

杭州解百集团股份有限公司

2025 年三季度经营数据简报

根据上海证券交易所《上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》要求，现将公司 2025 年三季度主要经营数据披露如下：

一、门店分布及变动情况

本报告期，公司门店数量及面积具体如下：

地 区	业态	门店名称	建筑面积m²	其中：自有面积m²	其中：租赁面积m²
杭州	购物中心	解百购物广场	109,691.60	109,691.60	0
地区	购物中心	杭州大厦购物城	283,425.23	95,617.64	187,807.59
合计			393,116.83	205,309.24	187,807.59

二、2025 年三季度零售行业主要经营数据

（一）营业收入分地区

单位：元；币种：人民币

	营业收入	营业收入比上年同期增减（%）	毛利率（%）	毛利率比上年同期增减
杭州地区	1,274,220,719.35	-3.60	75.50	减少 1.58 个百分点

（二）营业收入分业态

单位：元；币种：人民币

	营业收入	营业收入比上年同期增减（%）	毛利率（%）	毛利率比上年同期增减
购物中心	1,272,370,378.06	-3.71	75.50	减少 1.60 个百分点

注：以上数据未考虑合并抵销，仅供投资者参考，最终以公司定期报告数据为准。

特此公告。

杭州解百集团股份有限公司董事会

二〇二五年十月二十九日