

桂林旅游股份有限公司 关于调整《境 SHOW·生动莲花》项目内容 并公开挂牌遴选合作方的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、项目概述

桂林旅游股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）投资建设的《境 SHOW·生动莲花》项目（以下简称“生动莲花项目”）总投资额 11,000 万元，项目地点位于桂林荔浦银子岩景区，由公司控股子公司桂林荔浦银子岩旅游有限责任公司（以下简称“银子岩公司”）负责实施。关于生动莲花项目的具体情况详见公司 2020 年 3 月 12 日发布的《桂林旅游股份有限公司关于调整<境 SHOW·生动莲花>项目投资总额的公告》（公告编号：2020-006）。

截至目前，生动莲花项目涉及的建筑主体已基本建设完成，尚未正式营业。截至 2025 年 10 月 31 日，公司累计投入资金 10,064.69 万元。

二、调整情况概述

公司 2025 年 11 月 19 日召开的第七届董事会 2025 年第八次会议审议通过了关于调整《境 SHOW·生动莲花》项目内容并公开挂牌遴选合作方的议案。公司董事会同意调整生动莲花项目内容，在生动莲花项目现有基础上建设影剧院及相关配套设施，并在产权交易机构公开挂牌遴选合作方，由合作方负责对该项目进行投资、建设和运营，银子岩公司向合作方收取固定租金及分成收入，相关合作内容及具体金额以最终银子岩公司与遴选的合作方签署的协议为准。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》的有关规定，本事项预计无需提交公司股东大会审议；因交易对方尚未确定，暂无法判断是否构成关联交易。

三、交易对方的基本情况

银子岩公司将在产权交易机构公开挂牌遴选合作方，交易对方尚未确定，公司将根据挂牌情况及时披露相关进展情况。

四、协议的主要内容

本次交易对方尚未确定，未签署协议。

五、本次调整项目内容的目的、存在的风险和对公司的影响

本次调整生动莲花项目内容并公开挂牌遴选合作方的目的是通过在生动莲花项目现有基础上增设新的体验性产品来满足不同游客需求，并寻求更具有丰富市场经验的合作方进行投资、建设和运营，既能更好地适应市场变化，又能保障该项目的投资收益，压缩运营成本，降低投资风险，更好地为银子岩景区赋能。

本次公开挂牌遴选合作方能否成功存在一定不确定性，存在未征集到符合条件的合作方或最终合作未达成的风险。同时交易成功后，受经济环境、宏观政策、行业发展以及经营管理等多方面不确定性因素的影响，该项目存在一定的开发、经营、管理和运作风险，从而导致未来收益有可能不达预期。公司将积极关注外部市场环境变化，密切跟踪市场需求，合理规划，完善项目控制监督机制，积极防范和应对可能存在的风险。

如本次成功遴选合作方，银子岩公司将向合作方收取固定租金及分成收入，对公司未来财务状况和经营成果将产生一定积极影响。

公司将根据后续进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

六、备查文件

经与会董事签字并加盖董事会印章的公司第七届董事会 2025 年第八次会议决议

桂林旅游股份有限公司董事会

2025 年 11 月 19 日