

证券代码：000838

证券简称：财信发展

公告编号：2026-005

财信地产发展集团股份有限公司 关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团 破产重整第二次债权人会议表决进展公告

本公司控股股东财信地产及间接控股股东财信集团保证向本公司提供的信息真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体董事保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

一、控股股东破产重整情况概述

财信地产发展集团股份有限公司于（以下简称“公司”、“上市公司”或“财信发展”）2024年10月19日披露了《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团完成预重整备案登记的提示性公告》（公告编号：2024-035），公司控股股东财信地产及间接控股股东财信集团已根据重庆市第五中级人民法院（以下简称“五中院”）《预重整与破产重整衔接工作规范（试行）》的规定，向法院申请预重整并完成了备案登记。

2025年2月24日财信地产及财信集团分别收到五中院出具的（2025）渝05破申88号、84号的《重庆市第五中级人民法院民事裁定书》，裁定受理财信地产、财信集团的重整申请。具体内容详见公司于2025年2月25日在信息披露媒体刊载的《关于法院裁定受理控股股东重整的进展公告》。

2025 年 3 月 14 日，五中院出具了（2025）渝 05 破 71 号和（2025）渝 05 破 75 号《决定书》，指定立信会计师事务所（特殊普通合伙）重庆分所与北京市金杜（深圳）律师事务所联合担任财信地产及财信集团破产重整的管理人（以下合称“管理人”）。具体内容详见公司于 2025 年 3 月 17 日在信息披露媒体刊载的《关于法院指定控股股东重整管理人的公告》。

2025 年 5 月 30 日召开了财信地产及财信集团第一次债权人会议。具体内容详见公司于 2025 年 3 月 28 日在信息披露媒体刊载的《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团破产重整债权申报通知及召开债权人会议的公告》。

2025 年 6 月 17 日公司收到管理人《关于第一次债权人会议表决情况的通报》，并披露了第一次债权人会议情况及表决结果，会议全部议案表决通过。具体内容详见公司于 2025 年 6 月 18 日在信息披露媒体刊载的《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团破产重整第一次债权人会议情况及表决结果的公告》。

2025 年 6 月 24 日公司披露了《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团破产重整公开招募重整投资人的公告》。

2025 年 10 月 16 日公司披露了《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团公开招募重整投资人遴选结果的公告》。

2025 年 12 月 2 日公司披露了《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团签署〈重整投资协议〉暨公司控制权可能发生变更的提示性公告》。

2025 年 12 月 2 日公司披露了《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团破产重整召开第二次债权人会议的公告》。

2025 年 12 月 16 日公司披露了《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团破产重整第二次债权人会议表决延期的公告》。

2026 年 1 月 9 日公司披露了《关于控股股东财信地产、间接控股股东财信集团破产重整第二次债权人会议表决再次延期的公告》。

二、第二次债权人会议表决情况

2026 年 2 月 10 日，公司收到管理人发来的通知：

2025 年 12 月 16 日上午 9 时 30 分，财信集团等 13 家公司实质合并重整案召开第二次债权人会议。会议针对《财信集团等 13 家公司实质合并重整计划（草案）》及《设立债权人委员会的议案》进行审议与表决，因部分债权人反馈无法现场完成对前述议案的表决，尚需履行内部审批流程，申请延长投票时间，故针对前述两项议案的表决期限延长至 2026 年 2 月 9 日 24 时。

截至表决期限截止日，上述两项议案均暂未表决通过。为充分尊重和保障债权人合法权益，根据《企业破产法》第八十七条第一款规定，管理人、债务人将与未通过重整计划草案的表决组进行协商，并组织前述表决组中未投票或已投反对票的债权人及出资人进行再次表决，已投同意票的债权人及出资人无需再次表决。

后续，管理人将持续跟进前述两项议案的表决情况，并及时就有关情况予以通知和公告。

三、本次事项对公司的影响及风险提示

（一）财信地产持有公司股份 398,920,794 股，占公司总股本的

36.25%，其中质押及冻结股份数量为398,920,794股，占其所持股份比例为100%；财信集团为财信地产的控股股东，持有财信地产100%股份。根据签署的重整投资协议，投资人拟收购财信发展20%至29.99%的股份，对应股票数量为220,092,434股至330,028,605股。若投资人获得上述股份，将导致公司股权结构、控股股东和实际控制人发生变更，具体需以重整计划为准。敬请广大投资者理性投资，注意风险。

（二）按照企业破产重整的程序，重整计划草案尚需债权人会议表决通过，同时重整计划最终需经法院裁定批准。因有权机构审批结果存在不确定性，敬请广大投资者理性投资，注意风险。

（三）财信地产及财信集团均不存在非经营性占用公司资金以及公司违规对其提供担保等侵害公司利益的情形。公司与财信地产及财信集团为不同主体，具有独立完整的业务及自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东相互独立。上述事项不会对公司日常生产经营产生重大影响。

（四）公司指定信息披露媒体为《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>），公司所有信息均以在上述指定报刊、媒体刊登的正式公告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2026年2月10日