

## 营口风光新材料股份有限公司

### 关于竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、竞拍情况概述

近日，营口风光新材料股份有限公司（以下简称“公司”）以自有及自筹资金 8646048 元竞拍取得营口市自然资源局老边分局挂牌出让的 30021 平方米（土地编号：LH2025-3-1）国有建设用地使用权。

根据《公司章程》《对外投资管理制度》等制度的有关规定，公司本次土地使用权竞拍事项在公司总经理审批权限范围内，无需提交董事会或股东会审议。本次土地使用权竞拍事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、地块基本情况

1、土地编号：LH2025-3-1

2、土地位置：营口辽河经济开发区 i2-2，腾飞路东、东海大街北

3、土地用途：二类物流仓储用地（W2）

4、地块面积：30021 平方米

5、土地使用年限：50 年

#### 三、本次竞得土地使用权的目的和对公司的影响

公司本次竞拍取得的土地，将用于建设公司智慧运营中心及智慧仓库，为公司未来数字化建设奠定基础。这符合公司发展战略，也有利于公司长期稳健的发展。本次竞拍土地使用权的资金来源于自有及自筹资金，不会对公司财务及经营状况产生重大影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

#### 四、备查文件

1、《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》

特此公告。

营口风光新材料股份有限公司董事会

2026年1月19日