

苏宁易购集团股份有限公司

非经营性资金占用及其他关联资金  
往来情况的专项报告

2025 年度

# 关于苏宁易购集团股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况 的专项报告

信会师报字[2026]第 ZA10741 号

苏宁易购集团股份有限公司全体股东：

我们审计了苏宁易购集团股份有限公司(以下简称“苏宁易购”)2025 年度的财务报表,包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表、2025 年度合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表和相关财务报表附注,并于 2026 年 3 月 30 日出具了报告号为信会师报字[2026]第 ZA10739 号的带与持续经营相关的重大不确定性段落的无保留意见审计报告。

苏宁易购管理层根据中国证券监督管理委员会《上市公司监管指引第 8 号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》(证监会公告〔2022〕26 号)和《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——业务办理》的相关规定编制了后附的 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表(以下简称“汇总表”)。

编制汇总表并确保其真实、准确、完整是苏宁易购管理层的责任。我们将汇总表所载信息与我们审计苏宁易购 2025 年度财务报表时所审核的会计资料及已审计财务报表中披露的相关内容进行了核对,没有发现在重大方面存在不一致的情况。

为了更好地理解苏宁易购 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况,汇总表应当与已审计财务报表一并阅读。

本报告仅供苏宁易购为披露 2025 年年度报告的目的使用，不得用作任何其他目的。

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：冯蕾

中国注册会计师：杨晓雷

中国·上海

二〇二六年三月三十日

苏宁易购集团股份有限公司 2025 年度

非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

单位：万元

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025 年期初往来资金余额	2025 年度往来累计发生金额(不含利息)	2025 年度往来资金的利息(如有)	2025 年度偿还累计发生金额	2025 年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质(经营性往来、非经营性往来)
前控股股东、实际控制人及其附属企业	苏宁电器集团有限公司	为公司关联股东之控股子公司	应收账款	5	214		219		提供信息技术咨询服务等	经营性往来
	上海骋娱传媒技术有限公司	苏宁控股集团之子公司	应收账款	630				630	销售商品及提供售后服务等	经营性往来
	上海聚力传媒技术有限公司	苏宁控股集团之子公司	应收账款	150	162		100	212	提供信息技术咨询服务等	经营性往来
	襄阳苏宁影城有限公司	苏宁控股集团之子公司	应收账款	94	59		50	103	提供信息技术咨询服务等	经营性往来
	重庆苏宁影城有限公司	苏宁控股集团之子公司	应收账款	199	170		170	199	提供信息技术咨询服务等	经营性往来
	苏宁置业集团有限公司	为公司关联股东之控股子公司	应收账款	127	174		116	185	提供信息咨询服务等	经营性往来
	江苏苏宁建材有限公司	苏宁置业集团之子公司及子公司之分支机构	应收账款	616	1		338	279	销售商品及提供售后服务等	经营性往来
	江苏通视铭泰数码科技有限公司	苏宁控股集团之子公司	应收账款	4,337	34			4,371	提供市场推广服务等	经营性往来

前控股股东、 实际控制人及 其附属企业	沈阳苏宁电影 城有限公司	苏宁控股集团 之子公司及子 公司之分支机 构	应收账款	136	103		97	142	提供信息咨询 服务等	经营性往来
	苏州苏宁云尊 影城有限公司	苏宁控股集团 之子公司及子 公司之分支机 构	应收账款	58	1		1	58	提供信息咨询 服务等	经营性往来
	苏宁润东股权 投资管理有限 公司	苏宁控股集团 之子公司	应收账款	23			23		提供信息技 术 咨询服务等	经营性往来
	苏宁文化投资 管理有限公司	苏宁控股集团 之子公司	应收账款	1	1		1	1	提供信息技 术 咨询服务等	经营性往来
	苏宁体育文化 传媒（北京） 有限公司	苏宁控股集团 之子公司	应收账款	8,554	12		33	8,533	销售商品及提 供售后服务等	经营性往来
	日照市苏宁诺 富特酒店管理 有限公司	苏宁置业集团 子公司	应收账款	4,798	959			5,757	提供信息技 术 咨询服务等	经营性往来
	南京玄武苏宁 置业有限公司 玄武苏宁银河 诺富特酒店	苏宁置业集团 子公司	应收账款	20	2,404		2,403	21	提供信息技 术 咨询服务等	经营性往来
	其他前控股股 东、实际控制 人及其附属企 业	前控股股东、 实际控制人及 其附属企业	应收账款	5,791	7,146		6,740	6,197	销售商品及提 供售后服务等	经营性往来
上海青景资产 管理有限公司	苏宁电器集团 子公司	其他应收款	263			263		应收水电费等	经营性往来	

前控股股东、 实际控制人及 其附属企业	江苏通视铭泰 数码科技有限 公司	苏宁控股集团 之子公司	其他应收款	10,640			88	10,552	应收商品预付 款等	经营性往来
	江苏银河物业 管理有限公司	苏宁置业集团 子公司	其他应收款	183	72		133	122	应收水电费等	经营性往来
	苏宁体育文化 传媒南京有限 公司	苏宁控股集团 之子公司	其他应收款	173	14		13	174	应收水电费等	经营性往来
	苏宁置业集团 有限公司	为公司关联股 东之控股子公 司	其他应收款	33,583	64		3,633	30,014	股权转让款、应 收水电费等	经营性往来
	其他前控股股 东、实际控制 人及其附属企 业	前控股股东、 实际控制人及 其附属企业	其他应收款	5,696	2,160		819	7,037	应收水电费等	经营性往来
	其他前控股股 东、实际控制 人及其附属企 业	前控股股东、 实际控制人及 其附属企业	预付账款	1,385	8,209		9,165	429	商品采购等	经营性往来
	苏宁电器集团 旗下 25 家资产 管理公司	苏宁电器集团 之子公司	其他流动资产	4,031	3,620		3,510	4,141	支付租赁费等	经营性往来
	其他前控股股 东、实际控制 人及其附属企 业	前控股股东、 实际控制人及 其附属企业	其他流动资产	1,356	2,042		2,482	916	支付租赁费等	经营性往来

本集团联营公司	上海星图金融服务集团有限公司及其子公司	本集团之联营企业及其子公司	应收账款	59,803	2,692		8,276	54,219	提供信息技术咨询服务等	经营性往来
	杭州昌茂置业有限公司	本集团联营公司	应收账款	7,429			40	7,389	销售商品及提供售后服务等	经营性往来
	苏宁便利超市(南京)有限公司及其子公司	本集团之联营企业及其子公司	应收账款	117,529	109		276	117,362	销售商品及提供售后服务等	经营性往来
	其他本集团联营公司	本集团联营公司	应收账款	553	1,790		2,029	314	销售商品及提供售后服务等	经营性往来
	杭州昌茂置业有限公司	本集团联营公司	其他应收款	12,068	96			12,164	提供工程服务等	经营性往来
	其他本集团联营公司	本集团联营公司	其他应收款	781	106		177	710	应收水电费等	经营性往来
	佛山市三水苏宁易达物流投资有限公司	本集团联营公司	预付账款	1,455	4,926		6,381		支付租赁费等	经营性往来
	内江苏宁易达商贸有限公司	本集团联营公司	预付账款	660	1,080		1,740		支付租赁费等	经营性往来
	上海星图金融服务集团有限公司及其子公司	本集团之联营企业及其子公司	预付账款	8	4,031		4,039		采购延保服务等	经营性往来
	其他本集团联营公司	本集团联营公司	预付账款	4,197	2,188		6,086	299	商品采购等	经营性往来

本集团联营公司	其他本集团联营公司	本集团联营公司	其他流动资产	6,779	5,366		4,757	7,388	支付租赁费等	经营性往来
其他关联方及其附属企业	阿里巴巴集团及其子公司	其他关联方及其附属企业	应收账款	4,937	2,133		5,788	1,282	销售商品及提供售后服务等	经营性往来
	阿里巴巴集团及其子公司	其他关联方及其附属企业	其他应收款	94	16,966		7,621	9,439	服务费等	经营性往来
	阿里巴巴集团及其子公司	其他关联方及其附属企业	其他流动资产	54	1,484		486	1,052	支付租赁费等	经营性往来
	阿里巴巴集团及其子公司	其他关联方及其附属企业	预付账款		397		394	3	商品采购等	经营性往来
	安徽省迎宁供应链管理有限 公司	其他关联方及其附属企业	预付账款	38	26,799		26,799	38	商品采购等	经营性往来
	其他关联方及其附属企业	其他关联方及其附属企业	预付账款	72			16	56	商品采购等	经营性往来
<b>总计</b>				<b>299,306</b>	<b>97,784</b>		<b>105,302</b>	<b>291,788</b>		

公司负责人（法定代表人）：任峻

主管会计工作负责人：周斌

会计机构负责人：张劲友