

证券代码：600859

证券简称：王府井

编号：临 2026-005

## 王府井集团股份有限公司

### 关于终止转让子公司股权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2024年10月29日，王府井集团股份有限公司（以下简称“公司”）第十一届董事会第十四次会议审议通过了《关于公开挂牌出让子公司股权的议案》，同意公司通过北京产权交易所（以下简称“北交所”）公开挂牌转让旗下全资子公司北京王府井百货商业物业管理有限公司（以下简称“商业物业公司”）100%股权，首次挂牌价格不低于经国资评估备案后的评估值。上述事项已公告，详见公司2024年10月31日于《中国证券报》及上海证券交易所网站www.sse.com.cn上披露的《关于公开挂牌出让子公司股权的公告》。

自董事会审议通过后，公司积极推进本次股权转让所涉及的审计评估、国资评估备案及北交所公开挂牌工作。2025年3月21日，商业物业公司100%股权项目首次在北交所公开挂牌，挂牌价格为履行国有资产评估备案后的评估值64,221.08万元，首次挂牌期满未征集到意向受让方。根据董事会授权，公司将该股权挂牌价降价10%至57,798.972万元再次挂牌，截至挂牌期满仍未征集到意向受让方。

公司于2026年4月3日召开第十二届董事会第三次会议，以11票同意，0票反对，0票弃权的表决结果，审议通过了《关于终止转让子公司股权的议案》，鉴于公开挂牌期间公开市场询价未达预期，董事会决定终止本次股权出让事项。

为提高资产收益，公司已将商业物业公司主要资产对外出租。后续公司将结合市场情况继续在依法合规的前提下，积极寻求多种方式推进相关工作并及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

王府井集团股份有限公司

2026年4月4日