

金地（集团）股份有限公司审计委员会

对2025年度会计师事务所履行监督职责情况报告

根据《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》以及《公司章程》《董事会审计委员会工作制度》《董事会审计委员会年度审计工作规程》等规定，公司董事会审计委员会在2025年度对会计师事务所履行监督职责的情况如下：

2025年3月，审计委员会2025年第一次会议审议通过了《关于续聘德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2025年度审计机构的议案》。审计委员会对德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“德勤华永”）的执业情况进行了充分了解，并对其2024年度审计工作开展情况进行了审查评估，认为其专业胜任能力、投资者保护能力、独立性和诚信状况等能满足公司对审计机构的要求，同意续聘德勤华永为公司2025年度审计机构，并同意提交公司董事会审议。

2025年12月，审计委员会委员与德勤华永的审计师以及公司管理层、财务负责人等进行了充分、详实的沟通交流，并与公司财务管理中心及审计监察中心进行了访谈，对审计独立性进行了审核，对2025年度审计工作的审计范围、重要时间节点、人员安排、审计重点等相关事项进行了沟通，同意并确认了公司2025年度财务报告审计的工作计划。

审计过程中，审计委员会根据审计进度，跟进审计工作计划的进程，严格要求德勤华永按照审计计划安排审计工作，保证报告质量，并确保在预定时间顺利完成审计工作。

2026年3月，审计委员会在审阅德勤华永提交的《公司财务报表及审计报告》（初稿）、《公司内部控制审计报告》（初稿）、《公司控股股东、实际控制人及其他关联方资金占用情况的专项说明》（初稿）和《营业收入扣除情况专项说明》（初稿）后，同意将审计报告及其他相关报告提交公司董事会进行审议，通过了《关于将公司2025年度财务报告提交董事会审议的议案》，讨论了《2025

年度会计师事务所履职情况评估报告》和《审计委员会对2025年度会计师事务所履行监督职责情况报告》。

董事会审计委员会严格遵守证监会、上交所及《公司章程》《董事会审计委员会工作制度》《董事会审计委员会年度审计工作规程》等有关规定，充分发挥专业委员会的作用，对会计师事务所相关资质和执业能力等进行了审查，在年报审计期间与会计师事务所进行了充分的讨论和沟通，督促会计师事务所及时、准确、客观、公正地出具审计报告，切实履行了审计委员会对会计师事务所的监督职责。

金地（集团）股份有限公司

董事会审计委员会

2026年4月4日