

## 深圳市京基智农时代股份有限公司

### 关于为下属公司提供担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 特别风险提示：

截至本公告披露日，公司及其控股子公司的担保总额度（不含本次担保）为108.84亿元，其中对下属公司担保总额度为23.84亿元，对其他单位/个人的担保总额度为85.00亿元（均系为房地产项目购房客户提供的阶段性按揭贷款担保及为饲料采购客户提供的担保）。公司及其控股子公司的担保余额为18.83亿元，占公司最近一期经审计净资产的43.88%，其中对下属公司担保余额为18.50亿元，对其他单位/个人的担保余额为0.33亿元（均系为房地产项目购房客户提供的阶段性按揭贷款担保及为饲料采购客户提供的担保）。敬请广大投资者注意投资风险。

#### 一、担保情况概述

为满足公司下属公司（含全资或控股子公司、孙公司，下同）的日常经营和业务发展资金需求，公司下属公司拟向银行等金融机构申请综合授信，为保障前述业务的顺利进行，公司拟为下属公司提供合计不超过人民币24.80亿元额度的担保，其中为资产负债率70%以上的下属公司提供合计不超过人民币15.90亿元额度的担保，为资产负债率70%以下的下属公司提供合计不超过人民币8.90亿元额度的担保。

公司于2025年12月5日召开第十一届董事会第十一次临时会议，审议通过《关于为下属公司提供担保额度的议案》。根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》等相关规定，本次担保事项尚需提交公司股东会审议。本次担保事项不构成关联交易，亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组。

## 二、对外担保额度情况

公司拟为下属公司向银行等金融机构申请综合授信额度提供担保额度的具体情况如下：

序号	被担保方	公司持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至目前担保余额（亿元）	本次提供担保额度（亿元）	担保额度占上市公司最近一期经审计净资产比例	是否关联担保
1	广东京基智农时代有限公司（以下简称“广东京基智农”）	直接持股100%	83.67%	2.00	5.00	11.65%	否
2	深圳市京基智农食品有限公司（以下简称“京基智农食品”）	直接持股98%、间接持股2%	74.97%	0.10	1.00	2.33%	否
3	徐闻县京基智农时代有限公司（以下简称“徐闻京基智农”）	间接持股100%	78.80%	1.74	4.90	11.42%	否
4	高州市京基智农时代有限公司（以下简称“高州京基智农”）	间接持股100%	46.96%	6.24	2.90	6.76%	否
5	文昌市京基智农时代有限公司（以下简称“文昌京基智农”）	间接持股100%	81.42%	2.07	1.00	2.33%	否
6	贺州市京基智农时代有限公司（以下简称“贺州京基智农”）	间接持股100%	61.02%	5.00	1.00	2.33%	否
7	贺州市京基智农饲料有限公司（以下简称“贺州京基智农饲料”）	间接持股100%	76.58%	0.00	2.00	4.66%	否
8	深圳市京基智农智慧园区运营有限公司（以下简称“深圳智慧园区”）	直接持股100%	3.63%	0.00	5.00	11.65%	否
9	广东京基智农生态农业有限公司（以下简称“广东京基智农生态”）	直接持股99%、间接持股1%	97.63%	0.00	2.00	4.66%	否
合计			--	17.15	24.80	57.78%	--

注：因四舍五入，以上数据可能存在尾差。

## 三、被担保对象基本情况

(一) 被担保公司基本信息

公司名称	注册资本	成立日期	地址	法定代表人	公司持股比例	主营业务
广东京基智农	100,000 万元	2019 年 8 月 29 日	深圳市罗湖区桂园街道老围社区蔡屋围京基一百大厦 A 座 7101	吴志君	直接持股 100%	禽畜养殖、生鲜禽肉制品的销售、食品加工
京基智农食品	5,000 万元	2010 年 5 月 26 日	深圳市罗湖区桂园街道老围社区蔡屋围京基一百大厦 A 座 7101	石陈方	直接持股 98%、间接持股 2%	初级农产品的销售；国内贸易；网上销售初级农产品、网上提供农产品信息咨询；数据库处理及技术服务；经营电子商务等。
徐闻京基智农	71,000 万元	2019 年 9 月 10 日	徐闻县曲界镇饲料厂办公楼二楼	潘可满	间接持股 100%	生猪屠宰；家禽饲养、屠宰；饲料、肥料、食品生产等
高州京基智农	42,000 万元	2019 年 10 月 8 日	高州市荷花镇沿江路 9 号 2 楼 203 房	陈东标	间接持股 100%	畜禽养殖、销售；生猪屠宰；饲料加工；食品生产；肉制品包装、冷藏、运输等。
文昌京基智农	32,000 万元	2019 年 12 月 16 日	海南省文昌市昌洒镇东群村委会南排塘村(距离竹堆村 80 米)	王猛	间接持股 100%	生猪屠宰；家禽饲养、屠宰；牲畜饲养、屠宰、销售；饲料生产；肥料生产、销售；食品生产等。
贺州京基智农	67,000 万元	2019 年 12 月 13 日	广西东融经济技术开发区八桂工业园(贺州市八步区仁义镇月岭路)	崔元彬	间接持股 100%	畜禽养殖、销售；生猪屠宰；饲料生产；食品生产；肉制品包装、冷藏、运输等。
贺州京基智农饲料	12,000 万元	2020 年 12 月 1 日	广西贺州市八步区仁义镇八桂工业园	谢永东	间接持股 100%	饲料生产；饲料添加剂生产、销售；生物饲料研发；饲料原料销售；肥料销售；畜牧渔业饲料销售等。
深圳智慧园区	90,000 万元	2022 年 12 月 22 日	深圳市龙岗区布吉街道茂业社区龙岗大道康达尔花园 10.11.12 栋-106	肖汉东	直接持股 100%	园区管理服务；会议及展览服务等。
广东京基智农生态	500 万元	2024 年 11 月 29 日	广东省肇庆市怀集县幸福街道广佛肇（怀集）经济合作区（B 区）创新大道（园区十七路）03 号二楼（仅作办公场所）	林红	直接持股 99%、间接持股 1%	动物饲养；牲畜饲养；饲料生产；生猪屠宰；食品生产；道路货物运输（不含危险货物）；包装服务；食用农产品批发；食用农产品零售，食用农产品初加工。

(二) 被担保对象股权结构

广东京基智农、京基智农食品、深圳智慧园区及广东京基智农生态系公司全资子公司；徐闻京基智农、高州京基智农、文昌京基智农、贺州京基智农及贺州京基智农饲料系公司全资子公司广东京基智农的全资子公司。

(三) 被担保对象主要财务数据

单位：万元

公司名称	2024 年 12 月 31 日（经审计）			2025 年 9 月 30 日（未经审计）		
	资产总额	负债总额	净资产	资产总额	负债总额	净资产
广东京基智农	721,377.81	632,055.97	89,321.83	761,077.60	636,807.52	124,270.08
京基智农食品	3,164.50	1,180.33	1,984.17	7,970.52	5,975.67	1,994.85
徐闻京基智农	260,657.56	211,365.52	49,292.04	270,255.61	212,955.20	57,300.41
高州京基智农	153,468.83	83,157.99	70,310.83	167,700.56	78,748.73	88,951.82
文昌京基智农	82,343.21	68,095.30	14,247.91	93,123.65	75,822.21	17,301.44
贺州京基智农	183,991.04	115,476.94	68,514.09	198,083.23	120,861.10	77,222.13
贺州京基智农饲料	41,528.74	29,927.47	11,601.27	49,963.35	38,261.44	11,701.91
深圳智慧园区	91,640.97	3,681.85	87,959.12	92,919.41	3,373.35	89,546.06
广东京基智农生态	--	--	---	40,473.56	39,515.98	957.58

单位：万元

公司名称	2024 年度（经审计）			2025 年 1-9 月（未经审计）		
	营业收入	利润总额	净利润	营业收入	利润总额	净利润
广东京基智农	389,931.98	58,055.67	58,055.67	286,728.29	34,949.02	34,948.24
京基智农食品	40,723.65	84.70	84.70	30,562.19	10.68	10.68
徐闻京基智农	147,176.40	21,486.64	21,486.64	87,094.01	8,008.36	8,008.36
高州京基智农	96,804.66	21,712.84	21,712.84	72,684.07	14,640.99	14,640.99
文昌京基智农	19,402.80	-3,748.35	-3,748.35	25,698.31	3,053.53	3,053.53
贺州京基智农	143,889.47	21,833.82	21,833.82	93,077.20	8,708.04	8,708.04
贺州京基智农饲料	81,802.20	182.48	182.48	63,207.14	100.63	100.63
深圳智慧园区	1,530.11	-428.49	-428.49	3,440.37	1,586.94	1,586.94
广东京基智农生态	--	--	---	36,569.40	957.58	957.58

(四) 是否为失信被执行人

以上被担保对象均非失信被执行人。

四、担保事项的主要内容

公司本次拟为下属公司向银行等金融机构申请综合授信额度提供连带责任保证担保或抵押、质押担保，担保范围包括但不限于申请融资业务发生的融资类担保（包括但不限于办理人民币流动资金贷款、项目贷款、信用证、银行承兑汇

票、票据贴现、应收账款保理、融资租赁等相关业务)以及日常经营发生的履约类担保,最终实际担保总额度累计不超过人民币 24.80 亿元。前述担保额度的有效期为自公司股东会审批通过之日起一年,担保期限不超过主合同债务人履行债务期限届满之日起三年,在前述期限内,实际担保额度可在授权范围内循环滚动使用。在上述额度和期限范围内,每笔担保的具体金额、担保范围、担保期限、担保方式或种类等条款由公司与相关金融机构共同协商确定。

董事会拟提请股东会授权公司法定代表人或法定代表人指定的代理人在上述担保额度内办理担保相关手续,并签署相关法律文件,同时授权公司法定代表人或其指定的代理人在符合相关法律法规及规则的前提下,根据实际经营需要在总担保额度内对各被担保方的担保额度进行调剂。对于后续实际发生的担保事项,公司将及时履行信息披露义务。

## **五、董事会意见**

本次公司为各下属公司提供担保,是为了助力下属公司全力建设生猪养殖产业链项目,确保其业务的顺利开展,促进公司持续稳定经营。本次担保对象均为公司全资下属公司,担保风险可控,符合公司整体利益。

## **六、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

截至本公告披露日,公司及其控股子公司的担保总额度(不含本次担保)为 108.84 亿元,其中对下属公司担保总额度为 23.84 亿元,对其他单位/个人的担保总额度为 85.00 亿元(均系为房地产项目购房客户提供的阶段性按揭贷款担保及为饲料采购客户提供的担保)。公司及其控股子公司的担保余额为 18.83 亿元,占公司最近一期经审计净资产的 43.88%,其中对下属公司担保余额为 18.50 亿元,对其他单位/个人的担保余额为 0.33 亿元(均系为房地产项目购房客户提供的阶段性按揭贷款担保及为饲料采购客户提供的担保)。

公司及下属公司无任何逾期担保情形,也无涉及诉讼的担保事项及因担保被判决败诉而应承担的损失。

## **七、备查文件**

- 1、第十一届董事会第十一次临时会议决议;

2、深交所要求的其他文件。

特此公告。

深圳市京基智农时代股份有限公司

董事会

二〇二五年十二月五日