

上海尤安建筑设计股份有限公司

2025年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日。

2、业绩预告情况：预计净利润为负值

(1) 以区间数进行业绩预告的

单位：万元

项 目	本报告期			上年同期
归属于上市公司股东的净利润	-9,650	~	-7,000	-22,028.75
扣除非经常性损益后的净利润	-9,950	~	-8,300	-23,120.32

二、与会计师事务所沟通情况

公司与会计师事务所就本次业绩预告有关事项进行了预沟通，公司与会计师事务所在本次业绩预告方面不存在重大分歧。

本次业绩预告的相关财务数据未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

经公司财务部门初步测算，公司 2025 年度实现的归属于上市公司股东的净利润预计约为亏损 7,000 万元至 9,650 万元，较上年同期亏损 22,028.75 万元减亏 15,028.75 万元至 12,378.75 万元；2025 年度实现的归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润预计约为亏损 8,300 万元至 9,950 万元，较上年同期亏损 23,120.32 万元减亏 14,820.32 万元至 13,170.32 万元。报告期内，经营活动产生的现金流量净额预计仍为正值。

造成 2025 年度业绩亏损的主要原因包括：

1、公司针对下游行业的部分客户经营及回款能力变化的实际状况，于报告期内对其应收账款计提了相应的信用减值损失。

2、受相关城市房价波动影响，公司已购置的部分固定资产、因债务重组而抵入的投资性房地产及部分待交付的在建房产于报告期内均出现较为明显的减值迹象，故计提了相应的资产减值准备。

报告期内，计入当期损益的非经常性损益对净利润的影响金额约为 300 万元至 1300 万元。

四、其他相关说明

本次业绩预告系公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据以公司披露的 2025 年年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

《上海尤安建筑设计股份有限公司董事会关于 2025 年度业绩预告的情况说明》。

特此公告。

上海尤安建筑设计股份有限公司

董事会

2026 年 01 月 23 日