

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2026-008

新城控股集团股份有限公司 关于要约回购部分境外美元债券的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

新城控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）的境外子公司 New Metro Global Limited（新城環球有限公司，以下简称“新城環球”）分别于2021年2月2日及2025年9月30日在境外发行了本金总额为4.04亿美元及1.6亿美元，票面年息为4.5%及11.88%的无抵押固定利率债券（以下分别简称“4.04亿美元债券”及“1.6亿美元债券”），详见公司公告编号：2021-007《公司关于境外子公司发行境外美元债券的公告》及公告编号：2025-046《公司关于境外子公司发行境外美元债券的公告》。其中，4.04亿美元债券将于2026年5月2日到期，1.6亿美元债券将于2027年9月30日到期。

为统筹优化整体融资结构，公司根据自身流动性安排，于2026年3月10日提前回购了总计167,978,000美元的4.04亿美元债券及总计65,973,000美元的1.6亿美元债券，并于同日根据相关规定及债券条款注销已赎回的美元债券。截至本公告日，4.04亿美元债券剩余本金为236,022,000美元，公司将于2026年5月2日（逢节假日则顺延至下一个工作日）到期还本付息。截至本公告日，1.6亿美元债券剩余本金为94,027,000美元，公司将依据相关债券条款的规定还本付息。

本次要约回购部分境外美元债券符合公司偿债计划及发展战略，不会对公司经营情况和财务状况产生不利影响，不会损害公司及全体股东的利益。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇二六年三月十一日