

上海来伊份股份有限公司

关于控股股东减持股份计划的公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 大股东持股的基本情况

截至本公告披露日，上海爱屋企业管理有限公司（以下简称“爱屋企管”）持有上海来伊份股份有限公司（以下简称“公司”）股份 170,428,983 股，占公司总股本的 50.96%；一致行动人上海迎水投资管理有限公司—迎水巡洋 10 号私募证券投资基金（以下简称“迎水巡洋 10 号私募基金”）持有公司股份 6,700,000 股，占公司总股本的 2.00%；一致行动人郁瑞芬女士持有公司股份 10,773,000 股，占公司总股本的 3.22%；一致行动人上海海永德于管理咨询合伙企业（有限合伙）（以下简称“海永德于”）持有公司股份 8,555,400 股，占公司总股本的 2.56%；一致行动人施辉先生持有公司股份 4,073,000 股，占公司总股本的 1.22%；一致行动人上海德永润域管理咨询合伙企业（有限合伙）（以下简称“德永润域”）持有公司股份 2,784,600 股，占公司总股本的 0.83%（迎水巡洋 10 号私募基金、郁瑞芬、海永德于、施辉、德永润域以下合称为“一致行动人”）。爱屋企管及其一致行动人合计持有公司股份 203,314,983 股，占公司总股本的 60.80%。

● 减持计划的主要内容

爱屋企管拟通过集中竞价交易、大宗交易等方式减持其持有的公司股份合计不超过 10,032,724 股，即不超过公司总股本的 3%。其中，爱屋企管拟以集中竞价交易方式减持公司股份不超过 3,344,241 股，即不超过公司总股本的 1%，将于本公告之日起十五个交易日后的 3 个月内（即 2026 年 1 月 30 日～2026 年 4 月 29 日）进行，且在任意连续 90 个自然日内通过集中竞价交易方式减持的股份总数不超过公司股份总数的 1%；拟以大宗交易方式减持公司股份不超过

6,688,483股，即不超过公司总股本的2%，将于本公告之日起十五个交易日后3个月内（即2026年1月30日～2026年4月29日）进行，且在任意连续90个自然日内通过大宗交易方式减持的股份总数不超过公司股份总数的2%。

公司于2026年1月8日收到股东爱屋企管发来的《关于减持所持上海来伊份股份有限公司股份计划的告知函》。现将有关情况公告如下：

一、减持主体的基本情况

股东名称	上海爱屋企业管理有限公司
股东身份	控股股东、实控人及一致行动人 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 直接持股5%以上股东 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 董事、监事和高级管理人员 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 其他：无
持股数量	170,428,983股
持股比例	50.96%
当前持股股份来源	IPO前取得：170,428,983股

上述减持主体存在一致行动人：

	股东名称	持股数量 (股)	持股比例	一致行动关系形成 原因
第一组	上海爱屋企业管理有限公司	170,428,983	50.96%	爱屋企管为施永雷先生持股80%、郁瑞芬女士持股20%的有限责任公司。
	郁瑞芬	10,773,000	3.22%	爱屋企管为施永雷先生持股80%、郁瑞芬女士持股20%的有限责任公司，施永雷先生和郁瑞芬女士为夫妻关系。
	上海海永德于管	8,555,400	2.56%	郁瑞芬女士为该有

	理咨询合伙企业 (有限合伙)			限合伙企业普通合 伙人。
	上海迎水投资管 理有限公司—迎 水巡洋 10 号私募 证券投资基金	6,700,000	2.00%	郁瑞芬女士为该私 募基金的唯一所有 人，2020 年 9 月 29 日，施辉先生、郁瑞 芬女士与该私募基 金签署《一致行动协 议》。
	施辉	4,073,000	1.22%	爱屋企管为施永雷 先生持股 80%、郁瑞 芬女士持股 20%的有 限责任公司，施辉先 生为施永雷先生父 亲。
	上海德永润域管 理咨询合伙企业 (有限合伙)	2,784,600	0.83%	施辉先生为该有限 合伙企业普通合 伙人。
	合计	203,314,983	60.80%	—

二、减持计划的主要内容

股东名称	上海爱屋企业管理有限公司
计划减持数量	不超过：10,032,724 股
计划减持比例	不超过：3%
减持方式及对应减持数 量	集中竞价减持，不超过：3,344,241 股 大宗交易减持，不超过：6,688,483 股
减持期间	2026 年 1 月 30 日~2026 年 4 月 29 日
拟减持股份来源	IPO 前取得
拟减持原因	控股股东资金需求

注：上述减持股份价格按市场价格确定。若在减持计划实施期间公司发生派发红利、转增股本等股本除权、除息事项导致股东持股数量或公司股份总数发生变更的，将根据股本变动对上述减持数量进行相应调整。

预披露期间，若公司股票发生停牌情形的，实际开始减持的时间根据停牌时间相应顺延。

(一) 相关股东是否有其他安排 是 否

(二) 大股东及董监高此前对持股比例、持股数量、持股期限、减持方式、减持数量、减持价格等是否作出承诺 是 否

1、爱屋企管首发承诺：

“自上海来伊份股份有限公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本公司持有的发行人首次公开发行股票前已发行的股份，也不由发行人回购该部分股份。

除前述锁定期外，本公司的控股股东施永雷在发行人任职董事、监事或高级管理人员期间，本公司每年转让的股份不超过所持有的发行人可转让股份总数的百分之二十五；在上述锁定期届满后本公司的控股股东施永雷在发行人离职的，自离职之日起半年内本公司不转让所持有的发行人股份；本公司所持股票在上述锁定期届满后二十四个月内转让的，转让价格不低于以转让日为基准经前复权计算的发行价格；发行人股票上市后六个月内如股票价格连续 20 个交易日的收盘价格均低于以当日为基准经前复权计算的发行价格，或者发行人股票上市后 6 个月期末收盘价低于发行价，则本公司所持公司股票的锁定期自动延长六个月。

本公司作为发行人的控股股东，未来五年内，在上述锁定期满后，可根据企业需要以集中竞价交易、大宗交易、协议转让或其他合法的方式适当转让部分发行人股票，但并不会因转让发行人股票影响本公司控股地位。在上述锁定期满后二十四个月内，如本公司拟转让持有的发行人股票，则每十二个月转让数量不超过本公司所持发行人股票数量的 5%，且转让价格不低于以转让日为基准经前复权计算的发行价格。在本公司拟转让所持发行人股票时，本公司将在减持前三个交易日通过发行人公告减持意向。

如本公司未履行承诺，本公司愿依法承担相应责任。”

本次拟减持事项与此前已披露的承诺是否一致 是 否

(三) 本所要求的其他事项

无

三、减持计划相关风险提示

(一) 减持计划实施的不确定性风险，如计划实施的前提条件、限制性条件以及相关条件成就或消除的具体情形等

爱屋企管将根据市场环境、公司股价、资金需求情况等情形决定是否减持股份，本次减持计划存在减持时间，减持价格的不确定性，也存在是否按期实施完成的不确定性。

(二) 减持计划实施是否可能导致上市公司控制权发生变更的风险 是 否

(三) 其他风险提示

公司将严格遵守《中华人民共和国证券法》《上市公司股东减持股份管理暂行办法》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 15 号——股东及董事、高级管理人员减持股份》等法律、法规及规范性文件的规定，及时履行信息披露义务。

特此公告。

上海来伊份股份有限公司董事会

2026 年 1 月 9 日