

证券代码：000032

证券简称：深桑达A

公告编号：2025-071

深圳市桑达实业股份有限公司 关于出售中电武强热力有限公司 100%股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

为进一步聚焦主责主业，进一步提升上市公司核心竞争力，实现高质量发展目标，深圳市桑达实业股份有限公司（以下简称“公司”“上市公司”）下属中国电子系统技术有限公司（以下简称“中国系统”），拟公开挂牌转让所持转让中电武强热力有限公司（以下简称“中电武强”）100%股权，首次挂牌转让底价不低于 6,484.48 万元。转让完成后，中电武强将不再纳入公司合并报表范围。

本事项已经公司第九届董事会第四十五次会议审议通过，表决票 5 票，其中同意 5 票、反对 0 票、弃权 0 票。本议案需提交股东大会审议，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方情况介绍

本次交易采取公开挂牌转让方式，交易对方存在不确定性，尚不确定是否构成关联交易。待确定买受人后，公司将及时披露交易对方基本情况。

三、交易标的基本情况

1. 概况

本次拟出售资产为中电武强 100%股权，中电武强概况如下：

企业名称	中电武强热力有限公司
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立时间	2016-07-21

统一社会信用代码	91131123MA07TQ4409
注册地址	河北省衡水市武强县武强镇府南佳苑南、育才路东侧
法定代表人	韩魁杰
注册资本	4,000万元
经营范围	一般项目：热力生产和供应；煤炭及制品销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可项目：建设工程施工；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
是否失信被执行人	否
股东情况	中国电子系统技术有限公司持股100%

本次出售的标的资产不存在抵押、质押或者其他第三人权利，也不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项、查封、冻结等司法措施等情况。

2. 历史沿革

中电武强热力有限公司成立于 2016 年 7 月 21 日，由中国电子系统工程第四建设有限公司投资设立，成立时注册资本 2,000 万元。成立时股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子系统工程第四建设有限公司	2,000.00	100.00	2,000.00	100.00
合计	2,000.00	100.00	2,000.00	100.00

2016 年 11 月 30 日，中国电子系统工程第四建设有限公司将其持有的全部股权无偿划转给中国系统。变更后公司股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子系统技术有限公司	2,000.00	100.00	2,000.00	100.00
合计	2,000.00	100.00	2,000.00	100.00

2020 年 5 月 22 日，由中国系统增资，中电武强注册资本由 2,000 万元变更为 4,000 万元，变更后的中电武强股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
----	------	---------	------	---------

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子系统技术有限公司	4,000.00	100.00	4,000.00	100.00
合计	4,000.00	100.00	4,000.00	100.00

截至本公告出具日，中电武强股权结构未发生变化。

3. 主要业务情况

中电武强的主营业务为集中供热业务，主要收入来源于供热收入。

4. 主要财务数据

具有证券从业资格的中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对中电武强2024年度、2025年1-8月财务报表进行了审计，并出具了审计报告书。其主要财务指标如下：

单位：人民币万元

项目	2025年8月31日	2024年12月31日
资产总额	13,058.30	14,208.28
其中：应收账款	1,606.09	1,811.20
负债总额	10,616.24	11,642.43
或有事项涉及的总额（包括担保、诉讼与仲裁事项）	0	0
所有者权益	2,442.06	2,565.86
项目	2025年1-8月	2024年度
营业总收入	1,970.97	3,453.88
营业利润	-163.39	-2.48
净利润	-123.79	84.14
经营活动产生的现金流量净额	-1,443.23	1,217

中电武强自成立以来，不存在金额较大的非经常性损益。

四、标的资产评估、定价情况

1. 标的资产评估情况

本次交易聘请了具备证券期货从业资质的北京中企华资产评估有限责任公司（以下简称“中企华”）对交易所涉及股权价值进行评估，评估基准日为2025年8月31日。中企华出具了《资产评估报告》（中企华评报字(2025)第【5527】

号），相关评估结果已履行国有资产评估备案程序。

本次采用资产基础法进行评估，中电武强 100%股权的评估结果为 6,484.48 万元，该结果与中电武强报表的净资产账面价值 2,442.06 万元相比，增值率为 165.53%。具体内容详见与本公告同日披露的《中电武强股东全部权益价值资产评估报告》。

2. 标的资产定价情况

根据国有资产监督管理相关规定，本次交易价格不低于经备案评估值，即中电武强 100%股权首次在产权交易所的挂牌底价为 6,484.48 万元。最终转让价格以产权交易所成交价格为准。

本次交易定价公允，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形。

五、涉及出售股权的其他安排

1. 本次交易完成后，中电武强将不再纳入上市公司合并报表范围，出售股权所得款项将用于补充流动资金。

2. 截至本公告出具日，中电武强与中国系统本级及下属公司存在正常业务往来而形成的经营性应付款项，以及因担保事项（注：已解除）而形成的担保费。在本次股权转让过程中，中国系统对于上述各类欠款将采取如下处理措施：

（1）对于经营性应付款项，将继续按照合同或协议约定执行，正常推进项目结算及款项支付，确保此类款项足额、及时支付到位；

（2）对于应收担保费用，将在股权转让完成前提前还款或要求受让方提供合法有效担保，以确保款项回收。

本次交易完成后，公司不存在以经营性资金往来的形式变相为中电武强提供财务资助情形。将根据合同约定正常履约、结算。

3. 本次交易暂不涉及债权债务转移，暂不涉及人员安置、土地租赁、债务重组、上市公司股权转让及高层人事变动等特别安排。

4. 本次交易通过产权交易所公开挂牌进行，公司将在受让方确定后签署股权转让协议。

六、对上市公司的影响

中电武强主营供热业务，为当地居民供热等民生领域提供了重要保障，但其收入、利润占上市公司整体比重较小。本次股权处置将实现国有资产保值增值并增加上市公司当期利润，不会对公司主营业务产生不利影响。由于采用公开挂牌转让方式进行，能否顺利成交以及最终交易价格、交易对方、具体税费等尚不确定，对公司利润影响以经会计师事务所审计确认的数据为准。公司将根据交易的进展情况及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

七、备查文件

1. 董事会决议；
2. 审计报告；
3. 资产评估报告。

特此公告。

深圳市桑达实业股份有限公司

董事会

2025 年 11 月 15 日