

证券代码：600383

证券简称：金地集团

金地（集团）股份有限公司

2025年度可持续发展报告摘要

第一节 重要提示

- 1、本摘要来自于可持续发展报告全文，为全面了解本公司环境、社会和公司治理议题的相关影响、风险和机遇，以及公司可持续发展战略等相关事项，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读可持续发展报告全文。
- 2、本可持续发展报告经公司董事会审议通过。

第二节 报告基本情况

1、基本信息

股票代码	600383
公司简称	金地集团、公司
公司名称	金地（集团）股份有限公司
报告范围	报告披露了金地集团及其纳入合并范围的下属分、子公司履行经济、社会、环境方面的责任信息，相关典型案例来自公司所属分、子公司。
时间范围	本报告的报告期为 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日，为增强报告可比性及前瞻性，部分内容将追溯至以前年度或引用截至报告发布日的最新公开披露信息。
编制依据	<ul style="list-style-type: none"> ● 《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 4 号——可持续发展报告编制》； ● 《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 14 号——可持续发展报告（试行）》（以下简称“指引”）； ● 联合国可持续发展目标（SDGs）； ● 全球报告倡议组织（GRI）《可持续发展报告标准》（GRI Standards）； ● 《中国企业可持续发展报告指南》（CASS-ESG 6.0）； ● 中国标准化研究院《社会责任报告编写指南》（GB/T36001-2015）。

2、可持续发展治理体系

（1）是否设置负责管理、监督可持续发展相关影响、风险和机遇的治理机构：

√是，该治理机构名称为董事会。 □否

（2）是否建立可持续发展信息内部报告机制：

√是，报告方式及频率为每年度向董事会进行专项汇报并提交董事会进行专项审议。
□否

（3）是否建立可持续发展监督机制，如内部控制制度、监督程序、监督措施及考核情况等：

√是，相关制度或措施为董事会是 ESG 最高决策机构，公司将可持续发展理念融入战略规划和日常经营管理中，并将相关工作指标嵌入到公司绩效考核体系中。

□否

3、利益相关方沟通

公司是否通过访谈、座谈、问卷调查等方式开展利益相关方沟通并披露：√是 □否

利益相关方	关注内容	沟通方式
政府及监管机构	合规经营与风险管理 环境合规管理 应对气候变化 反商业贿赂及反贪污 反不正当竞争	组织与参与会议 落实政府管理要求 加强企业合规管理及经营 加强环保建设 加强信息披露
投资者及股东	公司治理 合规经营与风险管理 ESG 管理	加强信息披露 召开股东会 举办业绩说明会 组织投资者交流会 开展现场调研 发布媒体新闻
客户	产品和服务安全与质量 绿色建筑与运营 数据安全与客户隐私保护	完善质量管理体系建设 加强质量风险持续监管 优化客户服务体系 开展客户满意度调查
员工	员工雇佣 员工权益与关怀 员工发展与培训 职业健康与安全	完善薪酬制度 丰富福利体系 开展多元化培训 畅通晋升渠道 强化职业健康与安全保障 倾听员工诉求 举办员工活动
供应商及合作伙伴	供应链安全 尽职调查 反商业贿赂及反贪污 平等对待中小企业 环境合规管理	完善供应链备份与风险管理机制 关注供应链 ESG 表现 赋能供应链发展 强化廉洁采购
行业协会	创新驱动 绿色建筑与运营 应对气候变化 生态系统和生物多样性保护	助力行业发展 参与行业交流 加强创新研发管理
社会组织及媒体	社会贡献 生态系统和生物多样性保护 水资源利用 污染物排放 废弃物处理	发起社会捐赠 举办志愿者活动 推进无障碍社区建设 发起环保公益活动

4、双重重要性评估结果

序号	公司 ESG 报告议题名称	重要性分析	对应上交所可持续发展报告指引议题名称
1	环境合规管理	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	环境合规管理
2	能源利用	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	能源利用
3	水资源利用	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	水资源利用
4	废弃物处理	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	废弃物处理
5	污染物排放	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	污染物排放
6	绿色建筑与运营	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
7	生态系统和生物多样性保护	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	生态系统和生物多样性保护
8	应对气候变化	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	应对气候变化
9	循环经济	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	循环经济
10	产品和服务安全与质量	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	产品和服务安全与质量
11	创新驱动	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	创新驱动
12	供应链安全	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	供应链安全

序号	公司 ESG 报告议题名称	重要性分析	对应上交所可持续发展报告指引议题名称
13	数据安全与客户隐私保护	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	数据安全与客户隐私保护
14	员工雇佣	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	员工
15	员工权益与关怀	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	员工
16	员工培训与发展	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	员工
17	职业健康与安全	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	员工
18	社会贡献	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	社会贡献
19	公司治理	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
20	合规经营与风险管理	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
21	ESG 管理	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
22	反商业贿赂及反贪污	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	反商业贿赂及反贪污

注：《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 14 号——可持续发展报告（试行）》所设置的 21 项议题中，公司暂不涉及“科技伦理”1 项议题，“平等对待中小企业”“乡村振兴”“反不正当竞争”“尽职调查”“利益相关方沟通”议题对公司不具有高重要性，已在报告中对评估流程及评估结果进行解释说明。