

## 爱尔眼科医院集团股份有限公司

### 关于收购亳州爱尔、连云港爱尔等 39 家机构部分股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

爱尔眼科医院集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 12 月 24 日召开第七届董事会第二次会议，审议通过《关于收购亳州爱尔、连云港爱尔等 39 家机构部分股权的议案》，本次交易以自有资金支付，交易合计金额为 96,302.28 万元。

本次交易不构成关联交易，不构成重大资产重组。本次交易未达到股东会议事范围，经公司董事会审议批准后即可实施。

#### 一、交易概述

本次交易中的交易对方、标的公司、收购对价、收购比例、收购完成后上市公司

持股比例情况如下：

序号	交易对方	标的医院	收购对价（万元）	收购比例	收购后上市公司持股比例
1	湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业 （有限合伙）	亳州爱尔眼科医院有限公司	3,257.92	80.0000%	80.0000%
2		连云港爱尔眼科医院有限公司	3,254.76	70.0000%	70.0000%
3		通辽爱尔圣安眼科医院有限责任公司	2,671.38	75.2212%	75.2212%
4		南安爱尔眼科门诊有限公司	704.40	60.0000%	60.0000%
5		芜湖爱尔眼科医院有限公司	3,178.87	85.0000%	85.0000%
6		成都极视互联科技有限公司	2824.01	99.0000%	99.0000%
7		石家庄鹿泉爱尔视锐眼科医院有限公司	600.00	75.0000%	75.0000%
8		黔西南爱尔眼科医院有限公司	4,087.88	86.2152%	86.2152%
9		新泰爱尔眼科医院有限公司	1,497.09	70.0000%	70.0000%
10		攀枝花爱尔眼科医院有限公司	2,238.10	70.0000%	70.0000%
11		北海爱尔眼科医院有限公司	2,251.24	55.0000%	55.0000%
12		岳阳县爱尔眼科医院有限公司	718.74	51.0000%	51.0000%
13	厦门筑壹长潭股权投资合伙企业 （有限合伙）	昌图爱尔眼科医院有限公司	600.30	51.0000%	51.0000%
14		桂平爱尔眼科医院有限公司	1,440.00	80.0000%	80.0000%
15		天水爱尔眼科医院有限公司	2,700.00	60.0000%	60.0000%
16		宁都爱尔眼科医院有限公司	906.89	70.0000%	70.0000%
17		珠海爱尔眼科医院有限公司	5,951.37	70.0000%	70.0000%
18	湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业 （有限合伙）	伊犁爱尔眼科医院有限公司	1,950.00	75.0000%	75.0000%
19		榆林爱尔眼科医院有限责任公司	3,585.88	70.0000%	70.0000%

序号	交易对方	标的医院	收购对价（万元）	收购比例	收购后上市公司持股比例
20		平南爱尔眼科医院有限公司	1,455.12	70.0000%	70.0000%
21		监利爱尔眼科医院有限公司	889.00	70.0000%	70.0000%
22		利川爱尔眼科医院有限公司	711.68	51.0000%	51.0000%
23	湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业 （有限合伙）	重庆涪陵爱尔眼科医院有限公司	2,833.99	86.5718%	96.1908%
24		重庆永川爱尔眼科阳光门诊有限公司	483.69	90.0000%	100.0000%
25		重庆江津爱尔眼科医院有限公司	2,526.74	87.6904%	96.1506%
26		仁寿爱尔眼科医院有限公司	1,795.70	88.0273%	97.8081%
27	湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业 （有限合伙）	中山小榄爱尔眼科医院有限公司	1,767.03	53.3333%	53.3333%
28		盘锦爱尔美视眼科医院有限公司	1,948.88	68.0000%	68.0000%
29		盘锦爱尔美视眼科门诊有限公司	843.88	68.0000%	68.0000%
30		竹山爱尔眼科医院有限公司	702.84	70.0000%	70.0000%
31		都昌爱尔眼科医院有限公司	876.40	70.0000%	70.0000%
32		湘阴爱尔眼科医院有限公司	1,103.46	70.0000%	70.0000%
33		盘锦大洼爱尔美视眼科门诊部有限公司	226.83	80.0000%	80.0000%
34	天津爱信企业管理合伙企业 （有限合伙）	白山爱尔眼科医院有限公司	2,266.30	83.3333%	83.3333%
35		无极爱尔医院有限公司	593.85	70.0000%	70.0000%
36		牡丹江爱尔眼科医院有限公司	2,889.96	70.0000%	70.0000%
37	湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业 （有限合伙）	广东南海爱尔眼科医院有限公司	5,250.00	70.0000%	70.0000%
38		青海爱尔眼科医院有限公司	7,118.10	60.0000%	60.0000%

序号	交易对方	标的医院	收购对价（万元）	收购比例	收购后上市公司持股比例
39		洛阳博爱眼科医院有限公司	15,600.00	60.0000%	60.0000%

## 二、本次收购的必要性和可行性分析

### （一）必要性分析

#### 1、进一步完善公司分级连锁体系，加强市场领先地位

公司紧紧围绕战略目标，不断提高经营水平，持续深化“分级连锁”发展模式，逐步完善“横向成片、纵向成网”的布局，扩大服务覆盖范围。

公司坚持内生增长与外延并购双轮驱动，外延并购是公司提高市场占有率和市场竞争力的重要手段，有助于公司加快实现“使所有人，无论贫穷富裕，都享有眼健康的权利”这一重要使命，具有必要性。

公司拟通过本次眼科医院收购，进一步加快全国网络建设步伐，完善网点布局，夯实发展基础，巩固在眼科医疗市场的领先地位。

#### 2、充分发挥协同效应与规模效应，持续提升盈利能力与综合竞争力

作为全国性连锁医疗机构，公司已在技术、服务、品牌、规模、人才、科研、管理等方面形成较强的竞争力，主要竞争者为各地一到两家综合性医院的眼科或眼科专科医院。本次交易完成后，公司将利用自身平台优势，推动、整合、共享相关医疗服务资源，进一步提高区域间的资源配置效率，充分发挥协同效应与规模效应，持续提升盈利能力和综合竞争力。

#### 3、落实国家“分级诊疗”政策导向，提高基层居民就医的可及性

本次收购是公司持续推动优质医疗资源下沉的具体举措。中国地市县域人口占总人口的七成以上，眼科需求持续增长，但优质医疗供给不足。“强基层”是公司战略规划的重要组成部分，地市级、县级爱尔眼科医院逐步在医疗技术和品牌美誉度方面形成了较强的竞争力，并建立了系统的人才培养体系，具备了良好的人才梯队和储备。本次收购标的中，除青海爱尔为省会医院以外，其余标的皆为地市级、县级项目。通过本次并购，落实国家“分级诊疗”政策导向，将具有较大发展潜力的地市级、县级医院纳入上市公司体系，既能够不断提高公司整体盈利能力，因城制宜地推进和完善公司分级诊疗体系，也能够更好地满足当地居民日常诊疗需求，便捷地享受到高质量的眼科医疗服务。

### （二）可行性分析

#### 1、国家政策鼓励社会办医和眼科医疗行业发展

近年来，国家制定实施了多项政策措施，鼓励社会办医健康发展，增加医疗服务供给，解决医疗资源总量不足、分配不均的问题：2016年10月，中共中央、国务院印发《“健康中国2030”规划纲要》，提出优化社会办医政策环境，鼓励发展专业性医院管理集团；2017年5月，国务院办公厅印发《关于支持社会力量提供多层次多样化医疗服务的意见》；2018年8月，国家卫生健康委印发《关于进一步做好分级诊疗制度建设有关重点工作的通知》；2019年2月，十八部委联合发布《加大力度推动社会领域公共服务补短板强弱项提质量促进形成强大国内市场的行动方案》；2019年6月，多部门印发了《关于促进社会办医持续健康规范发展的意见》；2022年1月，国家卫生健康委关于印发医疗机构设置规划指导原则（2021-2025年）的通知；2023年3月，中共中央办公厅、国务院办公厅发布《关于进一步完善医疗卫生服务体系的意见》，提出：促进优质医疗资源扩容和区域均衡布局，社会办医疗机构可牵头组建或参加医疗联合体。2024年6月，国家发展改革委等5部门联合印发《关于打造消费新场景培育消费新增长点的措施》，提出推动健康消费发展，鼓励有条件的地区和医疗机构提供特需医疗服务，支持社会力量进入高端医疗服务领域；2025年5月，国家卫健委办公厅印发《关于开展2025年全国“爱眼日”宣传教育活动的通知》，提出“鼓励在眼病早期筛查中加强大数据、人工智能、5G等新兴技术的应用”。

国家对全民眼健康高度重视。2022年1月，国家卫生健康委印发了《“十四五”全国眼健康规划（2021-2025年）》（国卫医发〔2022〕1号）明确：“十四五”时期，着力加强眼科医疗服务体系建设、能力建设、人才队伍建设，持续完善眼科医疗质量控制体系，推动眼科优质医疗资源扩容并下延。有效推进儿童青少年近视防控和科学矫治工作，进一步提升白内障复明能力，逐步提高基层医疗卫生机构对糖尿病视网膜病变等眼底疾病的筛查能力，推动角膜捐献事业有序发展。国家十四五眼健康规划的出台，将推动眼健康工作更好地开展，激发人民群众对眼健康的普遍关注，进一步提升人民群众眼健康水平。

## 2、眼科市场需求持续扩大

我国眼科医疗服务需求持续增长，主要驱动力体现在以下几方面：人口老龄化导致年龄相关性眼病患者增多，青少年近视率远高于世界平均水平，全民手机化使得用眼强度大幅增加；与此同时，技术进步和居民眼健康意识的提升也推动了对高质量视觉服务的需求，多层次的眼健康需求逐渐显现。



国家统计局数据显示：2024 年末，我国 60 岁及以上老年人口已从 2000 年的 1.26 亿人增加到了 3.10 亿人，老年人口占总人口的比重从 2000 年的 10.2% 上升至 22%；65 岁及以上人口数已达 2.20 亿人，占总人口数达 15.6%。随着老龄化程度持续加深，预计 2050 年老年人口将达 4 亿以上。由此可以预见，人口老龄化带来的白内障、糖尿病视网膜病变等年龄相关性眼病将持续增长，老花眼相关治疗需求也将逐步提升。

国家疾控局监测数据显示，2022 年我国儿童青少年总体近视率为 51.9%（其中，小学 36.7%，初中 71.4%，高中 81.2%），在已经近视的学生中，轻、中、高度近视分别占 53.3%、37.0%、9.7%，近视人群高发化、低龄化、高度化的形势仍很严峻。此外，随着手机等各类电子设备应用普及，网上上课、网上办公、网上娱乐、网上社交都加剧了用眼强度，对视觉健康造成更大影响，干眼症、高度近视带来眼疾病等治疗需求持续增长。

随着国民眼健康意识逐步提升，医疗保障制度不断完善，眼科医疗潜在需求不断转化为现实需求。在眼健康需求不断释放、新技术应用加快和高品质医疗需求增加的共同驱动下，未来眼科医疗服务市场规模将持续扩容。

### 3、公司具备丰富的境内外并购整合经验

并购重组是上市公司做大做强、加快布局的重要途径。2024 年 4 月 12 日，国务院发布新“国九条”，明确指出：鼓励上市公司聚焦主业，综合运用并购重组、股权激励等方式提高发展质量。自上市以来，公司在加快内涵增长的同时，积极寻求行业并购标的，推进了战略目标的逐步实现，医疗网络布局日益完善，国内外影响力和竞争力稳步提高，并积累了丰富的并购整合经验。随着公司的人才培养体系、医疗质量控制体系、患者科普教育体系、风险控制管理体系不断完善，公司并购整合能力将得到进一步提升。

## 三、本次交易存在的风险及对策

本次交易中将产生商誉，商誉具体金额将根据合并日的公司净资产情况确定。根据《企业会计准则》规定，商誉在未来每年年度终了进行减值测试。如果并购的标的资产经营状况未达预期，则存在商誉减值风险，从而对上市公司损益造成不利影响。

针对以上风险，公司采取的应对措施主要包括：①收购前已对标的医院进行

详细的尽职调查，对其医疗质量、财务数据、所处区域市场情况、管理运营水平、未来增长潜力等进行全面评估；②聘请会计师事务所对拟收购医院最近一年的财务情况进行审计并出具审计报告，真实准确地掌握相关医院的财务数据；③聘请评估师对拟收购医院进行评估，出具评估报告，并参考评估报告评估值协商确定收购价格；④收购后对医院进行管理整合和运营提升，通过集团财务中心、各事业部、学术委员会、医疗管理中心、运营中心、人力资源、信息中心等部门直接与医院对接，协助医院进一步提升医疗水平和经营管理能力、优化人才团队、细化财务管理、加强学科能力建设，以提升其持续经营能力和盈利能力。

## 四、本次交易定价依据及合理性分析

### （一）本次收购定价依据

公司聘请了资产评估机构湖北众联资产评估有限公司，在经审计的基础上，以 2025 年 9 月 30 日为评估基准日，除成都极视互联科技有限公司采取资产基础法外，其余标的均选取收益法的评估结果作为最终评估结果。

本次收购依据评估结果确定收购价格，具体情况如下：

金额单位：万元

序号	医院名称	股权比例	评估结果	最终参考评估方法	交易作价
1	亳州爱尔眼科医院有限公司	80.0000%	4,123.08	收益法	3,257.92
2	连云港爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	4,677.96	收益法	3,254.76
3	通辽爱尔圣安眼科医院有限责任公司	75.2212%	3,583.56	收益法	2,671.38
4	南安爱尔眼科门诊有限公司	60.0000%	1,189.06	收益法	704.40
5	芜湖爱尔眼科医院有限公司	85.0000%	3,809.55	收益法	3,178.87
6	成都极视互联科技有限公司	99.0000%	2,868.66	资产法	2,824.01
7	石家庄鹿泉爱尔视锐眼科医院有限公司	75.0000%	800.00	收益法	600.00
8	黔西南爱尔眼科医院有限公司	86.2152%	4,825.62	收益法	4,087.88
9	新泰爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	2,164.71	收益法	1,497.09
10	攀枝花爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	3,200.73	收益法	2,238.10
11	北海爱尔眼科医院有限公司	55.0000%	4,100.45	收益法	2,251.24
12	岳阳县爱尔眼科医院有限公司	51.0000%	1,409.29	收益法	718.74
13	昌图爱尔眼科医院有限公司	51.0000%	1,227.27	收益法	600.30
14	桂平爱尔眼科医院有限公司	80.0000%	1,802.29	收益法	1,440.00
15	天水爱尔眼科医院有限公司	60.0000%	4,578.31	收益法	2,700.00



序号	医院名称	股权比例	评估结果	最终参考评估方法	交易作价
16	宁都爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	1,326.15	收益法	906.89
17	珠海爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	8,502.03	收益法	5,951.37
18	伊犁爱尔眼科医院有限公司	75.0000%	2,609.18	收益法	1,950.00
19	榆林爱尔眼科医院有限责任公司	70.0000%	5,128.49	收益法	3,585.88
20	平南爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	2,079.41	收益法	1,455.12
21	监利爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	1,270.01	收益法	889.00
22	利川爱尔眼科医院有限公司	51.0000%	1,396.45	收益法	711.68
23	重庆涪陵爱尔眼科医院有限公司	86.5718%	3,277.73	收益法	2,833.99
24	重庆永川爱尔眼科阳光门诊有限公司	90.0000%	547.01	收益法	483.69
25	重庆江津爱尔眼科医院有限公司	87.6904%	2,890.36	收益法	2,526.74
26	仁寿爱尔眼科医院有限公司	88.0273%	2,042.50	收益法	1,795.70
27	中山小榄爱尔眼科医院有限公司	53.3333%	3,314.51	收益法	1,767.03
28	盘锦爱尔美视眼科医院有限公司	68.0000%	2,908.00	收益法	1,948.88
29	盘锦爱尔美视眼科门诊有限公司	68.0000%	1,282.75	收益法	843.88
30	竹山爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	1,004.06	收益法	702.84
31	都昌爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	1,283.16	收益法	876.40
32	湘阴爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	1,576.37	收益法	1,103.46
33	盘锦大洼爱尔美视眼科门诊部有限公司	80.0000%	301.68	收益法	226.83
34	白山爱尔眼科医院有限公司	83.3333%	2,719.56	收益法	2,266.30
35	无极爱尔医院有限公司	70.0000%	848.36	收益法	593.85
36	牡丹江爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	4,128.62	收益法	2,889.96
37	广东南海爱尔眼科医院有限公司	70.0000%	7,525.17	收益法	5,250.00
38	青海爱尔眼科医院有限公司	60.0000%	11,975.37	收益法	7,118.10
39	洛阳博爱眼科医院有限公司	60.0000%	26,000.70	收益法	15,600.00
	<b>合计</b>	-	140,298.17	-	96,302.29

## （二）本次收购估值的合理性

医院行业具有较强的行业特点，其成本结构中固定成本占比显著，例如长期租金摊销、装修费用摊销、大型眼科设备折旧，医护人员及管理团队的固定薪酬等，上述成本费用均计入当期损益。而医院在业务爬升阶段收入未完全释放，各项成本费用占比较高，因此新院成立后在爬坡期呈现亏损状态。此外，在2021-2023年期间，医院人流量下降导致该期间部分医院亏损严重，进一步扩大了未弥补亏损。后续随着医院的持续经营以及在当地的口碑不断积累，医院门诊量、营业收入随之持续提升，逐渐由亏转盈。经上市公司考察，本次收购的标的医院已搭建起了较为完善的医疗团队，形成了较好的发展基础，具有稳定的经营管理水平，在当地形成了一定的口碑效应。39家标的公司2024年的整体收入68,589.73万元，净利润-5,899.51万元；2025年1-9月的整体收入58,782.77万元，净利润2,024.59万元，大部分标的公司正处在扭亏为盈的拐点阶段。

在当前时间点上，部分医院由于过去累积的未弥补亏损导致其净资产为负，但考虑到以下关键因素，在当前时点进行收购具有合理性和必要性：（1）该等医院已达到盈亏平衡点附近，未来随着上述医院扭亏为盈持续增长，其盈利能力将得到持续提升，其持续产生的净利润将逐渐填补未弥补亏损；（2）当前时点，该等医院已经经营较长时间，具有稳定的经营管理，在当地形成了一定的口碑效应，医院已达到相对成熟状态，整体经营风险可控；（3）当前时点，在医院风险可控的情况下，其收入和利润规模相对有限，且保持增长，在此时收购有利于控制上市公司收购成本。综上所述，综合考虑标的医院业务风险和收购成本，在当前时点收购具有合理性。

如上所述，基于医院成长曲线的行业特点，市销率是医院收购中重要的参考指标。本次收购中标的医院的总体市销率水平与近年上市公司开展医疗服务行业收购可比交易的对比情况如下：

上市公司	被收购医院	评估基准日	市销率
盈康生命	长沙珂信肿瘤医院	2024-09-30	2.69×
	苏州广慈肿瘤医院	2020-12-31	1.60×
三博脑科	洛阳伍一一三博脑科医院	2024-04-30	4.96×
	太行广泽（持有成都东篱医院100%股权）	2024-06-30	1.18×
三星医疗	上海明州甬嘉康复医院	2023-12-31	2.12×
	泰州明州康复医院	2023-12-31	2.54×
	杭州明州姑娘桥康复医院	2023-12-31	3.79×
	常熟明州康复医院	2023-12-31	5.04×
	南昌明州赣北康复医院	2023-12-31	4.11×
	南京瑞霞明州康复医院	2023-12-31	2.72×
	泉州明州康复医院	2022-12-31	4.51×
	衢州明州医院	2022-12-31	2.04×
	湖州浙北明州医院	2022-12-31	1.14×
	嘉兴明州护理院	2022-12-31	5.46×
	余姚明州康复医院	2022-12-31	5.28×
新里程	重庆新里程医疗管理有限公司	2024-07-31	1.02×
	兰考第一医院	2022-11-30	1.09×
	兰考东方医院	2022-11-30	0.77×
	兰考垌阳医院	2022-11-30	0.63×
	泗阳县人民医院	2022-11-30	0.91×
益佰制药	德阳肿瘤医院	2021-07-31	4.05×
苏宁环球	无锡苏亚	2021-06-30	2.80×
	唐山苏亚	2021-06-30	2.33×
	石家庄苏亚	2021-06-30	2.61×
可比交易市销率平均值			2.72×
可比交易市销率中位数			2.58×
公司本次交易整体市销率			2.05×
公司本次交易市销率平均值			1.86×
公司本次交易市销率中位数			1.77×

注 1：可比公司市销率计算方式为收购估值/评估基准日上一完整会计年度收入；

注 2：本次交易市销率以评估值/2024 年度营业收入计算；

资料来源：上市公司公告

综上所述，公司本次收购医院的估值与同行业医院收购相比不存在显著差异，不存在估值过高的情形。

上市公司聘请了湖北众联资产评估有限公司作为评估师为本次交易所涉及的标的医院进行评估，根据评估报告，公司本次拟收购的 39 家标的公司整体评估增值率平均值为 531%，中位数为 322%。本次交易中部分医院评估增值率较高的原因系：

（1）医院的实际价值包含管理体系、医疗服务质量、在当地的口碑效应、医护团队和客户群体等账面价值所不能反映的整体盈利能力；

（2）如前所述，医院行业存在爬坡期，在开业前期，受固定成本占成本结构比例较大的原因，普遍存在亏损情况。本次交易标的医院在收购时虽然收入利润上已处于盈亏平衡点附近，或刚实现扭亏为盈，但在开业运营至今的累计亏损的影响下净资产处于较低水平，导致评估增值率较高。收购后随着医院进入稳定发展期并持续盈利，预计净资产将不断提升。

本次收购完成后，上市公司将充分发挥医疗、教学、科研一体化的平台优势和并购整合的丰富经验，通过集团各专业学组、各事业部、各省区的综合能力进行系统帮扶和精准支持，持续提升标的公司的经营状况、市场地位和盈利能力。

## 五、交易对方基本情况

### （一）湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

公司名称：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

注册地址：湖南省长沙市天心区暮云街道芙蓉南路四段 977 号和美星城 46 栋 801

注册资本：100,000 万元

设立日期：2018 年 1 月 4 日

经营范围：从事非上市类股权投资活动及相关咨询服务（不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：上海筑壹商务咨询有限公司持有 75% 股权；拉萨亮视创业投资有

限公司持有 19%股权；海南海清源投资合伙企业（有限合伙）持有 5.90%股权；上海投中私募基金管理有限公司持有 0.10%股权。

亮视长银未持有公司股份，最近 6 个月内未买卖公司股票，不是失信被执行人。公司全资子公司拉萨亮视创业投资有限公司为亮视长银有限合伙人。亮视长银与公司控股股东、实际控制人、持股 5%以上的股东以及公司董事和高级管理人员在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在关联关系，并且不存在其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

## （二）厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）

公司名称：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）

注册地址：中国（福建）自由贸易试验区厦门片区（综合保税区）虎屿路 7 号二楼 204 号之一百零五

注册资本：100,000 万元

设立日期：2024 年 6 月 5 日

经营范围：许可项目：以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

股权结构：烟台信耀股权投资合伙企业（有限合伙）持有 94.8%股权；海南海清源投资合伙企业（有限合伙）持有 5%股权；厦门投中企业管理有限公司持有 0.1%股权；信银（深圳）股权投资基金管理有限公司持有 0.1%股权。

厦门筑壹未直接持有公司股份，最近 6 个月内未买卖公司股票，不是失信被执行人。厦门筑壹与公司控股股东、实际控制人、持股 5%以上的股东以及公司董事和高级管理人员在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在关联关系，并且不存在其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

## （三）湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

公司名称：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

注册地址：湖南省长沙市天心区芙蓉中路 692 号 617

注册资本：100,000 万元



设立日期：2016 年 12 月 21 日

经营范围：以自有资产进行医院投资、股权投资，医院投资管理（不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务）；医院经营管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：海南海清源投资合伙企业（有限合伙）持有 80.40%股权；拉萨亮视创业投资有限公司持有 19.50%股权；武汉润和投资资产管理有限公司持有 0.10%股权。

亮视视界未持有公司股份，最近 6 个月内未买卖公司股票，不是失信被执行人。公司全资子公司拉萨亮视创业投资有限公司为亮视视界有限合伙人。亮视视界与公司控股股东、实际控制人、持股 5%以上的股东以及公司董事和高级管理人员在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在关联关系，并且不存在其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

#### （四）湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

公司名称：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

注册地址：湖南省长沙市天心区暮云街道芙蓉南路四段 1129 号幸福庄园福园 3 栋 1908

注册资本：100,000 万元

设立日期：2019 年 8 月 22 日

经营范围：医院经营管理咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：海南海清源投资合伙企业（有限合伙）持有 80.90%股权；拉萨亮视创业投资有限公司持有 19.00%股权；武汉润和投资资产管理有限公司持有 0.10%股权。

亮视晨星未持有公司股份，最近 6 个月内未买卖公司股票，不是失信被执行人。公司全资子公司拉萨亮视创业投资有限公司为亮视晨星有限合伙人。亮视晨星与公司控股股东、实际控制人、持股 5%以上的股东以及公司董事和高级管理人员在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在关联关系，并且不存在其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

#### （五）湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）



公司名称：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

注册地址：长沙高新开发区岳麓西大道 588 号芯城科技园 4#栋 401B-96 房

注册资本：100,000 万元

设立日期：2020 年 9 月 30 日

经营范围：医院经营管理；医院经营管理咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：深圳平安汇通投资管理有限公司持有 75.00%股权；拉萨亮视创业投资有限公司持有 19%股权；拉萨经济技术开发区新视界企业管理合伙企业（有限合伙）持有 5.9%股权；上海投中私募基金管理有限公司持有 0.10%股权。

亮视中星未持有公司股份，最近 6 个月内未买卖公司股票，不是失信被执行人。公司全资子公司拉萨亮视创业投资有限公司为亮视中星有限合伙人。亮视中星与公司控股股东、实际控制人、持股 5%以上的股东以及公司董事和高级管理人员在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在关联关系，并且不存在其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

#### （六）天津爱信企业管理合伙企业（有限合伙）

公司名称：天津爱信企业管理合伙企业（有限合伙）

注册地址：天津市滨海新区中新生态城动漫中路 482 号创智大厦 1-717（天津志融商务秘书服务有限公司托管第 546 号）

注册资本：75,000 万元

设立日期：2019 年 9 月 17 日

经营范围：企业管理服务；企业管理咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 99.9987%股权；苏州投中筑壹投资有限公司持有 0.0013%股权。

天津爱信未直接持有公司股份，最近 6 个月内未买卖公司股票，不是失信被执行人。天津爱信与公司控股股东、实际控制人、持股 5%以上的股东以及公司董事和高级管理人员在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在关联关系，并且不存在其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

#### （七）湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

公司名称：湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

注册地址：长沙高新开发区麓龙路 199 号麓谷商务中心 A 栋 607-B20 室

注册资本：110,000 万元

设立日期：2023 年 2 月 13 日

经营范围：一般项目：医院管理；企业管理；企业管理咨询。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：第一创业证券股份有限公司持有 69.1081%股权；拉萨亮视创业投资有限公司持有 19.90%股权；海南海清源投资合伙企业（有限合伙）持有 10.8919%股权；上海投中筑壹资产管理有限公司持有 0.10%股权。

亮视睿星未持有公司股份，最近 6 个月内未买卖公司股票，不是失信被执行人。公司全资子公司拉萨亮视创业投资有限公司为亮视睿星有限合伙人。亮视睿星与公司控股股东、实际控制人、持股 5%以上的股东以及公司董事和高级管理人员在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在关联关系，并且不存在其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

## 六、交易标的基本情况

### （一）亳州爱尔眼科医院有限公司

#### 1、标的公司概况

公司名称：亳州爱尔眼科医院有限公司

住所：安徽省亳州市谯城区魏武大道 688 号

注册资本：2,000 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 01 月 30 日

统一社会信用代码：91341600MA2RGLBMXX

经营范围：眼科、内科、麻醉科、医学检验科、医学影像科、病理科、医学验光配镜。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 80%股权；阜阳颖东视线医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 20%股权。

收购后股权结构：公司持有 80%股权；阜阳颍东视线医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 20%股权。

亳州爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,762.15	2,089.93
负债合计	3,213.46	3,465.06
净资产	-1451.31	-1,375.13
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,589.54	1,752.53
营业成本	1,143.27	1,149.89
净利润	-312.17	76.17

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 3257.92 万元；该转让价款为含税价；乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 2280.54 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为亳州爱尔登记在册股东并持有亳州爱尔 80%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 977.38 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定；本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （二）连云港爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：连云港爱尔眼科医院有限公司

住所：连云港市海州区学院路 55 号凤舞铭居 2#商业楼

注册资本：3,000 万元

公司类型：有限责任公司

法定代表人：吴蔚

成立日期：2017 年 12 月 29 日

统一社会信用代码：91320700MA1UTW7X6Y

经营范围：营利性医院经营管理（按《医疗机构执业许可证》核定诊疗科目开展经营活动）；医学验光配镜。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）\*\*\*

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；连云港畅视企业管理合伙企业（有限合伙）持有 20%股权；上海睛盈企业管理合伙企业（有限合伙）持有 10%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；连云港畅视企业管理合伙企业（有限合伙）持有 20%股权；上海睛盈企业管理合伙企业（有限合伙）持有 10%股权。

连云港爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	2,172.96	1,960.46
负债合计	3,406.83	3,153.96
净资产	-1,233.87	-1,193.50
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	2,026.74	2,005.88
营业成本	1,722.49	1,365.80
净利润	-626.50	40.37

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 3254.76 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 2278.33 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为连云港爱尔登记在册股东并持有连云港爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 976.43 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

### （三）通辽爱尔圣安眼科医院有限责任公司

### 1、标的公司概况

公司名称：通辽爱尔圣安眼科医院有限责任公司

住所：内蒙古自治区通辽市科尔沁区红胜大街东段霍林办事处二号综合楼  
1-4 层

注册资本：1,695 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：吴蔚

成立日期：2017 年 12 月 7 日

统一社会信用代码：91150502MA0NNF9A3Y

经营范围：眼科、内科、医学检验科、医学影像科、麻醉科、医学验光配镜、中医科。

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 75.2212%股权；长春视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 24.7788%股权。

收购后股权结构：公司持有 75.2212%股权；长春视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 24.7788%股权。

通辽爱尔圣安资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,635.22	1,508.48
负债合计	1,677.37	1,607.24
净资产	-42.15	-98.76
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,680.28	1,522.66
营业成本	1,217.70	984.64
净利润	-131.34	-56.61

### 3、交易协议的主要内容



甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2671.38 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1869.97 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为通过爱尔登记在册股东并持有通过爱尔 75.2212%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 801.41 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

（2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

（3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

**（四）南安爱尔眼科门诊有限公司**

1、标的公司概况

公司名称：南安爱尔眼科门诊有限公司

住所：福建省泉州市南安市溪美街道新华街 254 号

注册资本：600 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 04 月 23 日

统一社会信用代码：91350583MA31MMXG4H

经营范围：眼科、医学检验科、医学影像科。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 60%股权；泉州新视线医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 22%股权；厦门市骅晖医疗用品有限公司持有 10%股权；南京道之鑫创业投资合伙企业（有限合伙）持有 8%股权。

收购后股权结构：公司持有 60%股权；泉州新视线医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 22%股权；厦门市骅晖医疗用品有限公司持有 10%股权；南京道之鑫创业投资合伙企业（有限合伙）持有 8%股权。

南安爱尔门诊资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	867.10	659.32
负债合计	196.39	128.21
净资产	670.70	531.11
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	458.84	307.89
营业成本	253.75	176.04
净利润	-65.75	160.41

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 704.40 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 493.08 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为南安爱尔登记在册股东并持有

南安爱尔 60%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 211.32 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （五）芜湖爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：芜湖爱尔眼科医院有限公司

住所：芜湖市镜湖区文化路 36 号

注册资本：3,000 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 11 月 5 日

统一社会信用代码：91340200MA2T783P0X

经营范围：内科、眼科、麻醉科；临床体液、血液专业；临床微生物学专业；临床化学检验专业；临床免疫、血清学专业；超声诊断专业；心电诊断专业；验光配镜服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

持有 85%股权；芜湖视线医疗投资合伙企业（有限合伙）持有 15%股权。

收购后股权结构：公司持有 85%股权；芜湖视线医疗投资合伙企业（有限合伙）持有 15%股权。

芜湖爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	2,764.73	2,553.62
负债合计	3,165.45	2,996.19
净资产	-400.72	-442.57
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	2,018.81	1,649.93
营业成本	1,586.31	1,320.90
净利润	-310.36	-41.85

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 3178.87 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 2225.21 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为芜湖爱尔登记在册股东并持有芜湖爱尔 85%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 953.66 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出

资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （六）成都极视互联科技有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：成都极视互联科技有限公司

住所：成都市武侯区佳灵路9号3栋9楼17号

注册资本：1,000万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2016年3月28日

统一社会信用代码：91510107MA61U0WD22

经营范围：互联网服务；网络信息技术开发；计算机软件技术开发；网站建设；医疗医药信息技术咨询；健康咨询；企业管理咨询；商务信息咨询；医疗门诊服务；验光配镜服务；药品、保健用品、眼镜、三类医疗器械的销售；广告的设计、制作、发布、代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

### 2、全资子公司情况

成都极视互联科技有限公司下属4家全资子公司具体情况如下：

#### ①成都龙泉驿北泉爱尔眼科诊所有限公司

名称：成都龙泉驿北泉爱尔眼科诊所有限公司

住所：四川省成都市龙泉驿区龙泉街道北泉路60号、62号、64号、卧龙街288号

注册资本：50万元

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：胡超

成立日期：2016 年 12 月 06 日

统一社会信用代码：91510112MA62N6B44W

经营范围：眼科门诊服务；眼健康咨询；青少年近视防控；医学验光配镜服务；眼镜、药品，远程医疗技术服务；智能产品、保健用品、保健食品和医疗器械的销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动；未取得相关行政许可（审批），不得开展经营活动）。

### ②成都金牛九里堤爱尔眼科诊所有限公司

名称：成都金牛九里堤爱尔眼科诊所有限公司

住所：成都市金牛区交大路 256 号 1 幢 1 层附 1 号

注册资本：50 万元

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：胡超

成立日期：2017 年 06 月 05 日

统一社会信用代码：91510106MA6CR092XW

经营范围：营利性医疗机构；医学验光配镜服务；电子产品、保健用品和三类医疗器械的销售；食品经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可展开经营活动）。

### ③成都武侯科华爱尔诊所有限公司

名称：成都武侯科华爱尔诊所有限公司

住所：成都市武侯区火车南站东路 26 号 1 楼

注册资本：50 万元

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：胡超

成立日期：2016 年 08 月 19 日

统一社会信用代码：91510107MA61X9N26H

经营范围：眼科门诊服务；青少年近视防控；医学验光配镜服务；远程医疗服务；视光产品、智能产品、保健用品和三类医疗器械的销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。



#### ④成都武侯双楠爱尔诊所有限公司

名称：成都武侯双楠爱尔诊所有限公司

住所：成都市武侯区二环路西一段 88 号 1 栋 4 单元 1 层 16、17 号

注册资本：10 万元

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人：胡超

成立日期：2016 年 07 月 07 日

统一社会信用代码：91510107MA61WM6NXH

经营范围：眼科门诊服务；青少年近视防控；医学验光配镜服务；远程医疗服务；视光产品、智能产品、保健用品和三类医疗器械的销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 99%股权；湖南极视互联科技有限公司持有 1%股权。

收购后股权结构：公司持有 99%股权；湖南极视互联科技有限公司持有 1%股权。

成都极视互联资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 3、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

#### 合并口径报表

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,585.43	1,820.52
负债合计	376.91	477.12
净资产	1,208.52	1,343.40
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,211.05	876.29
营业成本	824.35	622.23
净利润	276.48	134.88

### 4、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2824.01 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1976.8 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为成都极视互联登记在册股东并持有成都极视互联 99%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 847.21 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

（2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

（3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

**（七）石家庄鹿泉爱尔视锐眼科医院有限公司**

1、标的公司概况

公司名称：石家庄鹿泉爱尔视锐眼科医院有限公司

住所：河北省石家庄市鹿泉区龙泉路 10 号

注册资本：500 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 10 月 25 日

统一社会信用代码：91130185MA0CTW8205

经营范围：眼科、内科、急诊医学科、麻醉科、医学检验科、医学影像科、医学验光配镜、角膜塑形镜验配（凭医疗机构执业许可证经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 75%股权；石家庄视瑞企业管理咨询中心（有限合伙）持有 25%股权。

收购后股权结构：公司持有 75%股权；石家庄视瑞企业管理咨询中心（有限合伙）持有 25%股权。

石家庄鹿泉爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	536.11	586.08
负债合计	1,391.38	1,445.19
净资产	-855.27	-859.11
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	560.45	498.81
营业成本	449.43	376.78
净利润	-64.93	-3.84

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 600.00 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 420.00 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为鹿泉爱尔登记在册股东并持有鹿泉爱尔 75%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 180.00 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （八）黔西南爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：黔西南爱尔眼科医院有限公司

住所：贵州省黔西南布依族苗族自治州兴义市黄草办建设社区南环路一、二、三楼（云贵加油站旁）

注册资本：2,899.72 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2017 年 03 月 31 日

统一社会信用代码：91522301MA6DXCCH8K

经营范围：许可项目：医疗服务；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：眼镜销售（不含隐形眼镜）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 86.2152%股权；黔西南力明医疗项目管理中心（有限合伙）持有 13.7848%

股权。

收购后股权结构：公司持有 86.2152%股权；黔西南力明医疗项目管理中心（有限合伙）持有 13.7848%股权。

黔西南爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	2,142.84	1,643.80
负债合计	3,038.62	2,502.69
净资产	-895.78	-858.89
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	2,628.43	2,091.83
营业成本	1,943.14	1,427.51
净利润	-172.65	36.89

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 4087.88 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 2861.52 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为黔西南爱尔登记在册股东并持有黔西南爱尔 86.2152%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 1226.36 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出

资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （九）新泰爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：新泰爱尔眼科医院有限公司

住所：山东省泰安市新泰市青云街道明珠社区光明路 169 号

注册资本：1,200 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 07 月 27 日

统一社会信用代码：91370982MA3M7K4Y9Q

经营范围：医学验光配镜；眼科；耳鼻咽喉科（门诊）；麻醉科；医学检验科；医学影像科；病理科。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；济南鲁央医院管理合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；济南鲁央医院管理合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

新泰爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）



金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,225.32	1213.46
负债合计	2,295.17	2370.21
净资产	-1,069.85	-1156.75
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,313.51	1,069.35
营业成本	980.11	736.11
净利润	-357.94	-86.90

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 1497.09 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1047.96 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为新泰爱尔登记在册股东并持有新泰爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 449.13 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

(十) 攀枝花爱尔眼科医院有限公司

1、标的公司概况

公司名称：攀枝花爱尔眼科医院有限公司

住所：攀枝花市东区德阳巷 15 附 3-1 号（510402、002001、GB00022、F00030002）

注册资本：3,200 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：吴蔚

成立日期：2017 年 7 月 5 日

统一社会信用代码：91510402MA63WKJW26

经营范围：眼科、麻醉科、内科、医学检验科、医学影像科（具体经营项目以许可证核定为准）；光伏发电体新技术开发、转让、咨询服务及相关设备产品的开发、销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；攀枝花市视瑞企业管理咨询部（有限合伙）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；攀枝花市视瑞企业管理咨询部（有限合伙）持有 30%股权。

攀枝花爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	2,093.70	1,651.80
负债合计	3,386.01	2,896.98
净资产	-1,292.31	-1,245.18
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,703.04	1,410.60
营业成本	1,329.87	1,069.90

净利润	-171.18	47.13
-----	---------	-------

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2238.10 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1566.67 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为攀枝花爱尔登记在册股东并持有攀枝花爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 671.43 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

### （十一）北海爱尔眼科医院有限公司

#### 1、标的公司概况

公司名称：北海爱尔眼科医院有限公司

住所：北海市四川路 30 号越亚天赐碧园 3 幢 3-0101、3-0301、3-0401

注册资本：2,000 万元

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：吴蔚

成立日期：2017 年 11 月 22 日

统一社会信用代码：91450502MA5MX3F187

经营范围：眼科、麻醉科、医学检验科、医学影像科（X 线诊断专业、超声诊断专业、心电诊断专业）、中医科（眼科专业）、中西医结合科（眼科专业）、内科、医学美容外科（眼部整形外科专业）、急诊医学科（眼科专业）、医学验光配镜，二类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 55%股权；张东旭持有 20%股权；北海悦目医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 18.65%股权；南宁众爱医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 6.35%股权。

收购后股权结构：公司持有 55%股权；张东旭持有 20%股权；北海悦目医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 18.65%股权；南宁众爱医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 6.35%股权。

北海爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	2,197.39	2,147.27
负债合计	2,442.13	2,316.89
净资产	-244.74	-169.63
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,936.28	1,808.82
营业成本	1,259.64	1,046.07
净利润	-194.68	75.11

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2251.24 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1575.87 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为北海爱尔登记在册股东并持有北海爱尔 55% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 675.37 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （十二）岳阳县爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：岳阳县爱尔眼科医院有限公司

住所：岳阳县荣家湾镇东方路 29 号

注册资本：800 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 10 月 15 日

统一社会信用代码：91430621MA4Q166J32

经营范围：眼科；内科；耳鼻咽喉科；预防保健科；儿童保健科；儿童五官保健专业；麻醉科；医学检验科；临床体液、血液专业；临床微生物学专业；

临床化学体验专业；临床免疫、血清学专业；病理学；医学影像科；超声诊断专业；心电诊断专业；神经肌肉电图专业；中医科；内科专业；眼科专业；中西医结合科；医学验光配镜。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）持有 51%股权；长沙视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 49%股权。

收购后股权结构：公司持有 51%股权；长沙视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 49%股权。

岳阳县爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	539.34	612.41
负债合计	415.37	456.48
净资产	123.97	155.93
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	854.35	621.75
营业成本	523.17	401.58
净利润	57.25	31.95

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 718.74 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 503.12 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为岳阳县爱尔登记在册股东并持有岳阳县爱尔 51%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 215.62 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。



## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （十三）昌图爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：昌图爱尔眼科医院有限公司

住所：辽宁省铁岭市昌图县昌图镇西街 17 组 354 栋 07 号、012 号、013 号、014 号

注册资本：600 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：吴蔚

成立日期：2017 年 10 月 24 日

统一社会信用代码：91211224MA0UL3197J

经营范围：眼科（包括：白内障、青光眼、角膜病、眼外伤、眼底外科、眼肌屈光、眼眶病、眼肿瘤、眼整形、小儿眼科、医学验光配镜）；医学检验科、医学影像科、麻醉科（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

收购前股权结构：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）持有 51% 股权；铁岭视线医疗企业管理合伙企业（有限合伙）持有 25.20% 股权；湖南共

济同舟医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 20%股权；沈阳视线医疗投资合伙企业（有限合伙）持有 3.8%股权。

收购后股权结构：公司持有 51%股权；铁岭视线医疗企业管理合伙企业（有限合伙）持有 25.20%股权；湖南共济同舟医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 20%股权；沈阳视线医疗投资合伙企业（有限合伙）持有 3.8%股权。

昌图爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	525.15	562.48
负债合计	1,190.57	1,194.11
净资产	-665.42	-631.63
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	690.77	588.53
营业成本	446.35	358.69
净利润	6.62	33.78

3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视长银医疗产业投资基金合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 600.30 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 420.21 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为昌图爱尔登记在册股东并持有昌图爱尔 51%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 180.09 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

（2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及

履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （十四）桂平爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：桂平爱尔眼科医院有限公司

住所：广西桂平市西山镇大起村灵胜垌（黄克宁、黄克锐住宅）

注册资本：1,220 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：周铭

成立日期：2015 年 10 月 9 日

统一社会信用代码：91450881MA5K9CB49L

经营范围：预防保健科、眼科、眼部美容、麻醉科、医学检验科、医学影像科、医学验光配镜。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

收购前股权结构：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）持有 80% 股权；桂林视线医疗投资中心（有限合伙）持有 20% 股权。

收购后股权结构：公司持有 80% 股权；桂林视线医疗投资中心（有限合伙）持有 20% 股权。

桂平爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行

人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	817.28	734.94
负债合计	2,586.66	2,448.06
净资产	-1,769.38	-1,713.12
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,314.01	1,084.69
营业成本	871.47	593.30
净利润	-89.80	56.26

3、交易协议的主要内容

甲方：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 1440.00 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1008.00 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为桂平爱尔登记在册股东并持有桂平爱尔 80%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 432.00 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

（2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

（3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应

通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

### （十五）天水爱尔眼科医院有限公司

#### 1、标的公司概况

公司名称：天水爱尔眼科医院有限公司

住所：甘肃省天水市秦州区岷山路五里铺海林厂1号区御园财富公馆5号楼

注册资本：3,000万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2019年3月28日

统一社会信用代码：91620500MA72070R11

经营范围：眼科（白内障、青光眼、角膜病、眼底病、眼外伤、泪道与整形、眼部美容、屈光、眼肌专业）、医学验光配镜、眼预防保健、内科、中医眼科专业、儿童保健（五官科保健专业）、麻醉科、医学检验科、医学影像科、抢救室、青少年近视防控；第一类医疗器械、第二类医疗器械、第三类医疗器械零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

收购前股权结构：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）持有60%股权；兰州众力医疗管理中心（有限合伙）持有30%股权；兰州莱特酒店管理有限公司持有10%股权。

收购后股权结构：公司持有60%股权；兰州众力医疗管理中心（有限合伙）持有30%股权；兰州莱特酒店管理有限公司持有10%股权。

天水爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

#### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024年12月31日	2025年9月30日
----	-------------	------------

总资产	3,450.17	3,066.53
负债合计	2,402.45	1,939.37
净资产	1,047.72	1,127.16
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	2,559.08	2,055.24
营业成本	1,913.98	1,527.42
净利润	-231.03	-10.56

### 3、交易协议的主要内容

甲方：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2700.00 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1890.00 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为天水爱尔登记在册股东并持有天水爱尔 60%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 810.00 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （十六）宁都爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况



公司名称：宁都爱尔眼科医院有限公司

住所：江西省赣州市宁都县梅江街道中山中路 126 号

注册资本：800 万元

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 7 月 26 日

统一社会信用代码：91360730MA3820CK0L

经营范围：许可项目：医疗服务，第三类医疗器械经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后在许可有效期内方可开展经营活动，具体经营项目和许可期限以相关部门批准文件或许可证件为准）

收购前股权结构：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）持有 70% 股权；赣州靓视医疗管理服务中心（有限合伙）持有 30% 股权。

收购后股权结构：公司持有 70% 股权；赣州靓视医疗管理服务中心（有限合伙）持有 30% 股权。

宁都爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	801.71	881.41
负债合计	1,497.46	1,520.99
净资产	-695.75	-639.58
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	866.13	647.78
营业成本	603.39	417.52
净利润	-106.78	13.45

## 3、交易协议的主要内容

甲方：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 906.89 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 634.82 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为宁都爱尔登记在册股东并持有宁都爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 272.07 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （十七）珠海爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：珠海爱尔眼科医院有限公司

住所：珠海市吉大景山路 173 号二楼

注册资本：4,000 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：许丹

成立日期：2020 年 2 月 21 日

统一社会信用代码：91440402MA54BHQX B

经营范围：许可项目：医疗服务；医疗美容服务；第三类医疗器械经营。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目

以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：眼镜制造；眼镜销售（不含隐形眼镜）；科普宣传服务；个人卫生用品销售；居民日常生活服务；停车场服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）持有 70% 股权；广州视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30% 股权。

收购后股权结构：公司持有 70% 股权；广州视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30% 股权。

珠海爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	10,594.44	9,809.59
负债合计	9,981.55	9,010.31
净资产	612.89	799.28
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	4,496.26	3,553.15
营业成本	3,136.26	2,338.05
净利润	-420.20	161.40

## 3、交易协议的主要内容

甲方：厦门筑壹长潭股权投资合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 5951.37 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 4165.96 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为珠海爱尔登记在册股东并持有珠海爱尔 70% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 1785.41 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （十八）伊犁爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：伊犁爱尔眼科医院有限公司

住所：新疆伊犁州伊宁市天山后街3巷9号天成公寓商住楼第1幢106号

注册资本：2,500万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：吴蔚

成立日期：2017年05月11日

统一社会信用代码：91654002MA77EQKF3X

经营范围：内科、眼科(白内障专业、青光眼专业、眼底病专业、角膜病专业、屈光专业、斜视与小儿眼科专业、眼外伤专业、眼整形专业、眼眶专业、眼肿瘤专业、医学验光)、医学检验科、医学影像科、病理科、麻醉科、急救室。  
(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

收购前股权结构：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有75%股权；昆明视含投资合伙企业（有限合伙）持有23.65%股权；乌鲁木齐瑞景畅视投资合伙企业（有限合伙）持有1.35%股权。

收购后股权结构：公司持有75%股权；昆明视含投资合伙企业（有限合伙）

持有 23.65%股权；乌鲁木齐瑞景畅视投资合伙企业（有限合伙）持有 1.35%股权。

伊犁爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元		
项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,271.65	1,098.01
负债合计	3,374.38	3,267.20
净资产	-2,102.73	-2,169.20
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,780.66	1,377.75
营业成本	1,369.37	1,058.78
净利润	-113.86	-66.47

3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 1950 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1365 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为伊犁爱尔登记在册股东并持有伊犁爱尔 75%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 585 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

（2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质

押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （十九）榆林爱尔眼科医院有限责任公司

### 1、标的公司概况

公司名称：榆林爱尔眼科医院有限责任公司

住所：陕西省榆林市榆阳区榆阳西路 75-84 号

注册资本：2,500 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 5 月 22 日

统一社会信用代码：91610802MA709CG890

经营范围：眼科；医学验光配镜。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；西安众力榆郡医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；西安众力榆郡医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

榆林爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
----	------------------	-----------------



总资产	2,385.07	2,186.93
负债合计	3,210.42	2,847.85
净资产	-825.35	-660.92
<b>项目</b>	<b>2024 年</b>	<b>2025 年 1-9 月</b>
营业收入	2,531.13	2,216.34
营业成本	1,768.29	1,426.82
净利润	-168.27	164.43

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 3585.88 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 2510.11 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为榆林爱尔登记在册股东并持有榆林爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 1075.77 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （二十）平南爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：平南爱尔眼科医院有限公司

住所：平南县上渡街道迎宾大道桥南开发区陈月琴房屋

注册资本：1,100 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2017 年 11 月 22 日

统一社会信用代码：91450821MA5MX0RE25

经营范围：眼科、麻醉科、医学检验科（临床体液、血液专业，临床微生物学专业，临床化学检验专业）、医学影像科（超声诊断专业、心电诊断专业）。  
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

收购前股权结构：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；蒋瑶持有 19.55%股权；桂林视线医疗投资中心（有限合伙）持有 10.45%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；蒋瑶持有 19.55%股权；桂林视线医疗投资中心（有限合伙）持有 10.45%股权。

平南爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,939.40	1,752.79
负债合计	2,896.24	2,691.27
净资产	-956.84	-938.48
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,396.83	1,040.37
营业成本	848.48	588.04
净利润	-113.88	18.36

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

(1) 成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 1455.12 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1018.58 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为平南爱尔登记在册股东并持有平南爱尔 70% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 436.54 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

(2) 甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

(3) 法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

**(二十一) 监利爱尔眼科医院有限公司**

1、标的公司概况

公司名称：监利爱尔眼科医院有限公司

住所：湖北省荆州市监利市容城镇玉沙大道 23 号

注册资本：900 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：许丹

成立日期：2020 年 01 月 15 日

统一社会信用代码：91421023MA49EFP413

经营范围：许可项目：医疗服务；医疗美容服务；第三类医疗器械经营（依

法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：医学验光配镜；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；监利市视线医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；监利市视线医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

监利爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,006.42	1,038.84
负债合计	1,565.36	1,606.35
净资产	-558.94	-567.51
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	672.56	685.48
营业成本	613.23	445.67
净利润	-254.19	-8.57

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 889 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 622.3 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为监利爱尔登记在册股东并持有监利爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 266.7 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （二十二）利川爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

名称：利川爱尔眼科医院有限公司

住所：利川市东城街道办事处下坝村（绿城·福海湾）

注册资本：1,100 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2018 年 11 月 26 日

统一社会信用代码：91422802MA496RX41P

经营范围：眼科、医疗美容科（眼部）、内科（眼科辅助治疗）、预防保健科、医学检验科、医学影像科、麻醉科、医学验光配镜、医疗器械零售。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

收购前股权结构：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 51%股权；恩施战视医疗管理中心（有限合伙）持有 49%股权。

收购后股权结构：公司持有 51%股权；恩施战视医疗管理中心（有限合伙）持有 49%股权。

利川爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、



冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,084.79	1,036.65
负债合计	1,882.63	1,858.72
净资产	-797.84	-822.07
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	950.80	705.60
营业成本	711.62	509.11
净利润	-97.39	-24.23

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视视界医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 711.68 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 498.18 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为利川爱尔登记在册股东并持有利川爱尔 51% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 213.5 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决



本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

### （二十三）重庆涪陵爱尔眼科医院有限公司

#### 1、标的公司概况

公司名称：重庆涪陵爱尔眼科医院有限公司

住所：重庆市涪陵区太极大道 44 号 1 栋鹏翔大厦 1-1 号、第一层 2 号、2-1 号、2-2 号、3-1 号、3-2 号、4-1 号、4-2 号和第 2 层附 1 号、韵动人家 3-1

注册资本：2,599 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：许丹

成立日期：2015 年 12 月 23 日

统一社会信用代码：91500102MA5U469F1Y

经营范围：许可项目：医疗服务；批发、零售：医疗器械 III 类（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：医学验光配镜，医院管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 86.5718%股权；爱尔眼科医院集团股份有限公司持有 9.6190%股权；重庆万视医院管理合伙企业（有限合伙）持有 3.8092%股权。

收购后股权结构：公司持有 96.1908%股权；重庆万视医院管理合伙企业（有限合伙）持有 3.8092%股权。

重庆涪陵爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

#### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	2090.71	3243.75
负债合计	3221.25	4454.56
净资产	-1130.54	-1210.81
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	2,037.67	1,642.65
营业成本	1,668.42	1,192.40
净利润	-414.07	-80.27

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2833.99 万元；该转让价款为含税价；乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1983.79 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方持有重庆涪陵爱尔 96.1908%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 850.2 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

### （二十四）重庆永川爱尔眼科阳光门诊有限公司

### 1、标的公司概况

名称：重庆永川爱尔眼科阳光门诊有限公司

住所：重庆市永川玉屏北路 333 号

注册资本：2,200 万元

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：许丹

成立日期：2016 年 5 月 17 日

统一社会信用代码：91500118MA5U61CY37

经营范围：一般项目：白内障及防盲专科，视光及近视手术专科，青光眼与眼表病专科，眼外伤与眼底病专科，麻醉科，医学检验科，医学影像科，眼科（按医疗机构执业许可证证书核定的事项及期限从事经营）；医院管理；验光配镜；视力健康信息咨询；销售：III类医疗器械。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

收购前股权结构：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 90%股权；爱尔眼科医院集团股份有限公司持有 10%股权。

收购后股权结构：公司持有 100%股权。

重庆永川爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	612.18	443.02
负债合计	1,945.90	1,776.64
净资产	-1,333.73	-1,333.62
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	370.18	268.72
营业成本	413.35	225.99
净利润	-120.96	0.10

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

(1) 成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 483.69 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 338.58 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方持有重庆永川爱尔门诊 100% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 145.11 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

(2) 甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

(3) 法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （二十五）重庆江津爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：重庆江津爱尔眼科医院有限公司

住所：重庆市江津区滨洲西路 28 号半山府邸 26 幢

注册资本：2,364 万元

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：许丹

成立日期：2016 年 3 月 10 日

统一社会信用代码：91500116MA5U4XTMXU

经营范围：许可项目：预防保健科、眼科、内科、麻醉科、医学检验科、医学影像科；销售：III 类医疗器械（依法须经批准的项目，经相关部门批准后，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：验光配镜服务；医院管理咨询；销售：I 类医疗器械、II 类医疗器械、眼镜（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 87.6904% 股权；重庆万视医院管理合伙企业（有限合伙）持有 3.8494% 股权；爱尔眼科医院集团股份有限公司持有 8.4602% 股权。

收购后股权结构：公司持有 96.1506% 股权；重庆万视医院管理合伙企业（有限合伙）持有 3.8494% 股权。

重庆江津爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	2,838.52	2,625.51
负债合计	3,379.93	3,281.21
净资产	-541.41	-655.70
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,790.04	1,440.73
营业成本	1,527.90	1,140.42
净利润	-380.97	-114.29

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2526.74 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1768.72 万元；在标的股权工商变更登记完成，乙方持有重庆江津爱尔 96.1506% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 758.02 万元，如有特

殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （二十六）仁寿爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：仁寿爱尔眼科医院有限公司

住所：四川省眉山市仁寿县文林镇仁眉路 104 号

注册资本：1,942.58 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：许丹

成立日期：2015 年 12 月 07 日

统一社会信用代码：91511421MA62J18E1N

经营范围：医疗服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

收购前股权结构：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 88.0273%股权；爱尔眼科医院集团股份有限公司持有 9.7808%股权；仁寿视康医疗管理合伙企业（有限合伙）持有 2.1919%股权。

收购后股权结构：公司持有 97.8081%股权；仁寿视康医疗管理合伙企业（有



限合伙）持有 2.1919%股权。

仁寿爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	581.27	538.84
负债合计	873.83	747.36
净资产	-292.56	-208.52
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,503.00	1,019.97
营业成本	989.71	624.41
净利润	110.23	84.04

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视晨星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 1795.7 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1256.99 万元；在标的股权工商变更登记完成，乙方持有仁寿爱尔 97.8081%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 448.71 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。剩余尾款 90 万元由乙方直接支付至标的公司，用于完成标的股权对应的未实缴注册资本的出资缴纳义务。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质

押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （二十七）中山小榄爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：中山小榄爱尔眼科医院有限公司

住所：中山市小榄镇新市社区民安中路 121 号一层之一、二层之一

注册资本：3,000 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：李丽桃

成立日期：2004 年 4 月 19 日

统一社会信用代码：914420007615540083

经营范围：许可项目：医疗服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：自有资金投资的资产管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 53.3333%股权；广州视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30%股权；湖南共济同舟医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 16.6667 %股权。

收购后股权结构：公司持有 53.3333%股权；广州视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30%股权；湖南共济同舟医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 16.6667 %股权。

中山小榄爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件

中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	2,252.71	2,142.12
负债合计	1,190.45	924.07
净资产	1,062.26	1,218.05
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,431.50	1,338.82
营业成本	931.74	760.32
净利润	-45.52	135.79

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 1767.03 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1236.92 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为中山小榄爱尔登记在册股东并持有中山小榄爱尔 53.3333%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 430.11 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。剩余尾款 100 万元由乙方直接支付至标的公司，用于完成标的股权对应的未实缴注册资本的出资缴纳义务。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （二十八）盘锦爱尔美视眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：盘锦爱尔美视眼科医院有限公司

住所：辽宁省盘锦市兴隆台区乔家 1-22-285-1

注册资本：1300 万元

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：李丽桃

成立日期：2019 年 6 月 24 日

统一社会信用代码：91211103MA0YQTK22C

经营范围：综合医院服务；保健食品、眼镜及配件加工、销售、维修及技术服务；硬软性角膜接触镜验配、销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

收购前股权结构：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 68%股权；李喜凤持有 10%股权；尚学霞持有 10 %股权；沈阳视线医疗投资合伙企业(有限合伙)持有 6%股权；盘锦市双台子区视线医疗投资合伙企业(有限合伙)持有 6%股权。

收购后股权结构：公司持有 68%股权；李喜凤持有 10%股权；尚学霞持有 10 %股权；沈阳视线医疗投资合伙企业(有限合伙)持有 6%股权；盘锦市双台子区视线医疗投资合伙企业(有限合伙)持有 6%股权。

盘锦爱尔美视资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
----	------------------	-----------------

总资产	1,063.82	1,105.30
负债合计	362.67	318.13
净资产	701.15	787.16
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,710.38	1,256.81
营业成本	1,078.27	790.28
净利润	115.73	86.02

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 1948.88 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1364.22 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为盘锦爱尔美视登记在册股东并持有盘锦爱尔美视 68%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 584.66 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （二十九）盘锦爱尔美视眼科门诊部有限公司

1、标的公司概况

公司名称：盘锦爱尔美视眼科门诊部有限公司

住所：辽宁省盘锦市兴隆台区振兴地区胜利小区商网 0071 栋 13 号

注册资本：390 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：李丽桃

成立日期：2019 年 11 月 22 日

统一社会信用代码：91211103MA103FC029

经营范围：眼科诊疗服务；角膜接触镜、护理液、保健食品、保健用品、医疗器械、医疗设备销售；眼镜及配件加工服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

收购前股权结构：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 68%股权；李喜凤持有 10%股权；尚学霞持有 10 %股权；沈阳视线医疗投资合伙企业（有限合伙）持有 6%股权；盘锦市双台子区视线医疗投资合伙企业(有限合伙)持有 6%股权。

收购后股权结构：公司持有 68%股权；李喜凤持有 10%股权；尚学霞持有 10 %股权；沈阳视线医疗投资合伙企业(有限合伙)持有 6%股权；盘锦市双台子区视线医疗投资合伙企业(有限合伙)持有 6%股权。

盘锦爱尔美视眼科门诊资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	679.03	747.27
负债合计	108.82	156.32
净资产	570.21	590.95
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	766.61	545.57
营业成本	483.94	352.73



净利润	132.47	120.74
-----	--------	--------

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 843.88 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 590.72 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为盘锦美视门诊登记在册股东并持有盘锦美视门诊 68% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 253.16 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

### （三十）竹山爱尔眼科医院有限公司

#### 1、标的公司概况

公司名称：竹山爱尔眼科医院有限公司

住所：湖北省十堰市竹山县城关镇纵横大道 6 号

注册资本：1,000 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：李丽桃

成立日期：2021 年 04 月 06 日

统一社会信用代码：91420323MA49QAR70T

经营范围：许可项目：医疗服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：眼科（含验光配光眼镜）；医学检验科、医学影像科。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；十堰力合医疗产业投资合伙企业（有限公司）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；十堰力合医疗产业投资合伙企业（有限公司）持有 30%股权。

竹山爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,106.24	1,061.69
负债合计	701.73	706.36
净资产	404.51	355.33
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	608.14	502.03
营业成本	536.59	377.15
净利润	-183.63	-49.19

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 702.84 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 491.99 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为竹山爱尔登记在册股东并持有竹山爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 210.85

万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （三十一）都昌爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

名称：都昌爱尔眼科医院有限公司

住所：江西省九江市都昌县万里大道北侧（工业园旁）

注册资本：1,000 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：许丹

成立日期：2021 年 11 月 01 日

统一社会信用代码：91360428MA7BDTDU8H

经营范围：许可项目：医疗服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；九江视线咨询中心（有限合伙）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；九江视线咨询中心（有限合伙）持有 30%股权。

都昌爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,158.59	1,128.26
负债合计	826.25	755.65
净资产	332.35	372.60
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	724.48	576.03
营业成本	486.00	355.21
净利润	-31.78	40.26

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 876.4 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 613.48 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为都昌爱尔登记在册股东并持有都昌爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 262.92 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃

优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （三十二）湘阴爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

名称：湘阴爱尔眼科医院有限公司

住所：湖南省岳阳市湘阴县文星街道旭东路佳境东湖 1 号栋

注册资本：945 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：李丽桃

成立日期：2021 年 05 月 31 日

统一社会信用代码：91430624MA4TDMHL16

经营范围：专科医院；眼科；耳鼻喉科；内科；预防保健科；医学影像科；医学检验科；麻醉科；病理科；中西医结合科；中医科；验光配镜服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；长沙视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；长沙视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

湘阴爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,621.90	1,665.54



负债合计	10,82.91	1,083.97
净资产	538.99	581.57
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	960.82	788.19
营业成本	598.67	473.90
净利润	-3.67	42.59

### 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 1103.46 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 772.42 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为湘阴爱尔登记在册股东并持有湘阴爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 331.04 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

### （三十三）盘锦大洼爱尔美视眼科门诊部有限公司

#### 1、标的公司概况

公司名称：盘锦大洼爱尔美视眼科门诊部有限公司



住所：辽宁省盘锦市大洼镇向阳街 03304701：1-1 房屋

注册资本：300 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：李丽桃

成立日期：2021 年 03 月 11 日

统一社会信用代码：91211121MA10XM5Y9W

经营范围：许可项目：医疗服务，第三类医疗器械经营，保健食品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：第二类医疗器械销售，第一类医疗器械销售，眼镜制造，眼镜销售（不含隐形眼镜），医疗设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 80%股权；尚学霞持有 10%股权；李喜凤持有 10%股权。

收购后股权结构：公司持有 80%股权；尚学霞持有 10%股权；李喜凤持有 10%股权。

盘锦大洼爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	281.45	288.85
负债合计	104.99	108.87
净资产	176.47	179.97
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	217.61	141.77
营业成本	166.55	115.25
净利润	-4.89	3.51

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视中星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

(1) 成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 226.83 万元；该转让价款为含税价；乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 158.78 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为盘锦大洼爱尔登记在册股东并持有盘锦大洼爱尔 80% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 68.05 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

(2) 甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

(3) 法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

### （三十四）白山爱尔眼科医院有限公司

1、标的公司概况

公司名称：白山爱尔眼科医院有限公司

住所：白山市浑江大街 1958 号（西半部）

注册资本：1,200 万元

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：胡超

成立日期：2014 年 12 月 04 日

统一社会信用代码：91220601316710543K

经营范围：诊疗科目：眼科、麻醉科、医学检验科、病理科、医学影像科、医学验光配镜。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：天津爱信企业管理合伙企业（有限合伙）持有 83.3333% 股权；白山市视线投资合伙企业（有限合伙）持有 10.6667% 股权；长春视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 6% 股权。

收购后股权结构：公司持有 83.3333% 股权；白山市视线投资合伙企业（有限合伙）持有 10.6667% 股权；长春视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 6% 股权。

白山爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	848.35	893.35
负债合计	2,031.38	2,046.27
净资产	-1,183.03	-1,152.92
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	1,130.99	1,199.81
营业成本	864.29	786.44
净利润	-245.66	30.12

## 3、交易协议的主要内容

甲方：天津爱信企业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2266.3 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 1586.41 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为白山爱尔登记在册股东并持有白山爱尔 83.3333% 股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 679.89 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （三十五）无极爱尔医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：无极爱尔医院有限公司

住所：河北省石家庄市无极县无极路与贸易街交叉口东北角

注册资本：500 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2015 年 01 月 19 日

统一社会信用代码：91130130329812477N

经营范围：一般项目：诊疗服务（凭医疗机构执业许可证经营）；医学验光配镜（含角膜接触镜）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：天津爱信企业管理合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；石家庄视线企业管理咨询中心（有限合伙）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；石家庄视线企业管理咨询中心（有限合伙）持有 30%股权。

无极爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	425.22	442.43
负债合计	683.47	704.32
净资产	-258.25	-261.89
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	492.70	424.18
营业成本	378.82	304.10
净利润	-17.44	-3.64

## 3、交易协议的主要内容

甲方：天津爱信企业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 593.85 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 415.7 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为无极爱尔登记在册股东并持有无极爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 178.15 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### (3) 法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## (三十六) 牡丹江爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：牡丹江爱尔眼科医院有限公司

住所：黑龙江省牡丹江市爱民区东地明街 27 号

注册资本：1,500 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：胡超

成立日期：2015 年 12 月 23 日

统一社会信用代码：91231000MA18WN3N07

经营范围：眼科医院服务；医学验光配镜。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

收购前股权结构：天津爱信企业管理合伙企业（有限合伙）持有 70% 股权；哈尔滨视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30% 股权。

收购后股权结构：公司持有 70% 股权；哈尔滨视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30% 股权。

牡丹江爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

### 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	1,786.26	1,976.27



负债合计	2,888.11	2,970.13
净资产	-1,101.85	-993.86
<b>项目</b>	<b>2024 年</b>	<b>2025 年 1-9 月</b>
营业收入	2,428.61	1,827.90
营业成本	1,450.04	1,013.91
净利润	50.40	107.98

### 3、交易协议的主要内容

甲方：天津爱信企业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

#### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 2889.96 万元；该转让价款为含税价；乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 2022.97 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为牡丹江爱尔登记在册股东并持有牡丹江爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 866.99 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

#### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

#### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （三十七）广东南海爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

名称：广东南海爱尔眼科医院有限公司

住所：佛山市南海区桂城街道季华东路 31 号天安中心 15 座（住所申报）

注册资本：5800 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：许丹

成立日期：2022 年 3 月 10 日

统一社会信用代码：91440605MA7HU01X5L

经营范围：医疗服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

收购前股权结构：湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 70%股权；广州视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

收购后股权结构：公司持有 70%股权；广州视线医疗产业投资合伙企业（有限合伙）持有 30%股权。

广东南海爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	13,476.78	12,844.54
负债合计	12,190.60	11,992.18
净资产	1,286.18	852.36
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	3,436.12	3,502.49
营业成本	3,096.57	2,684.13
净利润	-1,082.96	-433.82

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 5250 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 3675 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为南海爱尔登记在册股东并持有南海爱尔 70%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 1575 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

## （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

## （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （三十八）青海爱尔眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：青海爱尔眼科医院有限公司

住所：青海省西宁市城西区西关大街 59 号

注册资本：10,000 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：李丽桃

成立日期：2021 年 12 月 27 日

统一社会信用代码：91630104MA7FA5B60J

经营范围：医疗服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

收购前股权结构：湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有

60%股权；西宁合众医疗产业投资中心（有限合伙）持有 25%股权；王同玲持有 15%股权。

收购后股权结构：公司持有 60%股权；西宁合众医疗产业投资中心（有限合伙）持有 25%股权；王同玲持有 15%股权。

青海爱尔资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元		
项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	13,848.34	13,258.35
负债合计	11,020.03	8,886.66
净资产	2,828.31	4,371.69
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	5,099.14	4,943.48
营业成本	4,285.20	3,780.15
净利润	-928.52	-181.62

3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

（1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 7118.1 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 4982.67 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为青海爱尔登记在册股东并持有青海爱尔 60%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 2135.43 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定；本次收购以公司自有资金支付相关对价。

（2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## （三十九）洛阳博爱眼科医院有限公司

### 1、标的公司概况

公司名称：洛阳博爱眼科医院有限公司

住所：河南省洛阳市西工区中州中路 213 号

注册资本：4,000 万元

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：李丽桃

成立日期：2019 年 09 月 02 日

统一社会信用代码：91410303MA47BBDU9H

经营范围：许可项目：医疗服务；第三类医疗器械经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：保健食品（预包装）销售；第二类医疗器械销售；停车场服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

收购前股权结构：湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）持有 60%股权；厦门圣康医疗投资有限公司持有 40%股权。

收购后股权结构：公司持有 60%股权；厦门圣康医疗投资有限公司持有 40%股权。

洛阳博爱资产权属清晰，不存在重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施，不存在为他人提供担保、财务资助等情况，不是失信被执行

人，有优先受让权的其他股东放弃优先受让权，其公司章程或其他文件中不存在法律法规之外其他限制股东权利的条款。

## 2、最近一年及一期的主要财务指标（已审计）

金额单位：万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
总资产	6,233.48	7,726.09
负债合计	2,058.17	2,366.07
净资产	4,175.31	5,360.02
项目	2024 年	2025 年 1-9 月
营业收入	8,642.19	7,792.35
营业成本	5,239.60	4,054.22
净利润	814.28	1,484.71

## 3、交易协议的主要内容

甲方：湖南亮视睿星医疗产业管理合伙企业（有限合伙）

乙方：爱尔眼科医院集团股份有限公司

### （1）成交金额、支付方式及资金来源

甲乙双方确认标的股权转让款作价为 15600 万元；该转让价款为含税价；

乙方同意在协议签订后 5 个工作日内向甲方支付第一笔转让款总计 10920 万元；在标的股权工商变更登记完成，即乙方成为洛阳博爱登记在册股东并持有洛阳博爱 60%股权后 10 个工作日内，乙方向甲方支付第二笔转让款总计 4680 万元，如有特殊情况，具体付款时间由双方根据实际情况协商确定。

本次收购以公司自有资金支付相关对价。

### （2）甲方的声明、保证和承诺

甲方保证其具有完全的权利及能力订立及履行本协议，并已取得为签署及履行本协议所需要的批准、许可和授权，签署和履行本协议不会导致违反对其具有约束力的法律法规的规定或合同、协议等法律文件的约定。

甲方保证：甲方合法持有“标的股权”，且对“标的股权”已足额实缴出资，不存在任何虚假出资或抽逃出资之情形；亦不存在针对“标的股权”的质押、司法冻结等影响“标的股权”转让的情形。

甲方已就本次股权转让取得标的公司其他股东的书面同意，其他股东已放弃优先购买权，本次股权转让符合《公司法》及标的公司章程的有关规定。

### （3）法律适用及争议的解决

本协议适用中国大陆（中国内地）法律。因本协议而产生的争议，各方应



通过友好协商解决，协商不成的，任何一方可向本协议签署地（湖南省长沙市天心区）的人民法院或上述法院的有级别管辖权的上级法院通过诉讼途径处理。

## 七、交易的目的、对公司的影响

为抓住医疗行业发展的良好机遇，在未来竞争中占得先机，同时，基于标的项目的基础条件和发展趋势，公司本次收购 39 家机构的部分股权，有利于尽快完善区域市场布局，形成规模效应，进一步深化在全国各地的“分级连锁”体系，巩固和提升公司的领先地位。

## 八、备查文件

- 1、第七届董事会第二次会议决议；
- 2、标的医院审计报告；
- 3、标的医院评估报告；
- 4、标的医院股权转让协议。

爱尔眼科医院集团股份有限公司董事会

2025 年 12 月 24 日