

南国置业股份有限公司

关于续聘会计师事务所的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

- 1、本次续聘会计师事务所符合财政部、国务院国资委、中国证监会印发的《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》的规定。
- 2、上一年度审计意见：公司2024年度财务报告审计意见为带持续经营重大不确定性段落的无保留意见。
- 3、本年度审计意见：公司2025年度财务报告审计意见为标准的无保留意见。

南国置业股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年4月27日召开第七届董事会第三次会议，审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》。根据公司董事会审计委员会的建议，同意续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“立信”）担任公司2026年度财务报表及内部控制审计机构，并将该议案提请股东会审议。本次续聘符合《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》的规定，现将相关事项公告如下：

一、拟续聘会计师事务所的基本情况

（一）机构信息

1、基本信息

立信会计师事务所（特殊普通合伙）由我国会计泰斗潘序伦博士于1927年在上海创建，1986年复办，2010年成为全国首家完成改制的特殊普通合伙制会计师事务所，注册地址为上海市，首席合伙人为朱建弟先生。立信是国际会计网络BDO的成员所，长期从事证券服务业务，新证券法实施前具有证券、期货业务许可证，具有H股审计资格，并已向美国公众公司会计监督委员会（PCAOB）注

册登记。

截至 2025 年末，立信拥有合伙人 300 名、注册会计师 2,523 名、从业人员总数 9,933 名，签署过证券服务业务审计报告的注册会计师 802 名。

立信 2025 年业务收入（未经审计）50.00 亿元，其中审计业务收入 36.72 亿元，证券业务收入 15.05 亿元。

2025 年度立信为 770 家上市公司提供年报审计服务，主要行业包括计算机、通信和其他电子设备制造业、医药制造业、专用设备制造业、软件和信息技术服务业、土木工程建筑业等，审计收费 9.16 亿元，同行业上市公司审计客户 12 家。

2、投资者保护能力

截至 2025 年末，立信已提取职业风险基金 1.71 亿元，购买的职业保险累计赔偿限额为 10.50 亿元，相关职业保险能够覆盖因审计失败导致的民事赔偿责任。

3、诚信记录

立信近三年因执业行为无刑事处罚、行政处罚 7 次、监督管理措施 42 次、自律监管措施 6 次和纪律处分 3 次，涉及从业人员 151 名。

近三年在执业行为相关民事诉讼中承担民事责任的情况：

起诉（仲裁）人	被诉（被仲裁）人	诉讼（仲裁）事件	诉讼（仲裁）金额	诉讼（仲裁）结果
投资者	金亚科技、周旭辉、立信	2014 年报	尚余 500 万元	部分投资者以证券虚假陈述责任纠纷为由对金亚科技、立信所提起民事诉讼。根据有权人民法院作出的生效判决，金亚科技对投资者损失的 12.29% 部分承担赔偿责任，立信所承担连带责任。立信投保的职业保险足以覆盖赔偿金额，目前生效判决均已履行。
投资者	保千里、东北证券、银信评估、立信等	2015 年重组、2015 年报、2016 年报	1,096 万元	部分投资者以保千里 2015 年年度报告；2016 年半年度报告、年度报告；2017 年半年度报告以及临时公告存在证券虚假陈述为由对保千里、立信、银信评估、东北证券提起民事诉讼。立信未受到行政处罚，但有权人民法院判令立信对保千里在 2016 年

起诉 (仲裁)人	被诉(被 仲裁)人	诉讼(仲 裁)事件	诉讼 (仲 裁)金 额	诉讼(仲裁)结果
				12月30日至2017年12月29日期间因虚假陈述行为对保千里所负债务的15%部分承担补充赔偿责任。目前胜诉投资者对立信申请执行,法院受理后从事务所账户中扣划执行款项。立信账户中资金足以支付投资者的执行款项,并且立信购买了足额的会计师事务所职业责任保险,足以有效化解执业诉讼风险,确保生效法律文书均能有效执行。

(二) 项目信息

1、基本信息

项目	姓名	注册会计师 执业时间	开始从事上 市公司审计 时间	开始在本 所执业时 间	开始为本公 司提供审计 服务时间
项目合伙人	崔云刚	2005年	2008年	2014年	2024年
签字注册会 计师	王鹏	2020年	2025年	2024年	2025年
质量控制复 核人	石爱红	2009年	2009年	2012年	2024年

(1) 项目合伙人近三年从业情况:

姓名: 崔云刚

中国注册会计师、澳洲公共会计师, 权益合伙人。崔云刚先生于2005年成为注册会计师, 2008年开始从事上市公司审计, 2014年开始在立信执业, 2024年开始为本公司提供审计服务。近三年签署11家上市公司年报/内控审计项目, 并复核14家上市公司年报; 涉及的行业包括橡胶和塑料制品业、房地产行业、医药制造业、软件和信息技术服务业、金属采矿及相关贸易、各类制造业等。

(2) 签字注册会计师近三年从业情况:

姓名: 王鹏

中国注册会计师、中国注册税务师。王鹏先生于2015年成为注册会计师, 2025年开始从事上市公司审计、2024年开始在立信执业; 近三年未签署上市公

司年报/内控审计项目。

(3) 质量控制复核人近三年从业情况：

姓名：石爱红

中国注册会计师、高级会计师。石爱红女士于 2009 年获得中国注册会计师资质，2009 年开始从事上市公司审计，2012 年开始在立信执业，2024 年开始为本公司提供审计服务。近三年签署/复核多家上市公司年报/内控审计项目。

2、诚信记录

项目合伙人、签字注册会计师和质量控制复核人近三年不存在因执业行为受到刑事处罚，受到证监会及其派出机构、行业主管部门等的行政处罚、监督管理措施，受到证券交易所、行业协会等自律组织的自律监管措施、纪律处分的情形。

3、独立性

项目合伙人、签字注册会计师和质量控制复核人不存在违反《中国注册会计师职业道德守则》对独立性要求的情形。

4、审计收费

立信审计服务收费主要基于专业服务所承担的责任和需投入专业技术的程度，综合考虑参与工作人员的经验和级别相应的收费率以及投入的工作时间等因素定价。

2025 年度，立信收取公司 2025 年度财务报表审计费用为 110 万元人民币、内部控制审计费用为 30 万元人民币，审计费用合计 140 万元人民币。董事会提请股东会授权公司管理层根据审计费用定价原则及公司实际业务情况与审计机构协商确定 2026 年度审计费用。

二、拟续聘会计师事务所履行的程序

(一) 审计委员会履职情况

公司董事会审计委员会对立信的专业资质、专业胜任能力、独立性和投资者保护能力、诚信状况及过往审计工作情况进行了全面仔细的核查。经核查，一致认为立信具备为公司提供审计服务的资质及能力要求，同意续聘立信为公司 2026 年度审计机构，并将该议案提交公司董事会审议。

(二) 董事会对议案审议和表决情况

公司于 2026 年 4 月 27 日召开第七届董事会第三次会议，以 7 票同意、0 票反对、0 票弃权的表决结果审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》，同意续聘立

信为公司2026年度财务报表及内部控制审计机构，并提请股东会授权公司管理层根据审计费用定价原则及公司实际业务情况，与立信会计师事务所协商确定2026年度相关审计费用。

（三）生效日期

本次续聘会计师事务所事项尚需提交公司股东会审议，并自公司股东会审议通过之日起生效。

三、备查文件

- 1、南国置业股份有限公司第七届董事会第三次会议决议；
- 2、审计委员会履职情况的证明文件；
- 3、立信会计师事务所关于其基本情况的说明。

特此公告。

南国置业股份有限公司

董事会

2026年4月28日