

苏宁易购集团股份有限公司

关于出售子公司股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

1、苏宁易购集团股份有限公司（以下简称“公司”）子公司江苏苏宁商业投资有限公司等（以下合称“卖方”）与广东芮枫荣企业管理有限公司（以下简称“买方”“广东芮枫荣”）签署《股权转让协议》，卖方向买方分别出售襄阳乐买销售有限公司、株洲乐买销售有限公司、烟台乐买盛商贸有限公司、辽宁乐买商贸有限公司100%股权（以下合称“交易标的”，公司合称“目标公司”），本次交易标的合计出售金额为人民币8元。本次转让完成后，目标公司将不再纳入公司合并报表范围。

2、公司第八届董事会第四十三次会议以8票同意、0票反对、0票弃权的结果审议通过《关于出售子公司股权的议案》，公司董事会同意授权管理层办理与本次交易相关的股权转让、工商变更等事项。

3、本次交易无需提交公司股东会审议，本次交易也不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次交易不需要经过有关部门批准。

二、交易对方的基本情况

- 1、名称：广东芮枫荣企业管理有限公司
- 2、企业性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 3、注册地址：横琴粤澳深度合作区三塘村107号第六层
- 4、法定代表人：蒋金林
- 5、注册资本：10万人民币
- 6、统一社会信用代码：91440400MA56FWN669
- 7、成立时间：2021年5月21日

8、经营范围：一般项目：企业管理；企业管理咨询；商业综合体管理服务；信息系统集成服务；软件开发；软件销售；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

9、广东翰博思商业管理有限公司持有其100%股权。经公司公开查询，以及经广东芮枫荣确认，广东芮枫荣与公司、截至2025年12月31日公司前十大股东在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面不存在关系以及其他可能或已经造成上市公司对其利益倾斜的其他关系。

10、经中国执行信息公开网等途径查询，广东芮枫荣不属于失信被执行人。

三、交易标的基本情况

1、襄阳乐买销售有限公司

(1) 设立时间：2007-06-05

(2) 注册地址：襄阳市樊城区丹江路7号中心商场营业大楼

(3) 注册资本：713.62万人民币

(4) 经营范围：家用电器及配件、摄像器材、日用百货、电子产品、办公设备、通信设备及配件、计算机、计算机零部件及辅助设备、五金交电、文化体育用品、化妆品、卫生用品、工艺品、珠宝及金银制品、饰品、建材、装潢材料、装饰物品、农产品、自行车、助动自行车、摩托车、汽车销售；预包装食品、散装食品、乳制品（含婴幼儿配方乳粉）、水产品、冷鲜肉类、机电产品、农副产品、第一、二、三类医疗器械、金属材料、包装材料、健身器材、智能车载设备、可穿戴智能设备、智能家居、电动自行车、工艺美术品（不含象牙及其制品）、润滑油、日用百货、乐器、化工产品（不含易燃易爆易制毒化学品）、保健食品零售；图书报刊、音像制品、纺织品、服装鞋帽、卷烟、雪茄烟的零售；废旧家用电器（不含危险品）回收、销售；计算机及配件、软件开发、销售；计算机系统集成服务；空调制冷设备及配件、家用电器的安装、维修、售后服务；餐饮服务；停车场服务；仓储装卸服务（危险品除外）；物业管理；房屋销售；场地出租、房屋租赁；柜台出租；市场管理；企业管理；会展、信息技术咨询服务；通讯设备的销售及售后服务；经济信息咨询（不含融资、投资、证券、期货）；食品、农产品加工及销售；智能卡的销售与技术服务；汽车及配件的

销售、安装与维修；汽车清洗服务；代订酒店；展示展览服务；增值电信服务；摄影摄像服务、打字复印服务；普通货物道路运输；货物运输代理（不含水路运输）；货物及技术进出口（国家限制和禁止进出口的货物和技术除外）；企业形象策划；企业管理；设计、制作、代理、发布国内各类广告；票务代理；网上贸易代理；包装服务；酒店预订；室内外装饰装修；购物卡、游戏点卡销售。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）

（5）襄阳乐买销售有限公司（以下简称“襄阳乐买”）为公司间接控股子公司。

（6）经中国执行信息公开网等途径查询，襄阳乐买不属于失信被执行人，对本次交易不存在影响。

（7）主要财务指标如下：

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）已对襄阳乐买财务报表进行审计，主要财务数据如下：

单位：元

主要财务指标	2025年12月31日	2024年12月31日
资产总额	57,158,004.84	71,254,384.02
负债总额	105,186,114.00	175,468,020.07
应收票据及应收账款	11,284,059.00	4,740,603.19
净资产	-48,028,109.16	-104,213,636.05
主要财务指标	2025年	2024年
营业收入	87,060,295.83	109,096,009.39
营业利润	-6,664,160.86	-6,699,311.68
净利润	-26,241,154.16	-5,250,515.41
经营活动产生的现金流量净额	10,159,936.68	11,547,971.68

（8）评估情况

公司委托北京国枫兴华资产评估有限公司出具了资产评估报告（国枫兴华评报字[2026]第080014号）。评估基准日2025年12月31日，评估方法为资产基础法。

经评估，襄阳乐买总资产账面价值为5,715.80万元，评估价值为5,711.71万元，评估减值4.09万元，减值率0.07%，总负债账面价值为10,518.61万元，评估价值为10,518.61万元，评估无增值；股东全部权益账面价值为-4,802.81万元，股东全部权益评估价值为-4,806.90万元，评估减值4.09万元，减值率0.09%。

（9）公司不存在为襄阳乐买提供担保、委托理财，以及对其存在财务资助的情形。

2、株洲乐买销售有限公司

(1) 设立时间：2006-12-18

(2) 注册地址：湖南省株洲市天元区庐山路399号华晨国际商业中心负一层101-154、1层156、2层222、3层325、4层423、5层522、6层660号

(3) 注册资本：1,112万人民币

(4) 经营范围：许可项目：酒类经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：家用视听设备销售；日用家电零售；家用电器销售；日用百货销售；家用电器安装服务；办公用品销售；建筑材料销售；办公服务；柜台、摊位出租；会议及展览服务；家居用品销售；第二类医疗器械销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；装卸搬运；电子产品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；个人卫生用品销售；保健食品（预包装）销售；图书管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

(5) 株洲乐买销售有限公司（以下简称“株洲乐买”）为公司间接控股子公司。

(6) 经中国执行信息公开网等途径查询，株洲乐买属于失信被执行人，对本次交易不存在影响。

(7) 主要财务指标如下：

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）已对株洲乐买财务报表进行审计，主要财务数据如下：

单位：元

主要财务指标	2025年12月31日	2024年12月31日
资产总额	18,647,672.82	48,473,175.42
负债总额	69,404,325.14	140,387,683.22
应收票据及应收账款	1,438,677.73	2,451,380.86
净资产	-50,756,652.32	-91,914,507.80
主要财务指标	2025年	2024年
营业收入	-672,774.21	22,783,182.13
营业利润	-6,722,901.72	38,832,699.50
净利润	-41,855,172.44	12,554,933.34
经营活动产生的现金流量净额	-120,550.26	-1,006,992.06

（8）评估情况

公司委托北京国枫兴华资产评估有限公司出具了资产评估报告（国枫兴华评报字[2026]第080008号）。评估基准日2025年12月31日，评估方法为资产基础法。

经评估，株洲乐买总资产账面价值为1,864.76万元，评估价值为1,864.76万元，评估无增减值；总负债账面价值为6,940.43万元，评估价值为6,940.43万元，评估无增减值；股东全部权益账面价值为-5,075.67万元，股东全部权益评估价值为-5,075.67万元，评估无增减值。

（9）公司不存在为株洲乐买提供担保、委托理财，以及对其存在财务资助的情形。

3、烟台乐买盛商贸有限公司

（1）设立时间：2007-12-11

（2）注册地址：山东省烟台市芝罘区青年路12号德胜兴业广场1-2号

（3）注册资本：2,039.41万人民币

（4）经营范围：一般项目：家用电器销售；家用电器零配件销售；电子产品销售；日用家电零售；电子元器件零售；照相机及器材销售；计算机软硬件及辅助设备零售；通讯设备销售；制冷、空调设备销售；机械零件、零部件销售；家用电器安装服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；五金产品零售；服装服饰零售；鞋帽零售；玩具销售；办公设备销售；文具用品零售；针纺织品销售；化妆品零售；卫生用品和一次性使用医疗用品销售；体育用品及器材零售；珠宝首饰零售；乐器零售；日用百货销售；家居用品销售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；第二类医疗器械销售；食用农产品零售；农副产品销售；助动自行车、代步车及零配件销售；电动自行车销售；自行车及零配件零售；摩托车及零配件零售；汽车新车销售；汽车零配件零售；汽车装饰用品销售；机动车修理和维护；信息系统集成服务；柜台、摊位出租；非居住房地产租赁；再生资源回收（除生产性废旧金属）【分支机构经营】；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；装卸搬运；票务代理服务；会议及展览服务；企业管理咨询；企业形象策划；广告设计、代理；广告制作；商务代理代办服务；摄影扩印服务；打字复印；国内货物运输代理；单用途商业预付卡代理销售；技术进出口；货物进出口；广告发布。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：出版物零售；食品销售；第二类增值电信业务；电子烟

零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（5）烟台乐买盛商贸有限公司（以下简称“烟台乐买”）为公司间接控股子公司。

（6）经中国执行信息公开网等途径查询，烟台乐买属于失信被执行人，对本次交易不存在影响。

（7）主要财务指标如下：

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）已对烟台乐买财务报表进行审计，主要财务数据如下：

单位：元

主要财务指标	2025年12月31日	2024年12月31日
资产总额	8,571,906.24	23,782,062.99
负债总额	23,368,086.88	26,955,002.46
应收票据及应收账款	3,849,965.50	1,745,415.01
净资产	-14,796,180.64	-3,172,939.47
主要财务指标	2025年	2024年
营业收入	6,227,468.14	35,223,863.80
营业利润	-1,351,469.82	-2,184,519.56
净利润	-11,623,241.17	-1,965,856.73
经营活动产生的现金流量净额	-527,582.36	12,767,919.75

（8）评估情况

公司委托北京国枫兴华资产评估有限公司出具了资产评估报告（国枫兴华评报字[2026]第080010号）。评估基准日2025年12月31日，评估方法为资产基础法。

经评估，烟台乐买总资产账面价值为857.19万元，评估价值为858.94万元，评估增值1.75万元，增值率0.20%，总负债账面价值为2,336.81万元，评估价值为2,336.81万元，评估无增值；股东全部权益账面价值为-1,479.62万元，股东全部权益评估价值为-1,477.87万元，评估增值1.75万元，增值率0.12%。

（9）公司不存在为烟台乐买提供担保、委托理财，以及对其存在财务资助的情形。

4、辽宁乐买商贸有限公司

（1）设立时间：2016-10-09

（2）注册地址：辽宁省丹东市元宝区金汤商贸城（巨星大厦）第3层

（3）注册资本：500万人民币

(4) 经营范围：国内贸易；企业管理咨询；企业策划及方案设计；经济信息咨询；设计、制作、代理、发布国内各类广告；会议服务；商品展览服务；商务代理服务；票务代理；代订酒店；仓储装卸服务（不含危险品）；场地租赁、柜台出租；家用电器的安装及维修；货物及技术进出口；计算机软件开发及系统集成；货物运输代理；普通货运；家居装饰；汽车清洗；汽车装饰；计算机的安装及维修；汽车及汽车配件的安装及维修；摄影摄像服务；复印打字服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

(5) 辽宁乐买商贸有限公司（以下简称“辽宁乐买”）为公司间接控股子公司。

(6) 经中国执行信息公开网等途径查询，辽宁乐买不属于失信被执行人，对本次交易不存在影响。

(7) 主要财务指标如下：

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）已对辽宁乐买财务报表进行审计，主要财务数据如下：

单位：元

主要财务指标	2025年12月31日	2024年12月31日
资产总额	524,634.41	2,332,773.18
负债总额	4,413,527.39	5,745,702.56
应收票据及应收账款	15,979.67	15,541.03
净资产	-3,888,892.98	-3,412,929.38
主要财务指标	2025年	2024年
营业收入	-11,403.75	-36,572.03
营业利润	-165,145.13	-14,919.06
净利润	-2,346,405.54	-780,933.02
经营活动产生的现金流量净额	0	221,445.02

(8) 评估情况

公司委托北京国枫兴华资产评估有限公司出具了资产评估报告（国枫兴华评报字[2026]第080009号）。评估基准日2025年12月31日，评估方法为资产基础法。

经评估，辽宁乐买总资产账面价值为52.46万元，评估价值为52.46万元，评估无增减值，总负债账面价值为441.35万元，评估价值为441.35万元，评估无增减值；股东全部权益账面价值为-388.89万元，股东全部权益评估价值为-388.89万元，评估无增减值。

(9) 公司不存在为辽宁乐买提供担保、委托理财，以及对其存在财务资助的情形。

四、本次交易的定价

本次交易标的为目标公司股权，交易对方通过现金方式支付交易对价。

1、截至评估基准日，襄阳乐买股东全部权益账面价值为-4,802.81万元，股东全部权益评估价值为-4,806.90万元，评估减值4.09万元，减值率0.09%。参照评估值，经友好协商，交易各方确定出售襄阳乐买100%股权的交易对价为人民币2元。

2、截至评估基准日，株洲乐买股东全部权益账面价值为-5,075.67万元，股东全部权益评估价值为-5,075.67万元，评估无增减值。参照评估值，经友好协商，交易各方确定出售株洲乐买100%股权的交易对价为人民币2元。

3、截至评估基准日，烟台乐买股东全部权益账面价值为-1,479.62万元，股东全部权益评估价值为-1,477.87万元，评估增值1.75万元，增值率0.12%。参照评估值，经友好协商，交易各方确定出售烟台乐买100%股权的交易对价为人民币2元。

4、截至评估基准日，辽宁乐买股东全部权益账面价值为-388.89万元，股东全部权益评估价值为-388.89万元，评估无增减值。参照评估值，经友好协商，交易各方确定出售辽宁乐买100%股权的交易对价为人民币2元。

五、交易协议的主要内容

《股权转让协议》主要条款内容如下：

(1) 转让方：江苏苏宁商业投资有限公司等子公司

(2) 受让方：广东芮枫荣企业管理有限公司

(3) 目标公司：襄阳乐买销售有限公司、株洲乐买销售有限公司、烟台乐买盛商贸有限公司、辽宁乐买商贸有限公司。

(为本协议之目的，转让方、受让方、目标公司合称“各方”。)

1、股权转让

(1) 根据本协议的条款和条件，转让方转让、受让方同意受让目标公司100%股权，包括襄阳乐买销售有限公司、株洲乐买销售有限公司、烟台乐买盛商贸有限公司、辽宁乐买商贸有限公司100%股权。

(2) 基于目标公司的股权评估报告及目标公司的资产负债等因素，经双方协商一致，目标公司的股权转让价款总和为8元人民币。

(3) 受让方应在本协议签署完成当日一次性支付。

2、各方的进一步确认

(1) 目标公司的公司名称中不得再用，且后续经营期间不再使用“苏宁”、“苏宁易购”等元素。

(2) 受让方不再任用目标公司董监高（含法定代表人），转让方自行负责做好安置工作，安置及相关费用由转让方承担。

(3) 股权转让的变更登记完成后，受让方将筹划目标公司债权回收、债务重组计划，通过债权回收等方式实现债权资产价值，同时，妥善处理目标公司的债务问题。

3、违约责任

除本协议另有规定外，不履行、不完整履行或者履行本协议不符合约定的条件或方式，则构成违约，违约的一方均应当向守约方承担违约责任，并赔偿或补偿守约方遭受的实际损失。各方均有违约的，则应当分清各自的违约责任。

4、协议生效

本协议应于各方签署并经苏宁易购集团股份有限公司董事会审议通过之日起正式生效。

六、涉及出售资产的其他安排

本次出售公司子公司股权，不涉及上市公司人员安置、土地租赁等情况，交易完成后也不会产生关联交易，不会产生同业竞争。

七、出售资产的目的和对公司的影响

当前公司坚定聚焦家电3C核心业务，持续推动非核心亏损资产及非主营业务的资产剥离工作，将通过多种举措进一步降低企业债务水平，不断减轻公司债务压力。

本次交易预计将对公司本期财务状况及经营成果产生积极影响，经公司财务部门初步测算，以2025年12月31日为基准日，预计本次交易合计增加上市公司归母净利润约1.17亿元，具体金额以公司披露的经审计的定期报告数据为准。

八、备查文件

1、第八届董事会第四十三次会议决议。

2、审计报告。

3、评估报告。

特此公告。

苏宁易购集团股份有限公司

董事会

2026年3月19日