

杭州市园林绿化股份有限公司

2025 年度财务决算报告

杭州市园林绿化股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年度财务报表已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见审计报告，认为公司财务会计核算在所有重大方面均按照企业会计准则的规定编制，公允地反映了公司 2025 年度的财务状况以及经营成果和现金流量。现将 2025 年财务决算的有关情况汇报如下：

一、主要财务数据和指标

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2025年	2024年	本期比上年同期增减 (%)	2023年
营业收入	483,291,523.78	722,079,965.55	-33.07	628,370,343.81
扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入	478,117,309.61	712,940,535.06	-32.94	626,100,612.11
利润总额	-147,151,278.31	-172,931,449.97	不适用	-181,644,663.49
归属于上市公司股东的净利润	-169,835,556.02	-190,197,414.04	不适用	-157,054,713.27
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-212,437,483.24	-199,561,132.48	不适用	-159,429,092.72
经营活动产生的现金流量净额	-27,114,817.64	85,376,502.61	-131.76	-105,067,600.38
	2025年末	2024年末	本期末比上年同期末增减 (%)	2023年末
归属于上市公司股东的净资产	857,874,905.98	1,027,690,502.82	-16.52	1,224,855,442.11
总资产	2,084,421,160.06	2,342,194,927.56	-11.01	2,655,813,183.87

二、公司财务状况分析

（一）资产构成及变动情况

截至 2025 年 12 月 31 日，公司资产总额为 2,084,421,160.06 元，较上年末同比减少 11.01%。主要变动数据如下：

单位：元币种：人民币

项目名称	本期期末数	本期期末数 占总资产的 比例 (%)	上期期末数	上期期末数 占总资产的 比例 (%)	本期期末金额 较上期期末变 动比例 (%)	情况 说明
应收票据	0.00	0.00	1,900,000.00	0.08	-100.00	注 1
预付款项	930,586.86	0.04	4,682,643.20	0.20	-80.13	注 2
存货	64,122,945.11	3.08	26,412,925.44	1.13	142.77	注 3
合同资产	220,925,016.86	10.60	427,401,669.97	18.25	-48.31	注 4
长期应收款	0.00	0.00	100,617,782.65	4.30	-100.00	注 5
长期股权投资	8,724,726.84	0.42	6,671,272.87	0.28	30.78	注 6
其他非流动金融资产	112,136,494.00	5.38	0.00	0.00	不适用	注 7
固定资产	4,786,016.34	0.23	7,809,968.61	0.33	-38.72	注 8
在建工程	13,963,699.06	0.67	8,652,156.43	0.37	61.39	注 9
无形资产	275,435.61	0.01	825,639.71	0.04	-66.64	注 10
长期待摊费用	11,870,816.17	0.57	6,302,594.09	0.27	88.35	注 11

注 1：主要系应收票据到期兑付所致；

注 2：主要系预付材料款减少所致；

注 3：主要系采购苗木所致；

注 4：主要系项目竣工所致；

注 5：主要系长期应收款重分类所致；

注 6：主要系增加投资所致；

注 7：主要系投资华澜微股权所致；

注 8：主要系固定资产折旧及报废所致；

注 9：主要系项目投入增加所致；

注 10：主要系无形资产摊销所致；

注 11：主要系建设投入增加所致。

(二) 负债构成及变动情况

截至 2025 年 12 月 31 日，公司负债总额为 1,222,863,759.95 元，同比减少 6.56%。主要变动数据如下：

单位：元币种：人民币

项目名称	本期期末数	本期期末数 占总资产的 比例 (%)	上期期末数	上期期末数 占总资产的 比例 (%)	本期期末金额 较上期期末变 动比例 (%)	情况 说明
应付票据	3,000,000.00	0.14	51,209,000.00	2.19	-94.14	注 1
合同负债	35,085,690.27	1.68	91,596,228.58	3.91	-61.70	注 2
应交税费	4,058,447.62	0.19	2,013,604.23	0.09	101.55	注 3
其他应付	3,055,188.57	0.15	5,158,736.37	0.22	-40.78	注 4

款						
一年内到期的非流动负债	35,816,691.44	1.72	17,431,940.86	0.74	105.47	注 5
其他流动负债	288,400,894.90	13.84	182,140,758.44	7.78	58.34	注 6
长期借款	0.00	0.00	25,000,000.00	1.07	-100.00	注 7
递延收益	759,392.48	0.04	2,558,305.18	0.11	-70.32	注 8

注 1：主要系票据结算增加所致；

注 2：主要系项目施工进度增加所致；

注 3：主要系应交税金增加所致；

注 4：主要系其他应付款项减少所致；

注 5：主要系一年内到期的银行贷款增加所致；

注 6：主要系应付股权转让款增加所致；

注 7：主要系归还银行贷款所致；

注 8：主要系补助摊销所致。

（三）经营成果分析

报告期内，公司营业收入为 4.83 亿元，较上年同期下降 33.07%；归属于母公司净利润为-1.70 亿元。截至 2025 年 12 月 31 日，公司总资产为 20.84 亿元，比去年末减少 11.01%；归属于母公司净资产为 8.58 亿元，比去年末减少 16.52%。主要变动数据如下：

单位：元币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业收入	483,291,523.78	722,079,965.55	-33.07
营业成本	462,874,090.21	637,158,189.19	-27.35
销售费用	9,918,465.28	15,227,678.75	-34.87
管理费用	91,040,151.83	94,864,341.15	-4.03
财务费用	-13,051,346.15	-2,580,106.49	不适用
研发费用	5,604,387.40	10,535,789.08	-46.81
经营活动产生的现金流量净额	-27,114,817.64	85,376,502.61	-131.76
投资活动产生的现金流量净额	-22,246,392.81	-17,458,006.17	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-18,876,913.34	-92,427,007.64	不适用

营业收入变动原因说明：主要系新开工项目减少所致；

销售费用变动原因说明：主要系市场开拓费用减少所致；

财务费用变动原因说明：主要系项目回购款延期利息所致；

研发费用变动原因说明：主要系研发投入降低所致；

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系报告期项目收款较上年同期减少所致；

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系偿还银行贷款所致。

(四) 现金流量分析

2025 年度，公司现金及现金等价物净增加额为-68,238,962.02 元，主要数据如下：

单位：元币种：人民币

现金流量表项目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
经营活动产生的现金流量净额	-27,114,817.64	85,376,502.61	-131.76
投资活动产生的现金流量净额	-22,246,392.81	-17,458,006.17	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-18,876,913.34	-92,427,007.64	不适用

杭州市园林绿化股份有限公司董事会

2026 年 4 月 29 日