

证券代码：600370

证券简称：三房巷

公告编号：2025-102

转债代码：110092

转债简称：三房转债

江苏三房巷聚材股份有限公司 关于为全资下属公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 担保对象及基本情况

担保对象	被担保人名称	江苏海伦石化有限公司（以下简称“海伦石化”）
	本次担保金额	4,000.00 万元
	实际为其提供的担保余额	445,429.41 万元（含本次担保）
	是否在前期预计额度内	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用：_____
	本次担保是否有反担保	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用：_____

● 累计担保情况

对外担保逾期的累计金额(万元)	0
截至本公告日上市公司及其控股子公司对外担保总额(万元)	867,313.41（含本次担保）
对外担保总额占上市公司最近一期经审计净资产的比例(%)	150.30
特别风险提示（如有请勾选）	<input type="checkbox"/> 对外担保总额（含本次）超过上市公司最近一期经审计净资产 50% <input checked="" type="checkbox"/> 对外担保总额（含本次）超过上市公司最近一期经审计净资产 100% <input type="checkbox"/> 对合并报表外单位担保总额（含本次）达到或超过最近一期经审计净资产 30% <input type="checkbox"/> 本次对资产负债率超过 70%的单位提供担保
其他风险提示（如有）	无

一、担保情况概述

（一）担保的基本情况

近日，江苏三房巷聚材股份有限公司（以下简称“公司”）全资下属公司海伦石化同中诺商业保理（深圳）有限公司（以下简称“中诺保理”）开展业务，为保证相应业务的顺利开展，公司与中诺保理签署《保证合同》，为海伦石化的债务提供不可撤销的连带责任保证，担保金额为人民币 4,000.00 万元。本次担保不存在反担保。

（二）内部决策程序

公司分别于 2025 年 12 月 1 日和 2025 年 12 月 23 日召开第十一届董事会第二十五次会议和 2025 年第三次临时股东会，审议通过了《关于公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计的议案》，确定公司与下属公司、下属公司之间互相提供担保额度合计不超过人民币 110 亿元（含等值外币）。具体内容详见公司 2025 年 12 月 2 日披露于上海证券交易所官网（www.sse.com.cn）的《江苏三房巷聚材股份有限公司关于公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计的公告》（公告编号：2025-092）。

本次担保金额在已审议通过的担保额度范围内，公司管理层根据股东会的授权在额度范围内签署各项相关法律文件。

二、被担保人基本情况

被担保人类型	<input checked="" type="checkbox"/> 法人 <input type="checkbox"/> 其他_____（请注明）
被担保人名称	江苏海伦石化有限公司
被担保人类型及上市公司持股情况	<input checked="" type="checkbox"/> 全资子公司 <input type="checkbox"/> 控股子公司 <input type="checkbox"/> 参股公司 <input type="checkbox"/> 其他_____（请注明）
主要股东及持股比例	本公司持有江苏海伦石化有限公司 100%股权
法定代表人	何世辉
统一社会信用代码	913202817487085786
成立时间	2003 年 05 月 28 日
注册地	江阴市临港街道润华路 20 号
注册资本	430000 万元整

公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
经营范围	精对苯二甲酸、混苯二甲酸、苯甲酸、溴化钠的生产、销售；仓储（不含危险品）；货物专用运输（罐式）；危险化学品经营（按许可证所列范围和方式经营）；黄金饰品、黄金制品、聚酯切片的销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） 许可项目：发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：余热发电关键技术研发；余热余压余气利用技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 9 月 30 日 /2025 年 1-9 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度（经审计）
	资产总额	1,582,352.98	1,503,546.78
	负债总额	1,037,322.31	962,388.73
	资产净额	545,030.67	541,158.04
	营业收入	1,080,984.87	1,335,602.22
	净利润	-22,554.37	-27,477.39

三、保证合同的主要内容

保证人（甲方）：江苏三房巷聚材股份有限公司

保理商（乙方）：中诺商业保理（深圳）有限公司

债务人（丙方）：江苏海伦石化有限公司

1、被担保的主债权：保证人所担保的主债权为债务人在主合同项下对保理商负有的偿还应收账款债权本金的义务、支付保理服务费、保理融资利息及其他应付款项的义务，金额为 4,000.00 万元，具体数额及履行期限以主合同的约定为准。保证人确认按主合同约定的债务人对再保理业务、保理业务的还款顺序履行保证责任。

2、保证范围：本合同的保证范围为债务人在主合同项下对保理商负有的全部债务，包括但不限于全部应收账款债权本金、保理服务费、保理融资利息、违约金、赔偿金、手续费、保险费及其他为签订或履行本合同而发生的费用、以及

保理商为实现债权与担保权利而发生的费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费、公证费、送达费、公告费、律师费等）。

- 3、保证方式：保证人在本合同项下提供的保证为不可撤销的连带责任保证。
- 4、保证期间：保证期间为主合同项下的债务履行期限届满之日起三年止。
- 5、是否提供反担保：否。

四、担保的必要性和合理性

本次为下属公司提供担保是为满足公司及下属公司日常经营的需要，符合公司整体发展规划，且被担保方为公司下属公司，公司能够对其经营与决策实施有效管控，并可及时、充分地掌握其资信状况与履约能力，整体担保风险可控。

五、董事会意见

公司于 2025 年 12 月 1 日召开第十一届董事会第二十五次会议，以同意票 7 票，反对票 0 票，弃权票 0 票，审议并通过《关于公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计的议案》，公司董事会认为：本次为下属公司提供担保是为满足公司及其下属公司日常经营资金需要，有利于公司业务发展。本次被担保方为公司下属公司，担保风险处于公司可控制范围之内，不存在损害公司及股东利益的情形。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保实施后，公司为下属公司及下属公司之间相互担保总额807,313.41万元（含等值外币），占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的比例139.90%；公司为控股股东提供担保总额60,000.00万元，占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的10.40%。上述担保总额合计867,313.41万元(含等值外币)，占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的比例150.30%。无逾期担保。

特此公告。

江苏三房巷聚材股份有限公司

董 事 会

2025 年 12 月 26 日