

证券代码：603833

证券简称：欧派家居

公告编号：2025-101

转债代码：113655

转债简称：欧 22 转债

欧派家居集团股份有限公司

关于为控股子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 担保对象及基本情况

担保对象	被担保人名称	江苏无锡欧派集成家居有限公司(以下简称“无锡欧派”)
	本次担保金额	20,000 万元
	实际为其提供的担保余额	14,674 万元
	是否在前期预计额度内	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用：_____
	本次担保是否有反担保	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用：_____

● 累计担保情况

对外担保逾期的累计金额（万元）	0
截至本公告日上市公司及其控股子公司对外担保总额（万元）	290,510
对外担保总额占上市公司最近一期经审计净资产的比例（%）	15.25
特别风险提示（如有请勾选）	<div><input type="checkbox"/>对外担保总额（含本次）超过上市公司最近一期经审计净资产 50%</div> <div><input type="checkbox"/>对外担保总额（含本次）超过上市公司最近一期经审计净资产 100%</div> <div><input type="checkbox"/>对合并报表外单位担保总额（含本次）达到或超过最近一期经审计净资产 30%</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>本次对资产负债率超过 70%（最近一期经审计）的单位提供担保</div>
其他风险提示（如有）	无

一、担保情况概述

（一）担保的基本情况

为满足无锡欧派的经营发展需求，2025 年 11 月 19 日，无锡欧派与招商银行股份有限公司无锡分行（以下简称“招商银行无锡分行”）签订了《授信协议》。为了保证招商银行无锡分行与无锡欧派《授信协议》的履行，欧派家居集团股份有限公司（以下简称“公司”）为无锡欧派在《授信协议》下所欠招商银行无锡分行的所有债务承担连带保证责任。本次担保未提供反担保。

（二）内部决策程序

2025 年 3 月 12 日，公司 2025 年第一次临时股东大会审议通过了《关于 2025 年度预计对外担保额度的议案》，同意自公司 2025 年第一次临时股东大会审议通过相关议案之日起 12 个月期间，公司及下属子公司预计对外担保额度不超过 200.00 亿元，其中对资产负债率为 70%以上和资产负债率为 70%以下两类公司的预计对外担保额度分别为 171.00 亿元和 29.00 亿元。具体内容详见公司披露的《欧派家居关于 2025 年度预计对外担保额度的公告》（公告编号：2025-010）及《欧派家居 2025 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2025-014）。

二、被担保人基本情况

（一）基本情况

被担保人类型	<input checked="" type="checkbox"/> 法人 <input type="checkbox"/> 其他_____（请注明）
被担保人名称	江苏无锡欧派集成家居有限公司
被担保人类型及上市公司持股情况	<input checked="" type="checkbox"/> 全资子公司 <input type="checkbox"/> 控股子公司 <input type="checkbox"/> 参股公司 <input type="checkbox"/> 其他_____（请注明）
主要股东及持股比例	公司持有无锡欧派 100%股份
法定代表人	朱耀军
统一社会信用代码	91320206087927035Q
成立时间	2014 年 2 月 28 日
注册地	无锡惠山经济开发区前洲配套区石洲路
注册资本	5,000 万
公司类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

经营范围	一般项目：家具制造；家用电器研发；厨具卫具及日用杂品批发；家用电器销售；家具零配件生产；家具零配件销售；家具安装和维修服务；专业设计服务；家居用品制造；家居用品销售；进出口代理；非金属矿物制品制造；日用玻璃制品制造；门窗制造加工；室内木门窗安装服务；建筑装饰材料销售；家具销售；家用电器制造；门窗销售；木材加工；家用电器零配件销售；非电力家用器具制造；非电力家用器具销售；金属制日用品制造；卫生洁具研发；卫生洁具制造；卫生洁具销售；卫生陶瓷制品销售；厨具卫具及日用杂品零售；日用玻璃制品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
主要财务指标（万元）	项目	2024.12.31（经审计）/2024年1-12月（经审计）	2025.9.30（未经审计）/2025年1-9月（未经审计）
	资产总额	229,844.58	244,229.28
	负债总额	164,443.11	168,787.41
	资产净额	65,401.47	75,441.87
	营业收入	208,786.02	124,594.09
	净利润	15,151.61	7,557.78

三、担保协议的主要内容

公司就无锡欧派融资事宜与招商银行无锡分行签署的《最高额不可撤销担保书》主要内容：

- 1.被担保人：江苏无锡欧派集成家居有限公司
- 2.保证人：欧派家居集团股份有限公司
- 3.债权人：招商银行股份有限公司无锡分行
- 4.担保金额：人民币 2 亿元
- 5.担保范围（最高债权额）：招商银行无锡分行根据《授信协议》在授信额度内向无锡欧派提供的贷款及其他授信本金余额之和（最高限额为人民币 2 亿元），以及相关利息、罚息、违约金、迟延履行金、保理费用、实现担保权和债权的费用和其他相关费用。
- 6.保证期间：自本次签署的《最高额不可撤销担保书》生效之日起至《授信协议》（合同编号：510XY251113T000168）项下每笔贷款或其他融资或招商银行无锡分行受让的应收账款债权的到期日或每笔垫款的垫款日另加三年。任一项具

体授信展期，则保证期间延续至展期期间届满后另加三年止。

7.保证方式：连带责任保证

8.是否有提供反担保：否

四、担保的必要性和合理性

本次担保是为了满足无锡欧派的经营发展需要，担保额度在 2025 年第一次临时股东大会审议的担保预计范围内，不存在损害公司及中小股东利益的情形。无锡欧派为公司合并范围内子公司，公司能有效控制并及时掌握相关主体的日常经营及资信状况。被担保方不存在重大诉讼、仲裁事项，不存在影响偿债能力的重大或有事项，具备偿债能力。

五、董事会意见

公司第四届董事会第二十一次会议审议通过了《关于 2025 年度预计对外担保额度的议案》，董事会认为公司 2025 年度担保预计是在考虑公司及子公司生产经营及资本开支需要的基础上合理预测确定的，在审批程序上符合法律法规和《公司章程》的规定，能够满足公司经营发展需求，有利于提高公司决策效率。本次担保的对象均为公司合并报表范围内企业，公司对其经营具有控制权，担保风险可控，不会损害公司和股东的利益。在担保预计额度范围内，公司董事会提请股东大会授权公司管理层办理与具体担保有关的业务并签署相关合同及法律文件，具体事项由公司财务中心负责组织实施。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2025 年 11 月 20 日，公司及其控股子公司经批准可对外担保总额为人民币 2,000,000.00 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 104.97%；公司及其控股子公司已实际对外担保余额为人民币 290,510 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 15.25%。以上对外担保均为公司对控股子公司的担保或控股子公司对公司的担保。公司对控股股东和实际控制人及其关联人提供的担保总额为 0 元。

截至 2025 年 11 月 20 日，公司对控股子公司经批准可提供的担保总额为人民币 1,900,000.00 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 99.73%；公司对控股子公司已实际提供的担保余额为人民币 290,510 万元，占公司最近一期经审

计净资产的比例为 15.25%。

公司及其控股子公司逾期担保累计数量为 0。

七、备查文件

（一）公司 2025 年第一次临时股东大会决议；

（二）公司与招商银行无锡分行签署的合同编号为 510XY251113T00016801
《最高额不可撤销担保书》；

（三）无锡欧派与招商银行无锡分行签署的合同编号为
510XY251113T000168 的《授信协议》；

（四）无锡欧派营业执照复印件；

（五）公司第四届董事会第二十一次会议决议。

特此公告。

欧派家居集团股份有限公司董事会

2025 年 11 月 21 日