

证券代码：000632

证券简称：三木集团

公告编号：2026-40

福建三木集团股份有限公司

关于公司股票交易将被实施其他风险警示暨股票停复牌的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

1、因福建三木集团股份有限公司（以下简称“公司”）最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且华兴会计师事务所(特殊普通合伙)（以下简称“华兴会计师事务所”）为公司 2025 年度财务报告出具了带持续经营重大不确定性段落的保留意见的审计报告。根据《深圳证券交易所股票上市规则》第 9.8.1 条第（七）款规定：“最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一个会计年度审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性”，深圳证券交易所将对公司股票实施其他风险警示。

2、公司股票自 2026 年 4 月 29 日开市起停牌 1 天，将于 2026 年 4 月 30 日开市起复牌。

3、公司股票将自 2026 年 4 月 30 日开市起被实施其他风险警示，股票简称由“三木集团”变更为“ST 三木”；股票代码不变，仍为“000632”；公司股票交易的日涨跌幅限制由 10%变为 5%。

一、股票的种类、简称、股票代码、被实施其他风险警示起始日以及日涨跌幅限制

- 1、股票种类：人民币普通股 A 股；
- 2、股票简称：由“三木集团”变更为“ST 三木”；
- 3、股票代码仍为“000632”；
- 4、实施其他风险警示的起始日：2026 年 4 月 30 日；
- 5、公司股票停复牌起始日：2026 年 4 月 29 日开市起停牌 1 天，2026 年 4 月 30

日开市起复牌；

6、实施其他风险警示后，公司股票交易的日涨跌幅限制由 10%变为 5%。

二、实施其他风险警示的主要原因

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，具体如下：

项目	2025 年	2024 年	2023 年
归属于上市公司股东的净利润（元）	-896,481,425.25	-531,445,365.67	-319,021,964.85
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-775,247,295.30	-527,730,113.19	-326,924,704.22

华兴会计师事务所为公司 2025 年度财务报告出具了带持续经营重大不确定性段落的保留意见的审计报告。根据《深圳证券交易所股票上市规则》第九章第八节 9.8.1（七）规定：公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性，深圳证券交易所将对公司股票实施其他风险警示。

三、董事会关于争取撤销其他风险警示的意见及具体措施

公司董事会尊重会计师出于谨慎性原则的独立判断，对华兴会计师事务所出具的审计报告予以理解和认可。公司董事会考虑和评估公司日后的流动资金、经营状况及融资来源，将采取以下措施改善公司持续经营能力及经营状况，争取下个财政年度解决保留意见的问题，拟采取的措施包括：

1、巩固传统优势业务

进一步巩固商业运营管理的优势地位，提升公司商业运营总收入，优化成本结构；进一步发挥地域旅游资源优势，提升旅游地产及酒店商管的营业总收入；积极利用国际地缘冲突和灾后重建带来的进出口机会，致力于提升进出口创汇，提升进出口总额，这几项将作为有息负债本息偿还的重要来源。

2、加强存量资产盘活、剥离低效资产

继续采用多种方式盘活存量资产，增加资产利用效益和现金来源，同时剥离低效资产。

3、加强合作方沟通、采用灵活付款方式

继续加强与主要建造商和供应商的沟通，确保工程进度和正常交货的情况下，采用更加灵活的付款方式，平滑工程款和材料款的支付，提高资金使用效率。

4、加快地产项目建设、加快资金回笼

引进优质建筑方，制定高效的销售计划，加快地产板块在售项目销售进度。公司连江翡丽云邸、长乐翡丽府、长乐乐府、海立方项目预计将持续为公司贡献现金流。

5、优化融资方案、拓展融资渠道

多引进一些优质的金融机构，拓展融资渠道，通过改变融资方案、融资主体和结构设计优化，争取融资增量和存量融资续期，降低资金成本等方式缓解集团运营资金压力。

6、获取大股东多方面协助

公司将通过大股东多方面协助和支持，利用其影响力，协助公司应对当前经营困难，缓解公司面临的流动性压力，改善经营状况。

四、实行其他风险警示期间公司接受投资者咨询的联系方式

公司股票被实施其他风险警示期间，公司将通过电话、邮件、互动易等方式接受投资者的咨询，安排相关人员及时回应投资者的问询。

公司联系方式如下：

联系部门：公司证券部

联系地址：福建省福州市台江区群众东路 93 号三木大厦

联系电话：0591-38170632、83341508

传真：0591-38173315

邮箱：zqsw@san-mu.com

公司提醒广大投资者，《证券时报》《中国证券报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为公司指定的信息披露媒体，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

福建三木集团股份有限公司董事会

2026年4月29日