

证券代码： 600185股票简称：珠免集团编号：临 2025-064

债券代码： 250772债券简称：23 格地 01

珠海珠免集团股份有限公司

关于本次交易摊薄即期回报情况及采取

填补措施的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

珠海珠免集团股份有限公司（以下简称“公司”或“上市公司”）拟将持有的珠海格力房产有限公司 100%股权转让至珠海投捷控股有限公司（以下简称“本次交易”）。

根据《国务院办公厅关于进一步加强资本市场中小投资者合法权益保护工作的意见》（国办发[2013]110 号）《国务院关于进一步促进资本市场健康发展的若干意见》（国发[2014]17 号）和《关于首发及再融资、重大资产重组摊薄即期回报有关事项的指导意见》（中国证券监督管理委员会公告[2015]31 号）等法律、法规、规范性文件的要求，公司就本次交易对即期回报摊薄的影响进行了认真、审慎、客观的分析，就上述规定中所涉及的事项说明如下：

一、本次交易摊薄即期回报情况

根据上市公司经审计的 2024 年度财务报告、未经审计的 2025 年 1-7 月合并财务报表及致同会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《备考审阅报告》（致同审字（2025）第 442B034872 号），本次交易前后上市公司主要财务指标如下：

单位：万元

| 项目 | 2025 年 1-7 月/2025 年 7 月 31 日 | | |
|--------------|------------------------------|------------|---------|
| | 交易前 | 交易后（备考数） | 变动情况 |
| 营业收入 | 199,979.39 | 144,219.08 | -27.88% |
| 归属于母公司股东的净利润 | -49,145.78 | 4,978.47 | 110.13% |
| 基本每股收益（元/股） | -0.24 | 0.04 | 116.67% |
| 稀释每股收益（元/股） | -0.24 | 0.04 | 116.67% |
| 项目 | 2024 年度/2024 年 12 月 31 日 | | |

| | 交易前 | 交易后（备考数） | 变动情况 |
|--------------|-------------|------------|---------|
| 营业收入 | 527,683.95 | 292,237.56 | -44.62% |
| 归属于母公司股东的净利润 | -151,451.64 | -9,240.38 | 93.90% |
| 基本每股收益（元/股） | -0.99 | -0.28 | 71.72% |
| 稀释每股收益（元/股） | -0.99 | -0.28 | 71.72% |

注：每股收益指标以扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润计算。

如上表所示，本次交易后，上市公司 2024 年度、2025 年 1-7 月的归属于母公司股东的净利润和每股收益均有所提升，上市公司不存在因本次交易而导致即期回报被摊薄的情况。

二、本次交易摊薄即期回报的填补措施

为保护中小投资者利益、防范即期回报可能被摊薄的风险、提高对公司股东的回报能力，公司拟采取以下具体措施：

1、聚焦主营业务，提升经营质量

本次交易完成后，上市公司将进一步聚焦以免税业务为核心，围绕大消费产业发展，依托政策利好与区位优势，拓展跨境电商业务和完税贸易渠道，优化营销策略和供应链体系，加强运营精细化管理，挖掘经营潜力，推动盈利能力持续提升，切实维护公司及中小股东利益。

2、坚持规范运作，加强合规治理

上市公司将严格遵循《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律、法规和规范性文件相关要求，持续完善治理结构，提高决策有效性，确保董事会、股东会能够按照有关规定行使职权，确保独立董事能够认真履行职责，维护公司整体利益，尤其是中小股东的合法权益。同时，上市公司将进一步夯实制度根基，常态化梳理和更新相关制度，不断加强合规运作，推动可持续发展。

3、进一步落实利润分配制度，强化投资者回报机制

上市公司重视对股东的合理投资回报，同时兼顾公司的可持续发展，为更好地保障投资者的合理回报，提高股利分配决策的透明度，便于股东对公司经营和利润分配进行监督，公司已根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》及《上市公司监管指引第 3 号——上市公司现金分红》等文件精神及《公司章程》的相关规定，同时结合公司的实际情况，建立了健全有效的股东回报机制，以确保公司股利分配政策的持续性、稳定性、科学性。

特此公告。

珠海珠免集团股份有限公司

董事会

二〇二五年十一月十八日