



## 2025 年年度报告

二〇二六年三月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会及董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人袁正刚、主管会计工作负责人刘建华及会计机构负责人（会计主管人员）王宁声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本年度报告涉及的未来发展规划和经营目标等前瞻性陈述，属于公司计划性事务，不构成对投资者的实质承诺，请投资者及相关人士对此保持足够的风险认识，理解计划、预测与承诺之间的差异，注意投资风险。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 2026 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.30 元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。

## 目 录

第一节 重要提示、目录和释义 .....	2
第二节 公司简介和主要财务指标 .....	6
第三节 管理层讨论与分析 .....	10
第四节 公司治理、环境和社会 .....	30
第五节 重要事项 .....	45
第六节 股份变动及股东情况 .....	54
第七节 债券相关情况 .....	60
第八节 财务报告 .....	61

## 释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、广联达	指	广联达科技股份有限公司
报告期、本报告期	指	2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日
证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
"九三"战略规划	指	本公司第九个三年战略规划，规划期为 2023 年至 2025 年
"十三"战略规划	指	本公司第十个三年战略规划，规划期为 2026 年至 2028 年
数字建筑	指	利用 BIM 和云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能等信息技术引领产业转型升级的行业战略。它结合先进的精益建造理论方法，集成人员、流程、数据、技术和业务系统，实现建筑的全过程、全要素、全参与方的数字化、在线化、智能化，构建项目、企业和产业的平台生态新体系，从而推动以新设计、新建造、新运维为代表的产业升级，实现让每一个工程项目成功的产业目标
数字设计	指	以数字化驱动设计和工程数据融合，建立设计全要素、全过程、全参与方的一体化协同工作模式，支撑施工和运维场景在设计阶段前置化模拟，打造全数字化样本，进行集成化交付，从而提升设计效率、增强项目协同、扩展企业业务、提高行业监管水平，最终赋能设计行业数字化转型升级，让每一个工程项目成功
BIM	指	建筑信息模型（Building Information Modeling），是以建筑工程项目的各项相关信息数据作为模型的基础，进行建筑模型的建立，通过数字信息仿真模拟建筑物所具有的真实信息
CIM	指	城市信息模型（City Information Modeling），是以建筑信息模型、地理信息系统、物联网等技术为基础，整合城市地上地下、室内室外、历史现状未来多维多尺度信息模型数据和城市感知数据，构建起三维数字空间的城市信息有机综合体
SaaS	指	软件即服务（Software-as-a-service），是一种创新的软件应用模式。厂商将应用软件统一部署在服务器上，客户可根据实际需求订购所需的应用软件服务，按订购的服务和时间向厂商支付费用，并获得相关服务。SaaS 应用软件的价格通常为“全包”费用，囊括了通常的应用软件许可证费、软件维护费以及技术支持费，将其统一为每个用户的年度/月度租用费
PaaS	指	平台即服务（Platform-as-a-service），是一种云计算模式。PaaS 公司提供应用程序开发的环境或部分应用，用户自行开发部分或全部的应用程序，而无需考虑在本地构建和维护该平台通常会带来的成本、复杂性和不灵活性。客户可以支付固定费用来为指定数量的用户提供指定数量的资源，也可以选择“按使用量付费”定价模式以仅为他们使用的资源付费
人工智能/AI	指	人工智能（Artificial Intelligence），是研究、开发用于模拟、延伸和扩展人的智能的理论、方法、技术及应用系统的一门新的技术科学
工程项目全生命周期	指	建设项目从立项开始，至建成竣工、投入使用、再到报废淘汰即项目完全失去效用的整个过程。通常包括可研决策阶段、设计阶段、招投标（交易或采购）阶段、施工阶段、运行维护阶段和项目拆除阶段
工程算量产品	指	为工程造价领域的企业和从业者提供全过程、全场景、全流程的一站式工程量服务，提升操作人员作业效率，助力企业做好精细化成本管控。
工程计价产品	指	为从事建设项目造价的企业和个人提供的造价软件平台，围绕项目全过程造价编制、审核工作提供计价工具+数据一体式造价服务。
工程数据产品	指	包括广材网和指标网。广材网基于广联达材料数据标准，为工程建设领域建设方、咨询方、施工方提供信息价、专业测定价、市场价等多元化数据及人工询价服务，为企业精准报价依据。指标网面向建设工程领域，为建筑各参与方的造价从业人员、成本控制人员提供单项工程指标数据、清单综合单价指标数据、劳务分包指标数据、政策文件等数据查询、对比、分析服务，帮助用户快速的编制、审核指标文件，提升用户工作效率。
物资管理产品	指	面向基建、房建工程项目，围绕项目材料现场管控关键环节，提供 AI+IOT 软硬一体的物资管控方案，解决量不足、质难控，风险难识别、损失难界定、作业效率低等问题。

劳务管理产品	指	面向建筑施工企业的全流程数字化劳务管理解决方案，聚焦实名制管理、考勤管理、工资管理、企业劳务大数据等，帮助企业提升管理能力、有效评价和改善用工关系，实现劳务成本精细化与用工管理可控化。
智能塔机产品	指	通过激光雷达，RTK 定位设备、塔式起重机高精度传感器，智能引导终端设备等，结合 CV 与 BIM 建模技术，为建筑工地项目上塔式起重机提供一套实时智能化调度与控制系统，避免塔吊作业过程中因人为因素导致的安全隐患，具备 L3 级远程驾驶，并在一定条件下达到 L4 级高度智能化应用，通过数字信号工和数字塔司实现一人值守多台塔机的值守模式应用，在更加安全的前提下，提升作业效率，助力智能建造产业升级。
PMSmart 产品	指	面向工程项目经理及项目管理班子，是以算量为基础，以进度为主线，充分利用项目已有数据，通过 AI 在数据采集、治理、连接、分析决策的能力，自动拉通项目上算量、进度、物资、劳务等各类业务数据，帮项目经理基于实时、动态的数据进行经营分析和管理决策，最终帮助项目利润提升。
数维房建设计产品	指	面向房建领域施工图设计的三维正向设计软件，包括建筑设计、结构设计、机电设计、BIM 设计协同平台。
数维基建设计产品	指	包括数维道路设计和数维管线设计。数维道路设计是聚焦路、桥、隧，从方案设计到施工图设计的 BIM 专业设计软件，包括道路、桥梁、隧道三个子系统，为道路工程设计提供整体解决方案。数维管线设计是为市政管线设计师打造的新一代 BIM 软件，致力于提升设计质量和效率，实现三维正向设计与出图。
MagiCAD 产品	指	专注于机电（MEP）BIM 设计与深化的全球领先解决方案，覆盖暖通、给排水、电气全专业的高效建模、系统计算与协同交付。
CubiCost 产品	指	覆盖工程项目全生命周期的工程算量计价解决方案，主要包含 TAS 国际土建算量、TRB 国际钢筋算量、TME 国际机电算量、TBQ 国际计价。
GSite 产品	指	一体化建筑项目管理平台，旨在打通施工现场的数据孤岛，集成各参与方，实现全链条数字化协同，有效提升项目管理效率、降低成本与风险。
元	指	人民币元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	广联达	股票代码	002410
变更前的股票简称（如有）	不适用		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广联达科技股份有限公司		
公司的中文简称	广联达		
公司的外文名称（如有）	GLODON COMPANY LIMITED		
公司的外文名称缩写（如有）	GLODON		
公司的法定代表人	袁正刚		
注册地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼		
注册地址的邮政编码	100193		
公司注册地址历史变更情况	不适用		
办公地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼		
办公地址的邮政编码	100193		
公司网址	www.glodon.com		
电子信箱	ir@glodon.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	冯健雄	程岩
联系地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼
电话	010-5640 3059	010-5640 3059
传真	010-5640 3335	010-5640 3335
电子信箱	ir@glodon.com	ir@glodon.com

### 三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	深圳证券交易所（www.szse.cn）
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

### 四、注册变更情况

统一社会信用代码	91110000700049024C
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	不适用
历次控股股东的变更情况（如有）	不适用

## 五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
签字会计师姓名	徐继凯、苏建国

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

## 六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2025 年	2024 年	本年比上年增减	2023 年
营业收入（元）	6,068,493,454.08	6,202,873,989.82	-2.17%	6,524,575,067.70
归属于上市公司股东的净利润（元）	405,114,040.23	250,424,298.94	61.77%	115,837,537.09
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	347,698,837.67	174,127,630.41	99.68%	54,428,701.01
经营活动产生的现金流量净额（元）	1,057,002,591.12	1,193,718,777.07	-11.45%	636,957,826.53
基本每股收益（元/股）	0.2467	0.1513	63.05%	0.0702
稀释每股收益（元/股）	0.2461	0.1513	62.66%	0.0700
加权平均净资产收益率	6.80%	4.22%	增加 2.58 个百分点	1.89%
	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减	2023 年末
总资产（元）	10,168,161,658.60	10,231,495,208.25	-0.62%	10,675,950,410.05
归属于上市公司股东的净资产（元）	6,048,181,425.70	5,959,199,717.88	1.49%	5,882,546,802.94

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

公司报告期内经审计利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值

是 否

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,218,942,898.74	1,564,841,734.72	1,485,987,632.07	1,798,721,188.55
归属于上市公司股东的净利润	29,836,965.24	207,346,798.91	73,951,886.64	93,978,389.44
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	19,009,934.76	194,636,468.04	61,830,176.68	72,222,258.19
经营活动产生的现金流量净额	-685,688,728.77	132,132,809.00	418,156,025.24	1,192,402,485.65

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

## 九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2025 年金额	2024 年金额	2023 年金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,997,812.05	17,194,409.48	166,239.52	主要为固定资产处置损失
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	41,324,521.77	67,312,490.21	66,056,043.89	主要为政府课题研发补助、专项补助等收益
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	6,781,115.49	3,113,932.25	14,041,023.57	主要为结构性存款理财产品公允价值变动收益
委托他人投资或管理资产的损益	12,624,800.22	11,610,783.24	7,623,444.06	主要为闲置资金管理理财收益
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	4,515,930.54			
债务重组损益		-1,499,235.63		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,436,630.55	-7,875,910.04	-18,457,417.36	主要为取得的侵权诉讼赔偿金等
减：所得税影响额	6,821,106.91	11,596,722.50	7,723,490.05	
少数股东权益影响额（税后）	448,877.05	1,963,078.48	297,007.55	
合计	57,415,202.56	76,296,668.53	61,408,836.08	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益

项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司从事的主要业务

广联达作为数字建筑平台服务商，以工程项目作为基本经营单元，覆盖工程项目全生命周期，围绕成本主线为客户提供以软件为主的各类产品和服务，业务面向全球建设方、设计方、中介咨询方、施工方、制造厂商、材料供应商、建筑运营方等产业链全参与方。

围绕工程项目的全生命周期和价值链，报告期公司将业务划分为三大业务板块及其他业务。三大业务板块分别为数字设计、数字成本、数字施工业务；其他业务中包含为项目成功相关上下游环节提供生产性服务的数智化创新业务单元，如数字行业服务、数字教育、数字供采等。根据全球区域，又分为国内业务和海外业务。

数字成本业务，主要面向建筑工程项目管理各参与方，以 SaaS 模式提供涵盖软件工具和数据服务的产品方案，并通过行业 AI 赋能客户高效地进行成本精细化管理。数字成本业务包括广联达算量系列产品、计价系列产品、工程数据服务等。各系列产品紧跟行业发展变化，通过 AI 技术与数据资产的深度叠加，不仅实现了数据处理效率的提升，更完成了从数据采集到智能决策的核心跨越。

数字施工业务，主要聚焦工程项目建造过程，通过“平台+组件”的模式，为施工企业提供涵盖项目管理到企业管理的平台化解决方案。数字施工业务包括面向建筑工程核心生产要素的物资管理、劳务管理、智能硬件等，面向关键生产过程管理的数据决策 PMSmart、安全管理、进度管理等项目级产品，以及面向施工企业综合管理的企业级产品和项企一体化产品。数字施工业务利用 IoT、大数据、AI 等核心技术，助力项目提质增效。

数字设计业务，主要面向房建设计院以及市政、交通等基建设计院，依托完全自主知识产权的 GDMP 三维图形平台，采用平台+专业设计产品的业务模式，提供三维设计产品及服务，业务阶段覆盖方案设计、初步设计、施工图设计和深化设计等项目设计全生命周期，主要产品包含基于 AI 能力的概念方案设计产品 Concetto，面向房建领域的数维房建设计、数维协同平台及审图产品，面向基建领域的数维道路、桥梁、管线等产品。

其他业务主要包括数字行业服务、数字教育、数字供采以及为助力项目成功，面向行业其他相关方开展的业务，如数字能源业务、房开城投业务、智建商城业务、城市项目业务、金融科技业务等。其中数字行业服务业务，立足建设工程领域，围绕行业管理方、服务方及其他相关主体方，致力于通过 BIM、大数据、AI、5G 等技术创新，提供系统性数智化解决方案，构建高效、智能的行业治理数智化生态体系，助力行业治理服务数智化转型，提升行业治理能力；数字教育业务，围绕建筑行业人才链体系建设，致力于为行业人才提供专业化教育服务，聚焦关键岗位的认知水平和技能水平提升，打通人才培养供应链路，为建筑行业的转型升级和健康发展提供更多优质专业人才；数字供采业务，是将数字技术深度融合建材供应链，依托平方网连接供需两端，为建筑企业提供寻源招募、采购比价、考察对接等招标采购服务以及数字化应用，为海量建材供应商提供包括市场洞察、品牌推广、产品推广、精准获客四大业务场景下的智慧营销解决方案。

海外业务方面，面向全球的设计院、咨询公司、施工企业提供涵盖设计、性能分析、成本、施工的全过程阶段的产品和服务，具体产品主要包括设计阶段的 MagiCAD 系列产品、成本阶段的 CubiCost 系列产品，以及施工阶段的 GSite 系列产品等。

### 二、报告期内公司所处行业情况

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

#### 1、建筑产业仍具充足市场空间，同时正经历结构调整，孕育新的机遇

国家统计局数据显示，2025 年全国建筑业总产值达 30.38 万亿元。受宏观经济环境、下游需求调整等多重因素影响，行业正处于结构调整与转型升级的关键阶段，从传统粗放式增长转向结构优化、动能转换的高质量发展新时期。行业加快优化与重构，逐步衍生出诸多新的发展机遇。

##### 1.1 房建处于深度调整期，新基建成为建筑业发展的重要压舱石

当前中国房地产市场正处于由“增量扩张”转向“存量提质”深度调整的关键时期。城市更新成为关键承载场景，住建部数据显示，2022-2025 年期间，城市更新项目总数维持在 6 万余个，新开工老旧小区改造数量从 5.25 万个增至 6.8 万个，老旧小区改造总面积稳步提升至 12.6 亿平方米，其中城中村改造涉及户数增长至 277 万户，改造面积扩大至 3 亿平方米；此外加装电梯、新增车位、地下管网建设、口袋公园打造等配套民生工程的覆盖规模也持续扩大，城市更新相关项目总数、总投资均呈稳步增长态势，已成为支撑建筑业需求的重要板块。全球建筑业成熟发展经验来看，城镇化发展到一定程度都会转向城市更新。英国建筑业产值构成中以维修维护为核心的城市更新业务占比近 40%，并呈持续提升

态势；日本城市更新业务在建筑业产值占比超过 30%。新建项目投资回落背景下，城市更新正成为稳定建设需求、提升城市品质与推动建筑业高质量发展的重要抓手。

与此同时，伴随政策支持力度与投资规模的持续加码，基建作为建筑业发展的压舱石的作用更加凸显。从基建细分领域来看，已经构建起多个万亿级细分市场，其中交通基建、城市更新等领域的预期投资规模达 3 万亿级；水利基建、能源工程、科技创新基建、数字城市、新能源产业等领域也均为万亿级。此外新兴领域需求也在快速增长，以人工智能为代表的前沿产业快速发展催生了大量新型建设需求，如数据中心近年来保持快速增长态势。

## 1.2 全球范围看，建筑业仍具备强劲的增长潜力

麦肯锡报告显示建筑业及其生态系统（含房地产、基础设施、工业结构）贡献了全球 GDP 的 10~13%，是全球规模最大的行业之一。德勤预测到 2030 年全球建筑业市场规模将突破 16.11 万亿美元，复合增长率超 5%，展现出长期向好的发展韧性。

这一增长动能主要来自两大核心驱动：发达国家持续释放的存量更新需求，与发展中国家因人口快速增长带来的新增建设需求。具体行业表现来看不同经济体间呈现差异化增长特征，美国、德国、日本等发达国家建筑业 GDP 占比稳定在 4%~6% 区间，存量更新成为其核心支撑；印度代表的发展中国家建筑业 GDP 为 2,737 亿美元，行业占比高达 7%，增长势头强劲；此外，越南、印度尼西亚等新兴市场国家凭借人口红利与经济增长，建筑业增速显著高于全球平均水平，进一步印证了全球建筑业市场的广阔空间。

## 1.3 打造高品质建筑产品的市场风向显现

近年来住建部加大鼓励“好房子”建设，并明确指出“安全、舒适、绿色、智慧”的建设方向，下一步将会持续细化每个方向的具体标准和量化指标，预期将引发大量的建筑模拟仿真与模拟计算需求，助力真正设计出“好房子”、验算出“好房子”。

综上所述，中国建筑业正在进行结构化调整，但在变化过程中，同样产生了很多新的机会，而且国际市场足够大且充满增长潜力，建筑业市场仍有充足的市场空间。

## 2、软件行业正经历深层价值重构，同时引发商业模式变化

在人工智能快速发展、产业环境深刻变化的背景下，企业级软件正处在被重新理解的窗口期。一方面，传统软件逐步进入规模化应用阶段，增长节奏趋于平稳，软件价值的衡量方式需要重新梳理；另一方面，新技术与新形态快速涌现，客户的需求重点与付费逻辑也在发生变化，企业级软件行业正在进入“能力重估、价值放大”的新阶段。

### 2.1 以业务逻辑+AI 解决复杂系统问题

以 Palantir 为代表的新一代企业级软件公司，虽然营收规模小于传统头部软件企业，但其较高的市值可以看出资本市场对其长期能力结构与行业位置的高度认可，背后是软件价值逻辑的根本变化。Palantir 将企业运行中的关键对象、业务关系和运作规则进行系统化抽象与连接，使原本分散的数据形成统一、稳定、可被理解的业务语义，并在此基础上构建了一套以业务逻辑为核心、融合 AI 能力的底层能力体系，用于支撑复杂业务场景中的分析、决策与执行，形成数据—逻辑—行动的持续闭环。

### 2.2 软件价值逐步从“功能导向”向“数据价值”转型

Gartner 指出，预计到 2026 年，约 60% 的 AI 项目将因缺乏 AI-ready 的数据基础而无法实现预期价值。罗兰贝格调研中也发现，在企业引入 AI 的过程中，数据仍然是最主要的制约因素，包括数据资产不清、质量不足以及难以支撑业务级应用等问题。以建筑行业为例，行业正普遍将“产业 AI”视为下一阶段的重要方向，产业 AI 的核心并非单点技术应用，而是将数据和通用 AI、行业知识与专业软件深度融合，构建面向特定业务场景的智能化解决方案。从这一角度看，软件向数据价值导向的转型，并非附加功能的升级，而是企业软件角色的根本转变，这也为后续企业级 AI 能力的构建方式奠定了基础。

### 2.3 从通用大语言模型（LLM）到本体（Ontology）的技术跃迁

通用大语言模型在语言理解与生成方面取得显著进展，但在具体业务环节，仍难满足企业对业务逻辑理解和信息确定性的需求，关键在于企业级决策需要建立在清晰定义的业务语境上。企业级智能体除了通用模型的理解与推理能力，还需要建立在企业私有数据之上，并受业务规则与专业逻辑约束。

本体（Ontology）就是将数据与业务逻辑统一的规范与模型，是一套企业级、跨系统的业务语义结构，是一份封装了业务实体、规则、流程、数据的业务行动手册。本体论让数据和 AI 真正理解并服务于业务逻辑，弥合 AI 的关联能力与业务的因果逻辑之间的鸿沟，大幅降低大模型“幻觉”。

### 2.4 商业模式从 SaaS 转向 RaaS，本质是“工具付费”到“价值付费”的范式升级

随着 AI 能力逐步深入业务核心环节，企业软件的价值呈现方式正在发生变化，商业模式也在加速重构。企业软件开始具备直接影响业务结果的能力，商业模式便有条件从“购买工具”走向“购买结果”，软件交付的不仅是工具，而是可衡量、可验证的业务成效（例如效率提升、成本降低、风险降低或交付周期缩短）。趋势表明，当软件能够稳定交付可验证的业务成效，其商业价值与可持续性将被显著放大。

### 3、建筑软件行业发展空间巨大，一体化、平台化、AI 化演进趋势凸显

全球建筑软件市场正处于高速扩容阶段。Nemetschek Research 报告显示，全球建筑软件市场规模呈现持续扩张态势，预计到 2026 年将突破 2,222 亿元人民币，近 5 年复合增长率达 11%，展现出稳健的增长韧性。从细分赛道来看，设计类、建造类、管理类软件均保持同步增长，其中设计类软件规模预计达 745 亿元，得益于 AI 技术的兴起与 BIM 设计的渗透；建造类软件预计达 767 亿元，同样受益于 BIM 技术的渗透；管理类软件预计达 710 亿元，美洲为当前最大区域市场，亚太预计将领衔全球市场增长。

#### 3.1 全球建筑软件头部企业仍然高速增长

全球建筑软件领域的头部企业正加速推进市场覆盖与渗透，凭借成熟的商业布局与技术优势实现业绩高速增长，成为引领行业数智化转型的核心力量。从全球头部友商 AECO（建筑、工程、施工与运营）业务的营收及增速表现来看，Autodesk、Trimble、Bentley、Procore 等企业均呈现稳健增长态势。

#### 3.2 客户需求从单产品应用向一体化演进，激发更大发展空间

从需求侧的客户视角看，客户自身的业务正发生深刻转变，从聚焦单一条线的“专业成功”，转向以整体价值为核心的“项目成功”，背后本质是精细化、一体化成为行业发展的显著趋势。国际建筑软件头部企业积极响应需求侧的重大变化，加速向一体化产品布局转型，如 Autodesk 明确了设计与施工全流程 BIM 解决方案为核心定位，覆盖建筑、工业、基础设施等领域。

#### 3.3 软件产品从产品模式到平台模式演进跃迁

过去建筑软件更多是以单一工具存在，如设计、算量、造价等，各自解决一个具体问题；而行业真正的价值，在于把设计、施工、运维等全流程数据和应用连接起来，支撑更多业务环节协同运转。对标国际建筑软件的头部企业也均实施平台化转型策略，如 Autodesk 从 Revit、AutoCAD 等单点设计工具开始，经过数次整合，已升级为新的 Forma 建筑业平台。软件企业从单一的软件提供方，升级为行业运行所依赖的数字基础设施。

#### 3.4 产品价值从功能向 AI 的演进升值

麦肯锡的研究表明，生成式 AI 正在成为推动建筑行业生产力跃迁的重要变量，生成式 AI 有望为建筑行业带来约 330 亿至 570 亿美元的新增年度经济价值，分布在工程设计、项目管理、施工组织、运营维护等多个核心领域，每一个细分领域所对应的潜在收益规模，均达到数十亿美元级别。目前行业整体仍处在 AI 落地应用的早期阶段，整体渗透率低。但行业对 AI 的态度正从探索性尝试，转向持续性、战略性的投入，AI 将在项目规划、设计效率、成本控制、风险管理以及施工组织等方面发挥越来越重要的作用，并逐步从辅助工具演进为项目管理和决策的重要组成部分。

## 三、核心竞争力分析

### 1、自主知识产权的三维图形平台

广联达支撑多行业应用的三维图形平台，脱胎于工业软件图形内核在工程建设行业三维数字化需求下的长期打磨，并围绕制造业场景升级能力，正成为支撑工业软件全行业数字化转型的基础软件技术。广联达三维图形平台，拥有完整自主知识产权，经过 20 余年的发展，已迭代至第四代技术体系，涵盖基础三维图形引擎、设计平台、图形轻量化引擎、数字孪生平台，凭借在 BIM 三维图形系统关键技术研发及应用方面的突出成就，荣获了 2023 年“华夏建设科学技术奖”一等奖、2024 年北京市科学技术奖二等奖，其技术达到国内领先、国际先进水平。平台已全面支撑广联达算量系列软件、数维设计系列软件、施工 BIM 系列软件的研发，应用领域拓展至建筑工业化、铁路、电网、水利、石油化工、医药、船舶、装备制造业等，赋能行业生态伙伴开展国产技术底座下的智能制造和数字孪生创新探索。

①三维图形引擎由几何引擎、显示引擎、约束解算引擎构成，作为通用性强、技术壁垒高的基础底层技术，行业稀缺性显著。广联达显示引擎支持从 BIM、GIS 到 CIM、数字孪生场景的真实感实时渲染，在各类超大规模、超大尺度的场景显示数据调度与渲染性能方面具有行业领先性，在工程可视化应用中可初步替代业界广泛使用的国外游戏引擎。广联达几何引擎技术，融合了 BREP 与样条曲面技术体系以及网格几何技术体系，不仅在三维设计领域支持异型曲面造型、二维投影出图与复杂几何计算，还在地质地形建模、实景建模、虚实融合、模型简化、仿真前处理等高价值应用中发挥关键作用。特别是在布尔运算算法稳定性方面，广联达的几何引擎在行业具有领先优势。广联达三维图形引擎已经历数十款大型软件研发的检验，为加快国产技术建设与推广，已对外开放赋能生态伙伴，正与多家国产工业软件企业推进国外平台或开源引擎替换。

②设计平台为多行业的三维数字化设计工具研发提供一体化高性能二次开发支撑，打破业界对国外平台的依赖。平台集成了自主三维图形引擎全部能力，内置参数化建模引擎和高效的出图算法，支持构件级云协同，具备对大规模设计场景的高效处理能力，可支持多种建筑业态从复杂三维建模到二维出图的正向设计全流程。平台具备高度的底层开放性和广泛的行业适应性，对内支撑了数维房建和基建设计从三维建模到出图正向设计能力的闭环，在外部也已被多家标杆企业采纳使用。电建华东院基于设计平台构件服务组件及几何内核组件打造了面向重大复杂工程的国产化 BIM 平台，具备服务水电、国家水网、抽水蓄能等国家重大工程的能力，中维数通基于设计平台构建了完全自主可控的三维工厂设计软件。这些生态赋能提升了行业工程软件的自主化水平，保障了工业信息安全。

③图形轻量化引擎持续为房建、基建、流程工业、造船等多行业提供设计协同、项目管理、智慧运维等应用场景下的底层能力支撑。引擎现已支持 60 余种标准模型格式的云端轻量化处理与 WEB 端浏览，兼顾大场景渲染性能与真实感效果需求，近期再次大幅提升引擎承载力至千万级构件，显著优化点云等实景采集数据的浏览性能，强化“管网分析”等数据分析能力以更好适配流程工业领域，并提供创新的开发组件模块以降低开发门槛，技术整体达到国内领先水平。

④数字孪生平台提供一站式的多源异构数据集成治理、三维重建、物理资产、场景构建、模拟仿真、可视化渲染与分析，融合 AI 能力支持模拟、预测、控制、优化的处理闭环，可支持 2,000 平方公里、千万级矢量、10 万栋 BIM 模型的超大场景构建和高逼真渲染，具备对三维实景重建结果进行地表还原、建筑物识别、自动算方等行业特性能力。塔吊数字孪生取得关键突破，激光雷达“一次建图、连续更新”模式支持塔吊超 120 天连续更新精度无衰减，搭载该技术的智塔远程驾驶版已部署到十余个现场项目，形成工地孪生场景成熟解决方案。平台提供系列开箱即用的二次开发技术组件赋能生态伙伴在房建、基建、制造业、城市、新能源等多领域应用，已形成多家 ISV 标杆，三维重建、实景土石方算量、吊装仿真等组件在城市更新项目、大型水利项目、电网建设项目、道路复杂节点建设项目中的价值得到行业客户的高度认可。

广联达三维图形平台适配包括鸿蒙在内的典型国产操作系统、浏览器与数据库系统，正在规模化支持公司内外数十款三维图形软件的应用开发。通过持续迭代、快速响应客户需求与技术业务融合创新，不断增厚技术壁垒，保障行业核心技术自主可控与国产软件生态健康发展。

## 2、AECOS 产业业务平台

2025 年，公司将原 GBP 建筑业务平台升级为 AECOS 产业业务平台，聚焦打造“系统性业务连接”的核心能力，旨在实现项目全过程的业务一体化，并构造以工程项目为枢纽的项目数据资产，为“Data+AI”赋能项目精细化管理夯实基础。在服务于公司全系产品的同时，AECOS 产业业务平台以开放架构为行业客户和伙伴提供专业、领先、安全、可控的行业数字化 PaaS 底座，助力沉淀核心能力，激活连接价值、赋能生态创新。

①“平台+组件”沉淀核心能力：围绕项目全过程，为不同行业（如建筑、交通、水利、冶金、石化等）的项目多参与方（如建设方、设计院、施工总包等）提供可复用的产品平台和业务组件。截止目前，产品平台已为房建、基建、水利、电力等多个行业的应用开发提供系统级的能力复用平台，并完成信创适配；业务组件以“原子化、被集成”的方式实现单元级的核心能力复用，BIMFACE、筑联、流程、报表等组件在功能和性能等方面有大幅提升，助力多产品实现研发效率提升和价值场景创新。

②“全过程一体化”激活连接价值：围绕项目全过程一体化的复杂业务连接场景，对一体化基础设施（包括 CDE 数据集成环境、GDE 数据连接环境、ECS 数据转换环境、柔性数据标准体系等）进行了系统性升级，支撑多个核心产品一体化业务场景和自建自营项目全过程一体化创新实践的落地。其中方案协同设计场景可以实现构件级的双向实时协同，大幅度提升设计师的效率和体验，成本领域基于 AI 的量价一体、标前标后测算等场景，大幅度简化了预算员的繁琐工作。

③“BIM 开发平台”赋能生态创新：以设计产品平台和 BIMFACE 为核心，为行业开发伙伴提供国产化 BIM 应用开发平台，支撑多个行业的核心软件开发商和头部数科公司打造项目全过程的国产化 BIM 应用。同时，发挥平台与生态的协同效应，推进与生态伙伴在品牌、产品、市场、渠道等全价值链维度的深度合作，助力合作伙伴商业成功。2025 年完成了两家头部 ISV 的产品移植，并通过实际项目验证和市场销售。同时持续深化和大型设计院的合作，支撑水利、电力等多个行业共计 4 个产品实现国产化替代和项目应用。

面向未来，AECOS 产业平台将继续夯实“平台+组件”和“系统性业务连接”的核心能力，并进一步深挖“Data + AI”的价值潜力，推动公司业务和生态伙伴的产品创新和价值升级。

## 3、AI：驱动建筑行业数智化转型的未来引擎

广联达深度立足建筑行业全生命周期，以“All in AI”战略为核心牵引，聚焦 AI 技术与业务场景的深度融合创新，在 AI Agent、行业大模型、二维图像图纸识别等方向取得突破性进展，持续构筑建筑行业 AI 技术壁垒与产品竞争力，推动行业从数字化向智能化加速转型。

### ①AI 智能体技术：重构业务流程智能化范式

广联达深入 AI 智能体核心技术研发，在架构应用模式、核心构建方法上实现关键突破，成功攻克智能体+推理大模型融合架构的技术难点，达成 AI 从辅助单一任务到驱动复杂场景的技术能力跃升。相关技术已在核心业务场景落地应用：技术标智能标书生成系统、AI 组价专项均采用该智能体架构，充分印证在复杂业务场景中的技术适配性与突破价值。

### ②AecGPT 大模型：迈入规模工程化应用新阶段

作为公司 AI 能力的核心载体，AecGPT 建筑产业大模型完成多尺寸版本迭代升级，重点突破复杂场景推理能力与无专家标注强化学习能力，实现通用模型向建筑行业专用场景的深度及高效适配。目前，AecGPT 已在设计、交易、成本等七大领域完成核心场景技术验证与业务落地，多个领域模型的性能与稳定性通过实战检验，标志着公司大模型能力正式从“能用”向“可规模工程化”跨越。

### ③二维图像识别及图纸识别：拓宽技术应用边界

图像识别领域，依托思维链数据微调、强化学习训练等技术，成功突破 38 类工地场景隐患识别技术难点。图纸识别方向技术持续升级，已完成桥梁领域算量基建技术验证。后续将继续聚焦图纸识别深耕，强化复杂图纸智能解析能力。

公司致力于将人工智能技术与建筑产业的领域知识、业务流程、数据特征进行深度融合，以解决建筑产业的实际问题，让人工智能成为建筑产业的生产力。公司将进一步聚焦 AI 技术核心赛道，全力打造具备图纸图像与 BIM 深度理解、智能生成能力的建筑行业专属 AI 大模型，通过技术迭代与场景拓展，推动 AI 技术贯穿设计、招投标、施工、运维全流程，实现建筑项目全生命周期的智能化变革。2026 年重点突破行业 AI 核心技术，提升 AI 的图纸识别、理解能力，自有建筑行业大模型 AecGPT 实现能力持续迭代升级，支撑构建复杂 Agent 系统及图纸专家 AI 大脑。在 AI 产品落地方面，将重点推进 AI 在工程交易环节和施工现场管理环节的落地和升级，交易环节重点打造 AI 算量（公路、土建、工业安装等）、AI 智能组价、AI 清标、AI 编标、AI 评标，施工现场重点聚焦 AI 生产安全隐患识别与安全管理，打造真正由 AI 驱动的具有明显代际差的 AI 产品，带动业绩的持续增长。

## 四、主营业务分析

### 1、概述

#### （一）报告期公司整体经营情况综述

报告期，面对复杂多变的外部环境，公司坚定战略定力，主动求变，持续优化产品矩阵和业务结构，聚焦核心产品、高潜力区域和重点客户，不断打磨和提升产品竞争力，深度经营客户。一方面，深耕核心技术研发与产品迭代升级，聚焦客户核心需求打磨软件功能与用户体验，强化产品差异化竞争优势，筑牢技术与产品优势壁垒；另一方面，深化客户经营，通过持续的市场细分，精准抓住各类客户的核心需求，提供更加契合客户使用场景的解决方案与优质服务，成功打造了一系列重点推广产品的价值应用标杆，为业绩长期增长提供了坚实支撑。

2025 年公司实现营业收入 60.68 亿元，基本保持稳定；实现归属于上市公司股东的净利润 4.05 亿元，同比大幅增长 61.77%，盈利能力进一步提升；实现经营活动的现金净流量 10.57 亿元，经营质量健康。报告期数字成本业务基本盘稳固，客户续费率稳中有升，部分重点产品收入保持快速增长；数字施工业务战略聚焦初见成效，收入、毛利率实现良好增长，经营质量持续改善；数字设计业务重点产品加速推广，数维设计产品应用客户数和项目数、标杆项目数快速增加；重点业务的国际化进程稳步推进，海外业务收入实现较快增长；建筑行业大模型持续迭代，行业 AI 应用围绕设计一体化、成本精细化、施工精细化场景全面布局，产品价值持续突破。

在做深做实产品价值和客户经营的基础上，公司重点加强组织和机制建设，激活组织和人才活力。在重点突破业务中成功试点和落地 STL 组织模式（单线程模式：为专项任务构建的跨职能、高授权、强目标组织），取得良好效果，助力试点业务取得突破。在公司内部落地以价值贡献为导向的任职体系，聚焦产线和客群两大核心群体，实施和优化差异化的绩效、激励、培养专项方案；在人才管理中，迭代升级干部领导力素质要求，选拔和建设优秀干部队伍。除了组织和人才建设外，报告期公司重点加强内部精细化管理和运营效率的提升，通过流程化建设、数字化赋能，进一步优化产品研发、销售、服务全链条协同，实现研发效能、交付效率与服务质量的进一步提升；持续优化资源配置，强化成本预算管控，严格控制非核心支出，强化投入产出要求。报告期，公司管理费用率下降 2.39 个百分点，人均收入和人均利润增长，经营效率和质量明显提升。

#### （二）各主要业务具体情况说明

##### 1、数字成本业务经营稳健，新业务持续增长

数字成本业务包括工程算量、工程计价、工程数据、工程成本等与工程造价和成本管理相关的产品，报告期数字成本业务实现营业收入 47.79 亿元，同比下降 4.16%。报告期，因房建领域整体投资下降，部分中小客户需求受到影响，公司造价软件收入略有下降，但公司产品具有较强的刚需属性和客户粘性，整体续费率保持稳中有升。客户对高质量投标和精细化成本管控的诉求驱动了公司工程数据产品（采购建议价、指标网）、清标软件等产品继续保持较快增长，成本测算与核算等产品大客户应用率和渗透率持续攀升。当前建筑企业正处在转型升级、迈向高质量发展的过程中，建筑企业纷纷加大业务结构调整，加强跨地域经营，企业对高质量投标和精细化成本管理的需求越发迫切，对公司数字成本业务的发展起到了重要的推动作用。住房和城乡建设部于 2024 年 11 月发布《建设工程工程量清单计价标准》（简称“新清单”），并于 2025 年 9 月 1 日正式实施，“新清单”政策旨在推动工程造价市场化改革，随着政策在全国各地区的逐步落地和实施，会促进建筑行业相关方加快建设市场化的造价和成本管理体系，客户对市场化数据和服务的需求会持续加大，有利于公司数字成本业务的推广和增长。

具体到产品，算量产品发布城市更新版，实现算量系列产品对城市更新业务的全面支持。计价产品重点突破水利计价的升级，水利计价产品应用数量快速增长。清标产品实现 AI 智能化升级，重点突破 PDF 文件解析、智能编写等关键价值升级，助力清标业务规模化增长。工程数据产品重点打造支撑多元市场化数据依据的能力，覆盖工程投资全过程场景提供高质量数据服务。成本测算与核算产品聚焦施工大客户，通过测算、核算一体化价值，打造应用标杆，提升产品应用率和渗透率，助力客户提升精细化成本管控水平。

##### 2、数字施工业务坚定转型，经营质量明显提升

数字施工业务包括企业级管理软件以及项目级管理软件（项目综合决策、物料管理、劳务管理、安全管理、智能塔机等），报告期，数字施工业务实现营业收入 8.46 亿元，同比增长 7.58%，毛利率从 35.87% 同比提升 22.46 个百分点至 58.33%。报告期施工业务在产品端聚焦材料、人员、机械，以及生产过程中安全、进度、成本等核心场景进行产品价值升级，在营销端聚焦全国核心区域和重点客户，加强核心区域根据地建设以及重点客户的渗透率提升，经营上持续优化产品和成本结构，经过上述努力，报告期内施工业务营业收入保持增长，毛利率大幅提升，整体经营质量显著提升。

具体到产品，智能塔机、项目综合决策（PMSmart）、企业级管理软件（PMLead）等产品逆势增长，表现亮眼。智能塔机聚焦塔吊防碰撞、AI“十不吊”、自动驾驶技术持续升级，支撑客户对于塔吊作业的精细化管理，重点产品远程辅助驾驶取得多个大客户突破，收入快速增长。项目综合决策产品 PMSmart，充分发挥 AI 自动采集与分析数据能力，实现了帮助客户节约项目成本的价值主张，样板渠道标杆建设和销售收入均取得突破性进展，产品进入规模化推广阶段。企业级管理软件基于数据和 AI 驱动决策，提供系统性方案助力客户实现经营和管理升级，报告期内收入实现稳定增长。

### 3、数字设计业务加速推广，产品应用标杆建设取得明显成效

公司当前重点推广新产品数维房建设和数维基建设计，原子公司鸿业科技的老设计产品收入逐渐下降，报告期数字设计业务实现营业收入 7,117.19 万元，同比下降 21.04%。

数维房建设是一款面向房建领域施工图设计的三维正向设计软件，包括建筑设计、结构设计、机电设计、BIM 设计协同平台。数维房建设以 EPC 总承包项目为切入点，重点推广 EPC 总承包商所属设计院，打造数维设计量一体价值应用标杆。报告期，数维房建设主打多专业三维协同设计和设计量一体化价值，在三维协同设计提升设计质量的同时，通过设计量一体化实现设计过程中对成本的预算控制，帮助设计院提升设计成果的价值。报告期，数维房建设产品完成了国产适配的认证，各专业设计效率及二维制图效率明显提升，设计量一体化能力不断夯实，构建覆盖度满足客户需求，应用场景不断丰富和拓展。2025 年数维房建设应用客户数、应用项目数、标杆客户和标杆项目数快速增加，重点大客户取得突破性进展，大客户的覆盖率和渗透率持续提升。

数维基建设计包括数维道路设计和数维管线设计。数维道路设计是聚焦路、桥、隧，从方案设计到施工图设计的 BIM 专业设计软件，包括道路、桥梁、隧道三个子系统，为道路工程设计提供整体解决方案。报告期，数维道路设计已能够满足城市道路及公路改扩建设计建模，符合 BIM 交付标准，在多家省级公路院打造了应用标杆；能够满足城市道路改扩建设计出图，已具备方案施工图一体化能力，并在多家设计院完成设计应用。数维管线设计是为市政管线设计师打造的新一代 BIM 软件，致力于提升设计质量和效率，实现三维正向设计与出图。报告期，数维管线设计已适配城市更新业务，场景功能覆盖全，满足 BIM 设计和 BIM 交付要求，核心设计能力和设计效率大幅提升，能够有效支撑城市更新管网设计需求，已完成多家重点市政院标杆应用建设。报告期，数维基建设计产品加速推广，应用客户数、应用项目数保持快速增长。

### 4、海外业务加速拓展，收入规模快速增长

报告期，公司加快构建全球化的产品开发、营销服务和运营管理能力，建设全球化人才管理体系，稳步推进核心业务的国际化进程。报告期内，海外业务实现营业收入 2.4 亿元，同比增长 18.18%。

报告期，数字成本业务在亚洲打造规模化根据地。在东南亚地区，结合各区域业务、市场和组织特点，突破核心客户群体，大客户承包商、中小咨询、中小承包商渗透率均保持提升；在中东地区完成市场进入验证。数字设计业务在欧洲市场重点推广机电设计产品，MagiCAD 产品收入保持稳定增长，并加大向北欧以外的欧洲其他市场拓展；新产品 MCINNOVA MEP（基于广联达自主知识产权的底层平台）开发进展顺利，已经进入样板客户阶段，验证产品价值与商业模式。数字施工业务方面，Gsite 产品在英国实现客户签约和实施，完成了在小型施工客户的价值验证，打造了多个应用价值标杆。2025 年公司在香港与行业管理部门、重点企业、重点高校建立深度链接，打造国际建筑领域数智化转型赋能者品牌形象，为行业各方提供国际化的数智化解决方案；香港地区造价业务收入保持良好增长，客户覆盖和渗透持续提升，已建立多个客户应用及规模化标杆；数维房建设和施工业务产品已在香港完成多个项目试点，正在验证产品价值和业务模式。

### 5、AI 应用全面布局，产品价值持续突破

报告期，公司围绕设计一体化、成本精细化、施工精细化三个高价值场景进行 AI 产品的打造。在设计一体化场景下，公司打造的方案设计产品 Concetto，聚焦于建筑项目前期策划与方案设计阶段，用 AI 重构方案设计 workflow；公司数维设计产品通过 AI 智能辅助，进一步提升设计师操作软件的效率和体验。在成本精细化场景，通过 AI+数据，驱动项目全过程成本精细化管理，重点打造 AI 算量、AI 组价、AI 评标、AI 清标等应用，产品能力持续提升。报告期，AI 工业安装算量实现多图一键出量，精度满足使用要求；AI 公路算量突破桥梁隧道 AI 算量业务，一键抄图大幅提效；AI 智能组价，主要清单 AI 定额套取精度明显提升；AI 评标业务范围涵盖土建、安装、市政、交通、水利专业，全流程精度持续提升；AI 清标新增 AI 问答、AI 查改、AI 编写功能，清标 AI 功能渗透率大幅提升。在施工精细化场景，重点打造 AI 辅助项目决策分析和 AI 生产安全等产品，报告期，AI 辅助决策以项目综合决策产品 PMSmart 为核心，利用 AI 技术在数据采集、治理、连接、分析决策方面的能力，帮助项目经理进行经营分析和决策。AI 安全通过摄像头多终端手段抓取工地图像，通过 CV 多模态大模型的算法解析现场图像，识别安全隐患，支撑安全管理决策判断。

## 2、收入与成本

### (1) 营业收入构成

单位：元

	2025 年		2024 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	6,068,493,454.08	100%	6,202,873,989.82	100%	-2.17%
分行业					
软件行业	6,068,493,454.08	100.00%	6,202,873,989.82	100.00%	-2.17%
分产品					
数字成本业务	4,779,073,596.01	78.75%	4,986,463,531.37	80.39%	-4.16%
数字施工业务	846,478,266.17	13.95%	786,867,290.61	12.69%	7.58%
数字设计业务	71,171,939.54	1.17%	90,138,586.53	1.45%	-21.04%
海外业务	240,436,199.58	3.96%	203,448,851.98	3.28%	18.18%
其他业务	131,333,452.78	2.17%	135,955,729.33	2.19%	-3.40%
分地区					
中国境内地区	5,828,057,254.50	96.04%	5,999,425,137.84	96.72%	-2.86%
海外（含港澳台）地区	240,436,199.58	3.96%	203,448,851.98	3.28%	18.18%

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

单位：元

	2025 年度				2024 年度			
	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,218,942,898.74	1,564,841,734.72	1,485,987,632.07	1,798,721,188.55	1,286,363,026.25	1,651,156,669.29	1,429,324,492.10	1,836,029,802.18
归属于上市公司股东的净利润	29,836,965.24	207,346,798.91	73,951,886.64	93,978,389.44	6,078,078.90	185,739,493.59	21,442,026.35	37,164,700.10

说明经营季节性（或周期性）发生的原因及波动风险

营业收入具有一定的季节性特征，主要系公司业务服务于建筑业，而建筑业具有季节性特征，主要表现为一季度收入全年占比最少，而四季度收入全年占比最高。

### (2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

适用 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分客户所处行业						
建筑行业	6,068,493,454.08	856,719,323.68	85.88%	-2.17%	-11.84%	增加 1.55 个百分点
分产品						
数字成本业务	4,779,073,596.01	397,853,945.52	91.68%	-4.16%	21.25%	减少 1.74 个百分点

数字施工业务	846,478,266.17	352,728,959.46	58.33%	7.58%	-30.10%	增加 22.46 个百分点
分地区						
中国境内	5,828,057,254.50	826,739,371.17	85.81%	-2.86%	-12.62%	增加 1.58 个百分点

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

### (3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

行业分类	项目	单位	2025 年	2024 年	同比增减
软件与信息技术服务业	销售额	元	6,068,493,454.08	6,202,873,989.82	-2.17%
	生产额	元	6,068,493,454.08	6,202,873,989.82	-2.17%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用 不适用

按照金额而不是数量进行对比，主要因为公司产品的销售模式为以销定产，产品类型既有单机版产品又有网络版产品，两类产品价格差异较大；公司销售方式既有单产品销售又有多种产品组合销售，两种销售方式金额差异较大；公司软件类型既有管理类软件又有工具类软件，两类软件价格差异较大。

### (4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

### (5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2025 年		2024 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
软件与信息技术服务业	营业成本	856,719,323.68	100.00%	971,820,461.41	100.00%	-11.84%

单位：元

产品分类	项目	2025 年		2024 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
数字成本业务	营业成本	397,853,945.52	46.44%	328,117,487.92	33.76%	21.25%
数字施工业务	营业成本	352,728,959.46	41.17%	504,637,634.17	51.93%	-30.10%
数字设计业务	营业成本	975,255.96	0.11%	3,884,511.77	0.40%	-74.89%
海外业务	营业成本	29,979,952.51	3.50%	25,639,651.51	2.64%	16.93%
其他业务	营业成本	75,181,210.23	8.78%	109,541,176.04	11.27%	-31.37%

说明

营业成本同比下降 11.84%。其中，数字成本业务营业成本增长为 21.25%，主要为外包服务成本及数据资源摊销增加所致；数字施工业务营业成本下降 30.10%，主要为硬件成本、外包服务成本及人工成本减少所致。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

## 主营业务成本构成

单位：元

成本构成	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
原材料	166,216,003.06	19.40%	226,632,749.10	23.32%	-26.66%
人工成本	261,362,228.67	30.51%	292,049,790.80	30.05%	-10.51%
折旧与摊销	28,220,759.99	3.29%	15,803,367.86	1.63%	78.57%
外包服务成本等	400,920,331.96	46.80%	437,334,553.65	45.00%	-8.33%

## (6) 报告期内合并范围是否发生变动

是 否

## ①注销子公司

报告期内，本公司完成广筑巢建筑装饰（北京）有限公司、北京水狸智能建筑科技有限公司、嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)3家子公司的清算及注销手续，不再纳入合并范围。

## ②设立子公司

报告期内，本公司设立北京广联达科技发展有限公司、Glodon (UK) Technology Limited（英国）、Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co.,Limited（香港）3家公司，自设立之日起纳入合并范围。

## (7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

## (8) 主要销售客户和主要供应商情况

## 公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	167,462,687.07
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	2.76%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

## 公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户一	69,106,320.86	1.14%
2	客户二	39,531,565.45	0.65%
3	客户三	27,934,345.17	0.46%
4	客户四	16,223,111.99	0.27%
5	客户五	14,667,343.60	0.24%
合计	--	167,462,687.07	2.76%

## 主要客户其他情况说明

适用 不适用

## 公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	151,258,510.48
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	11.33%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

## 公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商一	44,377,096.91	3.32%
2	供应商二	31,328,326.53	2.35%
3	供应商三	27,879,895.31	2.09%
4	供应商四	25,253,496.50	1.89%
5	供应商五	22,419,695.23	1.68%
合计	--	151,258,510.48	11.33%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

报告期内公司贸易业务收入占营业收入比例超过 10%

适用 不适用

### 3、费用

单位：元

	2025 年	2024 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	1,725,872,296.97	1,724,870,108.12	0.06%	无重大变动
管理费用	1,187,780,222.43	1,364,593,855.64	-12.96%	主要为公司加强精细化管理，人员成本、咨询及服务费用减少，以及一次性补偿金同比减少所致
财务费用	-17,566,232.02	-18,411,798.95	4.59%	主要为报告期银行利率下降等原因，利息收入相应减少所致
研发费用	1,671,152,855.18	1,768,805,121.64	-5.52%	主要为公司业务聚焦，人员成本、咨询及服务费用减少所致

### 4、研发投入

适用 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
企业级项目管理平台	本平台聚焦建筑工程领域，以“个性化产品+共性组件”模式，提供从企业经营到项目执行的一体化项目管理解决方案，助力企业提质增效、降本增收、提升核心竞争力。	PMLEAD 房建版正在客户验证中；水电路桥行业模块产品孵化中。	拟依托公司业务中台与数据中台两大核心 PaaS 平台，构建“平台+组件”产品架构，支持客户按层级、按模块灵活采购，覆盖多管理层级需求，并完成现有产品的迭代升级与替代。	有助于提升公司在建筑行业项目管理这一关键领域的领先优势，提高相关产品快速规模化的能力。
基建一体化软件项目	基于该产品，通过数字化实现“高水平设计”“精细化施工”，提升设计效率，提高设计复用度，从而达成项目降本增效，提升工程建设品质，用数字技术助力公路建设和运营成本降低的目标。	目前正在样板客户及样板项目验证中。	基于公司数字项目管理平台与 BIM 三维模型平台，开发集成建模、算量、计价、施工管理及协同功能的产品，实现设计施工一体化与数据深度融合，以 BIM 为载体打造“一模到底”一体化能力，构建实体公路与数字孪生公路体系，推动公路数字化转型与高质量建设，有效降低建设及运营成本。	提升公司在基建领域的市场竞争力，用数字技术助力基础设施高效高质量低成本建设。

BIM 全过程算量项目	提升算量效率与精准度，实现设计施工一体化协同，通过 BIM 技术降本增效，优化工程建设品质与成本。	设计阶段：已完成独立算量组件研发，即将进入样板客户验证阶段 施工阶段：已完成工程量精算方案和样板客户验证，进入样板渠道阶段。	实现 WEB 端施工算量企业服务方案，企业可沉淀管理专属算量、质检、提量规则，通过同一模型快速精准计算三版工程量，并直接应用于施工项目管理。	持续提升公司算量产品的核心竞争力，打通上下游设计、施工相关领域，提升公司在项目精细化管控方面的竞争优势。
建筑业务平台	打造建筑业务平台，为行业数字化运营公司与独立应用服务商提供 PaaS 能力，通过“平台+组件”模式沉淀核心能力，以“一体化基础设施”激活连接价值，依托“BIM 全过程开发平台”赋能生态创新，推动产业变革。	平台已实现 L1-L5 分层落地：完成用户、授权等基础主数据统一管控并构建云环境主动运维体系，持续提升平台组件功能性能并深化业务与 AI 融合推广，完善业务连接框架及 10+核心场景商用，初步建立项目字典支撑运营，赋能多行业头部伙伴实现信创创新并落地项目验证。	持续增强平台基础服务，突破业务组件建设方法论；建设一体化基础设施（数据转换/连接/集成环境及标准体系）；推进“Data+AI”应用落地；赋能行业 ISV 和数科公司，实现工业软件信创创新。	加速公司产品进入新行业、新客户和新场景，推动公司一体化解决方案和数据价值落地，驱动公司产品的 AI 化升级，赋能行业生态伙伴信创创新，助力建筑行业数字化转型和高质量发展。
BIM 数字驱动综合项目管理系统	围绕房建、基建项目管理，以数据融合、数字驱动及 AI 技术为核心，通过“数据+连接+算法+AI 分析”构建高效实时决策系统，降低协同成本、规避项目风险、保障履约、提升利润，推动项目管理数字化转型。	房建业务实现构件级数据分析和图模联动，发布周转材管理、限额领料等功能；基建业务实现 0#台账智能解析、搅拌站数据采集及 AI 大模型应用，发布混合料原材管理、产值进度等模块，核心技术能力持续升级。	通过“数据+连接+算法+AI”驱动项目科学决策，实现项目利润提升至少 1%，构建高技术壁垒的核心竞争力。	提升公司在项目管理数字化领域的技术壁垒与市场竞争力，强化 BIM、算量、计价、物资、劳务等多源数据融合能力，推动施工企业系统性、精细化管理意识升级，助力公司引领行业数字化转型。
国际化产品项目	基于自主图形技术等核心能力，打造面向海外市场的全球版系列产品（Cubicost 算量计价、Innova 设计、Gsite 施工），为海外客户在设计、成本、施工等领域建立数字化能力，践行公司出海与全球化战略	算量、设计处于样板客户验证中；计价、施工产品正在产品研发中。	以 BIM+数据+AI 打造代际领先的全球产品，赋能海外客户设计、成本、施工管理，实现全球化市场拓展与商业模式升级。	实现亚、欧市场突破，提升海外收入占比，构筑全球核心技术与产品壁垒，强化全球化品牌与盈利能力。
绿色智能设计项目	基于“双碳”战略，实现建筑全生命周期精准计量与降碳，并以 Conchetto 为主要产品，打造下一代数据驱动的智能设计工具，借智能化生成设计与数字孪生，支撑高效设计创新，提升设计合理性与价值。	样板客户阶段。	开发适用于建筑领域全阶段、全过程的一体化的绿色智能设计方案平台，涵盖数智化建模、AI 渲染、AI 估算以及 AI 分析等多种智能化应用。	响应建设领域的碳管理需求，提升公司在 AI 创新以及在绿色设计领域的竞争力。以 AI 重构设计工作流，打通全链条价值。

公司研发人员情况

	2025 年	2024 年	变动比例
研发人员数量（人）	3,273	3,593	-8.91%
研发人员数量占比	42.64%	42.46%	增加 0.18 个百分点
研发人员学历结构			
本科	2,005	2,225	-9.89%
硕士	1,130	1,236	-8.58%
研发人员年龄构成			

30 岁以下	579	1,003	-42.27%
30~40 岁	2,011	2,071	-2.90%

## 公司研发投入情况

	2025 年	2024 年	变动比例
研发投入金额（元）	1,624,692,445.77	1,805,325,661.16	-10.01%
研发投入占营业收入比例	26.77%	29.10%	减少 2.33 个百分点
研发投入资本化的金额（元）	234,077,169.83	292,446,575.13	-19.96%
资本化研发投入占研发投入的比例	14.41%	16.20%	减少 1.79 个百分点

## 公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用 不适用

## 研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

## 研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

单位：元

项目名称	研发资本化金额	相关项目的基本情况	实施进度
企业级项目管理平台	168,240,875.78	围绕建筑工程建设阶段的企业级项目管理平台，计划基于“细分目标市场的个性化产品+平台组件沉淀共性能力”的新模式，具有从企业层经营管理到项目层具体执行的完整的项目管理解决方案能力。基于该产品，加强建筑企业工程建设项目管理能力，提高企业级项目的盈利能力，保证工程质量、降低成本、缩短工期，提高建筑企业在市场中的竞争力	开发过程中
基建一体化软件项目	107,172,240.73	基于该产品，通过数字化实现“高水平设计”“精细化施工”，不仅能够大幅提升设计效率，提高设计复用度，从而达成项目降本增效，提升工程建设品质，用数字技术助力公路建设和运营成本降低的目标	开发过程中
BIM 全过程算量项目	35,883,483.89	基于本项目，一方面大幅提升算量效率，提升算量的精准度，并将工程量应用到项目管理中，另外通过工程量的计算能力反哺设计师在设计过程评估方案优劣，能够大幅提升设计效率，保障设计质量，从而达成降本增效，提升工程建设品质，优化建设成本的目标	开发过程中
建筑工程机械智能化调度与控制系统	28,174,168.73	为建筑工地提供一套实时智能化调度与控制工程机械设备的控制系统，通过基于 BIM 与项目管理信息系统，实现远程操控或一定条件下无人控制自动化完成现场的建造工作的实时智能化调度与控制系统	开发过程中
BIM 数字驱动综合项目管理系统	39,768,618.82	围绕房建、基建项目管理业务，基于业务本质、数据融合、数字驱动及 AI 技术，通过数据+连接+算法+AI 智能分析，为项目提供更高效、实时的决策系统，帮助项目经理和班子成员在最佳的时机规避项目风险、解决问题，进而降低部门之间协同工作成本，保障项目履约，提升项目利润，告别救火式项目管理	开发过程中
智能硬件项目	7,133,661.89	1、解决建筑业深层次痛点安全风险管控：智能硬件通过自动化降低人为风险，实时识别隐患并闭环处理；效率与成本优化：建筑业面临劳动力短缺和粗放管理问题；2、完善“端边云”数字化生态已形成以 BIM 平台为核心的软件优势，但硬件作为数据采集的关键入口，硬件研发强化“数据采集-分析-决策”闭环，支撑其系统性数字化方案落地，通过“智能建造”政策推动建筑业技术升级	开发过程中
国际化产品项目	28,835,406.82	基于全球领先的自主图形技术等核心能力，实现面向海外市场的产品价值升级，打造新一代领先的全球版系列产品(Cubicost 算量计价产品，Innova 设计产品，Gsite 施工管理产品)；通过此项目为海外客户在设计业务、成本管理、施工项目管理等领域建立数字化能力，提升客户项目管理水平，创造价值；践行企业出海与公司全球化数字建筑	开发过程中

		平台服务商战略，构建全球化突破与国际市场规模化的能力	
绿色智能设计项目	25,393,152.22	基于双碳战略，实现建筑全生命周期精准计量与降碳，并以 <b>Concetto</b> 为主要产品，打造下一代数据驱动的智能设计工具，借智能化生成设计与数字孪生，支撑高效设计创新，提升设计合理性与价值。	开发过程中
MagiCAD Early & Datahub concept	6,784,721.64	作为进入概念设计/BIM2.0 市场的先锋， <b>MagiCAD Early</b> 是一个用于机电（MEP）概念设计的独立平台工具，而 <b>MagiCAD Datahub</b> 是其具备在线数据管理的功能，可连接并启用其他工程师工具（ <b>MagiCAD</b> 、 <b>Innova MEP</b> 、 <b>LCA</b> 、 <b>IDA - ICE</b> ），以便在不缺乏数据且无需手动输入的情况下共享和使用数据。	开发过程中

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

（1）研究阶段：

为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

研发性产品：产品立项与市场研究、业务研究、技术研究属于研究阶段；技术性平台：立项与技术可行性研究属于研究阶段。

（2）开发阶段：

在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

研发性产品：市场研究、业务研究、技术研究评审通过后进入开发阶段，并进行资本化；

技术性平台：立项（含技术可行性研究）评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

## 5、现金流

单位：元

项目	2025 年	2024 年	同比增减
经营活动现金流入小计	6,389,502,921.66	6,493,393,506.93	-1.60%
经营活动现金流出小计	5,332,500,330.54	5,299,674,729.86	0.62%
经营活动产生的现金流量净额	1,057,002,591.12	1,193,718,777.07	-11.45%
投资活动现金流入小计	6,801,864,389.22	3,303,762,281.13	105.88%
投资活动现金流出小计	7,266,951,739.62	3,656,601,383.97	98.74%
投资活动产生的现金流量净额	-465,087,350.40	-352,839,102.84	-31.81%
筹资活动现金流入小计	50,953,651.76	101,868,244.84	-49.98%
筹资活动现金流出小计	488,723,913.44	726,896,818.96	-32.77%
筹资活动产生的现金流量净额	-437,770,261.68	-625,028,574.12	29.96%
现金及现金等价物净增加额	146,512,375.36	221,304,623.06	-33.80%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

（1）经营活动产生的现金流量净额 1,057,002,591.12 元，较上年同期净流入减少 11.45%，主要为报告期金融子业务收回贷款净额减少所致；

（2）投资活动产生的现金流量净额-465,087,350.40 元，较上年同期净流出增加 31.81%，主要为报告期购买理财产品净支出增加，出售明源云股票收回投资，长期资产投资减少等综合影响所致；

（3）筹资活动产生的现金流量净额-437,770,261.68 元，较上年同期净流出减少 29.96%，主要为报告期分配股利、回购股份等增加，支付子公司少数股东出资款等减少，以及上年同期回购员工限制性股票，本期未发生等综合影响所致；综上所述，现金及现金等价物净增加额同比减少 33.80%。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

报告期内经营活动产生的现金净流量高于净利润的主要原因：公司办公楼宇及已完工研发项目折旧摊销、报告期计提减值准备等。

## 五、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	1,188,555.02	0.25%	主要为权益法核算的长期股权投资损失、理财收益及参股公司分红	是
公允价值变动损益	6,781,115.49	1.45%	主要为报告期结构性存款理财产品公允价值变动收益	是
资产减值	217,349,703.43	46.48%	主要为报告期内计提的应收款项坏账准备，以及被投企业或相关资产组业务变化出现减值迹象，计提相应的资产减值准备	是
营业外收入	9,584,295.74	2.05%	主要为报告期取得的侵权诉讼赔偿金等	否
营业外支出	8,274,533.28	1.77%	主要为报告期内缴纳的滞纳金及对外捐赠支出	否

## 六、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2025 年末		2025 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	4,051,796,971.48	39.85%	3,905,302,411.51	38.17%	1.68%	主要为报告期加强成本费用支出控制、支付子公司少数股东减资款减少等所致
应收账款	836,377,118.39	8.23%	815,303,037.86	7.97%	0.26%	无重大变动
合同资产	6,722,498.10	0.07%	8,059,572.52	0.08%	-0.01%	无重大变动
存货	35,358,789.56	0.35%	49,556,953.69	0.48%	-0.13%	无重大变动
长期股权投资	211,325,831.32	2.08%	247,142,998.67	2.42%	-0.34%	无重大变动
固定资产	1,404,855,366.93	13.82%	1,525,665,614.59	14.91%	-1.09%	无重大变动
在建工程	1,950,743.85	0.02%	903,807.64	0.01%	0.01%	无重大变动
使用权资产	31,880,005.20	0.31%	51,809,530.99	0.51%	-0.20%	主要为办公场所租赁按租赁期间计提折旧，以及租赁到期等所致
短期借款	6,636,563.04	0.07%	8,446,643.47	0.08%	-0.01%	无重大变动
合同负债	2,426,767,179.51	23.87%	2,497,234,513.82	24.41%	-0.54%	主要为数字成本业务 SaaS 服务相关递延服务结转收入所致
长期借款	39,000,000.00	0.38%			0.38%	主要为报告期取得股票回购专项借款所致
租赁负债	16,123,939.13	0.16%	26,553,756.52	0.26%	-0.10%	主要为按期支付职场租金所致

交易性金融资产	200,010,684.93	1.97%			1.97%	主要为报告期购买结构性存款理财产品所致
其他流动资产	123,709,897.76	1.22%	72,999,746.52	0.71%	0.51%	主要为报告期购买大额存单所致
其他权益工具投资	209,643,360.12	2.06%	301,028,031.29	2.94%	-0.88%	主要为报告期出售持有的明源云、成都集致等股权所致
开发支出	447,386,330.52	4.40%	362,461,041.88	3.54%	0.86%	主要为公司自主开发项目投入所致
长期待摊费用	15,783,839.98	0.16%	24,072,439.37	0.24%	-0.08%	主要为办公场所装修费用摊销所致
应付票据	7,863,979.67	0.08%	24,510,279.92	0.24%	-0.16%	主要为报告期票据到期兑付所致
其他应付款	27,554,885.97	0.27%	105,802,361.73	1.03%	-0.76%	主要为报告期支付子公司少数股东减资款所致
递延收益	28,908,235.26	0.28%	55,431,474.76	0.54%	-0.26%	主要为报告期内政府补助项目结转收益所致
库存股	201,487,410.06	1.98%	79,531,244.26	0.78%	1.20%	主要为报告期回购股票所致

境外资产占比较高

适用 不适用

资产的具体内容	形成原因	资产规模	所在地	运营模式	保障资产安全性的控制措施	收益状况	境外资产占公司净资产的比重	是否存在重大减值风险
股权资产	境外投资	折合人民币 108,679.10 万元	中国香港	海外投资平台	利用专业化外部团队，选择政治、经济环境较好，经营风险较低的国家进行投资	达到预期	17.97%	否
其他情况说明	公司以香港作为境外主要投资平台进行海外业务拓展							

## 2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产（不含衍生金融资产）		6,781,115.49			6,771,000.00	6,571,000.00		200,010,684.93

产)								
4.其他权益工具投资	301,028,031.29	-8,713,982.09	-410,830,984.10		9,830,974.56	92,501,663.64		209,643,360.12
5.其他非流动金融资产	78,914,491.92				8,150,000.00	1,648,398.14		85,416,093.78
金融资产小计	379,942,523.21	-1,932,866.60	-410,830,984.10		6,788,980.974.56	6,665,150.061.78		495,070,138.83
应收款项融资					22,197,137.17	19,939,987.17		2,257,150.00
上述合计	379,942,523.21	-1,932,866.60	-410,830,984.10		6,811,178.111.73	6,685,090.048.95		497,327,288.83
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

不适用

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

截至报告期末，共计 53,979,212.97 元资产受限，其中 4,639,133.16 元系公司存入银行的保证金，9,963,280.86 元为共管账户资金，1,491,305.89 元为诉讼冻结资金，11,080,431.61 元为已背书且未终止确认的应收票据，26,805,061.45 元为已背书或贴现且未终止确认的供应链票据。

## 七、投资状况分析

### 1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
87,311,359.15	135,786,623.51	-35.70%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

## 4、金融资产投资

### (1) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

### (2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

## 八、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用 不适用

## 九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10% 以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	75,000,000.00	504,236,622.08	380,559,697.93	215,633,012.38	138,956,643.96	122,212,857.86

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

单位：元

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
广筑巢建筑装饰（北京）有限公司	注销	539,232.10
北京水狸智能建筑科技有限公司	注销	-211,831.27
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	注销	17,325.26
北京广联达科技发展有限公司	新设	-233,955.02
Glodon (UK) Technology Limited（英国）	新设	-1,971,660.02
Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co., Limited（香港）	新设	-5,417.07

主要控股参股公司情况说明

①注销子公司

报告期内，本公司完成广筑巢建筑装饰（北京）有限公司、北京水狸智能建筑科技有限公司、嘉兴广联达元点投资合伙企业（有限合伙）清算及注销手续，不再纳入合并范围。

## ②新设子公司

报告期内，本公司设立北京广联达科技发展有限公司、Glodon (UK) Technology Limited（英国）、Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co., Limited（香港）3家公司，自设立之日起纳入合并范围。

## 十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 十一、公司未来发展的展望

2026年是广联达“十三战略规划”的开局之年，“十三”期间，广联达将继续深耕建筑行业数智化领域，通过对建筑行业的系统性解构，聚焦“数字成本业务”这一业务锚点，发挥公司核心产品优势，帮助客户真正做到项目管理精细化，实现项目省钱省心的目标，继而驱动业务飞轮，推动企业实现系统性精细化、供应链实现精细化、最终构建建筑产业化 AI 平台，成为全球数字建筑平台领导者。

“十三”期间公司将充分发挥设计-成本-施工全过程协同优势，基于此整合相关核心产品。公司价值主张整体升级，一是系统性，通过设计成本一体化、成本施工一体化、设计施工一体化，实现项目全生命周期价值最大化交付，助力项目省钱、省心；二是平台化，通过业务本质分析，建立业务孪生平台，支撑各种技术和管理的综合决策，开放平台能力，发展多样的生态伙伴；三是智能化，建立从语言、图像到模型的 AI 技术能力，以 Data+AI 赋能各个产品和生态伙伴，打造产品的新模式。

2026年，公司各业务将在牢固夯实存量业务的基础上，大力拓展增量业务空间，努力实现营业收入和净利润的进一步增长。行业空间拓展上，由房屋建筑行业向基础设施建设、城市更新等领域发力，重点突破新能源、水利、电力、石油石化等行业以及房屋改造、道路改造、地下管网改造等领域；客户空间拓展上，从大型客户、大型项目向中小型客户、中小型项目发力，采用轻量化产品和精准营销模式快速推进；需求空间拓展上，从招投标交易阶段的成本方案向施工过程和结算的精细化成本方案开拓；产品空间拓展上，从提效工具向工具数据一体化、AI 化升级发展，通过 AI 技术创新产品模式，打开新的市场空间；政策空间拓展上，借助“新清单”推动造价市场化改革的机遇，加快相关市场化数据业务的渗透；地域空间拓展上，从深耕国内市场向东南亚、欧洲地区加大资源投入，加快国际化扩张。具体分业务来看：

**1、数字成本业务：**公司数字成本业务聚焦客户从招投标到施工全过程成本管理，构建了丰富的产品矩阵，为客户提供工具、数据、审核、编制的一体化解决方案，作为深耕建筑行业多年的成本专家，公司数字成本业务具有很强的客户黏性，形成了壁垒较高的护城河。2026年公司数字成本业务的核心战役是打赢成本精细化，围绕成本业务全过程，以“AI+一体化”为引擎，实现平台型产品价值升级，稳固基本盘、做强新增长。数字成本业务将充分利用“新清单”政策在各地落地实施提供的良好发展机遇，大力拓展造价工具软件的市场份额，通过 AI 和高质量数据赋能，加速工程数据、清标、成本测算与核算等产品的规模化扩张。在国内增量市场的拓展上，数字成本业务将重点面向基建领域、工业建筑领域、城市更新领域、大量中小项目和中小客户领域发力，加大营销力度，并通过 AI 赋能，向客户提供更加适配的产品，提供更多元的商业模式，以加速在新市场的拓展步伐。在国际市场拓展上，2026年将推出全球版算量和计价软件，重点面向东南亚地区，加大资源投入，以更加优质的产品和服务，推动海外造价市场的快速增长。

**2、数字施工业务：**公司数字施工业务整合 BIM、物联网、AI 和大数据等核心技术，聚焦施工现场的物资、劳务、进度、机械、安全、成本等一系列关键场景，提供从项目到企业的全方位数智化管理解决方案，满足客户施工过程中综合决策分析和精细化管理的需求。2026年数字施工业务的核心战役是打赢施工精细化，深化“不省钱不要钱”价值主张，围绕施工精细化管理，聚焦 PMLead 和 PMSmart 两大核心产品，突破 DATA+AI 的高价值应用场景，打赢施工业务兑现价值、实现高质量增长的关键之战。企业管理产品通过数据加 AI 赋能，聚焦企业决策者的经营分析需求，选择优质的房建和基建客户，助力其实现经营和管理升级。项目管理产品重点打造数据驱动的平台型产品，系统性满足客户项目综合管理的复杂需求，以 PMSmart 综合决策产品作为项目决策平台，拉通项目上算量、进度、物资、劳务等各类业务数据，发挥 AI 在数据采集、分析方面的能力，帮助项目管理人员进行经营分析和管理决策；物料管理产品通过移动掌上供需、自助收发料、无人值守验收等新价值场景驱动增长；劳务管理通过非封闭考勤、工资管理等新价值场景持续突破，并在前期试点基础上，继续扩大年费制转型；安全管理产品聚焦项目生产安全等核心场景，通过数据+算法+AI，实时感知现场安全问题，以“零重大安全事故”为目标，突破产品价值；智能硬件产品重点聚焦塔机安全和远程驾驶产品，目标成为塔机远程驾驶行业领导者。

**3、数字设计业务：**公司数字设计业务基于自主研发的图形引擎，面向房建工程、路桥隧工程、管线工程，为设计师提供专业三维 BIM 设计软件，包含数维房建设计、数维基建设计两大类。2026年数字设计业务的核心战役是打赢设计一体化，以标杆突破为破局路径，实现从工具到平台，从单点到一体化的价值跃迁，打赢设计决胜战役。2026年将聚焦细分市场和目标客户，持续迭代产品能力，打造产品应用价值标杆，加速产品的规模化进程。数维房建设计重点针对

EPC 总承包商下属设计院，加快推进设计成本一体化标杆的规模化建设，通过规模化标杆应用产生的示范效应，推动行业三维 BIM 正向设计的应用和普及。数维道路设计和数维管线设计已经进入规模化增长阶段，将面向市政重点设计院和重点城市市政院，抓住道路、管线新建和更新改造机遇，加快提升产品覆盖率和渗透率，实现收入持续增长，盈利能力进一步提升。

**4、国际业务发展：**2026 年公司将国际化作为重要的战略方向，将加快设计、成本、施工三大核心业务的全球化进程，加大海外资源投入，加快产品迭代升级，夯实和扩大海外根据地，全面推进全球化布局、本地化运营，加速海外业务的规模化发展，持续提升公司在全球建筑数智化领域的核心竞争力与市场影响力。2026 年成本业务将在东南亚地区加速拓展，全球版算量、计价新产品将上市，并进一步加大渠道资源投入，以驱动海外造价业务规模保持快速增长。设计业务重点在欧洲市场，围绕机电设计的全生命周期业务，加大资源投入与市场开拓力度，在北欧等优势地区保持稳健增长的同时快速拓展英国、意大利、德国等地区的市场，实现欧洲机电设计市场的快速增长。施工业务重点在亚洲和欧洲推广项目管理产品，亚洲地区聚焦中大型施工企业，英国聚焦中小施工客户，打造有影响力的价值应用标杆。香港地区将作为公司核心产品全球化、规模化的样板地区，面向大型设计院、大型业主和施工企业、大型咨询企业、政府，整合客户需求，打磨和验证公司成本、施工、设计国际化新产品，建立有影响力的标杆项目，以撬动内地和国际化增量业务。

## 十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2025 年 03 月 25 日	广联达二期大厦 618 会议室	电话沟通	机构	博时基金、嘉实基金等 180 名投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2025-001）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2025 年 04 月 17 日	广联达二期大厦	实地调研	机构、个人	中信建投、首创证券等 25 名投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2025-002）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2025 年 04 月 29 日	广联达二期大厦 618 会议室	电话沟通	机构	中金公司、中信证券等 112 名投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2025-003）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2025 年 05 月 21 日	深圳证券交易所、深圳证券交易所“互动易”平台（http://irm.cninfo.com.cn）“云访谈”栏目	网络平台线上交流	机构	参与深圳证券交易所“智脑赋能·逐梦新蓝海”主题集体业绩说明会的全体投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2025-004）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2025 年 06 月 19 日-20 日	广联达信息大厦/广联达上海大厦	实地调研	机构	泰康资产、天弘基金等机构投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2025-005）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2025 年 08 月 26 日	广联达二期大厦 618 会议室	电话沟通	机构	中泰证券、国盛证券等 109 名投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2025-006）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2025 年 10 月 24 日	广联达二期大厦 618 会议室	电话沟通	机构	平安证券、兴业证券等 86 名投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2025-007）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
2025 年 10 月 27 日	广联达二期大厦 621 会议室	实地调研	机构	华夏基金、工银瑞信等机构投资者	详见投资者关系活动记录表（编号 2025-008）	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

### 十三、市值管理制度和估值提升计划的制定落实情况

公司是否制定了市值管理制度。

是 否

公司是否披露了估值提升计划。

是 否

为加强公司市值管理，切实推动公司投资价值提升，增强投资者回报，维护投资者利益，根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司信息披露管理办法》《上市公司监管指引第 10 号——市值管理》等法律法规、规范性文件和《公司章程》等规定，公司制定了《市值管理制度》，并于 2024 年 12 月 30 日经公司第六届董事会第十五次会议审议通过。

### 十四、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

是 否

公司积极贯彻“活跃资本市场、提振投资者信心”、“大力提升上市公司质量和投资价值”的指导思想，坚守“以投资者为本”的理念，结合公司战略规划、经营预算等情况制定了“质量回报双提升”行动方案。方案主要包括四个方面的内容：

（1）深耕建筑业数智化，引领行业发展；（2）持续突破核心技术，不断巩固竞争优势；（3）持续开展“回购+分红”，积极回报投资者；（4）提升信息披露质量，畅通投资者沟通渠道。具体内容详见公司 2024 年 3 月 6 日披露于巨潮资讯网的《关于推动“质量回报双提升”行动方案的公告》。公司严格落实行动方案，具体内容详见公司 2026 年 3 月 24 日披露于巨潮资讯网的《关于推动“质量回报双提升”行动方案进展的公告》。

## 第四节 公司治理、环境和社会

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》及其他相关法律、法规的要求，不断完善公司法人治理结构，健全内部控制体系，加强信息披露工作，进一步规范公司运作，提高公司治理水平。截至报告期末，公司治理实际情况符合中国证监会、深圳证券交易所有关上市公司治理的规范性文件要求。

#### 1、关于股东与股东会

报告期内，公司严格遵守法律法规，规范地召集、召开股东会。股东会的召集、召开程序、出席股东会的人员资格及股东会的表决程序和表决结果均符合《公司法》《上市公司股东会规则》等法律法规和公司《股东会议事规则》的规定，能够确保全体股东尤其是中小股东充分行使自己的权利。报告期内，公司共召开了 3 次股东会，对公司年度报告、利润分配方案、修订《公司章程》等相关事项进行审议并作出决议。

#### 2、关于公司与控股股东

公司拥有独立的业务和自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务上实行“五分开”，独立于控股股东，公司董事会和内部机构独立运作。公司的重大决策由股东会依法做出，控股股东依法行使股东权利，没有超越公司股东会直接或间接干预公司的决策和经营活动的行为。

#### 3、关于董事与董事会

报告期内，公司全体董事能依照《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》《独立董事工作制度》等规定开展工作，勤勉尽责，出席董事会会议和股东会，积极参加证监会、交易所、协会组织的培训，提升业务知识和履职能力。公司董事会现有董事 9 名，其中独立董事 3 名。报告期内，公司董事会共召开了 6 次会议，审议并通过了定期报告、可持续发展报告、利润分配方案等相关事项，为公司的经营发展作出各项决策。

#### 4、关于监事与监事会

报告期内，公司严格按照《公司法》《公司章程》等有关规定产生监事，监事会的人数及构成符合法律、法规的要求，本着对全体股东负责的态度，公司监事能够按照《监事会议事规则》等的要求，独立有效地对公司财务及董事、高级管理人员履行职责的合法合规性进行监督和检查，维护公司及股东的合法权益。报告期内，公司监事会共召开了 6 次会议，对董事会编制的公司定期报告进行审核并对相关事项提出意见，审议并通过了利润分配方案等相关事项的议案。2025 年 11 月 17 日，公司召开 2025 年第二次临时股东会，审议通过《关于修订〈公司章程〉的议案》并取消监事会。

#### 5、关于董事会下设的专业委员会

公司董事会下设战略与可持续发展委员会、薪酬与考核委员会、审计委员会和提名委员会，同时也已制定并严格落实各委员会的工作细则。战略与可持续发展委员会主要围绕市场洞察、经营分析、资本市场检视、投资检视、可持续发展等方面进行研讨，薪酬与考核委员会主要围绕薪酬标准与绩效考核、长期激励方案等方面进行讨论，审计委员会主要对公司经营进行核查并对内控体系建设建言献策，提名委员会主要对拟聘任/推选的董事、高管进行事前审核，并对高管进行胜任度评价。

#### 6、关于绩效评价和激励约束机制

公司对高级管理人员的聘任公开、透明，符合相关法律法规的要求。报告期内，公司明确了高级管理人员的绩效评价标准、评价流程，其薪酬、绩效奖金和长期激励与公司业绩目标达成情况、个人的绩效评价结果紧密关联，从而有效

调动高级管理人员的积极性和主动性，牵引其努力达成公司年度经营管理目标。公司将持续优化和健全高级管理人员的绩效管理和激励约束机制，完善公司法人治理结构。

#### 7、关于信息披露与透明度

公司制定并颁布了《信息管理与披露制度》，规范公司信息披露及对外报送行为，增强公司透明度，加强公司信息披露事务及对外报送管理，明确董事长对上市公司信息披露事务管理承担首要责任，董事会秘书负责组织和协调公司信息披露事务，办理上市公司信息对外公布等相关事宜。公司也严格执行有关制度，加强信息披露事务管理，认真履行信息披露义务。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》《证券法》及《公司章程》等规定和要求规范运作，建立、健全公司法人治理结构，在资产、人员、财务、机构、业务等方面均与公司控股股东分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。

#### 1、资产独立

公司拥有独立完整的资产结构。公司及控股子公司主要土地使用权、房屋、办公设备、知识产权等主要经营性资产的权属清晰完整。公司不存在以资产、权益或信誉各为其控制的企业提供担保的情况。公司对所有资产具有完全支配权，不存在资产被大股东、实际控制人及其控制的其他企业违规占用而损害公司利益的情况。

#### 2、人员独立

公司拥有独立、完整的人事管理系统，公司员工的薪酬福利与股东控制的其他企业严格分离；董事、监事及高级管理人员均按照《公司法》《公司章程》规定的条件和程序产生，不存在大股东和实际控制人超越董事会和股东会作出人事任免决定的情况。

#### 3、财务独立

公司设立了完整独立的财务部门，按照企业会计准则的要求建立了独立规范的会计核算体系和财务管理制度，开设独立的银行账户，并依法独立纳税。公司能够独立做出财务决策，具有规范的财务会计制度。

#### 4、机构独立

公司设有健全的组织机构体系，各机构依照《公司法》及《公司章程》规定在各自职责范围内独立决策，生产经营和办公机构完全独立于控股股东。

#### 5、业务独立

公司具有独立完整的业务及自主经营能力，包括拥有独立的采购体系、研发体系与市场营销体系，独立核算和决策，公司不依赖主要股东及其他关联方进行生产经营活动。

## 三、同业竞争情况

适用 不适用

## 四、董事和高级管理人员情况

### 1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数(股)	本期增持股份数量(股)	本期减持股份数量(股)	其他增减变动(股)	期末持股数(股)	股份增减变动的原因
袁正刚	男	52	董事长、总裁	现任	2023年04月25日	2026年04月24日	2,143,403	0	0	0	2,143,403	股份未发生增减变动
刘谦	男	52	董事、高级副总裁	现任	2007年12月28日	2026年04月24日	3,490,186	0	0	0	3,490,186	股份未发生增减变动
云浪生	男	63	董事、高级副总裁	现任	2023年04月25日	2026年04月24日	663,780	0	0	0	663,780	股份未发生增减变动
王爱华	男	50	董事	现任	2007年12月28日	2026年04月24日	5,813,435	0	100,000	0	5,713,435	个人减持股数导致持股数量减少
吴佐民	男	60	董事	现任	2020年04月22日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
李伟	男	46	董事	现任	2023年04月25日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
马永义	男	60	独立董事	现任	2020年04月22日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
柴敏刚	男	56	独立董事	现任	2020年04月22日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
徐井宏	男	62	独立董事	现任	2024年07月02日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
王剑	男	45	高级副总裁	现任	2025年03月21日	2026年04月24日	59,480	0	0	0	59,480	股份未发生增减变动
汪少山	男	46	高级副总裁	现任	2020年04月23日	2026年04月24日	413,360	0	0	0	413,360	股份未发生增减变动
李菁华	女	52	高级副总裁	现任	2022年03月25日	2026年04月24日	184,480	0	0	0	184,480	股份未发生增减变动
刘建华	男	49	高级副总裁、财务总监	现任	2022年04月25日	2026年04月24日	106,000	0	0	0	106,000	股份未发生增减变动
冯健雄	男	51	董事会秘书	现任	2024年03月22日	2026年04月24日	0	0	0	0	0	不适用
合计	--	--	--	--	--	--	12,874,124	0	100,000	0	12,774,124	--

报告期是否存在任期内董事和高级管理人员离任的情况

是 否

公司董事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
王剑	高级副总裁	聘任	2025年03月21日	工作调动

### 2、任职情况

公司现任董事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

## (1) 董事会成员情况

袁正刚先生：中国国籍，无境外永久居留权，1973 年出生，博士学历。曾任加拿大蒙特利尔大学博士后研究员，公司研发中心经理、高级副总裁。现任本公司董事长、总裁。

刘谦先生：中国国籍，无境外永久居留权，1973 年出生，大学学历。曾任职西安石油勘探仪器总厂软件室工程师，公司重庆分公司经理、市场部南方区大区经理、造价事业部营销中心经理、造价事业部经理、人力资源部和基础管理部经理。现任本公司董事、高级副总裁，兼任中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会副理事长、中关村数字建筑产业绿色发展联盟秘书长、中国大数据产业生态联盟副理事长、中国建设工程造价管理协会信息委员会委员、中关村人才协会常务理事。

云浪生先生：美国国籍，1962 年出生，博士学历。曾任欧特克（Autodesk）公司产品架构师、软件工程总监、核心产品部资深总监，微软开放技术（上海）有限公司董事总经理。现任本公司董事、高级副总裁。

王爱华先生：中国国籍，无境外永久居留权，1975 年出生，大学学历。曾任公司北京销售部销售员、西安分公司经理、造价事业部经理、项目管理事业部经理、广联达梦龙总经理。现任上海同是科技股份有限公司董事、致知一处（北京）管理咨询有限公司执行董事、明理三处（北京）管理咨询有限公司执行董事、非象（北京）科技有限公司董事长、本公司董事。

吴佐民先生：中国国籍，无境外永久居留权，1965 年出生，大学学历，教授级高级工程师，国务院政府特殊津贴专家，中国注册造价工程师，咨询工程师，英国皇家特许测量师，北京、深圳、武汉仲裁委员会仲裁员。曾任国家建筑材料工业标准定额站站长，中国建设工程造价管理协会秘书长，本公司第一届及第二届董事会独立董事。现任北京广惠创研科技中心主任，中国建设工程造价管理协会专家委员会常务副主任，住建部高等教育工程管理专业评估委员会副主任，教育部高等教育工程管理和工程造价专业指导委员会委员，北京市建设工程招标投标和造价协会专家委员会名誉主任，一带一路(中国)仲裁院副院长，北京市建设工程招标投标和造价协会会长，本公司董事、高级顾问等职务。

李伟先生：中国国籍，无境外永久居留权，1979 年出生，硕士学历，北京软件和信息服务业协会专家。曾任北京市长城企业战略研究所合伙人。现任北京伟世通经济咨询有限公司总经理，北京市协同发展服务促进会秘书长，北京国际数字经济治理研究院副院长，本公司董事。

马永义先生：中国国籍，无境外永久居留权，1965 年出生，管理学博士，教授，博士生导师，中国注册会计师，国务院政府特殊津贴专家，中国会计学会理事，第一届及第二届企业会计准则咨询委员会委员。曾任黑龙江省证券公司投资银行部副总经理，中融国际信托有限公司监事会主席，本公司第一届、第二届、第五届董事会独立董事。现任国投电力控股股份有限公司独立董事，本公司独立董事。

柴敏刚先生：美国永久居留权，1969 年出生，硕士学历。曾任上海国际展览公司项目经理，韬睿咨询有限公司资深顾问、经理、总监、全球合伙人、人力资本业务负责人，韬睿惠悦咨询有限公司全球合伙人、人力资本业务负责人，永辉超市股份有限公司执行副总裁。现任上海恺讯企业管理咨询有限公司总裁、管理合伙人，本公司独立董事。

徐井宏先生：中国国籍，无境外永久居留权，1963 年出生，硕士学历。曾任清华大学团委副书记、校办副主任、行政处长、副总务长，启迪控股股份有限公司总裁，紫光股份有限公司总裁、董事长，清华控股有限公司董事长。现任北京中关村龙门投资有限公司董事长，苏文电能科技股份有限公司独立董事，中顺洁柔纸业股份有限公司独立董事，本公司独立董事。

## (2) 高级管理人员情况

袁正刚先生：现任本公司总裁，任职详见董事主要工作经历。

刘谦先生：现任本公司高级副总裁，任职详见董事主要工作经历。

云浪生先生：现任本公司高级副总裁，任职详见董事主要工作经历。

王剑先生：中国国籍，无境外永久居留权，1980年出生，研究生学历。曾任本公司西安分公司经理、北京独立区经理、计量事业本部经理、造价 BG 产品板块经理、造价 BG 国内渠道经理、集团人力资源管理中心经理、设计 BG 副经理、设计与成本客户群经理、副总裁。现任本公司高级副总裁。

汪少山先生：中国国籍，无境外永久居留权，1979年出生，大学学历。曾任本公司渠道管理中心经理、华东大区促销总监、华中大区经理、北京独立区经理、分支管理三部经理、全国营销管理部经理、计量事业本部经理、BIM 事业部经理、施工业务板块经理。现任本公司高级副总裁。

李菁华女士：中国国籍，无境外永久居留权，1973年出生，硕士学历。曾任 IBM 公司组织与变革咨询副合伙人、歌尔股份有限公司副总裁、广联达科技股份有限公司副总裁。现任公司高级副总裁。

刘建华先生：中国国籍，无境外永久居留权，1976年出生，北京大学工商管理硕士。曾担任华为技术有限公司海外区域财务总监、IFS 变革项目经理、集团财经质量运营部部长。现任公司高级副总裁、财务总监。

冯健雄先生：中国国籍，无境外永久居留权，1974年出生，中欧国际工商学院工商管理硕士。曾先后在 ICT、互联网、零售等行业供职。现任公司副总裁、董事会秘书。

控股股东、实际控制人同时担任上市公司董事长和总经理的情况

适用 不适用

在股东单位任职情况

适用 不适用

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
袁正刚	中国建筑业协会中小企业和供应链分会	副会长	2022年12月01日		否
	国家数字建造技术创新中心	理事会理事	2022年06月01日		否
	中国图学学会	副理事长	2021年07月01日	2026年06月01日	否
	北京上市公司协会	监事长	2023年12月01日		否
	中国工程建设标准化协会智能建造工作委员会	副主任委员	2024年01月01日		
	中国软件行业协会	副理事长	2016年12月01日		
	中国高等教育学会	常务理事	2022年07月01日		
刘谦	中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会	副理事长	2018年11月01日		否
	中国大数据产业生态联盟	副理事长	2017年06月01日		否
	中国建设工程造价管理协会	理事	2018年03月01日		否
	中关村人才协会	副理事长	2017年04月01日		否
	中关村数字建筑产业绿色发展联盟	秘书长	2016年12月01日		否
云浪生	中央企业 BIM 软件创新联合体专家咨询委员会	委员	2024年01月01日		否
	中国建筑学会智能建造学术委员会	第二届委员会常务委员	2023年05月01日		否
王爱华	上海同是科技股份有限公司	董事	2020年01月01日		否
	明理三处（北京）管理咨询有限公司	执行董事	2022年01月01日		否
	致知一处（北京）管理咨询有限公司	执行董事	2022年01月01日		否

	非象（北京）科技有限公司	董事长	2022 年 02 月 01 日		是
吴佐民	北京广惠数创工程管理技术服务有限公司	经理、执行董事	2019 年 05 月 01 日		是
	北京广惠创研科技中心（有限合伙）	执行合伙人	2018 年 08 月 01 日		否
李伟	北京伟世通经济咨询有限责任公司	总经理	2011 年 03 月 01 日		是
	北京市协同发展服务促进会	秘书长	2021 年 02 月 01 日		否
	北京国际数字经济治理研究院	副院长	2022 年 10 月 01 日		否
马永义	国投电力控股股份有限公司	独立董事	2025 年 09 月 05 日	2028 年 09 月 05 日	是
柴敏刚	恺讯企业管理咨询有限公司	管理合伙人、总裁	2015 年 10 月 01 日		是
徐井宏	北京中关村龙门投资有限公司	董事长	2018 年 08 月 01 日		是
	苏文电能科技股份有限公司	独立董事	2023 年 04 月 01 日		是
	中顺洁柔纸业股份有限公司	独立董事	2024 年 04 月 01 日		是
在其他单位任职情况的说明	无				

公司现任及报告期内离任董事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

2023 年 8 月 18 日，广联达科技股份有限公司召开第六届董事会第二次会议，审议通过《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司及全资子公司广联达西安科技有限公司在不影响募投项目正常实施的情况下，在董事会审议通过后 12 个月内，使用不超过人民币 0.6 亿元（含）额度的闲置募集资金进行现金管理；上述决议于 2023 年 8 月 21 日公告。经查，2023 年 9 月 28 日，公司闲置募集资金开展现金管理的余额为 1.07 亿元，超出公司董事会审议额度 0.47 亿元。对于超额部分，公司未及时履行审议程序和信息披露义务，直至 2024 年 3 月 22 日召开董事会进行补充审议，并于 2024 年 3 月 25 日对外披露。上述行为违反了《上市公司信息披露管理办法》（证监会令第 182 号）第三条第一款和《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》（证监会公告〔2022〕15 号）第八条第二款的规定。刘建华作为时任财务总监、李树剑作为时任董事会秘书未能勤勉尽责，督促上市公司规范使用募集资金，及时履行信息披露义务，违反了《上市公司信息披露管理办法》（证监会令第 182 号）第四条和《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》（证监会公告〔2022〕15 号）第三条的规定。2024 年 4 月，公司收到北京证监局行政监管措施决定书。

### 3、董事、高级管理人员薪酬情况

董事、高级管理人员薪酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司按照薪酬福利相关制度确定董事、高级管理人员的薪酬标准。在公司领取报酬的董事（不含独立董事）、高级管理人员的收入均为其从事管理及其他工作所获得的收入。

公司董事会薪酬与考核委员会负责薪酬管理与绩效考核工作，每年年终根据公司经营业绩及个人绩效情况执行对董事、高级管理人员的考核评定程序，并据此确定年度奖金的发放，同时对薪酬执行情况进行监督。

公司报告期内董事和高级管理人员薪酬情况

单位：万元

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
袁正刚	男	52	董事长、总裁	现任	351.74	否
刘谦	男	52	董事、高级副总裁	现任	295.21	否
云浪生	男	63	董事、高级副总裁	现任	281.57	否
王爱华	男	50	董事	现任	20.00	否
吴佐民	男	60	董事	现任	20.00	否
李伟	男	46	董事	现任	20.00	否
马永义	男	60	独立董事	现任	20.00	否
柴敏刚	男	56	独立董事	现任	20.00	否
徐井宏	男	62	独立董事	现任	20.00	否
王剑	男	45	高级副总裁	现任	181.18	否
汪少山	男	46	高级副总裁	现任	253.01	否
李菁华	女	52	高级副总裁	现任	248.20	否
刘建华	男	49	高级副总裁、财务总监	现任	251.85	否
冯健雄	男	51	董事会秘书	现任	143.57	否
<b>合计</b>	-	-	-	-	<b>2126.33</b>	-

报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核依据	《董事、高级管理人员薪酬管理制度》
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核完成情况	已完成
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的递延支付安排	不适用
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的止付追索情况	不适用

其他情况说明

适用 不适用

## 五、报告期内董事履行职责的情况

### 1、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
袁正刚	6	4	0	2	0	否	3
刘谦	6	5	1	0	0	否	3
云浪生	6	1	5	0	0	否	3
王爱华	6	4	2	0	0	否	3
吴佐民	6	4	2	0	0	否	3
李伟	6	1	5	0	0	否	3
马永义	6	5	1	0	0	否	3
柴敏刚	6	2	4	0	0	否	3
徐井宏	6	1	5	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会的说明

适用 不适用

### 2、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

### 3、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司全体董事勤勉尽责，严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》等法律法规的要求开展工作，关注公司规范运作和经营情况，根据公司的实际情况，对公司审议的各类事项作出科学、审慎决策，在公司战略发展、薪酬制度、投后管理、内控制度建设等方面提出了很多宝贵的专业建议，积极维护公司和全体股东的合法权益。

### 六、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
战略与可持续发展委员会	袁正刚、刘谦、云浪生、王爱华、吴佐民、李伟	4	2025年04月08日	AI 研学	无	无	无
			2025年05月09日	市场洞察、经营检视、资本市场检视、AI 专项进展、国际化发展	无	无	无
			2025年09月09日	研讨制造业与图形专题	无	无	无
			2025年09月28日	研讨公司十三战略规划	无	无	无
审计委员会	马永义、徐井宏、王爱华	6	2025年01月07日	与会计师进行年报第一次沟通（审计计划和审计安排）	无	无	无
			2025年03月12日	与会计师进行年报第二次沟通（审计初步结论）	无	无	无
			2025年03月21日	对 2024 年年报、聘请会计师事务所发表意见	发表同意意见	无	无
			2025年04月22日	对 2025 年一季报发表意见	发表同意意见	无	无
			2025年08月20日	对 2025 年半年报发表意见	发表同意意见	无	无
			2025年10月23日	对 2025 年三季报发表意见	发表同意意见	无	无
薪酬与考核委员会	柴敏刚、马永义、王爱华	4	2025年01月21日	列席高管述职会议	发表同意意见	无	无
			2025年02月28日	审议 2024 年高管绩效考核结果	发表同意意见	无	无
			2025年03月04日	审议 2025 年高管任务书、2024 年绩效奖金结果、2025 年股权激励方案，对高管薪酬进行检视	发表同意意见	无	无
			2025年05月10日	审议 2025 年绩效奖金方案、价值分配机制复盘与改进计划、	发表同意意见	无	无

				2023-2025 年人员管理复盘分析			
提名委员会	徐井宏、柴敏刚、袁正刚	2	2025 年 02 月 19 日	评价高管 2024 年胜任度	发表同意意见	无	无
			2025 年 03 月 06 日	审议聘任王剑为高级副总裁的事项	发表同意意见	无	无

## 七、审计委员会工作情况

审计委员会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

审计委员会对报告期内的监督事项无异议。

## 八、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	4,793
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	2,883
报告期末在职员工的数量合计（人）	7,676
当期领取薪酬员工总人数（人）	7,676
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	7
销售人员	3,487
技术人员	3,273
财务人员	130
行政人员	544
运营人员	235
合计	7,676
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	1,569
本科	5,563
大专及以下	544
合计	7,676

### 2、薪酬政策

公司秉承“共创、共担、共享”的价值分配理念，以业绩和利润导向为原则，持续完善优化薪酬体系，激发员工的积极性和创造性，牵引员工与公司共创、共担、共享发展成果。基于公司战略与价值分配理念，公司不断完善薪酬与员工的匹配度，优化激励与业绩的关联度，落实“为绩效付薪”的理念，通过薪酬政策来保障员工关注业绩落地。同时，基于薪酬体系各构成部分功能和影响因素，针对性地拉开激励差距，持续提高薪酬激励体系对员工的牵引力。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务行业的披露要求

报告期内，公司职工薪酬总额 381,506.59 万元（含中长期激励的股份支付），其中计入成本费用的金额为 362,038.98 万元，占公司成本总额的 66.08%。职工薪酬是营业总成本的主要项目，公司利润对职工薪酬变化较为敏感。公司核心技术人员共计 2,339 人，占公司员工人数的 30.47%，核心技术人员薪酬占比 31.40%。

### 3、培训计划

公司根据岗位序列及员工职级的不同，因岗制宜，制定了分层次分专业、专业与管理结合的培训计划。

从专业人才培养来看，在产品管理岗方向，通过“线上学习+线下研讨”相结合的方式，围绕需求洞察、业务解析与用户旅程全视角开展系统性赋能，持续提升从客户需求到价值交付的能力；同步推进产品人才池、研发经理与架构师的应知必会培养，夯实产研岗位专业能力；并依托 AI 标杆案例分享、G-AI 大赛、黑马大赛等载体，推动 AI 等技术在产品端的深化应用。在销售渠道岗方向，以“体系化课程+碎片化学习”精准覆盖 1000 余名营销服务人员，推动行动计划落地，联动各业务线开展“大咖之旅”“刀锋计划”等专项，持续强化产品力与营销力；同时引入短视频学习、AI 赋能工具等数字化手段，助力营销服务团队能力提升与赋能数字化转型。面向全体员工，通过新员工企业文化入职培训，帮助新人快速融入，深入理解企业使命担当、文化价值观与业务结构；以“拥抱 AI，应用 AI”为主题开展全员共学共创，构建覆盖全员、分层分类的 AI 学习与应用体系，初步形成以 AI 提效的工作氛围，有效提升个人与组织的智能化水平。

从干部培养来看，围绕各层级管理需求，系统构建覆盖高管、中层、基层及高潜的培养体系。针对高管团队，通过高管研学与外部参访，拓宽视野，提升战略思维与经营能力；聚焦最小经营单元，设置总经理训练营及中层干部班，强化战略落地、高质量计划与闭环能力，激发团队动能与创新突破。面向基层干部，持续夯实管理基本功，提升一线管理效率，并增设高潜梯队专项，强化专项管理、协同沟通与问题解决能力。面向全体干部，通过“悟文习武”持续运营及年中干部集训，实现坚定战略方向，发现可能性，以战绩树立信心，深化“同路人”共识，淬炼领导力的目的，为跨越鸿沟做好认知与心力支撑。

报告期内，集团培训采用了“线上+线下”等多种培训模式，共设立 119 个培养项目，紧密围绕客户成功的导向，战略和业务的核心能力，构建了较为全面的人才培养体系，初步达到对组织战略目标的强有力支撑。

### 4、劳务外包情况

适用 不适用

## 九、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司坚持实行持续稳定的利润分配，在《公司章程》中制订了明确的差异化现金分红政策，在兼顾公司可持续发展的前提下长期回报投资者。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
公司未进行现金分红的，应当披露具体原因，以及下一步为增强投资者回报水平拟采取的举措：	不适用
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	2.30
每 10 股转增数 (股)	0
分配预案的股本基数 (股)	1,651,944,342
现金分红金额 (元) (含税)	379,947,198.66
以其他方式 (如回购股份) 现金分红金额 (元)	121,956,165.80
现金分红总额 (含其他方式) (元)	501,903,364.46
可分配利润 (元)	2,487,739,459.40
现金分红总额 (含其他方式) 占利润分配总额的比例	100%
分配预案的股本基数 (股)	以 2026 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数
本次现金分红情况	
公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
以 2026 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数 (不含公司已回购但未注销的股份数量), 向全体股东每 10 股派发现金股利 2.30 元 (含税), 不送红股, 不以公积金转增股本。	

## 十、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

### 1、股权激励

公司于 2025 年 3 月 14 日召开第六届董事会第十六次会议和第六届监事会第十三次会议, 并于 2025 年 3 月 31 日召开 2025 年度第一次临时股东大会, 审议通过了《关于〈2025 年股票期权激励计划 (草案)〉及其摘要的议案》、《关于〈2025 年股票期权激励计划实施考核管理办法〉的议案》和《关于提请公司股东大会授权董事会办理 2025 年股票期权激励计划相关事宜的议案》。具体内容分别详见 2025 年 3 月 15 日、4 月 1 日刊登在《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》和巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn) 上的相关公告。

2025 年 5 月 14 日, 经深圳证券交易所、中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司审核确认, 公司完成了 2025 年股票期权激励计划授予股票期权的登记工作, 股票期权登记数量为 2,643.91 万股, 登记人数为 482 人。

公司董事、高级管理人员获得的股权激励情况

适用 不适用

单位: 股

姓名	职务	年初持有股票期权数量	报告期新授予股票期权数量	报告期内可行权股数	报告期内已行权股数	报告期内已行权股数价格 (元/股)	期末持有股票期权数量	报告期末市价 (元/股)	期初持有限制性股票数量	本期已解锁股份数量	报告期新授予限制性股票数量	限制性股票的授予价格 (元/股)	期末持有限制性股票数量

						股)							
袁正刚	董事长、 总裁	0	1,492,800	0	0	0	1,492,800	12.58	0	0	0	0	0
刘谦	董事、 高级副总裁	0	799,700	0	0	0	799,700	12.58	0	0	0	0	0
云浪生	董事、 高级副总裁	0	559,800	0	0	0	559,800	12.58	0	0	0	0	0
王剑	高级 副总裁	0	346,600	0	0	0	346,600	12.58	0	0	0	0	0
汪少山	高级 副总裁	0	533,200	0	0	0	533,200	12.58	0	0	0	0	0
李菁华	高级 副总裁	0	373,200	0	0	0	373,200	12.58	0	0	0	0	0
刘建华	高级 副总裁、 财务总监	0	373,200	0	0	0	373,200	12.58	0	0	0	0	0
冯健雄	董事 会秘书	0	245,300	0	0	0	245,300	12.58	0	0	0	0	0
合计	--	0	4,723,800	0	0	--	4,723,800	--	0	0	0	--	0
备注（如有）	无												

高级管理人员的考评机制及激励情况

公司高级管理人员的考评机制及激励情况详见《2025 年股票期权激励计划实施考核管理办法》。

## 2、员工持股计划的实施情况

适用 不适用

## 3、其他员工激励措施

适用 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

# 十一、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

## 1、内部控制建设及实施情况

公司根据《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》以及《企业内部控制基本规范》及其配套指引的规定等相关法律法规、规范性文件的要求，建立并持续完善以《公司章程》为核心、内部控制规

范制度为支撑的内部控制体系并有效执行，以规范公司合规健康运营，提高公司经营管理水平和风险防控能力，促进公司可持续发展，保护投资者合法权益。

## 2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

## 十二、公司报告期内对子公司的管理控制情况

适用 不适用

公司加强对下属子公司管理，旨在建立有效的控制机制，对子公司的组织、资源、资产、投资和公司的运营进行风险控制，提高公司整体运营效率和抗风险能力。一方面加强对子公司法人治理管控，确保子公司在集团统一目标框架下，独立经营和自主管理，合法有效地运作企业法人财产。同时在法人治理合规前提下，公司对下属子公司资产、财务、管理人员实行统一管理，各职能部门对子公司的相应对口部门进行专业指导、监督及支持，另外公司对下属子公司进行授权经营的同时，集中在资金、投资、采购、人力资源、担保等重大事项方面实行统一管理以实现下属子公司有效控制。

对子公司的管理控制存在异常

是 否

## 十三、内部控制评价报告或内部控制审计报告

### 1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2026年03月24日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
	缺陷认定标准	
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>重大缺陷：单独缺陷或连同其他缺陷导致不能及时防止或发现并纠正财务报告中的重大错报。出现下列情形的，认定为重大缺陷：</p> <p>（1）公司董事、监事和高级管理人员舞弊并给企业造成重大损失和不利影响；</p> <p>（2）外部审计发现当期财务报告存在重大错报，公司未能首先发现；</p> <p>（3）已经发现并报告给管理层的重大缺陷在合理的时间内未加以改正；</p> <p>（4）公司审计委员会和公司审计部门对内部控制的监督无效。</p> <p>重要缺陷：公司财务报告内部控制重要缺陷的定性标准：</p> <p>（1）未按企业会计准则选择和应用会计政策；</p> <p>（2）未建立反舞弊和重要的制衡制度和控制措施；</p> <p>（3）对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制。</p>	<p>非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。</p> <p>（1）如果缺陷发生的可能性较小，会降低工作效率或效果、或加大效果的不确定性、或使之偏离预期目标为一般缺陷；</p> <p>（2）如果缺陷发生的可能性较高，会显著降低工作效率或效果、或显著加大效果的不确定性、或使之显著偏离预期目标为重要缺陷；</p> <p>（3）如果缺陷发生的可能性高，会严重降低工作效率或效果、或严重加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重大缺陷。</p>
定量标准	内部控制缺陷可能导致或导致的错报与利润表相关的，以营业收入指标衡量。如果	定量标准以营业利润作为衡量指标。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导

	该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入 3%，则认定为一般缺陷；如果超过营业收入的 3%但小于 5%，则认定为重要缺陷；如果超过营业收入的 5%，则认定为重大缺陷。 内部控制缺陷可能导致或导致的错报与资产管理相关的，以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 3%，则认定为一般缺陷；如果超过资产总额的 3%但小于 5%，则认定为重要缺陷；如果超过资产总额的 5%，则认定为重大缺陷。	致的财务报告损失金额不超过营业利润的 5%，则认定为一般缺陷；如果超过营业利润的 5%但不超过 10%，则为重要缺陷；如果超过营业利润的 10%，则认定为重大缺陷。
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

## 2、内部控制审计报告

适用 不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，广联达于 2025 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2026 年 03 月 24 日
内部控制审计报告全文披露索引	巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

报告期或上年度是否被出具内部控制非标准审计意见

是 否

## 十四、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

适用 不适用

## 十五、环境信息披露情况

上市公司及其主要子公司是否纳入环境信息依法披露企业名单

是 否

## 十六、社会责任情况

具体内容详见公司 2026 年 3 月 24 日披露于巨潮资讯网的《广联达 2025 年可持续发展报告》。

## 十七、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

广联达始终将助力乡村全面振兴视为重要责任与机遇。2025 年，公司秉持“务实笃行、长期主义”的理念，通过直接帮扶夯实基础与创新模式激发活力双线并举，切实贡献于乡村的当下所需，积极探索可持续、可复制的赋能路径，致力于创造共享价值。

精准对接，以切实捐赠助力乡村基础建设。公司积极响应国家与地方政府号召，精准对接重点帮扶地区需求。2025 年，公司向贵州省毕节市大方县、黔东南苗族侗族自治州、务川仡佬族苗族自治县等地提供专项帮扶捐赠，资金直接用于支持当地特色产业培育与乡村人居环境改善。此项工作是公司履行社会责任、巩固脱贫攻坚成果的直接体现，确保了帮扶资源落到实处、惠及于民。

深度参与，以“公益+”模式激发乡村内生动力。在物质帮扶外，公司积极探索能够激发内生动力可持续模式。2025 年，公司关注并深度参与了潮汐公益中心发起的“非遗赋能乡村女性”项目。不仅提供了资金支持，更动员超过 200 名员工志愿者投身其中。通过亲身学习非遗技艺、制作手工艺品并走向街头进行公益倡导，志愿者们将乡村女性的故事与技艺带向公众。该项目触达近万人次，所募善款专项用于支持困境女性创业。2025 年度，该项目为云南、甘肃、内蒙古等地的乡村女性累计创造了超过一万小时的公平劳动收入。这一实践，将文化遗产、技能提升与市场回报有效连接，为乡村特色产业的萌发注入了鲜活的文化与人力资本。

广联达的乡村振兴实践，始于脚踏实地的直接贡献，成于开拓创新的模式探索。公司从最实际的民生与产业需求入手，同时聚焦于“人”的赋能与发展，通过创新公益模式将单纯的经济援助，转化为对人力资本、文化资产的深度投资。面向未来，公司将更系统地将自身在数字建筑领域积累的核心技术能力，转化为可普及、可赋能、可持续的乡村发展动力。这不仅是企业社会责任的高阶体现，更是作为科技公司，在服务国家宏大战略中，创造独特社会价值与探索长远发展空间的必然选择。公司将持续探索，让数字技术的温度与力量，深入乡村肌理，赋能万千梦想。

## 第五节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	持股 5% 以上股东	避免同业竞争承诺	本人除公司外，未直接或间接控制其他与公司业务有竞争性业务关系的企业。	2010 年 05 月 10 日	长期有效	严格执行
	控股股东、实际控制人	对公司非公开发行填补回报措施能够得到切实履行的承诺	1、承诺依照相关法律、法规及公司章程的有关规定行使股东权利，承诺不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。 2、承诺切实履行公司制定的有关填补回报的相关措施以及本人对此作出的任何有关填补回报措施的承诺，若本人违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，本人愿意依法承担对公司或者投资者的补偿责任。	2019 年 10 月 25 日	长期有效	严格执行
	董事、高级管理人员	对公司非公开发行填补回报措施能够得到切实履行的承诺	1、承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。 2、承诺对本人的职务消费行为进行约束。 3、承诺不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动。 4、承诺由董事会或薪酬与考核委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。 5、若公司后续推出公司股权激励政策，承诺拟公布的公司股权激励的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。	2019 年 10 月 25 日	长期有效	严格执行
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

#### 2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

### 3、公司涉及业绩承诺

适用 不适用

### 二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

### 三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

### 五、董事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

### 六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

适用 不适用

### 七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

#### ①注销子公司

报告期内，本公司完成广筑巢建筑装饰（北京）有限公司、北京水狸智能建筑科技有限公司、嘉兴广联达元点投资合伙企业（有限合伙）清算及注销手续，不再纳入合并范围。

#### ②新设子公司

报告期内，本公司设立北京广联达科技发展有限公司、Glodon (UK) Technology Limited（英国）、Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co.,Limited（香港）3家公司，自设立之日起纳入合并范围。

### 八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	100
境内会计师事务所审计服务的连续年限	13
境内会计师事务所注册会计师姓名	徐继凯、苏建国
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	4

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

本年度，公司聘请立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2025 年度内部控制审计机构，内部控制审计费用 30 万元。

## 九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

## 十、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 十一、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

## 十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

## 十四、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
北京昆仑海岸科技股份有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品	市场价格	66.48	66.48	0.40%		不适用	按月结算	66.48		
江苏智建美住科技有限公司	受本公司实际控制人控制的企业	采购商品/接受劳务	采购商品	市场价格	29.16	29.16	0.18%		不适用	按月结算	29.16		
智建美住科技有限责任公司	受本公司实际控制人控制的企业、联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品	市场价格	79.65	79.65	0.48%		不适用	按月结算	79.65		
武汉永汇通达数字科技有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	技术服务费	市场价格	102.30	102.3	0.15%		不适用	按月结算	102.30		
北京迈思发展科技有限公司	本公司实控人直系亲属担任董事的企业	采购商品/接受劳务	采购商品及服务	市场价格	720.19	720.19	0.84%	1,500	否	按月结算	720.19	2025年03月25日	2025-017
北京云建信科技有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品及服务	市场价格	174.65	174.65	0.20%	1,000	否	按月结算	174.65	2025年03月25日	2025-017
上海同是科技股份有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	采购商品及服务	市场价格	2,098.26	2,098.26	2.46%	3,000	否	按月结算	2,098.26	2025年03月25日	2025-017
武汉称象	联营企业	采购商品/	技术服务	市场价格	0.81	0.81	0.00%		不适用	按月结算	0.81		

科技有限 公司		接受劳务	费										
北京广惠 数创工程 管理技术 服务有限 公司	关键管理 人员任职 的企业	采购商品/ 接受劳务	技术服务 费	市场价格	226.42	226.42	0.33%		不适用	按月结算	226.42		
内蒙古和 利工程技 术有限公 司	子公司少 数股东控 制的企业	采购商品/ 接受劳务	技术服务 费	市场价格	42.75	42.75	0.06%		不适用	按月结算	42.75		
内蒙古和 利工程项 目管理有 限公司	子公司少 数股东控 制的企业	采购商品/ 接受劳务	技术服务 费	市场价格	75.47	75.47	0.11%		不适用	按月结算	75.47		
内蒙古和 利管理咨 询集团有 限公司	子公司少 数股东控 制的企业	采购商品/ 接受劳务	技术服务 费	市场价格	309.54	309.54	0.45%		不适用	按月结算	309.54		
内蒙古和 利数字科 技有限公 司	子公司少 数股东控 制的企业	采购商品/ 接受劳务	技术服务 费	市场价格	112.90	112.9	0.16%		不适用	按月结算	112.90		
内蒙古和 利信息技 术有限公 司	子公司少 数股东控 制的企业	采购商品/ 接受劳务	技术服务 费	市场价格	173.40	173.4	0.25%		不适用	按月结算	173.40		
北京中和 弘盛智能 科技有限 公司	联营企业	出售商品/ 提供劳务	技术服务 费	市场价格	0.72	0.72	0.00%		不适用	按月结算	0.72		
北京云建 信科技有 限公司	联营企业	出售商品/ 提供劳务	技术服务 费	市场价格	0.05	0.05	0.00%		不适用	按月结算	0.05		
北京微算 科技发展 有限公司	联营企业	出售商品/ 提供劳务	技术服务 费	市场价格	17.58	17.58	0.00%		不适用	按月结算	17.58		
瑞森新建 筑有限公 司	联营企业	出售商品/ 提供劳务	技术服务 费	市场价格	10.11	10.11	0.00%		不适用	按月结算	10.11		

司													
北京昆仑海岸科技股份有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	出售商品及服务	市场价格	48.82	48.82	0.01%		不适用	按月结算	48.82		
中好建造(安徽)科技有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	0.07	0.07	0.00%		不适用	按月结算	0.07		
内蒙古和利工程项目管理有限公司	子公司少数股东控制的企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	6.52	6.52	0.00%		不适用	按月结算	6.52		
内蒙古和利管理咨询集团有限公司	子公司少数股东控制的企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	93.82	93.82	0.02%		不适用	按月结算	93.82		
内蒙古和利信息技术有限公司	子公司少数股东控制的企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	33.87	33.87	0.01%		不适用	按月结算	33.87		
上海同是科技股份有限公司	联营企业	出租房产	房租	市场价格	63.14	63.14	64.59%	70	否	按月结算	63.14	2025年03月25日	2025-017
合计				--	--	4,486.68	--	5,570	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况	无												
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）	2025年度日常关联交易金额为5,570万元，其中预计采购同是科技产品3,000万元，实际发生2,098.26万元；预计采购迈思科技产品1,500万元，实际发生720.19万元；预计采购云建信产品1,000万元，实际发生174.65万元；预计向同是科技出租房屋70万元，实际发生63.14万元。												
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）	不适用												

## 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

## 3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

## 4、关联债权债务往来

适用 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是 否

应付关联方债务

关联方	关联关系	形成原因	期初余额（万元）	本期新增金额（万元）	本期归还金额（万元）	利率	本期利息（万元）	期末余额（万元）
北京小广久垚企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业	以减资形式退出子公司广联达数字科技（深圳）有限公司	1,000		1,000			
天津和福高鑫企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业	以减资形式退出子公司广联达数字科技（深圳）有限公司	7,000		7,000			

## 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 7、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十五、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### （1）托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

## (2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

## (3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

## 2、重大担保

适用 不适用

公司报告期不存在重大担保情况。

## 3、委托他人进行现金资产管理情况

### (1) 委托理财情况

适用 不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

产品类别	风险特征	报告期内委托理财的余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	低风险结构性存款	26,500	

公司作为单一委托人委托金融机构开展资产管理，或投资安全性较低、流动性较差的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

### (2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十六、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

## 十七、其他重大事项的说明

适用 不适用

报告期，公司通过全资企业北京广联达创元投资中心（有限合伙）投资广州广建科创业投资基金合伙企业（后更名为“广州艾益赛创业投资基金合伙企业（有限合伙）”），并于 2025 年 2 月 19 日签署了相关合伙协议。该合伙企业重点投资于新一代信息技术有关的硬科技领域，聚焦人工智能技术、智能建造、数字科技、绿色低碳等早期企业、中小企业和高新技术企业，已在中国证券投资基金业协会完成备案手续，并取得《私募投资基金备案证明》。

报告期，为把握海外建筑科技发展趋势，紧跟行业前沿技术发展，助力企业技术和产品创新，公司全资子公司广联达（香港）软件有限公司参与投资 BRICK & MORTAR VENTURES III, L.P.（以下简称“B&M 三期基金”）。该基金主要围绕建筑工程全周期（设计、建造、管理运维、商业化）、全领域（住宅、商用、油气、工业、基建）进行投资布局，基金目标规模为 2 亿美元。公司通过香港子公司出资 500 万美元认购基金份额，投资金额占基金目标规模 2.5%。

## 十八、公司子公司重大事项

适用 不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	63,618,973	3.85%				18,206,949	18,206,949	81,825,922	4.95%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	62,918,278	3.81%				18,016,269	18,016,269	80,934,547	4.90%
其中：境内法人持股									
境内自然人持股	62,918,278	3.81%				18,016,269	18,016,269	80,934,547	4.90%
4、外资持股	700,695	0.04%				190,680	190,680	891,375	0.05%
其中：境外法人持股									
境外自然人持股	700,695	0.04%				190,680	190,680	891,375	0.05%
二、无限售条件股份	1,588,325,369	96.15%				-18,206,949	-18,206,949	1,570,118,420	95.05%
1、人民币普通股	1,588,325,369	96.15%				-18,206,949	-18,206,949	1,570,118,420	95.05%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	1,651,944,342	100%				0	0	1,651,944,342	100%

股份变动的原因

适用 不适用

报告期内，因中国证券登记结算有限责任公司重新计算高管锁定股（包括新增一名高管导致新增高管锁定股）、监事会成员股份在期末全部被锁定以及公司部分董事减持股份，导致有限售条件股份增加 18,206,949 股，无限售条件股份减少 18,206,949 股，股份总数不变。

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

#### 2、限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
袁正刚	1,483,022	124,530	0	1,607,552	高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
刘谦	2,528,599	89,040	0	2,617,639	高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
云浪生	446,805	51,030	0	497,835	高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
王爱华	4,435,676	0	75,600	4,360,076	高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
王剑	0	44,610	0	44,610	高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
汪少山	262,035	47,985	0	310,020	高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
李菁华	110,430	27,930	0	138,360	高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
刘建华	79,500	0	0	79,500	高管锁定股	高管任期内，每年按持有股份总数的 25% 进行解锁
王金洪	53,574,782	17,858,261	0	71,433,043	高管任期前离任锁定股	原监事任期届满前离任后，相关股份按规定予以锁定
何平	253,890	139,650	0	393,540	高管任期前离任锁定股	原监事任期届满前离任后，相关股份按规定予以锁定
王宁	18,039	6,013	0	24,052	高管任期前离任锁定股	原监事任期届满前离任后，相关股份按规定予以锁定
李树剑	426,195	0	106,500	319,695	高管任期前离任锁定股	高管任期届满前离任后，相关股份按规定予以锁定
合计	63,618,973	18,389,049	182,100	81,825,922	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

### 3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	103,177	年度报告披露日前上一月末普通股股	95,180	报告期末表决权恢复的优先股股东总	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0
-------------	---------	------------------	--------	------------------	---	--------------------------------------	---

		东总数	数（如有）（参见注 8）					
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
刁志中	境内自然人	15.44%	255,090,810	-10,999,973	0	255,090,810	质押	51,650,000
香港中央结算有限公司	境外法人	6.53%	107,855,551	-47,197,583	0	107,855,551	不适用	0
陈晓红	境内自然人	4.74%	78,358,000	0	0	78,358,000	不适用	0
王金洪	境内自然人	4.32%	71,433,043	0	71,433,043	0	不适用	0
全国社保基金一零二组合	其他	2.42%	39,998,133	1,088,200	0	39,998,133	不适用	0
安景合	境内自然人	1.93%	31,822,118	0	0	31,822,118	不适用	0
王晓芳	境内自然人	1.69%	28,000,000	0	0	28,000,000	不适用	0
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	1.47%	24,317,740	5,419,280	0	24,317,740	不适用	0
涂建华	境内自然人	1.01%	16,637,481	-20,920,760	0	16,637,481	不适用	0
平安银行股份有限公司—博时成长领航灵活配置混合型证券投资基金	其他	1.00%	16,585,125	-12,879,923	0	16,585,125	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）	不适用							
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，自然人股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	不适用							
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 10）	无							
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量		股份种类					
			股份种类	数量				
刁志中	255,090,810		人民币普通股	255,090,810				
香港中央结算有限公司	107,855,551		人民币普通股	107,855,551				
陈晓红	78,358,000		人民币普通股	78,358,000				
全国社保基金一零二组合	39,998,133		人民币普通股	39,998,133				
安景合	31,822,118		人民币普通股	31,822,118				
王晓芳	28,000,000		人民币普通股	28,000,000				

中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	24,317,740	人民币普通股	24,317,740
涂建华	16,637,481	人民币普通股	16,637,481
平安银行股份有限公司—博时成长领航灵活配置混合型证券投资基金	16,585,125	人民币普通股	16,585,125
招商银行股份有限公司—工银瑞信价值精选混合型证券投资基金	14,710,300	人民币普通股	14,710,300
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	上述股东中，自然人股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	不适用		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
刁志中	中国	否
主要职业及职务	刁志中先生：中国国籍，无境外永久居留权，1963 年出生，大学学历，工程师。曾任广联达科技股份有限公司董事长。现任广联达战略发展顾问，兼任中国建设教育协会副理事长、全联房地产商会常务会长、北京市软件和信息服务业协会会长、中关村数字建筑产业绿色发展联盟理事长。	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无	

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

## 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
刁志中	本人	中国	否

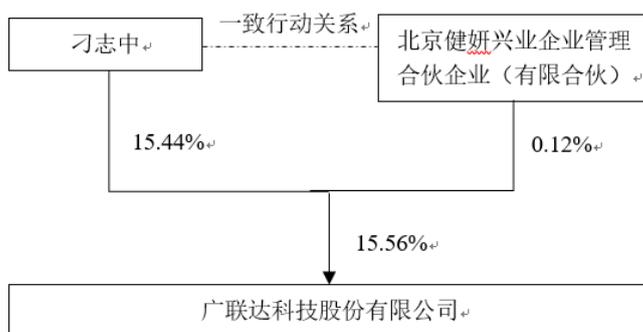
主要职业及职务	详见本节“三、股东和实际控制人情况之 2、公司控股股东情况”。
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

**4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%**

适用 不适用

**5、其他持股在 10%以上的法人股东**

适用 不适用

**6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况**

适用 不适用

**四、股份回购在报告期的具体实施情况**

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

方案披露时间	拟回购股份数量 (股)	占总股本的比例	拟回购金额 (万元)	拟回购期间	回购用途	已回购数量 (股)	已回购数量占股权激励计划所涉及的标的股票的比例 (如有)
2025 年 03 月 31 日	500 (含) 万股-1000 (含) 万股	0.30%-0.61%	10500 万元-21000 万元	2025 年 3 月 31 日-2026 年 3 月 30 日	股权激励或员工持股计划	8,732,100	不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

## 五、优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第七节 债券相关情况

适用 不适用

## 第八节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2026年03月20日
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	信会师报字[2026]第 ZB10049 号
注册会计师姓名	徐继凯、苏建国

审计报告正文

广联达科技股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广联达 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第 1 号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们在审计中遵循了对公众利益实体审计的独立性要求。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
(一) 收入确认	
事项描述： 如广联达合并利润表所示，广联达 2025 年度的营业总收入为 60.97 亿元，收	审计应对： 1、按业务类型了解及测试与销售、收款相关的内部控制制度、财务核算制度的设计和执行，并执行销售与收款控制测试程序；

<p>入金额重大且为关键业绩指标，为此，我们确定收入确认为关键审计事项。</p>	<p>2、根据收入类型、业务模式及行业发展情况执行实质性分析程序、重新计算程序；</p> <p>3、区别业务类型执行实质性细节测试，对主要业务类型执行主要程序如下：</p> <p>（1）软件与硬件销售收入抽样检查销售合同或销售订单、发票、客户交付单、银行回单，以及查看 CRM 系统监测软件使用情况；</p> <p>（2）SaaS 分期服务收入抽样检查销售合同或销售订单、发票、客户交付单、银行回单，以及查看 CRM 系统监测软件使用情况，核对合同金额及服务期间，同时按照合同金额及服务期间测算归属于本期应确认的收入及递延收入的准确性；另外随机抽查部分业务针对合同金额及服务期间等信息进行函证确认；</p> <p>（3）解决方案收入抽样检查销售合同、验收单、销售发票、银行回单等；</p> <p>（4）技术开发服务收入抽样检查销售合同、进度验收单、成本及工时预算审批、实际报工记录、销售发票、银行回单等，针对大额异常技术开发服务收入实施项目远程访谈或现场核查程序；</p> <p>4、区别业务类型对资产负债表日前后确认的收入，执行截止性测试；</p> <p>5、对重要应收账款及大额收入执行独立函证程序，对于最终未回函的账户实施替代测试程序，包括实施期后收款测试、查验合同、验收、发票等信息。</p>
<p>（二）商誉减值</p>	
<p>事项描述：</p> <p>如广联达合并财务报表附注七、20 所示，截止 2025 年 12 月 31 日，因合并形成的商誉账面价值 8.40 亿元，根据《企业会计准则第 08 号——资产减值》规定，因企业合并所形成的商誉至少在每年年度终了进行减值测试。由于商誉减值测试主要依赖资产组或资产组组合所产生的经济利益，涉及因素较多，需要高度判断，且基于的假设受到预期未来市场以及经济环境的影响，因此，将商誉减值列为关键审计事项。</p>	<p>审计应对：</p> <p>1、了解、测试与商誉减值相关的内部控制及评估流程，评价公司与商誉减值相关的关键内部控制设计和运行的有效性；</p> <p>2、获取管理层关于商誉减值测试的说明及相关资料，检查公司对商誉是否存在减值迹象的判断过程是否符合《企业会计准则》的规定以及内部控制的相关要求；</p> <p>3、评价管理层委聘的外部估值专家的胜任能力、专业素质和客观性，检查管理层及评估机构的商誉减值测试评估报告；</p> <p>4、检查公司对商誉所属资产组的认定是否合理，是否将商誉账面价值在资产组之间进行恰当的分摊；</p> <p>5、检查公司商誉减值测试所依据的基础数据是否准确，并获取佐证资料；</p>

- 6、检查公司及外部专家关于商誉减值测试关键假设、测试模型及方法、所作出的重大估计和判断、所选取的价值类型是否合理。通过将收入增长率、永续增长率和成本上涨等关键输入值与过往业绩、管理层预算和预测进行比较，审慎评价编制折现现金流等关键参数预测中采用的关键假设及判断；
- 7、分析商誉减值测试方法与价值类型是否匹配，检查公司关于减值测试结论；
- 8、通过对比上一年度的预测和本年度的业绩进行追溯性审核，以评估管理层预测过程的可靠性和历史准确性。

#### 四、其他信息

广联达管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2025 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

**立信会计师事务所**

**（特殊普通合伙）**

**中国注册会计师：徐继凯**

**（项目合伙人）**

**中国注册会计师：苏建国**

**中国·上海**

**2026 年 03 月 20 日**

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：广联达科技股份有限公司

2025 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>		
货币资金	4,051,796,971.48	3,905,302,411.51
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	200,010,684.93	
衍生金融资产		
应收票据	11,283,482.01	10,300,615.69
应收账款	836,377,118.39	815,303,037.86
应收款项融资	2,257,150.00	
预付款项	23,880,975.17	24,700,058.79
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	22,650,762.18	28,821,095.54
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	35,358,789.56	49,556,953.69
其中：数据资源		
合同资产	6,722,498.10	8,059,572.52
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	123,709,897.76	72,999,746.52
<b>流动资产合计</b>	<b>5,314,048,329.58</b>	<b>4,915,043,492.12</b>
<b>非流动资产：</b>		
发放贷款和垫款	371,687,389.27	420,059,036.65
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	211,325,831.32	247,142,998.67
其他权益工具投资	209,643,360.12	301,028,031.29
其他非流动金融资产	85,416,093.78	78,914,491.92
投资性房地产		
固定资产	1,404,855,366.93	1,525,665,614.59

在建工程	1,950,743.85	903,807.64
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	31,880,005.20	51,809,530.99
无形资产	1,120,138,106.98	1,264,524,354.89
其中：数据资源	43,833,965.67	16,695,907.11
开发支出	447,386,330.52	362,461,041.88
其中：数据资源		
商誉	839,906,064.15	941,872,249.34
长期待摊费用	15,783,839.98	24,072,439.37
递延所得税资产	114,140,196.92	97,998,118.90
其他非流动资产		
非流动资产合计	4,854,113,329.02	5,316,451,716.13
资产总计	10,168,161,658.60	10,231,495,208.25
流动负债：		
短期借款	6,636,563.04	8,446,643.47
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	7,863,979.67	24,510,279.92
应付账款	499,090,451.24	527,255,470.99
预收款项		
合同负债	2,426,767,179.51	2,497,234,513.82
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	785,053,052.71	762,651,219.45
应交税费	78,182,536.49	71,751,890.13
其他应付款	27,554,885.97	105,802,361.73
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	18,241,336.41	25,565,071.38
其他流动负债	31,714,996.99	39,741,399.39
流动负债合计	3,881,104,982.03	4,062,958,850.28
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	39,000,000.00	

应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	16,123,939.13	26,553,756.52
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	28,908,235.26	55,431,474.76
递延所得税负债	5,327,503.30	7,042,805.42
其他非流动负债		
非流动负债合计	89,359,677.69	89,028,036.70
负债合计	3,970,464,659.72	4,151,986,886.98
所有者权益：		
股本	1,651,944,342.00	1,651,944,342.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,949,038,484.79	1,893,037,213.65
减：库存股	201,487,410.06	79,531,244.26
其他综合收益	-342,139,868.67	-357,067,510.09
专项储备		
盈余公积	691,494,891.71	637,594,479.48
一般风险准备		
未分配利润	2,299,330,985.93	2,213,222,437.10
归属于母公司所有者权益合计	6,048,181,425.70	5,959,199,717.88
少数股东权益	149,515,573.18	120,308,603.39
所有者权益合计	6,197,696,998.88	6,079,508,321.27
负债和所有者权益总计	10,168,161,658.60	10,231,495,208.25

法定代表人：袁正刚

主管会计工作负责人：刘建华

会计机构负责人：王宁

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,956,451,514.09	1,804,248,718.96
交易性金融资产	200,010,684.93	
衍生金融资产		
应收票据	11,013,242.62	9,052,308.26
应收账款	679,029,390.71	657,293,815.80
应收款项融资	1,333,150.00	
预付款项	128,965,978.66	110,931,646.89
其他应收款	85,597,223.89	285,020,464.73
其中：应收利息		
应收股利		
存货	28,327,051.08	44,434,752.77
其中：数据资源		

合同资产	6,557,809.63	7,255,005.50
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	111,653,019.50	31,254,548.39
流动资产合计	3,208,939,065.11	2,949,491,261.30
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	4,918,569,638.28	4,961,034,495.27
其他权益工具投资	853,080.31	853,080.31
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	272,575,158.45	312,746,985.37
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	18,887,791.23	30,789,761.69
无形资产	863,033,539.88	1,027,769,463.01
其中：数据资源	43,833,965.67	16,695,907.11
开发支出	440,601,608.88	362,461,041.88
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	10,683,851.14	12,927,264.85
递延所得税资产	63,589,849.06	47,361,954.70
其他非流动资产		
非流动资产合计	6,588,794,517.23	6,755,944,047.08
资产总计	9,797,733,582.34	9,705,435,308.38
流动负债：		
短期借款	6,540,563.04	8,154,743.47
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	3,656,741.00	14,543,241.59
应付账款	442,906,906.57	422,632,129.97
预收款项		
合同负债	1,853,447,547.16	1,964,126,218.70
应付职工薪酬	487,373,555.40	525,253,716.77
应交税费	37,866,671.06	38,159,048.06
其他应付款	21,314,235.13	12,274,461.35
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		

一年内到期的非流动负债	14,307,602.58	18,153,033.06
其他流动负债	30,800,956.43	36,874,577.08
流动负债合计	2,898,214,778.37	3,040,171,170.05
非流动负债：		
长期借款	39,000,000.00	
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	6,380,411.83	11,175,291.76
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	28,578,499.35	54,693,771.73
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	73,958,911.18	65,869,063.49
负债合计	2,972,173,689.55	3,106,040,233.54
所有者权益：		
股本	1,651,944,342.00	1,651,944,342.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,212,787,511.73	2,157,862,616.80
减：库存股	201,487,410.06	79,531,244.26
其他综合收益	-16,918,901.99	-16,918,901.99
专项储备		
盈余公积	691,494,891.71	637,594,479.48
未分配利润	2,487,739,459.40	2,248,443,782.81
所有者权益合计	6,825,559,892.79	6,599,395,074.84
负债和所有者权益总计	9,797,733,582.34	9,705,435,308.38

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
一、营业总收入	6,097,323,585.28	6,239,623,546.78
其中：营业收入	6,068,493,454.08	6,202,873,989.82
利息收入	14,704,130.81	19,570,747.21
已赚保费		
手续费及佣金收入	14,126,000.39	17,178,809.75
二、营业总成本	5,478,670,675.03	5,865,063,390.61
其中：营业成本	856,719,323.68	971,820,461.41
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		

提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	54,712,208.79	53,385,642.75
销售费用	1,725,872,296.97	1,724,870,108.12
管理费用	1,187,780,222.43	1,364,593,855.64
研发费用	1,671,152,855.18	1,768,805,121.64
财务费用	-17,566,232.02	-18,411,798.95
其中：利息费用	3,896,743.28	10,770,198.47
利息收入	24,662,201.99	35,956,568.92
加：其他收益	59,030,442.82	85,425,211.82
投资收益（损失以“-”号填列）	1,188,555.02	3,758,145.37
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-14,219,117.75	-16,118,874.24
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	6,781,115.49	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-64,663,499.74	-93,969,788.19
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-152,686,203.69	-62,788,374.18
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-1,957,588.33	10,532,789.92
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	466,345,731.82	317,518,140.91
加：营业外收入	9,584,295.74	5,916,458.53
减：营业外支出	8,274,533.28	13,782,288.76
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	467,655,494.28	309,652,310.68
减：所得税费用	26,387,526.97	39,042,650.73
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	441,267,967.31	270,609,659.95
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	441,267,967.31	270,609,659.95
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润	405,114,040.23	250,424,298.94
2. 少数股东损益	36,153,927.08	20,185,361.01
六、其他综合收益的税后净额	12,782,123.73	-154,954,841.63



其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-648,583.18	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	6,769,782.16	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-26,719,695.52	-12,673,868.46
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-2,077,023.93	-2,317,622.69
资产处置收益（损失以“-”号填列）	350,442.80	4,230,874.78
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	538,584,996.69	380,177,246.77
加：营业外收入	7,405,814.05	4,829,544.36
减：营业外支出	6,796,811.04	13,072,788.54
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	539,193,999.70	371,934,002.59
减：所得税费用	189,877.43	2,841,764.63
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	539,004,122.27	369,092,237.96
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	539,004,122.27	369,092,237.96
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-9,208,458.62
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-9,208,458.62
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-9,208,458.62
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	539,004,122.27	359,883,779.34
七、每股收益		

(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	6,241,183,978.26	6,287,004,647.10
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	31,096,665.96	34,421,775.15
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	26,921,606.91	53,872,222.66
收到其他与经营活动有关的现金	90,300,670.53	118,094,862.02
经营活动现金流入小计	6,389,502,921.66	6,493,393,506.93
购买商品、接受劳务支付的现金	551,566,436.53	640,031,004.25
客户贷款及垫款净增加额	-9,131,643.90	-196,074,345.05
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	3,557,098,213.69	3,678,423,592.80
支付的各项税费	399,172,472.99	425,846,462.23
支付其他与经营活动有关的现金	833,794,851.23	751,448,015.63
经营活动现金流出小计	5,332,500,330.54	5,299,674,729.86
经营活动产生的现金流量净额	1,057,002,591.12	1,193,718,777.07
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	6,774,563,143.67	3,277,672,253.97
取得投资收益收到的现金	24,016,412.84	16,658,760.25
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,284,832.71	2,721,266.91
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		6,710,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	6,801,864,389.22	3,303,762,281.13
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	311,942,465.04	437,265,062.66
投资支付的现金	6,954,580,974.56	3,207,798,511.99
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		11,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	428,300.02	537,809.32
投资活动现金流出小计	7,266,951,739.62	3,656,601,383.97

投资活动产生的现金流量净额	-465,087,350.40	-352,839,102.84
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	50,953,651.76	8,228,610.99
收到其他与筹资活动有关的现金		93,639,633.85
筹资活动现金流入小计	50,953,651.76	101,868,244.84
偿还债务支付的现金	1,500,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	257,087,651.18	140,098,255.36
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	9,150,066.60	22,135,802.27
支付其他与筹资活动有关的现金	230,136,262.26	586,798,563.60
筹资活动现金流出小计	488,723,913.44	726,896,818.96
筹资活动产生的现金流量净额	-437,770,261.68	-625,028,574.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-7,632,603.68	5,453,522.95
五、现金及现金等价物净增加额	146,512,375.36	221,304,623.06
加：期初现金及现金等价物余额	3,889,190,876.21	3,667,886,253.15
六、期末现金及现金等价物余额	4,035,703,251.57	3,889,190,876.21

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	4,901,168,300.62	5,074,158,338.01
收到的税费返还	15,012,824.90	42,068,712.05
收到其他与经营活动有关的现金	5,909,344,033.44	4,587,508,654.57
经营活动现金流入小计	10,825,525,158.96	9,703,735,704.63
购买商品、接受劳务支付的现金	1,125,240,677.17	1,141,831,458.45
支付给职工以及为职工支付的现金	2,374,431,557.20	2,486,235,817.42
支付的各项税费	245,271,173.45	281,075,684.28
支付其他与经营活动有关的现金	6,231,747,995.46	4,996,794,385.30
经营活动现金流出小计	9,976,691,403.28	8,905,937,345.45
经营活动产生的现金流量净额	848,833,755.68	797,798,359.18
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	5,894,458,825.73	3,033,500,000.00
取得投资收益收到的现金	144,652,571.12	128,209,229.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	954,068.26	1,715,162.27
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	6,040,065,465.11	3,163,424,391.63
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	229,109,428.98	355,755,340.40
投资支付的现金	6,173,600,000.00	2,974,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	6,402,709,428.98	3,329,755,340.40
投资活动产生的现金流量净额	-362,643,963.87	-166,330,948.77
三、筹资活动产生的现金流量：		

吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	50,857,651.76	7,780,910.99
收到其他与筹资活动有关的现金		93,639,633.85
筹资活动现金流入小计	50,857,651.76	101,420,544.84
偿还债务支付的现金	1,500,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	247,450,079.41	116,953,575.87
支付其他与筹资活动有关的现金	142,575,684.06	278,271,446.60
筹资活动现金流出小计	391,525,763.47	395,225,022.47
筹资活动产生的现金流量净额	-340,668,111.71	-293,804,477.63
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	145,521,680.10	337,662,932.78
加：期初现金及现金等价物余额	1,799,043,352.75	1,461,380,419.97
六、期末现金及现金等价物余额	1,944,565,032.85	1,799,043,352.75

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2025 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
	优先 股	永续 债	其他												
一、上年 期末 余额	1,65 1,94 4,34 2.00				1,89 3,03 7,21 3.65	79,5 31,2 44.2 6	- 357, 067, 510. 09		637, 594, 479. 48		2,21 3,22 2,43 7.10		5,95 9,19 9,71 7.88	120, 308, 603. 39	6,07 9,50 8,32 1.27
加： ：会 计政 策变 更															
期差 错更 正															
他															
二、本 年期 初余 额	1,65 1,94 4,34 2.00				1,89 3,03 7,21 3.65	79,5 31,2 44.2 6	- 357, 067, 510. 09		637, 594, 479. 48		2,21 3,22 2,43 7.10		5,95 9,19 9,71 7.88	120, 308, 603. 39	6,07 9,50 8,32 1.27
三、本 期增 减变 动金 额（ 减 少以					56,0 01,2 71.1 4	121, 956, 165. 80	14,9 27,6 41.4 2		53,9 00,4 12.2 3		86,1 08,5 48.8 3		88,9 81,7 07.8 2	29,2 06,9 69.7 9	118, 188, 677. 61

“一”号填列)															
(一) 综合收益总额							13,024,509.23				405,114,040.23		418,138,549.46	35,911,541.58	454,050,091.04
(二) 所有者投入和减少资本					56,001,271.14	121,956,165.80							-65,954,894.66	4,188,776.56	-61,766,118.10
1. 所有者投入的普通股						121,956,165.80							-121,956,165.80		-121,956,165.80
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额					58,561,310.35								58,561,310.35	1,628,737.35	60,190,047.70
4. 其他					-2,560,039.21								-2,560,039.21	2,560,039.21	
(三) 利润分配								53,900,412.23			-299,708,445.68		-245,808,033.45	9,150,066.60	-254,958,100.05
1. 提取盈余公积								53,900,412.23			-53,900,412.23				
2. 提取一般															



6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他											-	-	-	-	-
											17,393.93	17,393.93	1,743,281.75	19,137,195.28	
四、本期期末余额	1,651,944,342.00				1,949,038,484.79	201,487,410.06	-342,139,868.67		691,494,891.71		2,299,330,985.93	6,048,181,425.70	149,515,573.18	6,197,696,998.88	

上期金额

单位：元

项目	2024 年度														少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益												小计			
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他				
优先 股	永续 债	其他														
一、上年期末余额	1,664,869,506.00				2,019,578,119.16	303,461,928.06	-208,741,762.41		600,685,255.68		2,109,617,612.57	5,882,546,802.94	496,055,891.97	6,378,602,694.91		
加：会计政策变更																
期差错更正																
其他																
二、本年期初余额	1,664,869,506.00				2,019,578,119.16	303,461,928.06	-208,741,762.41		600,685,255.68		2,109,617,612.57	5,882,546,802.94	496,055,891.97	6,378,602,694.91		
三、本期	-12,925,1				-126,540,	-223,930,	-148,325,		36,909,223.8		103,604,824.	76,652,914.9	-375,747,	-299,094,		

增减变动金额（减少以“-”号填列）	64.0 0				905. 51	683. 80	747. 68		0		53		4	288. 58	373. 64
（一）综合收益总额							- 148, 325, 747. 68				250, 424, 298. 94		102, 098, 551. 26	13,5 56,2 67.0 6	115, 654, 818. 32
（二）所有者投入和减少资本	- 12,9 25,1 64.0 0				- 126, 540, 905. 51	- 229, 342, 095. 80							89,8 76,0 26.2 9	- 376, 210, 567. 30	- 286, 334, 541. 01
1. 所有者投入的普通股	- 12,9 25,1 64.0 0				- 155, 631, 786. 95	- 229, 342, 095. 80							60,7 85,1 44.8 5	- 26,0 00,0 00.0 0	34,7 85,1 44.8 5
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额					33,0 46,8 41.8 5								33,0 46,8 41.8 5	1,24 1,89 9.11	34,2 88,7 40.9 6
4. 其他					- 3,95 5,96 0.41								- 3,95 5,96 0.41	- 351, 452, 466. 41	- 355, 408, 426. 82
（三）利润分配						5,41 1,41 2.00			36,9 09,2 23.8 0		- 146, 819, 474. 41		- 115, 321, 662. 61	- 13,0 92,9 88.3 4	- 128, 414, 650. 95
1. 提取									36,9 09,2 23.8		- 36,9 09,2				

盈余公积									0		23.80			
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配											-	-	-	-
											115,321,662.61	115,321,662.61	13,092,988.34	128,414,650.95
4. 其他						5,411.41					5,411.41			
						2.00					2.00			
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5.														

其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期期末余额	1,651,944,342.00				1,893,037,213.65	79,531,244.26	-357,067,510.09		637,594,479.48		2,213,223,437.10		5,959,199,717.88	120,308,603.39	6,079,508,321.27

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2025 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,651,944,342.00				2,157,862,616.80	79,531,244.26	-16,918,901.99		637,594,479.48	2,248,443,782.81		6,599,395,074.84
加：会计政策变更												
期差错更正												
其他												
二、	1,651				2,157	79,53	-		637,5	2,248		6,599

本年期初余额	,944,342.00				,862,616.80	1,244.26	16,918,901.99		94,479.48	,443,782.81		,395,074.84
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					54,924,894.93	121,956,165.80			53,900,412.23	239,295,676.59		226,164,817.95
（一）综合收益总额										539,004,122.27		539,004,122.27
（二）所有者投入和减少资本					54,924,894.93	121,956,165.80						-67,031,270.87
1. 所有者投入的普通股						121,956,165.80						-121,956,165.80
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					54,924,894.93							54,924,894.93
4. 其他												
（三）利润分配									53,900,412.23	-299,708,445.68		-245,808,033.45
1. 提取盈									53,900,412.23	-53,900,412.23		

余公积											. 23		
2. 对所有者（或股东）的分配											- 245,808,033.45		- 245,808,033.45
3. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													

6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期末余额	1,651,944,342.00				2,212,787,511.73	201,487,410.06	-16,918,901.99		691,494,891.71	2,487,739,459.40		6,825,559,892.79

上期金额

单位：元

项目	2024 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,664,869,506.00				2,283,277,463.13	303,461,928.06	-7,710,443.37		600,685,255.68	2,026,171,019.26		6,263,830,872.64
加：会计政策变更												
期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,664,869,506.00				2,283,277,463.13	303,461,928.06	-7,710,443.37		600,685,255.68	2,026,171,019.26		6,263,830,872.64
三、本期增减变动金额（减少以	-12,925,164.00				-125,414,846.33	-223,930,683.80	-9,208,458.62		36,909,223.80	222,272,763.55		335,564,202.20

“一”号填列)												
(一) 综合收益总额							- 9,208 ,458. 62			369,0 92,23 7.96		359,8 83,77 9.34
(二) 所有者投入和减少资本	- 12,92 5,164 .00				- 125,4 14,84 6.33	- 229,3 42,09 5.80						91,00 2,085 .47
1. 所有者投入的普通股	- 12,92 5,164 .00				- 155,6 31,78 6.95	- 229,3 42,09 5.80						60,78 5,144 .85
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					30,21 6,940 .62							30,21 6,940 .62
4. 其他												
(三) 利润分配						5,411 ,412. 00			36,90 9,223 .80	- 146,8 19,47 4.41		- 115,3 21,66 2.61
1. 提取盈余公积									36,90 9,223 .80	- 36,90 9,223 .80		
2. 对所有者(或股东)的分配										- 115,3 21,66 2.61		- 115,3 21,66 2.61

3. 其他						5,411,412.00				5,411,412.00		
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												

2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	1,651,944.342.00				2,157,862.616.80	79,531,244.26	-16,918,901.99		637,594.479.48	2,248,443,782.81		6,599,395,074.84

### 三、公司基本情况

广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”、“本公司”或“公司”）成立于 1998 年 08 月 13 日，其前身为北京广联达慧中软件技术有限公司，系由刁志中等 7 名自然人以货币资金出资设立，初始注册资本 30 万元人民币。2006 年 5 月，经公司第二届第二次股东会决议通过，公司更名为北京广联达软件技术有限公司。2007 年 11 月，公司以经审计的截止 2007 年 10 月 31 日的净资产 8,893.29 万元中的 6,730.00 万元折成股本 6,730 万股，北京广联达软件技术有限公司整体变更为广联达软件股份有限公司。经中国证券监督管理委员会以证监许可[2010]507 号文核准，公司于 2010 年 5 月 11 日向境内投资者公开发行 2,500 万股 A 股，每股面值为人民币 1 元，每股发行价格为人民币 58.00 元，本次发行的 A 股于 2010 年 5 月 25 日在深交所中小企业板块挂牌上市交易，股票代码 002410。2016 年 6 月，本公司更名为广联达科技股份有限公司。所属行业为软件与信息技术服务业。

截至 2025 年 12 月 31 日止，本公司累计发行股本总数 165,194.4342 万股，公司的统一社会信用代码：91110000700049024C，注册资本为 166,486.9506 万元，注册地及总部地址：北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼。公司实际控制人为刁志中，公司法定代表人为袁正刚。

本公司及下属子公司主要经营活动为：数字成本、数字施工、数字设计、产业金融及海外业务等多业务领域。涵盖工具软件类、解决方案类、大数据、移动互联网、云计算、智能硬件设备、产业金融服务等多种业务形态。公司及下属子公司提供的主要劳务为：实施服务、技术服务、培训服务。

本财务报表经公司董事会于 2026 年 03 月 20 日批准报出。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

#### 2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“五、27、收入”。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 2、会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

### 3、营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。本公司下属子公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币，本财务报表以人民币列示，境内子公司的记账本位币全部为人民币，境外子公司的记账本位币如下表：

境外子公司	记账本位币
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	新加坡元
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）	美元
Glodon (Hong Kong) Software Limited（香港）	港元
Glodon Technology Company S.a.r.l.（卢森堡）	欧元
MagiCAD Group Oy（芬兰）	欧元
MagiCAD Group AB（瑞典）	瑞典克朗
MagiCAD Group Ltd（英国）	英镑
MagiCAD Group GMBH（德国）	欧元
EQUA Simulation AB（瑞典）	瑞典克朗
EQUA Solutions AB（瑞典）	瑞典克朗
EQUA Solutions AG（瑞士）	瑞士法郎
EQUA Simulation Oy（芬兰）	欧元
Shapspark（波兰）	兹罗提
Glodon Software SDN BHD（马来西亚）	林吉特

PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA（印度尼西亚）	印尼盾
Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co.,Limited（香港）	港元
Glodon(UK) Technology Limited（英国）	英镑

## 5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

项目	重要性标准
重要的非全资子公司	对公司净利润影响达 10%以上的公司
重要的合营企业或联营企业	对合营企业或联营企业的长期股权投资账面价值占集团总资产达 5%以上
重要的投资	金额 $\geq$ 1000 万元人民币
重要在建工程	金额 $\geq$ 500 万元人民币
重要研发资本化项目	金额 $\geq$ 1000 万元人民币
重要的单项计提、核销坏账准备的应收款项	金额 $\geq$ 500 万元人民币
重要承诺事项	重组、并购等事项
重要的资产负债表日后事项	资产负债表日后并购等事项

## 6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

### （1）控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

### （2）合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。

内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### ①增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

#### ②处置子公司

##### a. 一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

##### b. 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### ③购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### ④不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“五、15、长期股权投资”。

## 9、现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## 10、外币业务和外币报表折算

### (1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

### (2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## 11、金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

### (1) 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- ①该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- ②根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- ③该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

## （2）金融工具的确认依据和计量方法

### ①以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

### ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

### ③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### ④以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

#### ⑤以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

#### ⑥以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### (3) 金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

#### ①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### （4）金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### （5）金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### （6）金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产、长期应收款等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等	账龄组合/合并报表范围内关联方组合	单项计提减值准备以外的款项

基于应收票据的承兑人信用风险作为共同风险特征，将其划分为不同组合，并确定预期信用损失会计估计政策：

组合分类	预期信用损失会计估计
信用等级较高银行承兑汇票组合	公司认为该类款项具有较低的信用风险，一般不计提减值准备
信用等级不高的银行承兑汇票及商业承兑汇票组合	对于该类款项参照上述应收账款减值测试方法计提减值准备

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

## 12、合同资产

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、11、（6）金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

## 13、存货

### （1）存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品、发出商品、在产品、合同履行成本等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

### （2）发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

### （3）存货的盘存制度

采用永续盘存制。

### （4）低值易耗品和包装物的摊销方法

①低值易耗品采用一次转销法；

②包装物采用一次转销法。

### （5）存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

## 14、持有待售资产

### (1) 持有待售

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，划分为持有待售类别。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- ①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- ②出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产、职工薪酬形成的资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

### (2) 终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- ①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- ②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- ③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

## 15、长期股权投资

### (1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### (2) 初始投资成本的确定

- ①企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

## ②通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

### (3) 后续计量及损益确认方法

#### ①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### ②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

#### ③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

## 16、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

## 17、固定资产

### （1）确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

## (2) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	30	5.00%	3.17%
电子设备	年限平均法	5	5.00%	19.00%
运输设备	年限平均法	8	5.00%	11.88%
其他设备	年限平均法	5	5.00%	19.00%

## (3) 固定资产处置

当固定资产被处置或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## 18、在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 19、借款费用

### (1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### (2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### （3）暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### （4）借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

## 20、无形资产

### （1）使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

#### ①无形资产的计价方法

a. 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

b. 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

#### ②使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的确定依据
----	--------	------	-----	-------------

土地使用权	50 年	年限平均法	0%	具体按权属证明记载的使用年限
计算机软件	5 年	年限平均法	0%	具体按合同约定或预计受益期限
数据资源	3 年	年限平均法	0%	具体按预计受益期限

## (2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

### ①研发支出的归集范围

公司进行研究与开发过程中发生的支出主要包括从事研发活动的人员的相关职工薪酬、耗用材料、相关折旧摊销费用等相关支出，公司按照研发项目核算研发费用，归集各项支出。

### ②划分研究阶段和开发阶段的具体标准

a. 研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

研发性产品：产品立项与市场研究、业务研究、技术研究属于研究阶段。

技术性平台：立项与技术可行性研究属于研究阶段。

b. 开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

研发性产品：市场研究、业务研究、技术研究评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

技术性平台：立项（含技术可行性研究）评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

### ③开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

a. 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

c. 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## 21、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表

明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 22、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：

项目	摊销方法	摊销年限
办公场所装修费等	受益期内平均摊销	3年

## 23、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## 24、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中非货币性福利按照公允价值计量。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

设定提存计划：本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

## 25、预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## 26、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### (1) 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

### (2) 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

## 27、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

### (1) 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司在履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

#### ①销售商品合同

本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了下列因素的基础上，以到货验收完成时点确认收入：取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

#### ②提供服务合同

本公司与客户之间的提供服务合同通常包含 SaaS 服务、运维服务等。由于本公司履约的同时客户即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益，本公司将其作为在某一时间段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。本公司按照投入法确定提供服务的履约进度。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

#### (2) 按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法

### ①软件与硬件销售：

标准软件销售，是一种软件使用权许可，客户可直接从使用该软件许可中单独获益。公司软件使用权许可主要是通过给客户 提供授权码或加密锁的方式交付，客户取得授权码或加密锁后即可使用软件，本公司在交付客户授权码或加密锁时确认软件使用许可的收入。

公司标准软件的使用权许可包括永久授权和一定期限的授权，如客户选择永久授权方式，通常将升级服务作为单独一项服务需客户另行付费；若客户选择一定期限的授权，软件许可和升级服务统一报价。软件使用过程中升级服务，如单独定价并销售，或在软件销售过程同时承诺的软件升级服务作为可区分的单独履约义务，在完成履约义务时确认收入。

硬件及相关产品的销售收入，在本公司将产品交付给客户，客户接受产品取得实物控制时确认。

### ②SaaS服务业务

公司将应用软件统一在线部署，客户根据实际需求订购所需的应用软件服务，按订购的服务和时间支付费用，并获得相关服务。SaaS应用软件的价格通常为“全包”费用，包括了通常的应用软件许可证费、软件维护费以及技术支持费，将其统一为每个用户的年度/月度租用费，针对该类业务，公司按照合同约定期间平均分摊确认收入。

### ③解决方案业务

公司与客户签署的系统集成合同，公司向客户提供合同约定功能的信息系统解决方案，解决方案中包括软件、硬件以及安装调试等多项承诺组合。公司采取平台+组件（软硬件组合，经联调后可单独发挥功能）的交付模式，每一个组件模块可单独发挥功能、单独定价及交付，这些组件之间互相不构成修订或定制，与合同中承诺其他产品或服务也不存在重大关联且客户能从单个组件中单独获益，因此公司将每个模块作为单独履约义务，在完成交付时分别确认收入。

### ④技术开发服务

技术开发服务是客户委托对软件产品进行定制化开发。对于满足在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度确认收入与成本，即根据实际发生的成本占总成本的比例确认完工进度，进而确认收入及相应的成本；对于不满足在某一时段内履行的履约义务，本公司按照开发成果交付给客户，在客户接受开发成果取得实物控制时确认。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

## 28、合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- （1）因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- （2）为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 29、政府补助

### （1）类型

政府补助是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：收到的政府补助与项目有关，且尚未完工。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：收到的政府补助与公司资产无关，直接计入当期损益。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：按照谨慎性原则确认为与收益相关的政府补助。

### （2）确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

### （3）会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

①财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

②财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

### 30、递延所得税资产/递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

### 31、租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

#### (1) 作为承租方租赁的会计处理方法

##### ①使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“五、21、长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

##### ②租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

### ③短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。

### ④租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

## (2) 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

### ①经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入

租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

## ②融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“五、11、金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“五、11、金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

## (3) 售后租回交易

公司按照本附注“五、27、收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

### (1) 作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

在租赁期开始日后，使用权资产和租赁负债的后续计量及租赁变更详见本附注“五、31、租赁（1）本公司作为承租人”。在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，公司确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不会导致确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“五、11、金融工具”。

### (2) 作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“五、11、金融工具”。

## 32、债务重组

### （1）本公司作为债权人

本公司在收取债权现金流量的合同权力终止时终止确认债权。以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在相关资产符合其定义和确认条件时予以确认。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司初始确认受让的非金融资产时，以成本计量。存货的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、保险费等其他成本。对联营企业或合营企业投资的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。投资性房地产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。固定资产的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、安装费、专业人员服务费等其他成本。生物资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金、运输费、保险费等其他成本。无形资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本。将债务转为权益工具方式进行的债务重组导致债权人将债权转为对联营企业或合营企业的权益性投资的，本公司按照放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本计量其初始投资成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照本附注“五、11、金融工具”确认和计量重组债权。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司首先按照本附注“五、11、金融工具”确认和计量受让的金融资产和重组债权，然后按照受让的金融资产以外的各项资产的公允价值比例，对放弃债权的公允价值扣除受让金融资产和重组债权确认金额后的净额进行分配，并以此为基础按照前述方法分别确定各项资产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，应当计入当期损益。

### （2）本公司作为债务人

本公司在债务的现时义务解除时终止确认债务。

以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认。本公司初始确认权益工具时按照权益工具的公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额，应当计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照本附注“五、11、金融工具”确认和计量重组债务。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司按照前述方法确认和计量权益工具和重组债务，所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额，计入当期损益。

### 33、回购本公司股份

回购本公司股份是指公司从二级市场回购自身股票或按规定回购激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票。公司从二级市场回购自身股份时，按实际支付的对价确认为库存股，作为所有者权益的减项列报。公司向激励对象回购已获授但尚未解锁的限制性股票时，按约定回购价格支付的回购资金冲销其他应付款/长期应付款，注销股份时冲销库存股同时按面值冲减股本，库存股与股本的差额冲减资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

### 34、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

适用 不适用

#### (2) 重要会计估计变更

适用 不适用

#### (3) 2025 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	25.5%、25%、23%、20%、19%、17%、13%、11%、9%、8.1%、8%、6%、3%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	32.45%、25%、24.94%、24%、22%、21%、20.6%、20%、19%、17%、16.5%、15%、10%、9%、8.5%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
房产税	房产原值一次性减除 30%后的余值、房租收入	1.2%、12%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
公司总部及所属分公司	10.00%
广联达数字科技（上海）有限公司	15.00%
江西广联达科技有限公司	20.00%
北京广联达梦龙软件有限公司	15.00%
北京广联达筑梦科技有限公司	20.00%
北京广联达天下科技有限公司	20.00%
广联达数字科技（浙江）有限公司	15.00%
Glodon International Pte Ltd.（新加坡）	17.00%
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）	21.00%

武汉广联达三山软件技术有限公司	25.00%
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	16.50%
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)	24.94%
MagiCAD Group Oy (芬兰)	20.00%
MagiCAD Group AB (瑞典)	20.60%
MagiCAD Group Ltd (英国)	19.00%
Shapespark (波兰)	9.00%
MagiCAD Group GMBH (德国)	32.45%
EQUA Simulation AB (瑞典)	20.60%
EQUA Solution AB (瑞典)	20.60%
EQUA Solutions AG (瑞士)	8.50%
EQUA Simulation Oy (芬兰)	20.00%
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	24.00%
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	22.00%
Glodon (UK) Technology Limited (英国)	19.00%
内蒙古广联达和利软件有限公司	25.00%
北京广联达筑业投资管理有限公司	20.00%
广筑空间物业服务(北京)有限公司	20.00%
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	不适用
长兴启赋广联达投资管理合伙企业(有限合伙)	不适用
宁波广联达英诺投资管理合伙企业(有限合伙)	不适用
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	不适用
北京广联达慧果科技有限公司	15.00%
常州广联达科技有限公司	20.00%
合肥嘉联智能科技有限公司	15.00%
广州广联达小额贷款有限公司	25.00%
广联达商业保理有限公司	25.00%
广联达数字科技(深圳)有限公司	25.00%
北京广联达金融信息服务有限公司	20.00%
北京广联达智融科技有限公司	15.00%
北京广联达平方科技有限公司	25.00%
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	15.00%
Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co., Limited (香港)	16.50%
北京广联达正源兴邦科技有限公司	25.00%
广联达西安科技有限公司	15.00%
广联达雄安科技有限公司	20.00%
贵州广联数达科技有限公司	20.00%
广联达数字科技(海南)有限公司	15.00%
广联达数字科技(重庆)有限公司	15.00%
洛阳鸿业信息科技有限公司	15.00%
上海鸿业同行信息科技有限公司	20.00%
北京鸿业同行科技有限公司	20.00%
鸿业(深圳)信息技术服务有限公司	20.00%
广联达数字科技(广州)有限公司	15.00%
广联达数字科技(成都)有限公司	20.00%
南通广联达科技有限公司	20.00%
苏州广联达科技有限公司	20.00%
广联达数字科技(北京)有限公司	20.00%
北京广联达科技发展有限公司	20.00%

## 2、税收优惠

### (1) 所得税优惠政策

#### ① 国家规划布局内重点软件企业优惠

经税务机关批准，公司总部及所属分公司企业所得税采用“统一计算、就地预缴、汇总清算”的原则计算缴纳。

本公司属于国务院批准的高新技术产业开发区内经认定的高新技术企业，以及依据国发[2000]18号《鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》和财税[2012]27号文《关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》的规定，国家规划布局内重点软件企业当年未享受免税优惠的，减按 10% 的税率征收企业所得税。本报告期间按 10% 的优惠税率计算企业所得税。

## ②高新技术企业优惠

广联达数字科技（上海）有限公司高新技术企业证书于 2024 年 12 月 04 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

北京广联达梦龙软件有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 20 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

广联达数字科技（浙江）有限公司高新技术企业证书于 2024 年 12 月 06 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

合肥嘉联智能科技有限公司高新技术企业证书于 2024 年 11 月 28 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

北京鸿鹄云图科技股份有限公司高新技术企业证书于 2023 年 10 月 26 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

广联达西安科技有限公司高新技术企业证书于 2023 年 11 月 29 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

洛阳鸿业信息科技有限公司高新技术企业证书于 2023 年 11 月 22 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

广联达数字科技（广州）有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 28 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

北京广联达慧果科技有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 20 日已经完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

北京广联达智融科技有限公司高新技术企业证书于 2023 年 12 月 20 日完成审批工作，有效期 3 年，本报告期适用税率为 15%。

## ③海南自由贸易港税收优惠

根据《海南自由贸易港鼓励类产业目录》中鼓励类产业“（七）信息传输、软件和信息技术服务业”企业享受 15% 企业所得税优惠税率，符合海南省鼓励类产业，可直接享受优惠税率，无需认定。优惠期间 2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。根据《财政部 税务总局关于海南自由贸易港企业所得税优

惠政策的通知》该政策执行期限延长至 2027 年 12 月 31 日。广联达数字科技（海南）有限公司符合上述政策，本报告期适用税率按 15% 执行。

#### ④西部大开发税收优惠

根据《财政部 税务总局 国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部公告 2020 年第 23 号），广联达数字科技（重庆）有限公司主营互联网软件开发和信息技术服务，属于《西部地区鼓励类产业目录》中的鼓励产业，本报告期适用税率按 15% 执行，优惠期自 2021 年至 2030 年。

#### ⑤小型微利企业优惠

根据财政部、国家税务总局发布《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税[2019]13 号）的规定，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。根据财政部、国家税务总局发布的《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财税[2023]12 号）的规定，对小型微利企业减按 25% 计算应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。江西广联达科技有限公司、北京广联达筑梦科技有限公司、北京广联达天下科技有限公司、北京广联达筑业投资管理有限公司、广筑空间物业服务（北京）有限公司、常州广联达科技有限公司、北京广联达金融信息服务有限公司、贵州广联达数达科技有限公司、上海鸿业同行信息科技有限公司、北京鸿业同行科技有限公司、鸿业（深圳）工程信息技术有限公司、广联达数字科技（成都）有限公司、广联达雄安科技有限公司、南通广联达科技有限公司、苏州广联达科技有限公司、广联达数字科技（北京）有限公司、北京广联达科技发展有限公司属于小型微利企业，按照 20% 税率缴纳企业所得税。

### （2）增值税优惠政策

根据《国务院关于鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》（国发[2000]18 号）、《国务院关于印发进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展若干政策的通知》（国发[2011]4 号）、《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税[2011]100 号）及《财政部 国家税务总局关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》（财税[2012]27 号）、《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（公告 2019 年第 39 号）的规定，对增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按 13% 的法定税率征收增值税，对实际税负超过 3% 的部分即征即退；所退税款专项用于软件产品研发与扩大再生产且单独核算的，可以作为不征税收入，在计算应纳税所得额时予以扣除。公司总部、广联达数字科技（上海）有限公司、北京广联达梦龙软件有限公司、广联达数字科技（浙江）有限公司、北京广联达筑梦科技有限公司、北京广联达天下科技有限公司、北京广联达平方科技有限公司、广联达西安科技有限公司、北京广联达正源兴邦科技有限公司、洛阳鸿业信息科技有限公司、北京鸿业同行科技有限公司、北京鸿业云图科技股份有限公司报告期内即征即退的软件产品，符合退税条件。

根据《财政部 税务总局关于增值税小规模纳税人减免增值税政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 19 号）规定，对月销售额 10 万元以下（含本数）的增值税小规模纳税人，免征增值税；增值税小规模纳税人适用 3% 征收率的应税销售收入，减按 1% 征收率征收增值税；适用 3% 预征率的预缴增值税项目，减按 1% 预征率预缴增值税。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中软件与信息技术服务业的披露要求

### 3、其他

说明 1：公司总部及国内分子公司增值税税率为：商品销售收入为 13%、房租及图书收入为 9%、研发和技术服务等为 6%、小规模纳税人执行 3% 的征收率。

说明 2：海外子公司适用增值税税率各不相同：Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）在注册地美国马里兰州的流转税率为 6%，本财务报告期间未发生纳税义务；Glodon International Pte Ltd.（新加坡）注册在新加坡，适用的流转税率为 9%；Glodon (Hong Kong) Software Limited（香港）注册地在香港，无流转税税收项目；Glodon Technology Company S.a.r.l.（卢森堡）注册地在卢森堡，流转税税率为 17%，本报告期间未发生纳税义务；MagiCAD Group Oy（芬兰）注册地在芬兰，流转税税率为 25.5%，旗下 MagiCAD Group AB（瑞典）注册地在瑞典，流转税率为 25%，MagiCAD Group Ltd（英国）注册地在英国，流转税率为 20%；MagiCAD Group GMBH（德国）注册地为德国，目前适用流转税率为 19%；EQUA Simulation AB（瑞典）注册地在瑞典，流转税率为 25%，旗下 EQUA Solutions AB（瑞典）注册地在瑞典，流转税率为 25%，EQUA Solutions AG（瑞士）注册地在瑞士，流转税率为 8.1%，EQUA Simulation Oy（芬兰）注册地在芬兰，流转税率为 25.5%；Glodon Software SDN BHD（马来西亚）注册地在马来西亚，目前适用流转税率为 8%；Shapespark（波兰）注册地在波兰，目前适用流转税率为 23%；PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA（印度尼西亚）注册地为印度尼西亚，目前适用流转税率为 11%；Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co., Limited（香港）注册地在香港，无流转税税收项目；Glodon (UK) Technology Limited（英国）注册地在英国，流转税率为 20%，本报告期间未发生纳税义务。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行存款	4,035,703,215.53	3,889,188,057.13
其他货币资金	16,093,755.95	16,114,354.38
合计	4,051,796,971.48	3,905,302,411.51
其中：存放在境外的款项总额	383,756,039.20	287,668,148.34

其他说明：

其他货币资金中包括用于回购股份的存出投资款 36.04 元和因抵押、质押、冻结、共管账户等对使用有限货币资金 16,093,719.91 元，其中因抵押、质押等对使用有限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
履约保证金	431,894.49	2,247,507.59
质押担保保证金	4,207,238.67	12,167,605.83
其他	11,454,586.75	1,696,421.88
合计	16,093,719.91	16,111,535.30

银行存款期末余额中定期存款（含 7 天通知存款）2,556,281,861.11 元（2024 年 12 月 31 日期末余额为 734,591,638.33 元）。

## 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	200,010,684.93	
其中：		
结构性存款理财产品	200,010,684.93	
其中：		
合计	200,010,684.93	

## 3、应收票据

### （1）应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	7,966,000.32	7,302,221.79
商业承兑票据	3,911,349.16	3,431,796.03
坏账准备	-593,867.47	-433,402.13
合计	11,283,482.01	10,300,615.69

### （2）按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按组合计提坏账准备的应收票据	11,877,349.48	100.00%	593,867.47	5.00%	11,283,482.01	10,734,017.82	100.00%	433,402.13	4.04%	10,300,615.69
其中：										
信用等级较高银行承兑汇票组合						2,065,975.28	19.25%			2,065,975.28
信用等级不高的银行承兑汇票及非	11,877,349.48	100.00%	593,867.47	5.00%	11,283,482.01	8,668,042.54	80.75%	433,402.13	5.00%	8,234,640.41

银行承兑汇票组合										
合计	11,877,349.48	100.00%	593,867.47		11,283,482.01	10,734,017.82	100.00%	433,402.13		10,300,615.69

按组合计提坏账准备：信用等级不高的银行承兑汇票及非银行承兑汇票组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
信用等级不高的银行承兑汇票及非银行承兑汇票组合	11,877,349.48	593,867.47	5.00%
合计	11,877,349.48	593,867.47	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备	433,402.13	160,465.34				593,867.47
合计	433,402.13	160,465.34				593,867.47

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

### (4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		7,548,110.85
商业承兑票据		3,532,320.76
合计		11,080,431.61

## 4、应收账款

### (1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	689,603,692.85	714,062,932.01
1至2年	129,440,826.42	124,207,394.35
2至3年	76,605,644.78	58,362,226.33
3年以上	33,740,620.42	25,146,838.83
3至4年	27,608,957.66	18,165,351.78

4至5年	6,131,662.76	6,981,487.05
合计	929,390,784.47	921,779,391.52

## (2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	17,810,999.30	1.92%	17,810,999.30	100.00%		46,623,979.50	5.06%	46,623,979.50	100.00%	
按组合计提坏账准备的应收账款	911,579,785.17	98.08%	75,202,666.78	8.25%	836,377,118.39	875,155,412.02	94.94%	59,852,374.16	6.84%	815,303,037.86
其中：										
账龄组合	911,579,785.17	98.08%	75,202,666.78	8.25%	836,377,118.39	875,155,412.02	94.94%	59,852,374.16	6.84%	815,303,037.86
合计	929,390,784.47	100.00%	93,013,666.08		836,377,118.39	921,779,391.52	100.00%	106,476,353.66		815,303,037.86

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	689,528,144.90	34,476,408.32	5.00%
1至2年	126,503,151.18	12,650,315.12	10.00%
2至3年	71,976,426.23	14,395,285.25	20.00%
3至4年	19,782,809.54	9,891,404.77	50.00%
4年以上	3,789,253.32	3,789,253.32	100.00%
合计	911,579,785.17	75,202,666.78	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

## (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备	46,623,979.50	13,033,705.96	4,470,468.04	46,317,154.20		17,810,999.30
按组合计提坏账	59,852,374.16	16,215,712.19	37,262.50	902,682.07		75,202,666.78

账准备					
合计	106,476,353.66	29,249,418.15	4,507,730.54	47,219,836.27	93,013,666.08

## (4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	47,219,836.27

说明：本公司及子公司经审批后核销长期未回款的应收账款，共计金额 47,219,836.27 元。

## (5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	28,019,530.05		28,019,530.05	2.99%	3,983,257.64
客户二	8,756,744.92	190,000.00	8,946,744.92	0.95%	1,043,647.71
客户三	8,567,457.89	42,454.32	8,609,912.21	0.92%	1,670,955.94
客户四	7,511,302.74	225,424.01	7,736,726.75	0.83%	1,601,026.26
客户五	7,431,660.43		7,431,660.43	0.79%	446,866.04
合计	60,286,696.03	457,878.33	60,744,574.36	6.48%	8,745,753.59

## 5、合同资产

## (1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1 年以内	2,065,605.61	103,280.28	1,962,325.33	5,788,312.10	289,415.61	5,498,896.49
1 至 2 年	4,885,335.79	488,533.58	4,396,802.21	315,885.18	31,588.52	284,296.66
2 至 3 年	81,343.62	16,268.72	65,074.90	2,095,423.18	419,084.64	1,676,338.54
3 至 4 年	596,591.32	298,295.66	298,295.66	1,200,081.65	600,040.82	600,040.83
4 年以上	211,807.58	211,807.58				
合计	7,840,683.92	1,118,185.82	6,722,498.10	9,399,702.11	1,340,129.59	8,059,572.52

## (2) 报告期内账面价值发生的重大变动金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
合同资产	-1,337,074.42	结算转出、合同履行进度增加转入、计提减值准备等
合计	-1,337,074.42	——

## (3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按组合计提坏账准备	7,840,683.92	100.00%	1,118,185.82	14.26%	6,722,498.10	9,399,702.11	100.00%	1,340,129.59	14.26%	8,059,572.52
其中：										
账龄组合	7,840,683.92	100.00%	1,118,185.82	14.26%	6,722,498.10	9,399,702.11	100.00%	1,340,129.59	14.26%	8,059,572.52
合计	7,840,683.92	100.00%	1,118,185.82		6,722,498.10	9,399,702.11	100.00%	1,340,129.59		8,059,572.52

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	2,065,605.61	103,280.28	5.00%
1至2年	4,885,335.79	488,533.58	10.00%
2至3年	81,343.62	16,268.72	20.00%
3至4年	596,591.32	298,295.66	50.00%
4年以上	211,807.58	211,807.58	100.00%
合计	7,840,683.92	1,118,185.82	

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

## (4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
按组合计提减值准备	-221,943.77			按账龄计提
合计	-221,943.77			—

## 6、应收款项融资

## (1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	2,257,150.00	
合计	2,257,150.00	

## (2) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	9,483,213.98	
合计	9,483,213.98	

## 7、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	22,650,762.18	28,821,095.54
合计	22,650,762.18	28,821,095.54

### (1) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金/个人借款	27.54	615,332.40
押金及保证金	24,874,863.46	32,767,831.92
其他	7,133,552.26	6,027,944.67
合计	32,008,443.26	39,411,108.99

#### 2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内(含1年)	13,197,106.37	13,693,008.27
1至2年	3,134,646.67	8,064,348.55
2至3年	6,139,445.87	8,466,607.01
3年以上	9,537,244.35	9,187,145.16
3至4年	4,818,707.29	4,125,915.12
4至5年	4,718,537.06	5,061,230.04
合计	32,008,443.26	39,411,108.99

#### 3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	266,364.00	0.83%	266,364.00	100.00%		1,479,397.08	3.75%	1,479,397.08	100.00%	

按组合计提坏账准备	31,742,079.26	99.17%	9,091,317.08	28.64%	22,650,762.18	37,931,711.91	96.25%	9,110,616.37	24.02%	28,821,095.54
其中：										
账龄组合	31,742,079.26	99.17%	9,091,317.08	28.64%	22,650,762.18	37,931,711.91	96.25%	9,110,616.37	24.02%	28,821,095.54
合计	32,008,443.26	100.00%	9,357,681.08		22,650,762.18	39,411,108.99	100.00%	10,590,013.45		28,821,095.54

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	13,197,106.37	659,855.33	5.00%
1至2年	3,134,646.67	313,464.67	10.00%
2至3年	6,120,281.87	1,224,056.37	20.00%
3至4年	4,792,207.29	2,396,103.65	50.00%
4年以上	4,497,837.06	4,497,837.06	100.00%
合计	31,742,079.26	9,091,317.08	

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025年1月1日余额	9,110,616.37		1,479,397.08	10,590,013.45
2025年1月1日余额在本期				
本期计提	-19,299.29		346,225.51	326,926.22
本期转回			8,200.00	8,200.00
本期核销			1,567,458.59	1,567,458.59
2025年12月31日余额	9,091,317.08		266,364.00	9,357,681.08

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

## 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按单项计提坏账准备	1,479,397.08	346,225.51	8,200.00	1,567,458.59		266,364.00
按组合计提坏账准备	9,110,616.37	-19,299.29				9,091,317.08
合计	10,590,013.45	326,926.22	8,200.00	1,567,458.59		9,357,681.08

## 5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	1,567,458.59

说明：本公司及子公司经审批后核销长期未回款的其他应收款项，共计金额 1,567,458.59 元。

## 6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	保证金	1,504,226.32	2-3 年	4.70%	300,845.26
客户二	保证金	1,390,000.00	2-3 年	4.34%	278,000.00
客户三	保证金	1,050,000.00	3-4 年	3.28%	525,000.00
客户四	保证金	780,200.00	4-5 年	2.44%	780,200.00
客户五	押金	717,480.12	3-4 年	2.24%	358,740.06
合计		5,441,906.44		17.00%	2,242,785.32

## 8、预付款项

## (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	22,253,759.39	93.19%	16,947,345.95	68.61%
1 至 2 年	414,876.84	1.74%	4,941,587.13	20.01%
2 至 3 年	1,089,821.72	4.56%	1,527,421.61	6.18%
3 年以上	122,517.22	0.51%	1,283,704.10	5.20%
合计	23,880,975.17		24,700,058.79	

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例
供应商一	9,910,934.00	41.50%
供应商二	3,090,741.33	12.94%
供应商三	1,261,000.00	5.28%
供应商四	631,858.41	2.65%
供应商五	569,049.06	2.38%
合计	15,463,582.80	64.75%

## 9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	6,487,979.01	101,195.95	6,386,783.06	5,703,379.03	229,066.68	5,474,312.35
在产品	2,832,769.72		2,832,769.72	294,375.64		294,375.64
库存商品	14,783,841.89	2,248,721.43	12,535,120.46	14,050,727.89	2,208,815.12	11,841,912.77
合同履约成本	13,604,116.32		13,604,116.32	31,946,352.93		31,946,352.93
合计	37,708,706.94	2,349,917.38	35,358,789.56	51,994,835.49	2,437,881.80	49,556,953.69

### (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	229,066.68	44,722.10		172,592.83		101,195.95
库存商品	2,208,815.12	601,343.09		561,436.78		2,248,721.43
合同履约成本		1,664,733.05		1,664,733.05		
合计	2,437,881.80	2,310,798.24		2,398,762.66		2,349,917.38

## 10、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	11,150,262.35	13,742,637.87
预缴企业所得税	28,307,430.34	29,167,403.93
预缴其他税金	51,594.38	89,704.72
理财产品	65,000,000.00	30,000,000.00
待摊费用	19,200,610.69	
合计	123,709,897.76	72,999,746.52

## 11、发放贷款及垫款

### (1) 贷款和垫款按计量方式分布情况

项目	期末余额	年初余额
发放贷款及垫款	461,110,121.16	474,550,414.77

减：贷款损失准备	89,422,731.89	54,491,378.12
发放贷款及垫款账面价值	371,687,389.27	420,059,036.65

说明：公司的金融子公司主要提供建筑行业供应链金融模式的融资服务，客户主要为施工总包企业及其供应商。

(2) 贷款和垫款按个人和企业分布情况

项目	期末余额	年初余额
企业贷款和垫款	458,876,329.47	472,190,414.77
个人贷款和垫款	2,233,791.69	2,360,000.00
贷款和垫款总额	461,110,121.16	474,550,414.77
减：贷款损失准备	89,422,731.89	54,491,378.12
贷款和垫款账面价值	371,687,389.27	420,059,036.65

(3) 贷款和垫款按担保方式分布情况

项目	期末余额	年初余额
信用贷款	193,571,665.05	82,877,586.20
保证贷款	134,752,432.13	227,778,605.97
附担保物贷款	132,786,023.98	163,894,222.60
其中：抵押贷款	8,757,642.05	19,053,461.66
质押贷款	124,028,381.93	144,840,760.94
贷款和垫款总额	461,110,121.16	474,550,414.77
减：贷款损失准备	89,422,731.89	54,491,378.12
贷款和垫款账面价值	371,687,389.27	420,059,036.65

(4) 贷款损失准备

① 贷款损失余额

项目	期末余额	年初余额
以摊余成本计量的发放贷款和垫款损失准备	89,422,731.89	54,491,378.12
合计	89,422,731.89	54,491,378.12

② 贷款损失计提情况

项目	期末余额
----	------

上年年末余额	54,491,378.12
年初余额	54,491,378.12
本期计提	34,931,353.77
本期转出	
本期核销	
本期转回：	
——收回原转销贷款和垫款导致的转回	
——贷款和垫款因折现价值上升导致转回	
——其他因素导致的转回	
期末余额	89,422,731.89

## ③本期计提、转回或收回的坏账准备情况

损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	7,339,522.40	27,188,378.06	19,963,477.66	54,491,378.12
年初余额	7,339,522.40	27,188,378.06	19,963,477.66	54,491,378.12
年初余额在本期				
--转入第二阶段	-563,764.44	563,764.44		
--转入第三阶段		-14,968,670.13	14,968,670.13	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-670,954.31	423,971.11	35,178,336.97	34,931,353.77
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	6,104,803.65	13,207,443.48	70,110,484.76	89,422,731.89

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对上表中第二、第三阶段的发放贷款及垫款在 2025 年 12 月 31 日的可收回金额进行了价值分析，并出具了中天华咨报字[2026]第 2172 号价值分析报告。

## (5) 期末按客户列示的发放垫款及垫款金额

单位名称	发放垫款及垫款期末余额	贷款损失准备	发放垫款及垫款占比
客户一	30,000,000.00	450,000.00	6.51%
客户二	30,000,000.00	450,000.00	6.51%
客户三	27,000,000.00	405,000.00	5.86%
客户四	26,000,000.02	390,000.00	5.64%
客户五	25,387,737.99	380,816.07	5.51%
合计	138,387,738.01	2,075,816.07	30.03%

## 12、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited		40,868,372.15	19,372,878.35				1,528,970.51	不以短期出售获利为目的
愿景明德（北京）控股集团有限公司						100,000,000.00		不以短期出售获利为目的
筑友智造科技集团有限公司	9,483,810.00	24,169,644.00		14,685,834.00		226,425,630.00		不以短期出售获利为目的
Danhua Capital II, L.P	7,071,002.36	20,309,731.25						不以短期出售获利为目的
亿通优地（北京）科技有限公司	13,124,811.46	13,124,811.46				16,182,340.21		不以短期出售获利为目的
土豆数据科技集团有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00						不以短期出售获利为目的
BRICK & MORTAR VENTURES GP, LLC	21,148,445.07	21,913,354.77					-428,300.02	不以短期出售获利为目的
苏州中科天启遥感科技有限公司	645,607.24	645,606.24				19,354,393.76		不以短期出售获利为目的
考拉昆仑	853,079.3	853,079.3				17,146,92		不以短期

信用管理有限公司	1	1				0.69		出售获利为目的
成都集致生活科技有限公司		15,414,272.44						不以短期出售获利为目的
ZIRU INVESTMENT LIMITED	14,110,907.96	14,467,422.34						不以短期出售获利为目的
北京京城佳业物业股份有限公司	12,377,282.50	15,881,427.28		3,504,144.78		23,033,008.45	666,676.96	不以短期出售获利为目的
BRICK & MORTAR VENTURES GP II, LLC	28,118,457.99	23,474,746.56						不以短期出售获利为目的
杭州匠人网络科技有限公司	56,949.94	56,949.94				7,143,050.06		不以短期出售获利为目的
RDV Systems Ltd	583,390.39	7,604,349.09		6,833,568.03		6,833,568.03		不以短期出售获利为目的
Insidemaps, Inc	6,324,326.88	6,484,112.03						不以短期出售获利为目的
北京维石住工科技有限公司	1,054,680.18	1,054,680.18				4,166,928.99		不以短期出售获利为目的
众趣（北京）科技有限公司	5,159,071.37	5,159,071.37						不以短期出售获利为目的
上海因势智能科技有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00						不以短期出售获利为目的
广州市云家居云科技有限公司		544,941.83						不以短期出售获利为目的
陕西华筑科技有限公司	4,465,187.75	4,465,187.75			10,519,511.79			不以短期出售获利为目的
北京云境智仿信息技术有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00						不以短期出售获利为目的
苏州思源科安信息技术有限公司		2,550,000.00						不以短期出售获利为目的
北京唐吉诃德科技有限公司	1,121,613.60	1,121,613.60						不以短期出售获利为目的
北京斯帝慕信息技术有限公司	300,000.00	864,656.70		564,656.70		564,656.70		不以短期出售获利为目的
青岛城维	1.00	1.00				499,999.0		不以短期

运营管理 有限公司						0		出售获利 为目的
北京市建 筑设计研 究院股份 有限公司	50,000,00 0.00	50,000,00 0.00					262,214.0 6	不以短期 出售获利 为目的
Brick & Mortar Ventures III, LP	3,644,735 .12							不以短期 出售获利 为目的
合计	209,643,3 60.12	301,028,0 31.29	19,372,87 8.35	25,588,20 3.51	10,519,51 1.79	421,350,4 95.89	2,029,561 .51	

本期存在终止确认

单位：元

项目名称	转入留存收益的累计利得	转入留存收益的累计损失	终止确认的原因
苏州思源科安信息技术有限公司		765,000.00	股权转让
广州市云家居云科技有限公司		4,800,000.00	股权转让
成都集致生活科技有限公司		14,359,272.44	股权转让
Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited		3,024,916.67	股权转让

## 13、长期股权投资

单位：元

被投 资单 位	期初 余额 (账 面价 值)	减值 准备 期初 余额	本期增减变动							期 末 余 额 (账 面价 值)	减 值 准 备 期 末 余 额	
			追 加 投 资	减 少 投 资	权 益 法 下 确 认 的 投 资 损 益	其 他 综 合 收 益 调 整	其 他 权 益 变 动	宣 告 发 放 现 金 股 利 或 利 润	计 提 减 值 准 备			其 他
一、合营企业												
二、联营企业												
瑞森 新建 建筑有 限公司	63,88 1,189 .82				108,5 92.00						63,98 9,781 .82	
北京 中和 弘盛 智能 科技有 限公司	49,68 3,935 .69				- 5,878 ,325. 96				23,27 6,767 .89		20,52 8,841 .84	23,27 6,767 .89
天津 广联 达融 汇致 远投 资合 伙企 业	11,39 8,595 .36				125,0 47.10						11,52 3,642 .46	

(有限合伙)												
上海同是科技股份有限公司	21,606,322.73	11,361,122.93			263,410.02						21,869,732.75	11,361,122.93
北京清照华澜投资中心(有限合伙)		18,877,876.81										18,877,876.81
北京昆仑海岸科技股份有限公司	8,098,324.40				-2,998,786.57						5,099,537.83	
智建美住科技有限责任公司												
宁波梅山保税港区惠达绿居投资合伙企业(有限合伙)	12,576,946.04				-2,218.65			357,143.00			12,217,584.39	
北京云建信科技有限公司	15,731,751.85				-4,857,114.34						10,874,637.51	
中关村海绵城市工程研究院有限公司	4,420,739.47	4,540,491.60			487,497.92						4,908,237.39	4,540,491.60
青岛	3,552			3,553	888.0							

数字城市投资管理合伙企业（有限合伙）	,207.36			,095.40	4							
武汉称象科技有限公司		2,188,429.25										2,188,429.25
上海遥皓数字科技有限公司		1,654,058.46										1,654,058.46
上海原数建筑设计有限公司	2,458,751.52				-85,544.12						2,373,207.40	
一联易招科技（上海）有限公司	3,062,107.37				-770,994.68						2,291,112.69	
杭州筑峰科技有限公司	1,883,747.50				429,017.58						2,312,765.08	
标信智链（杭州）科技发展有限公司												
上海十办信息中心（有限合伙）	11,040.55			11,043.31	2.76							
上海锋朵信息	303,278.10				62.72						303,340.82	

科技中心(有限合伙)												
北京微算科技发展有限公司	389,780.13				40,418.75						430,198.88	
天津广联达建科投资管理合伙企业(有限合伙)	34,220,571.03				-751.53						34,219,819.50	
武汉永汇通达数字科技有限公司	5,191,006.38				229,492.87						5,420,499.25	
首都创新设计研究院有限公司	8,672,703.37				-661,228.48						8,011,474.89	
中好建造(安徽)科技有限公司			5,600,000.00		-648,583.18						4,951,416.82	
小计	247,142,998.67	38,621,979.05	5,600,000.00	3,564,138.71	-14,219,117.75			357,143.00	23,276,767.89		211,325,831.32	61,898,746.94
合计	247,142,998.67	38,621,979.05	5,600,000.00	3,564,138.71	-14,219,117.75			357,143.00	23,276,767.89		211,325,831.32	61,898,746.94

其他说明:

- 1) 中核弘盛智能科技有限公司名称变更为“北京中和弘盛智能科技有限公司”;
- 2) 上海遥皓建筑科技有限公司名称变更为“上海遥皓数字科技有限公司”, 子公司宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)转让其持有的 10%股权, 转让后持有上海遥皓数字科技有限公司的股权由 30%变更为 20%;

3) 子公司嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)将其持有的“上海铎朵信息科技中心(有限合伙)”35.0611%的股权转让给子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司,转让后子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司持有“上海铎朵信息科技中心(有限合伙)”35.0611%的股权。

#### 14、其他非流动金融资产

单位:元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	85,416,093.78	78,914,491.92
合计	85,416,093.78	78,914,491.92

#### 15、固定资产

单位:元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,404,855,366.93	1,525,665,614.59
固定资产清理		
合计	1,404,855,366.93	1,525,665,614.59

##### (1) 固定资产情况

单位:元

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值:				
1. 期初余额	1,576,648,243.22	13,017,516.78	498,726,677.72	2,088,392,437.72
2. 本期增加金额	441,149.01	1,649,156.55	7,904,656.93	9,994,962.49
(1) 购置		1,649,156.55	7,869,568.44	9,518,724.99
(2) 在建工程转入	441,149.01		35,088.49	476,237.50
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额	4,534,096.29	523,228.95	17,329,091.12	22,386,416.36
(1) 处置或报废	4,534,096.29	523,228.95	17,329,091.12	22,386,416.36
4. 期末余额	1,572,555,295.94	14,143,444.38	489,302,243.53	2,076,000,983.85
二、累计折旧				
1. 期初余额	269,969,024.69	8,159,517.09	277,887,662.90	556,016,204.68
2. 本期增加金额	50,146,794.90	964,996.64	68,522,364.62	119,634,156.16
(1) 计提	50,146,794.90	964,996.64	68,522,364.62	119,634,156.16
3. 本期减少金额	246,405.84	389,056.31	16,042,725.24	16,678,187.39
(1) 处置或报废	246,405.84	389,056.31	16,042,725.24	16,678,187.39
4. 期末余额	319,869,413.75	8,735,457.42	330,367,302.28	658,972,173.45
三、减值准备				
1. 期初余额	6,710,618.45			6,710,618.45
2. 本期增加金额	5,608,703.94			5,608,703.94
(1) 计提	5,608,703.94			5,608,703.94

3. 本期减少金额	145,878.92			145,878.92
(1) 处置或报废	145,878.92			145,878.92
4. 期末余额	12,173,443.47			12,173,443.47
四、账面价值				
1. 期末账面价值	1,240,512,438.72	5,407,986.96	158,934,941.25	1,404,855,366.93
2. 期初账面价值	1,299,968,600.08	4,857,999.69	220,839,014.82	1,525,665,614.59

说明：房屋建筑物本期减少 4,534,096.29 元，主要为公司出售房产。

## (2) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
广联达智慧建造及华南总部基地	164,918,644.11	2024 年达到可使用状态，正在办理中

## (3) 固定资产的减值测试情况

适用 不适用

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处置费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据
房屋建筑物	13,484,579.57	7,875,875.63	5,608,703.94	公允价值采用收益法确定，处置费用按资产的交易费用及其他处置费用确定	市场交易价格或中介建议价	有近期历史成交记录的房产，根据贝壳官网同类型房产近 3 个月历史成交价格；近期无历史成交的房产，根据当地中介建议出售价格
合计	13,484,579.57	7,875,875.63	5,608,703.94			

其他说明：

本公司对截至 2025 年 12 月 31 日存在减值迹象的固定资产，以单项资产为基础对其可收回金额进行了评估，对于可收回金额低于其账面价值的固定资产计提了资产减值准备。

## 16、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	1,950,743.85	903,807.64
合计	1,950,743.85	903,807.64

### (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

延庆新城广联达数字建筑产业基地	757,563.08		757,563.08	176,585.78		176,585.78
重庆广联达智慧生态城市总部基地	1,193,180.77		1,193,180.77	727,221.86		727,221.86
合计	1,950,743.85		1,950,743.85	903,807.64		903,807.64

## (2) 在建工程的减值测试情况

适用 不适用

## 17、使用权资产

### (1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	135,528,707.24	135,528,707.24
2. 本期增加金额	24,350,869.56	24,350,869.56
— 新增租赁	24,350,869.56	24,350,869.56
3. 本期减少金额	43,096,228.09	43,096,228.09
— 处置	43,096,228.09	43,096,228.09
4. 期末余额	116,783,348.71	116,783,348.71
二、累计折旧		
1. 期初余额	83,719,176.25	83,719,176.25
2. 本期增加金额	31,610,089.42	31,610,089.42
(1) 计提	31,610,089.42	31,610,089.42
3. 本期减少金额	30,425,922.16	30,425,922.16
(1) 处置	30,425,922.16	30,425,922.16
4. 期末余额	84,903,343.51	84,903,343.51
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	31,880,005.20	31,880,005.20
2. 期初账面价值	51,809,530.99	51,809,530.99

## 18、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	计算机软件	数据资源	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	305,171,010.98	1,943,108,772.88	18,876,661.21	2,267,156,445.07
2. 本期增加金额	42,651,523.74	119,787,781.64	39,401,061.70	201,840,367.08
(1) 购置	42,651,523.74	10,036,962.15		52,688,485.89
(2) 内部研发		109,750,819.49		109,750,819.49
(3) 企业合并增加				
(4) 其他方式			39,401,061.70	39,401,061.70
3. 本期减少金额		5,851,550.83		5,851,550.83
(1) 处置		5,851,550.83		5,851,550.83
4. 期末余额	347,822,534.72	2,057,045,003.69	58,277,722.91	2,463,145,261.32
二、累计摊销				
1. 期初余额	45,963,017.88	954,488,318.20	2,180,754.10	1,002,632,090.18
2. 本期增加金额	7,889,215.48	326,020,488.35	12,263,003.14	346,172,706.97
(1) 计提	7,889,215.48	326,020,488.35	12,263,003.14	346,172,706.97
3. 本期减少金额		5,797,642.81		5,797,642.81
(1) 处置		5,797,642.81		5,797,642.81
4. 期末余额	53,852,233.36	1,274,711,163.74	14,443,757.24	1,343,007,154.34
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	293,970,301.36	782,333,839.95	43,833,965.67	1,120,138,106.98
2. 期初账面价值	259,207,993.10	988,620,454.68	16,695,907.11	1,264,524,354.89

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 69.22%。

## (2) 确认为无形资产的数据资源

适用 不适用

单位：元

项目	外购的数据资源无形资产	自行开发的数据资源无形资产	其他方式取得的数据资源无形资产	合计
一、账面原值				
1. 期初余额			18,876,661.21	18,876,661.21
2. 本期增加金额			39,401,061.70	39,401,061.70
其他增加			39,401,061.70	39,401,061.70
3. 本期减少金额				
4. 期末余额			58,277,722.91	58,277,722.91
二、累计摊销				
1. 期初余额			2,180,754.10	2,180,754.10

2. 本期增加金额			12,263,003.14	12,263,003.14
3. 本期减少金额				
4. 期末余额			14,443,757.24	14,443,757.24
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
3. 本期减少金额				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值			43,833,965.67	43,833,965.67
2. 期初账面价值			16,695,907.11	16,695,907.11

### (3) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
子公司洛阳鸿业信息科技有限公司办公用房所占土地		该土地（开发商持有的土地使用权证书编号为洛市国用（2005）第 04056153 号）的用途为教育用地，子公司至今尚未取得上述房产对应的土地使用权证书。

其他说明：

本公司的子公司洛阳鸿业信息科技有限公司的办公用房位于洛阳高新开发区滨河路 01-5（原洛阳市高新开发区佳宝路），系洛阳佳都房地产开发有限公司开发，2003 年 8 月购入，2005 年 11 月份办理了房产证。由于该房产所占土地（开发商持有的土地使用权证书编号为洛市国用（2005）第 04056153 号）的用途为教育用地，至今洛阳鸿业信息科技有限公司尚未取得上述房产对应的土地使用权证书。

## (4) 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
BIM 设计专业软件项目	199,836,358.50	212,597,900.00		9 年	收入增长率, 收入分成率、折现率	收入分成率、折现率	参照历史指标情况和同类上市公司指标情况
数字项目集成管理平台项目	193,913,337.40	207,796,700.00		8 年	收入增长率, 收入分成率、折现率	收入分成率、折现率	参照历史指标情况和同类上市公司指标情况
造价大数据及 AI 应用项目	109,225,878.74	166,624,300.00		6 年	收入增长率, 收入分成率、折现率	收入分成率、折现率	参照历史指标情况和同类上市公司指标情况
CIM 平台项目	104,263,278.52	117,209,000.00		10 年	收入增长率, 收入分成率、折现率	收入分成率、折现率	参照历史指标情况和同类上市公司指标情况
BIM 三维图形平台	31,808,957.22	55,458,600.00		3 年	收入增长率, 收入分成率、折现率	收入分成率、折现率	参照历史指标情况和同类上市公司指标情况
合计	639,047,810.38	759,686,500.00					

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对上表重要无形资产在 2025 年 12 月 31 日的公允价值进行了评估，并出具了中天华资评报字[2026]第 10485 号的评估报告。

## 19、开发支出

项目	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额	资本化开始时点	资本化具体依据	期末研发进度
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	计入当期损益				
CIM 平台项目	102,299,596.06	7,451,223.43		109,750,819.49			2022/1/1	资本	正常

企业级项目管理平台	118,394,503.38	49,846,372.40				168,240,875.78	2023/3/1	化 具 体 依 据 详 见 附 注 五 、 20 、 无 形 资 产 部 分 的 说 明	正常
基建一体化软件项目	80,246,055.06	26,926,185.67				107,172,240.73	2023/3/1		正常
BIM 全过程算量项目	31,510,660.97	4,372,822.92				35,883,483.89	2023/3/1		正常
BIM 数字驱动综合项目管理系统	22,616,249.32	17,152,369.50				39,768,618.82	2024/1/1		正常
建筑工程机械智能化调度与控制系统	7,393,977.09	20,780,191.64				28,174,168.73	2024/1/1		正常
智能硬件项目		7,133,661.89				7,133,661.89	2025/1/1		正常
绿色智能设计项目		25,393,152.22				25,393,152.22	2025/1/1		正常
国际化产品项目		28,835,406.82				28,835,406.82	2025/1/1		正常
MagiCAD Early & Datahub concept		6,784,721.64				6,784,721.64	2025/1/1		正常
数据资源			39,401,061.70	39,401,061.70			2025/1/1		正常
合计	362,461,041.88	194,676,108.13	39,401,061.70	149,151,881.19		447,386,330.52			

## 20、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
北京广联达梦龙软件有限公司	87,202,859.35					87,202,859.35
广联达数字科技（上海）有限公司	304,542,457.91					304,542,457.91
MagiCAD Group Oy（包含 MagiCAD Group AB）	133,414,139.15		12,583,195.72			145,997,334.87
广联达数字科技（浙江）有限公司	84,583,627.42					84,583,627.42
原陕西广联达创研科技有限公司（物料管理业务）	19,483,708.45					19,483,708.45
江西广联达科技有限公司	22,103,787.44					22,103,787.44
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	6,289,243.41					6,289,243.41
常州广联达科技有限公司（原斑马项目进度业务）	12,075,333.01					12,075,333.01
洛阳鸿业信息科技有限公司	309,339,118.36					309,339,118.36
合肥嘉联智能科技有限公司	34,341,632.53					34,341,632.53
EQUA Simulation AB（瑞典）	75,940,828.07		7,162,496.48			83,103,324.55
合计	1,089,316,735.10		19,745,692.20			1,109,062,427.30

说明：本期增加-其他，为 MagiCAD Group Oy（芬兰）（包含 MagiCAD Group AB（瑞典）、EQUA Simulation AB（瑞典）外币报表折算差异。

### (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	
北京广联达梦龙软件有限公司	22,578,759.76					22,578,759.76
MagiCAD Group Oy（包含 MagiCAD Group AB）	45,801,845.76					45,801,845.76
常州广联达科技有限公司（原斑马项目进度业务）	12,075,333.01					12,075,333.01
原陕西广联达创研科技有限公司（物料管理业务）	5,320,761.18	6,603,159.16				11,923,920.34
洛阳鸿业信息科技有限公司	51,811,871.18	96,698,248.65				148,510,119.83
合肥嘉联智能科技有限公司	9,855,914.87	10,676,347.68				20,532,262.55
EQUA Simulation AB（瑞典）		7,734,121.90				7,734,121.90

合计	147,444,485.76	121,711,877.39			269,156,363.15
----	----------------	----------------	--	--	----------------

### (3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
MagiCAD Group Oy (包含 MagiCAD Group AB)	MagiCAD Group Oy (包含 MagiCAD Group)	基于内部管理目的, 该资产组归属于 MagiCAD Group Oy 公司	是
Equa Simulation AB	Equa Simulation AB 全部主营业务相关资产及负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于 Equa Simulation AB 公司	是
合肥嘉联智能科技有限公司	合肥嘉联智能科技有限公司全部主营业务经营性有形和可确认的无形性相关资产和相关负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于合肥嘉联智能科技有限公司	是
洛阳鸿业信息科技有限公司	洛阳鸿业信息科技有限公司全部主营业务经营性有形和可确认的无形性相关资产和相关负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于洛阳鸿业信息科技有限公司	是
广联达数字科技(浙江)有限公司	广联达数字科技(浙江)有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于广联达数字科技(浙江)有限公司	是
广联达数字科技(上海)有限公司	广联达数字科技(上海)有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于广联达数字科技(上海)有限公司	是
北京广联达梦龙软件有限公司	北京广联达梦龙软件有限公司全部主营业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于北京广联达梦龙软件有限公司	是
陕西广联达创研科技有限公司 (物料管理业务)	原陕西广联达创研科技有限公司转移至北京广联达梦龙软件有限公司的全部主营业务相关资产及负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于北京广联达梦龙软件有限公司	是
江西广联达科技有限公司	江西广联达科技有限公司全部资产与负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于江西广联达科技有限公司	是
常州广联达科技有限公司 (原斑马项目进度业务)	常州广联达科技有限公司(原斑马项目进度业务)项目进度业务经营性资产和负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于广联达科技股份有限公司	是
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)全部主营业务经营性有形和可确认的无形性资产和相关负债	基于内部管理目的, 该资产组归属于宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	是

### (4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	公允价值和处置费用的确定方式	关键参数	关键参数的确定依据
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	15,660,461.54	134,000,000.00		成本及市场比较法	被投资企业最新估值、回购价格等	新增融资协议、投资协议等
合计	15,660,461.54	134,000,000.00				

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对商誉按照收购时形成的资产组或资产组组合进行减值测试，并出具了以财务报表报告为目的的商誉减值测试评估报告，已出具的商誉减值测试评估报告号为中天华资评报字[2026]第10482号。

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
广联达数字科技（浙江）有限公司	77,058,585.25	118,000,000.00		5	收入增长率，利润率	收入增长率、利润率、折现率	稳定期收入增长率为 0%、利润率、折现率与预测期最后一年一致
广联达数字科技（上海）有限公司	257,028,288.24	570,000,000.00		5			
北京广联达梦龙软件有限公司	84,077,804.78	122,700,000.00		5			
陕西广联达创研科技有限公司（物料管理业务）	15,603,159.16	9,000,000.00	6,603,159.16	5			
江西广联达科技有限公司	29,625,970.63	31,000,000.00		5			
MagiCAD Group Oy（包含 MagiCADGroupAB）	115,213,354.83	137,538,667.35		5			
Equa Simulation AB	91,736,221.90	84,002,100.00	7,734,121.90	5			
合肥嘉联智能科技有限公司	34,676,347.68	24,000,000.00	10,676,347.68	5			
洛阳鸿业信息科技有限公司	285,698,248.65	189,000,000.00	96,698,248.65	5			
合计	990,717,981.12	1,285,240,767.35	121,711,877.39				

说明：公司委托北京中天华资产评估有限责任公司对商誉按照收购时形成的资产组或资产组组合进行减值测试，并出具了以财务报表报告为目的的商誉减值测试评估报告，已出具的商誉减值测试评估报告号分别为：中天华资评报字[2026]第10477号、中天华资评报字[2026]第10478号、中天华资评报字[2026]第10479号、中天华资评报字[2026]第10480号、中天华资评报字[2026]第10481号、中天华资评报字[2026]第10483号、中天华资评报字[2026]第10484号、中天华资评报字[2026]第2170号、中天华资评报字[2026]第2171号、中天华资评报字[2026]第2095号。

### （5）业绩承诺完成及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

### 21、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
办公场所装修费等	24,072,439.37	3,912,355.91	12,723,756.17	-522,800.87	15,783,839.98
合计	24,072,439.37	3,912,355.91	12,723,756.17	-522,800.87	15,783,839.98

## 22、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
可抵扣亏损	9,795,869.44	1,581,350.46	7,123,088.64	1,188,820.85
资产减值准备/信用减值损失	93,679,300.41	9,700,399.47	101,311,014.50	10,696,332.15
无形资产摊销年限差异	490,841,278.10	49,137,382.19	369,200,710.97	36,979,149.47
股权激励成本	59,861,981.92	6,595,311.01	4,999,964.93	749,994.74
其他权益工具投资公允价值变动	287,307,408.06	46,708,167.05	296,102,690.54	48,159,388.66
租赁负债	21,743,614.78	2,739,834.42	43,485,630.05	6,065,974.95
其他	4,183,555.35	707,812.40		
合计	967,413,008.06	117,170,257.00	822,223,099.63	103,839,660.82

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	29,428,860.26	5,322,104.86	43,420,279.66	7,030,108.69
使用权资产	24,273,942.24	2,927,703.51	43,638,453.81	5,854,238.65
交易性金融资产公允价值变动	10,684.93	1,068.49		
其他	711,243.48	106,686.52		
合计	54,424,730.91	8,357,563.38	87,058,733.47	12,884,347.34

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	3,030,060.08	114,140,196.92	5,841,541.92	97,998,118.90
递延所得税负债	3,030,060.08	5,327,503.30	5,841,541.92	7,042,805.42

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	8,557,920.43	3,958,612.24
可抵扣亏损	690,765,064.19	300,628,662.90
合计	699,322,984.62	304,587,275.14

## 23、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	16,093,719.91	16,093,719.91	存在银行的保证金、冻结款、共管账户资金	保证金、冻结款、共管账户资金	16,111,535.30	16,111,535.30	存在银行的保证金、冻结款	保证金、冻结款项
应收票据	11,080,431.61	11,080,431.61	已背书或贴现且未终止确认应收票据	已背书或贴现且未终止确认应收票据	6,072,358.31	6,072,358.31	已背书或贴现且未终止确认应收票据	已背书或贴现且未终止确认应收票据
应收账款	26,805,061.45	26,805,061.45	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	41,520,103.30	41,520,103.30	已背书或贴现且未终止确认供应链票据	已背书或贴现且未终止确认供应链票据
合计	53,979,212.97	53,979,212.97			63,703,996.91	63,703,996.91		

## 24、短期借款

## (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
已贴现未到期的供应链票据	6,636,563.04	7,594,243.47
已贴现未到期的应收票据		852,400.00
合计	6,636,563.04	8,446,643.47

## 25、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	7,863,979.67	24,510,279.92
合计	7,863,979.67	24,510,279.92

## 26、应付账款

## (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1年以内	394,239,394.45	432,378,010.99
1-2年	64,196,042.25	74,924,008.56
2-3年	27,917,951.59	14,888,894.05
3年以上	12,737,062.95	5,064,557.39
合计	499,090,451.24	527,255,470.99

## 27、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	27,554,885.97	105,802,361.73
合计	27,554,885.97	105,802,361.73

## (1) 其他应付款

## 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
押金及保证金	11,079,548.25	12,157,730.13
往来款	15,363,369.95	91,316,784.90
报销款	1,111,967.77	2,327,846.70
合计	27,554,885.97	105,802,361.73

## 28、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
递延服务收入	2,426,767,179.51	2,497,234,513.82
合计	2,426,767,179.51	2,497,234,513.82

单位：元

项目	变动金额	变动原因
递延服务收入	-70,467,334.31	主要包括①本年收到现金而增加的数额（不包含本年已确认为收入的金额）②合同负债年初余额本年确认收入减少等
合计	-70,467,334.31	——

说明：截至 2025 年 12 月 31 日，云转型业务形成的合同负债共计 2,212,371,074.48 元（2024 年末为 2,258,483,753.76 元）。

## 29、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	734,458,826.02	3,252,926,095.08	3,218,162,619.30	769,222,301.80
二、离职后福利-设定提存计划	16,365,101.19	346,296,499.49	347,010,818.10	15,650,782.58
三、辞退福利	11,827,292.24	157,189,832.10	168,837,156.01	179,968.33
合计	762,651,219.45	3,756,412,426.67	3,734,010,593.41	785,053,052.71

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	717,788,307.29	2,763,153,863.45	2,728,240,263.54	752,701,907.20
2、职工福利费	5,600.00	42,475,467.88	41,708,299.88	772,768.00
3、社会保险费	14,650,432.39	213,121,335.92	214,293,621.94	13,478,146.37
其中：医疗保险费	14,191,909.96	206,413,933.69	207,629,146.25	12,976,697.40
工伤保险费	383,625.14	5,904,109.28	5,851,341.72	436,392.70
生育保险费	74,897.29	803,292.95	813,133.97	65,056.27
4、住房公积金	1,174,890.72	219,949,843.95	220,041,432.27	1,083,302.40
5、工会经费和职工教育经费	839,595.62	14,225,583.88	13,879,001.67	1,186,177.83
合计	734,458,826.02	3,252,926,095.08	3,218,162,619.30	769,222,301.80

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	15,519,631.62	334,912,650.88	335,553,518.39	14,878,764.11
2、失业保险费	845,469.57	11,383,848.61	11,457,299.71	772,018.47
合计	16,365,101.19	346,296,499.49	347,010,818.10	15,650,782.58

## 30、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	41,057,389.66	36,846,624.78
企业所得税	9,807,192.42	7,329,286.57
个人所得税	20,308,568.45	21,025,304.89
城市维护建设税	2,225,669.79	2,051,081.70
教育费附加	954,864.64	879,802.83
地方教育费附加	636,576.42	586,535.23
其他	3,192,275.11	3,033,254.13
合计	78,182,536.49	71,751,890.13

## 31、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	4,523,562.50	
一年内到期的租赁负债	13,717,773.91	25,565,071.38
合计	18,241,336.41	25,565,071.38

## 32、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	466,066.97	595,581.25
已背书未终止确认的应收票据	11,080,431.61	5,219,958.31
已背书未终止确认的供应链票据	20,168,498.41	33,925,859.83
合计	31,714,996.99	39,741,399.39

## 33、长期借款

## (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	39,000,000.00	
合计	39,000,000.00	

## 34、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁办公用房	16,123,939.13	26,553,756.52
合计	16,123,939.13	26,553,756.52

## 35、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	55,431,474.76	6,296,933.00	32,820,172.50	28,908,235.26	专项补助在收到时确认为负债补助，根据资金用途区分资产相关与收益相关，费用实际发生时分期或一次性结转损益
合计	55,431,474.76	6,296,933.00	32,820,172.50	28,908,235.26	--

## 36、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,651,944,342.00						1,651,944,342.00

## 37、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价(股本溢价)	1,807,462,283.57		2,560,039.21	1,804,902,244.36

其他资本公积	85,574,930.08	58,561,310.35		144,136,240.43
合计	1,893,037,213.65	58,561,310.35	2,560,039.21	1,949,038,484.79

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

(1) 股本溢价减少 2,560,039.21 元，为子公司嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)将其持有的上海铎朵信息科技中心(有限合伙)股权转让引起少数股权变化所致。

(2) 其他资本公积增加 58,561,310.35 元，其中：集团股权激励本年度分摊确认资本公积 54,924,894.93 元；子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司员工股权激励归属于母公司部分的分摊成本确认资本公积 3,636,415.42 元。

### 38、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
限制性股票	79,531,244.26	121,956,165.80		201,487,410.06
合计	79,531,244.26	121,956,165.80		201,487,410.06

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期增加 121,956,165.80 元，为 2025 年公司从二级市场回购的本公司的普通股。

### 39、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额	
		本期所得 税前发生 额	减：前期 计入其他 综合收益 当期转入 损益	减：前期 计入其他 综合收益 当期转入 留存收益	减：所得 税费用	税后归属 于母公司		税后归属 于少数股 东
一、不能 重分类进 损益的其 他综合收 益	- 393,417,7 36.91	- 5,197,680 .04		- 3,811,993 .84	290,896.2 5	- 3,585,444 .10	1,908,861 .65	- 397,003,1 81.01
其他权益 工具投资 公允价值 变动	- 393,417,7 36.91	- 5,197,680 .04		- 3,811,993 .84	290,896.2 5	- 3,585,444 .10	1,908,861 .65	- 397,003,1 81.01
二、将重 分类进损 益的其 他综合收 益	36,350,22 6.82	18,270,70 0.02				18,513,08 5.52	- 242,385.5 0	54,863,31 2.34
其中：权 益法下可 转损益的 其他综合 收益	- 345,144.2 7							- 345,144.2 7
外币财务 报表折算 差额	36,695,37 1.09	18,270,70 0.02				18,513,08 5.52	- 242,385.5 0	55,208,45 6.61
其他综合 收益合计	- 357,067,5	13,073,01 9.98		- 3,811,993	290,896.2 5	14,927,64 1.42	1,666,476 .15	- 342,139,8

	10.09			.84			68.67
--	-------	--	--	-----	--	--	-------

#### 40、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	637,594,479.48	53,900,412.23		691,494,891.71
合计	637,594,479.48	53,900,412.23		691,494,891.71

#### 41、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	2,213,222,437.10	2,109,617,612.57
调整后期初未分配利润	2,213,222,437.10	2,109,617,612.57
加：本期归属于母公司所有者的净利润	405,114,040.23	250,424,298.94
减：提取法定盈余公积	53,900,412.23	36,909,223.80
应付普通股股利	245,808,033.45	115,321,662.61
加：其他综合收益结转	-1,903,132.19	
加：其他	-17,393,913.53	5,411,412.00
期末未分配利润	2,299,330,985.93	2,213,222,437.10

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

#### 42、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	6,066,363,583.55	856,719,323.68	6,198,328,262.66	971,820,461.41
其他业务	2,129,870.53		4,545,727.16	
合计	6,068,493,454.08	856,719,323.68	6,202,873,989.82	971,820,461.41

公司报告期内经审计利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值

□是  否

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 2,212,371,074.48 元，其中，2,160,107,706.48 元预计将于 2026 年度确认收入，36,796,790.73 元预计将于 2027 年度确认收入，14,558,771.20 元预计将于 2028 年度确认收入。

## 43、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	19,997,465.11	20,295,126.73
教育费附加	14,293,723.29	14,518,217.26
房产税	15,304,846.93	13,174,448.79
土地使用税	876,247.60	822,493.27
其他	4,239,925.86	4,575,356.70
合计	54,712,208.79	53,385,642.75

## 44、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	823,065,745.02	945,639,253.71
折旧与摊销	102,986,779.43	103,540,459.46
股权激励成本	33,612,402.38	32,477,074.43
咨询及服务费用	77,633,664.66	109,058,686.77
培训与会议费	8,258,450.58	7,536,282.86
物业及水电汽费	17,284,208.70	34,534,430.25
差旅及交通费	22,663,275.09	22,144,822.70
招待费	13,936,327.60	12,592,588.73
租赁费	10,033,280.02	10,475,215.48
聘请中介机构费用	25,688,289.79	23,291,114.13
办公费	9,202,611.20	11,869,933.87
其他	43,415,187.96	51,433,993.25
合计	1,187,780,222.43	1,364,593,855.64

## 45、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	1,274,586,237.73	1,270,859,973.08
培训及会议费	12,650,176.93	14,384,315.00
广告及业务宣传费	82,981,974.52	66,308,841.07
差旅及交通费	72,679,187.89	74,943,529.59
招待费	82,874,529.11	90,662,685.06
租赁费	9,586,679.83	10,019,177.07
咨询及服务费用	110,359,704.15	110,150,948.17
办公费	5,748,088.54	6,685,345.52
折旧与摊销	53,922,563.98	60,006,164.56
通讯费	2,967,247.93	2,898,247.43
物业及水电汽费	11,654,952.30	9,118,097.82
其他	5,860,954.06	8,832,783.75
合计	1,725,872,296.97	1,724,870,108.12

## 46、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	1,227,763,220.78	1,313,318,613.13
差旅及交通费	24,745,527.90	24,998,056.31
服务费	76,997,229.02	92,475,000.27
折旧与摊销	314,274,758.48	310,704,476.64
培训会议及招待费	633,342.38	4,465,206.08
租赁费	1,786,127.50	1,425,535.60
办公费	1,883,620.74	2,676,569.70
其他	23,069,028.38	18,741,663.91
合计	1,671,152,855.18	1,768,805,121.64

#### 47、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	3,896,743.28	10,770,198.47
利息收入	-24,662,201.99	-35,956,568.92
汇兑损益	-836,340.99	2,158,803.72
银行手续费等	4,035,567.68	4,615,767.78
合计	-17,566,232.02	-18,411,798.95

#### 48、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	41,324,521.77	67,312,490.21
增值税进项税加计抵减	159,532.82	19,057.03
代扣代缴手续费返还	3,547,731.64	4,334,474.93
增值税即征即退补贴收入	13,998,656.59	13,759,189.65
合计	59,030,442.82	85,425,211.82

#### 49、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	6,781,115.49	
合计	6,781,115.49	

#### 50、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-14,219,117.75	-16,118,874.24
处置长期股权投资产生的投资收益	115,586.36	6,583,899.77
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	2,029,561.51	2,235,030.11
债务重组收益		-1,499,235.63
处置其他非流动金融资产产生的投资收益	892.90	67,639.99
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	666,666.67	878,902.14
投资理财产品收益	12,624,800.22	11,610,783.23

其他	-29,834.89	
合计	1,188,555.02	3,758,145.37

## 51、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	-160,465.34	-109,874.72
应收账款坏账损失	-29,244,754.41	-64,839,918.55
其他应收款坏账损失	-326,926.22	-861,030.76
发放贷款及垫款减值损失	-34,931,353.77	-28,158,964.16
合计	-64,663,499.74	-93,969,788.19

## 52、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-2,310,798.24	-2,468,886.70
二、长期股权投资减值损失	-23,276,767.89	-2,188,429.25
四、固定资产减值损失	-5,608,703.94	-6,710,618.45
十、商誉减值损失	-121,711,877.39	-51,279,383.28
十一、合同资产减值损失	221,943.77	-141,056.50
合计	-152,686,203.69	-62,788,374.18

## 53、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-2,277,702.65	-266,098.29
无形资产处置收益		3,500,000.00
使用权资产处置收益	320,114.32	7,298,888.21
合计	-1,957,588.33	10,532,789.92

## 54、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产毁损报废利得	198.42	228,759.23	198.42
其他	9,584,097.32	5,687,699.30	9,584,097.32
合计	9,584,295.74	5,916,458.53	9,584,295.74

## 55、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
----	-------	-------	-------------------

对外捐赠	2,283,934.34	1,899,740.04	2,283,934.34
非流动资产毁损报废损失	156,901.40	218,679.43	156,901.40
其他	5,833,697.54	11,663,869.29	5,833,697.54
合计	8,274,533.28	13,782,288.76	8,274,533.28

## 56、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	45,786,614.30	42,390,778.35
递延所得税费用	-19,399,087.33	-3,348,127.62
合计	26,387,526.97	39,042,650.73

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	467,655,494.28
按法定/适用税率计算的所得税费用	46,765,549.43
子公司适用不同税率的影响	12,680,292.71
调整以前期间所得税的影响	6,541,727.04
非应税收入的影响	-9,018,879.08
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	26,687,079.28
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-4,167,088.90
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	43,232,264.26
税法规定研发支出可加计扣除的影响	-96,333,417.77
所得税费用	26,387,526.97

## 57、其他综合收益

详见附注七、39。

## 58、现金流量表项目

### (1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到政府专项资金	22,918,952.05	38,600,118.03
利息收入	24,198,935.96	33,512,833.48
其他	43,182,782.52	45,981,910.51
合计	90,300,670.53	118,094,862.02

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
咨询及服务费	314,204,361.54	247,744,251.28
差旅及交通费	138,178,266.17	131,582,968.03
培训及会议费	22,309,114.06	18,308,634.71
租赁费	25,945,602.79	24,189,197.22
招待费	89,203,893.47	104,017,713.12
物业及水电汽费	58,934,229.98	38,044,249.23
办公费	23,492,640.93	25,789,370.16
广告及业务宣传费	95,041,179.31	93,108,640.40
聘请中介机构费用	24,189,900.39	28,309,074.30
通讯费	10,342,758.96	7,715,010.24
维修费	3,926,782.44	3,879,000.70
其他	28,026,121.19	28,759,906.24
合计	833,794,851.23	751,448,015.63

## (2) 与投资活动有关的现金

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
BM 投资分配被召回	428,300.02	537,809.32
合计	428,300.02	537,809.32

## (3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收回员工持股计划资金		93,639,633.85
合计		93,639,633.85

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
回购二级市场普通股	121,956,165.80	32,854,489.00
支付子公司少数股东减资款	80,000,000.00	300,000,000.00
新租赁准则下支付的租金	28,180,096.46	32,053,600.43
回购员工限制性股票		221,890,474.17
合计	230,136,262.26	586,798,563.60

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

## 59、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
------	------	------

1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	441,267,967.31	270,609,659.95
加：资产减值准备	217,349,703.43	156,758,162.37
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	119,634,156.16	113,762,393.60
使用权资产折旧	31,610,089.42	47,306,085.72
无形资产摊销	346,172,706.97	316,887,370.05
长期待摊费用摊销	12,723,756.17	10,124,388.37
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	1,957,588.33	-10,532,789.92
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	156,702.98	-10,079.80
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-6,781,115.49	
财务费用（收益以“-”号填列）	3,896,743.28	10,770,198.47
投资损失（收益以“-”号填列）	-1,188,555.02	-3,758,145.37
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-16,142,078.02	-6,829,919.28
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-1,715,302.12	-2,460,341.20
存货的减少（增加以“-”号填列）	14,286,128.55	-2,196,090.81
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-31,697,756.69	146,210,501.29
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-134,718,191.84	112,788,642.68
其他	60,190,047.70	34,288,740.95
经营活动产生的现金流量净额	1,057,002,591.12	1,193,718,777.07
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	4,035,703,251.57	3,889,190,876.21
减：现金的期初余额	3,889,190,876.21	3,667,886,253.15
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	146,512,375.36	221,304,623.06

## （2） 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	4,035,703,251.57	3,889,190,876.21
可随时用于支付的银行存款	4,035,703,215.53	3,889,188,057.13
可随时用于支付的其他货币资金	36.04	2,819.08
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	4,035,703,251.57	3,889,190,876.21

## （3） 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
履约保证金	431,894.49	2,247,507.59	保函保证金
质押担保保证金	4,207,238.67	12,167,605.83	票据保证金及其他
其他	11,454,586.75	1,696,421.88	冻结款及共同监管账户
合计	16,093,719.91	16,111,535.30	

## 60、外币货币性项目

### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			383,756,039.20
其中：美元	27,793,156.30	7.0288	195,352,537.04
欧元	8,935,221.75	8.2355	73,586,018.72
港币	22,748,520.14	0.9032	20,546,918.36
新加坡元	402,645.28	5.4586	2,197,879.53
林吉特	8,171,254.86	1.7319	14,152,054.50
兹罗提	61,447.25	1.9497	119,805.90
印尼盾	23,932,249,345.39	0.0004	10,041,971.83
瑞典克朗	75,279,262.00	0.7617	57,338,151.21
英镑	340,923.22	9.4346	3,216,474.21
瑞士法郎	813,945.08	8.8510	7,204,227.90
应收账款			57,416,704.15
其中：美元	20,611.12	7.0288	144,871.44
欧元	2,866,505.95	8.2355	23,607,109.80
港币	3,284,837.65	0.9032	2,966,931.06
新加坡元	272,089.62	5.4586	1,485,228.40
林吉特	2,022,884.58	1.7319	3,503,497.73
兹罗提	111,092.44	1.9497	216,600.91
印尼盾	1,967,453,488.99	0.0004	825,543.48
瑞典克朗	26,882,949.76	0.7617	20,476,006.24
英镑	261,214.09	9.4346	2,464,450.45
瑞士法郎	195,058.71	8.8510	1,726,464.64

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

名称	主要经营地	记账本位币	记账本位币选择依据
Glodon International Pte Ltd. (新加坡)	新加坡	新加坡元	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc. (美国)	美国	美元	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	香港	港元	以公司主要经营活动域和

			所受风险影响为依据
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)	卢森堡	欧元	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group Oy (芬兰)	芬兰	欧元	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group AB (瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group Ltd (英国)	英国	英镑	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
MagiCAD Group GMBH (德国)	德国	欧元	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
EQUA Simulation AB(瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
EQUA Solutions AB (瑞典)	瑞典	瑞典克朗	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
EQUA Solutions AG (瑞士)	瑞士	瑞士法郎	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
EQUA Simulation Oy (芬兰)	芬兰	欧元	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
Shapespark (波兰)	波兰	兹罗提	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
Glodon (UK) Technology Limited (英国)	英国	英镑	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	马来西亚	林吉特	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA(印度尼西亚)	印度尼西亚	印尼盾	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据
Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co.,Limited (香港)	香港	港元	以公司主要经营活动域和所受风险影响为依据

## 61、租赁

### (1) 本公司作为承租方

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	1,825,330.67	2,750,848.72
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	22,176,935.42	21,919,928.15
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		
与租赁相关的总现金流出	55,951,029.92	58,993,646.37
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

## （2） 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
经营租赁收入	977,549.83	
合计	977,549.83	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

## 62、数据资源

广联达作为数字建筑平台服务商，深耕建筑行业，聚焦运用大数据和 BIM、行业 AI 等数字技术，为建筑行业提供全生命周期解决方案，助力建筑产业转型升级。公司已资本化的数据资源主要囊括各类建筑材料在不同地区和不同时点的市场价格信息、交易价格信息等。数据嵌入软件实时更新，为用户提供及时有效的价格查询、成本估算、采购决策等支持。同时长时间的积累沉淀形成了丰富的历史数据维度和宏观视角，有助于用户更好的分析价格走势、市场趋势。

公司数据资源的获取方式为委托外部第三方进行采集、加工。公司制定了严格的数据质量标准和审核流程，对第三方采集加工后的数据进行严格审核和筛选，确保数据准确、完整，将有效数据纳入数据资源库，通过嵌入公司产品为客户提供服务。

在数据资源安全性方面，公司从物理安全、网络安全、数据加密、访问控制等多个层面入手，构建了全方位的数据安全防护体系。同时，制定严格的数据访问权限管理制度，根据员工的工作职责和业务需求，合理分配数据访问权限，确保数据的安全使用。

关于数据资产相关的会计处理：公司对满足无形资产计量准则的数据资源，按照外部采集加工成本进行初始计量。对于数据资源无形资产的使用寿命，公司基于近五年的历史数据综合分析及用户对历史数据的咨询情况，将数据预期可发挥价值的年限确定为 3 年。

## 八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	1,422,439,328.91	1,574,360,960.45
差旅及交通费	24,745,527.90	24,998,056.31
服务费	116,398,290.72	123,879,228.08
折旧与摊销	314,274,758.48	310,704,476.64
培训会议及招待费	633,342.38	4,465,206.08
租赁费	1,786,127.50	1,425,535.60
办公费	1,883,620.74	2,676,569.70
其他	23,069,028.38	18,741,663.91
合计	1,905,230,025.01	2,061,251,696.77
其中：费用化研发支出	1,671,152,855.18	1,768,805,121.64
资本化研发支出	234,077,169.83	292,446,575.13

### 1、符合资本化条件的研发项目

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额	期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	
CIM 平台项目	102,299,596.06	7,451,223.43		109,750,819.49	
企业级项目管理平台	118,394,503.38	49,846,372.40			168,240,875.78
基建一体化软件项目	80,246,055.06	26,926,185.67			107,172,240.73
BIM 全过程算量项目	31,510,660.97	4,372,822.92			35,883,483.89
建筑工程机械智能化调度与控制系统	7,393,977.09	20,780,191.64			28,174,168.73
BIM 数字驱动综合项目管理系统	22,616,249.32	17,152,369.50			39,768,618.82
智能硬件项目		7,133,661.89			7,133,661.89
绿色智能设计项目		25,393,152.22			25,393,152.22
国际化产品项目		28,835,406.82			28,835,406.82
MagiCAD Early & Datahub concept		6,784,721.64			6,784,721.64
数据资源			39,401,061.70	39,401,061.70	
合计	362,461,041.88	194,676,108.13	39,401,061.70	149,151,881.19	447,386,330.52

重要的资本化研发项目

项目	研发进度	预计完成时间	预计经济利益产生方式	开始资本化的时点	开始资本化的具体依据
CIM 平台项目	已完成		对外销售或提升现有产品功能	2022 年 01 月 01 日	资本化具体依据详见附注五、20、无形资产部
企业级项目管理平台	在研中	2027 年 12 月 01 日	对外销售或提升	2023 年 03 月 01 日	

			现有产品功能		分的说明。
基建一体化软件项目	在研中	2027 年 12 月 01 日	对外销售或提升 现有产品功能	2023 年 03 月 01 日	
BIM 全过程算量项目	在研中	2026 年 03 月 01 日	对外销售或提升 现有产品功能	2023 年 03 月 01 日	
建筑工程机械智能化 调度与控制系统	在研中	2026 年 12 月 01 日	对外销售或提升 现有产品功能	2024 年 01 月 01 日	
BIM 数字驱动综合项目 管理系统	在研中	2026 年 12 月 01 日	对外销售或提升 现有产品功能	2024 年 01 月 01 日	
智能硬件项目	在研中	2028 年 01 月 01 日	对外销售或提升 现有产品功能	2025 年 01 月 01 日	
绿色智能设计项目	在研中	2027 年 12 月 01 日	对外销售或提升 现有产品功能	2025 年 01 月 01 日	
国际化产品项目	在研中	2028 年 01 月 01 日	对外销售或提升 现有产品功能	2025 年 01 月 01 日	
MagiCAD Early & Datahub concept	在研中	2027 年 12 月 01 日	对外销售或提升 现有产品功能	2025 年 01 月 01 日	

## 九、合并范围的变更

### 1、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

#### （1）清算子公司

- ①广筑巢建筑装饰（北京）有限公司，2025 年 05 月 06 日，完成清算及注销手续，不再纳入合并范围。
- ②北京水狸智能建筑科技有限公司，2025 年 07 月 29 日，完成清算及注销手续，不再纳入合并范围。
- ③嘉兴广联达元点投资合伙企业（有限合伙），2025 年 12 月 29 日，完成清算及注销手续，不再纳入合并范围。

#### （2）设立子公司

- ①北京广联达科技发展有限公司成立于 2025 年 5 月 19 日，取得北京市海淀区市场监督管理局核发的营业执照，注册资本 100 万元，注册地址北京市海淀区东北旺西路 8 号院甲 18 号楼一层 101 房间。
- ②Glodon (UK) Technology Limited（英国）成立于 2025 年 4 月 9 日，注册资本 1 万英镑，注册地址 OFFICE SUITE 29A 3/F 23 WHARF STREET LONDON ENGLAND SE8 3GG。
- ③Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co., Limited（香港）成立于 2025 年 4 月 25 日，注册资本 10 万港元，注册地址 UNIT 02, 9/F THE BROADWAY NO 54-62 LOCKHART RD WAN CHAI HONG KONG。

## 十、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### （1）企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
广联达数字科技（上海）有限公司	470,000.00	上海	上海	软件研发、生产及销售	100.00%		非同一控制下合并
江西广联达科技有限公司	2,000,000.00	南昌	南昌	软件研发、生产及销售		100.00%	非同一控制下合并

司							
北京广联达 梦龙软件有 限公司	45,500,000 .00	北京	北京	软件研发、 生产、销售 及技术服务	100.00%		非同一控制 下合并
北京广联达 筑梦科技有 限公司	30,186,667 .00	北京	北京	软件研发、 生产及销售		100.00%	出资设立
北京广联达 天下科技有 限公司	13,333,333 .00	北京	北京	软件研发、 生产及销售		100.00%	出资设立
广联达数字 科技（浙 江）有限公 司	12,250,000 .00	杭州	杭州	软件研发、 生产、销售 及技术服务	100.00%		非同一控制 下合并
Glodon Internatio nal Pte Ltd.（新加 坡）	1,500,000. 00 新加坡元	新加坡	新加坡	软件研发、 生产及销售	100.00%		出资设立
Glodon （USA） Software Technology Company, Inc.（美 国）	1,000,000. 00 美元	美国	美国马里兰	软件研发、 生产及销售	100.00%		出资设立
武汉广联达 三山软件技 术有限公司	500,000.00	武汉	武汉	软件研发、 生产及销售	100.00%		非同一控制 下合并
Glodon （Hong Kong） Software Limited （香港）	643,500,00 0.00 港元	香港	香港	软件研发、 生产及销售	100.00%		出资设立
Glodon Technology Company S. a. r. l. （卢森堡）	200,000.00 欧元	卢森堡	卢森堡	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	出资设立
MagiCAD Group Oy （芬兰）	44,000.00 欧元	芬兰	芬兰	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	非同一控制 下合并
MagiCAD Group AB （瑞典）	100,000.00 克朗	瑞典	瑞典	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	非同一控制 下合并
MagiCAD Group Ltd （英国）	100.00 英镑	英国	英国	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	出资设立
MagiCAD Group GMBH （德国）	25,000.00 欧元	德国	德国	软件研发、 生产、销售 及技术服务		100.00%	出资设立
EQUA Simulation AB（瑞典）	104,800.00 克朗	瑞典	瑞典	软件研发、 生产、销售 及技术服务		51.00%	非同一控制 下合并
EQUA Solutions	50,000.00 克朗	瑞典	瑞典	软件研发、 生产、销售		28.05%	非同一控制 下合并

AB (瑞典)				及技术服务			
EQUA Solutions AG (瑞士)	100,000.00 法郎	瑞士	瑞士	软件研发、生产、销售及技术服务		40.80%	非同一控制下合并
EQUA Simulation Oy (芬兰)	2,500.00 欧元	芬兰	芬兰	软件研发、生产、销售及技术服务		45.90%	非同一控制下合并
Shapespark (波兰)	29,600.00 兹罗提	波兰	波兰	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	非同一控制下合并
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	500,000.00 林吉特	马来西亚	马来西亚	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
PT. GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	10,000,000,000.00 印尼盾	印度尼西亚	印度尼西亚	软件研发、生产、销售及技术服务		99.00%	出资设立
Glodon (UK) Technology Limited (英国)	10,000.00 英镑	英国	英国	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
内蒙古广联达和利软件有限公司	5,000,000.00	呼和浩特	呼和浩特	软件应用服务	70.00%		出资设立
北京广联达筑业投资管理有限公司	10,000,000.00	北京	北京	投资咨询；投资管理；资产管理	100.00%		出资设立
广筑空间物业服务(北京)有限公司	5,000,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	1,000,000,000.00	北京	北京	投资咨询；投资管理；资产管理	99.85%	0.15%	出资设立
长兴启赋广联达投资管理合伙企业(有限合伙)	21,390,000.00	长兴	长兴	投资咨询；投资管理；资产管理		65.45%	出资设立
宁波广联达英诺投资管理合伙企业(有限合伙)	111,000,000.00	宁波	宁波	投资咨询；投资管理；资产管理		90.09%	出资设立
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	6,666,700.00	宁波	宁波	实业投资、投资管理、投资咨询		55.14%	非同一控制下合并

北京广联达慧果科技有限公司	30,000,000.00	北京	北京	技术服务、技术转让、技术开发、技术推广、技术咨询；承办展览展示活动；企业管理；市场调查；会议服务		70.00%	出资设立
常州广联达科技有限公司	59,700,000.00	常州	常州	软件研发、生产、销售及技术服务		67.00%	出资设立
合肥嘉联智能科技有限公司	12,100,000.00	合肥	合肥	计算机软、硬件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	非同一控制下合并
广州广联达小额贷款有限公司	150,000,000.00	广州	广州	货币金融服务	100.00%		出资设立
广联达商业保理有限公司	200,000,000.00	深圳	深圳	保付代理（非银行融资类）、担保业务（不含融资性担保业务及其他限制项目）、供应链管理	100.00%		出资设立
广联达数字科技（深圳）有限公司	50,000,000.00	深圳	深圳	数字技术开发；计算机及网络软件技术开发、技术咨询、技术服务	100.00%		出资设立
北京广联达金融信息服务有限公司	10,000,000.00	北京	北京	金融信息服务		100.00%	出资设立
北京广联达智融科技有限公司	50,000,000.00	北京	北京	企业征信服务		100.00%	出资设立
北京广联达平方科技有限公司	57,336,700.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	75,000,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		68.72%	出资设立
Honghu Yuntu (Hong Kong) Technology Co., Limited (香港)	100,000.00 港元	香港	香港	软件研发、生产、销售及技术服务		68.72%	出资设立
北京广联达正源兴邦科技有限公司	38,976,500.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立

广联达西安科技有限公司	470,000,000.00	西安	西安	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达雄安科技有限公司	50,000,000.00	保定	保定	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
贵州广联数达科技有限公司	20,000,000.00	贵州	贵州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达数字科技(海南)有限公司	5,000,000.00	海口	海口	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达数字科技(重庆)有限公司	150,000,000.00	重庆	重庆	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
洛阳鸿业信息科技有限公司	28,100,000.00	洛阳	洛阳	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		非同一控制下合并
上海鸿业同行信息科技有限公司	5,000,000.00	上海	上海	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
北京鸿业同行科技有限公司	10,000,000.00	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
鸿业(深圳)信息技术服务有限公司	1,000,000.00	深圳	深圳	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
广联达数字科技(广州)有限公司	200,000,000.00	广州	广州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达数字科技(成都)有限公司	10,000,000.00	成都	成都	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
南通广联达科技有限公司	10,000,000.00	南通	南通	科学研究和技术服务	100.00%		出资设立
苏州广联达科技有限公司	10,000,000.00	苏州	苏州	软件和信息技术服务	100.00%		出资设立
广联达数字科技(北京)有限公司	300,000,000.00	北京	北京	科技推广和应用服务	100.00%		出资设立
北京广联达科技发展有限公司	1,000,000.00	北京	北京	技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；软件开发；软件销售	100.00%		出资设立

其他说明：

①常州广联达科技有限公司：公司认缴出资 4,000 万元，占比 67%，已实缴；少数股东黄才良认缴出资 1,970 万元，占比 33%，尚未实缴，已逾期，且存在合同违约争议事项正在处理中。

②宁波广联达英诺投资管理合伙企业(有限合伙)：公司作为有限合伙人认缴出资 10,000 万元，已实缴；普通合伙人宁波英诺广济投资管理有限公司认缴出资 100 万元尚未实缴，已逾期。其余有限合伙人认缴出资已按期实缴。

③北京广联达征信有限公司于 2025 年 7 月更名为北京广联达智融科技有限公司。

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	31.28%	37,660,009.06	9,150,066.60	119,039,073.51

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	474,745,873.78	29,490,748.30	504,236,622.08	123,676,924.15		123,676,924.15	380,323,240.97	4,006,322.91	384,329,563.88	101,213,528.17		101,213,528.17

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	215,633,012.38	122,212,857.86	122,178,509.45	152,230,355.35	178,371,016.79	102,342,979.78	102,342,979.78	126,874,261.11

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

### (1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

子公司嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)将其持有的“上海铎朵信息科技中心(有限合伙)”35.0611%的股权转让给子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司，转让后子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司持有“上海铎朵信息科技中心(有限合伙)”35.0611%的股权，广联达对子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司的持股比例和表决权比例由 69.50% 下降为 68.72%。

### 3、在合营企业或联营企业中的权益

#### (1) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
投资账面价值合计	211,325,831.32	247,142,998.67
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-14,219,117.75	-16,118,874.24
--综合收益总额	-14,219,117.75	-16,118,874.24

#### (2) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期末未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
标信智链（杭州）科技发展有限公司	8,310,603.77	2,266,993.79	10,577,597.56
杭州筑峰科技有限公司	2,418,090.44	-951,914.29	1,466,176.15
智建美住科技有限责任公司	10,141,305.75	-4,474,998.70	5,666,307.05

## 十一、政府补助

### 1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

### 2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元

会计科目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	45,751,474.76	3,184,933.00		25,820,172.50		23,116,235.26	与资产和收益相关政府补助
递延收益	9,680,000.00	3,112,000.00		6,200,000.00	-800,000.00	5,792,000.00	与收益相关政府补助

### 3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
递延收益	32,020,172.50	12,833,644.73
其他收益	9,304,349.27	54,478,845.48

## 十二、与金融工具相关的风险

### 1、金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

#### （1）信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。

本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产、其他应收款、发放贷款及垫款、债权投资、其他债权投资和财务担保合同等，以及未纳入减值评估范围的以公允价值计量且其变动计入当期损益的债务工具投资和衍生金融资产等。于资产负债表日，本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产和其他应收款、发放贷款及垫款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

#### （2）流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额					未折现合同金额合计	账面价值
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上			
应付账款	499,090,451.24					499,090,451.24	499,090,451.24
其他应付款	27,554,885.97					27,554,885.97	27,554,885.97
一年内到期的非流动负债	18,241,336.41					18,241,336.41	18,241,336.41
合计	544,886,673.62					544,886,673.62	544,886,673.62

项目	上年年末余额					未折现合同金额合计	账面价值
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上			
应付账款	527,255,470.99					527,255,470.99	527,255,470.99
其他应付款	105,802,361.73					105,802,361.73	105,802,361.73
一年内到期的非流动负债	25,565,071.38					25,565,071.38	25,565,071.38
合计	658,622,904.10					658,622,904.10	658,622,904.10

## (3) 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

## ①利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司银行借款期末余额 4,350 万元，该风险对公司影响较小，此外，针对公司的小额贷款业务，从建立健全利率定价机制着手，设置不同档位的利率，针对不同客户进行风险定价，以规避利率风险。

## ②汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。基于内部风控管理要求，一是出口收汇额及时结汇；二是适时开展远期结汇业务，锁定汇率。通过前述措施，本公司将汇率变动风险控制在可接受范围内。2025 年 12 月 31 日，公司外币金融资产和外币金融负债列示详见本附注“七、60、外币货币性项目”。

## ③其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资，存在权益工具价格变动的风险。

## 2、金融资产

## (1) 转移方式分类

适用  不适用

单位：元

转移方式	已转移金融资产性质	已转移金融资产金额	终止确认情况	终止确认情况的判断依据
票据背书	应收票据	11,080,431.61	未终止确认	由于商业承兑汇票的承兑方及部分银行承兑汇票的承兑方信用等级较低，无法确保票据所有权上的主要风险和报酬已经转移，故不终止确认。
票据背书	应收账款	20,168,498.41	未终止确认	由于供应链票据付款方的信用等级较低，无法确保供应链票据所有权上的主要风险和报酬已经转移，故不终止确认。
票据背书	应收款项融资	9,483,213.98	终止确认	由于应收票据中的部分银行承兑汇票信用风险和延期付款风险很小，并且票据相关的利率风险已经转移给银行，可以判断票据所有权上的主要风险和报酬已经转移，故终止确认。
贴现	应收账款	6,636,563.04	未终止确认	由于供应链票据付款方的信用等级较低，无法确保供应链票据所有权上的主要风险和报酬已经转移，故不终止确认。
合计		47,368,707.04		

## (2) 因转移而终止确认的金融资产

适用  不适用

单位：元

项目	金融资产转移的方式	终止确认的金融资产金额	与终止确认相关的利得或损失
应收款项融资	票据背书	9,483,213.98	
合计		9,483,213.98	

### (3) 继续涉入的资产转移金融资产

适用 不适用

单位：元

项目	资产转移方式	继续涉入形成的资产金额	继续涉入形成的负债金额
应收票据	票据背书	11,080,431.61	11,080,431.61
应收账款	票据背书	20,168,498.41	20,168,498.41
应收账款	贴现	6,636,563.04	6,636,563.04
合计		37,885,493.06	37,885,493.06

## 十三、公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产		200,010,684.93		200,010,684.93
1. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		200,010,684.93		200,010,684.93
（4）其结构性理财产品		200,010,684.93		200,010,684.93
（三）其他权益工具投资	21,861,092.50		187,782,267.62	209,643,360.12
（六）应收款项融资			2,257,150.00	2,257,150.00
（七）其他非流动金融资产			85,416,093.78	85,416,093.78
持续以公允价值计量的资产总额	21,861,092.50	200,010,684.93	275,455,511.40	497,327,288.83
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

本公司持有的第一层次公允价值计量的其他权益工具投资为在活跃市场上交易的股票，本公司以其活跃市场报价确定其公允价值。

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

项目	期末公允价值	估值技术	重要参数	
			定性信息	定量信息
理财产品	200,010,684.93	现金流量折现法	预期收益率	0.65%-1.95%

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司持有的第三层次公允价值计量的其他权益工具投资、其他非流动金融资产为非上市公司股权。对于非上市的权益工具投资、其他非流动金融资产，本公司综合考虑采用市场法和未来现金流折现等方法估计公允价值。对于被投资企业经营环境和经营情况、财务状况未发生重大变化的，本公司以投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。

## 十四、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

投资人名称	与本公司关系	表决权比例（%）
刁志中	本公司发起人股东、实际控制人	15.56

本企业最终控制方是刁志中。

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十、在其他主体中的权益。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注十、在其他主体中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
智建美住科技有限责任公司	受本公司实际控制人实际控制的企业、联营企业
上海同是科技股份有限公司	联营企业
瑞森新建筑有限公司	联营企业
北京云建信科技有限公司	联营企业
北京中和弘盛智能科技有限公司	联营企业
武汉称象科技有限公司	联营企业
北京微算科技发展有限公司	联营企业
武汉永汇通达数字科技有限公司	联营企业
北京昆仑海岸科技股份有限公司	联营企业
上海原数建筑设计有限公司	联营企业
一联易招科技（上海）有限公司	联营企业
中好建造（安徽）科技有限公司	联营企业

#### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
袁正刚	本公司董事长、总裁
刘谦	本公司董事、高级副总裁
云浪生	本公司董事、高级副总裁
王爱华	本公司董事
吴佐民	本公司董事
李伟	本公司董事
马永义	本公司独立董事
柴敏刚	本公司独立董事
徐井宏	本公司独立董事
刘建华	本公司高级副总裁、财务总监
冯健雄	本公司董事会秘书
汪少山	本公司高级副总裁
李菁华	本公司高级副总裁
王剑	本公司高级副总裁
和福兴远资产管理（天津）有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
宁波广济惠融投资管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
天津惠达融创投资管理合伙企业（有限合伙）	公司高管为其主要合伙人的企业
天津广济兴远企业管理有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
考拉昆仑信用管理有限公司	关键管理人员任职的企业
中关村海绵城市工程研究院有限公司	关键管理人员任职的企业
江苏智建美住科技有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
北京小广久垚企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
天津和福高鑫企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
北京数建创想科技发展有限公司（有限合伙）	受本公司实际控制人实际控制的企业
北京广惠数创工程管理技术服务有限公司	关键管理人员任职的企业
北京迈思发展科技有限责任公司	本公司实控人直系亲属担任董事的企业
天津尺寸有度企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人直系亲属实际控制的企业
内蒙古和利工程技术有限公司	子公司少数股东控制的企业
内蒙古和利工程项目管理有限公司	子公司少数股东控制的企业
内蒙古和利管理咨询集团有限公司	子公司少数股东控制的企业
内蒙古和利数字科技有限公司	子公司少数股东控制的企业
内蒙古和利信息技术有限公司	子公司少数股东控制的企业

其他说明：

根据公司于 2025 年 3 月 21 日召开的第六届董事会第十七次会议，审议通过《关于聘任公司高级副总裁的议案》，公司董事会同意聘任王剑先生为公司高级副总裁。

#### 5、关联交易情况

##### （1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
瑞森新建筑有限公司	工程总包服务				16,182,496.88
瑞森新建筑有限公司	服务费				30,188.68
北京昆仑海岸科技股份有限公司	采购商品	664,812.71			4,675,467.95
江苏智建美住科技有限公司	采购商品	291,568.41			

智建美住科技有限责任公司	采购商品	796,460.18			
武汉永汇通达数字科技有限公司	技术服务费	1,022,993.38			3,142,785.13
北京迈思发展科技有限公司	采购商品及服务	7,201,898.17	15,000,000.00	否	1,403,341.47
北京云建信科技有限公司	采购商品及服务	1,746,473.80	10,000,000.00	否	1,228,008.01
上海同是科技股份有限公司	采购商品及服务	20,982,637.47	30,000,000.00	否	13,839,342.78
武汉称象科技有限公司	技术服务费	8,100.00			105,203.77
北京广惠数创工程管理技术服务 有限公司	技术服务费	2,264,150.88			2,830,188.60
上海原数建筑设计有限公司	工程服务				384,905.65
内蒙古和利工程技术有限公司	技术服务费	427,522.94			283,018.87
内蒙古和利工程项目管理有限公 司	技术服务费	754,716.98			462,264.15
内蒙古和利管理咨询集团有限公 司	技术服务费	3,095,384.46			556,226.42
内蒙古和利数字科技有限公司	技术服务费	1,129,000.00			497,227.72
内蒙古和利信息技术有限公司	技术服务费	1,733,962.26			2,209,811.34

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
北京中和弘盛智能科技有限公司	技术服务费	7,199.92	28,018.89
北京云建信科技有限公司	技术服务费	471.70	
北京微算科技发展有限公司	技术服务费	175,756.91	191,681.14
瑞森新建筑有限公司	技术服务费	101,079.74	177,946.85
瑞森新建筑有限公司	手续费及佣金收入		251.69
一联易招科技（上海）有限公司	技术服务费		1,453,569.35
内蒙古和利工程项目管理有限公司	技术服务费	65,246.27	49,446.17
内蒙古和利管理咨询集团有限公司	采购商品及服务	938,203.83	
内蒙古和利信息技术有限公司	技术服务费	338,694.35	546,856.61
北京昆仑海岸科技股份有限公司	采购商品及服务	488,241.89	
中好建造（安徽）科技有限公司	技术服务费	673.52	

## （2）关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海同是科技股份有限公司	房屋	631,363.32	631,363.32

## （3）关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	21,263,219.62	15,161,086.72
关键管理人员股份支付	9,839,326.99	

## 6、关联方应收应付款项

### （1）应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
------	-----	------	------

		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	青岛城维运营管理有限公司	1,389,000.00	1,029,900.00	1,389,000.00	1,009,950.00
应收账款	一联易招科技（上海）有限公司	1,123,380.67	112,338.07	1,123,380.67	56,169.03
应收账款	北京昆仑海岸科技股份有限公司	404,755.71	20,237.79		
应收账款	内蒙古和利信息技术有限公司	1,221,511.88	113,241.09		
应收账款	中好建造（安徽）科技有限公司	713.93	35.70		

## （2）应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	瑞森新建筑有限公司	6,872,467.45	22,137,396.04
应付账款	智建美住科技有限责任公司		211,919.81
应付账款	北京云建信科技有限公司	801,476.93	1,339,990.55
应付账款	武汉称象科技有限公司	18,593.93	18,593.93
应付账款	北京迈思发展科技有限责任公司	4,159,454.33	731,466.73
应付账款	江苏智建美住科技有限公司		1,207,022.84
应付账款	上海同是科技股份有限公司	5,920,409.50	2,859,094.93
应付账款	北京昆仑海岸科技股份有限公司	1,637,678.31	2,143,321.88
应付账款	上海原数建筑设计有限公司		384,905.66
应付账款	武汉永汇通达数字科技有限公司		1,478,981.17
应付账款	内蒙古和利管理咨询集团有限公司	74,750.94	
应付账款	内蒙古和利信息技术有限公司	263,674.27	
合同负债	北京微算科技发展有限公司	43,394.53	36,439.18
合同负债	北京中和弘盛智能科技有限公司		7,199.92
合同负债	瑞森新建筑有限公司	44,847.26	108,058.76
合同负债	江苏智建美住科技有限公司		58,518.97
合同负债	上海同是科技股份有限公司		20,352.11
合同负债	内蒙古和利工程项目管理有限公司	27,010.09	
合同负债	内蒙古和利信息技术有限公司	1,118,631.70	
其他应付款	天津尺寸有度企业管理合伙企业（有限合伙）	5,837,151.67	5,837,151.67

## 十五、股份支付

### 1、股份支付总体情况

适用 不适用

单位：元

授予对象类别	本期授予		本期行权		本期解锁		本期失效	
	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额
高级管理人员及其他员工 （2025 年股票期权激励计划）	26,439,500	279,729,910.00						
高级管理人员及其他员工（云 图 2025 年股票期权激励计划）	1,875,000	12,000,000.00						
合计	28,314,500	291,729,910.00						

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

适用 不适用

授予对象类别	期末发行在外的股票期权	期末发行在外的其他权益工具

	行权价格的范围	合同剩余期限	行权价格的范围	合同剩余期限
高级管理人员及其他员工（2025 年股票期权激励计划）	10.58 元/股	27 个月		
高级管理人员及其他员工（云图 2023 年股权激励计划）			6.40 元/股	9 个月/11 个月
高级管理人员及其他员工（云图 2025 年股票期权激励计划）			6.40 元/股	43 个月

其他说明：

（1）根据广联达科技股份有限公司 2025 年 4 月 28 日第六届董事会第十九次会议审议通过《关于调整 2025 年股票期权激励计划中股票期权行权价格的议案》，同意将 2025 年股票期权激励计划中股票期权的行权价格由 10.73 元/股调整为 10.58 元/股，期权数量不变。

（2）子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司以 2023 年 10 月净资产折股，股份由 1,200 万股变更为 7,500 万股，行权价格由 40.01 元/股调整为 6.40 元/股。

（3）子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2025 年 8 月以控股股东间接持有的上海铎朵信息科技中心（有限合伙）35.0611%的股权所对应子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2.5%的股份为股票来源实施股票期权激励计划，本激励计划授予的股票数量为 187.5 万股。本激励计划股票期权的行权价格为 6.40 元/股。

## 2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	详见以下说明
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	65,190,933.13
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	60,190,047.70

其他说明：

（1）2025 年股票期权激励计划

授予日权益工具公允价值的确定方法	详见以下说明
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	54,924,894.93

说明：根据广联达科技股份有限公司 2025 年第一次临时股东大会通过的《关于〈2025 年股票期权激励计划（草案）〉及其摘要的议案》和《关于〈2025 年股票期权激励计划实施考核管理办法〉的议案》，本计划拟向符合条件的 485 名激励对象授予 2,643.95 万份股票期权，行权价格为 10.73 元/股。

本激励计划授予股票期权的行权价格采用自主定价的方式，行权价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者的 75%：

a、本激励计划公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日公司股票交易总额/前 1 个交易日公司股票交易总量）为 14.30 元/股；

b、本激励计划公告前 20 个交易日公司股票交易均价（前 20 个交易日公司股票交易总额/前 20 个交易日公司股票交易总量）为 14.20 元/股。

根据广联达科技股份有限公司 2025 年 4 月 28 日第六届董事会第十九次会议审议通过《关于调整 2025 年股票期权激励计划中股票期权行权价格的议案》，同意将 2025 年股票期权激励计划中股票期权的行权价格由 10.73 元/股调整为 10.58 元/股，期权数量不变。

### （2）子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2023 年度员工股权激励计划

授予日权益工具公允价值的确定方法	详见以下说明
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	9,001,593.75

说明：公司子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2023 年度设立员工持股平台海南墨鸿企业管理咨询合伙企业（有限合伙），通过授予员工海南墨鸿企业管理咨询合伙企业（有限合伙）股份，间接持有公司子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司股份方式进行员工股权激励，本激励计划授予的股票数量间接持有北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2.5% 的份额，间接持有北京鸿鹄云图科技股份有限公司股数为 1,875,000 股。

授予价格的确定方法为公允价值的 50%，根据北京中天华资产评估有限责任公司出具的中天华资评报字[2023]第 10938 号资产评估报告，截止 2023 年 3 月 31 日，股东全部权益价值为 96,017 万元，北京鸿鹄云图科技股份有限公司以 9.60 亿元作为公允价值，确定最终的授予价格为 40.01 元/股（北京鸿鹄云图科技股份有限公司以 2023 年 10 月净资产折股，股份由 1,200 万股变更为 7,500 万股，授权价格 40.01 元/股调整为 6.40 元/股）。

### （3）子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2025 年度员工股权激励计划

授予日权益工具公允价值的确定方法	详见以下说明
授予日权益工具公允价值的重要参数	股票价格等
可行权权益工具数量的确定依据	根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	1,264,444.45

说明：子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2025 年 8 月以控股股东间接持有的上海铎朵信息科技中心（有限合伙）35.0611%的股权所对应子公司北京鸿鹄云图科技股份有限公司 2.5%的股份为股票来源实施股票期权激励计划，本激励计划授予的股票数量为 187.5 万股。本激励计划股票期权的行权价格为 6.40 元/股。

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

### 4、本期股份支付费用

适用 不适用

单位：元

授予对象类别	以权益结算的股份支付费用	以现金结算的股份支付费用
高级管理人员及其他员工	60,190,047.70	
合计	60,190,047.70	

## 十六、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

无。

### 2、或有事项

#### （1）资产负债表日存在的重要或有事项

无。

#### （2）公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

### 3、其他

## 十七、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

无。

### 2、利润分配情况

根据 2026 年 3 月 20 日召开第六届董事会第二十二次会议审议通过《关于公司 2025 年度利润分配的议案》，公司 2025 年利润分配预案以 2026 年内实施利润分配方案时股权登记日的总股本为基数（不含公司已回购但未注销的股份数量），向全体股东每 10 股派发现金股利 2.30 元（含税），不送红股，不以公积金转增股本。

拟分配每 10 股派息数（元）	2.30
拟分配每 10 股分红股（股）	0
拟分配每 10 股转增数（股）	0
经审议批准宣告发放的每 10 股派息数（元）	2.30
经审议批准宣告发放的每 10 股分红股（股）	0
经审议批准宣告发放的每 10 股转增数（股）	0

### 3、其他资产负债表日后事项说明

（1）根据公司 2026 年 3 月 20 日召开的第六届董事会第二十二次会议审议通过的《关于使用自有闲置资金进行委托理财的议案》，同意公司及控股子公司在不影响正常经营活动的情况下，本着安全性高、流动性好、收益稳健的投资原则，拟在未来 12 个月内，使用最高额度为 28 亿元人民币的自有闲置资金进行委托理财，在有效期内该理财额度由公司及其子公司循环滚动使用。

（2）公司持有北京京城佳业物业股份有限公司（以下简称“京城佳业”，股票代码 02210.HK）513.24 万股，公司将该笔投资计入其他权益工具投资进行核算。京城佳业 2025 年 12 月 31 日收盘价 2.67 港元，本报告出具前最近一个交易日（2026 年 3 月 19）的收盘价为每股 2.63 港元，公司按其市价确认其公允价值。

（3）公司持有筑友智造科技集团有限公司（以下简称“筑友科技”，股票代码 00726.HK）30,000 万股，公司将该笔投资计入其他权益工具投资进行核算。筑友科技 2025 年 12 月 31 日收盘价 0.035 港元，本报告出具前最近一个交易日（2026 年 3 月 19）的收盘价为每股 0.040 港元，公司按其市价确认其公允价值。

## 十八、资本管理

本公司资本管理的总体目标是确保公司持续稳健经营、优化资本结构、控制财务风险并满足内外部经营发展需求，公司所管理的资本包括所有者权益相关项目，公司综合考虑经营状况、发展规划、融资环境及偿债能力等因素，通过合理安排利润分配、股份回购、股权及债务融资等方式动态调整资本结构，以保持合理资本水平，报告期内公司未受到外部监管机构关于资本充足率等方面的强制性监管要求。

## 十九、其他重要事项

### 1、其他

无。

## 二十、母公司财务报表主要项目注释

### 1、应收账款

#### （1）按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	557,782,434.53	565,409,888.47
1 至 2 年	105,701,953.39	103,850,480.68

2至3年	62,412,246.45	51,084,336.37
3年以上	32,297,389.87	18,141,478.70
3至4年	26,768,524.33	13,165,527.52
4至5年	5,528,865.54	4,975,951.18
合计	758,194,024.24	738,486,184.22

## (2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	16,504,875.38	2.18%	16,504,875.38	100.00%		32,442,318.80	4.39%	32,442,318.80	100.00%	
按组合计提坏账准备的应收账款	741,689,148.86	97.82%	62,659,758.15	8.45%	679,029,390.71	706,043,865.42	95.61%	48,750,049.62	6.90%	657,293,815.80
其中：										
账龄组合	730,587,815.49	96.36%	62,659,758.15	8.58%	667,928,057.34	683,079,643.50	92.50%	48,750,049.62	7.14%	634,329,593.88
合并报表范围内关联方组合	11,101,333.37	1.46%			11,101,333.37	22,964,221.92	3.11%			22,964,221.92
合计	758,194,024.24	100.00%	79,164,633.53		679,029,390.71	738,486,184.22	100.00%	81,192,368.42		657,293,815.80

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	546,613,553.21	27,330,678.63	5.00%
1至2年	102,769,778.15	10,276,977.82	10.00%
2至3年	58,002,472.07	11,600,494.41	20.00%
3至4年	19,500,809.54	9,750,404.77	50.00%
4年以上	3,701,202.52	3,701,202.52	100.00%
合计	730,587,815.49	62,659,758.15	

按组合计提坏账准备：合并报表范围内关联方组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	11,101,333.37		
合计	11,101,333.37		

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备	32,442,318.80	12,988,494.54	3,353,027.00	32,278,964.96		16,504,875.38
按组合计提坏账准备	48,750,049.62	13,909,708.53				62,659,758.15
合计	81,192,368.42	26,898,203.07	3,353,027.00	32,278,964.96		79,164,633.53

### (4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	32,278,964.96

应收账款核销说明：

本公司及分公司经审批后核销长期未回款的应收账款，共计金额 32,278,964.96 元。

### (5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户一	8,710,224.92	190,000.00	8,900,224.92	1.16%	1,041,321.71
客户二	8,567,457.89	42,454.32	8,609,912.21	1.12%	1,670,955.94
客户三	6,756,125.99		6,756,125.99	0.88%	482,838.87
客户四	6,186,593.42		6,186,593.42	0.81%	402,291.84
客户五	5,703,562.22	225,424.01	5,928,986.23	0.77%	1,503,879.06
合计	35,923,964.44	457,878.33	36,381,842.77	4.74%	5,101,287.42

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	85,597,223.89	285,020,464.73
合计	85,597,223.89	285,020,464.73

### (1) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金/个人借款		103,992.08
押金及保证金	19,005,907.67	26,633,642.87
其他	73,812,238.52	267,227,864.04
合计	92,818,146.19	293,965,498.99

## 2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	24,722,121.60	271,540,297.48
1 至 2 年	55,428,815.84	6,989,630.50
2 至 3 年	5,187,416.15	7,445,079.21
3 年以上	7,479,792.60	7,990,491.80
3 至 4 年	3,586,553.92	3,445,232.56
4 至 5 年	3,893,238.68	4,545,259.24
合计	92,818,146.19	293,965,498.99

## 3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备	261,364.00	0.28%	261,364.00	100.00%		1,355,001.08	0.46%	1,355,001.08	100.00%	
按组合计提坏账准备	92,556,782.19	99.72%	6,959,558.30	7.52%	85,597,223.89	292,610,497.91	99.54%	7,590,033.18	2.59%	285,020,464.73
其中：										
账龄组合	18,864,377.68	20.32%	6,959,558.30	36.89%	11,904,819.38	25,502,741.88	8.68%	7,590,033.18	29.76%	17,912,708.70
合并报表范围内关联方组合	73,692,404.51	79.40%			73,692,404.51	267,107,756.03	90.86%			267,107,756.03
合计	92,818,146.19	100.00%	7,220,922.30		85,597,223.89	293,965,498.99	100.00%	8,945,034.26		285,020,464.73

按组合计提坏账准备：账龄组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	3,470,221.26	173,511.06	5.00%
1 至 2 年	2,988,311.67	298,831.17	10.00%
2 至 3 年	5,173,252.15	1,034,650.43	20.00%
3 至 4 年	3,560,053.92	1,780,026.96	50.00%

4 年以上	3,672,538.68	3,672,538.68	100.00%
合计	18,864,377.68	6,959,558.30	

按组合计提坏账准备：合并报表范围内关联方组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	21,251,900.34		0.00%
1 至 2 年	52,440,504.17		0.00%
合计	73,692,404.51		

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	7,590,033.18		1,355,001.08	8,945,034.26
2025 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提	-630,474.88		279,825.51	-350,649.37
本期转回			8,200.00	8,200.00
本期核销			1,381,662.59	1,381,662.59
2025 年 12 月 31 日余额	6,959,558.30		261,364.00	7,220,922.30

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

## 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按单项计提坏账准备	1,355,001.08	279,825.51	8,200.00	1,381,662.59		261,364.00
按组合计提坏账准备	7,590,033.18	-630,474.88				6,959,558.30
合计	8,945,034.26	-350,649.37	8,200.00	1,381,662.59		7,220,922.30

## 5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	1,381,662.59

其他应收款核销说明：

本公司及分公司注销核销长期未回款的其他应收款，共计金额 1,381,662.59 元。

## 6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户一	往来款	50,272,122.51	1-2年	54.16%	
客户二	往来款	9,954,377.13	一年以内	10.72%	
客户三	往来款	6,333,036.17	一年以内	6.82%	
客户四	往来款	1,593,329.47	一年以内	1.72%	
客户五	往来款	1,541,613.79	一年以内、1-2年	1.66%	
合计		69,694,479.07		75.08%	

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	4,913,618,221.46		4,913,618,221.46	4,961,034,495.27		4,961,034,495.27
对联营、合营企业投资	4,951,416.82		4,951,416.82			
合计	4,918,569,638.28		4,918,569,638.28	4,961,034,495.27		4,961,034,495.27

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
广联达数字科技(上海)有限公司	744,184,851.60		1,937,722.45				746,122,574.05	
北京广联达梦龙软件有限公司	146,039,766.19		645,773.09				146,685,539.28	
广联达数字科技(浙江)有限公司	106,825,948.27		470,203.52				107,296,151.79	
武汉广联达三山软件技术有限公司	187,919,272.99		80,721.61				187,999,994.60	
Glodon International Pte Ltd.	8,073,370.22		274,453.49				8,347,823.71	
北京广联达筑业投资管理有限公司	10,185,688.31						10,185,688.31	
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	834,106,118.77						834,106,118.77	
广联达数字科技(深圳)有限公司	107,902,557.34		96,865.94				107,999,423.28	
广州广联达小额贷款有限公司	150,000,000.00		46,414.89				150,046,414.89	
广联达商业保理有限公司	200,000,000.00						200,000,000.00	

北京广联达平方科技有限公司	46,327,763.64		189,695.81				46,517,459.45	
北京鸿鹄云图科技股份有限公司	10,514,559.30						10,514,559.30	
北京广联达正源兴邦科技有限公司	37,496,073.13						37,496,073.13	
广联达西安科技有限公司	477,780,703.78		1,321,816.59				479,102,520.37	
联达雄安科技有限公司	1,500,000.00						1,500,000.00	
贵州广联数达科技有限公司	500,000.00						500,000.00	
广联达数字科技(重庆)有限公司	100,264,031.63		50,137,226.75				150,401,258.38	
广联达数字科技(海南)有限公司	5,174,901.78						5,174,901.78	
洛阳鸿业信息科技有限公司	442,170,565.61		381,409.67				442,551,975.28	
北京水狸智能建筑科技有限公司	19,000,000.00			19,000,000.00				
广联达数字科技(广州)有限公司	207,697,783.11		1,293,564.18				208,991,347.29	
广联达数字科技(成都)有限公司	500,000.00						500,000.00	
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.	22,097,609.06		207,858.20				22,305,467.26	
Glodon (Hong Kong) Software Limited	956,772,930.54						956,772,930.54	
南通广联达科技有限公司	1,000,000.00						1,000,000.00	
广联达数字科技(北京)有限公司	3,000,000.00		42,000,000.00				45,000,000.00	
苏州广联达科技有限公司	2,000,000.00						2,000,000.00	
内蒙古广联达和利软件有限公司	3,500,000.00						3,500,000.00	
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	128,500,000.00			128,500,000.00				
北京广联达科技发展有限公司			1,000,000.00				1,000,000.00	
合计	4,961,034,495.27		100,083,726.19	147,500,000.00			4,913,618,221.46	

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业												
二、联营企业												

中好建造 (安徽)科 技有限公司			5,600,0 00.00		- 648,583 .18						4,951,4 16.82	
小计			5,600,0 00.00		- 648,583 .18						4,951,4 16.82	
合计			5,600,0 00.00		- 648,583 .18						4,951,4 16.82	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

#### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	4,823,736,155.55	982,943,128.12	4,905,859,619.25	1,040,311,100.11
其他业务	3,433,482.36		1,210,302.75	
合计	4,827,169,637.91	982,943,128.12	4,907,069,922.00	1,040,311,100.11

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 1,509,153,703.24 元，其中，1,482,342,436.03 元预计将于 2026 年度确认收入，19,835,705.65 元预计将于 2027 年度确认收入，6,686,616.37 元预计将于 2028 年度确认收入。

#### 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	126,100,000.00	117,370,657.59
权益法核算的长期股权投资收益	-648,583.18	
处置长期股权投资产生的投资收益	-51,494,811.26	25,396.89
投资理财产品收益	10,789,584.50	10,210,876.29
债务重组产生的投资收益		-923,470.33
合计	84,746,190.06	126,683,460.44

### 二十一、补充资料

#### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-1,997,812.05	主要为固定资产处置损失
计入当期损益的政府补助（与公司正	41,324,521.77	主要为政府课题研究补助、专项补助

常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)		等收益
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	6,781,115.49	主要为结构性存款理财产品公允价值变动收益
委托他人投资或管理资产的损益	12,624,800.22	主要为闲置资金理财收益
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	4,515,930.54	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,436,630.55	主要为取得的侵权诉讼赔偿金等
减：所得税影响额	6,821,106.91	
少数股东权益影响额（税后）	448,877.05	
合计	57,415,202.56	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	6.80%	0.2467	0.2461
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	5.83%	0.2118	0.2112

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

## 备查文件目录

- 一、载有公司负责人袁正刚先生、主管会计工作负责人刘建华先生、会计机构负责人（会计主管人员）王宁女士签名并盖章的财务报表。
- 二、载有立信会计师事务所（特殊普通合伙）盖章、注册会计师徐继凯、苏建国签名并盖章的公司 2025 年度审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、以上备查文件备置地点：公司董事会办公室。

广联达科技股份有限公司

董事长：袁正刚

二〇二六年三月二十日