

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2026-020 号

茂业商业股份有限公司

关于应缴税款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”）根据主管税务部门的要求，对前期税款进行自查清算，现将有关情况公告如下：

一、基本情况

因公司所开发的“茂业豪园”项目已完成土地增值税清算，经统计，截至本公告日，应缴土地增值税 20,230.63 万元，已缴土地增值税 13,860.17 万元，未缴土地增值税 6,370.46 万元，滞纳金 1,932.23 万元（金额为初步测算，最终以税务局系统金额为准），不涉及行政处罚。

二、对公司的影响及风险提示

上述应缴税款及滞纳金已全额计提，不影响公司 2026 年度归属于上市公司股东的净利润。本次事项不会影响公司正常的经营，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

茂业商业股份有限公司

董 事 会

二〇二六年四月十五日