

证券代码：002811

证券简称：郑中设计

公告编号：2026-012

深圳市郑中设计股份有限公司 关于 2025 年度计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定，深圳市郑中设计股份有限公司（以下简称“公司”）现将公司 2025 年度计提资产减值准备的具体情况公告如下：

一、本次计提资产减值准备情况概述

1、计提资产减值准备的原因

根据《企业会计准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定的要求，为了更加真实、准确地反映公司截止 2025 年 12 月 31 日的资产和财务状况，公司基于谨慎性原则，对合并报表范围内的资产进行了分析，对存在减值迹象的资产计提相应减值准备。

2、计提资产减值准备的资产范围、总金额和计入的报告期间

经公司初步测算，对 2025 年 12 月 31 日报告日存在减值迹象的资产净转回各项资产减值准备为 3,766.56 万元，明细如下：

| 资产减值名称 | 本报告期计提金额（万元） |
|---------|--------------|
| 信用减值损失 | 11,012.69 |
| 其中：应收票据 | -1.41 |
| 应收账款 | 11,001.57 |
| 其他应收款 | 12.53 |
| 资产减值损失 | -14,779.25 |
| 其中：合同资产 | -16,392.27 |
| 存货 | 120.02 |

| | |
|---------|-----------|
| 投资性房地产 | 768.00 |
| 固定资产 | 770.39 |
| 其他非流动资产 | -45.38 |
| 合计 | -3,766.56 |

注：尾数差异系四舍五入造成。

本次计提的资产减值准备计入的报告期间为 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日。本次计提资产减值金额已经容诚会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

二、本次计提资产减值准备的具体说明

本次计提资产减值准备依据《企业会计准则》及《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规则，遵循谨慎性、合理性原则，符合公司的实际情况，能够客观、真实、公允地反映公司的财务状况和资产价值。相关确认标准及依据详见公司《2025 年年度报告》全文及 2025 年年度《审计报告》相关内容。

三、单项计提资产减值准备的具体说明

2025 年年度公司净转回各项资产减值准备合计 3,766.56 万元，其中计提应收账款减值准备 11,001.57 万元，转回合同资产减值准备 16,392.27 万元，单项资产计提或转回的减值准备占公司 2025 年度经审计的归属于上市公司股东的净利润绝对值的比例超过 30%且单项金额超过 1,000 万元，具体情况说明如下：

| 资产名称 | 应收账款 | 合同资产 |
|-----------------|--|------------|
| 账面金额（万元） | 96,006.69 | 43,264.22 |
| 资产预计可收回金额（万元） | 41,123.39 | 18,834.28 |
| 资产可收回金额的计算过程 | 对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。 | |
| 本次计提资产减值准备的依据 | 《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号） | |
| 2025 年度计提金额（万元） | 11,001.57 | -16,392.27 |

| | |
|------|----------------------------|
| 计提原因 | 基于整个存续期的预期信用损失对合同资产计提减值准备。 |
|------|----------------------------|

四、计提资产减值准备对公司的影响

2025 年度净转回各项资产减值准备合计 3,766.56 万元，考虑所得税及少数股东损益影响后，将增加 2025 年度归属于母公司所有者的净利润 3,201.57 万元，相应增加 2025 年末归属于母公司所有者权益 3,201.57 万元。本次计提资产减值准备已经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)审计确认。

特此公告。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会

2026 年 4 月 22 日