

证券代码：002305

证券简称：*ST 南置

公告编号：2026-017 号

南国置业股份有限公司 关于申请撤销退市风险警示及其他风险警示的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

1. 南国置业股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年度财务报告经立信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“立信”）审计，公司 2025 年度末合并口径经审计净资产为正值，并出具了标准无保留意见的《审计报告》；2024 年度财务报告中可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性所涉事项已消除，并出具了《关于对南国置业股份有限公司上年度导致非标准审计意见事项消除情况的专项说明》。

2. 公司根据《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定，向深圳证券交易所（以下简称“深交所”）提交撤销对公司股票交易实施退市风险警示及其他风险警示的申请，该事项尚需深交所核准，能否获得深交所核准存在不确定性，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。公司将根据进展情况及时履行信息披露义务。

3. 在公司申请撤销退市风险警示及其他风险警示期间，公司股票不停牌，正常交易，证券简称仍为“*ST 南置”，证券代码仍为“002305”，股票日涨跌幅限制仍为 5%。

公司于 2026 年 4 月 27 日召开的第七届董事会第三次会议审议通过了《关于公司申请撤销退市风险警示及其他风险警示的议案》。公司根据深交所《股票上市规则》相关规定，向深交所提交撤销对公司股票交易实施退市风险警示及其他风险警示的申请。现将有关情况公告如下：

一、公司股票被实施退市风险警示及其他风险警示的情形

（一）被实施退市风险警示的情况

公司 2024 年经审计期末净资产为负值，触及《深圳证券交易所股票上市规则》第 9.3.1 条（二）“最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值”规定的对公司股票实

施退市风险警示的情形，公司 2024 年年度报告披露后，公司股票交易被实施退市风险警示。具体内容详见公司于 2025 年 4 月 29 日在指定信息披露媒体上披露的《关于公司股票交易被实施退市风险警示及其他风险警示暨停牌的公告》。

（二）被实施其他风险警示的情况

公司 2022 年、2023 年、2024 年连续三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润均为负值，且 2024 年被出具“持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性”的审计意见，根据《深圳证券交易所股票上市规则》第 9.8.1 规定：上市公司出现以下情形之一的，本所对其股票交易实施其他风险警示，第（七）项“公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性”，因此公司股票被实施其他风险警示。具体内容详见公司于 2025 年 4 月 29 日在指定信息披露媒体上披露的《关于公司股票交易被实施退市风险警示及其他风险警示暨停牌的公告》。

二、公司申请撤销退市风险警示及其他风险警示的情况

立信会计师事务所出具了标准的无保留意见《审计报告》和《关于对南国置业股份有限公司上年度导致非标准审计意见事项消除情况的专项说明》。经审计，公司 2025 年度实现营业收入 111,857.58 万元，归属于上市公司股东的净利润为-180,435.48 万元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-178,180.16 万元，归属于上市公司股东的净资产为 23,453.30 万元；2024 年度财务报告中可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性所涉事项已消除。

（一）公司申请撤销退市风险警示的情况

根据深交所《股票上市规则》第 9.3.8 条的规定“上市公司因触及本规则第 9.3.1 条第一款规定情形，其股票交易被实施退市风险警示后，实际触及退市风险警示情形相应年度次一年度的年度报告表明公司不存在本规则第 9.3.12 条第一项至第七项任一情形的，公司可以向本所申请对其股票交易撤销退市风险警示”。因此，公司因净资产为负值而触及的退市风险警示情形已经消除，且对照深交所《股票上市规则》的相关规定自查，公司亦不存在其他被实施退市风险警示的情形。

（二）公司申请撤销其他风险警示的情况

公司因截至 2024 年度末近三年连续亏损且立信会计师事务所对公司 2024 年度财务报告出具“持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性”的审计意见而触及的其他风险警示情形已经消除，且对照深交所《股票上市规则》的相关规定自查，公司亦不

存在其他被实施其他风险警示的情形。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》第9.3.8条规定，公司符合申请撤销退市风险警示及其他风险警示的条件，公司向深交所提交了撤销退市风险警示及其他风险警示的申请。在公司申请撤销退市风险警示及其他风险警示期间，公司股票不停牌，正常交易，证券简称仍为“*ST南置”，证券代码仍为“002305”，股票日涨跌幅限制仍为5%。

三、其他说明及风险提示

1. 公司根据深交所《股票上市规则》相关规定，向深交所提交撤销对公司股票交易实施退市风险警示及其他风险警示的申请，该事项尚需深交所核准，能否获得深交所核准存在不确定性，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

2. 公司将密切关注上述事项的进展情况，并根据深交所《股票上市规则》等相关规定，及时履行信息披露义务。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)，有关公司的信息均以在上述指定媒体刊登的公告为准。敬请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

南国置业股份有限公司

董事会

2026年4月28日