

证券代码：600637

证券简称：东方明珠

公告编号：临 2026-021

东方明珠新媒体股份有限公司 关于南京复邑置业有限公司还款计划的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、欠款事项概述

东方明珠新媒体股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司上海东秦投资有限公司（以下简称“东秦投资”）持有南京复地明珠置业有限公司（以下简称“南京复地明珠”）34%股权。上海豫园旅游商城（集团）股份有限公司的全资子公司南京复城润广投资管理有限公司持有南京复地明珠66%股权。为支持南京复地明珠项目开发建设，南京复地明珠各股东按持股比例以同等条件向南京复地明珠的全资孙公司南京复邑置业有限公司（以下简称“复邑置业”）提供股东借款。其中，公司于2020年12月31日向复邑置业提供人民币11.22亿元的股东借款，期限36个月。截至2023年12月29日，上述借款的利息已全部收回，尚余本金合计人民币3.774亿元。

2024年3月，经公司第十届董事会第十次（临时）会议及公司2024年第一次临时股东大会审议通过，前述借款本金人民币3.774亿元经债权债务抵消后，尚未归还的借款本金降至人民币1.632亿元，同时将还款期限延长至2025年12月31日。具体内容详见公司于2024年3月19日披露的《东方明珠新媒体股份有限公司关于南京复邑置业有限公司欠款展期暨相关关联交易的公告》（公告编号：临2024-005）。

2025年12月31日，公司披露了《东方明珠关于南京复邑置业有限公司欠款事项的进展公告》（公告编号：临2025-047），复邑置

业借款的利息已全部收回，尚余本金合计人民币 1.632 亿元未清偿，占公司最近一期经审计净资产的 0.55%。

2026 年 1 月 10 日，公司披露了《东方明珠关于南京复邑置业有限公司欠款事项的进展公告》（公告编号：临 2026-002）。公司收到复邑置业归还的借款本金人民币 20,524,584 元，尚余本金合计人民币 1.427 亿元未清偿，占公司最近一期经审计净资产的 0.48%。

2026 年 4 月 2 日，公司披露了《东方明珠关于南京复邑置业有限公司欠款事项的进展公告》（公告编号：临 2026-009）。公司收到复邑置业归还的借款本金人民币 18,000,000 元，尚余本金合计人民币 124,675,416 元未清偿，占公司最近一期经审计净资产的 0.42%。

二、还款计划概述

为妥善解决复邑置业剩余欠款的收回问题，确保相关款项能够顺利收回，经双方商议，初步达成以下还款计划：

2026 年 1 月 9 日前，复邑置业至少偿还人民币 20,520,000.00 元（大写：人民币贰仟零伍拾贰万元整）；

2026 年 3 月 31 日前，复邑置业至少偿还人民币 18,000,000.00 元（大写：人民币壹仟捌佰万元整）；

2026 年 6 月 30 日前，复邑置业至少偿还人民币 18,000,000.00 元（大写：人民币壹仟捌佰万元整）；

2026 年 9 月 30 日前，复邑置业至少偿还人民币 18,000,000.00 元（大写：人民币壹仟捌佰万元整）；

2026 年 12 月 31 日前，复邑置业至少偿还人民币 18,000,000.00 元（大写：人民币壹仟捌佰万元整）；

2027 年 3 月 31 日前，复邑置业至少偿还人民币 18,000,000.00 元（大写：人民币壹仟捌佰万元整）；

2027 年 6 月 30 日前，复邑置业至少偿还人民币 18,000,000.00

元（大写：人民币壹仟捌佰万元整）；

2027年9月30日前，复邑置业至少偿还人民币18,000,000.00

元（大写：人民币壹仟捌佰万元整）；

2027年12月31日前，复邑置业偿还人民币16,680,000.00元

（大写：人民币壹仟陆佰陆拾捌万元整）。

上述借款利息仍按原方式计取，后续将根据实际情况签署书面协议或由东秦投资予以书面确认。董事会授权公司管理层落实相关后续工作。

三、本次审议还款计划所履行的程序

公司于2026年4月19日召开了第十一届董事会第二次会议，以9票赞成，0票反对，0票弃权的表决结果，审议通过了《关于南京复邑置业有限公司还款计划的议案》。

四、还款计划对公司的影响

本次商议还款计划主要是为了促进公司债权回收，不会影响公司正常经营及资金使用，亦不存在损害上市公司及股东利益的情形。

公司将持续关注复邑置业的经营情况，做好风险评估工作，督促复邑置业按约履行还款义务，维护公司及股东的合法权益。

特此公告。

东方明珠新媒体股份有限公司董事会

2026年4月21日

● 备查文件

- 1、公司第十一届董事会第二次会议决议；
- 2、《还款计划》。