

公司代码：601992

公司简称：金隅集团

北京金隅集团股份有限公司

2025年度商誉减值测试报告

请年审会计师对该报告中公司填报的内容核实并确认。

年审会计师是否已核实确认：是 否

年审会计师姓名：徐斌、牛爽

会计师事务所名称：德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）

一、是否进行减值测试

是 否

注：如选是请继续填写后续内容。

二、是否在减值测试中取得以财务报告为目的的评估报告

是 否

资产组名称	评估机构	评估师	评估报告编号	评估价值类型	评估结果
无					

三、是否存在减值迹象：

资产组名称	是否存在减值迹象	备注	是否计提减值	备注	减值依据	备注
金隅冀东水泥业务	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
冀东装备业务	其他减值迹象	以前年度市值法计提减值	是	以前年度以市值法确认的确定可收回金额低于商誉原值, 累计计提商誉减值准备 306,595,000 元	公司管理层判断	
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
辽宁恒威水泥集团有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
浙江金隅杭加绿建科技有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
山西金隅冀东环保科技有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
邯郸涉县金隅水泥有限公司	其他减值迹象	盈利能力有限	是	于 2015 年, 邯郸涉县金隅水泥有限公司根据未来盈利预测部分计提商誉减值准备 35,521,793.75 元	公司管理层判断	
双鸭山新时代水泥有限责任公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
邯郸金隅太行水泥有限责任公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
陕西秦汉恒盛新型建材科技有限责任公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	

公司						
本溪金中新材料科技有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
保定太行和益水泥有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
辽阳市弘光矿业有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
天津金隅振兴环保科技有限公司	其他减值迹象	盈利能力有限	否	以前年度利润下滑、盈利能力有限,当年度对商誉全额计提了减值准备	公司管理层判断	
邯郸市永年区宏鹏商砼有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
运城市海鑫海天混凝土有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
邯郸市东方日盛商品混凝土有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
巩义通达中原耐火技术有限公司	其他减值迹象	永久性停产	否	以前年度永久性停产,当年度对商誉全额计提了减值准备	公司管理层判断	
北京金谷智通绿链科技有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	
北京强联水泥有限公司	其他减值迹象	永久性停产	否	以前年度永久性停产,当年度对商誉全额计提了减值准备	公司管理层判断	
包钢冀东水泥有限	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	

公司						
闻喜鑫海天混凝土有限公司	不存在减值迹象	不适用	否	不适用	未减值不适用	

四、商誉分摊情况

单位：元 币种：人民币

资产组名称	资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的确定方法	资产组或资产组组合的账面金额	商誉分摊方法	分摊商誉原值
金隅冀东水泥业务	股权口径	现金流折现法	47,073,054,405.40	按照独立产生现金流入资产组的公允价值和企业合并所产生的协同效应	2,013,854,242.93
冀东装备业务	唐山冀东装备工程股份有限公司	公允价值减去处置费用后的净额	1,410,454,471.94	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	477,549,380.23
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	股权口径	现金流折现法	1,925,907,867.45	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	189,815,999.91
辽宁恒威水泥集团有限公司	股权口径	现金流折现法	764,809,645.56		125,299,635.40
浙江金隅杭加绿建科技有限公司	股权口径	现金流折现法	3,053,140,397.69	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	85,356,654.04
山西金隅冀东环保科技有限公司	股权口径	现金流折现法	1,490,944,306.71	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	70,191,522.45
邯郸涉县金隅水泥有限公司	股权口径	现金流折现法	445,790,700.81	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	56,276,121.38

双鸭山新时代水泥有限责任公司	股权口径	现金流折现法	656,044,519.33	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	69,499,791.51
邯郸金隅太行水泥有限责任公司	股权口径	现金流折现法	765,210,048.73	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	26,884,752.28
陕西秦汉恒盛新型建材科技有限责任公司	股权口径	现金流折现法	126,293,076.09	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	14,841,384.96
本溪金中新材料科技有限公司	股权口径	现金流折现法	146,645,666.51		14,119,863.85
保定太行和益水泥有限公司	股权口径	现金流折现法	441,030,760.90	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	11,428,946.82
辽阳市弘光矿业有限公司	股权口径	现金流折现法	67,436,901.55		11,007,993.57
天津金隅振兴环保科技有限公司	股权口径	现金流折现法	404,985,845.02	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	10,931,009.96
邯郸市永年区宏鹏商砼有限公司	股权口径	现金流折现法	27,903,944.61		7,861,699.56
运城市海鑫海天混凝土有限公司	股权口径	现金流折现法	49,296,814.05	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	5,403,615.74
邯郸市东方日盛商品混凝土有限公司	股权口径	现金流折现法	13,882,168.65	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	4,995,998.32
巩义通达中原耐火技术有限公司	股权口径	现金流折现法	68,213,526.63	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	3,967,009.95
北京金谷智通绿链科技有限公司	股权口径	现金流折现法	171,121,378.55	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	3,441,762.77
北京强联水泥有限公司	股权口径	现金流折现法	26,517,696.09	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	2,742,710.29

包钢冀东水泥有限公司	股权口径	现金流折现法	230,034,860.40	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	1,181,333.25
闻喜鑫海天混凝土有限公司	股权口径	现金流折现法	15,600,377.64	按照独立产生现金流入资产组的公允价值	255,360.18

资产组或资产组组合的确定方法是否与以前年度存在差异

是 否

按上述表格填写前会计期间资产组或资产组组合构成（如有差异）。

（一） 变更前

单位：元 币种：人民币

资产组名称	资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的确定方法	资产组或资产组组合的账面金额	商誉分摊方法	分摊商誉原值
无					

五、商誉减值测试过程

（一） 重要假设及其理由

（二） 整体资产组或资产组组合账面价值

单位：元 币种：人民币

资产组名称	归属于母公司股东的商誉账面价值	归属于少数股东的商誉账面价值	全部商誉账面价值	资产组或资产组组合内其他资产账面价值	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值
金隅冀东水泥业务	2,013,854,242.93	1,728,673,619.79	3,742,527,862.72	47,073,054,405.40	50,815,582,268.12

冀东装备业务	153,954,380.23	779,102,469.65	933,056,849.88	1,410,454,471.94	2,343,511,321.82
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	189,815,999.91	-	189,815,999.91	1,736,091,867.54	1,925,907,867.45
辽宁恒威水泥集团有限公司	125,299,635.40	-	125,299,635.40	639,510,010.16	764,809,645.56
浙江金隅杭加绿建科技有限公司	85,356,654.04	72,903,774.00	158,260,428.04	3,053,140,397.69	3,211,400,825.73
山西金隅冀东环保科技有限公司	70,191,522.45	-	70,191,522.45	1,416,411,492.13	1,486,603,014.58
邯郸涉县金隅水泥有限公司	20,754,327.63	3,513,144.44	24,267,472.07	425,036,373.18	449,303,845.25
双鸭山新时代水泥有限责任公司	69,499,791.51	-	69,499,791.51	586,544,727.82	656,044,519.33
邯郸金隅太行水泥有限责任公司	26,884,752.28	2,325,104.61	29,209,856.89	738,325,296.45	767,535,153.34
陕西秦汉恒盛新型建材科技有限责任公司	14,841,384.96	14,259,369.86	29,100,754.82	111,451,691.13	140,552,445.95
本溪金中新材料科技有限公司	14,119,863.85	-	14,119,863.85	132,525,802.66	146,645,666.51
保定太行和益水泥有限公司	11,428,946.82	3,809,648.94	15,238,595.76	429,601,814.08	444,840,409.84
辽阳市弘光矿业有限公司	11,007,993.57	4,717,711.53	15,725,705.10	56,428,907.98	72,154,613.08
天津金隅振兴环保科技有限公司	-	-	-	404,985,845.02	404,985,845.02
邯郸市永年区宏鹏商砼	7,861,699.56	873,522.17	8,735,221.73	27,903,944.61	36,639,166.34

有限公司					
运城市海鑫海天混凝土有限公司	5,403,615.74	-	5,403,615.74	49,296,814.05	54,700,429.79
邯郸市东方日盛商品混凝土有限公司	4,995,998.32	555,110.92	5,551,109.24	13,882,168.65	19,433,277.89
巩义通达中原耐火技术有限公司	-	-	-	-	-
北京金谷智通绿链科技有限公司	3,441,762.77	607,369.90	4,049,132.67	56,428,907.98	60,478,040.65
北京强联水泥有限公司	-	-	-	26,517,696.09	26,517,696.09
包钢冀东水泥有限公司	1,181,333.25	506,285.68	1,687,618.93	228,853,527.15	230,541,146.08
闻喜鑫海天混凝土有限公司	255,360.18	-	255,360.18	15,345,017.46	15,600,377.64

(三) 可收回金额

1. 公允价值减去处置费用后的净额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

资产组名称	公允价值层次	公允价值获取方式	公允价值	处置费用	公允价值减去处置费用后的净额
冀东装备业务	第一层次	A股市场公开价	2,369,880,000	15,000,000.00	2,354,880,000

前述信息是否与以前期间不一致

□是 √否

2. 预计未来现金净流量的现值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

资产组名称	预测期间	预测期营业收入增长率	预测期利润率	预测期净利润	稳定期间	稳定期营业收入增长率	稳定期利润率	稳定期净利润	折现率	预计未来现金净流量的现值
金隅冀东水泥业务	2026-2030年	3%-11 %	2%-10%	12,485,693,545.28	2031年	2.00%	10.40%	3,594,774,415.82	7.50%	63,673,656,270.13
冀东装备业务	不适用									
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	2026-2030	1.81%-3.73 %	20.97%-25.77%	736,472,453.77	2031年	-	25.77%	185,357,776.35	10.27%	2,904,354,234.86
辽宁恒威水泥集团有限公司	2026-2030	1.16%-1.50 %	19.27%-21.13%	114,641,386.84	2031年	-	21.13%	25,135,824.31	10.27%	950,500,591.66
浙江金隅杭加绿建科技有限公司	2026-2030年	3%-16%	4%-11%	766,118,043.22	2031年	2.00%	9.00%	237,153,922.48	8.56%	3,560,158,955.40
山西金隅冀东环保科技有限公司	2026-2030	5.00% — 6.36%	20.09%-22.01%	2,575,495.58	2031年	-	5.00%	25,135,824.31	10.27%	1,672,757,414.77

邯郸涉县金隅水泥有限公司	2026-2030	6.61%-7.87%	17.58%-19.49%	66,431,422.45	2031年	-	6.61%	19,402,087.72	10.27%	471,313,786.02
双鸭山新时代水泥有限责任公司	2026-2030	-3.4% — 3.42%	25.02%-25.64%	2,575,495.58	2031年	-	12.13%	53,199,221.79	10.27%	681,647,455.33
邯郸金隅太行水泥有限责任公司	2026-2030	1.29%-3.77%	10.61%-16.87%	277,302,566.66	2031年	-	10.61%	40,090,330.18	10.27%	931,094,824.38
陕西秦汉恒盛新型建材科技有限责任公司	2026-2030	2.29%-3.27%	16.09%-16.27%	235,193,157.90	2031年	-	25.35%	40,625,096.74	10.27%	496,706,957.15
本溪金中新材料科技有限公司	2026-2030	3.38%-7.83%	10.64%-12.47%	35,560,323.27	2031年	-	7.83%	11,298,635.25	10.27%	160,394,160.70
保定太行和益水泥有限公司	2026-2030	1.04%-2.05%	5.67%-7.16%	168,861,499.50	2031年	-	1.89%	36,878,613.92	10.27%	458,313,417.76
辽阳市弘光矿业有限公司	2026-2030	2.23%-4.86%	6.03%-7.63%	13,203,143.20	2031年	-	7.63%	4,808,807.84	10.27%	70,700,877.45
天津金隅振兴环保科技有限公司	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用
邯郸市永年	2026-2030	5.67%-6.23%	1.55%-3.73%	7,553,774.83	2031年	-	3.73%	3,664,626.95	10.27%	37,478,104.96

区宏鹏商砼有限公司	0	%	%		年						
运城市海鑫海天混凝土有限公司	2026-2030	1.37%-2.34%	3.32%-4.82%	11,646,994.97	2031年	-	4.74%	3,700,617.31	10.27%	52,533,548.93	
邯郸市东方日盛商品混凝土有限公司	2026-2030	3.27%-4.17%	12.52%-13.37%	57,254,917.71	2031年	-	13.37%	13,829,125.05	10.27%	166,528,907.01	
巩义通达中原耐火技术有限公司	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	
北京金谷智通绿链科技有限公司	2026-2030	12.20%-13.75%	6.04%-6.37%	275,004,635.47	2031年	-	6.37%	9,733,168.55	10.27%	205,466,423.61	
北京强联水泥有限公司	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	
包钢冀东水泥有限公司	2026-2030	2.04%-2.94%	1.78%-3.71%	46,935,169.48	2031年	-	2.82%	17,450,649.90	10.27%	263,346,816.87	
闻喜鑫海天混凝土有限公司	2026-2030	3.20%-4.97%	1.29%-3.78%	9,504,125.02	2031年	-	3.78%	1,976,843.04	10.27%	25,329,506.41	

预测期营业收入增长率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
----------------------	--

预测期利润率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
预测期净利润是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
稳定期营业收入增长率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
稳定期利润率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
稳定期净利润是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
折现率是否与以前期间不一致	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

（四）商誉减值损失的计算

单位：元 币种：人民币

资产组名称	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值	可收回金额	整体商誉减值准备	归属于母公司股东的商誉减值准备	以前年度已计提的商誉减值准备	本年度商誉减值损失
金隅冀东水泥业务	50,815,582,268.12	63,673,656,270.13	-	-	-	-
冀东装备业务						
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	1,925,907,867.45	2,904,354,234.86	-			-
辽宁恒威水泥集团有限公司	764,809,645.56	950,500,591.66	-			-
浙江金隅杭加绿建	3,211,400,825.73	3,560,158,955.40	-	-	-	-

科技有限公司						
山西金隅冀东环保科技有限公司	1,486,603,014.58	1,672,757,414.77	-			-
邯郸涉县金隅水泥有限公司	449,303,845.25	471,313,786.02	39,034,938.19	35,521,793.75	3,513,144.44	-
双鸭山新时代水泥有限责任公司	656,044,519.33	681,647,455.33	-			-
邯郸金隅太行水泥有限责任公司	767,535,153.34	931,094,824.38	-			-
陕西秦汉恒盛新型建材科技有限责任公司	140,552,445.95	496,706,957.15	-			-
本溪金中新材料科技有限公司	146,645,666.51	160,394,160.70	-			-
保定太行和益水泥有限公司	444,840,409.84	458,313,417.76	-			-
辽阳市弘光矿业有限公司	72,154,613.08	75,418,588.98	-			-
天津金隅振兴环保科技有限公司	404,985,845.02	不适用	10,931,009.96	10,931,009.96	10,931,009.96	-
邯郸市永年区宏鹏商砼有限公司	36,639,166.34	37,478,104.96	-	-	-	-
运城市海鑫海天混凝土有限公司	54,700,429.79	57,533,548.93	-	-	-	-
邯郸市东方日盛商品混凝土有限公司	19,433,277.89	166,528,907.01	-	-	-	-

八、未入账资产

是 否