

## 广东奥迪威传感科技股份有限公司 关于申请银行贷款暨资产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、本次向银行申请贷款的基本情况

为满足广东奥迪威传感科技股份有限公司(以下简称“公司”)高性能传感器研发制造基地项目建设的资金需要,公司拟向中国建设银行股份有限公司广州番禺支行申请不超过 2.08 亿元人民币的固定资产贷款,贷款期限不超过 10 年。

本次固定资产贷款,公司拟以名下位于番禺区石碁镇的国有建设用地使用权(土地面积 13,326.84 平方米,不动产证号:粤(2024)广州市不动产权第 07118590 号)作为抵押物;项目在建工程具备抵押条件时及时追加在建工程抵押;项目具备不动产登记条件后将由在建工程抵押转为不动产抵押。贷款额度及贷款期限以银行与公司实际签订的合同为准,具体使用金额将由公司根据自身运营的实际需要确定。

董事会授权公司董事长或总经理代表公司与银行签署本次贷款相关的合同、协议、凭证等各项法律文件,财务部门负责具体组织实施、办理相关手续。

### 二、决策与审议程序

公司于 2026 年 3 月 5 日召开第四届董事会第二十三次会议,审议通过《关于公司以自有资产抵押向银行申请固定资产贷款的议案》。

根据《北京证券交易所股票上市规则》及《公司章程》有关规定,上述资产抵押贷款额度在公司董事会决策范围内,无需提交股东会审议批准。

### 三、申请贷款的必要性及对公司的影响

公司本次以自有资产抵押向银行申请固定资产贷款，主要用于高性能传感器研发制造基地项目建设，整体风险可控，为公司项目建设提供进一步的资金保障，符合公司和股东的利益需求，不会对公司和股东、特别是中小股东的利益造成损害。后续公司管理层结合项目投资进度、公司资产负债结构，加强财务管控和内部审计工作，有效防范偿债履约风险，以保障公司和全体股东利益。

#### **四、备查文件目录**

《广东奥迪威传感科技股份有限公司第四届董事会第二十三次会议决议》

广东奥迪威传感科技股份有限公司

董事会

2026年3月5日