

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2026-005

苏州新区高新技术产业股份有限公司

股票交易风险提示公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 苏州新区高新技术产业股份有限公司（以下简称“公司”）股票于 2026 年 4 月 20 日、4 月 21 日、4 月 22 日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计达到 20%，属于《上海证券交易所交易规则》规定的股票交易异常波动情形，公司已于 4 月 23 日披露了《股票交易异常波动公告》（公告编号：2026-004）。

● 2026 年 4 月 23 日，公司股价再次涨停，鉴于近期公司股票价格波动较大，公司股票市盈率明显高于同行业指数水平，公司提醒广大投资者注意市场交易风险，理性决策，审慎投资。

● 2025 年前三季度，公司实现营业收入 47.50 亿元，同比下降 27.42%；实现归属于上市公司股东的净利润 2.78 亿元，同比增长 17.52%；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润-0.99 亿元。

● 经股权穿透计算，公司实际间接持有联讯仪器首次公开发行后总股本的比例为 0.49%，持股比例极低，联讯仪器的股票价格波动对公司净利润的影响较小。公司现对股票交易风险提示说明如下：

一、 公司股价短期涨幅较大

公司股票于 2026 年 4 月 20 日、4 月 21 日、4 月 22 日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计达到 20%，属于《上海证券交易所交易规则》规定的股票交易异常波动情形。2026 年 4 月 23 日，公司股票继续涨停，收盘价为 8.37 元/股，与 2026 年 4 月 17 日公司股票收盘价 6.29 元/股相比累计涨幅达 33.07%。

公司股价短期波动幅度较大。公司主营业务和基本面未发生重大变化。

二、 公司市盈率偏高的风险

截至 2026 年 4 月 23 日收盘，公司滚动市盈率为 55.98 倍。根据中证指数有限公司网站发布的数据，公司所属的中上协行业分类“K 房地产业”的最新滚动

市盈率为 26.02 倍。公司滚动市盈率明显高于行业平均水平，敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

三、 生产经营风险

公司于 2025 年 10 月 31 日披露了《2025 年第三季度报告》。2025 年前三季度，公司实现营业收入 47.50 亿元，同比下降 27.42%；实现归属于上市公司股东的净利润 2.78 亿元，同比增长 17.52%；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润-0.99 亿元。

四、 对外投资持股比例极低

2026 年 4 月 23 日，苏州联讯仪器股份有限公司（以下简称“联讯仪器”）披露《首次公开发行股票科创板上市公告书》，于 2026 年 4 月 24 日在上海证券交易所科创板正式上市。公司通过间接参股公司苏州高新枫桥新兴产业投资有限公司、间接参股基金苏州金谷汇枫创业投资合伙企业（有限合伙）持有联讯仪器 195.8857 万股股份。经股权穿透计算，公司实际间接持有联讯仪器首次公开发行后总股本的比例为 0.49%，持股比例极低，联讯仪器的股票价格波动对公司净利润的影响较小。

《中国证券报》《上海证券报》及上海证券交易所网站为公司指定的信息披露报纸和网站。公司董事会提醒投资者有关公司信息以公司指定信息披露报纸和网站刊登的公告为准。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2026 年 4 月 24 日