供热保温管生产、销售;阀门生产、销售;供热设备生产、销售、安装;电力行业技术咨询、技术服务;供热管网维修及改造;房屋租赁;信息技术开发;机电设备的销售;水电热力设备安装(限所属分支机构经营);自营和代理各类商品和技术进出口,但国家限定或禁止进出口的商品和技术除外;环保技术的开发、转让和服务;物流仓储服务;清洁能源的开发与利用;煤基多联产技术的开发与利用;工程设计及相关技术服务;建筑材料、建筑防水卷材产品、润滑油销售(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 壹拾叁亿柒仟肆佰叁拾玖万柒仟肆佰零柒元整
成立日期 1999年03月28日
住所 新疆石河子市北一东路2号

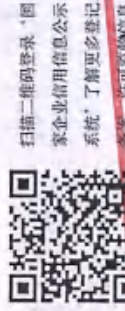
登记机关

2025年 01月 24日



营业执照

统一社会信用代码
91659001MADG6M85XX



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

本复印件仅适用于
使用,再次复印无效
新疆天泽水利投资发展有限公司
电话:09932605186

名称 新疆天泽水利投资发展有限公司

类型 有限责任公司(国有独资)

法定代表人 黄明刚

经营范围

许可项目：自来水生产与供应；天然水收集与分配；建设工程设计；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：水资源管理；水利相关咨询服务；灌溉服务；以自有资金从事投资活动；水污染治理；水环境污染防治服务；水土流失防治服务；工程和技术研究和试验发展；工程管理服务；水资源专用机械设备制造（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 捌亿元整

成立日期 2024年03月28日

住所 新疆石河子市东一路60号

登记机关

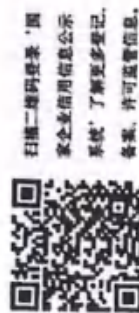
2025年 05月 27日





统一社会信用代码
91659001231081768D

营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可监管信息。

名称 石河子泽众水务有限公司
 类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
 法定代表人 代国栋
 经营范围 生活饮用水；城镇供水、排水、污水处理；供热；管道工程施工；管道配件、水表及配件的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 贰亿贰仟陆佰伍拾贰万陆仟壹佰肆拾捌元壹角捌分
 成立日期 2006年04月27日
 住所 新疆石河子市北二路14小区7号

登记机关

2023年05月22日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

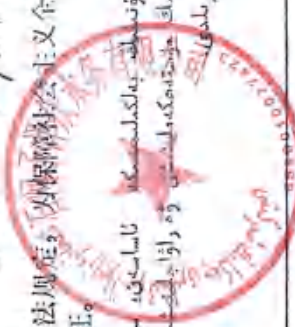
公房产权证

ھۆكۈمەت ئۆي مۈلك ھوقۇقى كېنىتىكىسى

شەھەر ئۆي (94) 新政府 房字第 82163177 号

根据中华人民共和国宪法规定，为保障社会主义全民所有制经济和集体所有制经济的巩固和发展，特颁发此房屋产权证。

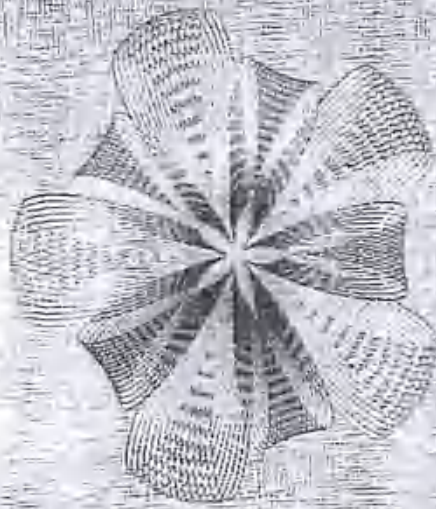
چۈشۈرۈش خەلق جۇمھۇرىيىتى ئاساسىي قانۇنىنىڭ بەلگىلىشىگە ئاساسەن، سوتسىيالىستىك ئومۇمىيەتلىك مۈلكچىلىك ئىقتىسادى بىلەن كۆللىكتىپ مۈلكچىلىك ئىقتىسادىنىڭ جۈملىسىگە كىرىدۇ. ۋە راۋاجلىنىشقا كاپالەت قىلىش ئۈچۈن، مەزكۇر ئۆي مۈلك ھوقۇقى ئىگىدارلىقى كېنىتىكىسى ئارقىلىق بېرىلدى.



单位名称	石河子市自来水公司			所有制形式	全民
房屋座落	房屋坐落	房屋坐落	房屋坐落	用途	井房
结构	层数	种类	面积	建筑面积	34.59 m ²
产权来源	1985年移交	登记号	09255	权利确定日期	1994.1.13
契证号码	契证号码				

石河子市人民政府

1994年1月13日



中华人民共和国建设部监制

建房注册号: 65003

قوسونچە خاتىرە

附 记

购买。
产权份额100%

تولد و وفات: تاریخ نامعلوم (نامعینی)

中国书画函授大学肇庆分校

29 日 星期五

قائمانی وادی 2003 میل

9

—

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1001-1005.

100

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1039-1043.

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1. 100%	100%
2. 100%	100%
3. 100%	100%
4. 100%	100%
5. 100%	100%
6. 100%	100%
7. 100%	100%
8. 100%	100%
9. 100%	100%
10. 100%	100%
11. 100%	100%
12. 100%	100%
13. 100%	100%
14. 100%	100%
15. 100%	100%
16. 100%	100%
17. 100%	100%
18. 100%	100%
19. 100%	100%
20. 100%	100%
21. 100%	100%
22. 100%	100%
23. 100%	100%
24. 100%	100%
25. 100%	100%
26. 100%	100%
27. 100%	100%
28. 100%	100%
29. 100%	100%
30. 100%	100%
31. 100%	100%
32. 100%	100%
33. 100%	100%
34. 100%	100%
35. 100%	100%
36. 100%	100%
37. 100%	100%
38. 100%	100%
39. 100%	100%
40. 100%	100%
41. 100%	100%
42. 100%	100%
43. 100%	100%
44. 100%	100%
45. 100%	100%
46. 100%	100%
47. 100%	100%
48. 100%	100%
49. 100%	100%
50. 100%	100%
51. 100%	100%
52. 100%	100%
53. 100%	100%
54. 100%	100%
55. 100%	100%
56. 100%	100%
57. 100%	100%
58. 100%	100%
59. 100%	100%
60. 100%	100%
61. 100%	100%
62. 100%	100%
63. 100%	100%
64. 100%	100%
65. 100%	100%
66. 100%	100%
67. 100%	100%
68. 100%	100%
69. 100%	100%
70. 100%	100%
71. 100%	100%
72. 100%	100%
73. 100%	100%
74. 100%	100%
75. 100%	100%
76. 100%	100%
77. 100%	100%
78. 100%	100%
79. 100%	100%
80. 100%	100%
81. 100%	100%
82. 100%	100%
83. 100%	100%
84. 100%	100%
85. 100%	100%
86. 100%	100%
87. 100%	100%
88. 100%	100%
89. 100%	100%
90. 100%	100%
91. 100%	100%
92. 100%	100%
93. 100%	100%
94. 100%	100%
95. 100%	100%
96. 100%	100%
97. 100%	100%
98. 100%	100%
99. 100%	100%
100. 100%	100%

7	1
---	---



--	--	--



1000

10

100



5 中国地质出版社 CHINA

14# 3050.1

نومۇر

(دىنى)

石

国用 (888)

字第 0014

号

جوڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ

中华人民共和国

دۆلەت ئىگىلىكىدىكى يەرلى ئىشلىتىش گۇۋاھنامىسى

国有土地使用证



جوڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ
中华人民共和国
国土资源部
土地证书管理专用章

4-1

单位和个人依法使用的国有土地，由县级以上人民政府登记造册，核发证书，确认使用权。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十一条

国家实行土地使用权和房屋所有权登记发证制度。

——摘自《中华人民共和国城市房地产管理法》第五十九条

依法改变土地权属和用途的，应当办理土地变更登记手续。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十二条

依法登记的土地的所有权和使用权受法律保护，任何单位和个人不得侵犯。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十三条

根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》规定，由土地使用者申请，经调查审定，准予登记，发给此证。



一九九九年七月

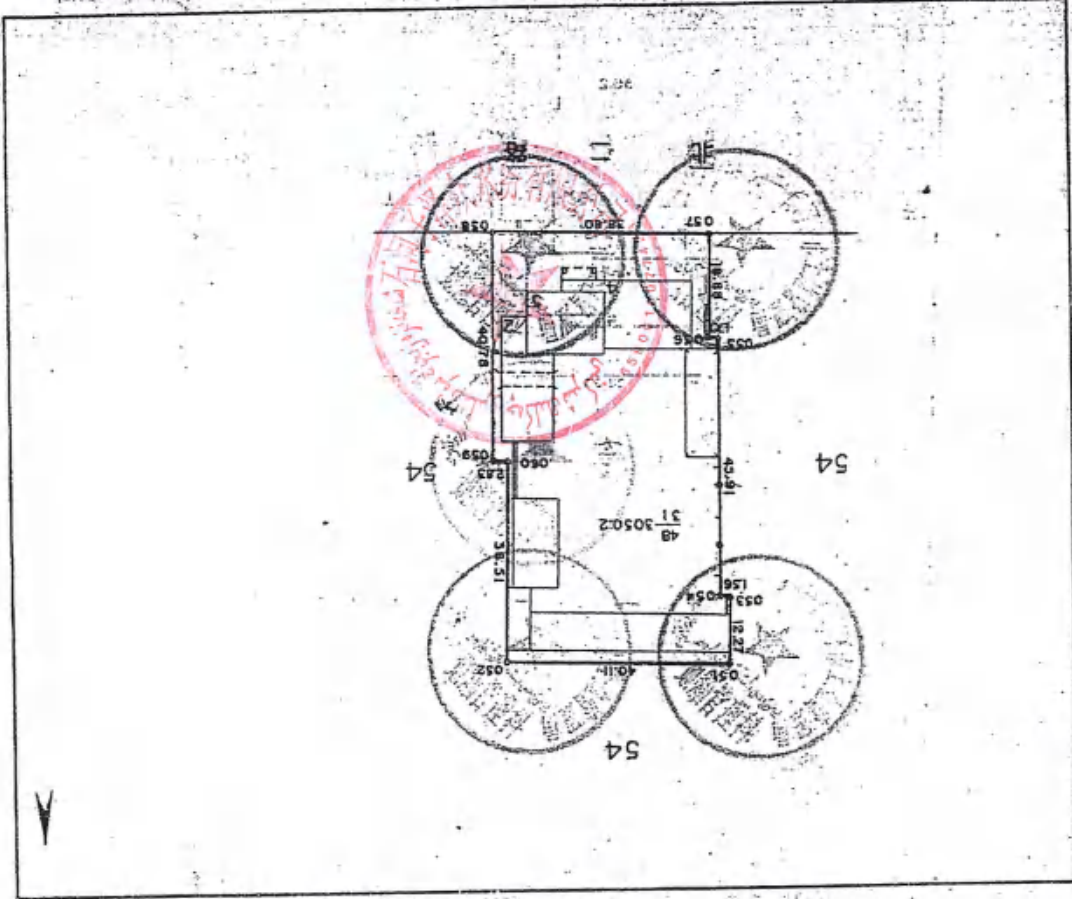
4-4

1981年10月

1:1000

比例尺 1:1000
图例 见附表

新疆维吾尔自治区水利厅



自来水公司
3-(14)-48

平面图

日期	内容	记事
日期	内容	



CHINA

41

نومۇر () دىنى () 字第 0015 号

جوڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ
中华人民共和国
دۆلەت ئىگىلىكى يەرلىك ئىشلىتىش گۇاھنامىسى
国有土地使用证



51

单位和个人依法使用的国有土地，由县级以上人民政府登记造册，核发证书，确认使用权。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十一条

国家实行土地使用权和房屋所有权登记发证制度。

——摘自《中华人民共和国城市房地产管理法》第五十九条

依法改变土地权属和用途的，应当办理土地变更登记手续。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十二条

依法登记的土地的所有权和使用权受法律保护，任何单位和个人不得侵犯。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十三条

根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》规定，由土地使用者申请，经调查审定，准予登记，发给此证。



土地使用者 بەر ئىشلەتكۈچى		石河子市自来水公司	
座落 جايلاشقان ئورنى		22#小区	
地号 بەر نومۇرى	图号 خەرىتە نومۇرى	/	
用途 بەرنىڭ ئىشلىتىش ئورنى	土地等级 بەر دەرىجىسى	井房、住宅	
使用类型 نۆر ئايرىمىسى	终止日期 ئاخىرلاشقان ۋاقتى	/	
使用权面积 ئىشلىتىش مۇددىتىدىكى بەرنىڭ كۆلىمى		贰佰贰拾肆点陆壹平方米 (224.61)	
其中共用分摊面积 بۆلۈك ئىچىدىكى ئورتاق پايدىلىنىدىغان ئىسسىق سۇغا كېلىدىغان كۆلىم			
填证机关 بىرلەشتۈرۈلگەن ئورگان			



记事 ئىش خاتىرىسى			
日期 ۋاقتى	内容 مەزمۇنى		
1997.7.5	该单位建筑有105'台东一路道路红线范围内.面积从中扣除. 经中心丁安泰		



新疆生产建设兵团农八师国土资源局

从严控制建设用地规模，节约和集约用地。

三、项目建设单位应持本预审意见和建设项目的有关批准文件，依法办理项目用地报批手续。

四、本预审文件有效期为两年，至二〇一四年四月二十七日自动失效。



二〇一四年四月二十七日

主题词：建设用地 预审 复函

抄送：兵团国土资源局，农八师发展和改革委员会，
农八师建设局。

农八师国土资源局

2012年4月27日印发

共印6份

师国土资源局[2012]47号

关于石河子市第二水厂建设项目用地预审
意见的复函

石河子泽众水务有限公司：

你单位报来的《关于石河子市第二水厂项目用地预审的申请》（石水务字[2012]09号）已收悉，根据《建设项目用地预审管理办法》和《关于进一步规范建设项目用地预审管理工作的通知》（兵国土资发[2010]71号），我局对该建设项目用地预审材料和附件进行了审查，2012年4月25日，经局务会审议，现复如下：

一、该项目已经农八师发展改革委员会以师发改投资[2012]24号批准。项目拟用地选址位于《农八师一五二团土地利用总体规划（2010-2020年）》确定的有条件建设区内，需局部调整规划。项目拟用地符合基本国家供地政策和土地管理法律法规规定的条件，原则同意通过该项目用地预审。

二、该项目拟占用农八师一五二团2连54、56号国有农用地19.2783公顷，其中园地18.4487公顷、林地0.6023公顷，其他农用地0.2273公顷。建议项目设计阶段进一步优化方案，

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ

中华人民共和国

قۇرۇلۇش يېرىنى پىلانلاش ئىجازەتنامىسى

建设用地规划许可证

نومۇرلۇق 659001201200027

地字第

بىر

号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا يىرىك پىلانى قانۇنى» نىڭ 37 - 38 - ماددىسىدىكى بەلگىلىمىگە ئاساسەن، بۇ يەرنى ئىشلەتكەن تۈرنىڭ شەھەر - يېزا يىرىك پىلانى تەلپىگە ئۇيغۇنلۇقى تەكشۈرۈلۈپ، ئىجازەتنامە بېرىلدى.

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七条、第三十八条规定，经审核，本用地项目符合城乡规划要求，颁发此证。

تارقاتقان ئورگان

发证机关

ۋاقتى

日期

石河子市城乡规划局

二〇一二年四月二十日



9

2043543

2-9
7-3

石河子泽众水务有限公司

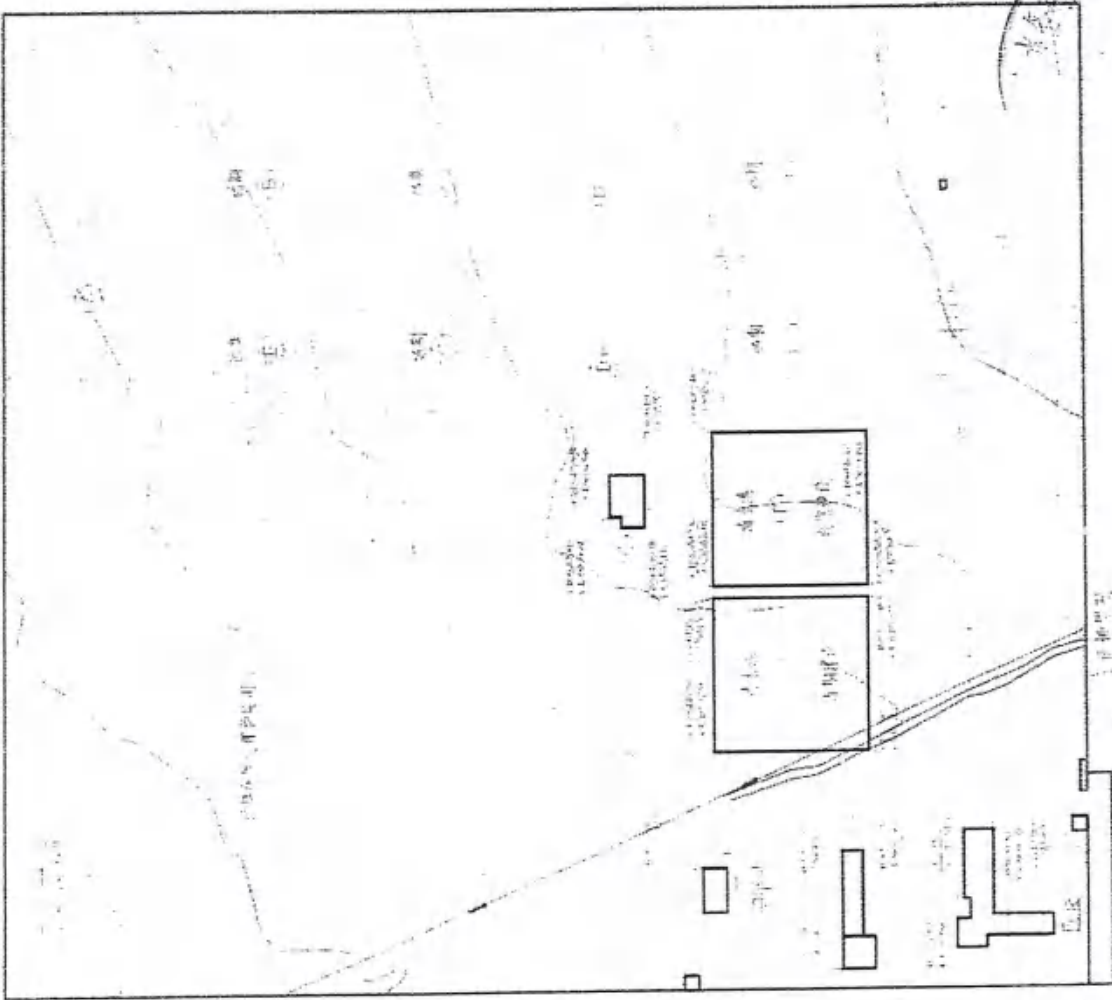
بىر ئىشلىتىلىدىغان ئورۇن 用地单位	第二水厂及管网配套工程
بىر ئىشلىتىلىدىغان ئورۇن نامى 用地项目名称	南山新区
ئىشلىتىلىدىغان بىر ئورۇن 用地位置	市政设施用地
ئىشلىتىلىدىغان بىر ئورۇن خاراكتېرى 用地性质	288 亩
ئىشلىتىلىدىغان بىر كۆلىمى 用地面积	20 万立方米净水厂一座及新建供水管道
قۇرۇلۇش كۆلىمى 建设规模	61.59 公里
附图及附件名称	قوشۇمچە خەرىتىلەر ۋە ھۆججەتلەرنىڭ نامى

رەئىسلىك قىلىدىغان ئىشلار

1. بۇ ئىجازەتنامە شەھەر - يېزا يىرىك بىلەن مەسئۇل تارمىقىنىڭ قانۇن بويىچە تەكشۈرۈش ئارقىلىق، قۇرۇلۇشقا ئىشلىتىلىدىغان بىر شەھەر - يېزا يىرىك بىلەن تەلپىگە ئۇيغۇن دەپ تونۇلغان قانۇنىي ئىشلىتىش.
2. بۇ ئىجازەتنامىنى ئالماي تۇرۇپ، قۇرۇلۇشقا ئىشلىتىلىدىغان بىر ئىشلىتىلىدىغان ھۆججەتكە ئىگە بولۇپلا قالماي، بىر ئىشلىتىش ئىسپاتىنى بىر قانۇنغا خىلاپ قىلىش ھېسابلىنىدۇ.
3. ئىجازەتنامە تارقىتىلغان ئورگاننىڭ تەكشۈرۈپ ماقۇللۇقىنى ئالماي تۇرۇپ، بۇ ئىجازەتنامىنى ئۆزگەرتىش ۋە ئىشلىتىش بىلەن بىرلىكتە بولمايدۇ.
4. بۇ ئىجازەتنامىگە قوشۇمچە قىلىنىدىغان خەرىتىلەر ۋە ھۆججەتلەرنى ئىجازەتنامە تارقىتىلغان ئورگان قانۇن بويىچە بېكىتىدۇ، بۇلار بۇ ئىجازەتنامە بىلەن باراۋەر قانۇنىي كۈچكە ئىگە.

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设用地符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证，而取得建设用地批准文件，占用土地的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

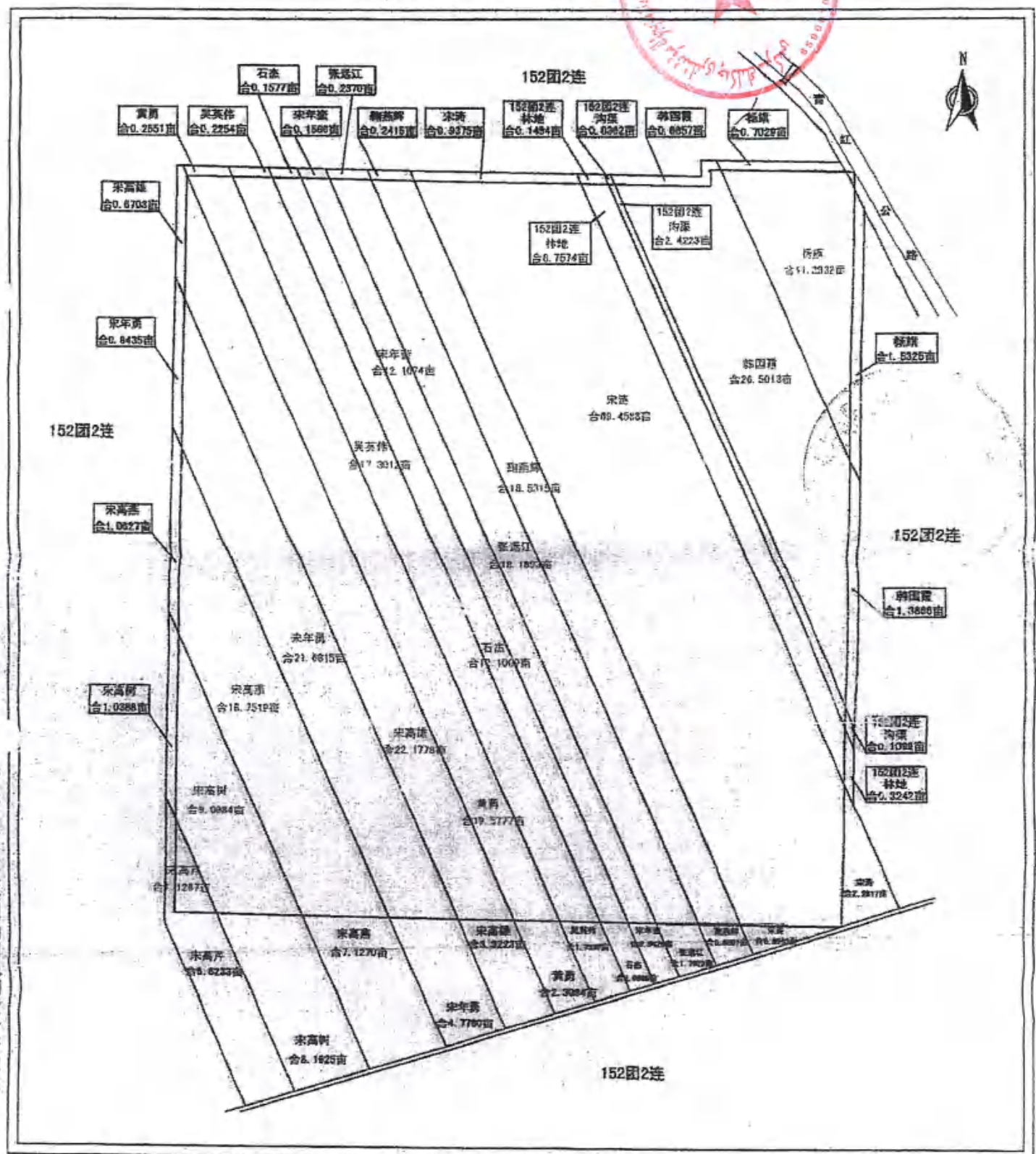
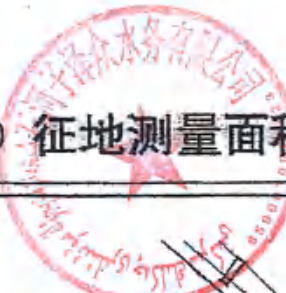
[illegible]

Handwritten notes and a red circular stamp are visible on the right side of the page.

新疆市成达设计有限公司
地址：乌鲁木齐市
甲：乌鲁木齐市
乙：乌鲁木齐市
丙：乌鲁木齐市
丁：乌鲁木齐市
戊：乌鲁木齐市
己：乌鲁木齐市
庚：乌鲁木齐市
辛：乌鲁木齐市
壬：乌鲁木齐市
癸：乌鲁木齐市
2012年3月
2013年3月

7-5

152团2连（石河子第二水厂项目）征地测量面积图



新疆生产建设兵团勘测规划设计研究院

3-1



石河子市国土资源局文件

石国土资发【2008】277号

关于石河子北工业园区供水工程建设项目用地的批复

石河子泽众水务有限公司：

你单位申请的石河子北工业园区供水工程建设项目用地的国有土地使用权，已经自治区人民政府批准，现就有关问题批复如下：

一、同意将石河子乡的国有土地 14.1300 公顷划拨给你单位，用于修建石河子北工业园区供水工程项目。

二、有关拆迁、管道改线、砍伐树木等事宜由你单位自行与有关单位联系办理。

三、在建设过程中如发现文物遗迹时，你单位应保护好现场，并及时通知文物考古部门处理。

四、你单位应当自接到本文件之日起三十日内到我局依法

办理土地登记手续。

五、接文后来我局办理“建设用地批准书”，交纳有关费用

六、请做好项目建设实施管理工作，自觉接受国土资源部门的监督检查；项目竣工，请及时与当地国土资源分局等部门联系进行竣工验收。

二〇〇八年十月十六日

主题词：建设 用地 批复

抄 送：本局东城分局、监察大队、地籍地政科、存档。

石河子市国土资源局

2008年10月16日印发

共印八份

9-1

نومۇر

④



147002

国用 (

字第

号

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ

中华人民共和国

دۆلەت ئىلكىدىكى يەر ئىشلىتىش گۇۋاھنامىسى

国有土地使用证



جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى دۆلەت زامانىۋىي يەر ئىشلىتىش گۇۋاھنامىسى

中华人民共和国国土资源部制

Nº 200438830

水源地

بەرلىككەچى 土地使用者	八縣美家博納河濱水安全工程建設有限公司		
جايلاشقان ئورنى 座 落	八縣一街一區一門牌		
بەر نومۇرى 地 号	602324350012GB0024	خەرىتە نومۇرى 图 号	00.50.40.00
بەرلىك ئىشلىتىش ئورنى 用 途	公共绿地用地	بەر شەرتى 土地等级	1
بەر ئىشلىتىش مەبلەغىنىڭ تۈر ئايرىمىسى 使用权类型	划拨	ئاخىرلاشقان ۋاقتى 终止日期	1
ئىشلىتىش مەبلەغىدىكى بەرلىك كۆلىمى 使用权面积	15011.76 平方米		
بۇنىڭ ئىچىدىكى ئورتاق بايلىقلىرىنىڭ قېسىمىدىن تەقسىمات كېلىدىغان كۆلەم 其中共用分摊面积	1		

گۇۋاھنامە ئورگانىغا تەقدىم قىلىنغان ۋاقىت

2014 年 5 月 31 日

بىرلەشكەن ئورگان (چاپ)

9-3

ش غاترسى	
تارىخى 日期	مەزمۇنى 内容
	初始(设定)登记日期: 2014/9/3 初始登记经办人: 赵学军 (审核人) 成春生 该宗地为国有土地, 土地坐落为第八队一四七团十二连, 2009年4月1日经批准, 八师吴家湾团供水安全工程建设与管理处以划拨方式取得该宗地使用权, 批准土地使用权面积为15015平方米, 土地用途为公共设施用地。经地籍调查, 宗地面积为15015平方米, 土地用途为公共设施用地。宗地地号为: 147-12-025(652.94000013GB00350)号。根据其提供的所国土资发[2009]58号关于八师吴家湾团供水安全工程建设与管理处所属吴家湾团供水安全工程建设项目用地申请的批复, 中华人民共和国国土资源部用地批准书, 地籍调查表, 宗地权属材料, 经审查申请材料齐全, 符合法定形式, 权属清楚、申请登记的范围充分, 符合《土地登记办法》的有关规定, 为八师吴家湾团供水安全工程建设和管理处以划拨方式取得该宗地使用权和初始登记, 颁发国有土地使用证, 证号为: 师地国用(2014)第147-12-025(652.94000013GB00350)号。 经办人: 周学军 审核人: 成春生



宗地图

9-4

单位: m, m²

宗地编号: 147-12-025
652324650012GB00250

权利人: 八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处

地籍图号: 06.50-46.50



北



空地

空地

147团12连

八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处
147-12-025
652324650012GB00250
056 15012.00m²

147团12连

空地

147团12连

乌鲁木齐市 德伟业数码测绘有限公司

绘图日期: 2013年6月22日

1:1000

绘图员: 马晓鹏

审核日期: 2013年6月22日

审核员: 赵志刚

107

نومۇر

() نى

师 国用 (2014划 字第 148002 号



جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ

中华人民共和国

دۆلەت ئىلكىدىكى يەرلى ئىشلىتىش گۇۋاھنامىسى

国有土地使用证

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى دۆلەت زېمىنى ئىشلىتىش ئىشلىرىنى تۈزۈدى

中华人民共和国国土资源部制

Nº 200417793

莫信外机

6

102

يەر ئىشلەتكۈچى 土地使用者		八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	
جايلاشقان ئورنى 座 落		八师一四八团	
يەر نومۇرى 地 号	652324651026 GB00160	خەرىتە نومۇرى 图 号	58.50-39.75
يەرنىڭ ئىشلىتىش ئورنى 用 途	公共设施用地	يەر دەرىجىسى 土地等级	_____
يەر ئىشلىتىش ھوقۇقىنىڭ تۈر ئايرىمىسى 使用权类型	划拨	ئاخىرلاشقان ۋاقتى 终止日期	_____
ئىشلىتىش ھوقۇقىدىكى يەرنىڭ كۆلىمى 使用权面积		23469.44平方米	
بۇنىڭ ئىچىدىكى ئورتاق پايدىلىنىدىغان قىسمىدىن توغرا كېلىدىغان كۆلەم 其中共用分摊面积		_____	
填 证 机 关 گۇۋاھنامە تۈلدۈرگەن ئورگان	新疆生产建设兵团第八师国土资源局 (印) 2014 年05 月27 日		

نسخ خاتمه	
记 事	
تاریخ 日期	محتوی 内容
	初始(设定)登记日期: 2014-05-27 初始登经办人: 蔡卫 审核人: 许振宇 该宗地系国有土地, 2006年10月23日八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处以划拨方式取得该宗国有建设用地使用权, 土地坐落在八师一四八团, 批准土地用途为水利设施用地, 批准土地使用权面积23468.34平方米。经现场地籍调查, 该宗地地号为652324651026GB00160, 实测面积为23469.44平方米, 土地用途为公共设施用地, 宗地界址坐标以宗地图界址坐标为准。依据其提供的师国土资发(2006)232号《关于莫索湾灌区农村饮水安全工程建设项目用地申请的批复》、建设用地批准书等有关文件资料, 经审核申请材料齐全、符合法定形式, 权属清楚, 申请登记的理由充分, 土地使用权划拨手续符合规定, 依据《土地登记办法》的规定, 为该宗地办理划拨国有建设用地使用权初始登记, 为八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处颁发国有土地使用证, 证号为师国用(2014)划字第148002号。



号牌号码	新C28443	档案编号	
核定载客	5人	核定载质量	1425kg
整备质量	新C28443	检验有效期至	2022年10月新C
外廓尺寸	新C28443	检验有效期至	2024年10月新C
备注			
检验记录	检验有效期至2012年10月新C(01)		
			
* 6 5 4 0 0 0 0 8 2 1 1 8 7 *			

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No.	新C28443	车辆类型 Vehicle Type	小型轿车
所有人 Owner	石河子泽众水务有限公司		
住址 Address	新疆维吾尔自治区石河子市北二路14小区		
使用性质 Use Character	非营运	品牌型号 Model	桑塔纳牌SVW7180LEI
新疆维吾尔自治区 石河子市公安局 交通警察支队	车辆识别代号 VIN	LSVAU033182291622	
	发动机号码 Engine No.	0211253	
	注册日期 Register Date	发证日期 Issue Date	2008-10-05 2011-04-0



2

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码: 新C32167 车辆类型: 小型轿车
Vehicle Type

所有人: 石河子泽众水务有限公司
Address: 新疆维吾尔自治区石河子市北二路14小区7

使用性质: 非营运 品牌型号: 桑塔纳牌SVW7180LED
Use Character Model

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号: LSVA1033892151643
石河子市公安局 发动机号码: 0366655
交通警察支队 注册日期: 2009-07-22 发证日期: 2009-07-22
Reg. Date Issue Date



号牌号码: 新C32167 档案编号: 新C32167
核定人数: 5人 检验有效期至: 2020年07月新C32167
核定载质量: 新C32167 检验有效期至: 2024年07月新C
外廓尺寸: 4546×1710×1427mm 准牵引总质量: 500kg
备注: 新C32167 检验有效期至: 2025年07月新C
检验有效期至: 2011年07月新C(05)
检验记录:
* 6 5 2 0 0 0 5 7 3 6 4 1 *

新C32167 检验有效期至: 2013年07月新C
新C32167 检验有效期至: 2016年07月新C(03)
新C32167 检验有效期至: 2023年07月新C
新C32167 检验有效期至: 2018年07月新C(09)
新C32167 检验有效期至: 2017年07月新C(09)
新C32167 检验有效期至: 2021年07月新C(09)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C21952 车辆类型 中型载货专项作业车
Plate No. Vehicle Type

所有人 石河子泽众水务有限公司
Owner

住址 新疆石河子市北二路14小区7号
Address

使用性质 非营运 品牌型号 苏通牌HAC5071GQX
Use Character Model

车辆识别代号 LJ11KEBCXE6023448
VIN

发动机号码 E4025180
Engine No.

注册日期 2014-09-04 发证日期 2020-09-22
Register Date Issue Date

新疆维吾尔自治区
石河子市公安局
交通警察支队

新C21952 检验有效期至2021年09月新C(19A)

新C21952 检验有效期至2022年09月新C

新C21952 检验有效期至2023年09月新C

新C21952 检验有效期至2024年09月新C

新C21952 检验有效期至2025年09月新C

号牌号码 新C21952 档案编号 650300037160

核定人数 2人 总质量 6995kg

整备质量 3730kg 核定载质量 3135kg

外廓尺寸 5995×1880×2160mm 准牵引总质量

备注 强制报废期止: 2029-09-04

检验记录 柴油

检验有效期至2020年09月新C(2d)

65000013523217



4

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 新C14774 车辆类型 Vehicle Type 重型专项作业车

所有人 Owner 石河子泽众水务有限公司

住址 Address 新疆维吾尔自治区石河子市北二路14小区7

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 五环牌WX5120GQX

车辆识别代号 VIN LGAX2A129A1007438

发动机号码 Engine No. 87051087

注册日期 Register Date 2010-06-03 发证日期 Issue Date 2010-06-03



新C14774 档案编号

新C14774 检验有效期至2019年06月新C(499k)

644164109有效期至2020年06月881080

63394245912291000有效期至2020年06月新C(99)

新C14774检验有效期至2020年06月新C(499k)

检验有效期至2011年06月新C(05)

2011年06月新C(05)

6540000317450

新C14774 检验有效期至2025年06月新C

新C14774 检验有效期至2012年06月新C(1)

新C14774 检验有效期至2013年06月新C(2d)

新C14774 检验有效期至2016年06月新C(99)

新C14774 检验有效期至2018年06月新C(99)

新C14774 检验有效期至2015年06月新C(1)

新C14774 检验有效期至2014年06月新C(2d)

新C14774 检验有效期至2012年06月新C(1)

丁

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C58468 车辆类型 轻型普通货车

所有人 石河子泽众水务有限公司

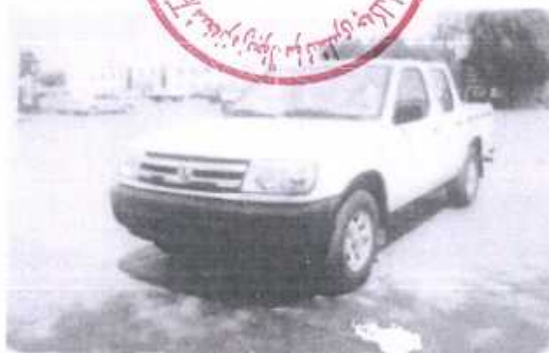
住址 新疆维吾尔自治区石河子市北二路14小区7号

使用性质 货运 品牌型号 东风牌ZN1823U2N4

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 LJTFFU2K3CN038689

石河子 发动机号 423098

注册日期 2012-06-07 发证日期 2012-06-07



号牌号码	新C58468	档案编号	
核定载人数	1人	核定载质量	1490kg
外廓尺寸	4500×1695×1835mm	排量	1800ml
检验有效期至	2015年06月	检验日期	2014年06月
检验记录	检验有效期至2015年06月		



新C58468 检验有效期至2014年06月
新C58468 检验有效期至2015年06月
新C58468 检验有效期至2016年06月
新C58468 检验有效期至2017年06月
新C58468 检验有效期至2018年06月
新C58468 检验有效期至2019年06月
新C58468 检验有效期至2020年06月
新C58468 检验有效期至2021年06月
新C58468 检验有效期至2022年06月
新C58468 检验有效期至2023年06月
新C58468 检验有效期至2024年06月

新疆维吾尔自治区石河子市北 子泽众水务有限公司		车型: 长城牌 品牌: 长城牌	
车辆识别代号: LG40B2196BC001246		发动机号: 0111216032	
注册日期: 2011-12-28		发证日期: 2011-12-28	

新C58182 检验有效期至2023年12月新C	新C58182 检验有效期至2019年12月新C(99)
新C58182 检验有效期至2025年06月新C	新C58182 检验有效期至2021年12月新C(99)
新C58182 检验有效期至2015年12月新C	新C58182 检验有效期至20185C 牌
新C58182 检验有效期至2017年12月新C	新C58182 检验有效期至20185C 牌

新C58182		档案编号	
号牌	新C58182 检验有效期至2020年12月新C	核定载人数	4人
整备质量	1785kg	核定载质量	480kg
外排量	5300658182 检验有效期至2024年12月新C	强制报废期止: 2026-12-28	检验有效期至2012年12月新C(2d)
1880450812		6500001588572	



6



车 号：新 C58448
单 位：城北营业所
驾驶员：王文韬
备注：2024 年已审验完毕

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 新CC1695 车辆类型 Vehicle Type 小型普通客车

所有人 Owner 人 石河子泽众水务有限公司

住址 Address 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 The User 非营运 品牌型号 Model 五菱牌LZW6430JF

车辆识别代号 VIN LZWADAGA6E8093724

发动机号码 Engine No. 8E51621498

注册日期 Register Date 2014-07-11 发证日期 Issue Date 2014-07-11



号牌号码 Plate No. 新CC1695 档案编号 650300034246

核定载客人数 Seating Capacity 8人 总质量 1800kg

整备质量 1245kg 核定载质量

外廓尺寸 4305×1680×1750mm 准牵引总质量

备注

检验有效期至2016年07月新C(2d)

检验记录

* 6510002511744 *

新CC1695 检验有效期至2024年07月新C

新CC1695 检验有效期至2025年07月新C

新CC1695 检验有效期至2026年07月新C

新CC1695 检验有效期至2027年07月新C

新CC1695 检验有效期至2028年07月新C

新CC1695 检验有效期至2029年07月新C

新CC1695 检验有效期至2030年07月新C

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 新CC1691 车辆类型 Vehicle Type 小型普通客车

所有人 Owner 石河子泽众水务有限公司

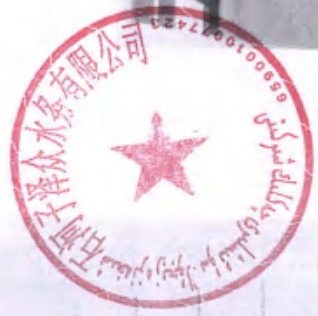
住址 Address 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 五菱牌LZW6430JF

车辆识别代号 VIN LZWADAGA2E8093686

发动机号码 Engine No. 8E51621101

注册日期 Register Date 2014-07-11 发证日期 Issue Date 2014-07-11



号牌号码 新CC1691 档案编号 650300034243

核定载人数 8人 总质量 1800kg

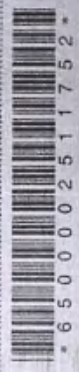
整备质量 1245kg 核定载质量 --

外廓尺寸 4305×1680×1750mm 准牵引总质量 --

备注

检验有效期至2016年07月新C(2d)

检验记录



新CC1691 检验有效期至2018年07月新C(99)

新CC1691 检验有效期至2020年07月新C(99)

新CC1691 检验有效期至2021年07月新C(99)

新CC1691 检验有效期至2024年07月新C

新CC1691 检验有效期至2025年07月新C

10

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 新CC1632 车辆类型 Vehicle Type 小型普通客车

所有人 Owner 石河子泽众水务有限公司

住址 Address 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 五菱牌LZW6430JF

车辆识别代号 VIN LZWADAGA9E4092753

发动机号码 Engine No. 8E42220835

注册日期 Register Date 2014-07-11 发证日期 Issue Date 2014-07-11



新CC1632 检验有效期至 2018 年 07 月新C(99)

新CC1632 检验有效期至 2020 年 07 月新C(99)

新CC1632 检验有效期至 2021 年 07 月新C(99)

新CC1632 检验有效期至 2025 年 07 月新C

新CC1632 检验有效期至 2024 年 07 月新C

号牌号码 新CC1632 档案编号 650300034240

核定载人数 8人 总质量 1800kg

整备质量 1245kg 核定载质量 ---

外廓尺寸 4305×1680×1750mm 准牵引总质量 ---

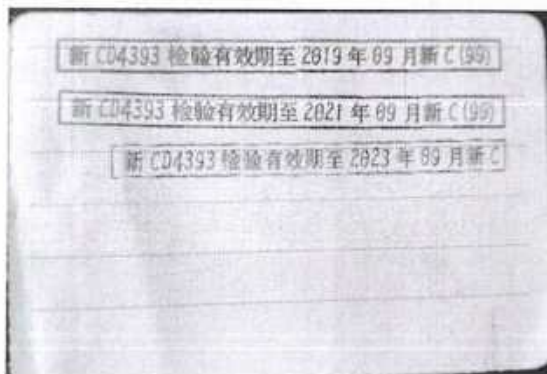
备注 ---

检验有效期至 2016 年 07 月新C(2d)

检验记录



12



13

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新CD4377 车辆类型 小型普通客车

所有人 石河子泽众水务有限公司

住址 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 非营运 品牌型号 五菱牌LZW6443JF

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 VIN LZWADAGAZFD069297

石河子市公安局 发动机号码 Engine No. 8F42221444

交通警察支队 注册日期 2015-09-08 发证日期 2015-09-08



号牌号码 新CD4377 档案编号 656300055809

核定载人数 7人 总质量 1825kg

整备质量 1245kg 核定载质量 --

外廓尺寸 4400×1680×1750mm 准牵引总质量 --

备注

检验有效期至2017年09月新C(2d)

检验记录 汽油

* 6560003563220 *

新CD4377 检验有效期至2019年09月新C(99)

新CD4377 检验有效期至2021年09月新C(99)

新CD4377 检验有效期至2023年09月新C

14

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 新C17782 车辆类型 Vehicle Type 轻型普通货车

所有人 Owner 石河子泽众水务有限公司

住址 Address 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 东风牌ZN1031UCN4

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 VIN LJNTGUCK4EN073728

石河子市公安局 发动机号码 Engine No. 466798

交通警察支队 注册日期 Register Date 2015-12-23 发证日期 Issue Date 2015-12-23



号牌号码 新C17782 档案编号 650300060163

核定载人数 2+3人 总质量 2800kg

整备质量 1695kg 核定载质量 780kg

外廓尺寸 5395×1820×1715mm 准牵引总质量 --

备注 强制报废期止: 2030-12-23

检验有效期至2016年12月新C(2d)

汽油

6510004521536

新C17782 检验有效期至2017年12月新C(99)

新C17782 检验有效期至2018年12月新C(99)

新C17782 检验有效期至2019年12月新C(99)

新C17782 检验有效期至2020年12月新C(99)

新C17782 检验有效期至2021年12月新C(99)

新C17782 检验有效期至2022年12月新C(99)

新C17782 检验有效期至2023年12月新C(99)

中华人民共和国机动车行驶证副页

号牌号码 新C27915 车辆类型 轿车
档案编号 新C27915 检验有效期至 2024年06月新C
总质量 2020kg 整备质量 1420kg
核定载质量 准牵引总质量
核定载客 5人 驾驶室共乘 5人
货箱内 后轴钢板 3
货箱外 侧轴钢板 3
外廓尺寸 4680*1780*1480mm
检验记录 检验合格至2016年06月有效新C27915



石河子市公安局交警支队车辆管理所监制

新C27915 检验有效期至2015年06月新C(20)
新C27915 检验有效期至2015年06月新C
新C27915 检验有效期至2023年06月新C
新C27915 检验有效期至2020年06月新C(99)
(66)C 牌自 00 年 11 月 02 至 00 年 11 月 02 止
(66)C 牌自 00 年 11 月 02 至 00 年 11 月 02 止



中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C27915 车辆类型 轿车
所有人 石河子市泽众水务有限公司
住址 新疆维吾尔自治区石河子市北二路14小区7
品牌型号 桑塔纳SVW7182HQI 使用性质 非营运
发动机号码 260745
车辆识别代号 LSVTN133082250670
注册日期 2008-06-25 发证日期 2008-06-25
新疆维吾尔自治区石河子市公安局交通警察支队

15

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C23698 车辆类型 中型载货专项作业车

所 有 人 石河子泽众水务有限公司

住 址 新疆石河子市北二路14小区7号
Address

使用性质 Use Character	非营运	品牌型号 Model	苏通牌HAC5075GQX
-----------------------	-----	---------------	---------------

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 VIN LGDCP91G4HA125467

石河子市公安局 发动机号码
Engine No. FGGD2H01976

注册日期 2017-09-21 发证日期 2017-09-21
Register Date Issue Date



新C23698 档案编号 650300091305

林區人數	2人	總重量	7360kg
------	----	-----	--------

整备质量	3880kg	核定载质量	3350kg
------	--------	-------	--------

外 廓 尺 寸 5880×1920×2370mm

强制报废期止: 2032-09-21

檢驗有效期至2018 年09 月新C(xd)

檢驗记录 柴油



新C23698 檢驗有效期至2025年09月新C

2011年12月15日

二、埋件 68 吨 1202 型鋼板及鋼柱 86962.94 吨

新C23698 檢驗有效期間至2022年09月新C

(66) 增刊 68 号 1297 页 1988 年 8 月 20 日 增

16617 補腎丸 40丸 2002 3.10 82 註冊證 869523 蜀

1962 年 6 月 1 日 2 号 抽 2 号 抽 2 号 抽 2 号 抽 2 号

新C36326

档案编号

5人

2305kg

1830kg

4620×1800×1800mm

备注

检验有效期至2020年01月新C(ZD)

检验记录

汽油



6520009404163



新C36326 检验有效期至2021年01月新C(99)

新C36326 检验有效期至2022年01月新C(99)

新C36326 检验有效期至2023年01月新C

新C36326 检验有效期至2024年01月新C

新C36326 检验有效期至2025年01月新C



中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C36326

车辆类型 小型普通客车

所有人 石河子泽众水务有限公司

住址

新疆维吾尔自治区石河子市北二路14小区7

使用性质 非营运

品牌型号

长城牌CC6460KM29

车辆识别代号 VIN

LGNFF3A519B050340

发动机号码 Engine No.

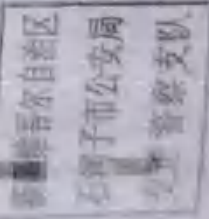
SGS1098

注册日期 Register Date

2010-01-27

发证日期 Issue Date

2020-01-03



19

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新CE8351 车辆类型 小型普通客车

所有人 石河子泽众水务有限公司

住址 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 非营运 品牌型号 尼桑牌ZN6495HBG5

车辆识别代号 VIN LJNMFEBG6FN102934

发动机号码 Engine No. 858657X

注册日期 Register Date 2016-11-21 发证日期 Issue Date 2016-11-21

新疆维吾尔自治区
石河子市公安局
交通警察支队

车辆识别代号 30380075803

核定载人数 5 质量 2410kg

整备质量 1840kg 核定载质量

外廓尺寸 4549×1820×1950mm 准牵引总质量

备注

检验有效期至2018年11月新C(zd)

检验记录 汽油

6580007657054



检验有效期至2024年11月新C

21

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C79759 车辆类型 轻型多用途货车
Plate No. Vehicle Type

所有人 石河子泽众水务有限公司
Owner

住址 新疆石河子市北二路14小区7号
Address

使用性质 非营运 品牌型号 江铃牌JX1035TSF5
Use Character Model

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 EFEDDF16LHP04941
VIN

石河子市公安局 发动机号码 LS054896
Engine No.

交通警察支队 注册日期 2020-10-26 发证日期 2020-10-26
Register Date Issue Date



号牌号码 新C79759 档案编号 650300150723
Plate No. File No.

核定载人数 2+3人 总质量 2830kg
Rated Load Capacity Gross Weight

整备质量 2025kg 核定载质量 480kg
Curb Weight Rated Load Capacity

外廓尺寸 5770×1905×1810mm 准牵引总质量 --
Overall Dimensions Permitted Total Towing Mass

备注 强制报废期止：2035-10-26
Remarks Compulsory Retirement Period Ends: 2035-10-26

检验有效期至2021年10月新C(2d)
Inspection Validity Period Ends: 2021-10-26

检验记录 柴油
Inspection Record Diesel

6550013520446

新C79759 检验有效期至2022年10月新C
新C79759 检验有效期至2023年10月新C
新C79759 检验有效期至2024年10月新C
新C79759 检验有效期至2025年10月新C



车 号：新 CA79759
单 位：城北营业所
驾驶员：周世锋
备注：2024 年已审验完毕

23

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C57401 车辆类型 轻型栏板货车
Plate No. Vehicle Type

所有人 石河子泽众水务有限公司
Owner

住址 新疆石河子市北二路14小区7号
Address

使用性质 非营运 品牌型号 长安牌SC1031FRS61CNG
Use Character Model

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 LSCAB3227NE646179
石河子市公安局 VIN
文庙警察支队 发动机号码 N05335554
Engine No.

注册日期 2022-07-22 发证日期 2022-07-22
Register Date Issue Date



号牌号码 新C57401 档案编号 668800016176

核定人数 2+3人 总质量 3495kg

整备质量 1785kg 核定载质量 1385kg

外廓尺寸 5960×1780×2125mm 轴间距

强制报废期止: 2037-07-22

检验有效期至2023年07月新C

检验记录 天然气

6580014901731

新C57401 检验有效期至2024年07月新C

新C57401 检验有效期至2025年07月新C

24

中华人民共和国机动车行驶证	
Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	新CE8H65 车辆类型 轻型栏板货车 Vehicle Type
所有人 Owner	石河子泽众水务有限公司
住址 Address	新疆石河子市北二路14小区7号
使用性质 Use Character	非营运 品牌型号 长安牌SC1031FR5610 Model
新疆维吾尔自治区 石河子市公安局 交通警察支队	车辆识别代号 VIN LSCAB3223NE646177 发动机号码 Engine No. N05335566 注册日期 Register Date 2022-07-22 发证日期 Issue Date 2022-07-22



号牌号码	新CE8H65	档案编号	668800016177
核定人数	2+3人	总质量	3495kg
整备质量	1785kg	核定载质量	1385kg
外廓尺寸	5960×1780×2125mm 自重质量 --		
备注	强制报废期止：2037-07-22		
检验记录	检验有效期至2023年07月新C		
	天然气	 6500014901735	

新CE8H65 检验有效期至2024年07月新C

新CE8H65 检验有效期至2025年07月新C

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新CE6D66
所有人 石河子泽众水务有限公司
使用性质 非营运
车辆类型 轻型厢式货车

住址 新疆石河子市北二路14小区7号

品牌型号 长安牌SC1031FR561CNG
车辆识别代号 VIN LSCAB3229NE645695
发动机号码 N05336581

注册日期 2022-07-22 发证日期 2022-07-22

新疆维吾尔自治区
石河子市公安局
交通警察支队

新CE6D66 检验有效期至2024年07月新C
新CE6D66 检验有效期至2025年07月新C



号牌号码 新CE6D66 档案编号 668888816172

核定人数 2+3人 总质量 3495kg
整备质量 1735kg 核定载质量 1355kg

外廓尺寸 5960×1768×2125mm 发动机排量
强制报废期止: 2037-07-22

检验有效期至2023年07月新C
燃料种类 天然气

65X0014901727



25

27

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C28209 车辆类型 重型载货专项作业车

所有人 石河子泽众水务有限公司

住址 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 非营运 品牌型号 新环牌WX5122GQXV1

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 LGAX2A12XP9013453

石河子市公安局 发动机号码 93165379

交通警察支队 注册日期 2023-08-16 发证日期 2023-08-16



号牌号码 新C28209 档案编号 668800034580

核定人数 3人 总质量 12490kg

整备质量 6785kg 核定载质量 5510kg

外廓尺寸 7320×2420×2995mm 底盘型号

强制报废期止：2038-08-16

检验有效期至2024年08月新C

柴油

66X0014908127

新C28209 检验有效期至2025年08月新C

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 新CE7M55 车辆类型 Vehicle Type 轻型栏板货车

所有人 Owner 石河子泽众水务有限公司

住址 Address 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 长安牌SC1031FR561CNG

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 VIN LSCAB3228PE744608

石河子市公安局 发动机号码 Engine No. N10378166

交通警察大队 注册日期 Register Date 2023-10-13 发证日期 Issue Date 2023-10-13



号牌号码 新CE7M55 档案编号 668800036523

核定载人数 2+3人 总质量 3495kg

整备质量 1785kg 核定载质量 1305kg

外廓尺寸 5060×1780×2125mm 轴间距离

备注 强制报废期止：2033-10-13

检验有效期至2024年10月新C

检验记录 天然气

3

6530017611722

新CE7M55 检验有效期至2025年10月新C

29

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 新CE2S09 车辆类型 Vehicle Type 轻型栏板货车

所有人 Owner 石河子泽众水务有限公司

住址 Address 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 长安牌SC1031FRS61CNG

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 VIN LSCAB3223PE769674

石河子市公安局 发动机号码 Engine No. P02316037

交通警察支队 注册日期 Register Date 10-16 发证日期 Issue Date 2023-10-16



号牌号码 新CE2S09 档案编号 868800000000000000

核定载人数 2+3人 总质量 3495kg

整备质量 1785kg 核定载质量 1385kg

外廓尺寸 5960×1780×2125mm 准牵引总质量 --

备注 强制报废期止: 2038-10-16

检验有效期至2024年10月新C

检验记录 天然气



新CE2S09检验有效期至2025年10月新C



30

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新CC0A12 车辆类型 轻型栏板货车
Plate No. 新CC0A12 Vehicle Type 轻型栏板货车

所有人 石河子泽众水务有限公司
Owner 石河子泽众水务有限公司

住址 新疆石河子市北二端14小区7号
Address 新疆石河子市北二端14小区7号

使用性质 非营运 品牌型号 长安牌SC1031FRS61CNG
Use Character 非营运 Model 长安牌SC1031FRS61CNG

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 VIN LSCAB3222PE861997
石河子市公安局 发动机号码 Engine No. P03366296
交通警察支队 注册日期 Register Date 2023-10-13 发证日期 Issue Date 2023-10-13

号牌号码 新CC0A12 档案编号 668800838356
核定载人数 2+3人 总质量 2495kg
整备质量 1785kg 核定载质量 1300kg
外廓尺寸 5960×1780×2125mm 准牵引总质量
备注 强制报废期止：2038-10-13

检验有效期至2024年10月新C
检验记录 天然气

6590017611750



新CC0A12 检验有效期至2025年10月新C

车号：新C C0A12
单位：综合调度中心
驾驶员：刘宇海
备注：2024年已审验完成

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 新CA7U15

车辆类型
Vehicle Type 轻型栏板货车

所 有 人 Owner 石河子泽众水务有限公司

住址 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 Use Character	非营运	品牌型号 Model	长安牌SC1031FRS61CNG
-----------------------	-----	---------------	-------------------

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 VIN LSCAB3222PE744605

石河子市公安局 发动机号码 NI0378170
Engine No.

交通警察支队 注册日期 2023-10-14 发证日期 2023-10-14



号牌号码 新CA7115 档案编号 668800038652

核定载人数 2+3人 总质量 3495kg

整備重量 1785kg 他定積重量 1385kg

外形尺寸 5960×1780×2125mm 准牵引质量

强制报废期止: 2038-10-14

檢驗有效期至2024年10月新C

天然气



新CA7U15 檢驗有效期至2025年10月新

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

车辆类型 轻型栏板货车

所有人 河南三泰众水务有限公司

住址 郑州市二七区二里14小区7号

品牌型号 长安牌SC1031FRS61CNG

车辆识别代号 LSCAB3227PE800022

发动机号码 P03326123

注册日期 2023-10-16 发证日期 2023-10-16

号牌号码 新CE1Y02

档案编号 663800038700

核定载人数 2+3人

总质量 3495kg

整备质量 1785kg

核定载质量 1385kg

外廓尺寸 5960×1780×2125mm

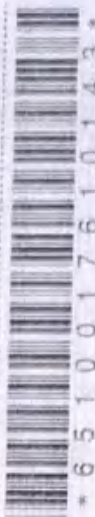
准牵引总质量 --

备注 强制报废期止: 2038-10-16

检验记录

检验有效期至2024年10月新C

天然气



6510017610143

35

中华人民共和国机动车行驶证	
Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	新CJ9005 车辆类型 Vehicle Type 轻型普通货车
所有人 Owner	石河子泽众水务有限公司莫索湾水厂
住址 Address	新疆石河子市西营镇冬羊驿一区22栋1号
使用性质 Use Character	营转非 品牌型号 Model 田野牌SQ1623Z3VM
新疆维吾尔自治区 石河子市公安局 交通警察支队	车辆识别代号 VIN LA1222B1B2028648 发动机号码 Engine No. 005451 注册日期 Register Date 2017-10-20 发证日期 Issue Date 2017-10-20

号牌号码	新CJ9005	档案编号	32-00092559
核定载人数	2人	总质量	2800kg
整备质量	1520kg	核定载质量	450kg
外廓尺寸	4750*1755*1710mm	准牵引总质量	
备注	强制报废期止: 2026-10-17		
检验记录	汽油		
* 6 5 0 0 0 0 4 5 0 0 2 9 1 *			

新CJ9005检验有效期至2018年10月新C(99)
新CJ9005检验有效期至2019年10月新C(99)
新CJ9005检验有效期至2020年10月新C(99)
新CJ9005检验有效期至2021年10月新C(99)
新CJ9005检验有效期至2022年04月新C
新CJ9005检验有效期至2024年04月新C
新CJ9005检验有效期至2023年10月新C



36

号牌号码: 新CH3160 档案编号: 650300032564

核定载人数: 7人 总质量: 2523kg

整备质量: 1975kg 核定载质量:

外廓尺寸: 5213×1847×1745mm 准牵引总质量:

备注: 伊通(双)燃料汽车

检验有效期至2018年01月新C(20)

6500004500260

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码: 新CH3160 车辆类型: 小型普通客车

所有人: 石河子群众水务有限公司莫索湾水厂

住址: 新疆石河子市西营镇冬羊驿一区92栋1号

品牌型号: 别克牌SGM6527AT

车辆识别代号: LSCUD82C7AE001425

发动机号码: 38269927

注册日期: 2010-01-25 发证日期: 2010-01-25

37

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新CH3886 车辆类型 轻型普通货车

所有人 石河子泽众水务有限公司莫索湾水厂

住址 新疆石河子市西营镇冬羊驿一区92栋1号

使用性质 非营运 品牌型号 尼桑牌ZN2033UBG4

新疆维吾尔自治区 车辆识别代号 VIN LJN1GUBG0FN102530

石河子市公安局 发动机号码 Engine No. 839017X

交通警察支队 注册日期 Reg. Date 2015-03-31 发证日期 Issue Date 2017-10-19

号牌号码 新CH3886 发动机号 839017X

核定人数 2+1人

整备质量 1760kg

排量 4038 - 1820 - 1725mm

强制报废期止: 2036-03-31

检验有效期至2018年03月新C120

汽油

6520004500247



新CH3886 检验有效期至2019年03月新C120

新CH3886 检验有效期至2020年03月新C120

新CH3886 检验有效期至2021年03月新C130

新CH3886 检验有效期至2022年03月新C130

新CH3886 检验有效期至2023年03月新C130

新CH3886 检验有效期至2024年03月新C130

新CH3886 检验有效期至2025年03月新C130

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 新C22379

车辆类型 Vehicle Type

中型普通客车

所有人 Owner 石河子泽众水务有限公司

住址 Address 新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质 Use Character 非营运

品牌型号 Model

金龙牌KLQ6540QE4

车辆识别代号 VIN

LXLSBAS61DB634962

发动机号码 Engine No.

SNC8575

注册日期 Register Date

2015-04-24

发证日期 Issue Date

2015-04-24

新疆维吾尔自治区
石河子市公安局
交通警察支队

牌号码 新C22379

档案编号

65060048975

核定载人数 14人

总质量

3300kg

整备质量 2130kg

核定载质量

外廓尺寸 5380×1880×2285mm

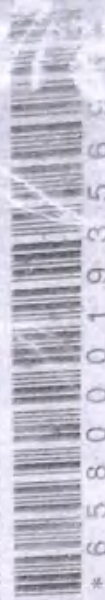
准牵引总质量

备注 强制报废期止: 2035-04-24

检验有效期至2016年04月新C(2d)

检验记录

汽油



中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 新C09C05

车辆类型
Vehicle Type

轻型厢式货车

所有人
Owner

石河子泽众水务有限公司

住址
Address

新疆石河子市北二路14小区7号

使用性质
Character

非营运

品牌型号
Model

长安牌SC5031XXYFRS61CN

车辆识别代号
VIN

车辆识别代号
VIN

LSCAB3229PE833863

石河子市公安局

发动机号码
Engine No.

P05346365

交通警察支队

注册日期
Register Date

2023-10-13

发证日期
Issue Date

2023-10-13

号牌号码

新C09C05

档案编号

668800038522

核定载人数

4

总质量

3495kg

整备质量

1910kg

核定载质量

1260kg

外廓尺寸

5960×1780×2605mm

准牵引总质量

备注

强制报废期止：2038-10-13

检验记录

检验有效期至2024年10月新C

天然气



* 6 5 5 0 0 1 7 6 1 1 7 1 8 *

资产评估委托人承诺函

北方亚事资产评估有限责任公司：

新疆天富能源股份有限公司拟转让石河子泽众水务有限公司全部股权，我单位委托贵公司对该经济行为所涉及的石河子泽众水务有限公司于评估基准日 2024 年 12 月 31 日股东全部权益价值进行评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

一、资产评估的经济行为符合相关规定并已获批准。

二、我方所提供的资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项完全如实地充分揭示。

三、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业。

委托人（盖章）：新疆天富能源股份有限公司



法定代表人（签字）：



日期：二〇二五年八月六日

资产评估委托人承诺函

北方亚事资产评估有限责任公司：

新疆天富能源股份有限公司拟转让石河子泽众水务有限公司全部股权，我单位委托贵公司对该经济行为所涉及的石河子泽众水务有限公司于评估基准日 2024 年 12 月 31 日股东全部权益价值进行评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

一、资产评估的经济行为符合相关规定并已获批准。

二、我方所提供的资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项完全如实地充分揭示。

三、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业。

委托人（盖章）：新疆天泽水利投资发展有限公司

法定代表人（签字）：



日 期：二〇二五年 八 月 六 日

被评估单位承诺函

北方亚事资产评估有限责任公司：

新疆天富能源股份有限公司拟转让石河子泽众水务有限公司股权，故需对该经济行为所涉及的石河子泽众水务有限公司于评估基准日2024年12月31日股东全部权益价值进行评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

一、资产评估的经济行为符合相关规定并已获批准。

二、我方所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项完全如实地充分揭示。

三、纳入评估范围的资产与经济行为所涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏。

四、纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效。

五、纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期发生的影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整。

六、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业。

被评估单位（盖章）：石河子泽众水务有限公司



法定代表人（签字）：



日

期：二〇二五年八月六日

石河子泽众水务有限公司
审计报告
天职业字[2025]26358 号

目 录

审 计 报 告	1
2024 年度财务报表	3
2024 年度财务报表附注	15



石河子泽众水务有限公司：

一、审计意见

我们审计了石河子泽众水务有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



合并资产负债表

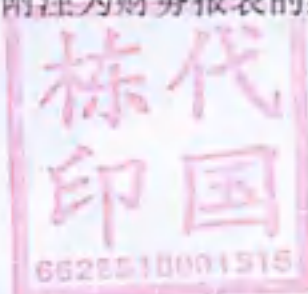
编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	2024年12月31日	2023年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	13,582,974.83	28,874,180.14	六、（一）
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2,523,208.77		六、（二）
应收账款	43,221,800.34	53,051,235.00	六、（三）
应收款项融资		5,296,312.67	六、（五）
预付款项	63,613.37	176,227.63	六、（六）
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	13,480,274.73	26,395,439.76	六、（七）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中：数据资源			
合同资产	697,949.42	1,063,142.14	六、（四）
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	2,131,014.99	2,047,371.45	六、（八）
流动资产合计	77,700,836.45	116,903,908.79	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	60,271,209.32	56,129,796.47	六、（九）
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	350,537.75	395,751.98	六、（十）
固定资产	856,512,412.78	901,103,117.02	六、（十一）
在建工程	12,325,099.31	2,030,956.00	六、（十二）
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	7,754,435.47	10,198,962.73	六、（十三）
无形资产		1,677.70	六、（十四）
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	5,456,687.83	5,055,331.13	六、（十五）
其他非流动资产			
非流动资产合计	942,670,382.46	974,915,593.03	
资 产 总 计	1,020,371,218.91	1,091,819,501.82	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并资产负债表（续）

编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	2024年12月31日	2023年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	73,379,484.45	83,274,426.80	六、（十七）
预收款项			
合同负债	17,039,632.31	22,342,619.52	六、（十八）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	4,158,115.23	3,967,453.86	六、（十九）
应交税费	1,385,700.56	2,520,121.03	六、（二十）
其他应付款	127,178,126.62	181,333,253.20	六、（二十一）
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	2,615,998.65	2,562,566.42	六、（二十二）
其他流动负债	3,760,577.50	5,379,055.61	六、（二十三）
流动负债合计	229,517,635.32	301,379,496.44	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	5,741,299.34	8,339,790.57	六、（二十四）
长期应付款	152,037,350.10	152,037,350.10	六、（二十五）
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	86,532,073.42	94,818,225.94	六、（二十六）
递延所得税负债	1,163,165.32	1,529,844.41	六、（十五）
其他非流动负债			
非流动负债合计	245,473,888.18	256,725,211.02	
负 债 合 计	474,991,523.50	558,104,707.46	
所有者权益			
实收资本	226,526,148.18	226,526,148.18	六、（二十七）
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	344,642,407.05	344,642,407.05	六、（二十八）
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	717,459.96	717,459.96	六、（二十九）
△一般风险准备			
未分配利润	-26,506,319.78	-38,171,220.83	六、（三十）
归属于母公司所有者权益合计	545,379,695.41	533,714,794.36	
少数股东权益			
所有者权益合计	545,379,695.41	533,714,794.36	
负债及所有者权益合计	1,020,371,218.91	1,091,819,501.82	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并利润表

编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	2024年度	2023年度	附注编号
一、营业总收入	163,888,520.43	176,311,745.75	
其中：营业收入	163,888,520.43	176,311,745.75	六、（三十一）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	160,981,259.97	166,619,476.07	
其中：营业成本	148,697,726.58	150,924,931.58	六、（三十一）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	1,813,444.86	1,763,086.61	六、（三十二）
销售费用			
管理费用	9,184,292.06	8,244,540.89	六、（三十三）
研发费用			
财务费用	1,285,796.47	5,686,916.99	六、（三十四）
其中：利息费用	977,546.45	5,457,470.47	六、（三十四）
利息收入	152,892.64	543,835.16	六、（三十四）
加：其他收益	8,611,429.90	8,410,596.29	六、（三十五）
投资收益（损失以“-”号填列）	4,141,412.85	668,496.91	六、（三十六）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	4,141,412.85	668,496.91	六、（三十六）
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-4,803,202.07	-9,970,075.20	六、（三十七）
资产减值损失（损失以“-”号填列）	1,835.14	-1,235.70	六、（三十八）
资产处置收益（损失以“-”号填列）		922,567.31	六、（三十九）
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	10,858,736.28	9,722,619.29	
加：营业外收入	250,295.21	70,535.96	六、（四十）
减：营业外支出	173,341.31	82,399.75	六、（四十一）
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	10,935,690.18	9,710,755.50	
减：所得税费用	-729,210.87	-790,343.95	六、（四十二）
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	11,664,901.05	10,501,099.45	
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	11,664,901.05	10,501,099.45	
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	11,664,901.05	10,501,099.45	
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	11,664,901.05	10,501,099.45	
归属于母公司所有者的综合收益总额	11,664,901.05	10,501,099.45	
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并现金流量表

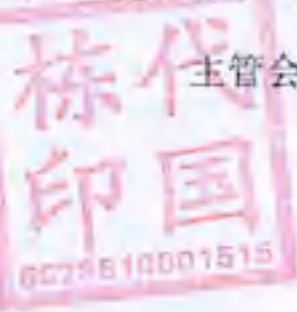
编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	2024年度	2023年度	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	139,601,454.49	163,339,099.24	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	82,353,065.15	59,428,362.61	
经营活动现金流入小计	221,954,519.64	222,767,461.85	
购买商品、接受劳务支付的现金	43,701,724.65	34,960,414.55	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	28,865,328.68	33,190,632.58	
支付的各项税费	7,967,449.90	7,494,481.59	
支付其他与经营活动有关的现金	136,210,204.46	66,767,064.35	
经营活动现金流出小计	216,744,707.69	142,412,593.07	
经营活动产生的现金流量净额	5,209,811.95	80,354,868.78	六、（四十三）
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,144,255.92	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	6,893.21	1,105,634.86	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	6,893.21	2,249,890.78	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	14,697,538.43	44,646,888.25	
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	14,697,538.43	44,646,888.25	
投资活动产生的现金流量净额	-14,690,645.22	-42,396,997.47	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金		170,221,944.44	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	977,546.45	5,457,470.47	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	2,896,226.64	2,229,927.32	
筹资活动现金流出小计	3,873,773.09	177,909,342.23	
筹资活动产生的现金流量净额	-3,873,773.09	-177,909,342.23	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	-13,354,606.36	-139,951,470.92	六、（四十三）
加：期初现金及现金等价物的余额	28,662,574.52	168,614,045.44	六、（四十三）
六、期末现金及现金等价物余额	15,307,968.16	28,662,574.52	六、（四十三）

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





合并所有者权益变动表

编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	2024年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般 风险准备	未分配利润	其他	小计		
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-38,171,220.83		533,714,794.36	533,714,794.36	
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年初余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-38,171,220.83		533,714,794.36	533,714,794.36	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											11,664,901.05		11,664,901.05	11,664,901.05	
（一）综合收益总额											11,664,901.05		11,664,901.05	11,664,901.05	
（二）所有者投入和减少资本															
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
（三）利润分配															
1.提取盈余公积															
2.提取一般风险准备															
3.对所有者（或股东）的分配															
4.其他															
（四）所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本（或股本）															
2.盈余公积转增资本（或股本）															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
（五）专项储备															
1.本年提取															
2.本年使用															
（六）其他															
四、本年年末余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-26,506,319.78		545,379,695.41	545,379,695.41	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并所有者权益变动表(续)

编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项目	2023年度												
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-48,672,320.28		523,213,694.91
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年初余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-48,672,320.28		523,213,694.91
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											10,501,099.45		10,501,099.45
（一）综合收益总额											10,501,099.45		10,501,099.45
（二）所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配													
1.提取盈余公积													
2.提取一般风险准备													
3.对所有者（或股东）的分配													
4.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备提取和使用													
1.本年提取													
2.本年使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-38,171,220.83		533,714,794.36

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



资产负债表

编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	2024年12月31日	2023年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	15,387,656.71	28,678,574.52	
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2,523,208.77		
应收账款	43,202,295.56	52,307,711.97	十四、（一）
应收款项融资		5,296,312.67	
预付款项	55,331.59	83,063.31	
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	15,198,419.43	27,695,945.35	十四、（二）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
其中：数据资源			
合同资产	697,949.42	1,063,142.14	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	2,131,014.99	2,047,371.45	
流动资产合计	79,195,876.47	117,172,121.41	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	63,902,987.25	59,761,574.40	十四、（三）
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	855,866,822.89	900,639,271.33	
在建工程	12,325,099.31	2,030,956.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	7,754,435.47	10,198,962.73	
无形资产			
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	4,778,205.04	4,376,848.34	
其他非流动资产			
非流动资产合计	944,627,549.96	977,007,612.80	
资 产 总 计	1,023,823,426.43	1,094,179,734.21	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	2024年12月31日	2023年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	71,406,830.55	81,172,761.91	
预收款项			
合同负债	16,880,632.31	22,183,619.52	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	4,158,115.23	3,967,453.86	
应交税费	1,362,362.30	2,496,782.77	
其他应付款	126,235,987.15	180,388,749.84	
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	2,615,998.65	2,562,566.42	
其他流动负债	3,760,577.50	5,379,055.61	
流动负债合计	226,420,503.69	298,150,989.93	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	5,741,299.34	8,339,790.57	
长期应付款	152,037,350.10	152,037,350.10	
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	86,532,073.42	94,818,225.94	
递延所得税负债	1,163,165.32	1,529,844.41	
其他非流动负债			
非流动负债合计	245,473,888.18	256,725,211.02	
负 债 合 计	471,894,391.87	554,876,200.95	
所有者权益			
实收资本	226,526,148.18	226,526,148.18	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	344,642,407.05	344,642,407.05	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	717,459.96	717,459.96	
△一般风险准备			
未分配利润	-19,956,980.63	-32,582,481.93	
所有者权益合计	551,929,034.56	539,303,533.26	
负债及所有者权益合计	1,023,823,426.43	1,094,179,734.21	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

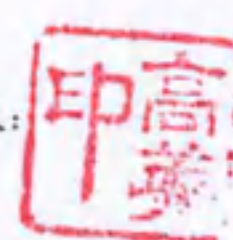
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



利润表

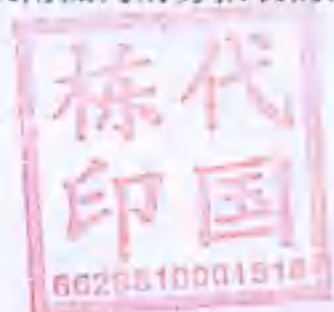
编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	2024年度	2023年度	附注编号
一、营业总收入	163,888,520.43	176,311,745.75	
其中：营业收入	163,888,520.43	176,311,745.75	十四、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	160,851,946.74	165,901,811.06	
其中：营业成本	148,574,035.85	150,207,242.72	十四、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	1,813,444.86	1,763,086.61	
销售费用			
管理费用	9,178,957.06	8,244,540.89	
研发费用			
财务费用	1,285,508.97	5,686,940.84	
其中：利息费用	977,546.45	5,457,470.47	
利息收入	152,580.14	543,161.31	
加：其他收益	8,611,429.90	8,410,596.29	
投资收益（损失以“-”号填列）	4,141,412.85	668,496.91	十四、（五）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	4,141,412.85	668,496.91	十四、（五）
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,973,372.05	-8,959,381.34	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	1,835.14	-1,235.70	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）		922,567.31	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	11,817,879.53	11,450,978.16	
加：营业外收入	250,295.21	70,535.96	
减：营业外支出	171,884.31	82,399.75	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	11,896,290.43	11,439,114.37	
减：所得税费用	-729,210.87	-790,343.95	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	12,625,501.30	12,229,458.32	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	12,625,501.30	12,229,458.32	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额	12,625,501.30	12,229,458.32	
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

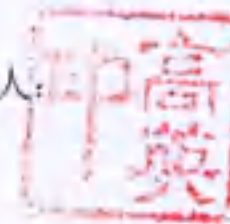
项 目	2024年度	2023年度	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	139,601,454.49	166,847,857.14	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	82,352,752.65	59,427,688.76	
经营活动现金流入小计	221,954,207.14	226,275,545.90	
购买商品、接受劳务支付的现金	43,701,724.65	34,266,377.34	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	28,865,328.68	33,190,632.58	
支付的各项税费	7,967,449.90	7,494,481.59	
支付其他与经营活动有关的现金	136,209,891.96	70,790,075.04	
经营活动现金流出小计	216,744,395.19	145,741,566.55	
经营活动产生的现金流量净额	5,209,811.95	80,533,979.35	
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,144,255.92	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	6,893.21	1,105,634.86	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	6,893.21	2,249,890.78	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	14,697,538.43	44,646,888.25	
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	14,697,538.43	44,646,888.25	
投资活动产生的现金流量净额	-14,690,645.22	-42,396,997.47	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金		170,221,944.44	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	977,546.45	5,457,470.47	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	2,896,226.64	2,229,927.32	
筹资活动现金流出小计	3,873,773.09	177,909,342.23	
筹资活动产生的现金流量净额	-3,873,773.09	-177,909,342.23	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	-13,354,606.36	-139,772,360.35	
加：期初现金及现金等价物的余额	28,662,574.52	168,434,934.87	
六、期末现金及现金等价物余额	15,307,968.16	28,662,574.52	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



所有者权益变动表

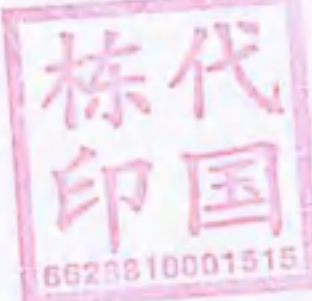
编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-32,582,481.93	539,303,533.26
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-32,582,481.93	539,303,533.26
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											12,625,501.30	12,625,501.30
（一）综合收益总额											12,625,501.30	12,625,501.30
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配												
1.提取盈余公积												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备提取和使用												
1.本年提取												
2.本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-19,956,980.63	551,929,034.56

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



所有者权益变动表(续)

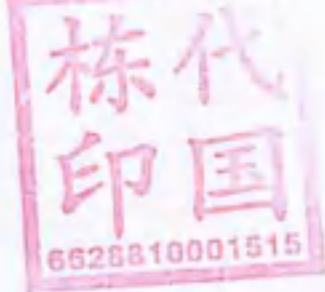
编制单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风 险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-44,811,940.25	527,074,074.94
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-44,811,940.25	527,074,074.94
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											12,229,458.32	12,229,458.32
（一）综合收益总额											12,229,458.32	12,229,458.32
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配												
1.提取盈余公积												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备提取和使用												
1.本年提取												
2.本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	226,526,148.18				344,642,407.05				717,459.96		-32,582,481.93	539,303,533.26

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



石河子泽众水务有限公司

2024 年度财务报表附注

(除另有注明外，所有金额均以人民币元为货币单位)

一、公司的基本情况

石河子泽众水务有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）成立于 2006 年 4 月 27 日；组织形式：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）；注册地址：新疆石河子市北二路 14 小区 7 号；统一社会信用代码：91659001231081768D；注册资本：22,652.61 万元；经营期限：2006 年 4 月 27 日至无固定期限。

本公司经营范围包括：生活饮用水；城镇供水、排水、污水处理；供热；管道工程施工；管道配件、水表及配件的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

本公司法定代表人：代国栋。

本公司母公司为新疆天富能源股份有限公司（以下简称“天富能源”），最终控制方为新疆生产建设兵团第八师国有资产监督管理委员会。

本财务报告于 2025 年 4 月 25 日经总经理办公会批准报出。

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，包括本公司及全部子公司的财务报表。子公司，是指被本公司控制的企业或主体；子公司情况详见本附注八。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本财务报表以公司持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照企业会计准则的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

（二）持续经营

自报告期末起至未来 12 个月，本公司不存在影响持续经营能力的重大不确定事项。

重要会计政策及会计估计

三、重要会计政策及会计估计

（一）遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报表符合财政部已颁布的最新企业会计准则及其应



用指南、解释以及其他相关规定（统称“企业会计准则”）的要求，真实完整地反映了公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量等有关信息。

此外，本财务报告编制参照了证监会发布的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的列报和披露要求。

（二）会计期间和经营周期

本公司的会计年度从公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

营业周期是指从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司的营业周期为 12 个月。

（三）记账本位币

本公司采用人民币作为记账本位币。

（四）计量属性在本期发生变化的报表项目及其本期采用的计量属性

本公司采用的计量属性包括历史成本、重置成本、可变现净值、现值和公允价值。

（五）重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的联营企业	长期股权投资权益法下投资收益占公司合并净利润 $\geq 5\%$
重要的非全资子公司	非全资子公司总资产占公司期末总资产的 10%以上或利润总额占公司利润总额的 5%以上
重要的应收款项坏账准备收回或转回	本期单项收回或转回金额 ≥ 1000 万元
账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款	≥ 1000 万元
账龄超过 1 年的重要其他应付款	≥ 1000 万元
重要在建工程	单项在建工程本期发生额或者期末余额 ≥ 1000 万元

（六）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

本公司在一次交易取得或通过多次交易分步实现同一控制下企业合并，企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。本公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

本公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先



对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并，应按以下顺序处理：

（1）调整长期股权投资初始投资成本。购买日之前持有股权采用权益法核算的，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益、其他所有者权益变动的，转为购买日所属当期收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动以及持有的其他权益工具投资公允价值变动而产生的其他综合收益除外。

（2）确认商誉（或计入当期损益的金额）。将第一步调整后长期股权投资初始投资成本与购买日应享有子公司可辨认净资产公允价值份额比较，前者大于后者，差额确认为商誉；前者小于后者，差额计入当期损益。

通过多次交易分步处置股权至丧失对子公司控制权的情形

（1）判断分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易是否属于“一揽子交易”的原则

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- 1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4）一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

（2）分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易属于“一揽子交易”的会计处理方法

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

在合并财务报表中，对于剩余股权，应当按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益或留存收益。



(3) 分步处置股权至丧失对子公司控制权过程中的各项交易不属于“一揽子交易”的会计处理方法

处置对子公司的投资未丧失控制权的，合并财务报表中处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额计入资本公积（资本溢价或股本溢价），资本溢价不足冲减的，应当调整留存收益。

处置对子公司的投资丧失控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，应当按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益或留存收益。

（七）控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

本公司合并财务报表的合并范围应当以控制为基础予以确定。

控制，是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。相关活动，是指对被投资方的回报产生重大影响的活动。被投资方的相关活动应当根据具体情况进行判断，通常包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等。

本公司在综合考虑所有相关事实和情况的基础上对是否控制被投资方进行判断。一旦相关事实和情况的变化导致对控制定义所涉及的相关要素发生变化的，本公司进行重新评估。

合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

1. 合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的被投资方可分割的部分）均纳入合并财务报表。

2. 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。



子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

（2）处置子公司或业务

1）一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。



因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

2) 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(八) 现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。



（九）外币业务和外币报表折算

1. 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

2. 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。

（十）金融工具

1. 金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

满足下列条件的，终止确认金融资产(或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分)，即从其账户和资产负债表内予以转销：

（1）收取金融资产现金流量的权利届满；

（2）转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且（a）实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或（b）虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

2. 金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产的后续计量取决于其分类。

本公司对金融资产的分类，依据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的现金流量特



征进行分类。

（1）以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。与此类金融资产相关利息收入，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

3. 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融负债与以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：（1）该项指定能够消除或显著减少会计错配；（2）根据正式书面文件载明的



公司风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在公司内部以此为基础向关键管理人员报告；（3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

本公司在初始确认时确定金融负债的分类。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

（1）以摊余成本计量的金融负债

对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

（2）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

4. 金融工具抵销

同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

5. 金融资产减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。

（1）预期信用损失一般模型

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。本公司对信用风险的具体评估。

通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。



具体来说，本公司将购买或源生时未发生信用减值的金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具的减值有不同的会计处理方法：

第一阶段：信用风险自初始确认后未显著增加

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照未来 12 个月的预期信用损失计量损失准备，并按其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入（若该工具为金融资产，下同）。

第二阶段：信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按其账面余额和实际利率计算利息收入。

第三阶段：初始确认后发生信用减值

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，但对利息收入的计算不同于处于前两阶段的金融资产。对于已发生信用减值的金融资产，企业应当按其摊余成本（账面余额减已计提减值准备，也即账面价值）和实际利率计算利息收入。

对于购买或源生时已发生信用减值的金融资产，企业应当仅将初始确认后整个存续期内预期信用损失的变动确认为损失准备，并按其摊余成本和经信用调整的实际利率计算利息收入。

（2）本公司对在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，选择不与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果企业确定金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，也不一定会降低借款人履行其支付合同现金流量义务的能力，那么该金融工具可被视为具有较低的信用风险。

（3）应收款项及租赁应收款

本公司对于《企业会计准则第 14 号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收款项，采用预期信用损失的简化模型，始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司对包含重大融资成分的应收款项和《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的租赁应收款，本公司作出会计政策选择，选择采用预期信用损失的简化模型，即按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

6. 金融资产转移

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对



该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

(十一) 应收款项

本公司对于《企业会计准则第 14 号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收款项，采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于包含重大融资成分的应收款项，本公司选择采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

预期信用损失的简化模型：始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对应收款项预期信用损失进行估计。

本公司对于信用风险显著不同、具备以下特征的应收款项单项评价信用风险。如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收票据和应收款项等。

当单项应收款项无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，应收票据、应收账款、其他应收款确定组合的依据如下：

项目	确定组合的依据
组合一汇票组合	承兑人为信用风险较高的银行、财务公司、国有大中型企业等
组合二应收关联方组合	本组合为合并范围内的关联方应收款项
组合三融资租赁保证金组合	本组合为融资租赁业务涉及的保证金
组合四账龄组合	除组合一、组合二和组合三之外的其他应收款项以账龄作为信用风险特征

(十二) 应收款项融资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。



本公司将持有的应收款项融资，以贴现或背书等形式转让，且该类业务较为频繁、涉及金额也较大的，其管理业务模式实质为既收取合同现金流量又出售，按照金融工具准则的相关规定，将其分类至以公允价值计量变动且其变动计入其他综合收益的金融资产。

（十三）存货

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

3. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

（2）包装物

按照一次转销法进行摊销。

5. 存货跌价准备的确认标准和计提方法

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。



（十四）合同资产

1. 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（除应收款项）列示为合同资产。

2. 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司对于《企业会计准则第14号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的合同资产，采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于包含重大融资成分的合同资产，本公司选择采用预期信用损失的简化模型，即始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

（十五）持有待售的非流动资产或处置组

1. 划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法

本公司将同时满足下列条件的集团组成部分（或非流动资产）划分为持有待售：（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；（2）出售极可能发生，已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺（确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。）预计出售将在一年内完成。已经获得按照有关规定需得到相关权力机构或者监管部门的批准。

本公司将持有待售的预计净残值调整为反映其公允价值减去出售费用后的净额（但不得超过该项持有待售的原账面价值），原账面价值高于调整后预计净残值的差额，作为资产减值损失计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，应当先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用本准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用本准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，应当根据处置组中除商誉外适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。企业因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，



无论出售后企业是否保留部分权益性投资，应当在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

2. 终止经营的认定标准和列报方法

终止经营，是指企业满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

终止经营的定义包含以下三方面含义：

（1）终止经营应当是企业能够单独区分的组成部分。该组成部分的经营和现金流量在企业经营和编制财务报表时是能够与企业的其他部分清楚区分的。

（2）终止经营应当具有一定的规模。终止经营应当代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区，或者是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分。

（3）终止经营应当满足一定的时点要求。符合终止经营定义的组成部分应当属于以下两种情况之一，该组成部分在资产负债表日之前已经处置，包括已经出售和结束使用（如关停或报废等）；该组成部分在资产负债表日之前已经划分为持有待售类别。

（十六）长期股权投资

1. 投资成本的确定

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

分步实现同一控制下企业合并的，应当以持股比例计算的合并日应享有被合并方账面所有者权益份额作为该项投资的初始投资成本。初始投资成本与其原长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，冲减留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

（3）除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本（合同或协议约定价值不公



允的除外)。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资,在本公司个别财务报表中采用成本法核算;对具有共同控制或重大影响的长期股权投资,采用权益法核算。

采用成本法时,长期股权投资按初始投资成本计价,除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外,按享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润,确认为当期投资收益,并同时根据有关资产减值政策考虑长期投资是否减值。

采用权益法时,长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的,归入长期股权投资的初始投资成本;长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益,同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时,取得长期股权投资后,按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额,确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。在确认应享有被投资单位净损益的份额时,以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础,按照本公司的会计政策及会计期间,并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照持股比例计算归属于投资企业的部分(但内部交易损失属于资产减值损失的,应全额确认),对被投资单位的净利润进行调整后确认。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分,相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损,以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限,本公司负有承担额外损失义务的除外。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动,调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

3. 确定对被投资单位具有控制、重大影响的依据

控制,是指拥有对被投资方的权力,通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报,并且有能力运用对被投资方的权力影响回报金额;重大影响,是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

4. 长期股权投资的处置

(1) 部分处置对子公司的长期股权投资,但不丧失控制权的情形

部分处置对子公司的长期股权投资,但不丧失控制权时,应当将处置价款与处置投资对应的账面价值的差额确认为当期投资收益。

(2) 部分处置股权投资或其他原因丧失了对子公司控制权的情形

部分处置股权投资或其他原因丧失了对子公司控制权的,对于处置的股权,应结转与所售股权相对应的长期股权投资的账面价值,出售所得价款与处置长期股权投资账面价值之间差额,确认为投资收益(损失);同时,对于剩余股权,应当按其账面价值确认为长期股权投资或其它



相关金融资产。处置后的剩余股权能够对子公司实施共同控制或重大影响的，应按有关成本法转为权益法的相关规定进行会计处理。

5. 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，在资产负债表日有客观证据表明其发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

(十七) 投资性房地产

1. 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。资产负债表日，有迹象表明投资性房地产发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

(十八) 固定资产

1. 固定资产确认条件、计价和折旧方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。

固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起采用年限平均法计提折旧。

2. 各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限（年）	净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	15.00-42.49	1.00	6.60-2.33
通用设备	年限平均法	10.00-22.25	1.00	9.90-4.45
专用设备	年限平均法	10.00-35.36	1.00	9.90-2.80
运输设备	年限平均法	10.00-10.53	1.00	9.90-9.40
其他设备	年限平均法	5.00-10.53	1.00	19.80-9.40

3. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

(十九) 在建工程

1. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。



2. 资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

（二十）借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

（1）当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1）资产支出已经发生；2）借款费用已经发生；3）为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

（3）当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

（二十一）无形资产

1. 无形资产包括土地使用权、软件等，按成本进行初始计量。

2. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项目	摊销年限（年）
土地使用权	30.00-50.00
软件	5.00-10.00

使用寿命不确定的无形资产不摊销，本公司在每个会计期间均对该无形资产的使用寿命进行复核。

3. 使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无



形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

4. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

本公司划分内部研究开发项目研究阶段支出和开发阶段支出的具体标准：

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

（二十二）长期资产减值

企业应当在资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都应当进行减值测试。

存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

（1）资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；（2）企业经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对企业产生不利影响；（3）市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响企业计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低；（4）有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏；（5）资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；（6）企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；（7）其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

资产存在减值迹象的，应当估计其可收回金额。

可收回金额应当根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

资产预计未来现金流量的现值，应当按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。预计资产未来现金流量的现值，应当综合考虑资产的预计未来现金流量、使用寿命和折现率等因素。



可收回金额的计量结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，应当将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

（二十三）长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用主要为装修改造费等，长期待摊费用在受益期内平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（二十四）合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

（二十五）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的除股份支付以外各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

1. 短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

2. 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

3. 设定提存计划

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。



4. 设定受益计划

(1) 内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退福利，确认为负债，计入当期损益。精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

(2) 其他补充退休福利

本公司亦向满足一定条件的职工提供国家规定的保险制度外的补充退休福利，该等补充退休福利属于设定受益计划，资产负债表上确认的设定受益负债为设定受益义务的现值减去计划资产的公允价值。设定受益义务每年由独立精算师采用与义务期限和币种相似的国债利率、以预期累积福利单位法计算。与补充退休福利相关的服务费用(包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失)和利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益。

(二十六) 预计负债

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为本公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出本公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，本公司将该项义务确认为预计负债。

2. 本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

(二十七) 收入

1. 收入的确认

本公司的收入主要包括供水等。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

2. 本公司依据收入准则相关规定判断相关履约义务性质属于“在某一时段内履行的履约义务”或“某一时点履行的履约义务”，分别按以下原则进行收入确认。

(1) 本公司满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

②客户能够控制本公司履约过程中在建的资产。



③本公司履约过程中所产出的资产具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

公司提供的建筑施工服务，由于公司履约的同时客户能够控制公司履约过程中在建商品或服务，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项，公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司按照投入法确定提供服务的履约进度。

(2) 对于不属于在某一时段内履行的履约义务，属于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。

在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：

①本公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

③本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

⑤客户已接受该商品。

⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司水收入根据每月末购销双方确认的结算水量和结算水费确认水销售收入。

3. 收入的计量

本公司应当按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。在确定交易价格时，本公司考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

(1) 可变对价

本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，应当不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金額。企业在评估累计已确认收入是否极可能不会发生重大转回时，应当同时考虑收入转回的可能性及其比重。

(2) 重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本公司应当按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，应当在合同期间内采用实际利率法摊销。



（3）非现金对价

客户支付非现金对价的，本公司按照非现金对价的公允价值确定交易价格。非现金对价的公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。

（4）应付客户对价

针对应付客户对价的，应当将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入，但应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的除外。

企业应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的，应当采用与本企业其他采购相一致的方式确认所购买的商品。企业应付客户对价超过向客户取得可明确区分商品公允价值的，超过金额冲减交易价格。向客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，企业应当将应付客户对价全额冲减交易价格。

（二十八）合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司企业为履行合同发生的成本同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产；但是，该资产摊销不超过一年的可以在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1. 因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
2. 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。



（二十九）政府补助

1. 政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

2. 政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

3. 政府补助采用总额法：

（1）与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

（2）与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

4. 对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

5. 本公司将与本公司日常活动相关的政府补助按照经济业务实质计入其他收益或冲减相关成本费用；将与本公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

6. 本公司将取得的政策性优惠贷款贴息按照财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给本公司两种情况处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司选择按照下列方法进行会计处理：以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

（三十）递延所得税资产和递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 本公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情



况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

（三十一）租赁

1. 承租人

本公司为承租人时，在租赁期开始日，除选择采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，对租赁确认使用权资产和租赁负债。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量。参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定，对使用权资产计提折旧。承租人能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，应当在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，应当在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》的规定，确定使用权资产是否发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。按照《企业会计准则第17号——借款费用》等其他准则规定应当计入相关资产成本的，从其规定。

本公司对于短期租赁和低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债，将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

2. 出租人

（1）融资租赁

本公司作为出租人的，在租赁期开始日，对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产，并按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。

（2）经营租赁

本公司作为出租人的，在租赁期内各个期间，采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。将发生的与经营租赁有关的初始直接费用进行资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。

对于经营租赁资产中的固定资产，本公司应当采用类似资产的折旧政策计提折旧；对于其他经营租赁资产，应当根据该资产适用的企业会计准则，采用系统合理的方法进行摊销。本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》的规定，确定经营租赁资产是否发生减值，并进行相应会计处理。

（三十二）专项储备

根据《关于印发〈企业安全生产费用提取和使用管理办法〉的通知》（财资〔2022〕136号），公司依照国家有关规定提取安全生产费用时，计入相关产品的成本或当期损益，同时



记入专项储备科目。使用提取的安全生产费用时，对规定使用范围内的费用性支出，于费用发生时直接冲减专项储备；属于资本性支出的，通过在建工程科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

四、税项

（一）主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物、提供应税劳务或服务销售额	13.00%、9.00%、6.00%、5.00%、3.00%
城市维护建设税	实际缴纳的增值税、消费税税额	1.00%、7.00%
教育费附加	实际缴纳的增值税、消费税税额	3.00%
地方教育费附加	实际缴纳的增值税、消费税税额	2.00%
企业所得税	应纳税所得额	15.00%
房产税	房产的计税价值、房产原值一次减除 30%后的余值、 租金收入	从价计征 1.20%、从租计征 12.00%
土地使用税	实际占用的土地面积	3.00、11.00、15.00 元/平方米

（二）重要税收优惠政策及其依据

根据《财政部税务总局国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部公告 2020 年第 23 号）规定，自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额 60.00%以上的企业，减按 15.00%的税率征收企业所得税。

五、会计政策和会计估计变更以及前期差错更正的说明

1. 会计政策的变更

（1）本公司自 2024 年 1 月 1 日采用《企业会计准则解释第 17 号》（财会〔2023〕21 号）相关规定，根据累积影响数，调整财务报表相关项目金额。该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

（2）本公司自 2024 年 1 月 1 日采用《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号）相关规定，根据累积影响数，调整财务报表相关项目金额。该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

（3）财政部于 2023 年 8 月 1 日发布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》（财会〔2023〕11 号），适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，



以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而未予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求。

该规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业应当采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2. 会计估计的变更

公司本期无需要说明的会计估计变更事项。

3. 前期会计差错更正

公司本期无需要说明的前期会计差错更正事项。

六、合并财务报表主要项目注释

说明：期初指 2024 年 01 月 01 日，期末指 2024 年 12 月 31 日，上期指 2023 年度，本期指 2024 年度。

（一）货币资金

1. 分类列示

项目	期末余额	期初余额
库存现金		
银行存款	15,519,286.28	28,874,180.14
其他货币资金	63,688.55	
存放财务公司存款		
合计	15,582,974.83	28,874,180.14
其中：存放在境外的款项总额		

2. 受限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	期初余额
银行冻结资金	180,053.23	179,740.73
农民工专户资金	15,264.89	15,864.89
其他	79,688.55	16,000.00
合计	275,006.67	211,605.62



（二）应收票据

1. 应收票据分类列示

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	2,523,208.77	
<u>合计</u>	<u>2,523,208.77</u>	

2. 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		2,523,208.77
<u>合计</u>		<u>2,523,208.77</u>

（三）应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	21,727,971.69	29,026,809.31
1-2年（含2年）	7,504,733.42	18,714,824.00
2-3年（含3年）	18,362,391.75	8,525,952.19
3-4年（含4年）	7,036,302.84	6,694,394.88
4-5年（含5年）	4,869,299.31	4,055,979.66
5年以上	9,402,503.34	6,812,350.54
<u>合计</u>	<u>68,903,202.35</u>	<u>73,830,310.58</u>

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	7,516,851.61	10.91	7,516,851.61	100.00	
按组合计提坏账准备	61,386,350.74	89.09	18,164,550.40	29.59	43,221,800.34
其中：账龄组合	58,677,992.62	85.16	18,164,550.40	30.96	40,513,442.22
其他组合	2,708,358.12	3.93			2,708,358.12
<u>合计</u>	<u>68,903,202.35</u>	<u>100.00</u>	<u>25,681,402.01</u>		<u>43,221,800.34</u>



接上表：

类别	账面余额		期初余额		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	5,683,165.09	7.70	5,683,165.09	100.00	
按组合计提坏账准备	68,147,145.49	92.30	15,095,910.49	22.15	53,051,235.00
其中：账龄组合	65,410,997.00	88.60	15,095,910.49	23.08	50,315,086.51
其他组合	2,736,148.49	3.70			2,736,148.49
合计	73,830,310.58	100.00	20,779,075.58		53,051,235.00

(1) 按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
应收中型企业用户水费	2,033,686.52	2,033,686.52	100.00	预计无法收回
新疆鲁意纺织科技有限公司	3,321,748.55	3,321,748.55	100.00	预计无法收回
石河子开发区天富科技有限责任公司	1,441,319.88	1,441,319.88	100.00	预计无法收回
新疆如意纺织服装有限公司	720,096.66	720,096.66	100.00	预计无法收回
合计	7,516,851.61	7,516,851.61		

(2) 按组合计提坏账准备：

1) 组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	19,557,134.91	1,136,269.53	5.81
1-2 年 (含 2 年)	7,295,532.10	1,162,178.26	15.93
2-3 年 (含 3 年)	18,362,391.75	5,306,731.22	28.90
3-4 年 (含 4 年)	5,528,513.84	2,698,467.61	48.81
4-5 年 (含 5 年)	197,624.31	124,108.07	62.80
5 年以上	7,736,795.71	7,736,795.71	100.00
合计	58,677,992.62	18,164,550.40	



2) 组合计提项目：应收关联方组合

名称	期末余额		计提比例 (%)
	应收账款	坏账准备	
关联方组合	2,708,358.12		
<u>合计</u>	<u>2,708,358.12</u>		

3. 坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款坏账准备	20,779,075.58	5,102,326.43	200,000.00			25,681,402.01
<u>合计</u>	<u>20,779,075.58</u>	<u>5,102,326.43</u>	<u>200,000.00</u>			<u>25,681,402.01</u>

4. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
新疆生产建设兵团第八师一四四团	7,812,476.05		7,812,476.05	11.22	1,720,741.54
新疆生产建设兵团第八师一四九团	5,578,458.13		5,578,458.13	8.01	1,458,228.64
新疆生产建设兵团第八师一四一团	4,554,699.71		4,554,699.71	6.54	2,934,685.36
新疆鲁意纺织科技有限公司	3,321,748.55		3,321,748.55	4.77	3,321,748.55
石河子天富水利电力工程有限责任公司	2,564,522.16		2,564,522.16	3.68	1,401,209.75
<u>合计</u>	<u>23,831,904.60</u>		<u>23,831,904.60</u>	<u>34.22</u>	<u>10,836,613.84</u>

(四) 合同资产

1. 合同资产情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
建造合同形成的已完工未结算资产	691,676.70	3,458.38	688,218.32	1,058,704.56	5,293.52	1,053,411.04
项目质保金	9,780.00	48.90	9,731.10	9,780.00	48.90	9,731.10
<u>合计</u>	<u>701,456.70</u>	<u>3,507.28</u>	<u>697,949.42</u>	<u>1,068,484.56</u>	<u>5,342.42</u>	<u>1,063,142.14</u>



2. 本期合同资产计提坏账准备情况

项目	期初余额	本期变动金额				期末余额
		本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	其他变动	
按信用风险组合计提减值准备	5,342.42	-1,835.14				3,507.28
<u>合计</u>	<u>5,342.42</u>	<u>-1,835.14</u>				<u>3,507.28</u>

(五) 应收款项融资

1. 应收款项融资分类列示

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票		5,296,312.67
<u>合计</u>		<u>5,296,312.67</u>

2. 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	6,642,753.31	
<u>合计</u>	<u>6,642,753.31</u>	

(六) 预付款项

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	55,331.59	86.98	83,063.31	47.13
1-2 年 (含 2 年)	8,281.78	13.02		
2-3 年 (含 3 年)				
3 年以上			93,164.32	52.87
<u>合计</u>	<u>63,613.37</u>	<u>100.00</u>	<u>176,227.63</u>	<u>100.00</u>

(七) 其他应收款

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	13,480,274.73	26,395,439.76
<u>合计</u>	<u>13,480,274.73</u>	<u>26,395,439.76</u>



2. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内 (含 1 年)		7,662,437.10
1-2 年 (含 2 年)	440,292.46	17,864,161.00
2-3 年 (含 3 年)	12,210,565.00	4,610,000.00
3-4 年 (含 4 年)	4,610,000.00	7,162.00
4-5 年 (含 5 年)	7,162.00	595,396.10
5 年以上	1,748,601.14	1,153,205.04
<u>合计</u>	<u>19,016,620.60</u>	<u>31,892,361.24</u>

(2) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	81,660.00	81,660.24
股份合并范围内关联方往来款	7,345,992.46	6,762,337.54
第三方往来款	11,588,968.14	25,048,363.46
<u>合计</u>	<u>19,016,620.60</u>	<u>31,892,361.24</u>

(3) 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		期末余额		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	19,016,620.60	100.00	5,536,345.87	29.11	13,480,274.73
其中：账龄组合	11,670,628.14	61.37	5,536,345.87	47.44	6,134,282.27
其他组合	7,345,992.46	38.63			7,345,992.46
<u>合计</u>	<u>19,016,620.60</u>	<u>100.00</u>	<u>5,536,345.87</u>		<u>13,480,274.73</u>



接上表：

类别	账面余额		期初余额		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	31,892,361.24	100.00	5,496,921.48	17.24	26,395,439.76
其中：账龄组合	25,130,023.70	78.80	5,496,921.48	21.87	19,633,102.22
其他组合	6,762,337.54	21.20			6,762,337.54
合计	<u>31,892,361.24</u>	<u>100.00</u>	<u>5,496,921.48</u>		<u>26,395,439.76</u>

按组合计提坏账准备

1) 组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		计提比例（%）
	其他应收款	坏账准备	
1年以内（含1年）			
1-2年（含2年）			
2-3年（含3年）	5,304,865.00	1,533,105.99	28.90
3-4年（含4年）	4,610,000.00	2,250,141.00	48.81
4-5年（含5年）	7,162.00	4,497.74	62.80
5年以上	1,748,601.14	1,748,601.14	100.00
合计	<u>11,670,628.14</u>	<u>5,536,345.87</u>	

2) 组合计提项目：应收关联方组合

名称	期末余额		计提比例（%）
	应收账款	坏账准备	
关联方组合	7,345,992.46		
合计	<u>7,345,992.46</u>		



(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2024 年 1 月 1 日余额	5,496,921.48			5,496,921.48
2024 年 1 月 1 日余额在				
本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提	39,424.39			39,424.39
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2024 年 12 月 31 日余额	5,536,345.87			5,536,345.87

(5) 坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款坏账准备	5,496,921.48	39,424.39				5,536,345.87
<u>合计</u>	<u>5,496,921.48</u>	<u>39,424.39</u>				<u>5,536,345.87</u>

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	期末余额	占其他应收款 总额的比例（%）	款项性质	账龄	坏账准备 期末余额
新疆生产建设兵团第八师一四三团	6,006,145.00	31.58	往来款	注 1	2,653,626.91
石河子国有资产经营（集团）有限公司	1,250,000.00	6.57	往来款	5 年以上	1,250,000.00
新疆生产建设兵团第八师一四四团	3,213,200.00	16.90	往来款	2-3 年	928,614.80
石河子天富水利电力工程有限责任公司	6,905,700.00	36.32	往来款	2-3 年	
新疆天锅锅炉工程有限公司	695,520.00	3.66	往来款	2-3 年	201,005.28
<u>合计</u>	<u>18,070,565.00</u>	<u>95.03</u>			<u>5,033,246.99</u>

注 1:2-3 年 1,396,145.00 元；3-4 年 4,610,000.00 元。



(八) 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待认证、待抵扣增值税	1,548,925.17	2,047,371.45
预缴的其他税费	582,089.82	
<u>合计</u>	<u>2,131,014.99</u>	<u>2,047,371.45</u>

(九) 长期股权投资

被投资单位名称	期初余额	本期增减变动	
		追加投资	减少投资
石河子首创水务有限公司	56,129,796.47		
<u>合计</u>	<u>56,129,796.47</u>		

接上表:

被投资单位名称	权益法下确认的投资损益	本期增减变动		
		其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金红利或利润
石河子首创水务有限公司	4,141,412.85			
<u>合计</u>	<u>4,141,412.85</u>			

接上表:

被投资单位名称	本期增减变动		期末余额	减值准备期末余额
	本期计提减值准备	其他		
石河子首创水务有限公司			60,271,209.32	
<u>合计</u>			<u>60,271,209.32</u>	

(十) 投资性房地产

项目	房屋、建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	1,370,128.20	1,370,128.20
2. 本期增加金额		
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	1,370,128.20	1,370,128.20
二、累计折旧和累计摊销		
1. 期初余额	974,376.22	974,376.22



项目	房屋、建筑物	合计
2. 本期增加金额	45,214.23	45,214.23
(1) 计提或摊销	45,214.23	45,214.23
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	1,019,590.45	1,019,590.45
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
3. 本期减少金额		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	350,537.75	350,537.75
2. 期初账面价值	395,751.98	395,751.98

(十一) 固定资产

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
固定资产	856,512,412.78	901,103,117.02
固定资产清理		
<u>合计</u>	<u>856,512,412.78</u>	<u>901,103,117.02</u>

2. 固定资产

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输设备	其他设备	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	377,082,317.19	16,094,790.60	1,052,033,041.89	7,087,463.61	2,232,996.22	1,454,530,609.51
2. 本期增加金额	6,898,320.63	330,067.00	5,680,211.15		1,541,893.00	14,450,491.78
(1) 购置	1,823,245.46	250,067.00	2,556,877.00		1,541,893.00	6,172,082.46
(2) 在建工程转入	5,075,075.17	80,000.00	3,123,334.15			8,278,409.32
3. 本期减少金额				367,677.00		367,677.00
(1) 处置或报废				367,677.00		367,677.00
4. 期末余额	383,980,637.82	16,424,857.60	1,057,713,253.04	6,719,786.61	3,774,889.22	1,468,613,424.29



项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输设备	其他设备	合计
二、累计折旧						
1. 期初余额	85,379,240.94	9,864,111.79	450,677,839.86	5,195,434.17	1,737,808.49	552,854,435.25
2. 本期增加金额	12,177,714.55	935,585.27	45,230,025.46	373,009.83	304,200.17	59,020,535.28
(1) 计提	12,177,714.55	935,585.27	45,230,025.46	373,009.83	304,200.17	59,020,535.28
3. 本期减少金额				347,016.26		347,016.26
(1) 处置或报废				347,016.26		347,016.26
4. 期末余额	97,556,955.49	10,799,697.06	495,907,865.32	5,221,427.74	2,042,008.66	611,527,954.27
三、减值准备						
1. 期初余额	573,057.24					573,057.24
2. 本期增加金额						
3. 本期减少金额						
4. 期末余额	573,057.24					573,057.24
四、账面价值						
1. 期末账面价值	285,850,625.09	5,625,160.54	561,805,387.72	1,498,358.87	1,732,880.56	856,512,412.78
2. 期初账面价值	291,130,019.01	6,230,678.81	601,355,202.03	1,892,029.44	495,187.73	901,103,117.02

(十二) 在建工程

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
在建工程	12,325,099.31	2,030,956.00
<u>合计</u>	<u>12,325,099.31</u>	<u>2,030,956.00</u>



2. 在建工程

项目	期末余额		账面价值
	账面余额	减值准备	
北区水厂刮吸泥机技改			
二水厂进水及水质分析技改项目			
其他零星项目	7,561,147.00		7,561,147.00
水调中心建立水务数据库项目	212,298.00		212,298.00
水务信息化平台二期改造	623,069.00		623,069.00
市区增装减压阀项目(二期)	366,230.40		366,230.40
铁路地区职工家属区供水分离移交维修改造项目	3,562,354.91		3,562,354.91
合计	12,325,099.31		12,325,099.31

接上表：

项目	期初余额		账面价值
	账面余额	减值准备	
北区水厂刮吸泥机技改	342,000.00		342,000.00
二水厂进水及水质分析技改项目	214,026.00		214,026.00
其他零星项目	1,474,930.00		1,474,930.00
水调中心建立水务数据库项目			
水务信息化平台二期改造			
市区增装减压阀项目(二期)			
铁路地区职工家属区供水分离移交维修改造项目			
合计	2,030,956.00		2,030,956.00

(十三) 使用权资产

项目	房屋及建筑物	专用设备	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	12,411,808.46	4,389,006.53	16,800,814.99
2. 本期增加金额			
3. 本期减少金额			
4. 期末余额	12,411,808.46	4,389,006.53	16,800,814.99
二、累计折旧			
1. 期初余额	4,285,163.34	2,316,688.92	6,601,852.26
2. 本期增加金额	1,504,604.29	939,922.97	2,444,527.26



项目	房屋及建筑物	专用设备	合计
(1) 计提或摊销	1,504,604.29	939,922.97	2,444,527.26
3. 本期减少金额			
4. 期末余额	5,789,767.63	3,256,611.89	9,046,379.52
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
3. 本期减少金额			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	6,622,040.83	1,132,394.64	7,754,435.47
2. 期初账面价值	8,126,645.12	2,072,317.61	10,198,962.73

(十四) 无形资产

项目	软件	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	83,732.44	83,732.44
2. 本期增加金额		
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	83,732.44	83,732.44
二、累计摊销		
1. 期初余额	82,054.74	82,054.74
2. 本期增加金额	1,677.70	1,677.70
(1) 计提	1,677.70	1,677.70
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	83,732.44	83,732.44
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
3. 本期减少金额		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值		
2. 期初账面价值	1,677.70	1,677.70



(十五) 递延所得税资产及递延所得税负债

1. 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	26,211,333.43	4,203,093.13	20,990,563.06	3,419,977.58
租赁负债	8,357,297.99	1,253,594.70	10,902,356.99	1,635,353.55
合计	<u>34,568,631.42</u>	<u>5,456,687.83</u>	<u>31,892,920.05</u>	<u>5,055,331.13</u>

2. 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	7,754,435.47	1,163,165.32	10,198,962.73	1,529,844.41
合计	<u>7,754,435.47</u>	<u>1,163,165.32</u>	<u>10,198,962.73</u>	<u>1,529,844.41</u>

(十六) 所有权或使用权受限资产

项目	期末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	275,006.67	275,006.67	业务冻结	业务冻结资金、农民工工资等无法随时支取
合计	<u>275,006.67</u>	<u>275,006.67</u>		

接上表:

项目	期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	211,605.62	211,605.62	业务冻结	业务冻结资金、农民工工资等无法随时支取
合计	<u>211,605.62</u>	<u>211,605.62</u>		

(十七) 应付账款

1. 应付账款列示

项目	期末余额	期初余额
一年以内(含一年,下同)	28,722,124.47	34,554,585.27
一年以上	44,657,359.98	48,719,841.53
合计	<u>73,379,484.45</u>	<u>83,274,426.80</u>



2. 账龄超过 1 年或逾期的的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
中铁十四局集团有限公司	11,085,775.17	尚未结算
<u>合计</u>	<u>11,085,775.17</u>	

(十八) 合同负债

项目	期末余额	期初余额
预收工程款	2,017,533.72	244,671.49
预收销货款	15,022,098.59	22,097,948.03
<u>合计</u>	<u>17,039,632.31</u>	<u>22,342,619.52</u>

(十九) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	3,967,453.86	25,204,750.55	25,014,089.18	4,158,115.23
二、离职后福利中-设定提存计划负债		3,846,231.08	3,846,231.08	
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
<u>合计</u>	<u>3,967,453.86</u>	<u>29,050,981.63</u>	<u>28,860,320.26</u>	<u>4,158,115.23</u>

2. 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	3,408,042.00	19,662,259.92	19,603,518.12	3,466,783.80
二、职工福利费		1,577,223.44	1,577,223.44	
三、社会保险费		1,829,940.37	1,829,940.37	
其中：医疗保险费		1,730,995.14	1,730,995.14	
工伤保险费		98,945.23	98,945.23	
生育保险费				
四、住房公积金		1,502,294.00	1,502,294.00	
五、工会经费和职工教育经费	559,411.86	633,032.82	501,113.25	691,331.43
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他短期薪酬				
<u>合计</u>	<u>3,967,453.86</u>	<u>25,204,750.55</u>	<u>25,014,089.18</u>	<u>4,158,115.23</u>



3. 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1. 基本养老保险		2,675,228.48	2,675,228.48	
2. 失业保险费		95,121.16	95,121.16	
3. 企业年金缴费		1,075,881.44	1,075,881.44	
<u>合计</u>		<u>3,846,231.08</u>	<u>3,846,231.08</u>	

(二十) 应交税费

税费项目	期末余额	期初余额
增值税	1,316,730.86	1,715,701.15
代扣代缴个人所得税	41,339.19	46,347.61
房产税	23,111.89	23,111.89
教育费附加(含地方)	4,518.62	4,960.38
其他		730,000.00
<u>合计</u>	<u>1,385,700.56</u>	<u>2,520,121.03</u>

(二十一) 其他应付款

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	127,178,126.62	181,333,253.20
<u>合计</u>	<u>127,178,126.62</u>	<u>181,333,253.20</u>

2. 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
往来款	103,513,352.20	178,599,970.64
应付代垫、暂收款	580,438.55	468,946.69
股份内往来款	21,010,000.00	10,000.00
其他	2,074,335.87	2,254,335.87
<u>合计</u>	<u>127,178,126.62</u>	<u>181,333,253.20</u>



(二十二) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	2,615,998.65	2,562,566.42
<u>合计</u>	<u>2,615,998.65</u>	<u>2,562,566.42</u>

(二十三) 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
待转销项税	1,375,917.48	1,059,805.74
期末已背书未终止确认银行承兑汇票	2,384,660.02	4,319,249.87
<u>合计</u>	<u>3,760,577.50</u>	<u>5,379,055.61</u>

(二十四) 租赁负债

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	8,357,297.99	10,902,356.99
减：一年内到期的租赁负债	2,615,998.65	2,562,566.42
<u>合计</u>	<u>5,741,299.34</u>	<u>8,339,790.57</u>

(二十五) 长期应付款

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
专项应付款	152,037,350.10	152,037,350.10
<u>合计</u>	<u>152,037,350.10</u>	<u>152,037,350.10</u>

2. 专项应付款

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
石河子南山新区供水管网工程	30,000,000.00			30,000,000.00	政府专项拨款
石河子城市供水管网改扩建工程	57,000,000.00			57,000,000.00	政府专项拨款
石河子北部城区供水管道扩建工程	37,000,000.00			37,000,000.00	政府专项拨款
石河子市老城区供水管网改扩建工程	28,037,350.10			28,037,350.10	政府专项拨款
<u>合计</u>	<u>152,037,350.10</u>			<u>152,037,350.10</u>	



(二十六) 递延收益

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助（资产相关）	94,818,225.94		8,286,152.52	86,532,073.42	与资产相关
<u>合计</u>	<u>94,818,225.94</u>		<u>8,286,152.52</u>	<u>86,532,073.42</u>	—

(二十七) 实收资本

投资者名称	期初余额		本年增加	本年减少	期末余额	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）
天富能源	226,526,148.18	100.00			226,526,148.18	100.00
<u>合计</u>	<u>226,526,148.18</u>	<u>100.00</u>			<u>226,526,148.18</u>	<u>100.00</u>

(二十八) 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	344,642,407.05			344,642,407.05
<u>合计</u>	<u>344,642,407.05</u>			<u>344,642,407.05</u>

(二十九) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	717,459.96			717,459.96
<u>合计</u>	<u>717,459.96</u>			<u>717,459.96</u>

(三十) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上期期末未分配利润	-38,171,220.83	-48,672,320.28
调整期初未分配利润调整合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-38,171,220.83	-48,672,320.28
加：本期归属于母公司所有者的净利润	11,664,901.05	10,501,099.45
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-26,506,319.78	-38,171,220.83



(三十一) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	160,067,624.70	147,820,612.21	172,941,145.71	149,480,421.93
其他业务	3,820,895.73	877,114.37	3,370,600.04	1,444,509.65
合计	<u>163,888,520.43</u>	<u>148,697,726.58</u>	<u>176,311,745.75</u>	<u>150,924,931.58</u>

(三十二) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
房产税	636,938.05	578,673.56
土地使用税	492,957.26	492,957.26
城市维护建设税	369,475.91	385,660.30
教育费附加	270,676.18	281,195.75
印花税	35,656.45	6,978.14
车船使用税	18,732.66	17,567.20
土地增值税	-10,991.65	
其他		54.40
合计	<u>1,813,444.86</u>	<u>1,763,086.61</u>

(三十三) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	6,508,455.53	5,293,666.02
折旧费	775,460.96	635,833.77
通讯费	310,055.78	316,717.40
咨询费	294,007.00	443,609.00
车辆费用	205,583.79	178,329.08
办公费	178,775.60	134,044.75
物业管理费	160,745.92	109,452.84
租赁费	153,733.00	309,978.48
安措费	106,728.05	35,993.00
聘请中介机构费用	97,500.00	139,224.00
差旅费	43,808.13	170,165.65
宣传费	37,004.60	29,561.50
水电费	24,889.49	18,713.88



项目	本期发生额	上期发生额
绿化费	11,120.00	
残疾人保险金	2,864.21	190,238.86
警卫消防	360.00	7,143.00
其他	273,200.00	231,869.66
<u>合计</u>	<u>9,184,292.06</u>	<u>8,244,540.89</u>

(三十四) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	977,546.45	5,457,470.47
减：利息收入	152,892.64	543,835.16
金融机构手续费	109,975.02	270,419.41
未确认融资费用摊销	351,167.64	502,862.27
<u>合计</u>	<u>1,285,796.47</u>	<u>5,686,916.99</u>

(三十五) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	8,608,380.81	8,409,681.03
个人所得税扣缴手续费收入	3,049.09	915.26
<u>合计</u>	<u>8,611,429.90</u>	<u>8,410,596.29</u>

(三十六) 投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	4,141,412.85	668,496.91
<u>合计</u>	<u>4,141,412.85</u>	<u>668,496.91</u>

(三十七) 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-4,803,202.07	-9,970,075.20
<u>合计</u>	<u>-4,803,202.07</u>	<u>-9,970,075.20</u>



(三十八) 资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
合同资产减值损失	1,835.14	-1,235.70
<u>合计</u>	<u>1,835.14</u>	<u>-1,235.70</u>

(三十九) 资产处置收益

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益		922,567.31
<u>合计</u>		<u>922,567.31</u>

(四十) 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	6,893.21		6,893.21
罚款收入	36,350.00	70,535.96	36,350.00
违约金收入			
其他	207,052.00		207,052.00
<u>合计</u>	<u>250,295.21</u>	<u>70,535.96</u>	<u>250,295.21</u>

(四十一) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	20,660.74		20,660.74
罚款及滞纳金支出	148,330.57	82,399.75	148,330.57
公益性捐赠支出	4,350.00		4,350.00
<u>合计</u>	<u>173,341.31</u>	<u>82,399.75</u>	<u>173,341.31</u>

(四十二) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	38,824.92	573,790.93
递延所得税费用	-768,035.79	-1,364,134.88
<u>合计</u>	<u>-729,210.87</u>	<u>-790,343.95</u>



2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额
利润总额	10,935,690.18
按法定/适用税率计算的所得税费用	1,640,353.53
(1) 子公司适用不同税率的影响	
(2) 调整以前期间所得税的影响	38,824.92
(3) 非应税收入的影响	
(4) 不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-583,882.58
(5) 使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-2,716,533.27
(6) 本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	892,026.53
(7) 税率调整导致期初递延所得税资产/负债余额的变化	
(8) 研发支出加计扣除	
(9) 其他	
<u>所得税费用合计</u>	-729,210.87

(四十三) 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
一、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	11,664,901.05	10,501,099.45
加：资产减值准备	-1,835.14	1,235.70
信用减值损失	4,803,202.07	9,970,075.20
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	59,065,749.51	58,701,905.69
使用权资产摊销	2,444,527.26	2,444,527.26
无形资产摊销	1,677.70	
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		-922,567.31
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	13,767.53	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	977,546.45	5,457,470.47
投资损失（收益以“-”号填列）	-4,141,412.85	-668,496.91
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-401,356.70	-2,093,709.58
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-366,679.09	729,574.70



补充资料	本期发生额	上期发生额
存货的减少（增加以“－”号填列）		
合同资产的减少（增加以“－”号填列）	367,027.86	-247,141.20
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	20,680,071.19	13,015,939.09
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-89,897,374.89	-16,535,043.78
其他		
经营活动产生的现金流量净额	5,209,811.95	80,354,868.78
二、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
三、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	15,307,968.16	28,662,574.52
减：现金的期初余额	28,662,574.52	168,614,045.44
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-13,354,606.36	-139,951,470.92

2. 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	15,307,968.16	28,662,574.52
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	15,307,968.16	28,662,574.52
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	15,307,968.16	28,662,574.52
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		



七、研发支出

本公司本期无需要披露的研发支出。

八、在其他主体中的权益

（一）在子公司中的权益

1. 本公司的构成

子公司全称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
					直接	间接	
石河子市金水管道工程有限公司	石河子	508.70 万元	石河子	施工	20.00		同一控制下企业合并

九、政府补助

（一）涉及政府补助的负债项目

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	94,818,225.94			8,286,152.52		86,532,073.42	与资产相关
<u>合计</u>	<u>94,818,225.94</u>			<u>8,286,152.52</u>		<u>86,532,073.42</u>	

（二）计入当期损益的政府补助

类型	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	8,286,152.52	8,286,152.52
与收益相关的政府补助	325,277.38	123,528.51
<u>合计</u>	<u>8,611,429.90</u>	<u>8,409,681.03</u>

十、关联方关系及其交易

（一）关联方的认定标准

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制或重大影响的，构成关联方。



(二) 本公司的母公司有关信息

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本（万元）	母公司对本公司的持股比例（%）	母公司对本公司的表决权比例（%）
天富能源	新疆石河子	电力、热力生产和供应业	137,439.74	100.00	100.00

本公司的最终控制方为：新疆生产建设兵团第八师国有资产监督管理委员会。

(三) 关联方交易

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

(1) 采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
天富能源	采购商品	9,566,336.56	10,792,309.25
新疆天富信息科技有限责任公司	采购商品	1,487,171.50	1,836,064.60
石河子天富农电有限责任公司	采购商品	407,923.88	611,070.76
新疆天富易通供应链管理有限责任公司	采购商品		242,350.85
玛纳斯天富水利发电有限公司	采购商品	129,929.15	195,465.55
新疆天富天源燃气有限公司	采购商品	107,406.40	132,300.00
新疆天富检测有限公司	采购商品	877,020.26	
新疆天富伟业工程有限责任公司	采购商品	541,289.46	
新疆天富检测有限公司	接受劳务	87,571.21	1,174,673.87
新疆天富现代服务有限公司	接受劳务		907,165.32
新疆天富伟业工程有限责任公司	接受劳务	746,338.04	1,091,715.96
石河子市公共交通有限责任公司	接受劳务	300,000.00	284,000.00
新疆天富易通供应链管理有限责任公司	接受劳务		114,960.00
新疆天富信息科技有限责任公司	接受劳务		103,130.00
石河子开发区天富房地产开发有限责任公司	接受劳务	159,916.60	

(2) 出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
天富能源	出售商品	5,701,273.93	4,940,787.58
新疆天富天源燃气有限公司	出售商品	92,850.29	48,728.05
新疆天富能源售电有限公司	出售商品	12,853.84	27,416.85
新疆天富易通供应链管理有限责任公司	出售商品	62,469.16	20,844.46
玛纳斯县肯斯瓦特水力发电有限责任公司	出售商品		16,152.58



关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
新疆天富天然气有限责任公司	出售商品		1, 528. 53
新疆天富检测有限公司	出售商品		462. 94
新疆天富现代服务有限公司	出售商品	38, 473. 01	
天富能源	提供劳务		1, 003, 577. 24
新疆天富现代服务有限公司	提供劳务	7, 019. 92	



2. 关联租赁情况

(1) 本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
石河子市公共交通有限责任公司	运输设备	252,000.00	284,000.00								
石河子开发区天富房地产开发有限责任公司	房屋及建筑物					828,641.64	522,990.52	88,604.54	154,283.19		2,175,286.44
新疆天富集团有限责任公司	房屋及建筑物					1,822,200.00	1,448,400.00	100,197.92	182,335.95		5,133,072.13
石河子市建富城市管廊建设投资有限公司	专用设备					245,385.00	245,385.00	162,365.18	166,243.13		
新疆天富现代服务有限公司	运输设备	177,466.00	142,710.00								
<u>合计</u>		<u>429,466.00</u>	<u>426,710.00</u>			<u>2,896,226.64</u>	<u>2,216,775.52</u>	<u>351,167.64</u>	<u>502,862.27</u>		<u>7,308,358.57</u>



（四）应收、应付关联方等未结算项目情况

1. 应收项目

项目名称	关联方	期末金额		期初金额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	新疆天富伟业工程有限责任公司	2,564,522.16		2,564,522.16	
应收账款	新疆天富现代服务有限公司	528,829.16	254,921.84	2,480,948.00	1,539,831.59
应收账款	天富能源	143,835.96		171,626.33	
应收账款	石河子开发区天富科技有限责任公司	1,441,319.88	703,508.23		
预付款项	新疆天富天源燃气有限公司	34,359.10			
其他应收款	新疆天富伟业工程有限责任公司	6,905,700.00			
其他应收款	天富能源	440,292.46		6,762,337.54	

2. 应付项目

项目名称	关联方	期末账面金额	期初账面金额
应付账款	新疆天富伟业工程有限责任公司	4,797,146.95	7,308,127.32
应付账款	新疆天富信息科技有限公司	779,027.90	880,702.00
应付账款	天富能源		659,933.48
应付账款	新疆天富易通供应链管理有限责任公司	332,331.75	650,589.70
应付账款	新疆天富现代服务有限公司	140,542.00	517,700.00
应付账款	新疆天富检测有限公司	286,885.08	310,475.87
应付账款	石河子市公共交通有限责任公司	49,400.00	24,000.00
应付账款	石河子天富农电有限责任公司	21,594.64	21,594.64
应付账款	新疆天富国际经贸有限公司		2,436.00
其他应付款	新疆天富伟业工程有限责任公司	10,000.00	10,000.00
其他应付款	天富能源	21,000,000.00	—

十一、承诺及或有事项

（一）重要承诺事项

本公司本期无需要披露的重要承诺事项。

（二）或有事项

本公司本期无需要披露的或有事项。



（三）其他

本公司本期无需要披露的其他事项。

十二、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项。

十三、其他重要事项

本公司本期无需要披露的其他重要事项。

十四、母公司财务报表项目注释

（一）应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	21,727,971.69	29,026,809.31
1-2年（含2年）	7,504,733.42	18,714,824.00
2-3年（含3年）	18,362,391.75	8,525,952.19
3-4年（含4年）	7,036,302.84	6,659,934.99
4-5年（含5年）	4,834,839.42	2,062,196.28
5年以上	1,788,960.88	1,192,591.46
合计	61,255,200.00	66,182,308.23

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		期末余额		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	7,516,851.61	12.27	7,516,851.61	100.00	
按组合计提坏账准备	53,738,348.39	87.73	10,536,052.83	19.61	43,202,295.56
其中：账龄组合	51,036,675.97	83.32	10,536,052.83	20.64	40,500,623.14
其他组合	2,701,672.42	4.41			2,701,672.42
合计	61,255,200.00	100.00	18,052,904.44		43,202,295.56



接上表：

类别	账面余额		期初余额		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	5,683,165.09	8.59	5,683,165.09	100.00	
按组合计提坏账准备	60,499,143.14	91.41	8,191,431.17	13.54	52,307,711.97
其中：账龄组合	57,769,680.36	87.29	8,191,431.17	14.18	49,578,249.19
其他组合	2,729,462.78	4.12			2,729,462.78
合计	66,182,308.23	100.00	13,874,596.26		52,307,711.97

(1) 按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
应收中型企业用户水费(五年以上)	2,033,686.52	2,033,686.52	100.00	预计无法收回
新疆鲁意纺织科技有限公司	3,321,748.55	3,321,748.55	100.00	预计无法收回
石河子开发区天富科技有限责任公司	1,441,319.88	1,441,319.88	100.00	预计无法收回
新疆如意纺织服装有限公司	720,096.66	720,096.66	100.00	预计无法收回
合计	7,516,851.61	7,516,851.61		

(2) 按组合计提坏账准备：

1) 组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	19,557,134.91	1,136,269.53	5.81
1-2 年 (含 2 年)	7,295,532.10	1,162,178.26	15.93
2-3 年 (含 3 年)	18,362,391.75	5,306,731.22	28.90
3-4 年 (含 4 年)	5,528,513.84	2,698,467.61	48.81
4-5 年 (含 5 年)	163,164.42	102,467.26	62.80
5 年以上	129,938.95	129,938.95	100.00
合计	51,036,675.97	10,536,052.83	



2) 组合计提项目：应收关联方组合

名称	期末余额		计提比例 (%)
	应收账款	坏账准备	
关联方组合	2,701,672.42		
合计	<u>2,701,672.42</u>		

3. 坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款坏账准备	13,874,596.26	4,378,308.18	200,000.00			18,052,904.44
合计	<u>13,874,596.26</u>	<u>4,378,308.18</u>	<u>200,000.00</u>			<u>18,052,904.44</u>

4. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
新疆生产建设兵团第八师一四四团	7,812,476.05		7,812,476.05	12.61	1,720,741.54
新疆生产建设兵团第八师一四九团	5,578,458.13		5,578,458.13	9.00	1,458,228.64
新疆生产建设兵团第八师一四一团	4,554,699.71		4,554,699.71	7.35	2,934,685.36
新疆鲁意纺织科技有限公司	3,321,748.55		3,321,748.55	5.36	3,321,748.55
石河子天富水利电力工程有限责任公司	2,564,522.16		2,564,522.16	4.14	1,401,209.75
合计	<u>23,831,904.60</u>		<u>23,831,904.60</u>	<u>38.46</u>	<u>10,836,613.84</u>

(二) 其他应收款

1. 项目列示

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	15,198,419.43	27,695,945.35
合计	<u>15,198,419.43</u>	<u>27,695,945.35</u>



2. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,720,808.96	9,071,418.72
1-2 年（含 2 年）	440,292.46	17,864,161.00
2-3 年（含 3 年）	12,210,565.00	4,610,000.00
3-4 年（含 4 年）	4,610,000.00	
4-5 年（含 5 年）		305,961.11
5 年以上	1,395,351.72	1,089,390.61
<u>合计</u>	<u>20,377,018.14</u>	<u>32,940,931.44</u>

(2) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	31,660.00	31,660.24
股份合并范围内关联方往来款	9,066,801.42	8,171,319.16
第三方往来款	11,278,556.72	24,737,952.04
<u>合计</u>	<u>20,377,018.14</u>	<u>32,940,931.44</u>

(3) 按坏账计提方法分类披露

类别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	20,377,018.14	100.00	5,178,598.71	25.41	15,198,419.43
其中：账龄组合	11,310,216.72	55.50	5,178,598.71	45.79	6,131,618.01
其他组合	9,066,801.42	44.50			9,066,801.42
<u>合计</u>	<u>20,377,018.14</u>	<u>100.00</u>	<u>5,178,598.71</u>		<u>15,198,419.43</u>

接上表：

类别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	32,940,931.44	100.00	5,244,986.09	15.92	27,695,945.35



类别	账面余额		期初余额		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
其中：账龄组合	24,769,612.28	75.19	5,244,986.09	21.18	19,524,626.19
其他组合	8,171,319.16	24.81			8,171,319.16
合计	32,940,931.44	100.00	5,244,986.09		27,695,945.35

1) 组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		计提比例 (%)
	其他应收款	坏账准备	
1 年以内 (含 1 年)			
1-2 年 (含 2 年)			
2-3 年 (含 3 年)	5,304,865.00	1,533,105.99	28.90
3-4 年 (含 4 年)	4,610,000.00	2,250,141.00	48.81
4-5 年 (含 5 年)			
5 年以上	1,395,351.72	1,395,351.72	100.00
合计	11,310,216.72	5,178,598.71	

2) 组合计提项目：应收关联方组合

名称	期末余额		计提比例 (%)
	应收账款	坏账准备	
关联方组合	9,066,801.42		
合计	9,066,801.42		

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2024 年 1 月 1 日余额	5,244,986.09			5,244,986.09
2024 年 1 月 1 日余额在 本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				



坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
本期计提	-66,387.38			-66,387.38
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2024 年 12 月 31 日余额	5,178,598.71			5,178,598.71

（5）坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款坏账准备	5,244,986.09	-66,387.38				5,178,598.71
<u>合计</u>	<u>5,244,986.09</u>	<u>-66,387.38</u>				<u>5,178,598.71</u>

（6）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	期末余额	占其他应收款总额的比例（%）	款项性质	账龄	坏账准备期末余额
新疆生产建设兵团第八师一四三团	6,006,145.00	29.48	往来款	注 1	2,653,626.91
石河子国有资产经营（集团）有限公司	1,250,000.00	6.13	往来款	5 年以上	1,250,000.00
新疆生产建设兵团第八师一四四团	3,213,200.00	15.77	往来款	2-3 年	928,614.80
石河子天富水利电力工程有限责任公司	6,905,700.00	33.89	往来款	2-3 年	
新疆天锅锅炉工程有限公司	695,520.00	3.41	往来款	2-3 年	201,005.28
<u>合计</u>	<u>18,070,565.00</u>	<u>88.68</u>			<u>5,033,246.99</u>

注 1:2-3 年 1,396,145.00；3-4 年 4,610,000.00。

（三）长期股权投资

项目	期末余额		期初余额	
	账面余额	减值准备	账面余额	减值准备
对子公司投资	3,631,777.93		3,631,777.93	
对联营、合营企业投资	60,271,209.32		56,129,796.47	
<u>合计</u>	<u>63,902,987.25</u>		<u>59,761,574.40</u>	



1. 对子公司投资

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动	
			追加投资	减少投资
石河子市金水管道工程有限公司	3,631,777.93			
合计	3,631,777.93			

接上表

被投资单位	本期增减变动		期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
	计提减值准备	其他		
石河子市金水管道工程有限公司			3,631,777.93	
合计			3,631,777.93	

2. 对联营企业、合营企业投资

被投资单位名称	期初余额	本期增减变动	
		追加投资	减少投资
一、联营企业			
石河子首创水务有限公司	56,129,796.47		
合计	56,129,796.47		

接上表：

被投资单位名称	权益法下确认的投资损益	本期增减变动		宣告发放现金红利或利润
		其他综合收益调整	其他权益变动	
一、联营企业				
石河子首创水务有限公司	4,141,412.85			
合计	4,141,412.85			

接上表：

被投资单位名称	本期增减变动		期末余额	减值准备期末余额
	本期计提减值准备	其他		
一、联营企业				
石河子首创水务有限公司			60,271,209.32	
合计			60,271,209.32	



(四) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	160,067,624.70	147,742,135.71	172,941,145.71	148,807,947.27
其他业务	3,820,895.73	831,900.14	3,370,600.04	1,399,295.45
<u>合计</u>	<u>163,888,520.43</u>	<u>148,574,035.85</u>	<u>176,311,745.75</u>	<u>150,207,242.72</u>

(五) 投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	4,141,412.85	668,496.91
<u>合计</u>	<u>4,141,412.85</u>	<u>668,496.91</u>





统一社会信用代码

911101085923425568

营业执照

(副本) (15-15)



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 邱靖之

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；技术开发、技术咨询、技术服务；应用软件服务；软件开发；计算机系统服务；软件咨询；产品设计；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE 值在 1.4 以上的云计算数据中心除外）；企业管理咨询；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 14000 万元

成立日期 2012 年 03 月 05 日

主要经营场所 北京市海淀区车公庄西路 19 号 68 号楼
A-1 和 A-5 区域

登记机关



2025 年 02 月 18 日

会计师事务所
执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称：

邱靖之

首席合伙人：

主任会计师：

经营场所：

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和
A-5区域

特殊普通合伙

组织形式：

11010150

执业证书编号：

京财会许可[2011]0105号

批准执业文号：

2011年11月14日

批准执业日期：

说明

证书序号：0000175

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年
月
日

6

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年
月
日

7



刘丹 110101504786
继续有效一年。
another year after this renewal.



年
月
日

8

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年
月
日

9



姓 名 刘丹
Full name
性 别 女
Sex
出生日期 1986-11-10
Date of birth 天职国际会计师事务所(特殊普
工作单位 通合伙)西安分所
Working unit
身份证号码 612727198611105144
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年
月
日

5

证书编号: 110101504786
No. of Certificate
批准注册协会: 陕西省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2014 年 09 月 04 日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名 男
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1989-10-20
Date of birth
工作单位 天职国际会计师事务所
Working unit (特殊普通合伙)新疆分所
身份证号码 610221198910201817
Identity card No.



证书编号: 110101501136
No. of Certificate
批准注册协会: 新疆注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2022 05 19
Date of Issuance



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91110101MA001W1Y48



名称 北方亚事资产评估有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 闫金山

成立日期 2015年11月12日

住所 深圳市前海深港合作区南山街道听海大道5059号前海鸿荣源中心A座601

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年04月26日

深圳市财政局

深圳市财政局关于北方亚事资产评估有限责任公司跨省迁移的备案公告

(深财资备案〔2024〕20号)

北方亚事资产评估有限责任公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

一、资产评估机构名称为北方亚事资产评估有限责任公司，组织形式为公司制，统一社会信用代码：91110101MA001W1Y48。

二、法定代表人为闫全山。

三、北方亚事资产评估有限责任公司跨省级行政区划迁移至本市，该公司的股东基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

(此页无正文)



(联系人：于曦，电话：0755-83938020)



抄送：北京市财政局、北京市资产评估协会、深圳市资产评估协会。



单位会员证书

(电子证书)

评估机构代码: 11020080
设立备案机关: 北京市财政局
设立公函编号: 京财评[2001]297号
设立公函日期: 2001年07月12日



扫码查看详细信息

机构名称: 北方亚事资产评估有限责任公司

统一社会信用代码: 91110101MA001W1Y48

组织形式: 有限责任公司

法定代表人: 闫金山

注册资本: 5,000.00 万元

办公场所: 深圳市前海深港合作区南山街道听海601A

成立日期: 2001年07月12日

资产评估师数: 51人

年检信息: 通过 (2025年)

有效期: 2026年04月30日





中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号: 32170023

会员姓名: 王冰洁

证件号码: 321322*****7

所在机构: 北方亚事资产评估有限责任公司江
苏分公司

年检情况: 2025 年通过

职业资格: 资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值

诚信铸就辉煌

本人印鉴:



签名:

王冰洁



(有效期至 2026-04-30 日止)



中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号: 32180133

会员姓名: 陈卫

证件号码: 320922*****3

所在机构: 北方亚事资产评估有限责任公司江
苏分公司

年检情况: 2025 年通过

职业资格: 资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴:

签名:



陈卫



(有效期至 2026-04-30 日止)

资产评估师承诺函

新疆天富能源股份有限公司、新疆天泽水利投资发展有限公司：

受你们的委托，我们对石河子泽众水务有限公司于评估基准日2024年12月31日的股东全部权益价值进行评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的职业资格。
- 二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、根据资产评估准则选用了评估方法。
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、评估结论合理。
- 七、评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师：



陈卫

资产评估师：



王冰洁

二〇二五年十月二十八日

资产评估结果汇总表

评估基准日：2024年12月31日

表1

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值 A	评估价值 B	增减值 C=B-A	增（减）值率% D=C/A×100%
流动资产	1	10,243.09	2,323.50	29.34
非流动资产	2	108,946.41	14,626.12	15.51
其中：长期股权投资	3	6,454.41	64.11	1.00
投资性房地产	4	0.00	0.00	
固定资产	5	85,444.22	10,741.14	12.57
在建工程	6	1,242.15	9.64	0.78
油气资产	7	0.00	0.00	
无形资产	8	0.00	4,163.68	
其中：土地使用权	9	0.00	4,163.68	
其他非流动资产	10	1,253.26	-352.46	-28.12
资产总计	11	102,239.88	16,949.62	16.58
流动负债	12	22,642.05	0.00	0.00
非流动负债	13	24,547.39	0.00	0.00
负债总计	14	47,189.44	0.00	0.00
净资产	15	55,050.44	16,949.62	30.79

评估机构：北方亚事资产评估有限责任公司



资产评估结果汇总表

评估基准日：2024年12月31日

表1

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增（减）值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
流动资产	1	7,919.59	10,243.09	2,323.50	29.34
非流动资产	2	94,320.29	108,946.41	14,626.12	15.51
其中：长期股权投资	3	6,390.30	6,454.41	64.11	1.00
投资性房地产	4	0.00	0.00	0.00	
固定资产	5	85,444.22	96,185.36	10,741.14	12.57
在建工程	6	1,232.51	1,242.15	9.64	0.78
油气资产	7	0.00	0.00	0.00	
无形资产	8	0.00	4,163.68	4,163.68	
其中：土地使用权	9	0.00	4,163.68	4,163.68	
其他非流动资产	10	1,253.26	900.80	-352.46	-28.12
资产总计	11	102,239.88	119,189.50	16,949.62	16.58
流动负债	12	22,642.05	22,642.05	0.00	0.00
非流动负债	13	24,547.39	24,547.39	0.00	0.00
负债总计	14	47,189.44	47,189.44	0.00	0.00
净资产	15	55,050.44	72,000.06	16,949.62	30.79

评估机构：北方亚事资产评估有限责任公司

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2024年12月31日

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

表2
金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	79,195,876.47	102,430,886.90	23,235,010.43	29.34
2	货币资金	15,387,656.71	15,387,656.71	0.00	0.00
3	交易性金融资产	0.00	0.00	0.00	
4	衍生金融资产	0.00	0.00	0.00	
5	应收票据	2,523,208.77	2,523,208.77	0.00	0.00
6	应收账款合计	61,255,200.00	61,255,200.00	0.00	0.00
7	减：坏帐准备	18,052,904.44	0.00	-18,052,904.44	-100.00
8	应收帐款净额	43,202,295.56	61,255,200.00	18,052,904.44	41.79
9	应收款项融资	0.00	0.00	0.00	
10	预付款项	55,331.59	55,331.59	0.00	0.00
11	其他应收款合计	20,377,018.14	20,377,018.14	0.00	0.00
12	减：坏帐准备	5,178,598.71	0.00	-5,178,598.71	-100.00
13	其他应收款净额	15,198,419.43	20,377,018.14	5,178,598.71	34.07
14	存货合计	0.00	0.00	0.00	
15	减：存货跌价准备	0.00	0.00	0.00	
16	存货净额	0.00	0.00	0.00	
17	合同资产	701,456.70	701,456.70	0.00	0.00
18	减：合同资产减值准备	3,507.28	0.00	-3,507.28	-100.00
19	合同资产净额	697,949.42	701,456.70	3,507.28	0.50
20	持有待售资产	0.00	0.00	0.00	
21	一年内到期的非流动资产	0.00	0.00	0.00	
22	其他流动资产	2,131,014.99	2,131,014.99	0.00	0.00

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2024年12月31日

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

表2
金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
23	二、非流动资产合计	943,202,898.18	1,089,464,074.60	146,261,176.42	15.51
24	债权投资	0.00	0.00	0.00	
25	其他债权投资	0.00	0.00	0.00	
26	长期应收款	0.00	0.00	0.00	
27	长期股权投资合计	63,902,987.25	64,544,111.96	641,124.71	1.00
28	减：长期股权投资减值准备	0.00	0.00	0.00	
29	长期股权投资净额	63,902,987.25	64,544,111.96	641,124.71	1.00
30	其他权益工具投资	0.00	0.00	0.00	
31	其他非流动金融资产	0.00	0.00	0.00	
32	投资性房地产合计	0.00	0.00	0.00	
33	减：投资性房地产减值准备	0.00	0.00	0.00	
34	投资性房地产净额	0.00	0.00	0.00	
35	固定资产原值	1,457,032,610.76	1,435,408,165.06	-21,624,445.70	-1.48
36	其中：建筑物类	1,305,013,616.09	1,330,562,243.17	25,548,627.08	1.96
37	设 备 类	152,018,994.67	104,845,921.89	-47,173,072.78	-31.03
38	土 地 类	0.00	0.00	0.00	
39	减：累计折旧	602,017,382.41	473,554,603.17	-128,462,779.24	-21.34
40	固定资产净值	855,015,228.35	961,853,561.89	106,838,333.54	12.50
41	其中：建筑物类	794,651,570.67	908,105,600.00	113,454,029.33	14.28
42	设 备 类	60,363,657.68	53,747,961.89	-6,615,695.79	-10.96
43	土 地 类	0.00	0.00	0.00	
44	减：固定资产减值准备	573,057.24	0.00	-573,057.24	-100.00

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2024年12月31日

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

表2
金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
45	固定资产净额	854,442,171.11	961,853,561.89	107,411,390.78	12.57
46	在建工程	12,325,099.31	12,421,530.58	96,431.27	0.78
47	生产性生物资产	0.00	0.00	0.00	
48	油气资产合计	0.00	0.00	0.00	
49	减：油气资产减值准备	0.00	0.00	0.00	
50	油气资产净额	0.00	0.00	0.00	
51	使用权资产	7,754,435.47	7,754,435.47	0.00	0.00
52	无形资产合计	0.00	41,636,840.00	41,636,840.00	
53	其中：土地使用权	0.00	41,636,840.00	41,636,840.00	
54	减：无形资产减值准备	0.00	0.00	0.00	
55	无形资产净额	0.00	41,636,840.00	41,636,840.00	
56	开发支出	0.00	0.00	0.00	
57	商誉	0.00	0.00	0.00	
58	长期待摊费用	0.00	0.00	0.00	
59	递延所得税资产	4,778,205.04	1,253,594.70	-3,524,610.34	-73.76
60	其他非流动资产	0.00	0.00	0.00	
61	三、资产总计	1,022,398,774.65	1,191,894,961.50	169,496,186.85	16.58
62	四、流动负债合计	226,420,503.69	226,420,503.69	0.00	0.00
63	短期借款	0.00	0.00	0.00	
64	交易性金融负债	0.00	0.00	0.00	
65	衍生金融负债	0.00	0.00	0.00	
66	应付票据	0.00	0.00	0.00	

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2024年12月31日

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

表2
金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
67	应付账款	71,406,830.55	71,406,830.55	0.00	0.00
68	预收款项	0.00	0.00	0.00	
69	合同负债	16,880,632.31	16,880,632.31	0.00	0.00
70	应付职工薪酬	4,158,115.23	4,158,115.23	0.00	0.00
71	应交税费	1,362,362.30	1,362,362.30	0.00	0.00
72	其他应付款	126,235,987.15	126,235,987.15	0.00	0.00
73	持有待售负债	0.00	0.00	0.00	
74	一年内到期的非流动负债	2,615,998.65	2,615,998.65	0.00	0.00
75	其他流动负债	3,760,577.50	3,760,577.50	0.00	0.00
76	五、非流动负债合计	245,473,888.18	245,473,888.18	0.00	0.00
77	长期借款	0.00	0.00	0.00	
78	应付债券	0.00	0.00	0.00	
79	租赁负债	5,741,299.34	5,741,299.34	0.00	0.00
80	长期应付款	152,037,350.10	152,037,350.10	0.00	0.00
81	预计负债	0.00	0.00	0.00	
82	递延收益	86,532,073.42	86,532,073.42	0.00	0.00
83	递延所得税负债	1,163,165.32	1,163,165.32	0.00	0.00
84	其他非流动负债	0.00	0.00	0.00	
85	六、负债总计	471,894,391.87	471,894,391.87	0.00	0.00
86	七、净资产（所有者权益）	550,504,382.78	720,000,569.63	169,496,186.85	30.79

评估机构：北方亚事资产评估有限责任公司

[返回索引目录](#)

流动资产评估汇总表

评估基准日：2024年12月31日

表3

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	15,387,656.71	15,387,656.71	0.00	0.00
3-2	交易性金融资产	0.00	0.00	0.00	
3-3	衍生金融资产	0.00	0.00	0.00	
3-4	应收票据	2,523,208.77	2,523,208.77	0.00	0.00
3-5	应收账款合计	61,255,200.00	61,255,200.00	0.00	0.00
	减：坏帐准备	18,052,904.44		-18,052,904.44	-100.00
	应收帐款净额	43,202,295.56	61,255,200.00	18,052,904.44	41.79
3-6	应收款项融资	0.00	0.00	0.00	
3-7	预付款项	55,331.59	55,331.59	0.00	0.00
3-8	其他应收款合计	20,377,018.14	20,377,018.14	0.00	0.00
	减：坏帐准备	5,178,598.71		-5,178,598.71	-100.00
	其他应收款净额	15,198,419.43	20,377,018.14	5,178,598.71	34.07
3-9	存货合计	0.00	0.00	0.00	
	减：存货跌价准备	0.00		0.00	
	存货净额	0.00	0.00	0.00	
3-10	合同资产	701,456.70	701,456.70	0.00	0.00
	减：合同资产减值准备	3,507.28		-3,507.28	-100.00
	合同资产净额	697,949.42	701,456.70	3,507.28	0.50
3-11	持有待售资产	0.00	0.00	0.00	
3-12	一年内到期的非流动资产	0.00	0.00	0.00	
3-13	其他流动资产	2,131,014.99	2,131,014.99	0.00	0.00
流动资产合计		79,195,876.47	102,430,886.90	23,235,010.43	29.34

评估人员：陈卫、王冰洁

货币资金评估汇总表

评估基准日：2024年12月31日

表3-1

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
3-1-1	现金	0.00	0.00	0.00		
3-1-2	银行存款	15,323,968.16	15,323,968.16	0.00	0.00	
3-1-3	其他货币资金	63,688.55	63,688.55	0.00	0.00	
合计		15,387,656.71	15,387,656.71	0.00	0.00	

评估人员：陈卫、王冰洁

货币资金—银行存款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表3-1-2

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	中国银行股份有限公司石河子市西一路支行	108266162994	人民币	207,572.09	207,572.09	0.00	
2	中国农业银行股份有限公司石河子市兵团支行	30725301040014900	人民币	359,572.55	359,572.55	0.00	
3	中国农业银行股份有限公司石河子市兵团支行	30725301040014967	人民币	871,356.80	871,356.80	0.00	
4	中国农业银行股份有限公司石河子市兵团支行	30727101040001446	人民币	446,017.46	446,017.46	0.00	
5	中国建设银行股份有限公司石河子市分行	65001630100050002211	人民币	278,971.61	278,971.61	0.00	
6	中国建设银行股份有限公司石河子市分行	65050163860000001040	人民币	7,529,200.17	7,529,200.17	0.00	
7	中国建设银行股份有限公司石河子市分行	650501638600000001061	人民币	1,550,756.72	1,550,756.72	0.00	
8	中国工商银行股份有限公司石河子经济技术开发区支行	3016028319200160234	人民币	756,073.67	756,073.67	0.00	
9	中国银行股份有限公司石河子市西一路支行	108204670079	人民币	1,355,569.78	1,355,569.78	0.00	
10	新疆石河子农村合作银行诚信分理处	803170012010105625877	人民币	80,367.15	80,367.15	0.00	
11	交通银行股份有限公司石河子分行	657657601013000019709	人民币	4,321.12	4,321.12	0.00	
12	交通银行股份有限公司石河子分行	657657601013000020318	人民币	14.08	14.08	0.00	
13	交通银行股份有限公司石河子分行	657657601018800006805	人民币	55,239.92	55,239.92	0.00	
14	乌鲁木齐银行石河子分行（营业部）	0000020080110065382882	人民币	201.45	201.45	0.00	
15	中国邮政储蓄银行股份有限公司石河子市分行	100610241440010001	人民币	1,455,423.27	1,455,423.27	0.00	
16	中信银行股份有限公司乌鲁木齐长春路支行	8113701014200102908	人民币	7,861.71	7,861.71	0.00	
17	中国光大银行乌鲁木齐分行营业部	50820188000355896	人民币	17,173.38	17,173.38	0.00	
18	石河子国民村镇银行有限责任公司	60810101302009366	人民币	207,216.16	207,216.16	0.00	
19	石河子国民村镇银行有限责任公司	60810101302059771	人民币	84,006.65	84,006.65	0.00	
20	新疆石河子交银村镇银行股份有限公司营业部	803899991010003022157	人民币	51,727.32	51,727.32	0.00	
21	中国农业发展银行石河子兵团分行营业部	20365909900100000516331	人民币	5,325.10	5,325.10	0.00	
合计				15,323,968.16	15,323,968.16	0.00	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

应收票据评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表3-4

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	出票日期	到期日期	票面利率%	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	石河子市旭阳新材料科技有限公司	2024年7月	2025年1月	/	158,910.70	158,910.70	0.00	银行承兑汇票
2	新疆西部安兴电子材料有限责任公司	2024年7月	2025年1月	/	301,034.30	301,034.30	0.00	银行承兑汇票
3	石河子市旭阳新材料科技有限公司	2024年8月	2025年2月	/	153,732.00	153,732.00	0.00	银行承兑汇票
4	新疆西部安兴电子材料有限责任公司	2024年8月	2025年2月	/	95,601.58	95,601.58	0.00	银行承兑汇票
5	新疆西部安兴电子材料有限责任公司	2024年8月	2025年2月	/	235,081.29	235,081.29	0.00	银行承兑汇票
6	天能化工有限公司	2024年8月	2025年2月	/	180,000.00	180,000.00	0.00	银行承兑汇票
7	天能化工有限公司	2024年8月	2025年2月	/	311,930.92	311,930.92	0.00	银行承兑汇票
8	天能化工有限公司	2024年8月	2025年2月	/	23,995.40	23,995.40	0.00	银行承兑汇票
9	天伟化工有限公司	2024年8月	2025年2月	/	6,534.06	6,534.06	0.00	银行承兑汇票
10	天能化工有限公司	2024年8月	2025年2月	/	6,326.69	6,326.69	0.00	银行承兑汇票
11	天能化工有限公司	2024年8月	2025年2月	/	24,935.40	24,935.40	0.00	银行承兑汇票
12	天能化工有限公司	2024年8月	2025年2月	/	126,705.60	126,705.60	0.00	银行承兑汇票
13	天能化工有限公司	2024年8月	2025年2月	/	69,953.53	69,953.53	0.00	银行承兑汇票
14	新疆秦天睿晟纺织有限公司	2024年9月	2025年3月	/	110,000.00	110,000.00	0.00	银行承兑汇票
15	新疆西部安兴电子材料有限责任公司	2024年9月	2025年3月	/	43,751.65	43,751.65	0.00	银行承兑汇票
16	新疆秦天睿晟纺织有限公司	2024年10月	2025年4月	/	76,131.12	76,131.12	0.00	银行承兑汇票
17	新疆张裕巴保男爵酒庄有限公司	2024年8月	2025年2月	/	13,180.98	13,180.98	0.00	银行承兑汇票
18	新疆西部安兴电子材料有限责任公司	2024年11月	2025年5月	/	129,611.19	129,611.19	0.00	银行承兑汇票
19	新疆西部安兴电子材料有限责任公司	2024年11月	2025年5月	/	100,000.00	100,000.00	0.00	银行承兑汇票
20	新疆西部安兴电子材料有限责任公司	2024年12月	2025年6月	/	171,049.15	171,049.15	0.00	银行承兑汇票
21	新疆秦天睿晟纺织有限公司	2024年12月	2025年6月	/	184,743.21	184,743.21	0.00	银行承兑汇票
应收票据合计					2,523,208.77	2,523,208.77	0.00	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

应收账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表3-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	最后一次变动日期	账龄（年）	账面余额	坏账准备	评估价值	增值率%	备注
1	中型企业用户	应收自来水费	2024年12月	1年以内	11,105,752.14	664,784.43	11,105,752.14		
2	中型企业用户(五年以上)	应收自来水费	2024年12月	1年以内	2,033,686.52	2,033,686.52	2,033,686.52		
3	新疆鲁意纺织科技有限公司	应收水费	2023年12月	1年至2年	3,321,748.55	3,321,748.55	3,321,748.55		
4	天伟化工有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	1,008,377.52	58,586.73	1,008,377.52		
5	石河子天富水利电力工程有限责任公司	应收自来水费	2020年12月	4年至5年	2,564,522.16	0.00	2,564,522.16		
6	天能化工有限公司	应收水费	2024年12月	1年以内	1,348,331.16	78,338.04	1,348,331.16		
7	新疆天智辰业化工有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	854,712.72	49,658.81	854,712.72		
8	石河子开发区天富科技有限责任公司	应收自来水费	2021年12月	3年至4年	1,441,319.88	1,441,319.88	1,441,319.88		
9	新疆大全新能源股份有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	504,644.14	29,319.82	504,644.14		
10	新疆如意纺织服装有限公司	应收自来水费	2019年12月	5年以上	720,096.66	720,096.66	720,096.66		
11	石河子经济技术开发区管理委员会	应收自来水费	2024年12月	1年以内	0.46	0.03	0.46		
12	石河子众金电极箔有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	593,727.42	34,495.56	593,727.42		
13	新疆西部宏远电子有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	561,448.42	32,620.15	561,448.42		
14	石河子安南经济建设投资有限公司	应收水费	2024年12月	1年以内	390,242.62	135,297.41	390,242.62		
15	新疆生产建设兵团第八师天山铝业有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	50,178.18	2,915.35	50,178.18		
16	新疆睿盛纺织有限公司	应收水费	2024年12月	1年以内	149,744.98	8,700.18	149,744.98		
17	天伟水泥有限公司	应收水费	2024年12月	1年以内	44,711.40	2,597.73	44,711.40		
18	新疆西部天富含盛热电有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	364,451.88	21,174.65	364,451.88		
19	石河子市好运物业服务有限责任公司	应收水费	2024年12月	1年以内	195,832.48	70,238.65	195,832.48		
20	石河子宏丽物业服务有限责任公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	174,548.41	10,141.26	174,548.41		
21	新疆西部合盛硅业有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	154,361.22	8,968.39	154,361.22		
22	石河子公路管理局	应收自来水费	2024年12月	1年以内	149,163.60	21,344.41	149,163.60		
23	石河子市天源食品科技有限责任公司	应收水费	2021年12月	3年至4年	146,120.66	71,321.49	146,120.66		
24	石河子市园林绿化养护中心（石河子市野生动物救护中心）	应收自来水费	2024年12月	1年以内	290,415.98	16,873.17	290,415.98		
25	石河子市天居物业服务有限责任公司	应收水费	2024年12月	1年以内	95,365.82	32,252.80	95,365.82		
26	石河子公路管理局石河子分局	应收自来水费	2020年12月	4年至5年	89,991.06	89,268.63	89,991.06		
27	天能水泥有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	20,090.46	1,167.26	20,090.46		
28	中铁十四局集团第三工程有限公司	应收自来水费	2020年12月	4年至5年	83,137.20	54,938.45	83,137.20		
29	石河子总场	应收自来水费	2024年12月	1年以内	45,825.12	7,986.36	45,825.12		
30	天辰水泥有限责任公司	应收水费	2024年12月	1年以内	55,304.88	3,213.21	55,304.88		
31	石河子市天富泉纯净水厂	应收自来水费	2020年12月	4年至5年	58,321.90	36,626.15	58,321.90		
32	新疆唐成棉业有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	60,431.02	3,511.04	60,431.02		
33	石河子天翔物业服务有限责任公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	122,924.40	12,746.93	122,924.40		
34	新疆天业（集团）有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	2,177.52	126.51	2,177.52		
35	石河子市宏盛物业服务有限责任公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	28,545.04	9,193.61	28,545.04		

应收账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表3-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	最后一次变动日期	账龄（年）	账面余额	坏账准备	评估价值	增值率%	备注
36	石河子开发区新石加气混凝土制品有限责任公司	应收水费	2024年12月	1年以内	5,931.90	344.64	5,931.90		
37	鄯善县第一给排水公司	应收其他产品款	2019年12月	5年以上	15,810.00	15,810.00	15,810.00		
38	石河子市新兵建物业服务服务有限公司	应收自来水费	2021年12月	3年至4年	12,901.02	7,806.07	12,901.02		
39	昌吉自来水公司	应收其他产品款	2019年12月	5年以上	12,816.96	12,816.96	12,816.96		
40	新疆恒嘉蓝宝晶体材料有限公司	应收自来水费	2020年12月	4年至5年	9,744.66	6,119.65	9,744.66		
41	石河子经济开发区管理委员会	应收自来水费	2020年12月	4年至5年	6,475.92	4,066.88	6,475.92		
42	石河子开发区天业车辆维修服务服务有限公司	应收自来水费	2019年12月	5年以上	5,928.84	5,928.84	5,928.84		
43	中国邮政集团公司石河子市分公司	应收水表款	2020年12月	4年至5年	90.00	56.53	90.00		
44	新疆天富能源股份有限公司天河热电分公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	137,150.26	0.00	137,150.26		
45	新疆生产建设兵团第八师石河子监狱	应收自来水费	2024年12月	1年以内	99,997.92	5,809.88	99,997.92		
46	新疆生产建设兵团第八师一四一团	应收自来水费	2022年12月	2年至3年	4,554,699.71	1,401,209.75	4,554,699.71		
47	三供一业141团	应收自来水费	2022年12月	2年至3年	1,072,687.98	310,006.83	1,072,687.98		
48	新疆生产建设兵团第八师一四四团	应收自来水费	2022年12月	2年至3年	7,812,476.05	2,934,685.36	7,812,476.05		
49	三供一业144团	应收自来水费	2022年12月	2年至3年	1,139,353.43	329,273.14	1,139,353.43		
50	新疆天富现代服务有限公司	代收手续费	2024年12月	1年以内	3,914.65	227.44	3,914.65		
51	石河子市国能能源投资有限公司机关	应收自来水费	2024年12月	1年以内	65,986.48	3,833.81	65,986.48		
52	新疆生产建设兵团第八师一四九团	应收自来水费	2022年12月	2年至3年	5,578,458.13	1,720,741.54	5,578,458.13		
53	三供一业149团	应收自来水费	2022年12月	2年至3年	712,166.99	205,816.26	712,166.99		
54	新疆天富现代服务有限公司	代收手续费	2024年12月	1年以内	3,526.46	204.89	3,526.46		
55	石河子市国能能源投资有限公司机关	应收自来水费	2024年12月	1年以内	81,006.95	4,706.50	81,006.95		
56	新疆生产建设兵团第八师一五0团	应收自来水费	2023年12月	1年至2年	8,241,040.70	1,458,228.64	8,241,040.70		
57	三供一业150团	应收自来水费	2022年12月	2年至3年	649,668.85	187,754.30	649,668.85		
58	石河子市公安局城区分局	应收自来水费	2024年12月	1年以内	2,118.00	123.06	2,118.00		
59	新疆天富现代服务有限公司莫索湾营业所	应收自来水费	2021年12月	3年至4年	521,388.05	254,489.51	521,388.05		
60	国网新疆电力有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	1,138.50	66.15	1,138.50		
61	石河子西营国有资本运营有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	146,288.00	8,499.33	146,288.00		
62	石河子市富城能源有限责任公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	550,418.01	31,979.29	550,418.01		
63	石河子市畅达水暖运营服务有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	261,769.50	15,208.81	261,769.50		
64	石河子市硕诚环境发展有限公司	应收自来水费	2024年12月	1年以内	719,992.50	41,831.56	719,992.50		
应收账款合计					61,255,200.00	18,052,904.44	61,255,200.00	0.00	
减：坏账准备					18,052,904.44			-100.00	
减：评估风险损失							0.00		
应收账款净额					43,202,295.56		61,255,200.00	41.79	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

应收账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表3-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	最后一次变动日期	账龄（年）	账面余额	坏账准备	评估价值	增值率%	备注
----	--------------	------	----------	-------	------	------	------	------	----

填表日期：2025年6月6日

预付款项评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表3-7

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

[illegible]

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

其他应收款评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表3-8
金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	最后一次变动日期	账龄（年）	账面余额	评估价值	增值率%	备注
1	新疆生产建设兵团第八师一四三团	供热设备大修费用	2022年12月	2年至3年	6,006,145.00	6,006,145.00	0.00	
2	石河子国有资产经营（集团）有限公司	借款	2019年12月	5年以上	1,250,000.00	1,250,000.00	0.00	
3	新疆生产建设兵团住房公积金管理中心第八师管理分中心	历史遗留已全额计提坏账	2019年12月	5年以上	85,991.72	85,991.72	0.00	
4	中华联合财产保险股份有限公司石河子分公司	保险费	2019年12月	5年以上	26,600.00	26,600.00	0.00	
5	新疆天业股份有限公司	液氯押金	2019年12月	5年以上	15,000.00	15,000.00	0.00	
6	石河子开发区佳宜家具厂	货款押金	2019年12月	5年以上	6,000.00	6,000.00	0.00	
7	石河子瑞山农机有限公司	施工押金	2019年12月	5年以上	5,600.00	5,600.00	0.00	
8	新疆西部绿珠果蔬有限公司	施工押金	2019年12月	5年以上	5,000.00	5,000.00	0.00	
9	石河子市广联建筑安装工程有限责任公司	电费	2019年12月	5年以上	1,100.00	1,100.00	0.00	
10	新疆中泰化学股份有限公司	液氯押金	2019年12月	5年以上	60.00	60.00	0.00	
11	石河子市金水管道工程有限公司	代收代付	2024年12月	1年以内	1,720,808.96	1,720,808.96	0.00	
12	新疆天富能源股份有限公司机关	代垫往来款	2023年12月	1年至2年	440,292.46	440,292.46	0.00	
13	新疆天锅锅炉工程有限公司	供热设备大修费用	2022年12月	2年至3年	695,520.00	695,520.00	0.00	
14	新疆生产建设兵团第八师一四四团	供热设备大修费用	2022年12月	2年至3年	3,213,200.00	3,213,200.00	0.00	
15	石河子天富水利电力工程有限责任公司	供热管网抢修费	2022年12月	2年至3年	987,900.00	987,900.00	0.00	
16	石河子天富水利电力工程有限责任公司	供热管网抢修费	2022年12月	2年至3年	3,277,800.00	3,277,800.00	0.00	
17	石河子天富水利电力工程有限责任公司	供热设备大修费用	2022年12月	2年至3年	2,640,000.00	2,640,000.00	0.00	
其他应收款合计					20,377,018.14	20,377,018.14	0.00	
减：坏账准备					5,178,598.71		-100.00	
减：评估风险损失						0.00		
其他应收款净额					15,198,419.43	20,377,018.14	34.07	

被评估单位填表人：孟伟
填表日期：2025年6月6日

评估人员：陈卫、王冰洁

合同资产评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表3-10

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

[illegible]

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2024年12月31日

表4

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	债权投资	0.00	0.00	0.00	
4-2	其他债权投资	0.00	0.00	0.00	
4-3	长期应收款	0.00	0.00	0.00	
4-4	长期股权投资合计	63,902,987.25	64,544,111.96	641,124.71	1.00
	减：长期股权投资减值准备	0.00	0.00	0.00	
	长期股权投资净额	63,902,987.25	64,544,111.96	641,124.71	1.00
4-5	其他权益工具投资	0.00	0.00	0.00	
4-6	其他非流动金融资产	0.00	0.00	0.00	
4-7	投资性房地产合计	0.00	0.00	0.00	
	减：投资性房地产减值准备	0.00		0.00	
	投资性房地产净额	0.00	0.00	0.00	
4-8	固定资产原值	1,457,032,610.76	1,435,408,165.06	-21,624,445.70	-1.48
	其中：建筑物类	1,305,013,616.09	1,330,562,243.17	25,548,627.08	1.96
	设备类	152,018,994.67	104,845,921.89	-47,173,072.78	-31.03
	土地类	0.00	0.00	0.00	
	减：累计折旧	602,017,382.41	473,554,603.17	-128,462,779.24	-21.34
	固定资产净值	855,015,228.35	961,853,561.89	106,838,333.54	12.50
	其中：建筑物类	794,651,570.67	908,105,600.00	113,454,029.33	14.28
	设备类	60,363,657.68	53,747,961.89	-6,615,695.79	-10.96
	土地类	0.00	0.00	0.00	
	减：固定资产减值准备	573,057.24		-573,057.24	-100.00
	固定资产净额	854,442,171.11	961,853,561.89	107,411,390.78	12.57
4-9	在建工程	12,325,099.31	12,421,530.58	96,431.27	0.78

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2024年12月31日

表4

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-10	生产性生物资产	0.00	0.00	0.00	
4-11	油气资产合计	0.00	0.00	0.00	
	减：油气资产减值准备	0.00	0.00	0.00	
	油气资产净额	0.00	0.00	0.00	
4-12	使用权资产	7,754,435.47	7,754,435.47	0.00	0.00
4-13	无形资产合计	0.00	41,636,840.00	41,636,840.00	
	其中：土地使用权	0.00	41,636,840.00	41,636,840.00	
	减：无形资产减值准备	0.00	0.00	0.00	
	无形资产净额	0.00	41,636,840.00	41,636,840.00	
4-14	开发支出	0.00	0.00	0.00	
4-15	商誉	0.00	0.00	0.00	
4-16	长期待摊费用	0.00	0.00	0.00	
4-17	递延所得税资产	4,778,205.04	1,253,594.70	-3,524,610.34	-73.76
4-18	其他非流动资产	0.00	0.00	0.00	
合计		943,202,898.18	1,089,464,074.60	146,261,176.42	15.51

评估人员：陈卫、王冰洁

长期股权投资评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-4

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	被投资单位名称	投资日期	持股比例 (%)	核算方法	投资成本	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	石河子市金水管道工程有限公司	2002年11月	100.00	权益法	1,017,400.00	3,631,777.93	2,734,759.53	-24.70	正在走注销流程
2	石河子首创水务有限公司	2017年12月	20.00	权益法	60,000,000.00	60,271,209.32	61,809,352.43	2.55	
长期股权投资合计						63,902,987.25	64,544,111.96		
减：长期股权投资减值准备						0.00			
长期股权投资净额						63,902,987.25	64,544,111.96	1.00	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

固定资产评估汇总表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		计提减值准备金额	评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值		原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	1,305,013,616.09	794,651,570.67	573,057.24	1,330,562,243.17	908,105,600.00	25,548,627.08	114,027,086.57	1.96	14.36
4-8-1	固定资产—房屋建筑物	78,008,271.71	45,502,168.16	312,411.10	108,018,792.00	80,566,800.00	30,010,520.29	35,377,042.94	38.47	78.29
4-8-2	固定资产—构筑物及其他辅助设施	296,517,269.63	232,940,725.26	260,646.14	327,941,312.17	244,287,300.00	31,424,042.54	11,607,220.88	10.60	4.99
4-8-3	固定资产—管道及沟槽	930,488,074.75	516,208,677.25	0.00	894,602,139.00	583,251,500.00	-35,885,935.75	67,042,822.75	-3.86	12.99
4-8-4	固定资产—井巷工程	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	设备类合计	152,018,994.67	60,363,657.68	0.00	104,845,921.89	53,747,961.89	-47,173,072.78	-6,615,695.79	-31.03	-10.96
4-8-5	固定资产—机器设备	130,197,192.85	53,994,490.04	0.00	95,251,030.00	48,557,010.00	-34,946,162.85	-5,437,480.04	-26.84	-10.07
4-8-6	固定资产—车辆	5,331,823.53	1,484,479.23	0.00	2,166,111.89	2,166,111.89	-3,165,711.64	681,632.66	-59.37	45.92
4-8-7	固定资产—电子设备	16,489,978.29	4,884,688.41	0.00	7,428,780.00	3,024,840.00	-9,061,198.29	-1,859,848.41	-54.95	-38.08
4-8-8	固定资产—土地		0.00		0.00	0.00	0.00	0.00		
4-8-9	固定资产—船舶	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	固定资产合计	1,457,032,610.76	855,015,228.35	573,057.24	1,435,408,165.06	961,853,561.89	-21,624,445.70	107,411,390.78	-1.48	12.57
	减：固定资产减值准备		573,057.24				0.00	-573,057.24		-100.00
	固定资产净额	1,457,032,610.76	854,442,171.11		1,435,408,165.06	961,853,561.89	-21,624,445.70	107,411,390.78	-1.48	12.57

评估人员：陈卫、王冰洁

固定资产—房屋建筑物评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-1

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	所占宗地情况		对应土地证号	房产证号	房产证载权利人	建筑物名称	结构	建筑面积 (m²)	建成 年月	账面价值		计提减值准 备金额	评估价值			增值率%	评估单价 (元/m²)	备注
	宗地面积	宗地性质								原值	净值		原值	成新率%	净值			
68	/	/	/	未办证	无	消毒间	砖混	63.13	2010年6月	184,627.00	96,283.72		264,610.00	71.00	187,900.00	95.15	4,191.51	莫素湾
69	/	/	/	未办证	无	职工住宅	砖混	487.56	2010年6月	687,654.00	358,611.30		985,557.00	71.00	699,700.00	95.11	2,021.41	莫素湾
70	/	/	/	未办证	无	泵房	框架	91.00	2010年6月	136,500.00	71,183.88		195,636.00	76.00	148,700.00	108.90	2,149.85	莫素湾
71	/	/	/	未办证	无	车库和库房	砖混	120.00	2010年6月	102,000.00	53,193.00		146,187.00	71.00	103,800.00	95.14	1,218.23	莫素湾
72	/	/	/	未办证	无	消毒室	砖混	29.00	2010年6月	25,024.00	13,049.32		35,866.00	71.00	25,500.00	95.41	1,236.76	莫素湾
73	/	/	/	未办证	无	综合办公楼	框架	250.00	2010年6月	375,000.00	195,562.50		537,457.00	76.00	408,500.00	108.88	2,149.83	莫素湾
74	/	/	/	未办证	无	办公室	砖混	327.04	2010年6月	686,545.00	358,033.00		983,968.00	71.00	698,600.00	95.12	3,008.71	莫素湾
75	/	/	/	未办证	无	泵房	砖混	145.60	2010年6月	228,056.00	118,931.90		326,854.00	71.00	232,100.00	95.15	2,244.88	莫素湾
76	/	/	/	未办证	无	仓库	砖混	90.00	2010年6月	83,385.00	43,485.06		119,508.00	71.00	84,900.00	95.24	1,327.87	莫素湾
77	/	/	/	未办证	无	锅炉房及设备1套	砖混	28.80	2010年6月	30,140.00	15,717.14		43,198.00	71.00	30,700.00	95.33	1,499.93	莫素湾
78	/	/	/	未办证	无	井房	砖混	93.48	2010年6月	152,840.00	79,706.06		219,053.00	71.00	155,500.00	95.09	2,343.31	莫素湾
79	/	/	/	未办证	无	职工住宅	砖混	162.52	2010年6月	309,867.00	161,596.38		444,107.00	71.00	315,300.00	95.12	2,732.63	莫素湾
80	/	/	/	未办证	无	149团21连管理房	砖混	12.00	2012年12月	24,748.80	13,512.76		31,028.00	76.00	23,600.00	74.65	2,585.67	莫素湾
81	/	/	/	未办证	无	警卫室	砖混	26.04	2014年12月	96,500.00	57,272.27		129,980.00	80.00	104,000.00	81.59	4,991.55	莫素湾
82	/	/	/	未办证	无	水源地警卫室	砖混	31.90	2018年1月	150,046.42	115,798.14		146,345.00	86.00	125,900.00	8.72	4,587.62	莫素湾
房屋建筑物合计								29,794.18		78,008,271.71	45,502,168.16	312,411.10	108,018,792.00		80,566,800.00	78.29		
减：房屋建筑物减值准备											312,411.10							
房屋建筑物净额										78,008,271.71	45,189,757.06		108,018,792.00		80,566,800.00	78.29		

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-2

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	详细地址	材质或结构	规格尺寸	计量单位	数量	资产状况	建成年月	折旧年限	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	评估单价 (元/单位)	备注
										原值	净值		原值	成新率%	净值			
155	铁艺大门	泵管处水厂-150团界-150团水厂			平方米	29.00	在用	2010年6月	30.00	9,331.20	4,866.36		13,373.00	27.00	3,600.00			泵管处
156	砂地坪	泵管处水厂-150团界-150团水厂			项	1.00	在用	2010年6月	30.00	36,323.37	18,942.51		52,059.00	27.00	14,100.00			泵管处
157	砖围墙	泵管处水厂-150团界-150团水厂			项	1.00	在用	2010年6月	30.00	62,929.70	32,817.26		80,192.00	27.00	24,400.00			泵管处
158	道路	水源处水厂		砖混、路沿石	项	1.00	在用	2010年6月	30.00	454,296.00	236,816.96		651,106.00	27.00	175,800.00			泵管处
159	水源处10KV配电线路	水源处水厂			项	1.00	在用	2010年6月	30.00	621,870.00	324,305.64		891,275.00	27.00	240,600.00			泵管处
160	铁艺大门	水源处水厂			平方米	20.00	在用	2010年6月	30.00	6,404.00	3,339.86		9,179.00	27.00	2,500.00			泵管处
161	围墙	水源处水厂		铁艺、砖	项	1.00	在用	2010年6月	30.00	522,349.00	272,404.96		748,640.00	27.00	202,100.00			泵管处
162	水井连接路	泵管处水厂			项	1.00	在用	2012年12月	30.00	220,000.00	120,120.00		275,825.00	40.00	110,300.00			泵管处
163	荷花池	泵管处水厂			座	1.00	在用	2012年12月	30.00	19,500.00	11,572.77		24,447.00	40.00	9,800.00			泵管处
164	供电线路	泵管处水厂			条	1.00	在用	2014年12月	30.00	140,000.00	89,740.00		189,571.00	50.00	94,300.00	5.08		泵管处
165	暖气改造	泵管处水厂			座	1.00	在用	2014年1月	30.00	66,175.50	39,275.40		89,133.00	45.00	40,100.00	2.10	89,133.00	泵管处
166	机井管道汇流工程	泵管处水厂			座	1.00	在用	2017年4月	30.00	236,681.22	176,801.18		306,413.00	62.00	190,000.00	7.47		泵管处
167	防撞栏	泵管处水厂			米	17.00	在用	2017年5月	30.00	25,500.00	19,118.17		33,013.00	62.00	20,500.00	7.23	1,941.94	泵管处
168	刀片网	泵管处水厂			米	99.00	在用	2017年5月	30.00	2,970.00	2,226.53		3,846.00	62.00	2,400.00	7.79	38.85	泵管处
169	147团水源井彩板房	泵管处水厂			项	1.00	在用	2021年6月	30.00	57,282.03	50,665.77		49,716.00	83.00	41,300.00	-18.49	49,716.00	泵管处
170	井房管线改造及8座阀门井				项	1.00	在用	2023年12月	30.00	198,742.80	192,184.32		178,720.00	95.00	169,800.00	-11.65		泵管处
构筑物合计										296,517,269.63	232,940,725.26	260,646.14	327,941,312.17		244,287,300.00	4.99		
减：构筑物及其他辅助设施减值准备											260,646.14							
构筑物净额										296,517,269.63	232,680,079.12		327,941,312.17		244,287,300.00	4.99		

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

固定资产—管道和沟槽评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

被评估单位：石河子泽众水务有限公司															表4-8-3 金额单位：人民币元			
序号	名称	起讫地址	长度 (m)	槽深 (m)	沟宽*沟厚 (mm*mm) 管径*壁厚 (mm*mm)	材质	资产状态	建成年月	折旧年限	账面价值		计提减值准 备金额	评估价值			增值率%	备注	
										原值	净值		原值	成新率%	净值			
390	室外给、排水及供暖管网-149团水厂	149团水厂		2.00	50.00	泡沫聚氯酯制品，外夹聚乙烯塑料外壳	在用	2010年6月	30.00	141,197.00	35,059.80		155,339.00	51.00	79,200.00			
391	149团进线管道	149团进线	56,400.00	2.00	管径315、250、200、160、125、90、75	聚乙烯管 天业PVC管材	在用	2010年6月	30.00	3,417,010.00	896,917.06		3,759,265.00	51.00	1,917,200.00			
392	150团进线管道	150团进线	82,600.00	2.00	管径315、250、200、160、125、90、75	聚乙烯管 天业PVC管材	在用	2010年6月	30.00	5,996,859.00	1,519,544.65		6,597,518.00	51.00	3,364,700.00			
393	莫管处水厂管道	莫管处水厂		2.00	管径450、355、315、250、225、160、125、110、90、75	聚乙烯管 天业PVC管材	在用	2010年6月	30.00	361,219.00	92,446.87		397,400.00	51.00	202,700.00			
394	室外管网-莫管处水厂	莫管处水厂	1,000.00	2.00		聚乙烯管 天业PVC管材	在用	2010年6月	30.00	129,368.00	33,352.88		142,326.00	51.00	72,600.00			
395	莫管处水厂-148团管道	莫管处水厂-148团	13,019.00	2.00	管径450、355、315、250、225、160、125、110、90、75	聚乙烯管 天业PVC管材	在用	2010年6月	30.00	2,292,354.00	596,813.81		2,521,962.00	51.00	1,286,200.00			
396	莫管处水厂-150团界-150团水厂管道	莫管处水厂-150团界-150团水厂	33,423.00	2.00	管径450、355、315、250、225、160、125、110、90、75	聚乙烯管 天业PVC管材	在用	2010年6月	30.00	18,308,617.00	4,811,871.25		20,142,451.00	51.00	10,272,700.00			
397	室外采暖给水管道-150团水厂	莫管处水厂-150团界-150团水厂	集中供暖	2.00	50.00	泡沫聚氯酯制品，外夹聚乙烯塑料外壳	在用	2010年6月	30.00	120,918.00	32,086.52		133,029.00	51.00	67,800.00			
398	水源池-莫管处管道	水源池-莫管处	19,415.00	2.00	管径450mm	聚乙烯管 天业PVC管材	在用	2010年6月	30.00	4,031,164.00	1,079,949.04		4,434,935.00	51.00	2,261,800.00			
399	水源池水厂管道	水源池水厂	6,623.00	2.00	管径500mm1377.4m、450mm745.5m、355mm451.5m、250mm2611m、225mm1284m、160mm40m	聚乙烯管 天业PVC管材	在用	2010年6月	30.00	856,903.00	231,114.68		942,732.00	51.00	480,800.00			
400	室外水中暖管道-水源池水厂	水源池水厂		2.00	50.00	泡沫聚氯酯制品，外夹聚乙烯塑料外壳	在用	2010年6月	30.00	150,401.59	40,946.69		165,467.00	51.00	84,400.00			
管道沟槽合计																		
减：管道和沟槽减值准备																		
管道沟槽净额																		
											930,488,074.75	516,208,677.25	0.00	894,602,139.00		583,251,500.00	12.99	
												0.00						
											930,488,074.75	516,208,677.25		894,602,139.00		583,251,500.00	12.99	

被评估单位填表人：孟伟

填表日期：2025年6月6日

评估人员：陈卫、王泳洁

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
1	潜水泵	QT200-84/4		台	1	2006年4月	6,500.00	65.00				盘亏
2	潜水电机	JQS10/70KW*1台		台	1	1997年1月	6,640.00	66.40				盘亏
3	起动箱	XJ01-55*1台		台	1	1988年1月	4,800.00	48.00				盘亏
4	配电柜	XGM.R-G2/06*1台		台	1	1994年1月	9,200.00	92.00				盘亏
5	起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1991年1月	6,900.00	69.00				盘亏
6	起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1991年1月	6,900.00	69.00				盘亏
7	起动箱	XJD1-75*1台	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	1983年1月	6,900.00	69.00	6,790.00	15.00	1,020.00	
8	补偿柜	PGJ*1台		台	1	1989年1月	12,000.00	120.00				盘亏
9	补偿柜	PGJ*1台	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	1989年1月	12,000.00	120.00	6,000.00	15.00	900.00	
10	补偿柜	PGJ*1台		台	1	1989年1月	12,000.00	120.00				盘亏
11	补偿柜	PGJ*1台	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	1989年1月	12,000.00	120.00	6,000.00	15.00	900.00	
12	万能调压器	TSJC-5*1台		台	1	1987年1月	486.00	4.86				盘亏
13	配电盘	PGL*1台		台	1	1988年1月	9,200.00	92.00				盘亏
14	配电柜	1台		台	1	1993年1月	9,200.00	92.00				盘亏
15	电熔柜	1台		台	1	1993年1月	12,000.00	120.00				盘亏
16	起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1985年1月	6,900.00	69.00				盘亏
17	起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1983年1月	6,900.00	69.00				盘亏
18	配电盘	PGL*1台		台	1	1983年1月	9,200.00	92.00				盘亏
19	补偿柜	PGJ*1台		台	1	1983年1月	12,000.00	120.00				盘亏
20	配电柜	PGL-28*1台		台	1	1995年1月	8,950.00	89.50				盘亏
21	补偿柜	PGJ	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	1983年1月	12,000.00	120.00	6,000.00	15.00	900.00	
22	起动箱	XJ01-100*1台		台	1	1989年1月	9,800.00	98.00				盘亏
23	变压器	SL-100/10*1台		台	1	1993年1月	13,200.00	132.00				盘亏
24	配电柜	PG*1台		台	1	1995年1月	9,200.00	92.00				盘亏
25	补偿柜	PGJ*1台		台	1	1991年1月	12,000.00	120.00				盘亏
26	配电盘	PGJ*1台		台	1	1991年1月	9,200.00	92.00				盘亏
27	变压器	SL-125/10*1台		台	1	1986年1月	13,200.00	132.00				盘亏
28	配电盘	PGL*1台		台	1	1992年1月	9,200.00	92.00				盘亏
29	起动箱	XJZ1-30KW*1台	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	1999年1月	8,750.00	87.50	7,970.00	15.00	1,200.00	
30	起动箱	XJ01-55*1台		台	1	1991年1月	4,800.00	48.00				盘亏
31	配电盘	PGL*1台		台	1	1991年1月	9,200.00	92.00				盘亏
32	配电盘	PGL*1台		台	1	1985年1月	9,200.00	92.00				盘亏
33	起动箱	XJ01-22-55KW*1台		台	1	1985年1月	4,800.00	48.00				盘亏
34	补偿柜	PGJ		台	1	1992年1月	12,000.00	120.00				盘亏
35	调压器	JSGC2J-6*1台		台	1	1991年1月	780.00	7.80				盘亏
36	起动箱	XJ01-100*1台	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	1991年1月	9,800.00	98.00	10,010.00	15.00	1,500.00	
37	配电盘	PGL*1台		台	1	1991年1月	9,200.00	92.00				盘亏
38	起动箱	公司组装1台		台	1	1997年1月	6,900.00	69.00				盘亏
39	补偿柜	PGJ*1台		台	1	1997年1月	12,000.00	120.00				盘亏
40	配电盘	PGL*1台		台	1	1997年1月	9,200.00	92.00				盘亏
41	起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1988年1月	6,900.00	69.00				盘亏
42	调压器	TSGC3-5KVA*1台		台	1	2002年1月	797.00	7.97				盘亏
43	起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1976年1月	6,900.00	69.00				盘亏
44	起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1987年1月	6,900.00	69.00				盘亏
45	配电盘	PGL*1台		台	1	1987年1月	9,200.00	92.00				盘亏

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
46	补偿柜	PGJ*1台		台	1	1987年1月	12,000.00	120.00				盘亏
47	遥控设备电缆	605米		米	605	1986年1月	6,276.00	62.76				盘亏
48	遥控电缆	1958米		米	1958	1988年1月	13,968.00	139.68				盘亏
49	变频软件供水设备	RW-1-5*1套	新疆辰新力源电气设备公司	套	1	2000年1月	540,000.00	5,400.00	420,020.00	15.00	63,000.00	
50	互感器	LDJ10KV/210-L*1台		台	1	1999年1月	5,506.00	55.06				盘亏
51	数字继电器	ZJ4*1台		台	1	2002年1月	174.00	1.74				盘亏
52	电缆安装	860米		米	860	1991年1月	7,908.00	79.08				盘亏
53	配电箱	公司组装1台		台	1	1999年1月	816.00	8.16				盘亏
54	操作箱	LX-2*1台		台	1	2000年1月	1,924.00	19.24				盘亏
55	断路器	DW15-1600/3*2台	新疆昆仑电器有限公司	台	2	1998年1月	7,776.00	77.76	7,200.00	15.00	1,080.00	
56	机壳	1个		台	1	1999年1月	642.00	6.42				盘亏
57	线槽	400X200*8套		台	1	1995年1月	9,481.00	94.81				盘亏
58	明装箱	XL-21*2个		台	1	2000年1月	4,479.00	44.79				盘亏
59	暗装配电箱	JX7*1个	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	2000年1月	650.00	6.50	610.00	15.00	90.00	
60	暗装配电箱	JX7*2个	乌鲁木齐电器开发厂	台	2	2000年1月	1,300.00	13.00	1,220.00	15.00	180.00	
61	配电箱	J*3台	乌鲁木齐电器开发厂	台	3	2000年1月	2,319.00	23.19	2,160.00	15.00	320.00	
62	电力变压器	S7-100/10*1台		台	1	1995年1月	14,800.00	148.00	440.00		440.00	二水厂库房、拆除闲置
63	电力变压器	S7-100/10*1台		台	1	1994年1月	14,800.00	148.00	440.00		440.00	二水厂库房、拆除闲置
64	电力变压器	S7-100/10*1台		台	1	1995年1月	14,800.00	148.00	440.00		440.00	二水厂库房、拆除闲置
65	电力变压器	S7-100/10*1台		台	1	1995年1月	14,800.00	148.00	440.00		440.00	二水厂库房、拆除闲置
66	电力变压器	S7-500/10-500KW*1台		台	1	1995年1月	58,000.00	580.00				盘亏
67	低压进线柜	GGD-12B*1台		台	1	1995年1月	25,000.00	250.00				盘亏
68	无功率补偿柜	GGDJ2-01B*1台		台	1	1995年1月	26,000.00	260.00				盘亏
69	无功率补偿柜	GGD-01*1台		台	1	1995年1月	26,000.00	260.00				盘亏
70	低压出线柜	GGD-3PB*3台		台	3	1995年1月	75,000.00	750.00				盘亏
71	低压联络柜	CD2-12-B*1台		台	1	1995年1月	25,000.00	250.00				盘亏
72	自动减压起动箱	XCD-SH3-014*2台		台	2	1997年1月	17,500.00	175.00				盘亏
73	自动减压起动箱	XCD-SH3-014*1台		台	1	1997年1月	8,750.00	87.50				盘亏
74	自动减压起动箱	JJ1-132KW*3台		台	3	1995年1月	39,300.00	393.00				盘亏
75	动力配电箱	JK-2003*12台		台	2	1995年1月	7,800.00	78.00	230.00		230.00	二水厂库房、拆除闲置
76	动力配电箱	XXM10-203*1台		台	1	1995年1月	650.00	6.50	20.00		20.00	二水厂库房、拆除闲置
77	低压配电柜	GGD2-3D		台	1	1991年1月	15,000.00	150.00	450.00		450.00	二水厂库房、拆除闲置
78	低压配电柜	PGL1-25*1台		台	1	1996年1月	9,800.00	98.00	290.00		290.00	二水厂库房、拆除闲置
79	低压配电柜	PGL1-25*1台		台	1	1995年1月	9,800.00	98.00	290.00		290.00	二水厂库房、拆除闲置
80	电熔补偿柜	PGJ2*1台		台	1	1991年1月	15,000.00	150.00	450.00		450.00	二水厂库房、拆除闲置
81	电熔补偿柜	PGJ2*1台		台	1	1996年1月	12,000.00	120.00	360.00		360.00	二水厂库房、拆除闲置
82	电熔补偿柜	PGJ2*1台		台	1	1996年1月	12,000.00	120.00	360.00		360.00	二水厂库房、拆除闲置
83	减压起动箱	XJ01-75*2台		台	2	1992年1月	13,800.00	138.00	410.00		410.00	二水厂库房、拆除闲置
84	减压起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1996年1月	6,900.00	69.00	210.00		210.00	二水厂库房、拆除闲置
85	减压起动箱	XJ01-75*1台		台	1	1995年1月	6,900.00	69.00	210.00		210.00	二水厂库房、拆除闲置
86	减压起动箱	XL(F)-JJ1B-115KW*2台		台	2	1996年1月	11,300.00	113.00	340.00		340.00	二水厂库房、拆除闲置
87	低压配电柜	PGL-28		台	1	1996年1月	11,950.00	119.50	360.00		360.00	二水厂库房、拆除闲置
88	电熔补偿柜	PGJ-1A*1台		台	1	1996年1月	15,000.00	150.00	450.00		450.00	二水厂库房、拆除闲置
89	动力配电箱	公司组装		台	1	1999年1月	9,406.00	94.06				盘亏
90	低压输电线工程	10KV*936米		米	936	2000年1月	122,455.00	1,224.55	135,720.00	15.00	20,360.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
91	真空断路器手车	ZN28A-10*1辆		台	1	1999年1月	52,000.00	520.00	1,560.00		1,560.00	二水厂库房、拆除闲置
92	低压开关柜	GGD2-39-B*3台		台	3	1999年1月	33,600.00	336.00	1,010.00		1,010.00	二水厂库房、拆除闲置
93	低压开关柜	GC1-01-A*2台		台	2	1999年1月	52,000.00	520.00	1,560.00		1,560.00	二水厂库房、拆除闲置
94	低压开关柜	GGD2-2-13A*2台		台	2	1999年1月	52,000.00	520.00	1,560.00		1,560.00	二水厂库房、拆除闲置
95	操作台	5米型*1.5M		米	5	1999年1月	19,205.00	192.05	9,000.00	15.00	1,350.00	
96	电力变压器	S9-315/10/0.4*1台		台	1	2000年1月	39,890.00	398.90	33,250.00	15.00	4,990.00	
97	变压器	S9/500/10/0.4*1台		台	1	1999年1月	45,480.00	454.80	45,100.00	15.00	6,770.00	
98	起动柜	XJD1-75*2台	乌鲁木齐电器开发厂	台	2	1999年1月	13,800.00	138.00	13,580.00	15.00	2,040.00	
99	起动柜	XJD1-100*3台	乌鲁木齐电器开发厂	台	3	1999年1月	29,400.00	294.00	30,020.00	15.00	4,500.00	
100	照明配电箱	JX9*1台		台	1	2000年1月	990.00	9.90				盘亏
101	电力变压器	S*-100/10/0.4*3台		台	3	2000年1月	62,100.00	621.00	1,860.00		1,860.00	二水厂库房、拆除闲置
102	电器变压器	S9-100/10/0.4*2台		台	2	2000年1月	41,400.00	414.00	1,240.00		1,240.00	二水厂库房、拆除闲置
103	电力变压器	S9-100/10/0.4*2台		台	2	2000年1月	41,400.00	414.00	1,240.00		1,240.00	二水厂库房、拆除闲置
104	电力变压器	S9-100/10/0.4*2台		台	2	2000年1月	41,400.00	414.00	1,240.00		1,240.00	二水厂库房、拆除闲置
105	电力变压器	SJ3-100*1台		台	1	1984年1月	13,000.00	130.00	390.00		390.00	二水厂库房、拆除闲置
106	配电屏	PGL-28*2台		台	2	2000年1月	23,900.00	239.00	720.00		720.00	二水厂库房、拆除闲置
107	电容屏	PGJ*2台		台	2	1999年1月	30,000.00	300.00	900.00		900.00	二水厂库房、拆除闲置
108	启动箱	JJB1-90KW*2台		台	2	2000年1月	17,500.00	175.00	530.00		530.00	二水厂库房、拆除闲置
109	电容屏	PGJ*1台		台	1	2000年1月	15,000.00	150.00	450.00		450.00	二水厂库房、拆除闲置
110	降压启动箱	JJB1-90KW*2台		台	2	2000年1月	17,500.00	175.00	530.00		530.00	二水厂库房、拆除闲置
111	配电屏	PGL1-28*1台		台	1	2000年1月	8,950.00	89.50	270.00		270.00	二水厂库房、拆除闲置
112	补偿柜	PGJ8*1台		台	1	2001年1月	15,000.00	150.00	450.00		450.00	二水厂库房、拆除闲置
113	泵用软启动箱	JJB1BR-110KW*2台		台	2	2001年1月	24,000.00	240.00	720.00		720.00	二水厂库房、拆除闲置
114	启动柜	JJB1-90KW*2台		台	2	2001年1月	17,500.00	175.00	530.00		530.00	二水厂库房、拆除闲置
115	配电屏	PGL-28		台	1	2001年1月	11,950.00	119.50	360.00		360.00	二水厂库房、拆除闲置
116	汽油发电机	YAMAHA-EF500E*1台		台	1	2002年1月	8,084.00	80.84	7,200.00	15.00	1,080.00	
117	变压器	S9-M-125/10/0.4*1台		台	1	2005年5月	29,720.00	297.20	23,500.00	15.00	3,530.00	
118	高压真空断路器	630A		台	1	2005年7月	17,580.00	175.80				盘亏
119	防水电筒	2个		台	1	2005年8月	1,071.00	10.71				盘亏
120	潜水泵	300QJ230-90/3*2台		台	2	1999年1月	89,040.00	890.40				盘亏
121	潜水泵	300QJ160-90/3*台		台	1	1994年1月	34,614.00	346.14				盘亏
122	潜水泵	300QJ160-90/3*1台		台	1	1994年1月	34,614.00	346.14				盘亏
123	潜水泵	300QJ230-82/3*1台		台	1	1995年1月	56,182.00	561.82				盘亏
124	潜水泵	300QJ230-90/3*1台		台	1	1995年1月	44,520.00	445.20				盘亏
125	潜水泵	300QJ230-84/75*2台		台	2	2000年1月	87,360.00	873.60				盘亏
126	潜水泵	300QJ230-/4-75*4台		台	4	2000年1月	238,186.00	2,381.86				盘亏
127	潜水泵	300QJ230-81/4-75*2台		台	2	2000年1月	113,048.00	1,130.48				盘亏
128	潜水泵	300QJ160-90/3*1台		台	1	1994年1月	34,614.00	346.14				盘亏
129	潜水泵	300QJ160-70*1台		台	1	2000年1月	23,016.00	230.16				盘亏
130	潜水泵	250QJ125-70/4*1台		台	1	2002年1月	29,820.00	298.20				盘亏
131	潜水泵	300QJ250-70/2*1台		台	1	1992年1月	19,791.00	197.91				盘亏
132	潜水泵	300QJ230-70/3*1台		台	1	1992年1月	36,540.00	365.40				盘亏
133	潜水泵	300QJ160-70/3*1台		台	1	1992年1月	23,016.00	230.16				盘亏
134	潜水泵	300QJ230-70/3*1台		台	1	1993年1月	36,540.00	365.40				盘亏
135	潜水泵	300QJ230-90/3*1台		台	1	2002年1月	44,520.00	445.20				盘亏
136	潜水泵	250QJ125-90/4*1台		台	1	1991年1月	30,336.00	303.36				盘亏

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
137	潜水泵	300QJ160-70/3*1台		台	1	1995年1月	23,016.00	230.16				盘亏
138	潜水泵	300QJ230-90/3*1台		台	1	1997年1月	44,520.00	445.20				盘亏
139	潜水泵	300QJ230-84/3*1台		台	1	1997年1月	43,680.00	436.80				盘亏
140	潜水泵	300QJ230-90/3*1台		台	1	2000年1月	44,520.00	445.20				盘亏
141	潜水泵	300QJ230-80/3*1台		台	1	1989年1月	50,126.00	501.26				盘亏
142	活水泵	1个		台	1	1995年1月	1,009.00	10.09				盘亏
143	离心泵	150S78A*2台	乌鲁木齐百能特工贸有限公司	台	2	1995年1月	40,310.00	403.10	36,400.00	15.00	5,460.00	
144	离心泵	200S63A*1台	乌鲁木齐百能特工贸有限公司	台	1	1993年1月	26,071.00	260.71	20,210.00	15.00	3,030.00	
145	离心泵	250S65A*3台	乌鲁木齐百能特工贸有限公司	台	3	1994年1月	172,305.00	1,723.05	114,000.00	15.00	17,100.00	
146	离心泵	DR066-160*1台		台	1	1998年1月	642.00	6.42				盘亏
147	管道泵	CFWR80-160*1台		台	1	1995年1月	1,533.00	15.33				盘亏
148	循环泵	PR80Q50M3/II*1台		台	1	1998年1月	7,198.00	71.98				盘亏
149	管道泵	ISG32-200*1台		台	1	1999年1月	1,700.00	17.00	1,500.00	15.00	230.00	
150	离心泵	300A*3台	乌鲁木齐百能特工贸有限公司	台	3	1999年1月	314,691.00	3,146.91	278,570.00	15.00	41,790.00	
151	离心泵	250-400B*2台	乌鲁木齐百能特工贸有限公司	台	2	1999年1月	122,788.00	1,227.88	110,000.00	15.00	16,500.00	
152	离心泵	Y132SZ-2*1台		台	1	2000年1月	6,645.00	66.45				盘亏
153	潜水泵	300QCJ-200.96		台	1	2002年1月	19,311.00	193.11				盘亏
154	试压泵	1台		台	1	1989年1月	1,637.00	16.37				盘亏
155	水泵	300QLJ200-24/4*2台		台	2	2003年8月	23,880.00	238.80				盘亏
156	潜水泵	230-84*1台		台	1	2003年1月	18,758.00	187.58				盘亏
157	水泵	140-88*1台		台	1	2005年5月	13,200.00	132.00				盘亏
158	水泵	200-24-3*1台		台	1	2005年7月	18,662.00	186.62				盘亏
159	单轨行车	自制5T*4台		台	4	2000年1月	3,600.00	36.00	110.00		110.00	二水厂库房、拆除闲置
160	电焊机	BX6-200*1台		台	1	1993年1月	900.00	9.00				盘亏
161	磅称	TCT-1000A*1台		台	1	1999年1月	870.00	8.70				盘亏
162	加氯机	RT85-250*1台		台	1	1999年1月	28,618.00	286.18				盘亏
163	电动吊葫芦	挂钩式7.5吨3链4米		台	1	1999年1月	4,720.00	47.20	5,000.00	15.00	750.00	
164	角向磨光机	S1M-SQ-100A*1台		台	1	1998年1月	657.00	6.57				盘亏
165	污水泵	50WQ10-10-0.75		台	1	2000年1月	483.00	4.83	430.00	15.00	60.00	
166	液氯钢瓶热镀锌	0.5T*2台		台	2	2000年1月	11,948.00	119.48				盘亏
167	电焊机	1台		台	1	1995年1月	3,080.00	30.80				盘亏
168	砂轮机	1台		台	1	1991年1月	380.00	3.80				盘亏
169	切割机	J3G-400型*1个		台	1	1993年1月	520.00	5.20				盘亏
170	电动吊葫芦	HH1.6T*6M-D		台	1	1999年1月	3,790.00	37.90	3,900.00	15.00	590.00	
171	手动吊葫芦	10T		台	1	1989年1月	1,450.00	14.50				盘亏
172	潜水电机	75KW*1个		台	1	2003年8月	13,830.00	138.30				盘亏
173	潜水电机	55KW*2个		台	1	2003年9月	8,680.00	86.80				盘亏
174	电动环连葫芦	5T*6米		套	1	2003年5月	5,300.00	53.00				盘亏
175	搅拌机	1台		台	1	1999年7月	15,790.00	157.90				盘亏
176	气泵式防毒面具	奥特姆		台	1	2005年8月	96,318.00	963.18				盘亏
177	吊葫芦	2T2个		台	1	2004年1月	3,160.00	31.60	90.00		90.00	二水厂库房、拆除闲置
178	多功能水泵控制阀	JD745X-P-B*1个		台	1	2004年8月	19,000.00	190.00				盘亏
179	高压清水机	GP-100F*1个		台	1	1998年1月	1,365.00	13.65				盘亏
180	水箱除尘器	1台		台	1	1998年1月	9,547.00	95.47				盘亏
181	茶水炉	DS12-0.1N*1台		台	1	2000年1月	9,000.00	90.00	270.00		270.00	二水厂库房、拆除闲置
182	电磁流量计	IFM4100 (2N700)*2台		台	2	2000年1月	90,000.00	900.00	70,800.00	15.00	10,620.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
183	流量积算仪	WP-L802-02AAA*2台		台	2	1999年1月	3,960.00	39.60	1,520.00	15.00	230.00	
184	全站仪	尼康DTM-350*1台		台	1	2002年1月	45,966.00	459.66				盘亏
185	水表检验台	XBT15-50IIIB*1台		台	1	1999年1月	35,531.00	355.31				盘亏
186	水表检验台	XB80-100IIA*1台		台	1	1999年1月	57,598.00	575.98				盘亏
187	水表试压机	SY15-25*1台		台	1	1999年1月	11,337.00	113.37				盘亏
188	便携式超声流量计及电源	FW2000型*1台		台	1	1999年1月	31,100.00	311.00	930.00		930.00	一水厂、拆除闲置
189	便携式超声流量计	LCE-80*1个		台	1	1991年1月	29,500.00	295.00	890.00		890.00	一水厂、拆除闲置
190	液位变送器测控仪	MPM426W3*3台	麦克传感器有限公司	台	3	2005年11月	11,250.00	112.50	340.00		340.00	一水厂、拆除闲置
191	修树油锯	1台		台	1	2005年11月	3,400.00	34.00				盘亏
192	草坪割草机	216		台	1	2006年9月	4,600.00	46.00				盘亏
193	潜水泵			台	1	2006年10月	49,400.00	494.00				盘亏
194	真空断路器	32-600\5		台	1	2006年11月	17,100.00	171.00				盘亏
195	蝶阀DN400	D341X-10	新疆安科阀门	台	1	2007年7月	3,600.00	36.00	3,040.00	15.00	460.00	
196	蝶阀DN300	D341X-10	新疆安科阀门	台	1	2007年7月	2,150.00	21.50	1,820.00	15.00	270.00	
197	蝶式缓闭止回阀DN400	HH49X-10	新疆安科阀门	台	1	2007年7月	6,020.00	60.20	5,080.00	15.00	760.00	
198	液压变送器	MPM426W(0-10M)(1台)	麦克传感器有限公司	台	10	2007年8月	2,560.00	25.60	1,600.00	15.00	240.00	
199	液压变送器	MPM426W(0-5m)(1台)	麦克传感器有限公司	台	10	2007年8月	1,950.00	19.50	1,600.00	15.00	240.00	
200	压力变送器	MPM480(0-0.6MP)(6台)	麦克传感器有限公司	台	6	2007年8月	10,080.00	100.80				盘亏
201	压力变送器	MPM484(0-0.6MP)3台	麦克传感器有限公司	台	3	2007年8月	6,180.00	61.80				盘亏
202	超短波数传电台	ND889A(3台)	麦克传感器有限公司	台	3	2007年8月	12,780.00	127.80				盘亏
203	超短波数传电台	ND889A	麦克传感器有限公司	台	1	2007年12月	14,280.00	142.80				盘亏
204	电力变压器	S9-M-100/10		台	1	2008年7月	45,480.00	454.80	38,700.00	15.00	5,810.00	
205	潜水泵	200-96(2台)	乌鲁木齐新市区南泵销售服务部	台	2	2008年7月	105,400.00	1,054.00	3,160.00		3,160.00	二水厂库房、拆除闲置
206	潜水泵机组	125-96(1台)	乌鲁木齐新市区南泵销售服务部	台	1	2008年7月	17,860.00	178.60	540.00		540.00	二水厂库房、拆除闲置
207	泵用软启动箱	JJ1BR-50KM(2台)	乌鲁木齐电器开发厂	台	2	2008年7月	27,200.00	272.00	26,600.00	18.00	4,790.00	
208	控制柜	CCD1-4(2台)	乌鲁木齐电器开发厂	台	2	2008年7月	19,600.00	196.00	16,180.00	18.00	2,910.00	
209	环链葫芦	5吨*6米		米	1	2008年8月	7,040.00	70.40	210.00		210.00	三水厂库房、拆除闲置
210	止回阀	HH49X-10DN200		台	1	2008年12月	6,700.00	67.00				盘亏
211	2个闸阀	Z45X-10DN200		台	1	2008年12月	4,400.00	44.00				盘亏
212	电磁流量计	E-mag-200/1个		台	1	2008年6月	16,101.70	161.02				盘亏
213	电磁流量计	E-mag-200/1个		台	1	2008年6月	19,648.93	196.49				盘亏
214	电磁流量计	E-mag-200/1个		台	1	2008年6月	18,088.93	180.89	14,940.00	15.00	2,240.00	
215	电磁流量计	E-mag-200/1个		台	1	2008年6月	19,205.67	192.06	15,870.00	15.00	2,380.00	
216	电磁流量计	E-mag-200/1个		台	1	2008年6月	18,450.87	184.51				盘亏
217	电磁流量计	E-mag-700/2个		台	2	2008年6月	113,131.11	1,131.31	93,440.00	15.00	14,020.00	
218	潜水泵	300QJ250-88/2台		台	2	2008年6月	138,675.29	1,386.75	4,160.00		4,160.00	二水厂库房、拆除闲置
219	潜水泵	300QJ250-88/2台		台	2	2008年6月	156,772.24	1,567.72	4,700.00		4,700.00	二水厂库房、拆除闲置
220	潜水泵	300QJ250-88/2台		台	2	2008年6月	137,720.05	1,377.20	4,130.00		4,130.00	二水厂库房、拆除闲置
221	潜水泵	300QJ250-88/2台		台	2	2008年6月	134,913.88	1,349.14	4,050.00		4,050.00	二水厂库房、拆除闲置
222	潜水泵	300-24*5级/1台		台	1	2008年6月	103,066.52	1,030.67	3,090.00		3,090.00	二水厂库房、拆除闲置
223	潜水泵	300-24*4级/1台		台	1	2008年6月	82,708.91	827.09	2,480.00		2,480.00	二水厂库房、拆除闲置
224	潜水泵	200-120/2台		台	2	2008年6月	485,504.41	4,855.04	14,570.00		14,570.00	二水厂库房、拆除闲置
225	泵用软启动柜	JJ2BR-110KW/2台		台	2	2008年6月	31,160.00	311.60	930.00		930.00	二水厂库房、拆除闲置
226	变压器	SQ-125/10/0.4/1台		台	1	2008年6月	36,638.00	366.38	1,100.00		1,100.00	二水厂库房、拆除闲置
227	配电柜	GGD/1台		台	1	2008年6月	9,197.00	91.97	280.00		280.00	二水厂库房、拆除闲置
228	补偿柜	GGD/1台		台	1	2008年6月	11,546.92	115.47	350.00		350.00	二水厂库房、拆除闲置

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
229	泵用软启动柜	JJ2BR-110KW/2台		台	2	2008年6月	31,160.00	311.60	930.00		930.00	二水厂库房、拆除闲置
230	变压器	SQ-125/10/0.4/2台		台	2	2008年6月	36,638.00	366.38	1,100.00		1,100.00	二水厂库房、拆除闲置
231	配电柜	GGD/1台		台	1	2008年6月	9,197.00	91.97	280.00		280.00	二水厂库房、拆除闲置
232	补偿柜	GGD/1台		台	1	2008年6月	11,546.92	115.47	350.00		350.00	二水厂库房、拆除闲置
233	泵用软启动柜	JJ2BR-110KW-TBC/2台		台	2	2008年6月	31,160.00	311.60	930.00		930.00	二水厂库房、拆除闲置
234	变压器	SQ-125/10-0.4/2台		台	2	2008年6月	36,638.00	366.38	1,100.00		1,100.00	二水厂库房、拆除闲置
235	配电柜	GGD/1台		台	1	2008年6月	9,197.00	91.97	280.00		280.00	二水厂库房、拆除闲置
236	补偿柜	GGD/1台		台	1	2008年6月	11,546.92	115.47	350.00		350.00	二水厂库房、拆除闲置
237	泵用软启动柜	JJ2BR-110KW-TBC/2台		台	2	2008年6月	31,160.00	311.60	930.00		930.00	二水厂库房、拆除闲置
238	变压器	SQ-125/10/0.4/2台		台	2	2008年6月	36,638.00	366.38	1,100.00		1,100.00	二水厂库房、拆除闲置
239	配电柜	GGD/1台		台	1	2008年6月	9,197.00	91.97	280.00		280.00	二水厂库房、拆除闲置
240	补偿柜	GGD/1台		台	1	2008年6月	11,546.92	115.47	350.00		350.00	二水厂库房、拆除闲置
241	泵用软启动箱	JJ2BR-110KW-TB/2台		台	2	2008年6月	35,716.00	357.16	1,070.00		1,070.00	二水厂库房、拆除闲置
242	低压配电柜	GGD-1/2台		台	2	2008年6月	25,736.00	257.36	770.00		770.00	二水厂库房、拆除闲置
243	电压互感器	S9-M-125/10/1台		台	1	2008年6月	33,254.00	332.54	1,000.00		1,000.00	二水厂库房、拆除闲置
244	电力变压器	S9-M-100/10/24台		台	24	2008年6月	29,861.88	298.62	900.00		900.00	二水厂库房、拆除闲置
245	电力变压器	S9-M-160/10/2台		台	2	2008年6月	83,429.00	834.29	71,000.00	15.00	10,650.00	
246	泵用软启动箱	ZSSGQH3-500/10/2台	乌鲁木齐电器开发厂	台	2	2008年6月	38,114.00	381.14	36,520.00	17.00	6,210.00	
247	控制柜	GGD1-4/2台		台	2	2008年6月	26,679.87	266.80	22,040.00	17.00	3,750.00	
248	变频调速控制系统	1套	新疆辰新力源电气设备有限公司	套	1	2008年6月	356,297.88	3,562.98	285,000.00	15.00	42,750.00	
249	河滩路160KVA变压器线路架设工程	1套		套	1	2008年6月	90,765.65	907.66				盘亏
250	25号26号高压线架设	1套		套	1	2008年6月	137,675.95	1,376.76	113,710.00	15.00	17,060.00	
251	水源地高压线路架设			套	1	2008年6月	215,390.48	2,153.90				盘亏
252	多功能水泵控制阀	JD745X-1.0DN300/1台		台	1	2008年6月	17,520.00	175.20	14,470.00	15.00	2,170.00	
253	多功能水泵控制阀	JD745X-1.0DN300/3台		台	3	2008年6月	82,596.00	825.96	68,220.00	15.00	10,230.00	
254	多功能水泵控制阀	JD745X-1.0DN300/2台		台	2	2008年6月	41,159.00	411.59	34,000.00	15.00	5,100.00	
255	潜水泵	250WQ350-55-200KW/3台	乌鲁木齐新市区南泵销售服务部	台	3	2008年6月	215,981.00	2,159.81	204,000.00	15.00	30,600.00	
256	潜水泵	150XWQ250-15-18.5/1台	乌鲁木齐新市区南泵销售服务部	台	1	2008年6月	43,593.65	435.94	36,000.00	15.00	5,400.00	
257	电力变压器	S9-M-100/10-1台	新疆升晟股份有限公司	台	1	2009年4月	22,540.00	225.40	680.00		680.00	二水厂库房、拆除闲置
258	潜水泵	200-24-4/1台	乌鲁木齐新市区南泵销售服务部	台	1	2009年6月	44,400.00	444.00	37,000.00	15.00	5,550.00	
259	手动蝶阀	DN700 1.0MPa一台	新疆安科阀门	台	1	2009年7月	12,980.00	129.80	10,450.00	15.00	1,570.00	
260	手动蝶阀	DN400 1.0MPa一台	新疆安科阀门	台	1	2009年7月	5,350.00	53.50	4,310.00	15.00	650.00	
261	伸缩器	DN700 1.0MPa一台		台	1	2009年7月	7,980.00	79.80	6,420.00	15.00	960.00	
262	止回阀	DN200 1.0MPa一台		台	1	2009年7月	3,640.00	36.40	2,930.00	15.00	440.00	
263	水泵	250QLJ		台	1	2009年9月	17,400.00	174.00				盘亏
264	水泵	300QCJ2000-24*6(2台)		台	2	2010年1月	163,600.00	4,171.80				盘亏
265	电力变压器	S11-M-160/10/0.4(2台)		台	2	2010年1月	59,000.00	1,504.50	50,200.00	15.00	7,530.00	
266	软启动器	132KW(2台)	乌鲁木齐电器开发厂	台	2	2010年1月	58,000.00	1,479.00	53,540.00	25.00	13,390.00	
267	低压配电柜	GGD1-3(2台)		台	2	2010年1月	38,000.00	969.00	36,000.00	25.00	9,000.00	
268	潜水电机	100KW		台	1	2010年6月	23,500.00	1,233.75				盘亏
269	潜水电机	92KW	新疆潜水泵厂	台	1	2010年7月	21,000.00	1,215.90				盘亏
270	环链电力葫芦	516M	乌鲁木齐西域亚都商贸	台	1	2010年7月	9,470.00	547.73	280.00		280.00	二水厂库房、拆除闲置
271	变频器	0.75KW		台	1	2015年1月	2,400.00	838.80				盘亏
272	格兰富水射器	BIS10KG/C12%H(1套)		套	1	2015年1月	49,500.00	17,300.25				盘亏
273	止回阀	HH49X-10(DN200)		台	1	2010年8月	3,640.00	230.04				盘亏

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
274	止回阀	HH46X-10(DN200)		台	1	2010年8月	3,780.00	239.46				盘亏
275	闸阀	Z45X-10(DN200)		台	1	2010年8月	1,678.00	106.25				盘亏
276	潜水泵	300QJ200-100		台	1	2010年9月	26,730.00	1,836.14				盘亏
277	软启动电抗器	110KW（1台）		台	1	2011年4月	3,200.00	340.80				盘亏
278	潜水泵	80JQ100-30-15	新疆水泵厂	台	1	2011年7月	5,470.00	670.61	4,800.00	15.00	720.00	
279	电机总成	250QJ75KW（一台）		台	1	2011年8月	13,500.00	1,729.35	410.00		410.00	二水厂库房、拆除闲置
280	兰德HT-2900系列抄表机（28台）	兰德HT-2900（28台）	兰德	台	28	2012年3月	56,000.00	560.00				盘亏
281	济强VMP02-PI打印机（28台）	济强VMP02-PI（28台）	济强	台	28	2012年3月	39,200.00	392.00				盘亏
282	潜水泵	300QJ230-84	新疆潜水泵厂	台	1	2012年6月	19,820.00	3,609.08				盘亏
283	微耕机	TF545P	石河子星飞农机配件	台	1	2012年8月	7,000.00	1,350.30	5,880.00	15.00	880.00	
284	变压器	S11-M-125/10(一台)	石河子特变电工贸易有限公司	台	1	2013年6月	29,348.00	7,246.29	880.00		880.00	二水厂库房、拆除闲置
285	潜水泵	110千瓦120/200（1台）	新疆第一潜水泵厂	台	1	2013年8月	33,300.00	8,581.41				盘亏
286	潜水泵	300QJ230-84	新疆潜水泵厂	台	1	2014年6月	26,770.00	8,343.72				盘亏
287	潜水泵	300QJ200-96	新疆水泵厂	台	1	2014年6月	27,800.00	8,665.26	19,000.00	15.00	2,850.00	
288	止回阀	HH49X-10QADN200(10只)	新疆亚美机电设备	台	10	2014年8月	36,400.00	11,739.00	24,900.00	15.00	3,740.00	
289	潜水泵	200-120（2台）	五家渠鑫利水泵	台	2	2014年8月	75,200.00	24,252.00	2,260.00		2,260.00	二水厂库房、拆除闲置
290	200方-96米水泵	75KW0200/96(扬程)8台	乌鲁木齐新市区名杨水泵	台	8	2015年4月	64,000.00	23,404.80	1,920.00		1,920.00	二水厂库房、拆除闲置
291	250方-88米水泵	90KW-250/88(扬程)2台	乌鲁木齐新市区名杨水泵	台	2	2015年4月	18,000.00	6,582.60	540.00		540.00	二水厂库房、拆除闲置
292	打药车	1台	乌鲁木齐沙依巴克区绿景添喷泉喷灌	台	1	2015年6月	5,200.00	1,957.80	5,110.00	15.00	770.00	
293	草坪机	HRJ216	乌鲁木齐沙依巴克区绿景添喷泉喷灌	台	1	2015年6月	4,700.00	1,769.55	4,200.00	15.00	630.00	
294	进线柜	KYN28-12*2面	新疆昆仑电器有限公司	台	2	2015年9月	190,200.16	74,691.70	187,080.00	54.00	101,020.00	
295	PT柜	KYN28-12*2面	新疆昆仑电器有限公司	台	2	2015年9月	146,307.81	57,455.38	143,900.00	54.00	77,710.00	
296	计量柜	KYN28-12*2面	新疆昆仑电器有限公司	台	2	2015年9月	121,923.18	47,878.88	119,920.00	15.00	17,990.00	
297	变压器出线柜	KYN28-12*3面	新疆昆仑电器有限公司	台	3	2015年9月	263,354.07	103,419.00	259,020.00	54.00	139,870.00	
298	架空出线柜	KYN28-12*1面	新疆昆仑电器有限公司	台	1	2015年9月	86,565.46	33,994.37	85,150.00	54.00	45,980.00	
299	母线联络柜	KYN28-12*1面	新疆昆仑电器有限公司	台	1	2015年9月	89,003.92	34,952.00	87,540.00	54.00	47,270.00	
300	隔离柜	KYN28-12*1面	新疆昆仑电器有限公司	台	1	2015年9月	37,796.19	14,842.47	37,180.00	15.00	5,580.00	
301	母线桥	630A	新疆昆仑电器有限公司	台	1	2015年9月	47,550.04	18,672.53	46,770.00	15.00	7,020.00	
302	断路器	DW15-1600	新疆昆仑电器有限公司	台	13	2015年9月	47,550.03	18,672.52	46,800.00	15.00	7,020.00	
303	手动液压升降车	CTY-A(2吨)一台	鑫亚都交电经销部	台	1	2015年10月	3,600.00	1,433.16	110.00		110.00	二水厂库房、拆除闲置
304	电动吊葫芦	HHXC-B5吨（一台）	鑫亚都交电经销部	台	1	2015年10月	11,500.00	4,578.15	11,300.00	15.00	1,700.00	
305	汪洋牌水泵	300QCJ200-24*4*10台	汪洋	台	10	2015年10月	92,000.00	36,625.20	2,760.00		2,760.00	二水厂库房、拆除闲置
306	富兰克电机	75KW1222a*4台，90KW1222a*6台	富兰克	套	1	2015年10月	242,352.00	96,480.04	7,270.00		7,270.00	二水厂库房、拆除闲置
307	变频器	ABB510 160KW*1台	新疆辰新力源电气设备有限公司	台	1	2015年11月	37,800.00	15,252.30	35,370.00	15.00	5,310.00	
308	调节阀膜片（适配加氯机141-010-80001）	4个（适配加氯机141-010-80001）	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	4	2015年11月	17,120.00	6,907.86	510.00		510.00	二水厂库房、拆除闲置
309	真空压力表（适配加氯机141-010-80001）	4块（适配加氯机141-010-80001）	成都市信高工业设备安装有限责任公司	块	4	2015年11月	24,800.00	10,006.80	740.00		740.00	二水厂库房、拆除闲置
310	报警膜片（适配检测仪307-2000-10004）	4个*（适配检测仪307-2000-10004）	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	4	2015年11月	21,800.00	8,796.30	650.00		650.00	二水厂库房、拆除闲置
311	真空调节器（147-040-80002）	1台*（147-040-80002）	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	1	2015年11月	52,000.00	20,982.00	1,560.00		1,560.00	二水厂库房、拆除闲置
312	电极	次氯酸钠发生器		台	1	2016年1月	32,233.00	13,354.20	24,800.00	15.00	3,720.00	
313	探头	914-931-10001		台	1	2016年1月	19,812.00	8,207.93	15,240.00	15.00	2,290.00	
314	第一水厂工艺管道阀门	蝶阀、伸缩器等DN500~900	新疆安特电器成套制造有限公司	台	1	2016年5月	650,052.70	283,358.07	512,360.00	15.00	76,850.00	
315	预处理厂电气设备	配电箱XGM*4台	新疆安特电器成套制造有限公司	台	4	2010年11月	20,642.45	1,641.35	19,560.00	15.00	2,930.00	
316	二级泵房电气设备		新疆安特电器成套制造有限公司	套	1	2010年11月	1,623,134.66	129,039.26	1,279,840.00	15.00	191,980.00	
317	加氯间电气设备	低压开关柜*2，配电箱*1	新疆安特电器成套制造有限公司	套	1	2010年11月	26,041.69	2,070.26	24,670.00	15.00	3,700.00	
318	加药间电气设备	低压开关柜*3台，配电箱*2台	新疆安特电器成套制造有限公司	套	1	2010年11月	68,816.80	5,471.13	65,200.00	15.00	9,780.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
319	配电箱	2台	新疆安特电器成套制造有限公司	台	2	2010年11月	1,859.68	147.71	60.00		60.00	北区水厂库房，拆除闲置
320	配电箱	1台	新疆安特电器成套制造有限公司	台	1	2010年11月	7,829.13	622.43	7,420.00	30.00	2,230.00	
321	净水厂库房电气设备	1套	新疆安特电器成套制造有限公司	套	1	2010年11月	98,592.61	7,838.06	93,400.00	15.00	14,010.00	
322	滤池反冲洗设备间电气设备		新疆安特电器成套制造有限公司	套	1	2010年11月	189,241.57	15,044.60	179,280.00	15.00	26,890.00	
323	一级泵房电气设备		新疆安特电器成套制造有限公司	套	1	2010年11月	1,133,175.03	90,087.63	1,058,140.00	15.00	158,720.00	
324	总配电室电气设备	1套	新疆安特电器成套制造有限公司	套	1	2010年11月	1,905,398.70	75,104.21	1,819,110.00	30.00	545,730.00	
325	中控室电气设备	电脑桌*1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	11,699.95	930.12	11,080.00	15.00	1,660.00	
326	桁车式刮吸泥机	HJX-12.4*2套	江苏天雨环保集团有限公司	台	2	2010年11月	430,458.09	34,221.38	407,800.00	15.00	61,170.00	
327	立式离心泵	IRG40-200A*3台	乌鲁木齐百能特工贸有限公司	台	3	2010年11月	9,606.30	764.07	7,910.00	15.00	1,190.00	
328	气动不锈钢方闸门	ZSC600*600mm*8台	北京市阀门总厂（集团）有限公司	台	8	2010年11月	192,125.91	15,274.21	158,240.00	15.00	23,740.00	
329	气动不锈钢方闸门	ZSC800*800mm*8台	北京市阀门总厂（集团）有限公司	台	8	2010年11月	231,536.35	18,407.13	190,640.00	15.00	28,600.00	
330	不锈钢闸门	1400*1500*2套	新疆明德开源环境工程有限公司	台	2	2010年11月	64,041.97	5,091.40	52,740.00	15.00	7,910.00	
331	碳钢闸门	1000*1900*1套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	1	2010年11月	25,863.10	2,055.88	21,290.00	15.00	3,190.00	
332	碳钢闸门	2500*2500*1套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	1	2010年11月	39,410.44	3,132.93	32,450.00	15.00	4,870.00	
333	碳钢闸门	3000*3000*1套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	1	2010年11月	73,894.58	5,874.63	60,840.00	15.00	9,130.00	
334	碳钢闸门	5000*2600*1套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	1	2010年11月	94,831.38	7,539.30	78,090.00	15.00	11,710.00	
335	不锈钢闸门	1400*1400*1套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	1	2010年11月	59,989.49	4,769.34	49,400.00	15.00	7,410.00	
336	不锈钢闸门	1600*700*4套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	4	2010年11月	73,894.58	5,874.63	60,840.00	15.00	9,130.00	
337	不锈钢闸门	1000*1000*3套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	3	2010年11月	63,549.34	5,052.28	52,320.00	15.00	7,850.00	
338	不锈钢闸门	500*500*8套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	8	2010年11月	83,799.21	6,661.69	68,960.00	15.00	10,340.00	
339	管道泵	DN80*1台		台	1	2010年11月	2,709.47	215.57	2,100.00	15.00	320.00	
340	扬雪机	11HP*1台	乌市新市区联万机电经销部	台	1	2010年11月	29,827.55	2,371.41	890.00		890.00	北区水厂库房，拆除闲置
341	格柵机	XGL-1400*1套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	1	2010年11月	219,220.59	17,428.29	169,880.00	15.00	25,480.00	
342	手电两用启闭机	LQD-5T 2.5M*1套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	1	2010年11月	72,057.15	5,728.89	55,840.00	15.00	8,380.00	
343	手电两用启闭机	XQD-2X6T 3M*1套	新疆明德开源环境工程有限公司	套	1	2010年11月	79,791.44	6,343.65	61,830.00	15.00	9,270.00	
344	水泵	4KW*1台		台	1	2010年11月	2,340.00	186.03	1,810.00	15.00	270.00	
345	水泵	3KW*1台		台	1	2010年11月	1,908.94	151.70	1,480.00	15.00	220.00	
346	11KW泥浆泵	WQ300-7*2套	乌鲁木齐沙依巴克区新世界机电物资供应部	台	2	2010年11月	24,138.90	1,919.35	18,700.00	15.00	2,810.00	
347	5.5KW泥浆泵	WQ300-7*1套	乌鲁木齐沙依巴克区新世界机电物资供应部	套	1	2010年11月	5,049.46	401.59	3,910.00	15.00	590.00	
348	胶管	80*2卷	乌鲁木齐沙依巴克区新世界机电物资供应部	卷	2	2010年11月	2,586.31	205.98				盘亏
349	储气罐	2个	新疆科普柯压缩机有限公司	台	2	2010年11月	7,389.46	587.62	220.00		220.00	北区水厂库房，拆除闲置
350	二级过滤器	2个	新疆科普柯压缩机有限公司	台	2	2010年11月	2,463.15	195.61	1,900.00	15.00	290.00	
351	防爆轴流风机	BT35-11-NO3, 15Q-190SM3/MN=0, 0437KW*2台	沈阳市环宇防爆电器总厂新疆销售处	台	2	2010年11月	4,630.73	368.07	140.00		140.00	北区水厂库房，拆除闲置
352	防爆轴流风机	BT35-11-NO3, 55Q-336TM3/MN=0, 37KW*3台	沈阳市环宇防爆电器总厂新疆销售处	台	3	2010年11月	6,946.09	552.49	210.00		210.00	北区水厂库房，拆除闲置
353	防爆轴流风机	BT35-11-NO3, 55Q-350OM3/MN=0, 55KW*8台	沈阳市环宇防爆电器总厂新疆销售处	台	8	2010年11月	18,522.91	1,472.26	560.00		560.00	北区水厂库房，拆除闲置
354	空压机	EE8-20A*2台	新疆科普柯压缩机有限公司	台	2	2010年11月	81,284.04	6,462.26				盘亏
355	冷干机	WSA-2F*2台	新疆科普柯压缩机有限公司	台	2	2010年11月	14,778.92	1,175.24				盘亏
356	排烟机	SWP-111 Q-6221M3/NH=880PUN=4KW*2台	沈阳市环宇防爆电器总厂新疆销售处	台	2	2010年11月	16,995.75	1,350.90	510.00		510.00	北区水厂库房，拆除闲置
357	配套电机	Y280S-4-75KW*3台	新疆沃茨流体控制设备有限公司	台	3	2010年11月	74,282.53	5,905.77	57,570.00	30.00	17,270.00	
358	潜污泵	WQ6-12*1台	石河子市润仪机电物资供应站	台	1	2010年11月	1,345.14	106.80	1,050.00	15.00	160.00	
359	潜污泵	WQ6-12（一台）	石河子市润仪机电物资供应站	台	1	2010年11月	1,345.14	106.80	1,050.00	15.00	160.00	
360	潜污泵	WQ100-10*1台	石河子市润仪机电物资供应站	台	1	2010年11月	7,552.30	600.22	5,850.00	15.00	880.00	
361	潜污泵	WQ100-10*1台	石河子市润仪机电物资供应站	台	1	2010年11月	7,552.30	600.22	5,850.00	15.00	880.00	
362	潜污泵	WQ-8*1台	石河子市润仪机电物资供应站	台	1	2010年11月	1,295.88	102.81	1,010.00	15.00	150.00	
363	潜污泵	WQ-8*1台	石河子市润仪机电物资供应站	台	1	2010年11月	1,295.88	102.81	1,010.00	15.00	150.00	
364	潜污泵	WQ-8*1台	石河子市润仪机电物资供应站	台	1	2010年11月	1,295.88	102.81	1,010.00	15.00	150.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
365	潜污泵	WQ-8*一台	石河子市润仪机电物资供应站	台	1	2010年11月	1,295.88	102.81	1,010.00	15.00	150.00	
366	三级过滤器	2个	新疆科普柯压缩机有限公司	台	2	2010年11月	2,463.15	195.61	1,900.00	15.00	290.00	
367	一级过滤器	2个	新疆科普柯压缩机有限公司	台	2	2010年11月	2,463.11	195.59	1,900.00	15.00	290.00	
368	超声波液位计	GD5L551, 0-2.5M*1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	5,534.70	440.08				盘亏
369	超声波液位计	GD5L551, 0-3.3m*3套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	3	2010年11月	16,604.11	1,320.23				盘亏
370	压力计	WT2000, 0-0.5MPa*3套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	3	2010年11月	12,650.75	1,005.67	9,810.00	15.00	1,470.00	
371	浊度仪	1720E, 0-100NTU*2台	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	2	2010年11月	78,197.46	6,216.38				盘亏
372	二级泵站自控设备	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	613,569.20	48,778.80	453,490.00	15.00	68,020.00	
373	反冲洗间泵房自控设备	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	467,333.99	37,152.81	362,140.00	15.00	54,320.00	
374	加氯间PLC4控制站	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	517,577.73	41,147.23				盘亏
375	加药间PLC2控制站	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	478,926.02	38,074.86				盘亏
376	电磁流量计	DE41F, 0-10000m3/h, DN1000*2台	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	2	2010年11月	186,371.94	14,816.23	144,420.00	15.00	21,660.00	
377	净水间ECU301-308滤池控制单元	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	665,553.73	52,911.17	668,320.00	15.00	100,250.00	
378	滤池自控设备	水头损失仪（压力表）*8套, 液位计*8套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	8	2010年11月	78,012.97	6,202.14	2,340.00		2,340.00	北区水厂库房, 拆除闲置
379	配水井自控设备	浊度仪0-5000NTU*1台, 浊度仪1450*1台	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	1	2010年11月	140,993.81	11,208.69	4,230.00		4,230.00	北区水厂库房, 拆除闲置
380	超声波液位计	GD5L551, 0-3.3m*2台	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	2	2010年11月	8,433.83	670.18	250.00		250.00	北区水厂库房, 拆除闲置
381	取水头部自控设备	超声波液位仪*1台, 智能数字光控显示控制仪*1台	成都市信高工业设备安装有限责任公司	台	1	2010年11月	8,426.44	669.54	250.00		250.00	北区水厂库房, 拆除闲置
382	脱水厂房PLC6控制站	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	361,810.03	28,763.52	280,370.00	15.00	42,060.00	
383	预处理厂自控设备	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	741,185.03	58,924.03	524,030.00	15.00	78,600.00	
384	中控室自控设备	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	621,551.96	49,413.05	574,420.00	15.00	86,160.00	
385	加氯间加氯加药设备	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	1,366,169.51	108,610.66	40,990.00		40,990.00	北区水厂库房, 拆除闲置
386	加药间加氯加药设备	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	1,842,182.71	146,453.91	55,270.00		55,270.00	北区水厂库房, 拆除闲置
387	氯库加氯加药设备	1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	259,054.85	20,594.99	7,770.00		7,770.00	北区水厂库房, 拆除闲置
388	液氯检测仪	PN-1000-CL2*1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	4,433.67	352.10	130.00		130.00	北区水厂库房, 拆除闲置
389	全自动加药装置	PT2660*1套	成都市信高工业设备安装有限责任公司	套	1	2010年11月	172,420.69	13,707.74	133,610.00	15.00	20,040.00	
390	电动单梁悬挂桥式起重机	XLD型*1套	河南巨人起重机有限公司	套	1	2010年11月	156,585.10	12,448.36	121,340.00	15.00	18,200.00	
391	电动单梁悬挂桥式起重机	XLD型*1套	河南巨人起重机有限公司	套	1	2010年11月	145,905.81	11,599.67	113,070.00	15.00	16,960.00	
392	电动单梁悬挂桥式起重机	XLD型*1套	河南巨人起重机有限公司	套	1	2010年11月	65,517.45	5,208.32	1,970.00		1,970.00	北区水厂库房, 拆除闲置
393	电动单梁吊车	CD1型*1套	河南巨人起重机有限公司	套	1	2010年11月	246,068.65	19,562.27	7,380.00		7,380.00	北区水厂库房, 拆除闲置
394	单轨手动葫	CD1型*2套	河南巨人起重机有限公司	台	2	2010年11月	98,783.43	7,853.19	2,960.00		2,960.00	北区水厂库房, 拆除闲置
395	电动单平车	LD型*2套	河南巨人起重机有限公司	台	2	2010年11月	133,152.96	10,585.76	103,180.00	15.00	15,480.00	
396	电动单梁悬挂起重机	XLD型*1套	河南巨人起重机有限公司	套	1	2010年11月	146,128.29	11,616.85	113,240.00	15.00	16,990.00	
397	电动单梁起重机	CD1型*1套	河南巨人起重机有限公司	套	1	2010年11月	40,599.10	3,227.24	1,220.00		1,220.00	北区水厂库房, 拆除闲置
398	反应沉淀池水处理设备	1套	新疆昌林环保设备技术开发有限公司	套	1	2010年11月	7,534,168.16	598,966.75	4,935,160.00	15.00	740,270.00	
399	预沉池水处理设备	1套	新疆昌林环保设备技术开发有限公司	套	1	2010年11月	2,829,300.29	224,929.50	1,853,300.00	15.00	278,000.00	
400	等离子切割机	GK60*1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	2,850.00	226.18	2,210.00	15.00	330.00	
401	电锤	26mm (博世)*1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	1,650.00	130.78	1,280.00	15.00	190.00	
402	气泵	4KW*1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	2,300.00	182.85	1,780.00	15.00	270.00	
403	切割机	J3G6-400*1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	1,200.00	95.40	930.00	15.00	140.00	
404	人力液压搬运车	3T*1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	1,500.00	119.25	1,160.00	15.00	170.00	
405	升降平台车	1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	15,600.00	1,240.20	12,090.00	15.00	1,810.00	
406	台钻	25mm*1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	1,950.00	154.63	1,510.00	15.00	230.00	
407	氩弧焊机	WS250S*1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	1,380.00	109.71				盘亏
408	直流电焊机	ZX7-400*1台	石河子市三动工具经销有限公司	台	1	2010年11月	3,500.00	278.25	2,710.00	15.00	410.00	
409	维修间工作台	1套		套	1	2010年11月	6,490.41	515.77	5,030.00	15.00	750.00	
410	10KV配电线路安装（高压）工程		新疆天富热电股份有限公司供电分公司	项	1	2010年11月	763,190.30	60,673.36	723,020.00	30.00	216,910.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
411	厂区高低压配电安装（低压）工程		新疆天富热电股份有限公司供电分公司	项	1	2010年11月	2,517,035.13	200,104.55	2,403,040.00	30.00	720,910.00	
412	预处理厂10KV临时架线工程（高压）工程		石河子天富水利电力工程有限责任公司	项	1	2010年11月	99,339.09	7,897.85	94,110.00	15.00	14,120.00	
413	电机（富兰克）	富兰克90KW(6台)	富兰克	台	6	2016年7月	155,100.00	69,283.17	136,200.00	15.00	20,430.00	
414	电机（富兰克）	富兰克110KW(2台)	富兰克	台	2	2016年7月	55,500.00	24,791.85	48,740.00	15.00	7,310.00	
415	电机（富兰克）	富兰克120KW(2台)	富兰克	台	2	2016年7月	59,660.00	26,650.21	52,400.00	15.00	7,860.00	
416	水泵	300ECJ200-2415（2台）	上海千莱机械设备有限公司	台	2	2016年7月	27,400.00	12,239.58	24,060.00	16.00	3,850.00	
417	水泵	300ECJ200-2416（2台）	上海千莱机械设备有限公司	台	2	2016年7月	30,400.00	13,579.68	26,700.00	16.00	4,270.00	
418	小松高枝锯	2310*1台	小松	台	1	2016年8月	4,200.00	1,898.82				盘亏
419	立式管道泵	IHG80-250IB	石河子市隆翔物资供应站	台	1	2016年9月	5,600.00	2,562.00	5,500.00	17.00	940.00	
420	一体化超声波液位计	GD5L552-PABAMA*3台	北京古大仪表有限公司	台	3	2016年10月	13,500.00	6,249.15	2,190.00		2,190.00	
421	一体化超声波液位计	GD5L551-PABAMA*2台	北京古大仪表有限公司	台	2	2016年10月	6,800.00	3,147.72	1,460.00		1,460.00	
422	气动蝶阀	1套*0642X-10Q DN500-	新疆安科阀门	套	1	2016年12月	17,350.00	8,218.30	16,000.00	20.00	3,200.00	
423	T6新悦分光光度计	T6新悦	乌鲁木齐俊业科技发展有限公司	台	1	2016年12月	9,000.00	4,263.30				盘亏
424	新C-58182#车推雪板	1台*26系列3.6米	乌鲁木齐市全胜宏业机电设备有限公司	台	1	2016年12月	59,500.00	28,185.15	40,000.00	15.00	6,000.00	
425	HACH仪器（PH探头）	PD1P1		台	1	2017年4月	7,280.00	3,605.81	6,490.00	15.00	970.00	
426	螺杆式空压机	EEG-20A	上海佑尚机电有限公司	台	1	2017年4月	23,000.00	11,391.90	20,500.00	15.00	3,080.00	
427	冷冻式干燥机	EHC-20AC	上海佑尚机电有限公司	台	1	2017年4月	4,500.00	2,228.85	4,010.00	15.00	600.00	
428	电极	ALLDOS适配仪表DIA-1	上海佑尚机电有限公司	台	1	2017年4月	19,000.00	9,410.70	16,940.00	15.00	2,540.00	
429	报警仪	ATIDOSDIS-G	上海佑尚机电有限公司	台	1	2017年4月	48,500.00	24,022.05	43,230.00	15.00	6,480.00	
430	变频器	GGDGI32/P160	乌鲁木齐天域鑫竹信息科技有限公司	台	1	2017年4月	47,000.00	23,279.10	1,410.00		1,410.00	二水厂库房，拆除闲置
431	软启动柜	GGD160kw	乌鲁木齐天域鑫竹信息科技有限公司	台	1	2017年4月	38,000.00	18,821.40	1,140.00		1,140.00	二水厂库房，拆除闲置
432	员工桌	7组		组	7	2017年5月	7,050.00	3,529.54	6,300.00	15.00	950.00	
433	电机	90KW3台	乌鲁木齐天域鑫竹信息科技有限公司	台	3	2017年5月	77,550.00	38,828.89	68,100.00	15.00	10,220.00	
434	电机	90KW3台	乌鲁木齐天域鑫竹信息科技有限公司	台	3	2017年5月	77,550.00	38,828.89	68,100.00	15.00	10,220.00	
435	水泵	300-200-24.4#2台	乌鲁木齐天域鑫竹信息科技有限公司	台	2	2017年5月	20,400.00	10,214.28	18,180.00	24.00	4,360.00	
436	摄像头		蓝科电子商行	台	1	2017年6月	7,314.00	3,323.26	6,520.00	15.00	980.00	
437	供电机组	两组	乌鲁木齐中亚环境卫星科技公司	台	2	2017年7月	2,655.90	1,358.31	2,380.00	15.00	360.00	
438	压力变送器	2台	和合五金建材经销部	台	2	2017年7月	6,000.00	3,069.00	5,340.00	15.00	800.00	
439	计量泵	1台GB1200PP	上海千莱机械设备有限公司	台	1	2017年7月	12,700.00	6,496.05	11,320.00	26.00	2,940.00	
440	格力空调	32GW（工业级）	珠海格力电器股份有限公司	台	1	2017年8月	9,500.00	4,910.55	500.00		500.00	
441	晶弘冰箱	BCD-169C	晶弘公司	台	1	2017年8月	1,200.00	620.28	100.00		100.00	
442	计量泵	GB1200PP4MNN	上海千莱机械设备有限公司	台	1	2017年8月	19,500.00	10,079.55	17,380.00	27.00	4,690.00	
443	计量泵	GB1800PP4MNN	上海千莱机械设备有限公司	台	1	2017年8月	29,000.00	14,990.10	25,850.00	27.00	6,980.00	
444	压力阀及插销	DHV712DN258台	上海千莱机械设备有限公司	台	258	2017年8月	30,840.00	15,941.16	28,380.00	27.00	7,660.00	
445	视频服务器及支架	5个		台	5	2017年8月	12,100.00	5,742.66	10,800.00	15.00	1,620.00	
446	PH探头	PH	兴桑环境技术公司	台	1	2017年9月	12,500.00	6,528.75	11,140.00	15.00	1,670.00	
447	磁力泵	65TQ-35	上海千莱机械设备有限公司	台	1	2017年10月	6,500.00	3,430.05	5,790.00	28.00	1,620.00	
448	液压重型路障及工作站	3米型2套	新市区河北东路巴斯德门业	套	2	2017年11月	91,000.00	48,512.10	2,730.00		2,730.00	二水厂库房，拆除闲置
449	液压重型路障	4米型2套	新市区河北东路巴斯德门业	套	2	2017年11月	84,000.00	44,780.40	74,880.00	15.00	11,230.00	
450	液压重型路障及液压工作站	4米型2套	新市区河北东路巴斯德门业	套	2	2017年11月	98,000.00	52,243.80	87,360.00	15.00	13,100.00	
451	太阳能发电系统	标准		套	1	2017年11月	6,000.00	3,198.60				盘亏
452	本田割灌机	435	本田	台	1	2017年12月	2,600.00	1,400.10	2,320.00	15.00	350.00	
453	有毒有害气体在线监测系统设备			套	1	2017年12月	585,600.00	315,345.60	352,710.00	42.00	148,140.00	
454	在线生物毒性分析仪	ITOXcontrol	荷兰microLAN	台	1	2017年12月	583,880.00	314,419.39	352,710.00	42.00	148,140.00	
455	便携式生物毒性仪	TOXmini	荷兰microLAN	台	1	2017年12月	100,398.00	54,064.24	89,500.00	15.00	13,430.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
456	电磁流量计	迪元超声波24台	浙江迪元仪表有限公司	台	24	2017年12月	376,950.00	202,987.18	336,000.00	15.00	50,400.00	
457	阀门定位器	YT-1000RD	新疆安科世达流体控制科技公司	台	1	2017年12月	16,200.00	8,723.70	14,440.00	30.00	4,330.00	
458	ABB变频器	ACS580-01-430A-4	新疆辰新力源电气设备有限公司	台	1	2017年12月	67,300.00	36,241.05	59,990.00	15.00	9,000.00	
459	营收系统	一套	青岛积成电子	套	1	2017年12月	1,380,000.00	743,130.00				盘亏
460	电磁流量计	YYDG-L9-400RX0	浙江迪元仪表有限公司	台	1	2018年2月	17,970.00	9,870.52	17,180.00	15.00	2,580.00	
461	变频柜	132KW		台	1	2018年3月	49,337.00	27,367.51				盘亏
462	太阳能发电系统	标准1套		套	1	2018年4月	6,000.00	3,362.75				盘亏
463	机器设备（石河子应急供水工程暂估）			套	1	2015年9月	1,934,970.00	599,011.96	58,050.00		58,050.00	二水厂库房，拆除闲置
464	潜水泵（火车站水网改造工程）	300QCJ171-34*4*2台	新疆潜水泵厂	台	2	2012年12月	130,000.00	27,978.60	3,900.00		3,900.00	二水厂库房，拆除闲置
465	变压器（火车站水网改造工程）		特变电工股份有限公司	台	1	2012年12月	101,930.96	21,938.13	3,060.00		3,060.00	二水厂库房，拆除闲置
466	气相色谱仪（农村饮水安全工程水质检测）		赛默飞世尔科技	台	1	2015年11月	349,000.00	140,937.90	343,280.00	15.00	51,490.00	
467	电锅炉（第二水厂锅炉改造项目）	150KW2台，120KW1台	德国大赫	套	1	2018年1月	1,684,328.16	916,181.32	1,259,690.00	42.00	529,070.00	
468	潜水泵	1台	新疆水泵厂	台	1	2018年7月	8,500.00	4,900.25	8,130.00	36.00	2,930.00	
469	水泵	1台		台	1	2018年7月	1,600.00	922.40	1,530.00	36.00	550.00	
470	割灌机	LY35H*1台		台	1	2018年7月	2,800.00	1,614.20	2,680.00	20.00	540.00	
471	变频器	22KW*1台	新疆辰新力源电气设备有限公司	台	1	2018年7月	8,400.00	4,842.60	8,030.00	20.00	1,610.00	
472	潜水泵	250QJ80-100-37KW	新疆水泵厂	台	1	2018年7月	9,300.00	5,361.45	7,500.00	36.00	2,700.00	
473	潜水泵	250QJ100-36-15KW*1台	新疆水泵厂	台	1	2018年7月	5,000.00	2,882.50	4,000.00	36.00	1,440.00	
474	潜水泵	1台	新疆水泵厂	台	1	2018年7月	2,700.00	1,556.55	2,200.00	36.00	790.00	
475	超声波液位仪	GD5L552-PABAMA*4台		台	4	2018年7月	17,200.00	9,915.80	16,440.00	20.00	3,290.00	
476	超声波液位仪	GD5L551-PBBBMA*4台		台	4	2018年7月	12,800.00	7,379.20	12,240.00	20.00	2,450.00	
477	微油螺杆空压机	EEG-50A*1套		套	1	2018年8月	44,720.00	26,027.04	42,750.00	21.00	8,980.00	
478	计量泵	GB1800PP4MNN*1台		台	1	2018年8月	29,000.00	16,878.00	27,720.00	37.00	10,260.00	
479	计量泵	GB0350PP4MNN*2台		台	2	2018年8月	32,400.00	18,856.80	30,980.00	37.00	11,460.00	
480	阻尼器	0.5L10bar*2个		台	2	2018年8月	7,000.00	4,074.00	6,700.00	21.00	1,410.00	
481	阻尼器	1L10bar*2个		台	2	2018年8月	9,600.00	5,587.20	9,180.00	21.00	1,930.00	
482	流量管	加氯10KG*3个		台	3	2018年8月	63,900.00	37,189.80				盘亏
483	浮子	加氯10KG*3个		台	3	2018年8月	14,700.00	8,555.40				盘亏
484	法兰蝶阀	D341X-10Q DN800*1台	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年8月	12,820.00	7,461.24	11,950.00	37.00	4,420.00	
485	法兰蝶阀	D341X-10Q DN400*1台	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年8月	5,427.00	3,158.40	5,060.00	37.00	1,870.00	
486	法兰蝶阀	D341X-10Q DN500*1台	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年8月	7,634.00	4,442.76	7,110.00	37.00	2,630.00	
487	气动装置	DN400*1套		套	1	2018年8月	5,850.00	3,404.32	5,590.00	21.00	1,170.00	
488	气动装置	DN500*1套		套	1	2018年8月	17,756.00	10,333.84	16,980.00	21.00	3,570.00	
489	气动装置	DN700*1套		套	1	2018年8月	44,700.00	26,015.40	42,730.00	21.00	8,970.00	
490	变频柜	德力西132KW		台	1	2003年10月	28,000.00	280.00				盘亏
491	潜水电机	兰州125KW		台	1	2003年10月	23,000.00	230.00				盘亏
492	水泵、泵管及电缆	水泵300QJ120/120 泵管23根*Φ93.50 电缆300米*Φ95mm²		套	1	2003年10月	34,260.00	342.60				盘亏
493	变频柜	博腾132KW		台	1	2003年10月	28,000.00	280.00				盘亏
494	潜水电机	兰州125KW		台	1	2003年10月	23,000.00	230.00				盘亏
495	水泵、泵管及电缆	水泵300QJ120/120 泵管23根*Φ93.50 电缆300米*Φ95mm²		套	1	2003年10月	34,260.00	342.60				盘亏
496	变频柜	欧瑞132KW		台	1	2003年10月	28,000.00	280.00				盘亏
497	潜水电机	兰州110KW		台	1	2003年10月	21,000.00	210.00				盘亏
498	水泵、泵管及电缆	水泵300QJ120/120 泵管23根*Φ93.50 电缆300米*Φ95mm²		套	1	2003年10月	33,540.00	335.40				盘亏
499	变频柜	欧瑞160KW		台	1	2010年6月	32,000.00	320.00				盘亏
500	潜水电机	兰州140KW		台	1	2010年6月	28,000.00	280.00				盘亏

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
501	水泵、泵管及电缆	水泵300QJ320/160 泵管20根*40X200 电缆300米*95a2		套	1	2010年6月	34,300.00	343.00				盘亏
502	变频器	欧瑞160KW		台	1	2010年6月	32,000.00	320.00				盘亏
503	潜水电机	兰州140KW		台	1	2010年6月	28,000.00	280.00				盘亏
504	水泵、泵管及电缆	水泵300QJ320/160 泵管20根*40X200 电缆300米*95a2		套	1	2010年6月	34,300.00	343.00				盘亏
505	变频器	博腾90KW		台	1	1958年1月	20,000.00	200.00				盘亏
506	潜水电机	兰州75KW		台	1	1958年1月	17,000.00	170.00				盘亏
507	水泵、泵管及电缆	水泵300QJ320/160 泵管20根*40X130 电缆300米*95a2		套	1	1958年1月	30,660.00	306.60				盘亏
508	配电柜	GGD-1000A		台	1	2019年1月	20,900.00	12,738.55	19,800.00	70.00	13,860.00	
509	半导体电热水锅炉	220KW		台	1	2019年1月	101,200.00	61,681.40	95,870.00	26.00	24,930.00	
510	半导体电热水锅炉	140KW		台	1	2019年1月	64,400.00	39,251.80	61,010.00	26.00	15,860.00	
511	纯水预处理器	YCL-3		台	1	2017年12月	7,000.00	3,808.00	6,240.00	15.00	940.00	
512	吹扫捕集自动进样器	Aquatek100		台	1	2017年12月	250,000.00	136,000.00	222,860.00	15.00	33,430.00	
513	隔水式恒温培养箱	DHP-9270		台	1	2017年12月	12,000.00	6,528.00	10,700.00	15.00	1,610.00	
514	循环真空泵	SHB-II I		台	1	2017年12月	1,500.00	816.00	1,340.00	30.00	400.00	
515	电热恒温培养箱	DHP-9602		台	1	2017年12月	18,000.00	9,792.00	16,050.00	15.00	2,410.00	
516	阴阳离子交换树脂柱	2根		根	2	2017年12月	7,410.00	4,030.67	6,620.00	15.00	990.00	
517	金属元素灯	1套		套	1	2017年12月	6,000.00	3,264.00	5,350.00	15.00	800.00	
518	COD消解器	YHCA-100		台	1	2017年12月	7,000.00	3,808.00	6,240.00	15.00	940.00	
519	酸度计	PHB-5	上海雷磁仪器有限公司	台	1	2016年11月	2,900.00	1,374.02	2,480.00	15.00	370.00	
520	KD浓缩器	B型		台	1	2017年12月	1,000.00	544.00	890.00	15.00	130.00	
521	气质色谱仪器	DB/DM2根		套	2	2017年12月	20,000.00	10,880.00	17,820.00	15.00	2,670.00	
522	液相色谱仪	UPORASIT3		台	1	2017年12月	6,000.00	3,264.00	5,350.00	15.00	800.00	
523	水质硫化物酸化吹气仪	TTL-HS		台	1	2017年12月	30,000.00	16,320.00	26,740.00	15.00	4,010.00	
524	纯水仪	1台		台	1	2017年12月	28,000.00	15,232.00	24,960.00	15.00	3,740.00	
525	自动顶空进样器	HSS86.50plus		台	1	2017年12月	210,000.00	114,240.00	187,200.00	15.00	28,080.00	
526	水质色谱仪器	DB-WActr		台	1	2017年12月	13,000.00	7,072.00	11,590.00	15.00	1,740.00	
527	真空调节器	S500（一水厂附属设施改造工程转入）		台	1	2015年10月	50,400.00	20,081.59	1,510.00		1,510.00	一水厂库房、拆除闲置
528	压力表	0-10FPM（一水厂附属设施改造工程转入）		块	1	2015年10月	1,260.00	502.04	40.00		40.00	一水厂库房、拆除闲置
529	漏氯吸收装置	0-20MG/L（一水厂附属设施改造工程转入）		台	1	2015年10月	180,000.00	71,719.97	5,400.00		5,400.00	一水厂库房、拆除闲置
530	漏氯报警仪	一水厂附属设施改造工程转入		台	1	2015年10月	40,000.00	15,937.77	1,200.00		1,200.00	一水厂库房、拆除闲置
531	余氯分析仪	一水厂附属设施改造工程转入		台	1	2015年10月	30,000.00	11,953.33	900.00		900.00	一水厂库房、拆除闲置
532	生化防护器具	一水厂附属设施改造工程转入		台	4	2015年10月	90,000.00	35,859.98	2,700.00		2,700.00	一水厂库房、拆除闲置
533	漏氯收集渠	一水厂附属设施改造工程转入		台	1	2015年10月	15,500.00	6,175.89	470.00		470.00	一水厂库房、拆除闲置
534	汇流排	一水厂附属设施改造工程转入		台	1	2015年10月	1,260.00	502.04	40.00		40.00	一水厂库房、拆除闲置
535	过滤器	一水厂附属设施改造工程转入		台	1	2015年10月	3,500.00	1,394.55	110.00		110.00	一水厂库房、拆除闲置
536	加氯机	D20（一水厂附属设施改造工程转入）		台	1	2015年10月	124,200.00	49,486.78	3,730.00		3,730.00	一水厂库房、拆除闲置
537	水射器	SFE（一水厂附属设施改造工程转入）		台	1	2015年10月	18,900.00	7,530.60	570.00		570.00	一水厂库房、拆除闲置
538	负压管件	DN25（一水厂附属设施改造工程转入）		台	1	2015年10月	1,120.00	446.26	30.00		30.00	一水厂库房、拆除闲置
539	复合型电控器	一水厂附属设施改造工程转入		台	1	2015年10月	39,200.00	15,619.02	1,180.00		1,180.00	一水厂库房、拆除闲置
540	氯气球阀	一水厂附属设施改造工程转入		台	1	2015年10月	1,120.00	446.26	30.00		30.00	一水厂库房、拆除闲置
541	正压管件	一水厂附属设施改造工程转入		台	1	2015年10月	1,260.00	502.03	40.00		40.00	一水厂库房、拆除闲置
542	污水泵	150LW-180-15-15	新疆鑫玉重工机械有限公司	台	10	2015年6月	95,940.00	38,743.65	90,000.00	15.00	13,500.00	
543	凯斯牌580N挖掘装载机	（排水管网改扩建工程转入）	凯斯	台	1	2015年6月	890,000.00	359,410.59	17,790.00		17,790.00	已不用车，闲置多年，无法使用
544	汽油机单回路液压力站（发电机、水泵）	HP18-40（排水管网改扩建工程转入）	乌鲁木齐市五方鼎机械设备有限公司	台	1	2015年6月	69,800.00	28,187.48	2,090.00		2,090.00	一水厂库房、拆除闲置
545	液液软管	1*10M（排水管网改扩建工程转入）	乌鲁木齐市五方鼎机械设备有限公司	台	2	2015年6月	9,600.00	3,876.79				盘亏

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
546	液压渣浆泵	SP80（排水管网改扩建工程转入）	乌鲁木齐市五方鼎机械设备有限公司	台	1	2015年6月	29,900.00	12,074.58				盘亏
547	排水管网封堵气囊	DN150-300mm（排水管网改扩建工程转入）	乌鲁木齐市五方鼎机械设备有限公司	台	4	2015年6月	23,920.00	9,659.66				盘亏
548	排水管网封堵气囊	DN300-600mm（排水管网改扩建工程转入）	乌鲁木齐市五方鼎机械设备有限公司	台	4	2015年6月	72,000.00	29,075.91				盘亏
549	排水管网封堵气囊	DN600-1200mm（排水管网改扩建工程转入）	乌鲁木齐市五方鼎机械设备有限公司	台	2	2015年6月	123,800.00	49,994.42				盘亏
550	保险片	DN600-1200mm（排水管网改扩建工程转入）	北京瑞景上智环保技术有限公司	台	4	2015年6月	28,000.00	11,307.30				盘亏
551	充气软管	12M带压力表（排水管网改扩建工程转入）	北京瑞景上智环保技术有限公司	台	4	2015年6月	32,000.00	12,922.63				盘亏
552	汽油机污泵	100型（2015年消防水鹤工程转入）	北京瑞景上智环保技术有限公司	台	1	2016年12月	15,000.00	7,108.32				盘亏
553	汽油发电机	（2015年消防水鹤工程转入）	北京瑞景上智环保技术有限公司	台	1	2016年12月	12,000.00	5,686.66				盘亏
554	移动式高空作业平台	（2015年消防水鹤工程转入）	北京瑞景上智环保技术有限公司	台	1	2016年12月	29,000.00	13,742.76				盘亏
555	电磁流量计	MF/C10（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	65,105.16	24,835.28	61,100.00	15.00	9,170.00	
556	电磁流量计	MF/C14（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	99,585.94	37,988.82	93,460.00	15.00	14,020.00	
557	电磁流量计	MF/C12（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	168,093.81	64,121.77	157,760.00	15.00	23,660.00	
558	液动多喷孔控制阀	MUAX-1000-10（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	1,596,550.88	609,029.65	1,541,860.00	15.00	231,280.00	
559	液动多喷孔控制阀	MUAX-1400-10（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	990,188.20	377,722.66	937,210.00	15.00	140,580.00	
560	液动多喷孔控制阀	MUAX-800-10（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	474,677.85	181,073.27	438,370.00	15.00	65,760.00	
561	液动多喷孔控制阀	MUAX-1200-10（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	859,524.20	327,879.36	750,770.00	15.00	112,620.00	
562	常压锅炉	QZGL0.7-9/70-AII（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	83,508.35	31,855.30	2,510.00		2,510.00	二水厂煤场、拆除闲置
563	D500小口径减压阀	200M-10QDN500（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	80,077.08	30,546.95				盘亏
564	DN200小口径减压阀	200M-10QDN200（第二水厂工程转入）		台	4	2015年4月	60,286.92	22,997.27				盘亏
565	DN250小口径减压阀	200M-10QDN250（第二水厂工程转入）		台	4	2015年4月	93,633.47	35,718.25				盘亏
566	DN300小口径减压阀	200M-10QDN300（第二水厂工程转入）		台	4	2015年4月	127,433.71	48,611.29				盘亏
567	DN400小口径减压阀	200M-10QDN400（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	103,499.05	39,481.68				盘亏
568	电控活塞式调流调压阀	HS94X-10（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	1,577,722.57	601,847.59	47,330.00		47,330.00	二水厂煤场、拆除闲置
569	电动单梁悬挂起重机	T=2.0t N=3KW（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	106,703.27	40,703.52	3,200.00		3,200.00	二水厂煤场、拆除闲置
570	电子秤	（0-2000KG）（第二水厂工程转入）		台	4	2015年4月	163,568.20	62,395.35	4,910.00		4,910.00	二水厂煤场、拆除闲置
571	防毒面具	（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	19,252.53	7,344.11				盘亏
572	复合回路控制器（04010025）	1450（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	441,660.24	168,478.40	414,480.00	15.00	62,170.00	
573	给水管	DN50（第二水厂工程转入）		米	40	2015年4月	1,904.38	726.74				盘亏
574	加氯管	DN32PVC（第二水厂工程转入）		米	200	2015年4月	22,774.33	8,687.55				盘亏
575	加氯系统管路及安装附件	（第二水厂工程转入）		套	1	2015年4月	25,826.56	9,851.68				盘亏
576	氯瓶	0-1000KG（第二水厂工程转入）		台	3	2015年4月	116,219.51	44,333.59				盘亏
577	氯瓶隔离阀	DN25（第二水厂工程转入）		台	6	2015年4月	6,254.18	2,385.62				盘亏
578	氯气压力表	1.6Mpa,隔膜式（第二水厂工程转入）		块	1	2015年4月	2,608.74	995.01	80.00		80.00	二水厂煤场、拆除闲置
579	手动钢球阀	1"（第二水厂工程转入）		台	15	2015年4月	13,270.56	5,062.13	400.00		400.00	二水厂煤场、拆除闲置
580	双由令球阀	DN15/DN25 UPVC（第二水厂工程转入）		台	13	2015年4月	5,087.05	1,940.45	150.00		150.00	二水厂煤场、拆除闲置
581	液氯报警仪	0-100ppm（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	149,858.69	57,166.17	4,500.00		4,500.00	二水厂煤场、拆除闲置
582	余氯分析仪	LCL-4 0-10PPM（第二水厂工程转入）		台	4	2015年4月	335,733.92	128,070.79	10,070.00		10,070.00	二水厂煤场、拆除闲置
583	真空加氯机	FX4900（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	252,317.65	96,250.37	7,570.00		7,570.00	二水厂煤场、拆除闲置
584	真空调节器	VR3000CM3XX 10kg/日（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	95,026.31	36,249.62	2,850.00		2,850.00	二水厂煤场、拆除闲置
585	GCS配电柜	AA1（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	106,918.08	40,785.56	101,290.00	52.00	52,670.00	
586	变压器工程	S11-M-125/10/0.4（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	119,402.88	45,547.84	113,120.00	15.00	16,970.00	
587	变压器	S11-M-250/10/0.4（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	154,254.57	58,842.86	146,130.00	15.00	21,920.00	
588	路灯	（第二水厂工程转入）		台	37	2015年4月	347,277.25	132,474.75	329,300.00	15.00	49,400.00	
589	四轮拖车	（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	99,585.65	37,988.60	94,350.00	15.00	14,150.00	
590	柴油发电机组	GEP400-3（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	444,585.63	169,594.31	430,000.00	15.00	64,500.00	
591	GCS配电柜	AA5（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	46,039.88	17,562.60	43,620.00	52.00	22,680.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
592	GCS配电柜	AA4（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	41,631.07	15,880.89	39,440.00	52.00	20,510.00	
593	GCS配电柜	AA2（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	51,178.48	19,522.96	48,490.00	52.00	25,210.00	
594	GGD配电柜	AA3（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	181,693.45	69,310.12	172,130.00	52.00	89,510.00	
595	动力配电箱	AP-1（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	19,594.39	7,474.53	18,560.00	52.00	9,650.00	
596	5KVA中川稳压电源	5KVA（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	1,987.35	758.14	1,890.00	15.00	280.00	
597	GPRS通讯控制器	（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	3,137.90	1,196.89				盘亏
598	SQ1 SERV数据库软件	SQ1 SERV（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	8,681.53	3,311.60				盘亏
599	操作系统软件	（第二水厂工程转入）		套	1	2015年4月	2,614.92	997.64				盘亏
600	测控终端	智能数据测控终端（第二水厂工程转入）		台	6	2015年4月	108,687.26	41,460.47				盘亏
601	测试仪	（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	209.19	79.84				盘亏
602	测压终端	智能数据采集终端（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	39,083.50	14,908.97				盘亏
603	测压终端	智能数据采集终端P10（第二水厂工程转入）		台	4	2015年4月	90,023.80	34,341.07				盘亏
604	大屏幕监视器	三星60寸LED显示器（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	44,976.58	17,157.11	42,620.00	15.00	6,390.00	
605	供水监控系统（调度中心）	（第二水厂工程转入）		套	1	2015年4月	119,775.56	45,689.98	113,480.00	15.00	17,020.00	
606	供水监控系统（二水厂中控室）	（第二水厂工程转入）		套	1	2015年4月	201,345.91	76,806.76	190,750.00	15.00	28,610.00	
607	惠普A3报表打印机	惠普A3（第二水厂工程转入）	惠普（中国）电子有限公司	惠普	台	1	2015年4月	5,752.82	2,194.54			盘亏
608	计算机专用座椅	（第二水厂工程转入）		台	4	2015年4月	7,865.67	3,000.57				盘亏
609	监控操作台	3M*1.5M钢制（第二水厂工程转入）		台	3	2015年4月	6,798.79	2,593.74	5,400.00	15.00	810.00	
610	投影仪	三洋PLC-XM1000（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	36,608.84	13,964.93	34,680.00	15.00	5,200.00	
611	万用表	（第二水厂工程转入）		块	2	2015年4月	7,321.77	2,792.99	6,940.00	15.00	1,040.00	
612	网线钳	（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	313.79	119.41				盘亏
613	信号发生器	（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	5,439.03	2,075.13	5,150.00	15.00	770.00	
614	压力变送器	4-20MA输出（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	3,019.09	1,152.02				盘亏
615	压力变送器	4-20MA输出（第二水厂工程转入）		台	5	2015年4月	12,350.83	4,711.39				盘亏
616	液位变送器	4-20MA输出（第二水厂工程转入）		台	6	2015年4月	162,042.84	61,813.51				盘亏
617	智能GPRS数据终端RTU	2路4-20MA信号（第二水厂工程转入）		台	3	2015年4月	58,625.24	22,363.44				盘亏
618	智能GPRS数据终端RTU	2路4-20MA信号（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	29,641.98	11,307.46				盘亏
619	智能GPRS数据终端RTU	1路4-20MA信号（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	14,820.99	5,653.39				盘亏
620	智能GPRS数据终端RTU	1路485信号（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	14,820.99	5,653.39				盘亏
621	智能GPRS数据终端RTU	2路485信号（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	14,820.99	5,653.39				盘亏
622	智能GPRS数据终端RTU	2路232接口（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	14,820.99	5,653.39				盘亏
623	智能GPRS数据终端RTU	2路232信号（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	14,820.99	5,653.39				盘亏
624	智能GPRS数据终端RTU	2路脉冲（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	14,820.99	5,653.39				盘亏
625	智能GPRS数据终端RTUOI	2路4-20MA信号（第二水厂工程转入）		台	3	2015年4月	67,517.85	25,755.63				盘亏
626	智能数据采集终端P10（04020027）	1路4-20MA信号（第二水厂工程转入）		台	10	2015年4月	225,059.49	85,852.32				盘亏
627	专用施工工具	（第二水厂工程转入）		台	2	2015年4月	1,778.14	678.28				盘亏
628	组态监控软件	（第二水厂工程转入）		台	1	2015年4月	51,252.38	19,550.90	48,550.00	15.00	7,280.00	
629	美的冷暖空调	KFR-23GW（第二水厂工程转入）	美的集团有限公司	台	3	2015年4月	5,370.00	2,048.13	600.00		600.00	
630	美的冷暖空调	KFR-72LW（第二水厂工程转入）	美的集团有限公司	台	1	2015年4月	5,200.00	1,983.62	300.00		300.00	
631	美的冷暖空调	KFR-120LW（第二水厂工程转入）	美的集团有限公司	台	3	2015年4月	24,600.00	9,384.06	1,500.00		1,500.00	
632	美的落地电风扇	FS40-12（第二水厂工程转入）	美的集团有限公司	台	7	2015年4月	1,400.00	534.05				盘亏
633	美的微波炉	M1-211A（第二水厂工程转入）	美的集团有限公司	台	1	2015年4月	359.00	137.26	50.00		50.00	
634	美的电水壶	H415E2J（第二水厂工程转入）	美的集团有限公司	台	6	2015年4月	671.00	256.00				盘亏
635	联想启天电脑	M4500（第二水厂工程转入）	联想集团有限公司	台	4	2015年4月	19,600.00	7,476.73	400.00		400.00	
636	打印机	HP1020（第二水厂工程转入）	惠普（中国）电子有限公司	台	2	2015年4月	2,600.00	991.81	200.00		200.00	
637	打印机	HP1005（第二水厂工程转入）	惠普（中国）电子有限公司	台	1	2015年4月	1,650.00	629.07	100.00		100.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
638	索尼投影仪	(第二水厂工程转入)	索尼(中国)电子有限公司	台	1	2015年4月	13,300.00	5,073.50	100.00		100.00	
639	家用音响设备	(第二水厂工程转入)	索尼(中国)电子有限公司	台	2	2015年4月	37,000.00	14,114.24	400.00		400.00	
640	佳能照相机	(第二水厂工程转入)		台	1	2015年4月	5,850.00	2,231.23				盘亏
641	创维洗衣机	(第二水厂工程转入)	创维集团有限公司	台	1	2015年4月	2,780.00	1,060.48	100.00		100.00	
642	索尼录音笔	(第二水厂工程转入)		台	1	2015年4月	1,100.00	419.61				盘亏
643	机柜	600*470*410 (mm)		台	2	2015年4月	1,000.00	381.44	840.00	52.00	440.00	
644	浊度仪探头	T-LINESC/IMMERS-4000NUT*1套	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	套	1	2019年5月	29,200.00	18,439.80	27,660.00	30.00	8,300.00	
645	17小区箱变(天业集团)	500KVA		台	1	2019年8月	87,250.80	872.51	78,500.00	33.00	25,910.00	
646	流量计2台(中发化工)	2台		台	1	2019年8月	400.00	4.00				盘亏
647	17小区架空变压器(天业集团)	2*100KVA		台	1	2019年8月	19,656.00	196.56	17,700.00	33.00	5,840.00	
648	变频器(中发化工)			台	1	2019年8月	7,120.00	71.20				盘亏
649	17小区供电线路(天业集团)			台	1	2019年8月	47,867.40	478.67	45,350.00	33.00	14,970.00	
650	开水炉(中发化工)			台	1	2019年8月	1,000.00	648.00				盘亏
651	白杨小区箱变(天业集团)	2*500KVA		台	1	2019年8月	218,127.00	53,536.92	196,300.00	33.00	64,780.00	
652	路灯(中发化工)	1套		套	1	2019年8月	3,375.00	33.75	3,200.00	33.00	1,060.00	
653	白杨小区供电线路(天业集团)			台	1	2019年8月	102,573.00	25,175.24	97,170.00	33.00	32,070.00	
654	馨悦小区箱变(天业集团)	2*630KVA+2*630KVA		台	1	2019年8月	704,340.00	332,448.16	633,900.00	33.00	209,190.00	
655	馨悦小区供电线路(天业集团)			台	1	2019年8月	341,910.00	161,381.36	323,910.00	33.00	106,890.00	
656	供电线路(中发化工)	1套		套	1	2019年8月	19,507.50	195.08	18,480.00	33.00	6,100.00	
657	深井配电柜(天业股份)	1台		台	1	2019年8月	14,238.00	8,451.76				盘亏
658	深井潜水泵	200QJR50-150	新疆水泵厂	台	1	2019年10月	1,002.80	660.56	800.00	48.00	380.00	
659	深井潜水泵	200QJR50-150	新疆水泵厂	台	1	2019年10月	1,002.80	660.56	800.00	48.00	380.00	
660	保鲜冷面工作台	1.8米		套	1	2019年11月	2,400.00	1,594.80	2,270.00	36.00	820.00	
661	电热水器	SH-60EH		台	1	2019年11月	1,399.00	929.91	200.00		200.00	
662	洗衣机	ZWTT9001HW		台	1	2019年11月	899.00	597.66	100.00		100.00	
663	加氯设备			台	1	2020年6月	324,600.00	228,193.80	9,740.00		9,740.00	一水厂库房,拆除闲置
664	加氯设备			台	1	2020年6月	324,600.00	228,193.80	9,740.00		9,740.00	一水厂库房,拆除闲置
665	加氯设备			台	1	2020年6月	324,600.00	228,193.80	9,740.00		9,740.00	一水厂库房,拆除闲置
666	防护栏	13处井室、5做室外井室		套	18	2021年6月	350,995.41	269,915.67	345,600.00	56.00	193,540.00	
667	超声波流量计	LC-DN25		台	80	2020年4月	240,090.29	166,142.42	196,000.00	41.00	80,360.00	
668	超声波流量计	LC-DN80		台	80	2020年4月	368,710.08	255,147.29	300,800.00	41.00	123,330.00	
669	超声波流量计	LC-DN100		台	50	2020年4月	262,598.75	181,718.39	214,500.00	41.00	87,950.00	
670	超声波流量计	LC-DN150		台	50	2020年4月	428,732.65	296,682.99	350,000.00	41.00	143,500.00	
671	超声波流量计	LC-DN200		台	30	2020年4月	321,549.49	222,512.29	262,500.00	41.00	107,630.00	
672	超声波流量计	LC-DN250		台	5	2020年4月	58,950.74	40,793.89	48,150.00	41.00	19,740.00	
673	超声波流量计	LC-DN300		台	2	2020年4月	25,723.96	17,801.01	21,000.00	41.00	8,610.00	
674	智能远传水表	DN15、DN20	京源中科、浙江正泰、浙江超仪	台	63751	2019年10月	43,779,965.09	29,548,997.95	#####	74.00	31,654,920.00	
675	汽油液压动力站	HPP18VF		台	1	2024年5月	220,986.00	195,462.11	220,990.00	92.00	203,310.00	
676	BOD分析仪	HACH BODTRAK I*1台		台	1	2010年11月	33,252.56	332.53	31,500.00	15.00	4,730.00	
677	艾科浦超纯水机	KL-UP-II-20*1台		台	1	2010年11月	20,936.80	209.37	19,840.00	15.00	2,980.00	
678	阪神立式冷藏柜	SC-276*3台		台	3	2010年11月	9,236.82	92.37	8,760.00	15.00	1,310.00	
679	边台	1000*750*801*2组		台	2	2010年11月	3,399.15	33.99	3,220.00	15.00	480.00	
680	边台	2000*750*800*17组		台	17	2010年11月	57,785.56	577.86	54,740.00	15.00	8,210.00	
681	大肠菌群、大肠埃希氏菌检测系统	TDEXX3*1台		台	1	2010年11月	68,143.12	681.43	64,550.00	15.00	9,680.00	
682	滴水架	600*400*2个		台	2	2010年11月	1,965.60	19.66	1,860.00	15.00	280.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
683	电导率仪	DDS-307*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	1,145.37	11.45	1,090.00	15.00	160.00	
684	电热恒温干燥箱	DHG9070(A) *1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	2,463.15	24.63	2,330.00	15.00	350.00	
685	电热恒温培养箱	BPH-9082*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	4,027.25	40.27	3,820.00	15.00	570.00	
686	毒性分析仪	BT1500*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	119,462.90	1,194.63	113,170.00	15.00	16,980.00	
687	分析天平（万分之一）	1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	10,837.87	108.38	10,270.00	15.00	1,540.00	
688	高温台	4000*600*700*1组	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	6,798.30	67.98	6,440.00	15.00	970.00	
689	隔水式培养箱	GHP-9050*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	3,448.41	34.48	3,270.00	15.00	490.00	
690	红外测油仪	ET1200*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	68,204.70	682.05	64,610.00	15.00	9,690.00	
691	精密天平（千分之一）	1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	7,561.88	75.62	7,160.00	15.00	1,070.00	
692	可见分光光度计	7230G*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	5,123.36	51.23	4,850.00	15.00	730.00	
693	快速COD测定仪	BT1151M*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	6,157.88	61.58	5,840.00	15.00	880.00	
694	立式蒸汽压力锅	YXQ-LS-30SII*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	4,187.36	41.87	3,970.00	15.00	600.00	
695	气瓶柜	900*460*1850*2台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	2	2010年11月	8,497.88	84.98	8,060.00	15.00	1,210.00	
696	气象色谱仪	GC-2014C*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	225,661.73	2,256.62	213,780.00	15.00	32,070.00	
697	器皿柜	2台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	2	2010年11月	3,546.94	35.47	3,360.00	15.00	500.00	
698	三联水嘴	2套	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	套	2	2010年11月	960.63	9.61	900.00	15.00	140.00	
699	上海跃进生化培养箱	XPX-250*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	10,714.71	107.15	10,150.00	15.00	1,520.00	
700	试剂柜	900*500*1800*13台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	13	2010年11月	21,614.16	216.14	20,410.00	15.00	3,060.00	
701	试剂架	2000*300*700*2组	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	2	2010年11月	3,054.31	30.54	2,900.00	15.00	440.00	
702	数显多功能消解器	BT3150B*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	5,147.99	51.48	4,880.00	15.00	730.00	
703	双目显微镜	XSM-20*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	2,130.63	21.31	2,020.00	15.00	300.00	
704	水池柜	1500*750*800*2个	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	2	2010年11月	6,822.93	68.23	6,460.00	15.00	970.00	
705	水池柜	1200*750*800*2台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	2	2010年11月	5,803.19	58.03	5,500.00	15.00	830.00	
706	水浴锅	HH. S21-6*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	2,216.84	22.17	2,100.00	15.00	320.00	
707	酸度计	PHS-3C*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	2,598.63	25.99	2,460.00	15.00	370.00	
708	通风柜	1200*800*2350*2台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	2	2010年11月	27,094.68	270.95	25,680.00	15.00	3,850.00	
709	通风装置	3套	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	套	3	2010年11月	17,328.28	173.28	16,440.00	15.00	2,470.00	
710	洗眼器	4套	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	套	4	2010年11月	2,955.78	29.56	2,800.00	15.00	420.00	
711	箱式电阻炉	SX2-4-10*1套	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	套	1	2010年11月	2,586.31	25.86	2,450.00	15.00	370.00	
712	余氯浊度测定仪	BT1180C*2台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	2	2010年11月	13,793.65	137.94	13,080.00	15.00	1,960.00	
713	原子吸收分光光度计	TAS-990*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	227,841.62	2,278.42	215,850.00	15.00	32,380.00	
714	中央台	2000*1500*800*2组	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	2	2010年11月	9,965.92	99.66	9,440.00	15.00	1,420.00	
715	紫外可见分光光度计	T6*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	22,168.37	221.68	21,000.00	15.00	3,150.00	
716	自动萃取仪		新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年11月	6,773.67	67.74	6,410.00	15.00	960.00	
717	电磁流量转换器	CR102分离型220供电		台	1	2019年2月	8,850.00	88.50	8,380.00	26.00	2,180.00	
718	睿弘大二门陈列柜	睿弘	睿弘	台	2	2016年1月	6,800.00	68.00	5,950.00	15.00	890.00	
719	双目显微镜	160倍	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年8月	2,260.00	22.60	2,140.00	15.00	320.00	
720	干燥箱	1台		台	1	2007年8月	4,950.00	49.50	3,040.00	15.00	460.00	
721	培养箱	HDX-9082MBE	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年8月	3,800.00	38.00	3,600.00	15.00	540.00	
722	艾科浦超纯水机	GW(1台)		台	1	2007年8月	22,000.00	220.00	13,500.00	15.00	2,030.00	
723	干燥箱	GXZ-9070MBE	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年8月	3,200.00	32.00	3,030.00	15.00	450.00	
724	全自动立式高压灭菌锅	30L		台	1	2008年12月	5,400.00	54.00	4,460.00	15.00	670.00	
725	浊度仪	WGZ-1S	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年8月	2,800.00	28.00	2,650.00	15.00	400.00	
726	隔水式培养箱	PYX-DHS	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年8月	4,500.00	45.00	4,260.00	15.00	640.00	
727	气相色谱检测器			台	1	2007年11月	4,350.00	43.50	2,670.00	15.00	400.00	
728	封口机	07-10896-AP		台	1	2008年5月	55,235.00	552.35	44,500.00	15.00	6,680.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
729	原子荧光光度计	PF6-2(1套)	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	套	1	2010年3月	139,000.00	1,390.00	131,680.00	15.00	19,750.00	
730	哈希高量程在线浊度仪	Surface Scatte 7s(0-9999NTU)	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2019年9月	57,150.00	571.50	54,140.00	34.00	18,410.00	
731	微型水质自动站	和时通HST-porMQM		台	1	2020年10月	460,000.00	80,500.00	375,670.00	48.00	180,320.00	
732	氯前水浊度仪	1720E0-100NTU美国哈希	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2023年4月	34,000.00	22,780.00	34,000.00	79.00	26,860.00	
733	浊度仪	mik-dc2000	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2023年8月	21,850.00	16,081.52	21,570.00	83.00	17,900.00	
734	超声波水表	DN300 2套		套	4	2023年9月	24,000.00	18,060.00	20,600.00	84.00	17,300.00	
735	超声波水表	DN400 1套		套	3	2023年9月	22,000.00	16,555.00	18,750.00	84.00	15,750.00	
736	超声波水表	DN40 5套		套	5	2023年9月	13,000.00	9,782.50	12,280.00	84.00	10,320.00	
737	ABB变频器2台	ACS510-01-157A-4 75KW	新疆辰新力源电气设备有限公司	台	2	2024年6月	30,000.00	27,030.00	30,000.00	94.00	28,200.00	
738	气相色谱仪	安捷伦8860	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2024年9月	485,000.00	460,992.50	485,000.00	97.00	470,450.00	
739	可见光分光光度计	北京普希T6新世纪	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2024年9月	57,500.00	54,653.75	57,500.00	97.00	55,780.00	
740	PH仪	PHS-2F	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2024年10月	1,455.00	1,406.98	1,460.00	98.00	1,430.00	
741	离子色谱仪			台	1	2024年11月	492,000.00	483,882.00	492,000.00	98.00	482,160.00	
742	全自动固相萃取仪			台	1	2024年11月	394,000.00	387,499.00	394,000.00	98.00	386,120.00	
743	氯前水浊度仪2套	1720E美国哈希	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2024年12月	63,998.00	63,998.00	64,000.00	100.00	64,000.00	
744	便携式分析测定仪	清时捷	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2024年12月	17,940.00	17,940.00	17,940.00	100.00	17,940.00	
745	软启动器2台	SSD1-100-E	乌鲁木齐电器开发厂	台	2	2018年9月	13,180.00	10,357.20	8,730.00	21.00	1,830.00	
746	软启动器	SSD1-160-E	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	2018年9月	8,920.00	7,009.80	6,770.00	21.00	1,420.00	
747	变频器2台	ACS580-01-430A-4	新疆辰新力源电气设备有限公司	台	2	2018年9月	134,600.00	105,775.76	129,520.00	22.00	28,490.00	
748	变频器2台	ACS580-01-363A-4	新疆辰新力源电气设备有限公司	台	2	2018年9月	125,200.00	98,388.74	120,710.00	22.00	26,560.00	
749	水泵			台	1	2018年10月	29,174.75	23,086.38	27,890.00	38.00	10,600.00	
750	变频启动柜	55KW	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	2018年12月	6,122.00	4,910.97	5,150.00	70.00	3,610.00	
751	水泵	80-126-55千瓦		台	1	2018年12月	7,696.00	6,174.25	7,360.00	40.00	2,940.00	
752	水泵	80-126-55千瓦		台	1	2018年12月	7,780.00	6,241.04	7,440.00	40.00	2,980.00	
753	变频启动柜	90KW	乌鲁木齐电器开发厂	台	1	2018年12月	9,000.00	7,220.10	8,450.00	70.00	5,920.00	
754	农用潜水泵	80-60	新疆水泵厂	台	1	2018年12月	7,000.00	5,615.63	5,600.00	40.00	2,240.00	
755	悬浮门	1.2米*2米		套	1	2018年12月	63,706.00	51,107.16	60,900.00	25.00	15,230.00	
756	次氯酸钠投加设备	120L/H		台	1	2021年11月	112,000.00	89,208.00	110,260.00	61.00	67,260.00	
757	滤前水浊度仪		新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2021年12月	28,615.00	22,949.32	28,170.00	62.00	17,470.00	
758	蝶阀	D341X-10Q DN400*1台	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2021年12月	5,140.00	4,122.28	5,060.00	69.00	3,490.00	
759	蝶阀	D341X-10Q DN500*1台	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2021年12月	7,013.00	5,624.48	7,110.00	69.00	4,910.00	
760	隔膜泵	GB0350RP4MNN	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2021年12月	22,164.00	17,775.60	21,820.00	69.00	15,060.00	
761	隔膜泵	GB1800PP4MNN	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2021年12月	38,188.00	30,626.92	37,600.00	69.00	25,940.00	
762	超声波流量计	Prosonic Flow 91		台	1	2021年12月	33,465.00	26,838.84	32,950.00	62.00	20,430.00	
763	次氯酸钠加药泵	TYPE MY5622		台	1	2021年12月	8,114.00	6,507.32	7,980.00	69.00	5,510.00	
764	采样泵	QW1.5-12-0.2SL2 流量1.5m³/h 扬程12米 管径25mm		台	1	2021年12月	470.00	376.76	460.00	69.00	320.00	
765	热力一次网及换热站			台	1	2021年1月	694,160.00	510,901.76	604,650.00	60.00	362,790.00	
766	轮胎式液压挖掘机	SY155W		台	1	2023年6月	646,000.00	582,046.00	630,000.00	80.00	504,000.00	
767	潜水泵	300QJ-160-130/5-90	新疆水泵厂	台	1	2023年6月	27,500.00	24,777.50	26,000.00	84.00	21,840.00	
768	螺杆泵2台	NM031BY01L06B	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	2	2023年6月	22,000.00	19,822.00	20,800.00	84.00	17,470.00	
769	变频柜	132kwg	新疆辰新力源电气设备有限公司	台	1	2023年6月	62,800.00	56,582.80	56,870.00	92.00	52,320.00	
770	潜水泵	300QJ250-100-125	新疆水泵厂	台	1	2023年6月	46,505.00	41,900.96	44,000.00	85.00	37,400.00	
771	割草机	1700W		台	1	2023年6月	15,000.00	13,515.00	10,790.00	81.00	8,740.00	
772	给水管线工程	无		台	1	2023年8月	221,200.77	201,735.17	221,200.00	83.00	183,600.00	
773	减压控制阀	DN200pn16	伯尔梅特	台	4	2023年8月	93,000.00	84,816.00	100,000.00	87.00	87,000.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
774	减压控制阀	DN100pn16	伯尔梅特	台	3	2023年8月	61,400.00	55,996.80	61,200.00	87.00	53,240.00	
775	隔膜泵	GB1800PP4MN	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	1	2023年8月	33,600.00	30,643.20	31,800.00	87.00	27,670.00	
776	管道泵	IRG50		台	1	2023年8月	1,680.00	1,532.16	1,600.00	87.00	1,390.00	
777	深井泵	110KW扬尘140米	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	1	2023年9月	49,820.00	45,709.85	47,100.00	87.00	40,980.00	
778	潜水泵	110kW	新疆水泵厂	台	2	2023年9月	99,120.00	90,942.60	93,800.00	87.00	81,610.00	
779	潜水泵	55KW、75kw	新疆水泵厂	台	2	2023年9月	78,870.00	72,363.15	74,600.00	87.00	64,900.00	
780	潜水泵	90KW	新疆水泵厂	台	2	2023年9月	91,200.00	83,676.00	86,200.00	87.00	74,990.00	
781	静态管式混合器	DN400L-2000	山东科林斯环保科技有限公司	台	4	2023年11月	108,800.00	101,020.80	95,160.00	86.00	81,840.00	
782	反冲洗气缸	LZF150/LZF200	山东科林斯环保科技有限公司	台	2	2023年11月	7,420.00	6,889.47	6,800.00	86.00	5,850.00	
783	化工泵	65FSB-32L功率 5.5KW转速2900	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	2	2023年11月	5,180.00	4,809.63	4,800.00	89.00	4,270.00	
784	磁力泵	65CQF-25	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	2	2023年11月	13,720.00	12,739.02	13,000.00	89.00	11,570.00	
785	深潜泵	300QJ200-100/90	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	1	2023年12月	27,500.00	25,685.00	26,000.00	90.00	23,400.00	
786	哈弗节	DN100		台	2	2023年12月	52,600.00	49,128.40	40,000.00	87.00	34,800.00	
787	2022新增流量计工程	无		台	1	2023年12月	434,258.61	406,983.90	434,260.00	87.00	377,810.00	
788	电动门	宽8.5米，高2.1米	红门智能科技股份有限公司	台	1	2023年12月	85,700.00	80,043.80	85,700.00	87.00	74,560.00	
789	次钠加药泵	My56220.12KW50HZ	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	2	2023年12月	24,000.00	22,416.00	22,600.00	90.00	20,340.00	
790	液下泵	32YW12-15-1.1KW	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	2	2023年12月	1,100.00	1,027.40	1,000.00	90.00	900.00	
791	次钠加药泵	MY5622		台	2	2024年1月	24,000.00	22,548.00	24,000.00	91.00	21,840.00	
792	电动单轨吊	3T		台	2	2024年1月	9,980.00	9,376.21	9,980.00	88.00	8,780.00	
793	二水厂自控设备（怡林）			台	1	2024年3月	268,163.00	254,888.90	268,160.00	90.00	241,340.00	
794	轻型立式多级离心泵及三相电动机一套	163MP/7.5KW		台	1	2024年6月	8,013.00	7,748.58	8,010.00	95.00	7,610.00	
795	阀门气动装置2台	SHZATK-350		台	2	2024年8月	72,000.00	70,416.00	72,000.00	96.00	69,120.00	
796	压缩机1台	JUNIORII-E		台	1	2024年8月	63,500.00	62,103.00	63,500.00	95.00	60,330.00	
797	汽油发电机	SC6500DE-III		台	1	2024年8月	4,420.00	4,322.76	4,420.00	96.00	4,240.00	
798	浊度仪	哈希TL2300量程0-4000	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2024年10月	29,555.00	29,229.90	29,560.00	98.00	28,970.00	
799	动态混合器2套	DN1000		台	2	2024年11月	382,000.00	379,899.00	382,000.00	98.00	374,360.00	
800	减压阀远控改造			台	1	2024年11月	178,200.00	177,219.90	178,200.00	99.00	176,420.00	
801	安防用振动光纤探测器及控制系统			台	1	2024年11月	145,480.00	144,679.86	145,480.00	98.00	142,570.00	
802	安防用振动光纤探测器及控制系统			台	2	2024年11月	174,520.00	173,560.14	174,520.00	98.00	171,030.00	
803	进水阀技改项目	LFZ90--DN1200		台	1	2024年11月	150,920.00	150,089.94	150,920.00	99.00	149,410.00	
804	刮吸泥机	90-10-4 额定功率2000、转速：180、直径4m 重量：11.5t、额定功率	中国江苏天雨环保集团有限公司	台	1	2024年11月	679,704.82	675,966.44	679,700.00	99.00	672,900.00	
805	二水厂水质在线分析系统	K600	新疆天富信息科技有限公司	台	1	2024年12月	187,500.00	187,500.00	187,500.00	100.00	187,500.00	
806	次钠加药泵4台	规格MY5622 0.12KW 50Hz 0.96A COS	石河子市福洛恩商贸有限公司	台	4	2024年12月	22,040.00	22,040.00	22,040.00	100.00	22,040.00	
807	螺杆泵	NM031BY01LO6B	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	台	5	2024年12月	36,600.00	36,600.00	36,600.00	100.00	36,600.00	
808	200克二氧化氯发生器	200克*1台	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	台	1	2010年6月	109,465.43	4,706.99	103,710.00	15.00	15,560.00	
809	变频供水设备	40KW*1台	新疆辰新力源电气设备有限公司	台	1	2010年6月	92,375.22	3,972.78	87,520.00	15.00	13,130.00	
810	单轨吊车	1套		套	1	2010年6月	16,500.00	709.50	15,630.00	15.00	2,340.00	
811	电磁流量计	DN250*1台		台	1	2010年6月	53,471.66	2,300.00	50,660.00	15.00	7,600.00	
812	电容补偿柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	18,085.18	777.40	17,140.00	27.00	4,630.00	
813	电源进线柜	GGD1台		台	1	2010年6月	22,148.80	952.12	20,980.00	27.00	5,660.00	
814	蝶阀、阀门	DN700 1.0MPa	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	16	2010年6月	203,752.12	8,760.76	167,120.00	15.00	25,070.00	
815	动力照明柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	20,303.06	872.48	16,660.00	27.00	4,500.00	
816	水泵	KQSN174*2台		台	2	2010年6月	102,332.58	4,400.16	83,980.00	15.00	12,600.00	
817	远传压力表	1块		台	1	2010年6月	3,035.75	129.95	2,490.00	15.00	370.00	
818	100克二氧化氯发生器	100克1台		台	1	2010年6月	93,964.24	4,041.04	77,090.00	15.00	11,560.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
819	变频供水设备	45KW*1台	新疆辰新力源电气设备公司	台	1	2010年6月	101,980.68	4,385.82	83,670.00	15.00	12,550.00	
820	单轨吊车1套	1套		套	1	2010年6月	15,000.00	645.00	12,310.00	15.00	1,850.00	
821	电磁流量计	DN200		台	1	2010年6月	46,322.64	1,992.66	38,010.00	15.00	5,700.00	
822	电容补偿柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	17,543.56	754.30	14,390.00	27.00	3,890.00	
823	电源进线柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	21,485.58	924.00	17,630.00	27.00	4,760.00	
824	动力照明柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	19,695.11	847.43	16,160.00	27.00	4,360.00	
825	阀门	15台		台	15	2010年6月	148,301.11	6,376.27	121,650.00	15.00	18,250.00	
826	水泵	KQSN122*2台		台	2	2010年6月	69,935.17	3,007.81	57,380.00	15.00	8,610.00	
827	远传压力表	1台		台	1	2010年6月	2,941.79	126.47	2,410.00	15.00	360.00	
828	500克二氧化氯发生器	500克		台	1	2010年6月	135,090.81	5,808.81	110,840.00	15.00	16,630.00	
829	变频供水设备	75KW*1台	新疆辰新力源电气设备公司	台	1	2010年6月	180,697.32	7,769.16	148,260.00	15.00	22,240.00	
830	单轨吊车	1套		套	1	2010年6月	16,500.00	709.50	13,540.00	15.00	2,030.00	
831	电磁流量计	DN450*1台		台	1	2010年6月	98,117.14	4,219.78	80,510.00	15.00	12,080.00	
832	电磁流量计	DN350*1套		套	1	2010年6月	76,725.55	3,299.29	62,960.00	15.00	9,440.00	
833	电容补偿柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	20,336.13	874.23	18,000.00	27.00	4,860.00	
834	电源进线柜	1台		台	1	2010年6月	24,270.55	1,043.29	21,480.00	27.00	5,800.00	
835	蝶阀、阀门	17台		台	17	2010年6月	346,313.31	14,892.03				盘亏
836	动力照明柜	1台		台	1	2010年6月	22,248.01	957.37	19,690.00	27.00	5,320.00	
837	150KW发电机	150KW*1台		台	1	2010年6月	275,714.86	11,856.04	243,990.00	15.00	36,600.00	
838	KQSN270水泵	KQSN270*1台		台	1	2010年6月	58,141.71	2,499.99				盘亏
839	KQSN429水泵	KQSN429*1台		台	1	2010年6月	162,528.75	6,988.41	4,880.00		4,880.00	闲置
840	压力变送器	1台		台	1	2010年6月	31,673.83	1,361.29	28,030.00	15.00	4,200.00	
841	远传压力表	1台		台	1	2010年6月	3,243.71	139.55				盘亏
842	二氧化氯发生器	100克*1台		台	1	2010年6月	90,513.00	3,892.32	80,100.00	15.00	12,020.00	
843	变频供水设备	40KW*1台	新疆辰新力源电气设备公司	台	1	2010年6月	86,268.48	3,708.96	76,350.00	15.00	11,450.00	
844	单轨吊车	1套		套	1	2010年6月	16,000.00	688.00	14,160.00	15.00	2,120.00	
845	电磁流量计	DN250*1台		台	1	2010年6月	49,936.81	2,147.71	44,190.00	15.00	6,630.00	
846	电容补偿柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	16,890.65	726.05	14,950.00	27.00	4,040.00	
847	电源进线柜	GGD*1套		套	1	2010年6月	20,686.10	890.12	18,310.00	27.00	4,940.00	
848	蝶阀、阀门	DN600 1.0MPa	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	16	2010年6月	155,735.36	6,697.40	127,680.00	15.00	19,150.00	
849	动力照明柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	18,962.26	815.80	15,560.00	27.00	4,200.00	
850	水泵	KQSN131*2台		台	2	2010年6月	76,630.56	3,294.78	62,900.00	15.00	9,440.00	
851	远传压力表	1台		台	1	2010年6月	2,828.53	121.09	2,320.00	15.00	350.00	
852	启动箱（机井用）	XJD1-75KW380V	乌鲁木齐电器开发厂	台	6	2010年6月	44,493.78	1,912.50	40,740.00	15.00	6,110.00	
853	变频供水设备	45KW*1台	新疆辰新力源电气设备公司	台	1	2010年6月	83,926.32	3,609.66	76,800.00	15.00	11,520.00	
854	单轨吊车	1套		套	1	2010年6月	16,350.00	702.18	14,960.00	15.00	2,240.00	
855	电磁流量计	DN450*2台		台	2	2010年6月	71,055.20	3,056.00	65,020.00	15.00	9,750.00	
856	电容补偿柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	14,349.93	617.85	13,130.00	27.00	3,550.00	
857	电源进线柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	17,576.42	755.84	16,090.00	27.00	4,340.00	
858	蝶阀、阀门	12个		台	12	2010年6月	127,401.44	5,477.90				盘亏
859	动力照明柜	GGD*1台		台	1	2010年6月	16,111.72	693.58	14,740.00	27.00	3,980.00	
860	100KW发电机	100KW*1台		台	1	2010年6月	135,554.03	5,828.33	124,030.00	15.00	18,600.00	
861	50KW发电机	50KW*1台		台	1	2010年6月	94,100.20	4,046.50	86,100.00	15.00	12,920.00	
862	防盗箱	1个		台	1	2010年6月	2,093.42	90.68	1,910.00	15.00	290.00	
863	潜水泵	2台		台	2	2010年6月	35,375.00	1,521.56				盘亏
864	潜水泵	150XWQ250-15-18.5*3台	新疆水泵厂	台	3	2010年6月	116,910.86	5,027.12	108,000.00	15.00	16,200.00	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-5
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	账面价值		评估价值			备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值	
865	潜水泵	300QJ200-96*8台	新疆水泵厂	台	8	2010年6月	229,654.23	9,874.83	152,000.00	15.00	22,800.00	
866	水位传输仪（机井用）	6套		台	6	2010年6月	142,463.00	6,125.30				盘亏
867	远传压力表	1个		台	1	2010年6月	2,349.05	100.97	1,560.00	15.00	230.00	
868	电磁流量表	7F2C1H		台	1	2012年5月	28,000.00	2,576.00	20,000.00	15.00	3,000.00	
869	电动蝶阀	2个		台	2	2012年5月	52,600.00	4,839.20				盘亏
870	智能水位仪	4个		台	4	2012年5月	52,000.00	4,784.00				盘亏
871	水泵	5台		台	5	2014年1月	124,961.00	1,249.61	85,400.00	15.00	12,810.00	
872	水泵	250WQ600-25-75KW		台	1	2015年1月	28,996.00	2,667.44	25,000.00	15.00	3,750.00	
873	打印机	HP1005	惠普（中国）电子有限公司	台	1	2015年1月	1,730.00	158.68	100.00		100.00	
874	电频柜	1台		台	1	2013年1月	39,000.00	3,588.00				盘亏
875	割草机	GH-80cm	乌鲁木齐沙依巴克区绿景添喷泉喷灌	台	1	2015年1月	4,850.00	445.72	4,300.00	15.00	650.00	
876	液位计	1套		套	1	2017年2月	3,800.00	1,835.40	3,390.00	15.00	510.00	
877	电动阀2台	DV450*2台		台	2	2017年3月	42,000.00	20,517.00	37,440.00	22.00	8,240.00	
878	变压器1台	S11-80KVA*1台		台	1	2017年5月	13,000.00	6,493.50	11,700.00	15.00	1,760.00	
879	止回阀	HH49X-10CDN300		台	1	2018年1月	14,148.00	7,689.77	13,530.00	31.00	4,190.00	
880	伸缩蝶阀	SD341X-10CDN500	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年1月	27,324.00	11,354.76	25,470.00	31.00	7,900.00	
881	消声微阻缓闭止回阀	HH49X-10CDN500		台	1	2018年1月	17,952.00	9,756.58	14,500.00	31.00	4,500.00	
882	止回阀	HH49X-10CDN250		台	1	2018年1月	5,871.00	3,190.93	4,700.00	31.00	1,460.00	
883	伸缩蝶阀	SD341X-10CDN250	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年1月	16,533.00	8,985.81	15,410.00	31.00	4,780.00	
884	蝶阀	SD341X-10CDN250	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年1月	11,022.00	5,990.54	10,270.00	31.00	3,180.00	
885	电动伸缩器蝶阀	SD941X-10CDN450	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年1月	48,378.00	26,293.36	45,100.00	31.00	13,980.00	
886	进排气阀	FSP-10CDN50		台	1	2018年1月	7,155.00	3,888.95	5,800.00	31.00	1,800.00	
887	蝶阀	SD341X-10CDN50	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年1月	1,422.00	772.94	1,320.00	31.00	410.00	
888	电动蝶阀	SD941X-10CDN200	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年1月	7,921.00	4,304.69	7,380.00	31.00	2,290.00	
889	伸缩蝶阀	SD341X-10CDN200	常州市福乐斯阀门控制设备有限公司	台	1	2018年1月	3,837.00	2,085.70	3,580.00	31.00	1,110.00	
890	常压热水卧式锅炉	0.4MW*1台		台	1	2018年12月	65,000.00	39,260.00	52,400.00	25.00	13,100.00	
891	水泵	250系列		台	1	2019年8月	9,800.00	4,625.60	9,280.00	47.00	4,360.00	
892	250型潜水泵	250QJ80-100-37KW	新疆水泵厂	台	1	2019年8月	10,000.00	4,720.00	7,500.00	47.00	3,530.00	
893	电采暖锅炉	20KW		台	1	2021年2月	13,652.00	10,197.86	12,500.00	52.00	6,500.00	
894	水质化验仪			台	1	2010年6月	135,472.42	1,354.72				盘亏
895	微型水质自动站	HST-prowqm		台	1	2020年10月	460,000.00	333,500.00	375,670.00	48.00	180,320.00	
896	传动变频柜	55kw	新疆辰新力源电气设备公司	台	3	2023年11月	108,036.00	100,311.40	104,510.00	94.00	98,240.00	
897	传动变频柜	55kw	新疆辰新力源电气设备公司	台	1	2023年12月	36,574.00	34,160.08	34,840.00	95.00	33,100.00	
898	电动悬浮门	宽8.5米，高2.1米	红门智能科技股份有限公司	扇	1	2024年12月	85,800.00	85,800.00	85,800.00	100.00	85,800.00	
899	电动小门	宽1.5米，高2.1米	红门智能科技股份有限公司	扇	1	2024年12月	14,000.00	14,000.00	14,000.00	100.00	14,000.00	
											0.00	
机器设备合计							130,197,192.85	53,994,490.04	#####		48,557,010.00	
减：机器设备减值准备								0.00				
机器设备净额							130,197,192.85	53,994,490.04	#####		48,557,010.00	

被评估单位填表人：孟伟
填表日期：2025年6月6日

评估人员：陈卫、王冰洁

固定资产—车辆评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-6

金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	已行驶里程(公里)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	新C28443	桑塔纳轿车	桑塔纳牌SVW7180LEi	上海大众汽车有限公司	辆	1.00	2008年10月	88,049.00	80,300.00	803.00	3,270.00		3,270.00	307.22	二手车价
2	新C21677	桑塔纳轿车（小型轿车）	桑塔纳牌SVW7180LED	上海大众汽车有限公司	辆	1.00	2009年8月	471,680.00	79,022.00	790.22	3,500.00		3,500.00	342.91	二手车价
3	新C21952	下水道疏通清洗车（中型载货专项作业车）	苏通牌HAC5071GQX	淮安市苏通市政机械有限公司	辆	1.00	2014年12月	41,220.00	357,000.00	5,765.55	280,500.00	33.00	92,570.00	1,505.57	
4	新C14774	清洗车（重型专项作业车）	五环牌WX5120GQX	武汉新光机械改装车有限公司	辆	1.00	2011年12月	68,153.00	490,000.00	4,900.00	14,800.00		14,800.00	202.04	二手车价
5	新C58408	多用途货车（轻型普通货车）	东风牌ZN1023U2N4	郑州日产汽车有限公司	辆	1.00	2012年6月	201,955.00	84,449.00	844.49	4,500.00		4,500.00	432.87	二手车价
6	新C58182	轻型载货汽车（轻型普通货车）	长城牌CC1031PA28	长城汽车股份有限公司	辆	1.00	2011年12月	271,967.00	82,278.00	822.78	5,110.00		5,110.00	521.07	二手车价
7	新C58448	工程车（轻型普通货车）	江铃牌JX1020PSD4	江铃汽车股份有限公司	辆	1.00	2012年6月	198,125.00	225,777.00	2,257.77	5,858.00		5,858.00	159.46	二手车价
8	新CC1695	多用途乘用车（小型普通客车）	五菱牌LZW64301F	上汽通用五菱汽车股份有限公司	辆	1.00	2014年7月	110,405.00	50,800.00	508.00	7,200.00		7,200.00	1,317.32	二手车价
9	新CC1691	多用途乘用车（小型普通客车）	五菱牌LZW64301F	上汽通用五菱汽车股份有限公司	辆	1.00	2014年7月	104,361.00	50,800.00	508.00	7,200.00		7,200.00	1,317.32	二手车价
10	新CC1632	多用途乘用车（小型普通客车）	五菱牌LZW64301F	上汽通用五菱汽车股份有限公司	辆	1.00	2014年7月	214,623.00	50,800.00	508.00	5,760.00		5,760.00	1,033.86	二手车价
11	新C-22379	轻型客车	金龙牌KLQ6540QE4	金龙联合汽车工业(苏州)有限公司	辆	1.00	2015年4月	195,796.00	162,494.87	9,205.49	12,510.00		12,510.00	35.90	二手车价
12	新C-D4393	五菱宏光（小型普通客车）	五菱牌LZW64431F	上汽通用五菱汽车股份有限公司	辆	1.00	2015年9月	108,785.00	52,970.94	4,717.07	15,040.00		15,040.00	218.84	二手车价
13	新CD4377	五菱宏光（小型普通客车）	五菱牌LZW64431F	上汽通用五菱汽车股份有限公司	辆	1.00	2015年9月	118,106.00	52,970.94	4,717.07	15,040.00		15,040.00	218.84	二手车价
14	新C17782	东风皮卡车（带推雪板轻型普通货车）	东风牌ZN1031UCN4	郑州日产汽车有限公司	辆	1.00	2015年12月	114,354.00	161,994.19	19,674.44	27,520.00		27,520.00	39.88	二手车价
15	新C27915	桑塔纳轿车	SVW7182HQ1	上海大众汽车有限公司	辆	1.00	2010年11月	209,929.00	121,573.00	1,215.73	3,740.00		3,740.00	207.63	二手车价
16	新C23698	下水道疏通清洗车（中型载货专项作业车）	苏通牌HAC5075GQX	淮安市苏通市政机械有限公司	辆	1.00	2017年9月	17,538.00	349,000.00	118,712.35	220,500.00	51.00	112,460.00	-5.27	
17	无	检测车	依维柯牌HK5045X1C	湖州客车厂	辆	1.00	2016年2月		498,000.00	64,740.00	6,800.00		6,800.00	-89.50	因无主牌，被报废，请无主牌后，按残值率处理
18	新C-36326	小型普通客车	长城牌CC6460KM29	长城汽车股份有限公司	辆	1.00	2015年6月	26,818.00	144,896.00	18,257.24	29,090.00		29,090.00	59.33	二手车价
19	新CE8351	尼桑多用途汽车（小型普通客车）	尼桑牌ZN6495HBG5	东风汽车有限公司东风日产乘用车公司	辆	1.00	2016年11月	117,535.00	200,811.97	25,302.50	63,990.00		63,990.00	152.90	二手车价
20	/	电动三轮车	自卸式	河南力帆树民车业有限公司	辆	1.00	2020年1月		12,000.00	6,654.00	9,500.00	50.00	4,750.00	-28.61	
21	新C79759	江铃威虎3柴油手动四驱皮卡（轻型多用途货车）	江铃牌JX1035TSF5	江铃汽车股份有限公司	辆	1.00	2020年9月	71,690.00	108,849.56	63,197.07	52,710.00		52,710.00	-16.59	二手车价
22	新C57401	载货汽车（轻型栏板货车）	长安牌SC1031FRS61CNG	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2022年7月	54,112.00	75,976.99	58,054.30	76,276.99	84.00	64,070.00	10.36	
23	新CE8H65	载货汽车（轻型栏板货车）	长安牌SC1031FRS61CNG	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2022年7月	37,336.00	75,976.99	58,054.30	76,276.99	84.00	64,070.00	10.36	
24	新CE6D66	载货汽车（轻型栏板货车）	长安牌SC1031FRS61CNG	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2022年7月	24,497.00	75,976.99	58,054.30	76,276.99	84.00	64,070.00	10.36	
25	新C28209	清洗车（重型载货专项作业车）	新环牌WX5122GQXV1	武汉新光专用汽车制造有限公司	辆	1.00	2023年8月	2,545.00	620,000.00	538,160.00	620,500.00	91.00	564,660.00	4.92	
26	新CE7M55	载货汽车（轻型栏板货车）	长安牌SC1031FRS61CNG	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2023年10月	11,126.00	75,976.99	67,201.65	76,276.99	92.00	70,170.00	4.42	
27	新CE2S09	载货汽车（轻型栏板货车）	长安牌SC1031FRS61CNG	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2023年10月	28,856.00	75,976.99	67,201.65	76,276.99	92.00	70,170.00	4.42	
28	新CC0A12	载货汽车（轻型栏板货车）	长安牌SC1031FRS61CNG	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2023年10月	28,415.00	75,976.99	67,201.65	76,276.99	92.00	70,170.00	4.42	
29	新CD9C05	载货汽车（轻型厢式货车）	长安牌SC5031XXYFRS61CN	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2023年10月	5,904.00	82,507.97	72,978.30	83,007.97	92.00	76,370.00	4.65	
30	新CA7U15	载货汽车（轻型栏板货车）	长安牌SC1031FRS61CNG	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2023年10月	22,165.00	75,976.99	67,201.65	76,276.99	92.00	70,170.00	4.42	
31	新CE1Y09	载货汽车（轻型栏板货车）	长安牌SC1031FRS61CNG	重庆长安汽车股份有限公司	辆	1.00	2023年10月	21,837.00	75,976.99	67,201.65	76,276.99	92.00	70,170.00	4.42	
32	新C19005	田野轻型货车（轻型普通货车）	田野牌BQ1023Z3VM	河北中兴汽车制造有限公司	辆	1.00	2011年9月	19,173.00	82,772.00	827.72	3,600.00		3,600.00	334.93	二手车价
33	新CH0166	别克	别克SGM6527AT	上海通用别克公司	辆	1.00	2010年1月	336,467.00	328,000.00	3,280.00	17,470.00		17,470.00	432.62	二手车价
34	新CH9886	轻型普通货车	尼桑ZN2033UBG4	东风汽车有限公司东风日产乘用车公司	辆	1.00	2015年3月	333,816.00	189,740.17	3,634.96	33,700.00		33,700.00	827.11	二手车价
35	/	电动三轮车	鸿彩1.5米单排	徐州鸿利达电动车有限公司	辆	1.00	2018年1月		4,200.00	1,326.33	3,480.00	31.00	1,080.00	-18.57	
														0.00	
		车辆合计							5,331,823.53	1,484,479.23	2,166,111.89		2,166,111.89	45.92	
		减：车辆减值准备								0.00					
		车辆净额							5,331,823.53	1,484,479.23	2,166,111.89		2,166,111.89	45.92	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-7

金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	购置日期	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	备注
								原值	净值		原值	成新率%	净值		
1	宏基电脑	ACER1620	宏碁股份有限公司	台	1	车队	2014年9月	3,200.00	32.00						盘亏
2	澳柯玛冰箱	246*1台	澳柯玛股份有限公司	台	1	第一水厂	2002年1月	1,620.00	16.20						盘亏
3	打印机	EPSON1600K3*1台	爱普生电子（中国）有限公司	台	1	财务部	2000年1月	2,520.00	25.20		10.00		10.00		已损坏，闲置
4	字码机			台	1	生产技术部	2000年1月	1,800.00	18.00						盘亏
5	票据打印机	AR6400*1台	广州思达欣欣信息科技有限公司	台	1	营销分公司	2001年1月	3,000.00	30.00						盘亏
6	联想奔月电脑及软件	4000P866ED*1台	联想集团有限公司	台	1	财务部	2001年1月	5,000.00	50.00						盘亏
7	A3惠普激光打印机	HP5100LE*1台	惠普（中国）电子有限公司	台	1	财务部	2001年1月	9,400.00	94.00						盘亏
8	A3激光打印机	HP5100LE*1台	惠普（中国）电子有限公司	台	1	营销分公司	2002年12月	8,700.00	87.00						盘亏
9	天瑞计算机	天瑞5010*1台	天瑞集团股份有限公司	台	1	金水	2002年12月	8,499.00	84.99						盘亏
10	网络服务器	FX-F20*1台	松下电子（中国）有限公司	台	1	综合管理部	2002年12月	7,500.00	75.00						盘亏
11	手提式电脑		华硕电脑股份有限公司	台	1	综合管理部	2002年12月	9,000.00	90.00						盘亏
12	手提式电脑		华硕电脑股份有限公司	台	1	综合管理部	2002年12月	9,000.00	90.00						盘亏
13	手提式电脑		华硕电脑股份有限公司	台	1	综合管理部	2002年12月	9,000.00	90.00						盘亏
14	手提式电脑		华硕电脑股份有限公司	台	1	综合管理部	2002年12月	9,000.00	90.00						盘亏
15	台式电脑	真爱7760*5台	联想集团有限公司	台	5	营销分公司	2002年12月	26,500.00	265.00						盘亏
16	票据打印机	AR5400TX*1台	广州思达欣欣信息科技有限公司	台	1	营销分公司	2002年12月	2,950.00	29.50						盘亏
17	网络交换机	D-LINKDS-10242	友讯科技股份有限公司	台	1	综合管理部	2002年12月	3,060.00	30.60						盘亏
18	服务器操作系统	WINDOWS2000	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2002年12月	5,334.00	53.34						盘亏
19	多用户数据库	SPLSEVER2000*1台		个	1	综合管理部	2002年12月	10,183.00	101.83						盘亏
20	营业开发软件			台	1	营销分公司	2002年12月	29,094.00	290.94						盘亏
21	联想电脑	开天4600	联想集团有限公司	台	1	财务部	2003年5月	8,399.00	83.99						盘亏
22	激光打印机	HP5100LE*3A3纸	惠普（中国）电子有限公司	台	1	财务部	2003年5月	9,400.00	94.00						盘亏
23	激光打印机	ML1510-1710	三星电子（中国）有限公司	台	1	生产技术部	2004年1月	1,850.00	18.50						盘亏
24	方正电脑	飞跃6000	方正科技集团股份有限公司	台	1	综合管理部	2004年2月	4,300.00	43.00						盘亏
25	方正激光打印机	文景A220*4A4纸	方正科技集团股份有限公司	台	1	综合管理部	2004年2月	1,440.00	14.40						盘亏
26	方正激光打印机	文景A220*4A4纸	方正科技集团股份有限公司	台	1	综合管理部	2004年2月	1,440.00	14.40						盘亏
27	数码复印机	DP-2000	松下电子（中国）有限公司	台	1	综合管理部	2004年4月	17,800.00	178.00						盘亏
28	摄像机	松下M9000	松下电子（中国）有限公司		1	综合管理部	1994年1月	8,100.00	81.00						盘亏
29	主控制台	XGD-KT-201			1	第一水厂	1995年1月	3,674.00	36.74		10.00		10.00		已损坏，闲置
30	碱式UPS	1000W		台	1	第一水厂	2005年12月	3,400.00	34.00						盘亏
31	电脑	联想扬天M2600C	联想集团有限公司	台	1	营销分公司	2006年12月	4,990.00	49.90						盘亏
32	显示屏	LED3. 2M*2. 1M		台	1	营销分公司	2006年12月	57,120.00	571.20						盘亏
33	投影机及投影幕	EMP-1710	爱普生电子（中国）有限公司	台	1	综合管理部	2006年12月	14,450.00	144.50						盘亏
34	联想扬天电脑及财务软件	M4600-U852	联想集团有限公司	台	1	财务部	2007年5月	19,879.00	198.79						盘亏
35	长虹空调	5P冷暖	四川长虹集团	台	1	第一水厂	2007年7月	7,650.00	76.50						盘亏
36	激光打印机	HB	合肥惠佰数码科技有限公司	台	1	第一水厂	2007年8月	1,230.00	12.30						盘亏
37	RMS2000终端	RMS2000	深圳锐取信息技术股份有限公司	套	1	第一水厂	2007年12月	38,900.00	389.00						盘亏
38	DELL成就200台式电脑	成就200	戴尔集团有限公司	台	5	综合管理部	2008年2月	22,500.00	225.00						盘亏
39	联想扬天M4600v电脑	扬天M4600V	联想集团有限公司	台	1	营销分公司	2008年4月	15,600.00	156.00						盘亏
40	HP1Q-630K打印机	1Q-630K	爱普生电子（中国）有限公司	台	1	营销分公司	2008年4月	2,450.00	24.50						盘亏
41	格力空调	KFR-72LW	珠海格力电器股份有限公司	台	1	综合管理部	2008年5月	8,800.00	88.00		400.00		400.00		二手价
42	格力空调	KFR-120LW	珠海格力电器股份有限公司	台	1	综合管理部	2008年5月	10,150.00	101.50		500.00		500.00		二手价
43	夏普复印机	AR-2918	夏普电子（中国）公司	台	1	综合管理部	2008年8月	8,800.00	88.00		10.00		10.00		已损坏，闲置
44	联想中档税控电脑	T2080	联想集团有限公司	台	1	营销分公司	2008年9月	5,800.00	58.00		10.00		10.00		已损坏，闲置
45	加强终端机及标准终端机	80196KC		台	1	第一水厂	2008年10月	42,000.00	420.00		10.00		10.00		已损坏，闲置
46	语音查询客服软件			个	1	营销分公司	2009年3月	123,000.00	1,230.00						盘亏
47	打印机	HP1020	惠普（中国）电子有限公司	台	1	第一水厂	2010年2月	1,200.00	12.00		100.00		100.00		二手价
48	宏基电脑	ASTIREAG1731	宏碁股份有限公司	台	1	综合管理部	2010年8月	3,600.00	36.00						盘亏
49	联想扬天电脑（2台）	T4900V（2台）	联想集团有限公司	台	2	财务部	2014年10月	10,900.00	109.00		200.00		200.00		二手价
50	海信平板电视	TLM42V68PK	海信集团有限公司	台	1	第一水厂	2010年9月	5,550.00	55.50		10.00		10.00		已损坏，闲置
51	方正电脑	商祺N720-6502(2台)	方正集团有限公司	台	2	综合管理部	2010年9月	7,400.00	74.00		20.00		20.00		已损坏，闲置
52	压力变送器	AX210L(3只)		只	3	第一水厂	2010年9月	4,500.00	45.00						盘亏
53	压力变送器	AX200G		只	1	第一水厂	2010年9月	1,800.00	18.00						盘亏
54	液位变送器	AX300W10		只	2	第一水厂	2010年9月	5,120.00	51.20						盘亏
55	液位变送器	AX300W5m	上海仪表集团公司	只	1	第一水厂	2010年9月	1,600.00	16.00						盘亏
56	打印机	HP1007	惠普（中国）电子有限公司	台	1	生产技术部	2011年4月	1,460.00	14.60						盘亏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-7

金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	购置日期	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	备注
								原值	净值		原值	成新率%	净值		
57	服务器			台	1	第一水厂	2011年6月	9,000.00	90.00						盘亏
58	惠普激光打印机	HP1007	惠普（中国）电子有限公司	台	1	营销分公司	2011年7月	1,350.00	13.50						盘亏
59	方正电脑		方正集团有限公司	台	1	财务部	2011年7月	3,500.00	35.00		10.00		10.00		已损坏，闲置
60	美的空调	KFR-26GW	美的集团有限公司	台	1	综合管理部	2011年8月	2,699.00	26.99		10.00		10.00		已损坏，闲置
61	IBM服务器	X3850X5-7145 (1台)	万国商业机器公司	台	1	营销分公司	2011年8月	69,300.00	693.00						盘亏
62	华为交换机	S2326TP-E1(ac)	华为电子有限公司	台	1	营销分公司	2011年8月	1,750.00	17.50						盘亏
63	思科路由器	ASA5510-K8VPN	思科系统(中国)信息技术服务有限公司	台	1	营销分公司	2011年8月	4,300.00	43.00						盘亏
64	思科防火墙	CISCO RV016	思科系统(中国)信息技术服务有限公司	个	1	营销分公司	2011年8月	13,700.00	137.00						盘亏
65	山特UPS	C10K	深圳山特电源有限公司	个	1	营销分公司	2011年8月	17,500.00	175.00						盘亏
66	方正文祥E520计算机	19寸液晶	方正集团有限公司	台	2	营销分公司	2011年8月	7,000.00	70.00						盘亏
67	激光打印机	HP1007	惠普（中国）电子有限公司	台	1	营销分公司	2011年8月	1,350.00	13.50						盘亏
68	图腾42U机柜	2*1*0.6（1台）	成都图腾网络设备有限公司	个	1	营销分公司	2011年8月	5,200.00	52.00						盘亏
69	双电源开关箱			个	1	营销分公司	2011年9月	1,880.00	18.80						盘亏
70	电子发票ERP开票系统			套	1	营销分公司	2011年11月	20,000.00	200.00						盘亏
71	监控摄像录像机			台	1	综合管理部	2011年12月	14,585.46	145.85						盘亏
72	联想电脑	杨天4900D（一台）	联想集团有限公司	台	1	营销分公司	2012年5月	4,650.00	46.50						盘亏
73	富士HS数码相机	HS20（一台）	富士电子有限公司	台	1	供水监察保卫部	2012年5月	3,200.00	32.00						盘亏
74	佳能LBP2900激光打印机	LBP2900	佳能电子（中国）有限公司	台	1	供水监察保卫部	2012年6月	1,680.00	16.80		100.00		100.00		二手价
75	台式电脑	ACER M1860（一台）	弘基电子有限公司	台	1	营销分公司	2012年7月	3,540.00	35.40						盘亏
76	针式打印机	富士通DPK760E	南京富士通电子信息科技股份有限公司	台	1	营销分公司	2012年7月	2,040.00	20.40						盘亏
77	佳能数码相机		佳能电子（中国）有限公司	台	1	第一水厂	2012年9月	2,950.00	29.50		10.00		10.00		已损坏，闲置
78	宏基ACER台式电脑	M1860（一台）	宏基股份有限公司	台	1	财务部	2012年9月	3,450.00	34.50		10.00		10.00		已损坏，闲置
79	联想电脑（防伪税控）		联系集团有限公司	台	1	营销分公司	2012年10月	4,890.00	48.90		10.00		10.00		已损坏，闲置
80	复印机（东芝E18）	东芝E18（一台）	东芝电子（中国）有限公司	台	1	综合管理部	2012年11月	4,200.00	42.00		100.00		100.00		二手价
81	国德供水综合信息管理系统软件	V1.0	国德	个	1	营销分公司	2012年11月	240,000.00	2,400.00						盘亏
82	广联达计价软件	GBQ4.0	广联达	个	1	生产技术部	2012年12月	8,000.00	80.00		8,300.00		8,300.00		服务费每年8300
83	尼康D800相机	G530（一台）	宏基股份有限公司	台	1	综合管理部	2013年1月	20,600.00	206.00		10.00		10.00		已损坏，闲置
84	ACER台式电脑	D800（一台）	尼康电子（中国）有限公司	台	1	财务部	2013年1月	3,930.00	39.30						盘亏
85	笔记本电脑	12/4G（一台）	联系集团有限公司	台	1	综合管理部	2013年5月	5,950.00	59.50						盘亏
86	三星传真机		三星电子（中国）有限公司	台	1	综合管理部	2013年5月	2,700.00	27.00		10.00		10.00		已损坏，闲置
87	宏基电脑	ACER M288（2台）	宏基股份有限公司	台	1	综合管理部	2013年5月	9,900.00	99.00		10.00		10.00		已损坏，闲置
88	激光打印机	HP1007	惠普（中国）电子有限公司	台	1	财务部	2013年5月	1,400.00	14.00		100.00		100.00		二手价
89	激光打印机	HP1007	惠普（中国）电子有限公司	台	1	生产技术部	2013年5月	1,400.00	14.00		100.00		100.00		二手价
90	东芝彩色复印机	东芝2040C	东芝电子（中国）有限公司	台	1	综合管理部	2013年5月	24,300.00	243.00		500.00		500.00		二手价
91	宏基电脑		宏基股份有限公司	台	1	综合管理部	2013年5月	4,300.00	43.00		100.00		100.00		二手价
92	三星4521一体机	三星4521一体机（1台）	三星电子（中国）有限公司	台	1	财务部	2013年7月	2,350.00	23.50		100.00		100.00		二手价
93	宏基4610电脑	4610-21.5寸	宏基股份有限公司	台	1	综合管理部	2013年7月	3,200.00	32.00		10.00		10.00		已损坏，闲置
94	联想电脑		联系集团有限公司	台	1	排水管理所	2014年4月	3,300.00	33.00		100.00		100.00		二手价
95	三星打印机	三星2161（1台）	三星电子（中国）有限公司	台	1	排水管理所	2014年4月	850.00	8.50		50.00		50.00		二手价
96	格力空调	KFR-50LW（一台）	珠海格力电器股份有限公司	台	1	水热调度中心	2014年7月	9,700.00	97.00		400.00		400.00		二手价
97	硬盘录像机		海康威视	台	1	第一水厂	2014年8月	2,450.00	24.50		80.00		80.00		二手价
98	电脑服务器		联想集团有限公司	台	1	第一水厂	2014年8月	9,400.00	94.00		100.00		100.00		二手价
99	联想台式电脑		联想集团有限公司	台	4	营销分公司	2015年4月	12,760.00	127.60		600.00		600.00		二手价
100	票据针式打印机	LQ-630K	爱普生电子（中国）有限公司	台	4	营销分公司	2015年4月	7,800.00	78.00		400.00		400.00		二手价
101	佳能数码相机	佳能	佳能电子（中国）有限公司	台	1	排水管理所	2015年7月	2,300.00	23.00		50.00		50.00		二手价
102	美的冷柜	BCD-219DKMQ	美的集团有限公司	台	1	排水管理所	2015年7月	2,160.00	21.60		50.00		50.00		二手价
103	海尔空调	KFR-120LW/52ABC15	海尔集团有限公司	台	1	北区水厂	2015年8月	8,000.00	119.60		400.00		400.00		二手价
104	联想台式电脑	1台*扬天W4060v-22	联想集团有限公司	台	1	财务部	2015年9月	3,980.00	99.24		150.00		150.00		二手价
105	Aisino打印机	SK-860*1台	Aisino	台	1	财务部	2015年9月	1,860.00	46.07		100.00		100.00		二手价
106	北区水厂西调渠安全防护网	600m防护栏，高2m		套	1	北区水厂	2015年12月	160,540.00	8,885.61						盘亏
107	UPS稳压电源	D3000*4台		台	4	北区水厂	2015年12月	10,800.00	597.78		40.00		40.00		已损坏，闲置
108	UPS稳压电源	G6K1*2台	SANTAK	台	2	北区水厂	2015年12月	13,000.00	719.55		20.00		20.00		已损坏，闲置
109	手抄器	HD6305*1个	北京慧怡水表公司	个	1	营销分公司	2015年12月	2,991.45	165.64						盘亏
110	智能抄表集中器	WMJ-4A*11个	山东潍微科技股份有限公司	个	11	水热调度中心	2015年12月	42,307.69	2,341.54		110.00		110.00		已损坏，闲置
111	ACER商祺电脑	N4630*2台	宏基股份有限公司	台	2	营销分公司	2016年1月	6,700.00	438.12		300.00		300.00		二手价
112	EPSON打印机	N610K*2	爱普生电子（中国）有限公司	台	2	营销分公司	2016年1月	3,400.00	222.53		200.00		200.00		二手价

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-7

金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	购置日期	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	备注
								原值	净值		原值	成新率%	净值		
113	联想电脑		联想集团有限公司	台	1	供水监察保卫部	2016年1月	3,500.00	228.68		10.00		10.00		已损坏, 闲置
114	点钞机B型			台	3	营销分公司	2016年3月	7,440.00	637.34						盘亏
115	宏基电脑		宏基股份有限公司	台	1	车队	2016年5月	3,200.00	338.72		150.00		150.00		二手价
116	办公计算机	DELL Optiplex755*2台	戴尔集团有限公司	台	2	北区水厂	2010年11月	23,707.84	237.08		400.00		400.00		二手价
117	报表打印机	爱普生LQ-590K*1台	爱普生电子（中国）有限公司	台	1	北区水厂	2010年11月	4,199.68	42.00		100.00		100.00		二手价
118	打印服务器		联想集团有限公司	台	1	北区水厂	2010年11月	5,224.49	52.24		100.00		100.00		二手价
119	打印机	OKI MicrLine 5150FS*1	OKI	台	1	北区水厂	2010年11月	2,267.52	22.68						盘亏
120	打印机	HP-LaserJet-P1007*1台	惠普（中国）电子有限公司	台	1	北区水厂	2010年11月	1,416.31	14.16		100.00		100.00		二手价
121	电脑	HP-Paviliong 3728 cxc*1台	惠普（中国）电子有限公司	台	1	北区水厂	2010年11月	5,295.78	52.96		100.00		100.00		二手价
122	格力空调	KFR-120LW/E(12568L)A1 N2*1套	珠海格力电器股份有限公司	台	1	北区水厂	2010年11月	13,793.65	137.94		500.00		500.00		二手价
123	激光打印机	Hp LaserJet 5200Lx	惠普（中国）电子有限公司	台	1	北区水厂	2010年11月	13,547.34	135.47		200.00		200.00		二手价
124	投影仪	SONY VPL-FX40*1套	索尼公司	台	1	北区水厂	2010年11月	65,873.94	658.74		200.00		200.00		二手价
125	电动门	8米伸缩门		套	1	北区水厂	2010年11月	32,020.98	320.21						盘亏
126	美的微波炉	PJ21C-B1*1件	美的集团有限公司	台	1	北区水厂	2010年11月	391.66	3.92		20.00		20.00		二手价
127	安防设备	红外线夜视监控系统*1套		台	1	北区水厂	2010年11月	566,525.11	5,665.25		500,000.00	15.00	75,000.00		
128	防雷设备	10套		套	10	北区水厂	2010年11月	57,061.39	570.61		50,000.00	15.00	7,500.00		
129	供水调度系统	调度控制系统*2套, 数据采集终端1套	西安电子科技大学	套	1	北区水厂	2010年11月	97,540.84	975.41		900.00		900.00		已损坏, 闲置
130	视频监控系統			套	1	北区水厂	2010年11月	440,544.10	4,405.44						盘亏
131	通讯设备	程控交换机1套, 电话机15套		套	1	北区水厂	2010年11月	22,827.41	228.27						盘亏
132	厂区照明设备	J0701G-01		套	56	北区水厂	2010年11月	867,795.36	8,677.95		616,000.00	15.00	92,400.00		
133	Acer TC605电脑	Acer TC605	宏基股份有限公司	台	1	财务部	2016年7月	3,400.00	428.57		150.00		150.00		二手价
134	惠普打印机	HP1020	惠普（中国）电子有限公司	台	1	财务部	2016年7月	1,350.00	169.86		100.00		100.00		二手价
135	惠普打印一体机	HP128FP	惠普（中国）电子有限公司	台	1	营销分公司	2016年7月	2,100.00	264.31		100.00		100.00		二手价
136	四合一气体检测仪	UT334G		台	3	排水管理所	2016年7月	11,700.00	1,474.39		7,520.00	15.00	1,130.00		
137	正压式空气呼吸器			台	1	排水管理所	2016年7月	3,900.00	491.20						盘亏
138	联想杨天S5130一体机	杨天S5130一体机	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2016年7月	4,950.00	623.64		10.00		10.00		已损坏, 闲置
139	海尔彩电	LS55H310G	联想集团有限公司	台	1	北区水厂	2016年8月	2,799.00	381.22		50.00		50.00		二手价
140	联想电脑启天M4500	启天M4500*1套	联想集团有限公司	台	1	营销分公司	2016年8月	3,450.00	469.81		100.00		100.00		二手价
141	公司办公楼网络数字视频监控系統		联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2016年8月	51,000.00	6,943.65						盘亏
142	热水器			台	1	第二水厂	2016年10月	2,500.00	390.48		100.00		100.00		二手价
143	联想C560电脑1台	联想C560*1台	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2016年10月	5,800.00	906.83		150.00		150.00		二手价
144	联想电脑	联想电脑*1台	联想集团有限公司	台	1	人力资源部	2016年10月	4,500.00	703.18		150.00		150.00		二手价
145	电脑	戴尔760	戴尔集团有限公司	台	1	北区水厂	2016年11月	2,500.00	415.73		150.00		150.00		二手价
146	打印机	M176N	惠普（中国）电子有限公司	台	1	北区水厂	2016年11月	2,350.00	390.87		100.00		100.00		二手价
147	呼叫中心系統项目			套	1	管网管理部	2016年12月	429,244.00	75,783.34						盘亏
148	联想电脑		联想集团有限公司	台	1	第一水厂	2017年2月	4,900.00	963.68		150.00		150.00		二手价
149	联想电脑		联想集团有限公司	台	1	第一水厂	2017年2月	5,400.00	1,062.45		150.00		150.00		二手价
150	打印机	hp1005	惠普（中国）电子有限公司	台	1	第一水厂	2017年2月	1,800.00	354.15		100.00		100.00		二手价
151	三洋彩电		三洋公司	台	1	第二水厂	2017年2月	2,299.00	452.07		50.00		50.00		二手价
152	打印机	R330	爱普生电子（中国）有限公司	台	1	第一水厂	2017年2月	1,900.00	373.43		100.00		100.00		二手价
153	联想服务器电脑		联想集团有限公司	台	5	财务部	2017年4月	85,360.00	18,518.80		5,000.00		5,000.00		二手价
154	联想电脑		联想集团有限公司	台	4	财务部	2017年4月	19,600.00	4,252.22		600.00		600.00		二手价
155	草坪机	HRJ216		台	2	第二水厂	2017年5月	8,600.00	1,952.63		8,400.00	15.00	1,260.00		
156	修枝剪			台	6	第二水厂	2017年5月	1,320.00	299.73		1,260.00	15.00	190.00		
157	绿篱机			台	1	第二水厂	2017年5月	2,500.00	567.23						盘亏
158	高枝油锯			台	1	第二水厂	2017年5月	3,500.00	794.28		3,420.00	15.00	510.00		
159	割灌机			台	1	第二水厂	2017年5月	3,400.00	771.97		3,320.00	15.00	500.00		
160	打药车			台	1	第二水厂	2017年5月	5,400.00	1,226.07		5,270.00	15.00	790.00		
161	室内监控主机			台	1	北区水厂	2017年6月	3,000.00	711.45		100.00		100.00		二手价
162	硬盘	4t监控级		个	1	北区水厂	2017年7月	1,180.00	291.34		50.00		50.00		二手价
163	电脑及数字光端机	联想台式2VID	联想集团有限公司	台	1	北区水厂	2017年7月	4,050.00	1,001.51		150.00		150.00		二手价
164	摄像头	36个		个	36	北区水厂	2017年7月	11,200.00	2,769.20		360.00		360.00		二手价
165	虎吸器			台	1	北区水厂	2017年7月	540.00	133.16		10.00		10.00		二手价
166	光端机			台	1	北区水厂	2017年7月	1,003.00	248.37		50.00		50.00		二手价
167	摄像头	3个	海康威视	个	3	北区水厂	2017年7月	8,100.00	2,002.33		300.00		300.00		二手价
168	视频服务器电脑			台	1	北区水厂	2017年7月	1,900.00	469.38		100.00		100.00		二手价

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-7

金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	购置日期	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	备注
								原值	净值		原值	成新率%	净值		
169	二路光端机			台	1	北区水厂	2017年7月	2,800.00	692.30		100.00		100.00		二手价
170	移动硬盘	2个		个	2	北区水厂	2017年7月	1,130.00	279.62		100.00		100.00		二手价
171	中央处理器机内存			个	4	北区水厂	2017年8月	3,600.00	926.46		200.00		200.00		二手价
172	电脑	戴尔2210	戴尔集团有限公司	台	2	北区水厂	2017年8月	9,000.00	2,316.15		300.00		300.00		二手价
173	信号放大器及摄像头		海康威视	个	1	北区水厂	2017年8月	3,392.00	873.24		100.00		100.00		二手价
174	笔记本电脑		华硕电脑股份有限公司	台	1	人力资源部	2017年12月	5,400.00	1,607.85		10.00		10.00		已损坏，闲置
175	打印机	HP128FP	惠普（中国）电子有限公司	台	1	综合管理部	2017年12月	2,860.00	851.15		100.00		100.00		二手价
176	联想电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2017年12月	7,500.00	2,232.73		150.00		150.00		二手价
177	VPN设备（带防火墙）	华为USG6000	华为电子有限公司	个	1	水热调度中心	2018年2月	23,800.00	7,567.21		19,040.00	15.00	2,860.00		
178	打印机	得实AR-580	杭州得实电子技术有限公司	台	1	营销分公司	2018年4月	2,500.00	844.98		100.00		100.00		二手价
179	打印机	佳能2900	佳能电子（中国）有限公司	台	1	综合管理部	2018年4月	1,750.00	591.56		100.00		100.00		二手价
180	打印机	惠普M126a	惠普（中国）电子有限公司	台	1	人力资源部	2018年4月	1,680.00	568.09		100.00		100.00		二手价
181	高清液晶电视	42寸	四川长虹集团	台	1	第二水厂	2018年4月	3,900.00	1,318.39		100.00		100.00		二手价
182	流媒体服务器电脑	I7cpu、4G独显	新疆华睿智信电子科技有限公司	台	1	第二水厂	2018年4月	8,900.00	3,009.14		7,120.00	16.00	1,140.00		
183	电脑	整体组装	新疆华睿智信电子科技有限公司	套	1	第二水厂	2018年4月	4,900.00	1,656.54		100.00		100.00		二手价
184	网络硬盘录像机	32路16盘位2台	新疆华睿智信电子科技有限公司	台	2	第二水厂	2018年4月	14,400.00	4,869.36						盘亏
185	监控专用硬盘	希捷6T15块	希捷科技(苏州)有限公司	块	16	第二水厂	2018年4月	27,975.00	9,460.04		6,000.00		6,000.00		二手价
186	公安联网监控	整体组装	新疆华睿智信电子科技有限公司	套	1	第二水厂	2018年4月	39,925.00	13,500.74		39,930.00	16.00	6,390.00		
187	多税号盘阵设备	ATS8300	深圳市安拓森仪器仪表有限公司	台	1	营销分公司	2018年4月	30,000.00	10,144.50		10.00		10.00		已损坏，闲置
188	主控服务器	整体组装没有型号	新疆华睿智信电子科技有限公司	台	1	营销分公司	2018年4月	27,000.00	9,130.05		10.00		10.00		已损坏，闲置
189	电子发票应用服务器	整体组装没有型号	新疆华睿智信电子科技有限公司	台	1	营销分公司	2018年4月	27,000.00	9,130.05		10.00		10.00		已损坏，闲置
190	开票服务器系统	含CA	新疆华睿智信电子科技有限公司	台	1	营销分公司	2018年4月	29,000.00	9,806.35		10.00		10.00		已损坏，闲置
191	网络硬盘录像机	32路16盘位2台	新疆华睿智信电子科技有限公司	台	2	第一水厂	2018年4月	14,400.00	4,869.36		11,520.00	16.00	1,840.00		
192	监控专用硬盘	希捷6T15块	希捷科技(苏州)有限公司	块	15	第一水厂	2018年4月	27,975.00	9,460.04		5,630.00		5,630.00		二手价
193	公安监控设施	整体组装没有型号	新疆华睿智信电子科技有限公司	台	1	第一水厂	2018年4月	24,641.00	8,332.22		24,640.00	16.00	3,940.00		
194	打印机	EPSON四色	爱普生电子（中国）有限公司	台	1	营销分公司	2018年5月	1,100.00	382.68		100.00		100.00		二手价
195	打印机	惠普1108 2台	惠普（中国）电子有限公司	台	2	营销分公司	2018年5月	2,520.00	877.59		200.00		200.00		二手价
196	打印机	惠普1108 3台	惠普（中国）电子有限公司	台	3	营销分公司	2018年5月	3,780.00	1,315.99		300.00		300.00		二手价
197	打印机	惠普1108	惠普（中国）电子有限公司	台	1	综合管理部	2018年5月	1,260.00	438.40		100.00		100.00		二手价
198	打印机	惠普1108	惠普（中国）电子有限公司	台	1	财务部	2018年5月	1,260.00	438.40		100.00		100.00		二手价
199	网络摄像机	海康威DS-2CD3310FD	杭州海康威视数字技术股份有限公司	台	1	综合管理部	2018年5月	760.00	264.67						盘亏
200	排气阀	HFA48SY-64I/100V		台	1	生产技术部	2012年12月	12,750.00	127.50		11,000.00	15.00	1,650.00		
201	便携式测定仪及超声波清洗器	LB-SC-1;KQ-250DB	青岛路博伟业；昆山舒美	台	1	生产技术部	2015年12月	11,682.00	644.82		10.00		10.00		已损坏，闲置
202	水质监测中心监控设备	数据10S-761009-4.6, 1P-1188168个(无安装)	新疆天富信息科技有限公司	套	1	生产技术部	2016年6月	149,200.00	17,285.48		149,000.00	15.00	22,350.00		
203	台式电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2018年6月	3,376.07	33.76		200.00		200.00		二手价
204	台式电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2018年6月	3,376.07	33.76		200.00		200.00		二手价
205	台式电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2018年6月	3,376.07	33.76		200.00		200.00		二手价
206	台式电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2018年6月	2,735.04	27.35		200.00		200.00		二手价
207	台式电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2018年6月	4,572.65	45.73		200.00		200.00		二手价
208	台式电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2018年6月	2,820.51	28.21		200.00		200.00		二手价
209	访客机4部	FACE200	乌鲁木齐市华力科析仪器有限公司	部	4	综合管理部	2018年9月	27,200.00	10,370.00		40.00		40.00		已损坏，闲置
210	监控设备	DS-2CD3T26DWD	新疆天富信息科技有限公司	台	1	第一水厂	2018年11月	82,230.00	32,706.80		82,230.00	24.00	19,740.00		
211	监控设备	DS-2DE72231W-A	新疆天富信息科技有限公司	台	1	第二水厂	2018年11月	94,960.00	37,770.34		94,960.00	24.00	22,790.00		
212	监控设备	DS-2CD2T25D-I5	海康威视有限公司	台	1	综合管理部	2018年12月	44,610.00	18,111.84						盘亏
213	监控设备	DS-2CD2325FD-I5	海康威视有限公司	台	1	综合管理部	2018年12月	55,230.00	22,423.20						盘亏
214	打印机	HP1005	惠普（中国）电子有限公司	台	1	综合管理部	2018年12月	1,680.00	682.08		100.00		100.00		二手价
215	打印机	HP1020	惠普（中国）电子有限公司	台	1	综合管理部	2018年12月	1,550.00	629.12		100.00		100.00		二手价
216	打印机	HP154a	惠普（中国）电子有限公司	台	1	财务部	2018年12月	2,200.00	893.20		100.00		100.00		二手价
217	复印一体机	HP126	惠普（中国）电子有限公司	台	1	121团	2018年12月	1,550.00	629.12		100.00		100.00		二手价
218	复印一体机	HP126	惠普（中国）电子有限公司	台	1	134团	2018年12月	1,550.00	629.12		100.00		100.00		二手价
219	电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	134团	2018年12月	3,900.00	1,583.04		200.00		200.00		二手价
220	电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	134团	2018年12月	3,900.00	1,583.04		200.00		200.00		二手价
221	打印复印一体机	HP126	惠普（中国）电子有限公司	台	1	水热调度中心	2018年12月	1,550.00	629.12		100.00		100.00		二手价
222	电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	财务部	2018年12月	5,100.00	2,070.24		200.00		200.00		二手价
223	复印机	京瓷2010	京瓷	台	1	财务部	2018年12月	3,200.00	1,299.20		100.00		100.00		二手价
224	复印机	京瓷2211	京瓷	台	3	财务部	2018年12月	9,800.00	3,978.80		300.00		300.00		二手价

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-7

金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	购置日期	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	备注
								原值	净值		原值	成新率%	净值		
225	液晶显示器3台	LS2033wA	联想集团有限公司	台	3	水质调度中心	2019年3月	3,780.00	1,627.89		150.00		150.00		二手价
226	针式打印机	STARCR3240		台	2	水质监测中心	1999年1月	4,700.00	47.00						盘亏
227	板神冷柜	LC-260		台	1	水质监测中心	1998年1月	1,600.00	16.00						盘亏
228	格力空调	KPR-32GS/K(32540)KV-N5	珠海格力电器股份有限公司	台	1	水质监测中心	2008年7月	2,700.00	27.00						盘亏
229	电冰箱	万宝BCD-192		台	1	水质监测中心	1990年1月	1,091.00	10.91						盘亏
230	格力空调	KFR-32GW/K(32556)D1 N2	珠海格力电器股份有限公司	台	1	水质监测中心	2010年9月	2,960.00	29.60		200.00		200.00		二手价
231	生物安全柜	11R900-11A2	乌鲁木齐市华力科析仪器有限公司	台	1	水质监测中心	2018年10月	34,000.00	13,523.50		27,200.00	22.00	5,980.00		
232	ACER台式电脑	G530	宏碁股份有限公司	台	1	水质监测中心	2013年1月	3,450.00	34.50		100.00		100.00		二手价
233	冷藏柜	LC-260		台	2	水质监测中心	1999年1月	3,200.00	32.00						盘亏
234	电冰箱	新飞DCD210		台	1	水质监测中心	1999年1月	2,200.00	22.00						盘亏
235	格力空调	KFR-23CW/23570A	珠海格力电器股份有限公司	台	1	水质监测中心	2011年9月	2,280.00	22.80						盘亏
236	野外测绘GPS测量仪	工程之星RTK（科力达风云R9）	乌鲁木齐南方中纬测绘仪器有限公司	个	1	排水管理所	2015年6月	80,000.00	800.00						盘亏
237	万能精密管线定位仪	RD8000PDLT10	北京埃德尔黛威新技术有限公司	套	1	排水管理所	2015年6月	36,000.00	360.00						盘亏
238	井盖阀门探测仪	RD316		个	2	排水管理所	2015年6月	10,000.00	100.00						盘亏
239	手持GPS接收机	亚米级		台	3	管网管理部	2016年12月	29,400.00	5,188.45						盘亏
240	电焊机	WSM-315E400		台	1	管网管理部	2016年12月	5,000.00	882.39		3,600.00	15.00	540.00		
241	空气压缩机	T100		台	1	管网管理部	2016年12月	3,000.00	529.43		100.00		100.00		已损坏，闲置
242	电脑	联想扬天4500、20液晶	联想集团有限公司	台	2	管网管理部	2016年12月	9,900.00	1,746.79		20.00		20.00		已损坏，闲置
243	笔记本电脑	联想昭阳E40-80 15	联想集团有限公司	台	1	管网管理部	2016年12月	4,980.00	878.51		10.00		10.00		已损坏，闲置
244	安防监控设备		新疆天富信息科技有限责任公司	台	1	第二水厂	2015年4月	438,700.00	17,846.06		438,700.00	15.00	65,810.00		
245	美的空调	KFR-120GW/SDY-PA400	美的集团有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	10,800.00	439.35		500.00		500.00		二手价
246	打印复印一体机	DELL B1150	戴尔集团有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	1,200.00	48.82		100.00		100.00		二手价
247	电脑	DELL成就3900	戴尔集团有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	3,400.00	138.31		150.00		150.00		二手价
248	对讲机	PULAS PL-V9	普乐士公司	台	1	第二水厂	2015年4月	800.00	32.54						盘亏
249	四门冰柜		石鲁欣有厨具	台	1	第二水厂	2015年4月	4,950.00	201.19		100.00		100.00		二手价
250	消毒柜	YTP-220		台	1	第二水厂	2015年4月	3,000.00	122.04		80.00		80.00		二手价
251	液化气钢瓶		石鲁欣有厨具	台	1	第二水厂	2015年4月	1,500.00	60.68						盘亏
252	COD测定仪	ET1151MCOB	北京普析通用仪器有限责任公司	台	1	第二水厂	2015年4月	11,000.00	447.48		8,500.00	15.00	1,280.00		
253	超纯水机	GWA-UN2-20	上海技母化工科技有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	40,500.00	1,647.20		22,000.00	15.00	3,300.00		
254	超净工作台	CJ-1D	苏州江东精密仪器有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	6,000.00	244.08		4,600.00	15.00	690.00		
255	磁力搅拌机			台	1	第二水厂	2015年4月	300.00	11.86						盘亏
256	萃取仪	ET3200B	上海欧陆科仪有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	8,000.00	325.44						盘亏
257	大肠菌群大肠埃希氏菌检测系统	IDEXX	北京爱德士元亨生物科技有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	75,600.00	3,075.42		58,400.00	15.00	8,760.00		
258	单联电炉	1000W		台	1	第二水厂	2015年4月	50.00	2.21		50.00	15.00	10.00		
259	单四极杆质谱仪	M7-300EI	北京普析通用仪器有限责任公司	台	1	第二水厂	2015年4月	677,800.00	27,573.04						盘亏
260	电热恒温干燥箱	DHG9070(A)*1台	上海一恒公司	台	1	第二水厂	2015年4月	1,450.00	59.16		1,100.00	15.00	170.00		
261	电热恒温培养箱	BPH-9082*1台	上海一恒公司	台	1	第二水厂	2015年4月	1,450.00	59.16		1,100.00	15.00	170.00		
262	电子天平	1/100		台	1	第二水厂	2015年4月	900.00	36.27		700.00	15.00	110.00		
263	电子天平	1/10000	梅特勒-托利多	台	1	第二水厂	2015年4月	14,500.00	589.52		11,200.00	15.00	1,680.00		
264	多功能消解器	ET3150B		台	1	第二水厂	2015年4月	6,800.00	276.63						盘亏
265	分液漏斗振荡萃取器	HAD-250*12	北京恒奥德科技有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	11,000.00	447.48		8,500.00	15.00	1,280.00		
266	隔水式培养箱	GH-400BC	北京金洋万达科技有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	3,100.00	125.76		2,400.00	15.00	360.00		
267	红外分光光度计	ET1200	上海京工实业有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	52,000.00	2,115.37		40,200.00	15.00	6,030.00		
268	离子色谱仪	ICS1100	北京普析通用仪器有限责任公司	台	1	第二水厂	2015年4月	395,000.00	16,068.68		305,200.00	15.00	45,780.00		
269	立式冷藏柜	SC-242	海尔集团有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	3,000.00	122.04		2,300.00	15.00	350.00		
270	立式蒸汽压力锅	LDZX-30KBS	申安医疗器械有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	13,000.00	528.84		10,000.00	15.00	1,500.00		
271	六联电炉	YP5002	上海佑科仪器仪表有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	300.00	11.86		200.00	15.00	30.00		
272	马弗炉	S-4-10	苏州江东精密仪器有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	1,450.00	59.16						盘亏
273	生化培养箱	SPX-250	上海跃进医疗器械有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	5,800.00	235.95						盘亏
274	生化需氧量测定仪	BODTRAK		台	1	第二水厂	2015年4月	24,000.00	976.32						盘亏
275	数显电导率仪	DDS-11A	上海仪电科学仪器	台	1	第二水厂	2015年4月	1,200.00	48.82		900.00	15.00	140.00		
276	双目显微镜	CX-22	奥林巴斯公司	台	1	第二水厂	2015年4月	8,800.00	357.99		6,800.00	15.00	1,020.00		
277	水浴锅	六孔		台	1	第二水厂	2015年4月	600.00	24.41		500.00	15.00	80.00		
278	酸度计	PHS-3C	郑州宝晶电子科技有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	2,200.00	89.50		1,700.00	15.00	260.00		
279	旋转蒸发仪	N1100		台	1	第二水厂	2015年4月	9,500.00	386.12						盘亏
280	原子荧光光度计	PF5-2		台	1	第二水厂	2015年4月	452,300.00	18,399.31						盘亏

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-7

金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	购置日期	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	备注
								原值	净值		原值	成新率%	净值		
281	光度仪	ET1180C	欧陆科仪(中国)有限公司	台	1	第二水厂	2015年4月	6,200.00	252.22		4,800.00	15.00	720.00		
282	紫外可见分光光度计	T6新世纪		台	1	第二水厂	2015年4月	13,000.00	528.83		10,000.00	15.00	1,500.00		
283	投影仪	SONY VPL-FX40*1套	sony	台	1	综合管理部	2019年6月	3,400.00	1,548.70		100.00		100.00		二手价
284	联想电脑	W4096V1517	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2019年6月	5,200.00	2,368.60		200.00		200.00		二手价
285	电子天平	YP602N	乌鲁木齐市华力科析仪器有限公司	台	1	第二水厂	2019年6月	650.00	296.24		560.00	31.00	170.00		
286	振动光缆探测器	XL-900 LED	新疆天富信息科技有限公司	台	1	北区水厂	2019年6月	266,240.00	121,272.32		266,240.00	31.00	82,530.00		
287	自来水调度系统数据上传设备	联想工作站E5-1620V4 4C	联想集团有限公司	台	1	水热调度中心	2019年6月	58,700.00	26,737.52						盘亏
288	戴尔笔记本	灵越5480	戴尔集团有限公司	台	1	水热调度中心	2019年7月	5,299.00	2,457.20		100.00		100.00		二手价
289	夏普复印机	夏普2348S	夏普电子(中国)公司	台	1	管网管理部	2019年7月	3,400.00	1,576.75		100.00		100.00		二手价
290	HP打印机	HP1005	惠普(中国)电子有限公司	台	1	管网管理部	2019年7月	1,800.00	834.75		1,190.00	15.00	180.00		
291	HP打印机	HP1005	惠普(中国)电子有限公司	台	1	管网管理部	2019年7月	1,800.00	834.75		1,190.00	15.00	180.00		
292	HP280电脑	HP280	惠普(中国)电子有限公司	台	1	管网管理部	2019年7月	3,800.00	1,762.25		200.00		200.00		二手价
293	HP280电脑	HP280	惠普(中国)电子有限公司	台	1	管网管理部	2019年7月	3,800.00	1,762.25		200.00		200.00		二手价
294	HP280电脑	HP280 (2G独显)	惠普(中国)电子有限公司	台	1	管网管理部	2019年7月	4,200.00	1,947.75		200.00		200.00		二手价
295	HP280电脑	HP280 (2G独显)	惠普(中国)电子有限公司	台	1	管网管理部	2019年7月	4,200.00	1,947.75		200.00		200.00		二手价
296	HP打印机	HP1005	惠普(中国)电子有限公司	台	1	营销分公司	2019年7月	1,800.00	834.75		1,190.00	15.00	180.00		
297	HP280电脑	HP280	惠普(中国)电子有限公司	台	1	营销分公司	2019年7月	3,800.00	1,762.25		200.00		200.00		二手价
298	HP280电脑	HP280	惠普(中国)电子有限公司	台	1	营销分公司	2019年7月	3,800.00	1,762.25		200.00		200.00		二手价
299	HP280电脑	HP280	惠普(中国)电子有限公司	台	1	营销分公司	2019年7月	3,800.00	1,762.25		200.00		200.00		二手价
300	HP280电脑	HP280	惠普(中国)电子有限公司	台	1	营销分公司	2019年7月	3,800.00	1,762.25		200.00		200.00		二手价
301	HP280电脑	HP280	惠普(中国)电子有限公司	台	1	营销分公司	2019年7月	3,800.00	1,762.25		200.00		200.00		二手价
302	32路硬盘录像机	DS-8632N-K16	海康威视有限公司	台	1	北区水厂	2019年7月	7,500.00	3,477.80		200.00		200.00		二手价
303	功放	普丽丝U100B	普丽丝pulisi有限公司	台	1	北区水厂	2019年7月	3,000.00	1,391.25		100.00		100.00		二手价
304	液晶电视	长虹55寸	四川长虹集团	台	1	北区水厂	2019年7月	6,500.00	3,014.05		200.00		200.00		二手价
305	光收发器	HRHDM1-1VZ	创维集团有限公司	台	1	北区水厂	2019年7月	3,800.00	1,762.25		100.00		100.00		二手价
306	电脑DELL	i7-10700	戴尔集团有限公司	台	1	北区水厂	2019年9月	3,800.00	1,824.95		200.00		200.00		二手价
307	电脑DELL	i7-10700	戴尔集团有限公司	台	1	供水监察保卫部	2019年9月	3,800.00	1,824.95		10.00		10.00		已损坏, 闲置
308	电脑DELL	i7-10700	戴尔集团有限公司	台	1	营销分公司	2019年9月	3,800.00	1,824.95		10.00		10.00		已损坏, 闲置
309	硬盘录像机	监控DS-8632N-I16	海康威视有限公司	台	1	第一水厂	2019年10月	7,000.00	3,419.50		200.00		200.00		二手价
310	液晶电视	监控60寸	四川长虹集团	台	1	第一水厂	2019年10月	6,500.00	3,174.94		200.00		200.00		二手价
311	汇聚交换机	监控24口千兆	深圳市吉祥腾达科技有限公司	台	1	第一水厂	2019年10月	2,800.00	1,367.80		100.00		100.00		二手价
312	硬盘录像机	DS-8664N-I16	海康威视有限公司	台	1	北区水厂	2019年10月	8,500.00	4,151.94		200.00		200.00		二手价
313	打印机	HP1020	惠普(中国)电子有限公司	台	1	综合管理部	2019年11月	1,320.00	655.71		580.00	15.00	90.00		
314	电脑	启天M420	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2019年11月	6,500.00	3,228.57		200.00		200.00		二手价
315	电脑	启天M420	联想集团有限公司	台	1	综合管理部	2019年11月	6,500.00	3,228.57		200.00		200.00		二手价
316	电脑	启天M427	联想集团有限公司	台	1	排水管理所	2019年12月	3,600.00	1,818.00		200.00		200.00		二手价
317	电脑	启天M427	联想集团有限公司	台	1	排水管理所	2019年12月	3,600.00	1,818.00		200.00		200.00		二手价
318	电脑	惠普1005一体机	惠普(中国)电子有限公司	台	1	排水管理所	2019年12月	1,750.00	883.60		200.00		200.00		二手价
319	电脑	惠普1005一体机	惠普(中国)电子有限公司	台	1	排水管理所	2019年12月	1,750.00	883.60		200.00		200.00		二手价
320	电脑	惠普1005一体机	惠普(中国)电子有限公司	台	1	排水管理所	2019年12月	1,750.00	883.60		200.00		200.00		二手价
321	电脑	惠普1005一体机	惠普(中国)电子有限公司	台	1	排水管理所	2019年12月	1,750.00	883.60		200.00		200.00		二手价
322	电脑	惠普1005一体机	惠普(中国)电子有限公司	台	1	排水管理所	2019年12月	1,750.00	883.60		200.00		200.00		二手价
323	打印机	惠普1020	惠普(中国)电子有限公司	台	1	营销分公司	2019年12月	1,450.00	732.40		580.00	16.00	90.00		
324	电脑	启天M427	联想集团有限公司	台	1	生产技术部	2019年12月	4,250.00	2,146.40		200.00		200.00		二手价
325	电脑	启天M427	联想集团有限公司	台	1	管网管理部	2019年12月	4,250.00	2,146.40		200.00		200.00		二手价
326	电脑	启天M427	联想集团有限公司	台	1	管网管理部	2019年12月	4,250.00	2,146.40		200.00		200.00		二手价
327	电脑	启天M427	联想集团有限公司	台	1	管网管理部	2019年12月	4,250.00	2,146.40		200.00		200.00		二手价
328	电脑	启天M427	联想集团有限公司	台	1	管网管理部	2019年12月	4,250.00	2,146.40		200.00		200.00		二手价
329	便携式音响	先科ST-1705U	先科	台	1	北区水厂	2019年12月	1,750.00	883.60		50.00		50.00		二手价
330	视频监控系統		新疆天富信息科技有限公司	套	1	第二水厂	2020年12月	256,396.00	154,863.04		139,270.00	50.00	69,640.00		
331	工控网络安全主机		海康威视	套	1	第二水厂	2020年1月	198,600.00	103,371.30		107,880.00	38.00	40,990.00		
332	电脑	联想E96X	联想集团有限公司	台	3	营销分公司	2021年7月	13,200.00	8,735.10		11,940.00	57.00	6,810.00		
333	电脑	联想E96X	联想集团有限公司	台	1	营销分公司	2021年7月	4,400.00	2,911.70		3,980.00	57.00	2,270.00		
334	笔记本电脑	联想	联想集团有限公司	台	1	北区水厂	2021年9月	9,850.00	6,680.86		10.00		10.00		已损坏, 闲置
335	冰箱	星星213WTV	星星精密科技(东莞)有限公司	台	1	综合管理部	2021年10月	2,200.00	1,510.30		1,800.00	60.00	1,080.00		
336	微波炉	23L	格兰仕	台	1	综合管理部	2021年10月	1,680.00	1,153.32		1,140.00	60.00	680.00		

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-8-7

金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	购置日期	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	备注
								原值	净值		原值	成新率%	净值		
337	电脑	联想E96X	联想集团有限公司	台	1	财务部	2021年11月	4,400.00	3,056.90		3,980.00	61.00	2,430.00		
338	电脑	联想扬天T4900k	联想集团有限公司	台	1	生产技术部	2021年11月	4,900.00	3,404.09		4,080.00	61.00	2,490.00		
339	自控系统	PLC		套	1	第一水厂	2021年11月	100,000.00	69,475.00		83,240.00	61.00	50,780.00		
340	安防系统升级			套	1	第一水厂	2021年12月	92,709.00	65,174.40		77,180.00	62.00	47,850.00		
341	安防系统升级			套	1	第二水厂	2021年12月	41,477.00	29,158.16		34,530.00	62.00	21,410.00		
342	安防系统升级			套	1	北区水厂	2021年12月	8,700.00	6,115.92		7,240.00	62.00	4,490.00		
343	空调	5匹美的	美的集团有限公司	台	1	北区水厂	2022年8月	12,000.00	9,228.00		9,070.00	70.00	6,350.00		
344	智能远传水表管理系统（闲置）	FUSIONSERVERRH2288V3		套	1	生产技术部	2020年4月	2,422,339.48	1,303,218.65		20,000.00		20,000.00		已损坏，闲置
345	前置服务器	华为V3	华为电子有限公司	台	6	生产技术部	2020年4月	321,549.49	172,993.69		600.00		600.00		已损坏，闲置
346	格力空调	5P	珠海格力电器股份有限公司	台	1	第一水厂	2023年8月	14,800.00	12,846.40		14,500.00	83.00	12,040.00		
347	格力空调	3匹	珠海格力电器股份有限公司	台	4	管网管理部	2023年9月	29,400.00	25,761.75		28,800.00	84.00	24,190.00		
348	暂估一水厂水务数据库项目			套	1	第一水厂	2024年1月	286,464.00	258,104.04		286,460.00	87.00	249,220.00		
349	暂估二水厂水务数据库项目			套	1	第二水厂	2024年1月	248,075.00	223,515.56		248,080.00	87.00	215,830.00		
350	暂估北区水厂水务数据库项目			套	1	北区水厂	2024年1月	330,838.00	298,085.08		330,840.00	87.00	287,830.00		
351	暂估水调中心水务数据库项目			套	1	水热调度中心	2024年1月	756,612.00	681,707.40		756,610.00	87.00	658,250.00		
352	兼容机（电脑）	i5-12400/16G/512g/27寸	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	套	6	管网管理部	2024年6月	25,200.00	23,952.60		25,200.00	93.00	23,440.00		
353	兼容机（电脑）	12400/16G/512G/27寸	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	套	7	管网管理部	2024年6月	29,400.00	27,944.70		29,400.00	93.00	27,340.00		
354	格力空调	1.5匹	珠海格力电器股份有限公司	台	1	综合管理部	2024年8月	3,949.00	3,818.68		3,950.00	96.00	3,790.00		
355	格力空调	3匹	珠海格力电器股份有限公司	台	1	综合管理部	2024年8月	8,800.00	8,509.60		8,800.00	96.00	8,450.00		
356	执法记录仪	途强A7	深圳市途强物联科技有限公司	台	10	供水监察保卫部	2024年9月	8,500.00	8,289.61		8,500.00	96.00	8,160.00		
357	摄像头	海康威视		台	9	供水监察保卫部	2024年9月	22,050.00	21,504.27		22,050.00	96.00	21,170.00		
358	电脑	512G-2T	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	台	9	供水监察保卫部	2024年9月	5,400.00	5,266.35		5,400.00	96.00	5,180.00		
359	兼容机	intel 12代G6900	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	台	1	综合管理部	2024年9月	2,030.00	1,979.75		2,030.00	97.00	1,970.00		
360	兼容机	intel 12代G6900	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	台	1	水质监测中心	2024年9月	2,030.00	1,979.75		2,030.00	97.00	1,970.00		
361	兼容机	intel 12代G6900	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	台	12	城南营业所	2024年9月	24,360.00	23,757.09		24,360.00	97.00	23,630.00		
362	兼容机	intel 12代G6900	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	台	10	城北营业所	2024年9月	20,300.00	19,797.56		20,300.00	97.00	19,690.00		
363	显示器	三星24寸	三星电子（中国）有限公司	台	9	城北营业所	2024年9月	5,670.00	5,529.66		5,670.00	97.00	5,500.00		
364	打印机	HP 1108PLUS		台	10	城北营业所	2024年9月	12,200.00	11,898.05		12,200.00	96.00	11,710.00		
365	显示器	三星27寸	三星电子（中国）有限公司	台	1	城北营业所	2024年9月	850.00	828.97		850.00	97.00	820.00		
366	显示器	三星27寸	三星电子（中国）有限公司	台	3	城南营业所	2024年9月	2,550.00	2,486.88		2,550.00	97.00	2,470.00		
367	显示器	三星24寸	三星电子（中国）有限公司	台	12	城南营业所	2024年9月	7,560.00	7,372.89		7,560.00	97.00	7,330.00		
368	打印机	HP 1108plus		台	4	城南营业所	2024年9月	4,880.00	4,759.22		4,880.00	96.00	4,680.00		
369	打印复印一体机	HP M128fw A4		台	1	城南营业所	2024年9月	2,250.00	2,194.32		2,250.00	96.00	2,160.00		
370	空调	格力（5匹）		台	1	第一水厂	2024年9月	14,900.00	14,531.21		14,900.00	97.00	14,450.00		
371	照相机一套	索尼A7M4		台	1	综合管理部	2024年11月	31,158.00	30,900.95		31,160.00	99.00	30,850.00		
372	电脑2台	i5-12400-16G-512G-27寸	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	台	2	综合管理部	2024年11月	8,200.00	8,132.35		8,200.00	99.00	8,120.00		
373	电脑1台	i5-12400-16G-512G-27寸	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	台	1	综合管理部	2024年11月	3,830.00	3,798.40		3,830.00	99.00	3,790.00		
374	云压力终端	CLOUDP16S	新疆得为智慧信息科技有限公司	台	10	水热调度中心	2024年12月	80,000.00	80,000.00		80,000.00	100.00	80,000.00		
375	办公桌椅	木质，长1.4米		张	1	水热调度中心	2019年9月	950.00	9.50		850.00	34.00	290.00		
376	办公桌椅	木质，长1.4米		张	1	水热调度中心	2019年9月	950.00	9.50		850.00	34.00	290.00		
377	办公桌椅	木质，长1.4米		张	1	供水监察保卫部	2019年9月	950.00	9.50		850.00	34.00	290.00		
378	办公桌椅	木质，长1.4米		张	1	营销分公司	2019年9月	950.00	9.50		850.00	34.00	290.00		
379	办公桌椅	木质，长1.4米		张	1	北区水厂	2019年9月	950.00	9.50		850.00	34.00	290.00		
380	办公桌	1.6米		张	1	综合管理部	2021年12月	2,600.00	1,055.60		2,000.00	62.00	1,240.00		
381	文件柜	800*400*2000(mm)		张	1	综合管理部	2021年12月	750.00	304.32		720.00	62.00	450.00		
382	空调	1匹	美的集团有限公司	台	1	北区水厂	2022年7月	3,480.00	2,924.94		3,100.00	69.00	2,140.00		
383	空调	5匹	美的集团有限公司	台	2	北区水厂	2022年7月	25,600.00	21,516.80		18,140.00	69.00	12,520.00		
384	可拆卸置物架	四层（310*600*2000cm）		台	4	北区水厂	2022年12月	20,000.00	17,360.00		19,200.00	75.00	14,400.00		
385	自动化控制系统	1套	上海远恒	套	1	莫管处水厂	2010年6月	1,749,362.00	17,493.62		1,500,000.00	15.00	225,000.00		
386	美的空调	1台		台	1	莫管处水厂	2009年6月	4,850.00	48.50		300.00		300.00		二手价
387	电风扇	17个		个	17	莫管处水厂	2009年6月	3,060.00	30.60		340.00		340.00		二手价
388	空调扇	2个		个	2	莫管处水厂	2009年6月	2,596.00	25.96		40.00		40.00		二手价
389	空调	5台		台	5	莫管处水厂	2010年6月	12,850.00	128.50		1,000.00		1,000.00		二手价
390	电脑	1台		台	1	莫管处水厂	2011年8月	6,750.00	67.50		100.00		100.00		二手价
391	王牌彩电	1台		台	1	莫管处水厂	2012年2月	2,900.00	29.00						盘亏
392	电脑	1台		台	1	莫管处水厂	2012年9月	2,900.00	29.00		100.00		100.00		二手价

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

表4-8-7
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	存放地点	购置日期	账面价值		计提减值准备金额	评估价值			增值率%	备注
								原值	净值		原值	成新率%	净值		
393	彩电	1台		台	1	莫管处水厂	2013年1月	3,199.00	31.99		50.00		50.00		二手价
394	空调	1台		台	1	莫管处水厂	2014年1月	7,745.00	77.45		400.00		400.00		二手价
395	自动化控制系统	1套		套	1	莫管处水厂	2014年1月	184,680.00	1,846.80						盘亏
396	电脑、打印机（财务）	1套		套	1	莫管处水厂	2014年1月	9,480.00	94.80		200.00		200.00		二手价
397	电脑	1台		台	1	莫管处水厂	2016年3月	4,160.00	272.48		150.00		150.00		二手价
398	电脑	联想		套	1	莫管处水厂	2016年9月	4,782.00	767.65		100.00		100.00		二手价
399	4路视屏服务器	1个		个	1	莫管处水厂	2017年2月	2,000.00	449.00		100.00		100.00		二手价
400	安防监控、电子围栏及水源井门磁报警系统		新疆天富信息科技有限责任公司	套	1	莫管处水厂	2018年10月	296,295.00	115,407.18		237,040.00	22.00	52,150.00	-54.81	
401	32路硬盘录像机	DS-8632N-K16		台	1	莫管处水厂	2019年7月	7,500.00	3,477.80		200.00		200.00		二手价
402	交换机	S2700-26TP-S1-AC		台	1	莫管处水厂	2019年7月	3,800.00	1,762.25		100.00		100.00		二手价
403	信息安全产品	RG-WG 1000E-A		台	1	莫管处水厂	2019年8月	39,800.00	18,785.60		31,840.00	33.00	10,510.00	-44.05	
404	网桥	GCD-5830G	海康威视	台	2	莫管处水厂	2020年12月	27,000.00	16,308.00		14,660.00	50.00	7,330.00	-55.05	
405	交换机	华为USG6000-24口-2层	海康威视	台	1	莫管处水厂	2020年12月	3,900.00	2,355.36		2,120.00	50.00	1,060.00	-55.00	
406	球型摄像机	DS-2DE72321W（200万像素）	海康威视	台	1	莫管处水厂	2020年12月	4,900.00	2,959.36		2,660.00	50.00	1,330.00	-55.06	
407	机柜	墙柜壁挂式8U	海康威视	台	1	水源地水厂	2020年12月	790.00	477.04		430.00	50.00	220.00	-53.88	
408	网桥电源	24VPOE	海康威视	台	2	水源地水厂	2020年12月	360.00	217.44		200.00		200.00		二手价
409	机柜	落地式16U	海康威视	台	1	莫管处水厂	2020年12月	1,890.00	1,141.68		1,340.00	50.00	670.00	-41.31	
410	网桥	GCD-5800GM	海康威视	台	4	莫管处水厂	2020年12月	14,000.00	8,456.00		7,600.00	50.00	3,800.00	-55.06	
411	天线	2.4G高增益黄极化板状天线TX2400	海康威视	台	1	莫管处水厂	2020年12月	900.00	543.36		490.00	50.00	250.00	-53.99	
412	通行网桥	1项		台	1	莫管处水厂	2021年5月	28,460.00	18,363.60		23,690.00	55.00	13,030.00	-29.04	
413	电磁炉	15kw单头		台	1	莫管处水厂	2022年3月	5,240.00	3,813.41		5,000.00	65.00	3,250.00	-14.77	
414	电磁炉	15kw双头		台	1	水源地水厂	2022年3月	9,200.00	6,695.30		8,900.00	65.00	5,790.00	-13.52	
415	模拟量采集模块	EM231		台	1	莫管处水厂	2024年7月	4,000.00	3,835.00		4,000.00	95.00	3,800.00	-0.91	
416	沙发、茶几	3套		套	3	莫管处水厂	2009年2月	4,560.00	45.60		300.00		300.00		二手价
417	办公桌椅	4套		套	4	莫管处水厂	2009年2月	1,600.00	16.00		80.00		80.00		二手价
418	床及床头柜	9台		台	9	莫管处水厂	2009年2月	5,400.00	54.00		180.00		180.00		二手价
419	衣架	6台		台	6	莫管处水厂	2009年2月	780.00	7.80		120.00		120.00		二手价
420	电视柜	3台		台	3	莫管处水厂	2009年2月	840.00	8.40		60.00		60.00		二手价
421	书桌	1台		台	1	莫管处水厂	2009年2月	150.00	1.50		20.00		20.00		二手价
422	保险柜	1个		个	1	莫管处水厂	2009年6月	980.00	9.80						盘亏
423	粉碎机	1个		个	1	莫管处水厂	2013年1月	1,680.00	16.80		10.00		10.00		已损坏，闲置
424	冷柜	1.8*0.8*0.8m	澳柯玛	台	1	莫管处水厂	2020年4月	2,800.00	212.80		2,150.00	41.00	880.00	313.53	
425	双头电灶台及轴流风机			套	1	莫管处水厂	2022年5月	70,574.08	34,475.51		70,000.00	67.00	46,900.00	36.04	
426	单头电灶台及轴流风机			套	1	莫管处水厂	2022年5月	41,497.83	20,271.82		41,000.00	67.00	27,470.00	35.51	
													0.00		
													0.00		
	电子设备合计							16,489,978.29	4,884,688.41	0.00	7,428,780.00		3,024,840.00	-38.08	
	减：电子设备减值准备								0.00						
	电子设备净额							16,489,978.29	4,884,688.41		7,428,780.00		3,024,840.00	-38.08	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

评估基准日：2024年12月31日

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-9-1	在建工程—土建工程	12,325,099.31	12,421,530.58	96,431.27	0.78
4-9-2	在建工程—设备安装工程	0.00	0.00	0.00	
4-9-3	在建工程—工程物资	0.00	0.00	0.00	
在建工程合计		12,325,099.31	12,421,530.58	96,431.27	0.78
减：在建工程减值准备		0.00		0.00	
在建工程净额		12,325,099.31	12,421,530.58	96,431.27	0.78

第62页，共88页

在建工程—土建工程评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-9-1
金额单位：人民币元

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

序号	项目名称	结构	开工日期	预计完工日期	形象进度	付款比例	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	巴歇尔计量槽工程	砼	2022年		未完工	50.00%	664,520.00	674,820.06	1.55	因污水收集总管流量过大，存在安全隐患，暂时不能继续安装。
2	高新区六处减压工程	其他	2023年	2024年	已完工，待验收	90.00%	368,000.00	373,704.00	1.55	
3	水调中心建立水务数据库项目	其他	2023年	2025年底	已完成进度50%	90.00%	212,298.00	215,588.62	1.55	项目暂停
4	配合东七路增装流量计，新增调节阀技改	其他	2023年	2025年底	未完工	90.00%	424,900.00	431,485.95	1.55	项目暂停
5	水务信息化平台二期改造	其他	2023年	2025年底	未完工	90.00%	623,069.00	632,726.57	1.55	项目暂停
6	市区增装减压阀项目(二期)	其他	2023年	2025年底	完成20%进度	90.00%	366,230.40	371,906.97	1.55	项目暂停
7	铁路地区职工家属区供水分离移交维修改造项目	其他	2019年	2020年	已完工，待决算	90.00%	3,562,354.91	3,617,571.41	1.55	20年已完工
8	付石河子努尔巴克村民委员会占地补偿费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	30,162.00	30,162.00	0.00	老城区供水管网项目
9	付王爱东占地补偿费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	89,120.00	89,120.00	0.00	老城区供水管网项目
10	付石河子沙依尔巴克村民委员会占地补偿费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	59,948.00	59,948.00	0.00	老城区供水管网项目
11	付苏军占地补偿费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	25,400.00	25,400.00	0.00	老城区供水管网项目
12	付哈力克占地补偿费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	29,600.00	29,600.00	0.00	老城区供水管网项目
13	付石河子三十户村民委员会占地补偿费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	54,798.00	54,798.00	0.00	老城区供水管网项目
14	付居马尔汉占地补偿费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	29,600.00	29,600.00	0.00	老城区供水管网项目
15	付杨国庆占地补偿费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	30,240.00	30,240.00	0.00	老城区供水管网项目
16	支付天富伟业公司工程款（2024年新签合同）	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	老城区供水管网项目
17	应付新疆华域建设工程公司石河子分公司造价咨询费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	187,000.00	187,000.00	0.00	老城区供水管网项目
18	应付新疆龙帝建筑配套工程公司工程款（农民工工资）	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	老城区供水管网项目
19	支付天富伟业公司工程款（2024年新签合同）	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	老城区供水管网项目
20	应付石河子中勘测设计院公司地勘费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	295,424.00	295,424.00	0.00	老城区供水管网项目
21	应付石河子域新测绘技术服务公司测绘费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	20,380.00	20,380.00	0.00	老城区供水管网项目
22	付石河子建筑规划设计院公司测绘费	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	208,075.00	208,075.00	0.00	老城区供水管网项目
23	应付新疆天富易通公司工程材料款	其他	2024年	2025年底	未完工	100.00%	43,980.00	43,980.00	0.00	老城区供水管网项目
在建工程—土建工程合计							12,325,099.31	12,421,530.58	0.78	
减：在建土建工程减值准备							0.00			
在建工程—土建工程净额							12,325,099.31	12,421,530.58	0.78	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

使用权资产评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-12

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	原始发生额	预计摊销月数	尚存受益月数	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	石河子开发区天富房地产开发有限责任公司	房屋及建筑物	1,133,783.32	48	26.00	614,132.63	614,132.63	0.00	0.00	房屋及建筑物
2	新疆天富集团有限责任公司	房屋及建筑物	3,331,750.68	48	27.00	1,874,109.76	1,874,109.76	0.00	0.00	房屋及建筑物
3	石河子市建富城市管廊建设投资有限公司	专用设备	3,800,272.15	313	292.00	3,545,301.81	3,545,301.81	0.00	0.00	专用设备
4	新疆天富现代服务有限公司	运输设备	3,176,902.60	48	26.00	1,720,891.27	1,720,891.27	0.00	0.00	运输设备
合计						7,754,435.47	7,754,435.47	0.00	0.00	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

无形资产评估汇总表

评估基准日：2024年12月31日

表4-13

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	计提减值准备金额	评估价值	增减值	增值率%
4-13-1	无形资产-土地使用权	0.00	0.00	41,636,840.00	41,636,840.00	
4-13-2	无形资产-矿业权	0.00	0.00	0.00	0.00	
4-13-3	无形资产-其他无形资产	0.00	0.00	0.00	0.00	
无形资产合计		0.00	0.00	41,636,840.00	41,636,840.00	
其中：土地使用权		0.00		41,636,840.00		
减：无形资产减值准备		0.00			0.00	
无形资产净额		0.00		41,636,840.00	41,636,840.00	

评估人员：陈卫、王冰洁

无形资产—土地使用权评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表4-13-1

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	证载权利人	土地权证编号	宗地名称	土地位置	是否空地	取得日期	用地性质	土地用途	面积(m ²)	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	石河子市自来水公司	石国用（1999）字第0014号	14#小区办公楼	14#小区	否	1999/07	划拨	综合（办公、住宅）	1,619.49		1,679,090.00		证载土地面积3050.2m²,根据土地证后附图纸计算得出：住宅性质土地面积1,430.71m²，办公性质土地面积 1,619.49m²。本宗土地只评估办公性质的面积。
2	石河子市自来水公司	石国用（1999）字第0015号	22#小区	22#小区	否	1999/07	划拨	井房、住宅	93.75		31,670.00		证载面积224.61m²，其中130.86m²的土地在金水公司的房产序号5底商楼中评估，其余93.75m²在此评估。
3			二水厂土地	南山新区将军山路72-1号	否	2012/04	划拨	市政设施用地	192,000.96		21,772,910.00		石河子泽众水务有限公司，《建设用地规划许可证》，地字第659001201200027号，农八师一二二团2连54、56号，288亩
4			北水厂土地	城区北十路7-1号	否	2008/10	划拨	公用设施	141,300.00		16,023,420.00		石河子泽众水务有限公司，《石国土资发（2008） 277 号》，石河子北工业园区
5	八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	师国用（2014划）字第147002号	水源地下水厂土地	农八师一四七团十二连	否	2014/03	划拨	公共设施用地	15,015.00		811,710.00		
6	八师莫索湾灌区饮水安全工程建设与管理处	师国用（2014划）字第148002号	莫管处水厂土地	八师一四八团	否	2014/05	划拨	公共设施用地	23,469.44		1,318,040.00		
无形-土地合计										0.00	41,636,840.00		
减：无形-土地减值准备										0.00			
无形-土地净额									373,498.64	0.00	41,636,840.00		

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

评估基准日：2024年12月31日

金额单位：人民币元

[illegible]

第68页，共88页

应付账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面余额	评估价值	备注
1	石河子天富农电有限责任公司	2023年12月	应付货款	21,594.64	21,594.64	
2	石河子天富水利电力工程有限责任公司	2023年12月	应付货款	2,998,747.21	2,998,747.21	
3	新疆天富检测有限公司	2023年12月	应付货款	256,231.58	256,231.58	
4	新疆天富现代服务有限公司	2023年12月	应付货款	140,542.00	140,542.00	
5	石河子市北工业园区供水工程	2023年12月	应付货款	102,337.00	102,337.00	
6	新疆天富易通供应链管理有限责任公司	2023年12月	应付货款	308,731.75	308,731.75	
7	新疆天富信息科技有限公司	2023年12月	应付货款	778,797.90	778,797.90	
8	石河子市天准自控设备经贸有限公司	2023年12月	应付货款	58,237.30	58,237.30	
9	中国人民财产保险股份有限公司石河子市分公司	2023年12月	应付货款	7,154.99	7,154.99	
10	石河子市天铎工贸有限责任公司	2023年12月	应付货款	9,225.00	9,225.00	
11	石河子开发区天浩管业有限责任公司	2023年12月	应付货款	4,670,783.24	4,670,783.24	
12	石河子市昌泰商贸有限公司	2023年12月	应付货款	267,087.32	267,087.32	
13	石河子市青木广告装饰有限公司	2023年12月	应付货款	112,022.60	112,022.60	
14	新疆帕马化工有限公司	2024年12月	应付货款	10.60	10.60	
15	新疆鑫盛隆达商贸有限公司	2023年12月	应付货款	31,333.00	31,333.00	
16	新疆兵团工业设备安装公司	2023年12月	应付货款	27,531.50	27,531.50	
17	新疆华新工程造价咨询有限责任公司	2023年12月	应付货款	37,367.40	37,367.40	
18	石河子市正泰机电有限责任公司	2023年12月	应付货款	7,315.10	7,315.10	
19	石家庄市华威电力器具有限公司	2023年12月	应付货款	194.70	194.70	
20	乌鲁木齐鸿泽润通贸易有限公司	2024年12月	应付货款	178,392.00	178,392.00	
21	新疆鑫凯工物资设备有限公司	2023年12月	应付货款	43,214.80	43,214.80	
22	新疆志翔工程建设咨询监理有限责任公司	2024年12月	应付货款	16,000.00	16,000.00	
23	新疆正鹏贸易有限公司	2023年12月	应付货款	27,000.00	27,000.00	
24	石河子市万安达消防器材维护有限公司	2023年12月	应付货款	16,910.00	16,910.00	
25	石河子市金域隆机电设备有限公司	2023年12月	应付货款	320.00	320.00	
26	石河子市信泰商贸有限公司	2023年12月	应付货款	9,114.00	9,114.00	
27	中国电信股份有限公司乌鲁木齐长途传输分局	2024年12月	应付货款	47,024.04	47,024.04	
28	中国移动通信集团新疆有限公司石河子市分公司	2024年12月	应付货款	5,821.85	5,821.85	
29	石河子开发区春城乐购商行	2024年12月	应付货款	23,922.00	23,922.00	
30	石河子市金水管道工程有限公司	2023年12月	应付货款	526,063.60	526,063.60	
31	乌鲁木齐亿特检测技术有限公司	2023年12月	应付货款	112,860.00	112,860.00	
32	石河子天和化工有限公司	2023年12月	应付货款	467.80	467.80	
33	石河子天一工程建设服务有限责任公司	2023年12月	应付货款	740,600.00	740,600.00	
34	乌鲁木齐市新市区南泵销售服务部	2023年12月	应付货款	650.00	650.00	
35	石河子域新测绘技术服务有限责任公司	2023年12月	应付货款	288,400.00	288,400.00	
36	新疆有色冶金设计研究院有限公司	2023年12月	应付货款	10,000.00	10,000.00	
37	新疆天业节水灌溉股份有限公司	2023年12月	应付货款	4,419,803.15	4,419,803.15	
38	石河子市明珠园林绿化工程有限公司	2023年12月	应付货款	40,263.00	40,263.00	

应付账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面余额	评估价值	备注
39	石河子市老黄机电维修有限公司	2023年12月	应付货款	22,841.00	22,841.00	
40	石河子市鸿巨商贸有限公司	2023年12月	应付货款	252.00	252.00	
41	石河子开发区天合通商贸有限公司	2023年12月	应付货款	57,519.00	57,519.00	
42	石河子北泉建筑安装工程有限责任公司	2023年12月	应付货款	848,554.34	848,554.34	
43	石河子金塔清洁燃料有限责任公司	2023年12月	应付货款	700.00	700.00	
44	石河子市木子印务部	2023年12月	应付货款	8,749.50	8,749.50	
45	新疆顺特电气成套设备有限公司	2023年12月	应付货款	4,250.00	4,250.00	
46	石河子开发区汇睿科技有限责任公司	2023年12月	应付货款	560.00	560.00	
47	石河子市宏远工程咨询有限公司	2023年12月	应付货款	226,000.00	226,000.00	
48	石河子博力工程管理有限公司	2023年12月	应付货款	217,690.74	217,690.74	
49	乌鲁木齐琦航远商贸有限公司	2023年12月	应付货款	11,784.00	11,784.00	
50	新疆山水博格泵业有限公司	2023年12月	应付货款	55,295.00	55,295.00	
51	中国银行股份有限公司石河子市分行	2023年12月	应付货款	4,156.49	4,156.49	
52	新疆正利建设项目管理有限公司	2023年12月	应付货款	24,750.00	24,750.00	
53	石河子开发区新科电力技术服务有限公司	2023年12月	应付货款	2,296.15	2,296.15	
54	新疆圣泽建设工程有限公司	2023年12月	应付货款	509,813.00	509,813.00	
55	石河子市金贝贝蛋糕店	2023年12月	应付货款	23,900.00	23,900.00	
56	新疆生产建设兵团第八师石河子市疾病预防控制中心	2023年12月	应付货款	6,530.00	6,530.00	
57	石河子市中科商贸有限责任公司	2024年12月	应付货款	14,810.00	14,810.00	
58	石河子市公共交通有限责任公司	2023年12月	应付货款	49,400.00	49,400.00	
59	新疆天筑建工集团有限公司	2023年12月	应付货款	4,460,805.63	4,460,805.63	
60	石河子市新大中农食品开发有限公司	2023年12月	应付货款	53,620.00	53,620.00	
61	新疆玛纳斯河流域管理局水利管理中心	2024年12月	应付货款	7,732,605.60	7,732,605.60	
62	新疆三正建设项目管理有限公司	2024年12月	应付货款	29,007.00	29,007.00	
63	石河子市渝长建筑工程有限公司	2023年12月	应付货款	4,851.11	4,851.11	
64	石河子市西部创新商贸有限公司	2023年12月	应付货款	24,428.00	24,428.00	
65	新疆新冶华美科技有限公司	2023年12月	应付货款	49,600.80	49,600.80	
66	石河子市金天易喷绘工作室	2023年12月	应付货款	920.00	920.00	
67	鄯善县泰玺实业有限公司	2023年12月	应付货款	965,781.30	965,781.30	
68	石河子市西北正泰贸易有限公司	2023年12月	应付货款	325,895.30	325,895.30	
69	新疆林鑫荣流体控制有限公司	2023年12月	应付货款	2,689,228.80	2,689,228.80	
70	新疆鑫旺德胜土地环境工程有限公司	2023年12月	应付货款	17,000.00	17,000.00	
71	新疆银领商贸有限公司	2023年12月	应付货款	245.20	245.20	
72	乌鲁木齐坤城天罡德瑞仪表有限公司	2023年12月	应付货款	288,568.70	288,568.70	
73	石河子市永合利电力设备有限公司	2024年12月	应付货款	88,798.40	88,798.40	
74	石河子市鑫红山汽车配件经销部	2023年12月	应付货款	55,804.00	55,804.00	
75	石河子市鑫中科技服务部	2023年12月	应付货款	10,759.00	10,759.00	
76	石河子市蓝科电子商行	2023年12月	应付货款	1,385.00	1,385.00	

应付账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面余额	评估价值	备注
77	新疆椒图信息科技有限公司	2023年12月	应付货款	6,850.00	6,850.00	
78	乌鲁木齐高新技术产业开发区玉龙防静电设备销售处	2023年12月	应付货款	2,480.00	2,480.00	
79	新兴铸管股份有限公司新疆销售分公司	2023年12月	应付货款	749,331.43	749,331.43	
80	新疆油化矿安全评价有限公司	2023年12月	应付货款	49,000.00	49,000.00	
81	石河子市格润商贸有限公司	2023年12月	应付货款	913,148.56	913,148.56	
82	石河子市东森商贸有限公司	2023年12月	应付货款	317,998.80	317,998.80	
83	新疆安顺辉煌商贸有限公司	2024年12月	应付货款	4,420.00	4,420.00	
84	新疆联昌隆盛实验室设备有限公司	2024年12月	应付货款	128,336.00	128,336.00	
85	中国邮政集团有限公司石河子市分公司	2023年12月	应付货款	31,835.00	31,835.00	
86	石河子市筑腾建筑安装工程有限公	2023年12月	应付货款	35,148.40	35,148.40	
87	天职国际会计事务所（特殊普通合伙）天津分所	2023年12月	应付货款	15,500.00	15,500.00	
88	新疆安科世达流体控制科技有限公司	2023年12月	应付货款	4,739.35	4,739.35	
89	上海佑尚机电有限公司	2023年12月	应付货款	4,836.00	4,836.00	
90	泉瓦特斯阀门有限公司	2023年12月	应付货款	41,970.00	41,970.00	
91	廊坊市方尔科技有限公司	2024年12月	应付货款	14,894.00	14,894.00	
92	保定治化泵业制造有限责任公司	2023年12月	应付货款	128.00	128.00	
93	福建省兴达阀门制造有限公司	2023年12月	应付货款	975,080.80	975,080.80	
94	中铁十四局集团有限公司	2023年12月	应付货款	11,085,775.17	11,085,775.17	
95	宜化中大防腐有限公司	2023年12月	应付货款	755,216.80	755,216.80	
96	质保金	2023年12月	应付货款	69,800.00	69,800.00	
97	暂挂帐	2023年12月	应付货款	111,377.64	111,377.64	
98	夏振华	2023年12月	应付货款	1,360.00	1,360.00	
99	马红彪	2023年12月	应付货款	1,149.00	1,149.00	
100	新疆安科阀门销售有限公司	2023年12月	应付货款	2,275.00	2,275.00	
101	石河子市湘江炼铁厂	2023年12月	应付货款	12,352.60	12,352.60	
102	新疆华丹商贸有限公司	2023年12月	应付货款	6,940.00	6,940.00	
103	乌鲁木齐新通信技术发展有限公司	2023年12月	应付货款	1,863.75	1,863.75	
104	麦克传感器有限公司	2023年12月	应付货款	2,077.00	2,077.00	
105	石河子市凯迪安防科技有限公司	2023年12月	应付货款	2,550.00	2,550.00	
106	新疆昌宁环保设备技术开发有限公司	2023年12月	应付货款	49,518.00	49,518.00	
107	新疆国统管道股份有限公司	2023年12月	应付货款	8,868.00	8,868.00	
108	新市区太原南路赛迪特电热仪表经销部	2023年12月	应付货款	555.00	555.00	
109	乌鲁木齐鑫同德电气设备有限公司	2023年12月	应付货款	90.00	90.00	
110	新疆华睿智信电子科技有限公司	2023年12月	应付货款	10,966.90	10,966.90	
111	新市区河北东路巴斯德门业销售中心	2023年12月	应付货款	13,650.00	13,650.00	
112	新疆炬成环保科技有限公司	2023年12月	应付货款	6,101.50	6,101.50	
113	新疆英腾瑞电气工程有限责任公司	2023年12月	应付货款	215.00	215.00	
114	宝鸡奥斯测控技术有限公司	2023年12月	应付货款	1,431.00	1,431.00	

应付账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面余额	评估价值	备注
115	青岛积成电子股份有限公司	2023年12月	应付货款	109,900.00	109,900.00	
116	山东潍微科技股份有限公司	2023年12月	应付货款	120,000.00	120,000.00	
117	北京慧怡科技有限责任公司	2023年12月	应付货款	40,000.00	40,000.00	
118	重庆给排水有限公司	2023年12月	应付货款	1,214.27	1,214.27	
119	乌鲁木齐市华力科析仪器有限公司	2023年12月	应付货款	650.00	650.00	
120	石河子市北泉镇百玉甜香酒坊	2023年12月	应付货款	1,228.80	1,228.80	
121	石河子市玲霞商店	2023年12月	应付货款	4,000.00	4,000.00	
122	石河子市天信广告装饰有限责任公司	2023年12月	应付货款	1,325.00	1,325.00	
123	石河子市北泉镇金新杰水泵销售部	2023年12月	应付货款	12,683.00	12,683.00	
124	石河子开发区九洲天正商行	2023年12月	应付货款	2,827.00	2,827.00	
125	乌鲁木齐市米东区米琪米杰门业经销部	2023年12月	应付货款	6,370.60	6,370.60	
126	石河子市北泉镇爱友邻便利店	2023年12月	应付货款	5,634.00	5,634.00	
127	河南圣起机械集团有限公司	2023年12月	应付货款	18,250.00	18,250.00	
128	河北双森安防设备有限公司	2024年12月	应付货款	16,939.20	16,939.20	
129	甘肃佰润传动设备有限公司	2024年12月	应付货款	1,299.60	1,299.60	
130	江苏天雨环保集团有限公司	2023年12月	应付货款	34,200.00	34,200.00	
131	广联达科技股份有限公司北京分公司	2024年12月	应付货款	8,300.00	8,300.00	
132	平乡县兰跃机械配件销售有限公司	2024年12月	应付货款	36,600.00	36,600.00	
133	新疆华域建设工程项目管理咨询有限公司石河子分公司	2023年12月	应付货款	44,253.00	44,253.00	
134	新疆安悦电子科技有限公司	2024年12月	应付货款	1,374,400.00	1,374,400.00	
135	石河子市北泉镇凯力电脑经销部	2023年12月	应付货款	12,063.00	12,063.00	
136	石河子市广恒益欣机电设备有限公司	2023年12月	应付货款	901,602.05	901,602.05	
137	新疆得为智慧信息科技有限公司	2023年12月	应付货款	27,160.00	27,160.00	
138	石河子市杨桂荣综合维修服务部	2023年12月	应付货款	2,581.25	2,581.25	
139	石河子市福洛恩商贸有限公司	2023年12月	应付货款	169,867.90	169,867.90	
140	石河子市青绿园林经营部	2023年12月	应付货款	12,544.10	12,544.10	
141	新疆诚顺通非开挖管道工程有限公司	2023年12月	应付货款	56,926.10	56,926.10	
142	石河子市华鑫达安装服务部	2023年12月	应付货款	595,743.92	595,743.92	
143	新疆乾泰机电设备有限公司	2023年12月	应付货款	23,030.80	23,030.80	
144	第八师石河子市水利工程管理服务中心	2023年12月	应付货款	82,437.80	82,437.80	
145	新疆乾旭商贸有限公司	2023年12月	应付货款	12,708.00	12,708.00	
146	新疆嵘源建筑装饰有限公司	2023年12月	应付货款	0.50	0.50	
147	石河子开发区鑫陆宝汽车修理厂	2024年12月	应付货款	40,870.00	40,870.00	
148	第八师石河子市总医院	2024年12月	应付货款	172,800.00	172,800.00	
149	石河子市锦禾网络科技有限公司	2024年12月	应付货款	14,638.00	14,638.00	
150	乌鲁木齐华瑞云环保科技有限公司	2023年12月	应付货款	5,600.00	5,600.00	
151	石河子市平耀建筑安装工程部	2023年12月	应付货款	41,091.03	41,091.03	
152	石河子市欣恒信达汽车修理部	2024年12月	应付货款	21,715.00	21,715.00	

应付账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面余额	评估价值	备注
153	石河子市明毅思壮工程技术有限公司	2023年12月	应付货款	4,244.60	4,244.60	
154	石河子市达丰海拓商贸有限公司	2024年12月	应付货款	19,034.04	19,034.04	
155	石河子市誉弘昌商贸有限公司	2023年12月	应付货款	1,641.76	1,641.76	
156	石河子开发区成辉商贸有限公司	2023年12月	应付货款	108,559.60	108,559.60	
157	石河子市翰禾工程服务有限公司	2023年12月	应付货款	0.01	0.01	
158	昌吉州吉云防雷技术服务有限公司石河子分公司	2024年12月	应付货款	28,380.00	28,380.00	
159	新疆盟重商贸有限公司	2024年12月	应付货款	29,669.30	29,669.30	
160	石河子开发区科德工程服务有限责任公司	2023年12月	应付货款	2,111,587.57	2,111,587.57	
161	石河子开发区裕丰机械有限责任公司	2024年12月	应付货款	444.85	444.85	
162	石河子市怡田怡园百货零售商行	2023年12月	应付货款	17,580.00	17,580.00	
163	新疆天富伟业工程有限责任公司	2023年12月	应付货款	1,386,869.74	1,386,869.74	
164	石河子市恒博嘉创商贸有限公司	2024年12月	应付货款	13,637.74	13,637.74	
165	新疆天富伟业工程有限责任公司检修安装分公司	2023年12月	应付货款	374,360.00	374,360.00	
166	新疆首控电气科技有限公司	2023年12月	应付货款	44,500.00	44,500.00	
167	石河子市职强园艺中心	2023年12月	应付货款	6,660.00	6,660.00	
168	石河子市华欣致远商贸有限公司	2024年12月	应付货款	68,289.60	68,289.60	
169	新疆华洋三好超市管理有限公司石河子市天山路分公司	2024年12月	应付货款	83,600.00	83,600.00	
170	石河子市正卓工程服务中心	2023年12月	应付货款	1,260.00	1,260.00	
171	新疆鼎盛盛荣商贸有限公司	2024年12月	应付货款	6,868.50	6,868.50	
172	石河子市科兴工程服务有限公司	2023年12月	应付货款	19,573.63	19,573.63	
173	新疆伍超科技有限公司	2023年12月	应付货款	83,750.00	83,750.00	
174	石河子市兰潜泵业机电经销部	2023年12月	应付货款	10,262.60	10,262.60	
175	石河子市鑫疆轮胎商行	2024年12月	应付货款	480.00	480.00	
176	新疆敖芝兰环保科技有限公司	2024年12月	应付货款	157,395.00	157,395.00	
177	江苏帕菲特环境工程有限公司	2024年12月	应付货款	50,950.00	50,950.00	
178	新疆鹏彦创展机械设备有限公司	2024年12月	应付货款	20,804.00	20,804.00	
179	新疆西北蓝天科技有限公司	2024年12月	应付货款	1,656.26	1,656.26	
180	新疆亿汇缘科技有限公司	2024年12月	应付货款	548.48	548.48	
181	新疆天泽水利投资发展有限公司	2024年12月	应付货款	5,630,708.20	5,630,708.20	
182	新疆天富检测有限公司	2023年12月	应付货款	30,653.50	30,653.50	
183	新疆天富伟业工程有限责任公司检修安装分公司	2024年12月	应付货款	37,170.00	37,170.00	
184	新疆天富信息科技有限公司	2023年12月	应付货款	230.00	230.00	
185	石河子市天准自控设备经贸有限公司	2024年12月	应付货款	4,563.00	4,563.00	
186	石河子市花园镇花园锅炉厂	2023年12月	应付货款	6,500.00	6,500.00	
187	石河子市昌泰商贸有限公司	2023年12月	应付货款	4,996.30	4,996.30	
188	中华联合财产保险股份有限公司石河子分公司	2023年12月	应付货款	2,160.83	2,160.83	
189	石河子市青木广告装饰有限公司	2023年12月	应付货款	2,796.00	2,796.00	
190	石河子市满天红财会文体用品店	2023年12月	应付货款	3,539.20	3,539.20	

应付账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面余额	评估价值	备注
191	石河子市万安达消防器材维护有限公司	2023年12月	应付货款	3,517.60	3,517.60	
192	石河子市新河盐业有限责任公司	2023年12月	应付货款	26,500.00	26,500.00	
193	石河子市茂锋机械设备贸易有限公司	2023年12月	应付货款	1,800.00	1,800.00	
194	中国电信股份有限公司石河子分公司	2023年12月	应付货款	2,743.00	2,743.00	
195	石河子市逸华商行	2023年12月	应付货款	2,790.00	2,790.00	
196	石河子市金贝贝蛋糕店	2023年12月	应付货款	1,200.00	1,200.00	
197	石河子市新大中农食品开发有限公司	2023年12月	应付货款	6,324.00	6,324.00	
198	石河子市西部创新商贸有限公司	2023年12月	应付货款	6,831.20	6,831.20	
199	石河子市华锐电力设备商贸有限公司	2024年12月	应付货款	12,860.00	12,860.00	
200	新疆林鑫荣流体控制有限公司	2024年12月	应付货款	30,000.00	30,000.00	
201	石河子市新盛源西饼屋	2023年12月	应付货款	1,000.00	1,000.00	
202	暂挂帐	2024年12月	应付货款	1,960.00	1,960.00	
203	孟广宣	2023年12月	应付货款	9,360.00	9,360.00	
204	陈新梅	2023年12月	应付货款	520.00	520.00	
205	河南圣起机械集团有限公司	2024年12月	应付货款	3,500.00	3,500.00	
206	石河子市众拓商行	2023年12月	应付货款	10,672.00	10,672.00	
207	石河子市福洛恩商贸有限公司	2023年12月	应付货款	11,360.00	11,360.00	
208	石河子开发区博涵商行	2023年12月	应付货款	12,086.00	12,086.00	
209	石河子市华鑫达安装服务部	2024年12月	应付货款	744,478.43	744,478.43	
210	新疆乾泰机电设备有限公司	2023年12月	应付货款	5,031.75	5,031.75	
211	石河子市国虹智礼商贸有限公司	2023年12月	应付货款	1,115.00	1,115.00	
212	石河子开发区鑫陆宝汽车修理厂	2024年12月	应付货款	9,095.00	9,095.00	
213	石河子开发区成辉商贸有限公司	2023年12月	应付货款	159,663.40	159,663.40	
214	昌吉州吉云防雷技术服务有限公司石河子分公司	2024年12月	应付货款	5,280.00	5,280.00	
215	新疆首控电气科技有限公司	2023年12月	应付货款	10,803.60	10,803.60	
216	石河子市隆月百货商行	2023年12月	应付货款	3,882.00	3,882.00	
217	石河子市科兴工程服务有限公司	2023年12月	应付货款	9,937.14	9,937.14	
218	新疆创诚佳誉商贸有限公司	2024年12月	应付材料费	99,800.00	99,800.00	
219	石河子泽众水务有限公司	2023年12月	应付货款	155,501.25	155,501.25	
220	新疆鑫盛隆达商贸有限公司	2023年12月	应付货款	3,400.00	3,400.00	
221	石河子市满天红财会文体用品店	2023年12月	应付货款	580.00	580.00	
222	乌鲁木齐亿特检测技术有限公司	2023年12月	应付货款	61,080.00	61,080.00	
223	东阜城暂挂帐	2023年12月	应付货款	109,260.00	109,260.00	
224	新疆康欧信息科技有限公司	2023年12月	应付货款	1,542,900.00	1,542,900.00	
225	新疆安诺特检测服务有限公司	2023年12月	应付货款	3,600.00	3,600.00	
226	石河子泽众水务有限公司	2023年12月	应付货款	127,868.56	127,868.56	
227	石河子市西部创新商贸有限公司	2023年12月	应付货款	6,931.56	6,931.56	
228	钟家庄暂挂帐	2023年12月	应付货款	143,562.00	143,562.00	

应付账款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-5

被评估单位：石河子泽众水务有限公司 金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面余额	评估价值	备注
229	本溪锅炉（集团）有限公司新疆分公司	2023年12月	应付货款	1,293,200.00	1,293,200.00	
230	石河子市华鑫达安装服务部	2023年12月	应付货款	745,000.00	745,000.00	
231	石河子市平耀建筑安装工程部	2023年12月	应付货款	600,000.00	600,000.00	
232	新疆天富易通公司工程	2023年12月	材料款	43,980.00	43,980.00	
233	石河子中勘勘察设计院公司	2024年12月	地勘费	295,424.00	295,424.00	
	合计			71,406,830.55	71,406,830.55	

被评估单位填表人：孟伟
填表日期：2025年6月6日

评估人员：陈卫、王冰洁

合同负债评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-7

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面余额	评估价值	备注
1	石河子市一统房地产开发有限责任公司	2024年12月	预收水费	353,241.89	353,241.89	
2	石河子市城建房地产开发有限公司	2024年12月	预收水费	293,393.90	293,393.90	
3	新疆疆北建设工程有限公司	2024年12月	预收水费	210,603.33	210,603.33	
4	新疆东润天为节能环保有限公司	2024年12月	预收水费	3,634.73	3,634.73	
5	石河子经纬织造运营有限公司	2024年12月	预收水费	71,389.22	71,389.22	
6	石河子市一统房地产开发有限责任公司高新区分公司	2024年12月	预收水费	467,830.28	467,830.28	
7	石河子市卓煜琪辉房地产开发有限公司	2024年12月	预收水费	183,486.24	183,486.24	
8	石河子北泉建筑安装工程有限责任公司	2024年12月	预收水费	274,954.13	274,954.13	
9	预收中小用户水费	2024年12月	预收水费	15,022,098.59	15,022,098.59	
合计				16,880,632.31	16,880,632.31	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

应付职工薪酬评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-8

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	结算内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	职工短期薪酬	2024年12月	3,466,783.80	3,466,783.80	
2	工会经费	2024年12月	225,686.99	225,686.99	
3	职工教育经费	2024年12月	446,221.12	446,221.12	
4	工会经费（莫索湾）	2024年12月	3,668.05	3,668.05	
5	职工教育经费（莫索湾）	2024年12月	15,755.27	15,755.27	
合计			4,158,115.23	4,158,115.23	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

评估基准日：2024年12月31日

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

[illegible]

评估人员：陈卫、王冰洁

第78页，共88页

其他应付款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-10

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	污水处理费	2024年12月	代收代付	39,479,501.19	39,479,501.19	
2	石河子市财政局	2021年12月	借款市财政局建厂	32,000,000.00	32,000,000.00	
3	水资源费	2024年12月	代收代付	14,756,698.12	14,756,698.12	
4	石河子市污水处理厂	2024年12月	工程款	1,597,753.17	1,597,753.17	
5	本溪锅炉（集团）有限公司新疆分公司	2022年12月	往来款	1,396,145.00	1,396,145.00	
6	暂挂帐	2024年12月	暂挂收12月31日水费（未销账）	1,107,789.14	1,107,789.14	
7	石河子北泉建筑安装工程有限责任公司	2021年12月	施工用水押金	499,800.00	499,800.00	
8	暂收暂付	2023年12月	待交污水处理费	187,923.62	187,923.62	
9	新疆天筑建工集团有限公司	2021年12月	施工用水押金	173,000.00	173,000.00	
10	石河子市泰安建筑工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	224,600.00	224,600.00	
11	新疆金宝建设有限责任公司	2021年12月	施工用水押金	34,000.00	34,000.00	
12	石河子市广联建筑安装工程有限责任公司	2021年12月	施工用水押金	130,000.00	130,000.00	
13	新疆生产建设兵团第五建筑安装工程公司	2021年12月	施工用水押金	85,000.00	85,000.00	
14	新疆启程建设工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	100,000.00	100,000.00	
15	押金	2022年12月	预收四川青石建设损坏管道设备押金	60,000.00	60,000.00	
16	石河子恒业建筑安装工程有限责任公司	2021年12月	施工用水押金	59,000.00	59,000.00	
17	石河子开发区中建建筑工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	55,000.00	55,000.00	
18	余建红	2021年12月	备用金	50,000.00	50,000.00	
19	新疆新万隆房地产开发有限公司	2021年12月	施工用水押金	50,000.00	50,000.00	
20	石河子市紫泥泉建筑安装工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	50,000.00	50,000.00	
21	石河子市泰康房地产开发有限公司南开发区分公司	2021年12月	施工用水押金	42,000.00	42,000.00	
22	石河子市政工程有限公司	2021年12月	检测费	38,115.00	38,115.00	
23	党费	2024年12月	党费	63,688.55	63,688.55	
24	新疆合晶能源科技有限公司	2021年12月	水费	30,876.30	30,876.30	
25	新疆生产建设兵团第六建筑安装工程公司	2021年12月	施工用水押金	30,000.00	30,000.00	
26	石河子米兰王子服饰有限公司	2021年12月	货款、质保金	28,000.00	28,000.00	
27	石河子市天运不动产测绘有限公司	2021年12月	测绘费	25,000.00	25,000.00	
28	新疆石河子天筑建设（集团）有限责任公司	2021年12月	施工用水押金	25,000.00	25,000.00	
29	赵磊	2021年12月	收赵磊又木四防扩林山区公测按水工程押	23,959.69	23,959.69	
30	石河子安南经济建设投资有限公司	2021年12月	施工用水押金	22,000.00	22,000.00	
31	新疆新伟建筑工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	20,000.00	20,000.00	
32	石河子天富水利电力工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	10,000.00	10,000.00	
33	暂收暂付	2022年12月	施工押金	14,616.00	14,616.00	
34	新疆福宁房地产开发有限公司	2021年12月	施工用水押金	12,000.00	12,000.00	
35	中建新疆建工（集团）有限公司	2021年12月	施工用水押金	10,000.00	10,000.00	
36	石河子天龙建设工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	8,300.00	8,300.00	
37	新疆天道建设工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	7,000.00	7,000.00	

其他应付款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-10

被评估单位：石河子泽众水务有限公司 金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
38	四川省岳池县石垭建安总公司	2021年12月	施工用水押金	7,000.00	7,000.00	
39	第一水厂 马振朝	2021年12月	备用金	5,770.00	5,770.00	
40	北区水厂 陈煜昆	2021年12月	备用金	5,518.20	5,518.20	
41	新疆天筑建工集团有限公司	2021年12月	质保金	5,000.00	5,000.00	
42	石河子市极致娱乐服务有限公司	2021年12月	施工用水押金	5,000.00	5,000.00	
43	喀什中捷锅炉改造有限责任公司	2021年12月	质保金	4,800.00	4,800.00	
44	石河子市金石建筑安装工程有限公司	2021年12月	施工用水押金	3,300.00	3,300.00	
45	宋军	2021年12月	备用金	3,260.00	3,260.00	
46	北区水厂 杨剑	2021年12月	备用金	3,140.00	3,140.00	
47	房屋维修费	2021年12月	维修费	2,127.20	2,127.20	
48	上海佑尚机电有限公司	2021年12月	质保金	2,068.00	2,068.00	
49	石河子天一工程建设服务有限责任公司	2021年12月	监理费	1,600.00	1,600.00	
50	奖金	2021年12月	知识竞赛奖金	1,000.00	1,000.00	
51	新疆尚晔房地产开发有限公司	2021年12月	施工用水押金	1,000.00	1,000.00	
52	郭本站	2021年12月	施工用水押金	1,000.00	1,000.00	
53	石河子市美华广告设计制作部	2021年12月	广告装饰费	800.00	800.00	
54	营销分公司 代晶晶	2021年12月	备用金	199.80	199.80	
55	泽众水务三供一业148团	2021年12月	收到西安旌旗抵账补差款	160.00	160.00	
56	三供一业134团	2021年12月	待退水费	117.21	117.21	
57	三供一业一121团	2021年12月	折旧费	10.00	10.00	
58	三供一业一145团	2021年12月	折旧费	2.56	2.56	
59	三供一业一149团	2021年12月	折旧费	0.31	0.31	
60	三供一业一143团（石南总场）	2021年12月	折旧费	0.06	0.06	
61	三供一业一135团	2021年12月	折旧费	0.03	0.03	
62	养老统筹金	2024年12月	养老统筹金	229,192.69	229,192.69	
63	养老保险/个人缴纳	2021年12月	往来款	54,851.84	54,851.84	
64	代扣职工企业年金	2021年12月	往来款	17,225.56	17,225.56	
65	住房公积金/个人缴纳	2021年12月	往来款	17,836.00	17,836.00	
66	医疗保险/个人缴纳	2021年12月	往来款	6,109.72	6,109.72	
67	大额救助/个人缴纳	2021年12月	往来款	3,434.64	3,434.64	
68	失业保险/个人缴纳	2021年12月	往来款	2,422.05	2,422.05	
69	新疆天富能源股份有限公司机关	2024年12月	借款	21,000,000.00	21,000,000.00	
70	石河子铁路家属区“三供一业”移交改造项目	2024年12月	“三供一业”移交改造项目	4,895,490.00	4,895,490.00	
71	石河子泽众水务有限公司	2022年12月	代收代付	113,834.33	113,834.33	
72	三供一业121团	2024年12月	往来款	3,099,476.74	3,099,476.74	
73	三供一业142团	2024年12月	往来款	943,266.12	943,266.12	
74	三供一业144团	2024年12月	往来款	0.01	0.01	

其他应付款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-10

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
75	石河子泽众水务有限公司	2022年12月	代收代付	157,899.03	157,899.03	
76	144供热 李怀	2021年12月	往来款	3,889.68	3,889.68	
77	144供热 李娜娜	2021年12月	往来款	5,039.16	5,039.16	
78	144供热 闫万辉	2021年12月	往来款	4,222.77	4,222.77	
79	144供热 张瑞	2021年12月	往来款	4,087.47	4,087.47	
80	三供一业147团	2024年12月	往来款	426,622.85	426,622.85	
81	三供一业148团	2024年12月	往来款	2,311,823.64	2,311,823.64	
82	三供一业149团	2022年12月	往来款	0.30	0.30	
83	石河子泽众水务有限公司	2022年12月	代收代付	167,632.55	167,632.55	
84	石河子泽众水务有限公司	2022年12月	代收代付	173,425.76	173,425.76	
85	三供一业150团	2024年12月	往来款	0.09	0.09	
86	莫索湾水厂暂挂帐	2022年12月	往来款	19,325.00	19,325.00	
87	莫索湾水厂暂收暂付	2023年12月	往来款	19,240.00	19,240.00	
合计				126,235,987.15	126,235,987.15	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

一年内到期的非流动负债评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表5-12

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

[illegible]

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

长期应付款评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表6-4

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	石河子北部城区供水管道扩建工程	2023年12月	石河子北部城区供水管道扩建工程	37,000,000.00	37,000,000.00	
2	石河子老城区供水管网改扩建工程	2023年12月	石河子老城区供水管网改扩建工程	28,037,350.10	28,037,350.10	
3	石河子城市供水管网改扩建工程	2023年12月	石河子城市供水管网改扩建工程	57,000,000.00	57,000,000.00	
4	石河子南山新区供水管网	2023年12月	石河子南山新区供水管网	30,000,000.00	30,000,000.00	
合计				152,037,350.10	152,037,350.10	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

评估基准日：2024年12月31日

表6-6

金额单位：元

序号	内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	一水厂附属设施项目	2015年4月	2,998,012.36	2,998,012.36	有决算报告
2	三供一业供水移交项目	2017年12月	61,930,022.53	61,930,022.53	有决算报告
3	财政返还水资源费项目	2015年7月	4,160,123.35	4,160,123.35	
4	2016年农村饮用水设备配套及装修	2016年4月	852,248.43	852,248.43	
5	北区水厂有毒有害物质在线监测项目	2018年4月	450,000.00	450,000.00	
6	石河子市老城区供水管网改扩建工程	2016年4月	16,141,666.75	16,141,666.75	
合计			86,532,073.42	86,532,073.42	

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日

递延所得税负债评估明细表

评估基准日：2024年12月31日

表6-7

被评估单位：石河子泽众水务有限公司

金额单位：元

序号	内容	发生日期	账面价值	评估价值	备注
1	使用权资产	2024年12月	1,163,165.32	1,163,165.32	
	合计		1,163,165.32	1,163,165.32	

被评估单位填表人：孟伟

评估人员：陈卫、王冰洁

填表日期：2025年6月6日