

证券代码：000663

证券简称：永安林业

公告编号：2026-018

# 福建省永安林业（集团）股份有限公司

## 关于 2025 年度财务决算报告的公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、2025 年度财务报表的审计情况

公司 2025 年度财务报表按照会计准则的编制，在所有重大方面公允反映了公司 2025 年 12 月 31 日的财务状况以及 2025 年度的经营成果和现金流量。公司 2025 年财务报表已经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。现将 2025 年度财务决算报告说明如下：

### 一、主要会计数据和财务指标

单位：元

项目	2025 年	2024 年	本年比上年增减
营业收入（元）	324,442,470.47	323,086,122.97	0.42%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-95,104,107.86	-85,038,418.13	-11.84%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-99,377,325.16	-98,698,032.74	-0.69%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-17,474,231.60	117,118,030.26	-114.92%
基本每股收益（元/股）	-0.28	-0.25	-12.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.28	-0.25	-12.00%
加权平均净资产收益率	-9.78%	-8.02%	-1.76%
	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减
总资产（元）	1,527,393,303.29	1,578,823,089.47	-3.26%

归属于上市公司股东的净资产（元）	927,300,894.40	1,017,721,210.29	-8.88%
------------------	----------------	------------------	--------

## 二、公司 2025 年主要会计数据和财务指标较上年变化的原因

公司 2025 年营业收入金额较上年增减变动不大。

公司归属于上市公司股东的净利润同比减少 1,006.57 万元，减少比率 11.84%，主要原因：一是本期林木资产转让较上期减少，林木资产转让利润同比减少；二是生物质能循环利用项目本期计提各项资产减值损失金额同比增加；三是本期计提持有待售资产减值损失。

经营活动产生的现金流量净额同比减少 13,459.23 万元，减少比率 114.92%，主要原因：一是本期收到林木资产转让款同比减少；二是本期支付投资者诉讼赔款 3,172.55 万元。

## 三、经营情况简要分析

### （一）主要资产及负债构成

单位：元

项目	2025 年末		2025 年初		比重增减
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例	
货币资金	213,080,122.36	13.95%	278,378,066.24	17.63%	-3.68%
应收账款	42,500,916.73	2.78%	4,124,508.33	0.26%	2.52%
合同资产	0.00		0.00		
存货	500,059,605.65	32.74%	460,277,905.54	29.15%	3.59%
投资性房地产	17,027,555.49	1.11%	17,167,593.89	1.09%	0.02%
固定资产	72,402,241.90	4.74%	86,228,272.08	5.46%	-0.72%
在建工程	273,360,624.91	17.90%	301,886,313.02	19.12%	-1.22%
使用权资产	1,878,202.43	0.12%	2,730,333.68	0.17%	-0.05%
短期借款			19,817,847.50	1.26%	-1.26%

合同负债	103,900,543.59	6.80%	136,979,014.97	8.68%	-1.88%
长期借款	23,000,000.00	1.51%	50,000,000.00	3.17%	-1.66%
租赁负债	936,779.14	0.06%	1,937,314.78	0.12%	-0.06%

本期主要资产及负债占总资产比例与年初相比，变动不大。

## (二) 营业收入情况

单位：元

项目	2025 年	2024 年	备注
营业收入（元）	324,442,470.47	323,086,122.97	木材、木材二次加工及其他业务收入
租金收入、商标使用权收入以及其他零星收入	14,014,419.78	10,334,087.23	与主营业务无关的业务收入
营业收入扣除金额（元）	14,014,419.78	10,334,087.23	租金收入、商标使用权收入以及其他零星收入
营业收入扣除后金额（元）	310,428,050.69	312,752,035.74	扣除租金收入、商标使用权收入以及其他零星收入

## (三) 费用情况分析

单位：元

	2025 年	2024 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	10,266,297.85	7,386,141.75	38.99%	衣柜定制业务销售费用同比增加，广告费投入增加
管理费用	60,145,797.46	49,768,921.12	20.85%	国储林收储业务、衣柜定制业务管理费用同比增加，中介机构及诉讼费同比增加
财务费用	204,742.56	2,095,769.89	-90.23%	同比减少利息支出
研发费用	2,016,076.92	2,416,841.02	-16.58%	

## (四) 现金流量分析

单位：元

项目	2025 年	2024 年	同比增减
经营活动现金流入小计	366,841,822.90	457,871,667.36	-19.88%
经营活动现金流出小计	384,316,054.50	340,753,637.10	12.78%
经营活动产生的现金流量净额	-17,474,231.60	117,118,030.26	-114.92%
投资活动现金流入小计	5,648,265.67	2,931,938.00	92.65%
投资活动现金流出小计	24,908,923.40	3,750,412.61	564.16%
投资活动产生的现金流量净额	-19,260,657.73	-818,474.61	-2,253.24%

筹资活动现金流入小计	23,395,329.98	19,800,000.00	18.16%
筹资活动现金流出小计	51,961,045.26	133,650,974.32	-61.12%
筹资活动产生的现金流量净额	-28,565,715.28	-113,850,974.32	74.91%
现金及现金等价物净增加额	-65,300,630.54	2,448,581.33	-2,766.88%

现金流量变动原因说明：

1.经营活动现金流入同比减少主要是：转让林木资产收到现金同比减少；

2.经营活动现金流出同比增加主要是：支付投资者诉讼赔款及购买林木资产；

3.投资活动现金流入同比增加主要是：收到北京天广股权转让款；

4.投资活动现金流出同比增加主要是：购买林地支付地租增加；

5.筹资活动现金流出同比减少主要是：偿还银行借款减少。

### 三、董事会审议情况

《关于2025年度财务决算报告的议案》已经公司第十届董事会审计委员会第十三次会议、第十届董事会第二十六次会议审议通过，还需提交公司2025年度股东会审议。

特此公告。

福建省永安林业（集团）股份有限公司

董事会

2026年4月28日