

证券代码：600185

股票简称：珠免集团

编号：临 2026-003

债券代码：250772

债券简称：23 格地 01

珠海珠免集团股份有限公司

关于出售子公司股权过户完成的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本次交易概述

珠海珠免集团股份有限公司（以下简称“公司”）将持有的珠海格力房产有限公司（以下简称“格力房产”）100%股权转让至珠海投捷控股有限公司（以下简称“本次交易”）。公司已于 2025 年 12 月 17 日召开 2025 年第五次临时股东大会，审议通过了《关于本次重大资产出售暨关联交易方案的议案》等与本次交易相关的议案。2025 年 12 月 24 日，公司披露《珠海珠免集团股份有限公司重大资产出售暨关联交易实施情况报告书》，本次交易已履行完成必要的决策和审批程序，交易双方已经就出售标的交割事宜签署《资产交割协议》，本次交易涉及的出售标的已完成实质交割。具体内容详见公司分别于 2025 年 12 月 18 日、12 月 24 日披露在指定信息披露媒体的公告。

二、本次交易的进展情况

近日，格力房产收到了珠海市香洲区市场监督管理局出具的工商变更登记文件，格力房产已经办理完毕本次股权转让的工商变更登记手续，公司已将所持格力房产 100%股权过户至珠海投捷控股有限公司名下。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》《证券时报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn），公司所有信息均以在上述指定信息披露媒体上披露的内容为准。

特此公告。

珠海珠免集团股份有限公司

董事会

二〇二六年一月二十七日