

**新大正物业集团股份有限公司  
关于披露发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金  
暨关联交易预案后的进展公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别提示:**

2025年9月29日披露的《新大正物业集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案》及其摘要中已对本次交易涉及的有关风险因素及尚需履行的审批程序进行了详细说明。截至本公告披露日，未发现新的重大风险事项或可能导致交易双方撤销、中止本次交易方案或对本次交易方案作出实质性变更的事项。

**一、本次交易概况**

新大正物业集团股份有限公司（以下简称“公司”）拟发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项暨关联交易事项（以下简称“本次交易”）。本次交易构成关联交易，预计构成重大资产重组，但不构成重组上市。

本次交易预案的具体内容详见2025年9月29日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）和《证券时报》《上海证券报》上刊登的公告。

**二、本次交易的进展情况**

本次交易预案公告后，公司及交易对手方协调一致积极推动本次交易涉及的各项工作，相关中介机构工作目前均按进度有序实施，本次交易相关的尽职调查的现场工作已基本完成，公司与中介机构正进一步完善本次交易的相关工作，后续推进中公司将及时披露项目进展情况并按照相关规定履行后续有关程序。

**三、风险提示**

本次交易尚需履行必要的内部决策程序，并经有权监管机构批准后方可正式实施，能否最终实施尚存在不确定性，有关信息均以公司指定信息披露媒体发布的公告为准，敬请广大投资者关注后续公告并注意投资风险。

特此公告。

新大正物业集团股份有限公司

董 事 会

2025 年 11 月 28 日