



证券代码：600496

证券简称：精工钢构

公告编号：2026-002

转债代码：110086

转债简称：精工转债

长江精工钢结构（集团）股份有限公司

关于中标重大总承包项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日，公司成功中标杭州产创 CBD76 号地块项目（以下简称“该项目”），中标金额 82,382.4042 万元，占公司最近一期经审计营业收入的 4.46%。该项目由公司下属子公司浙江精工钢结构集团有限公司与中国建筑第八工程局有限公司组成的联合体共同中标。该项目是公司总承包业务在杭州实现的又一新突破，也是公司积极谋求从钢结构专业分包向总承包模式转型的战略不断贯彻落地的体现。

一、项目情况介绍

项目名称：产创 CBD76 号地块项目

业主方：杭州江海之城投资开发有限公司

中标金额：82,382.4042 万元

项目介绍：该项目定位为高端现代服务业办公集群，旨在打造集商务、金融、创新于一体的综合性产创 CBD。规划包括四栋商务办公楼及商业裙楼，并融合游逛式商业、金融商街、花园办公等业态，形成“商业+办公”复合生态。

二、招标人概况

招标人名称：杭州江海之城投资开发有限公司

成立日期：2023 年 4 月 23 日

注册资本：100,000 万元人民币

法定代表人：王萱

注册地址：浙江省杭州市钱塘区义蓬街道江东大道 2199 号智涌东湖科创中心 1 幢 1102 室



经营范围：许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：机械设备租赁；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；广告制作；广告设计、代理；建筑材料销售；生态恢复及生态保护服务；水污染防治服务；水资源管理；自然生态系统保护管理；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；园区管理服务；市政设施管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

上述交易方与公司及本公司所控制企业之间不存在关联关系，本业务承接不构成关联交易。

三、对公司的影响

1、该项目以总承包模式承建，有助于推动公司从钢结构专业分包向总承包模式转型，进一步提升公司整体盈利能力。

2、该项目的承接不构成关联交易，对本公司的业务独立性不构成影响。

四、风险提示

1、公司目前已取得该项目中标通知书，尚未签订正式合同，具体条款以签订的正式合同为准。

2、本次中标项目为联合体中标，公司所涉及签约金额以后续各方签订具体实施协议约定为准，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

长江精工钢结构（集团）股份有限公司

董事会

2026年1月7日