

证券代码：002244 证券简称：滨江集团 公告编号：2025-062

杭州滨江房产集团股份有限公司

关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2025年12月25日，公司竞得浙江省湖州市下述地块的国有建设用地使用权：

序号	地块编号	规划用途	建设用地面积(㎡)	容积率	土地总价(万元)	土地权益
1	湖新区 2025-29 号	住宅、商业	44426	1.8	53400	100%

公司在上述项目中所占权益比例可能发生变化，上述比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司

董事会

二〇二五年十二月二十六日