



中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）
China Audit Asia Pacific Certified Public Accountants LLP

审计报告

AUDIT REPORT

亚振家居股份有限公司
2025 年度财务报表审计

中国·北京
BEIJING CHINA

目 录

一、审计报告

二、已审财务报表

1. 合并资产负债表	1-2
2. 合并利润表	3
3. 合并现金流量表	4
4. 合并所有者（股东）权益变动表	5-6
5. 资产负债表	7-8
6. 利润表	9
7. 现金流量表	10
8. 所有者（股东）权益变动表	11-12
9. 财务报表附注	13-115

审计报告

中审亚太审字（2026）003821 号

亚振家居股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了亚振家居股份有限公司（以下简称“亚振家居”）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2025 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了亚振家居 2025 年 12 月 31 日合并及公司的财务状况以及 2025 年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则和中国注册会计师独立性准则有关公众利益实体的独立性要求，我们独立于亚振家居，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

（一）收入确认

1、事项描述

请参见财务报表附注“5、合并会计报表项目”注释 5.40，附注“3、重要会计政策和会计估计”注释 3.33 所述的会计政策。

2025 年度亚振家居营业收入 55,570.69 万元，比上年上升 206.82%。由于

营业收入变动比例较大，且营业收入是亚振家居关键业绩指标之一，可能存在亚振家居管理层通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。因此我们将其识别为关键审计事项。

2、审计应对

(1) 了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计是否合理，并测试其运行有效性；

(2) 选取样本检查销售合同，识别收入确认相关的合同条款与条件，以评价收入确认是否符合企业会计准则的相关规定；

(3) 结合财务报表审计的重要性水平，通过抽样的方式检查与收入确认相关的支持性凭证：包括但不限于销售合同或订单、销售发票、出库单、送货单、签收记录、银行回单等；

(4) 选取样本，对部分客户的收入和应收账款实施函证程序；

(5) 就资产负债表日前后记录的收入交易，选取样本，核对出库单及其他支持性文档，分析客户取得商品控制权的时点是否合理，以评价收入是否被记录于恰当的会计期间；

(6) 对收入以及毛利情况进行分析，判断本期收入金额是否出现异常波动的情况；

(7) 选取重要客户，实施访谈程序验证收入的真实性。

(二) 存货及存货跌价准备

1、事项描述

请参见财务报表附注“5、合并会计报表项目”注释 5.9、附注“3、重要会计政策和会计估计”注释 3.16 所述的会计政策。

截至 2025 年 12 月 31 日，亚振家居存货资产账面余额 38,260.99 万元，存货跌价准备为 5,133.89 万元，存货账面价值 33,127.10 万元，占资产总额的 25.45%。

由于存货在资产中具有重要性，且在确定存货可变现净值时涉及管理层运用重大会计估计和判断，因此我们将存货及存货跌价准备识别为关键审计事项。

2、审计应对

(1) 了解公司与存货相关的关键内部控制，评价这些控制的设计是否合理，并测试其运行有效性；

（2）对期末存货进行现场监盘，以确定期末存货是否存在库龄较长或毁损的情况，判断存货是否存在减值迹象；

（3）评价管理层进行存货减值测试时所聘用评估机构的胜任能力、专业素质和客观性；获取评估机构出具的报告，检查报告采用的评估方法和评估程序是否恰当；

（4）获取公司存货资产跌价准备计算表，检查是否按公司相关会计政策执行，检查以前年度计提的存货资产跌价准备本期的变化情况等，分析及复核存货资产跌价准备计提是否充分；

（5）检查与存货跌价准备相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报和披露。

四、其他信息

亚振家居管理层对其他信息负责。其他信息包括 2025 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

亚振家居管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估亚振家居的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算亚振家居、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督亚振家居的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对亚振家居持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致亚振家居不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就亚振家居中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

(此页无正文, 为中审亚太审字(2026)003821号报告签章页)



中国·北京

中国注册会计师 欧阳鑫 (项目合伙人)
(签名并盖章)

中国注册会计师 王晓林
(签名并盖章)

二〇二六年四月二十九日



合并资产负债表

2025年12月31日

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	5.1	143,787,163.35	15,917,432.13
交易性金融资产	5.2	4,904,978.15	
衍生金融资产			
应收票据	5.3	61,934,046.73	1,127,220.57
应收账款	5.4	151,674,708.76	65,866,160.00
应收款项融资	5.6	14,714,139.46	
预付款项	5.7	6,700,154.90	4,261,479.42
其他应收款	5.8	34,634,862.99	4,745,306.04
其中：应收利息			
应收股利			
其他应收款	5.8	34,634,862.99	4,745,306.04
存货	5.9	331,271,021.59	105,675,946.53
其中：数据资源			
合同资产	5.5	2,430,293.74	1,290,478.03
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	5.10	54,728,552.65	28,372,189.28
流动资产合计		806,779,922.32	227,256,212.00
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	5.11	47,331,892.38	54,788,521.34
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	5.12		55,347,845.26
固定资产	5.13	333,283,090.19	110,116,568.07
在建工程	5.14	2,495,894.60	261,244.86
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	5.15	41,097,577.35	66,557,984.52
无形资产	5.16	52,938,021.05	31,182,108.73
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉	5.17		
长期待摊费用	5.18	5,790,303.09	16,969,756.53
递延所得税资产	5.19	12,155,050.25	23,447,869.29
其他非流动资产	5.20		2,062,779.69
非流动资产合计		495,091,828.91	360,734,678.29
资产总计		1,301,871,751.23	587,990,890.29



合并资产负债表（续）

2025年12月31日

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	5.21	240,263,463.64	60,068,236.30
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	5.22	120,075,707.24	-
应付账款	5.23	162,177,015.57	49,628,908.07
预收款项	5.24	476,190.48	334,315.08
合同负债	5.25	37,517,180.32	26,986,583.77
应付职工薪酬	5.26	16,607,516.56	18,645,755.29
应交税费	5.27	17,079,527.83	3,055,700.32
其他应付款	5.28	182,754,697.74	107,821,226.71
其中：应付利息	5.28	-	389,677.59
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	5.29	34,537,221.97	9,643,227.58
其他流动负债	5.30	39,085,370.82	3,605,328.85
流动负债合计		850,573,892.17	279,789,281.97
非流动负债：			
长期借款	5.31	151,860,000.00	-
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	5.32	37,696,439.57	63,451,847.85
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	5.33	388,140.31	271,502.70
递延收益	5.34	3,400,298.52	4,453,282.76
递延所得税负债	5.19	3,104,746.19	315,595.11
其他非流动负债			
非流动负债合计		196,449,624.59	68,492,228.42
负债合计		1,047,023,516.76	348,281,510.39
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	5.35	262,752,000.00	262,752,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	5.36	358,007,219.96	334,699,653.36
减：库存股	5.37	8,869,122.00	6,503,555.40
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	5.38	32,835,275.13	32,835,275.13
未分配利润	5.39	-428,912,488.64	-369,584,115.10
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		215,812,884.45	254,199,257.99
少数股东权益		39,035,350.02	-14,489,878.09
所有者权益（或股东权益）合计		254,848,234.47	239,709,379.90
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,301,871,751.23	587,990,890.29

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：范伟浩 主管会计工作负责人：杨小伟 会计机构负责人：符小娟

范伟浩 杨小伟 符小娟



合并利润表

2025年度

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	5.40	555,706,939.83	181,117,951.13
其中：营业收入	5.40	555,706,939.83	181,117,951.13
二、营业总成本		605,490,269.08	262,054,921.38
其中：营业成本	5.40	469,326,859.70	114,131,287.13
税金及附加	5.41	4,428,329.37	3,048,102.96
销售费用	5.42	52,081,440.34	70,897,256.50
管理费用	5.43	58,384,328.88	59,372,779.40
研发费用	5.44	6,377,933.12	7,850,550.73
财务费用	5.45	14,891,377.67	6,754,944.66
其中：利息费用	5.45	14,422,206.38	6,649,109.73
利息收入	5.45	18,554.98	35,934.38
加：其他收益	5.46	3,483,658.20	2,385,709.28
投资收益（损失以“-”号填列）	5.47	-7,456,628.96	-2,541,879.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	5.48	4,904,978.15	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	5.49	6,903,175.79	-8,770,352.85
资产减值损失（损失以“-”号填列）	5.50	-11,498,670.54	-31,524,170.76
资产处置收益（损失以“-”号填列）	5.51	8,677,513.03	795,537.62
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-44,769,303.58	-120,592,126.60
加：营业外收入	5.52	4,278,078.63	494,462.77
减：营业外支出	5.53	2,060,665.73	5,666,584.53
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-42,551,890.68	-125,764,248.36
减：所得税费用	5.54	23,440,004.02	-1,704,454.98
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-65,991,894.70	-124,059,793.38
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-65,991,894.70	-124,059,793.38
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-59,328,373.54	-122,479,364.11
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-6,663,521.16	-1,580,429.27
六、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）归属母公司股东的其他综合收益的税后净额		-	-
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益		-	-
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-65,991,894.70	-124,059,793.38
（一）归属于母公司股东的综合收益总额		-59,328,373.54	-122,479,364.11
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-6,663,521.16	-1,580,429.27
八、每股收益			
（一）基本每股收益(元/股)		-0.2261	-0.4684
（二）稀释每股收益(元/股)		-0.2261	-0.4684

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表

2025年度

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		454,906,657.21	190,108,930.77
收到的税费返还		8,940.24	60,954.75
收到其他与经营活动有关的现金	5.55	47,620,052.10	6,478,623.18
经营活动现金流入小计		502,535,649.55	196,648,508.70
购买商品、接受劳务支付的现金		248,722,912.40	86,907,402.67
支付给职工以及为职工支付的现金		96,403,451.98	94,679,623.31
支付的各项税费		14,072,803.59	15,429,985.43
支付其他与经营活动有关的现金	5.55	62,489,075.75	37,216,608.95
经营活动现金流出小计		421,688,243.72	234,233,620.36
经营活动产生的现金流量净额	5.56	80,847,405.83	-37,585,111.66
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长		38,645,644.00	21,427,914.49
处置子公司及其他营业单位收到的			
收到其他与投资活动有关的现金	5.55	3,280,000.00	-
投资活动现金流入小计		41,925,644.00	21,427,914.49
购建固定资产、无形资产和其他长		14,653,496.70	4,279,970.14
投资支付的现金		55,448,985.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		70,102,481.70	4,279,970.14
投资活动产生的现金流量净额		-28,176,837.70	17,147,944.35
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		10,764,122.00	890,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收			
取得借款收到的现金		149,900,000.00	60,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	5.55	173,475,597.23	49,000,000.00
筹资活动现金流入小计		334,139,719.23	109,890,000.00
偿还债务支付的现金		176,355,558.32	55,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的		8,868,672.21	2,145,051.38
其中：子公司支付给少数股东的股			
支付其他与筹资活动有关的现金	5.55	99,636,138.77	36,340,745.16
筹资活动现金流出小计		284,860,369.30	93,485,796.54
筹资活动产生的现金流量净额		49,279,349.93	16,404,203.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的		-4,943.59	-1,263.97
五、现金及现金等价物净增加额	5.54	101,944,974.47	-4,034,227.82
加：期初现金及现金等价物余额	5.54	15,751,883.29	19,786,111.11
六、期末现金及现金等价物余额	5.54	117,696,857.76	15,751,883.29

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

曹伟浩

杨小伟

徐卫



合并股东权益变动表
2025年度

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	本年金额												少数股东权益	股东权益合计
	归属于母公司股东权益													
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	小计		
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	262,752,000.00	-	-	-	334,699,653.36	6,503,555.40			32,835,275.13	-364,062,365.77		259,721,007.32	-14,604,841.31	245,116,166.01
加：会计政策变更														
前期差错更正										-5,521,749.33		-5,521,749.33	-231,721.19	-5,753,470.52
同一控制下企业合并														
其他													346,684.41	346,684.41
二、本年初余额	262,752,000.00	-	-	-	334,699,653.36	6,503,555.40	-	-	32,835,275.13	-369,584,115.10	-	254,199,257.99	-14,489,878.09	239,709,379.90
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	23,307,566.60	2,365,566.60	-	-	-	-59,328,373.54	-	-38,386,373.54	53,525,228.11	15,138,854.57
（一）综合收益总额										-59,328,373.54		-59,328,373.54	-6,663,521.16	-65,991,894.70
（二）股东权益投入和减少资本					23,307,566.60	2,365,566.60						20,942,000.00	60,188,749.27	81,130,749.27
1. 股东投入的普通股													1,895,000.00	1,895,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入股东权益的金额						2,365,566.60						-2,365,566.60		-2,365,566.60
4. 其他					23,307,566.60							23,307,566.60	58,293,749.27	81,601,315.87
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 对所有者（或股东）的分配														
3. 其他														
（四）股东权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	262,752,000.00	-	-	-	358,007,219.96	8,869,122.00	-	-	32,835,275.13	-428,912,488.64	-	215,812,884.45	39,035,350.02	254,848,234.47

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

范伟浩

主管会计工作负责人：

杨小伟

会计机构负责人：

徐 静



合并股东权益变动表（续）
2025年度

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	上年金额											少数股东权益	股东权益合计	
	归属于母公司股东权益													
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	262,752,000.00				334,699,653.36	6,503,555.40			32,835,275.13	-247,104,750.99		376,678,622.10	-14,146,133.23	362,532,488.87
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年初余额	262,752,000.00	-	-	-	334,699,653.36	6,503,555.40	-	-	32,835,275.13	-247,104,750.99	-	376,678,622.10	-14,146,133.23	362,532,488.87
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-122,479,364.11	-	-122,479,364.11	-343,744.86	-122,823,108.97
（一）综合收益总额										-122,479,364.11		-122,479,364.11	-1,580,429.27	-124,059,793.38
（二）股东权益投入和减少资本													1,236,684.41	1,236,684.41
1. 股东投入的普通股													890,000.00	890,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入股东权益的金额														
4. 其他													346,684.41	346,684.41
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 对所有者（或股东）的分配														
3. 其他														
（四）股东权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	262,752,000.00	-	-	-	334,699,653.36	6,503,555.40	-	-	32,835,275.13	-369,584,115.10	-	254,199,257.99	-14,489,878.09	239,709,379.90

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署

法定代表人：

邵浩

主管会计工作负责人：

杨小伟

会计机构负责人：

徐新



资产负债表

2025年12月31日

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		76,283,641.52	10,912,628.29
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		264,170.45	542,220.57
应收账款	15.1	7,822,545.07	144,312,611.41
应收款项融资			
预付款项		87,398.28	2,180,722.28
其他应收款	15.2	27,952,560.07	18,387,400.32
其中：应收利息			
应收股利			
存货			65,820,347.63
其中：数据资源			
合同资产			1,290,478.03
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		5,310,146.99	5,928,024.41
流动资产合计		117,720,462.38	249,374,432.94
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	15.3	276,480,704.00	52,020,142.57
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			55,347,845.26
固定资产		64,589.24	99,292,047.34
在建工程		522,012.26	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			15,864,922.89
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			7,565,141.24
递延所得税资产			27,632,481.91
其他非流动资产			2,062,779.69
非流动资产合计		277,067,305.50	259,785,360.90
资产总计		394,787,767.88	509,159,793.84



资产负债表 (续)

2025年12月31日

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			30,036,986.30
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		653,018.87	24,734,370.61
预收款项			
合同负债			3,703,664.39
应付职工薪酬		1,471,296.43	11,751,071.93
应交税费		7,902,724.74	333,090.73
其他应付款		92,973,326.74	93,014,024.46
其中：应付利息			389,677.59
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			442,476.41
流动负债合计		103,000,366.78	164,015,684.83
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		3,033,631.25	3,886,615.57
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		3,033,631.25	3,886,615.57
负债合计		106,033,998.03	167,902,300.40
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		262,752,000.00	262,752,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		327,726,738.66	304,419,172.06
减：库存股		8,869,122.00	6,503,555.40
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		32,704,615.48	32,704,615.48
未分配利润		-325,560,462.29	-252,114,738.70
所有者权益（或股东权益）合计		288,753,769.85	341,257,493.44
负债和所有者权益（或股东权益）总计		394,787,767.88	509,159,793.84

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

2025年度

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	15.4	167,014,705.22	117,348,447.11
减：营业成本	15.4	152,986,904.98	105,898,957.49
税金及附加		2,120,761.41	1,920,329.90
销售费用		7,755,319.15	14,163,583.15
管理费用		26,062,169.54	33,349,881.41
研发费用		5,504,799.36	7,850,550.73
财务费用		2,177,582.58	1,984,265.29
其中：利息费用		2,165,444.69	1,975,578.73
利息收入		5,389.54	28,480.14
加：其他收益		2,193,495.97	2,051,791.59
投资收益（损失以“-”号填列）	15.5	-6,628,768.48	-2,235,706.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-12,494,823.64	-12,741,542.93
资产减值损失（损失以“-”号填列）		949,750.49	-109,707,332.08
资产处置收益（损失以“-”号填列）			1,705,810.97
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-45,573,177.46	-168,746,099.80
加：营业外收入		166,763.11	-316.55
减：营业外支出		406,827.33	1,914,164.85
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-45,813,241.68	-170,660,581.20
减：所得税费用		27,632,481.91	-2,688,114.34
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-73,445,723.59	-167,972,466.86
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-73,445,723.59	-167,972,466.86
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-73,445,723.59	-167,972,466.86

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：杨小伟 会计机构负责人：



现金流量表

2025年度

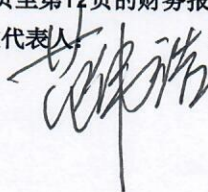

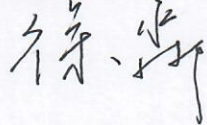
编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		181,174,644.89	168,089,689.92
收到的税费返还		8,369.77	60,951.78
收到其他与经营活动有关的现金		26,578,344.25	6,770,106.90
经营活动现金流入小计		207,761,358.91	174,920,748.60
购买商品、接受劳务支付的现金		129,099,855.51	141,193,369.87
支付给职工以及为职工支付的现金		51,323,444.62	57,044,452.72
支付的各项税费		5,549,860.40	8,954,147.82
支付其他与经营活动有关的现金		26,399,823.81	20,100,294.74
经营活动现金流出小计		212,372,984.34	227,292,265.15
经营活动产生的现金流量净额		-4,611,625.43	-52,371,516.55
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,611,500.00	20,665,299.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		38,611,500.00	20,665,299.32
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		612,711.54	2,215,165.39
投资支付的现金		55,448,985.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		56,061,696.54	2,215,165.39
投资活动产生的现金流量净额		-17,450,196.54	18,450,133.93
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		8,869,122.00	
取得借款收到的现金		29,900,000.00	30,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		164,575,597.23	49,000,000.00
筹资活动现金流入小计		203,344,719.23	79,000,000.00
偿还债务支付的现金		30,000,000.00	30,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,576,545.45	1,386,916.71
支付其他与筹资活动有关的现金		85,870,000.00	20,409,683.06
筹资活动现金流出小计		117,446,545.45	51,796,599.77
筹资活动产生的现金流量净额		85,898,173.78	27,203,400.23
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-4,943.59	-7,481.90
五、现金及现金等价物净增加额		63,831,408.22	-6,725,464.29
加：期初现金及现金等价物余额		10,747,079.45	17,472,543.74
六、期末现金及现金等价物余额		74,578,487.67	10,747,079.45

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 



股东权益变动表

2025年度

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	本年金额					股东权益合计	
		优先股	永续债	其他		减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	262,752,000.00				304,419,172.06	6,503,555.40				32,704,615.48	-249,830,725.66	343,541,506.48
加：会计政策变更												
前期差错更正											-2,284,013.04	-2,284,013.04
其他												
二、本年初余额	262,752,000.00	-	-	-	304,419,172.06	6,503,555.40	-	-	-	32,704,615.48	-252,114,738.70	341,257,493.44
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	23,307,566.60	2,365,566.60	-	-	-	-	-73,445,723.59	-52,503,723.59
（一）综合收益总额											-73,445,723.59	-73,445,723.59
（二）股东权益投入和减少资本	-	-	-	-	-	2,365,566.60	-	-	-	-	-	-2,365,566.60
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入股东权益的金额						2,365,566.60						
4. 其他												-2,365,566.60
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他					23,307,566.60							23,307,566.60
四、本年年末余额	262,752,000.00	-	-	-	327,726,738.66	8,869,122.00	-	-	-	32,704,615.48	-325,560,462.29	288,753,769.85

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

符 浩

主管会计工作负责人：

杨小伟

会计机构负责人：

符 浩



股东权益变动表（续）

2025年度

编制单位：亚振家居股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	上年金额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	262,752,000.00				304,419,172.06	6,503,555.40			32,704,615.48	-84,142,271.84	509,229,960.30
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年初余额	262,752,000.00	-	-	-	304,419,172.06	6,503,555.40	-	-	32,704,615.48	-84,142,271.84	509,229,960.30
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-167,972,466.86	-167,972,466.86
（一）综合收益总额										-167,972,466.86	-167,972,466.86
（二）股东权益投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股											-
2. 其他权益工具持有者投入资本											-
3. 股份支付计入股东权益的金额											-
4. 其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积											-
2. 对所有者（或股东）的分配											-
3. 其他											-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）											-
2. 盈余公积转增资本（或股本）											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-
5. 其他综合收益结转留存收益											-
6. 其他											-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取											-
2. 本期使用											-
（六）其他											-
四、本年年末余额	262,752,000.00	-	-	-	304,419,172.06	6,503,555.40	-	-	32,704,615.48	-252,114,738.70	341,257,493.44

载于第13页至第115页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第1页至第12页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

亚振家居股份有限公司

2025 年度财务报表附注

1、公司的基本情况

1.1 公司概况

亚振家居股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）系经南通市如东工商行政管理局批准，由自然人高伟、户美云夫妇发起设立，于 2000 年 8 月 15 日在南通市如东工商行政管理局登记注册，总部位于江苏省南通市。公司现持有统一社会信用代码为 913206007206599891 的营业执照，注册资本 262,752,000.00 元。

公司股票于 2016 年 12 月 15 日在上海证券交易所挂牌交易。公司于 2025 年 5 月 30 日收到原控股股东上海亚振投资有限公司（以下简称“亚振投资”）与吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生提供的中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具的《证券过户登记确认书》，亚振投资与吴涛先生及其一致行动人范伟浩先生协议转让公司股份事项已完成过户登记。公司控股股东由亚振投资变更为吴涛先生，实际控制人由高伟先生、户美云女士、高银楠女士变更为吴涛先生。

本公司属家具制造行业。主要经营活动家具的设计、制造、销售；铝木门窗、楼梯扶手、房屋装饰材料的生产、销售；家具、家居用品的批发；家具安装服务；住宅室内装饰装修；建筑装饰材料销售；专业设计服务；房屋租赁等。

报告期内，公司通过收购广西锆业科技有限公司（以下简称“广西锆业”）切入锆钛矿选矿加工领域，新增业务主要围绕重砂矿选矿展开，设计处理毛矿能力 60 万吨/年。公司通过自境外进口锆钛毛矿在境内进行分选加工，形成钛精矿、锆英砂、独居石等主要产品并对外销售。

本财务报表业经本公司董事会于 2026 年 4 月 29 日决议批准报出。

1.2 合并财务报表范围及其变化情况

本公司 2025 年度纳入合并范围的子公司共 17 户，详见本附注“7、在其他主体中的权益”。本公司本期合并范围比上期减少 1 户，详见本附注“6、合并范围的变更”。

2、财务报表的编制基础

2.1 编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 41 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的披

露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2.2 持续经营

如 5.39 所述，截至 2025 年 12 月 31 日，公司经审计的合并财务报表未弥补亏损为 -428,912,488.64 元，股本为 262,752,000.00 元，未弥补亏损金额超过实收股本总额三分之一。公司连续三年净利润为负数，截至 2025 年 12 月 31 日，公司资产负债率为 80.42%，处于较高水平，但 2025 年公司扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入超过 3 亿元，2025 年经营性现金流量为正且比上年度增加较多，公司资金状况处于好转中。2026 年，公司在家居业务方面：一方面聚焦高端核心产品，提升单客价值与客户粘性；一方面处置非核心业务资产，快速回笼资金，支撑核心产品运营；矿业板块，实施外延拓展+内涵发展的双轮驱动策略，显著增强矿业板块的盈利能力；拓展低成本银行授信，目前广西铝业已获批新增额度 1.2 亿元。综上所述，管理层认为公司自本报告期末起 12 个月内的持续经营能力不存在重大不确定性，本财务报表系在持续经营假设基础上编制。

3、重要会计政策和会计估计

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认的交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注 3.33、3.36“收入、租赁”各项描述。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注 3.37、3.38“重大会计判断和估计”。

3.1 遵循企业会计准则的声明

公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期合并及公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。此外，本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会 2023 年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

3.2 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3.3 营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

3.4 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司之境外子公司根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定

人民币为其记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3.5 重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	公司将单项应收账款账面金额超过资产总额 0.5%的应收账款认定为重要应收账款
重要的账龄超过 1 年的预付款项	公司将单项预付账款账面金额超过资产总额 0.5%的预付账款认定为重要预付账款
重要的单项计提坏账准备的其他应收款项	公司将单项其他应收款账面金额超过资产总额 0.5%的其他应收款认定为重要其他应收款
重要的账龄超过 1 年的应付账款	公司将单项应付账款账面金额超过资产总额 0.5%的应付账款认定为重要应付账款
重要的账龄 1 年以上或逾期的预收款项	公司将单项预收款项账面金额超过资产总额 0.5%的预收款项认定为重要预收款项
重要的账龄超过 1 年的合同负债	公司将单项合同负债账面金额超过资产总额 0.5%的合同负债认定为重要合同负债
重要的已逾期未支付利息的情况	公司将单项应付利息账面金额超过资产总额 0.5%的应付利息认定为重要应付利息
重要的账龄超过 1 年的其他应付款	公司将单项其他应付款账面金额超过资产总额 0.5%的其他应付款认定为重要其他应付款
重要的投资活动有关的现金	公司将单项投资活动现金流量账面金额超过资产总额 5%的投资活动现金流量认定为重要投资活动现金流量
重要的子公司、非全资子公司	公司将资产总额超过公司资产总额的 5% 的子公司确定为重要子公司、重要非全资子公司

3.6 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

3.6.1 同一控制下企业合并

同一控制下的企业合并，指参与合并的公司合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的企业合并。

按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的，长期股权投资成本按零确定。如果被合并方在被合并以前，是最终控制方通过非同一控制下的企业合并所控制的，则合并方长期股权投资的初始投资成本还应包含相关的商誉金额。公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，应当于发生时计入当期管理费用。与发行权益性工具作为合并对价直接相关的交易费用，冲减资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。与发行债务性工具作为合并对价直接相关的交易费

用，计入债务性工具的初始确认金额。

在合并财务报表中，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

3.6.2 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

3.7 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

3.7.1 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

3.7.2 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并

范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注“3.20 长期股权投资”或本附注“3.11 金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注 3.20）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计

处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

3.8 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注“3.20.3.2 权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

3.9 现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

3.10 外币业务和外币报表核算

3.10.1. 外币业务

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

3.10.2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

3.11 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

3.11.1 金融资产的分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

3.11.1.1 以摊余成本计量的债务工具投资

金融资产同时符合以下条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据及应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

此类金融资产按照实际利率法以摊余成本进行后续计量，持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

3.11.1.2 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

3.11.1.2.1 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合以下条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括其他债权投资

等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3.11.1.2.2 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，包括其他权益工具投资等，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

3.11.1.3 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将持有的未划分为上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。包括交易性金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。终止确认时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

3.11.2 金融工具的减值

本公司对分类为以摊余成本计量的金融工具、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融工具（债务工具）、租赁应收款、合同资产、应收款项以及财务担保合同以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

（a）对于金融资产，信用损失应为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

（b）对于租赁应收款项，信用损失应为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

（c）对于财务担保合同，信用损失应为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值；

（d）对于未提用的贷款承诺，信用损失应在贷款承诺持有人提用相应贷款的情况下，企业应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

（e）对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成

本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

本公司对由收入准则规范的交易形成的应收款项和合同资产（无论是否包含重大融资成分），对由租赁准则规范的交易形成的租赁应收款，具体预期信用损失的确定方法及会计处理方法，详见“3.12 应收票据、3.13 应收账款、3.17 合同资产”。

对于其他金融工具，除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，作为减值损失或利得计入当期损益。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。具体预期信用损失的确定方法及会计处理方法，详见“3.15 其他应收款”。

本公司在上一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

3.11.2.1 信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

本公司判断信用风险显著增加的主要标准为逾期天数超过 30 日，或者以下一个或多个指标发生显著变化：债务人所处的经营环境、内外部信用评级、实际或预期经营成果的显著变化、担保物价值或担保方信用评级的显著下降等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险的，则假设该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时间内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金义务，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

3.11.2.2 已发生信用减值的金融资产

当本公司预期对金融资产未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融

资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：①发行方或债务人发生重大财务困难；②债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；③债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；④债务人很可能破产或进行其他财务重组；⑤发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；⑥以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

当一项金融工具逾期超过（含）90日，本公司推定该金融工具已发生违约。

3.11.3 金融资产转移确认依据和计量

金融资产满足下列条件之一的，本公司予以终止对该项金融资产的确认：收取该金融资产现金流量的合同权利终止；该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

本公司的金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间按照转移日各自相对的公允价值进行分摊，并将终止确认部分收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和与终止确认部分在终止确认日的账面价值之差额计入当期损益或留存收益。

若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

被转移金融资产以摊余成本计量的，相关负债的账面价值等于继续涉入被转移金融资产的账面价值减去本公司保留的权利（如果本公司因金融资产转移保留了相关权利）的摊余成本并加上本公司承担的义务（如果本公司因金融资产转移承担了相关义务）的摊余成本，相关负债不指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；

被转移金融资产以公允价值计量的，相关负债的账面价值等于继续涉入被转移金融资产的账面价值减去本公司保留的权利（如果本公司因金融资产转移保留了相关权利）的公允价值并加上本公司承担的义务（如果本公司因金融资产转移承担了相关义务）的公允价值，该权利和义务的公允价值应为按独立基础计量时的公允价值。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认所转移金融资产整体，并将所收到的对价确认为一项金融负债。

对于继续涉入条件下的金融资产转移，本公司根据继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产和金融负债，以充分反映本公司所保留的权利和承担的义务。

3.11.4 金融负债的分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。金融负债在初始确认时以公允价值计量。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融

负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债以公允价值计量,公允价值变动形成的利得或损失,计入当期损益。

以摊余成本计量的金融负债,采用实际利率法,按摊余成本进行后续计量。

本公司金融负债的现时义务全部或部分已经解除的,终止确认该金融负债或其一部分。本公司与债权人之间签订协议,以承担新金融负债方式替换现存金融负债,且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认现存金融负债,并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的,将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额,计入当期损益。

3.11.5 金融负债的终止确认

本公司金融负债的现时义务全部或部分已经解除的,终止确认该金融负债或其一部分。本公司与债权人之间签订协议,以承担新金融负债方式替换现存金融负债,且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认现存金融负债,并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的,将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额,计入当期损益。

3.11.6 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不相互抵销。但同时满足下列条件的,以相互抵销后的净额在资产负债表内列示:本公司具有抵销已确认金额的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的;本公司计划以净额结算,或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。不满足终止确认条件的金融资产转移,转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

3.12 应收票据

应收票据项目,反映资产负债表日以摊余成本计量的、企业因销售商品、提供服务等收到的商业汇票,包括银行承兑汇票和商业承兑汇票。

3.12.1 预期信用损失的确定方法

本公司对由收入准则规范的交易形成的应收款项(无论是否包含重大融资成分),按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

本公司基于单项和组合评估应收款项的预期信用损失。如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值,则本公司对该应收款项在单项资产的基础上确定预期信用损失。对于划分为组合的应收款项,本公司参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率,计算预期信用损失。

组合名称	确定依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	承兑人为信用风险较高的企业

3.12.2 预期信用损失的会计处理方法

信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

3.13 应收账款

应收账款项目，反映资产负债表日以摊余成本计量的、企业因销售商品、提供服务等经营活动应收取的款项。

应收账款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

3.13.1 预期信用损失的确定方法

本公司对由收入准则规范的交易形成的应收款项（无论是否包含重大融资成分），按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

本公司基于单项和组合评估应收款项的预期信用损失。如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司对该应收款项在单项资产的基础上确定预期信用损失。对于划分为组合的应收款项，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据：

组合名称	组合内容	确定依据
应收账款-账龄组合	应收账款	账龄

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准：

有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值。

3.13.2 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账龄	应收账款预期信用损失率（%）
1 年以内（含 1 年）	5.00
1-2 年（含 2 年）	20.00
2-3 年（含 3 年）	50.00
3 年以上	100.00

3.13.3 预期信用损失的会计处理方法

信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

3.14 应收款项融资

应收款项融资项目，反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等。

本公司视日常资金管理的需要，将部分银行承兑汇票进行贴现和背书，对部分应收账款进行保理业务，基于出售的频繁程度、金额以及内部管理情况，此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。

此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

组合名称	组合内容	确定依据
应收款项融资-组合 1	银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
应收款项融资-组合 2	商业承兑汇票	承兑人为信用风险较高的企业

3.15 其他应收款

其他应收款项目，反映资产负债表日“应收利息”、“应收股利”和“其他应收款”。其中的“应收利息”仅反映相关金融工具已到期可收取但于资产负债表日尚未收到的利息。

3.15.1 预期信用损失的确定方法

本公司基于单项和组合评估其他应收款的预期信用损失。如果有客观证据表明某项其他应收款已经发生信用减值，则本公司对该其他应收款在单项资产的基础上确定预期信用损失。对于划分为组合的其他应收款，本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

组合名称	组合内容	确定依据
其他应收款-组合 1	应收利息组合	应收利息
其他应收款-组合 2	应收租铺押金保证金组合	应收租铺押金保证金
其他应收款-组合 3	账龄组合	账龄

本公司在每个资产负债表日评估相关其他应收款的信用风险自初始确认后的变动情况。若该其他应收款的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该其他应收款整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；若该其他应收款的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该其他应收款未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。

3.15.2 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账龄	其他应收款预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含 1 年)	5.00
1-2 年 (含 2 年)	20.00
2-3 年 (含 3 年)	50.00
3 年以上	100.00

3.15.3 预期信用损失的会计处理方法

信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司在上一会计期间已经按照相当于其他应收款整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该其他应收款已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该其他应收款的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

3.16 存货

3.16.1 存货的分类

存货主要包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

3.16.2 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

3.16.3 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

3.16.4 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

3.16.5 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

3.17 合同资产

3.17.1 合同资产的确认方法及标准

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。本公司已向客户转移商品而拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

3.17.2 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司对由收入准则规范的交易形成的合同资产（无论是否包含重大融资成分），按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

本公司基于单项和组合评估合同资产的预期信用损失。如果有客观证据表明某项合同资产已经发生信用减值，则本公司对该合同资产在单项资产的基础上确定预期信用损失。对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

组合名称	组合内容	确定依据
合同资产-组合 1	应收质保金	账龄

3.17.3 账龄组合的账龄与预期信用损失率对照表

账龄	合同资产预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含 1 年)	5.00
1-2 年 (含 2 年)	20.00
2-3 年 (含 3 年)	50.00
3 年以上	100.00

预期信用损失的会计处理方法，信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

3.18 合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”），采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。摊销期限不超过一年则在发生时计入当期损益。与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：（1）因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；（2）为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

3.19 持有待售的非流动资产或处置组

本公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；②可收回金额。

终止经营，是指企业满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：（一）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；（二）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；（三）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

企业应当在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不应当相互抵销，应当分别作为流动资产和流动负债列示。

企业应当在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。不符合终止经营定义的持有待售的非流动资产或处置组，其减值损失和转回金额及处置损益应当作为持续经营损益列报。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益应当作为终止经营损益列报。

3.20 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。

3.20.1 共同控制、重要影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，应当考虑投资方和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。投资方能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

3.20.2 投资成本的确定

对于企业合并取得的长期股权投资，详见附注“3.6 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

3.20.3 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

3.20.3.1 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

3.20.3.2 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本

公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

3.20.3.3 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注“3.7 合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与

账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

3.21 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。

3.21.1 投资性房地产计量模式

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

3.21.2 折旧或摊销方法

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注“3.27 长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

3.22 固定资产

3.22.1 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

3.22.2 折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	5-10	2.25-4.75

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
机器设备	年限平均法	10	5-10	9.00-9.50
运输设备	年限平均法	3-5	5-10	18.00-31.67
办公设备	年限平均法	3-5	5-10	18.00-31.67
其他设备	年限平均法	5-10	5-10	9.00-19.00

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

3.22.3 减值测试方法及减值准备计提方法

详见附注“3.27 长期资产减值”。

3.22.4 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

3.23 在建工程

3.23.1 初始计量

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

3.23.2 结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注“3.27 长期资产减值”。

3.24 借款费用

3.24.1 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期

损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

3.24.2 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3.24.3 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

3.24.4 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

3.25 使用权资产

本公司对使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③本公司发生的初始直接费用；④本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在

场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本（不包括为生产存货而发生的成本）。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量。

能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。对计提了减值准备的使用权资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值参照上述原则计提折旧。

3.26 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

3.26.1 计价方法、使用寿命

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。

类别	摊销年限(年)
土地使用权	50 或产证记载可使用年限
专利权	5-10
软件	2-5

使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

3.26.2 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能

够证明其有用性；④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

3.26.3 减值测试方法及减值准备计提方法

详见附注“3.27 长期资产减值”。

3.27 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

3.28 合同负债

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本公司向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权，本公司在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

3.29 职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：

3.29.1 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

3.29.2 离职后福利的会计处理方法

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

3.29.3 辞退福利的会计处理方法

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

3.29.4 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

3.30 租赁负债

本公司对租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：①扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额；③在本公司合理确定将行使该选择权的情况下，租赁付款额包括购买选择权的行权价格；④在租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权的情况下，租赁付款额包括行使终止租赁选择权需支付的款项；⑤根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

本公司按照固定的折现率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额应当在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

3.31 预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠

地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

3.32 股份支付

3.32.1 股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

3.32.1.1 以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用/在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

3.32.1.2 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

3.32.2 修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

3.33 收入

3.33.1 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

3.33.2 收入具体确认时点及计量方法

3.33.2.1 销售家具产品收入

公司家具产品销售业务属于在某一时点履行的履约义务。对于经销商销售方式，采用买断式，公司在将产品交付给经销商委托的运输单位时，相应的风险和报酬已转移给经销商，故公司于产品交付运输单位时，根据运输单位责任人签收确认的出库单，已取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认产品销售收入；对于直营店直接销售方式，公司将产品送至客户指定地点并经客户签收确认、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流

入时确认直营销售收入。

公司家具产品带安装工程业务属于在某一时刻履行的履约义务，家具工程项目安装完成由客户确认验收合格、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。

3.33.2.2 销售锆钛矿选矿产品收入

本公司销售矿业产品的业务通常仅包括转让商品的履约义务，在商品已经发出并收到客户的签收单时，商品的控制权转移，本公司在该时点确认收入实现。本公司给予客户的信用期与行业惯例一致，不存在重大融资成分。

本公司销售矿业产品分为内销和外销两种模式：

（1）内销商品收入，根据合同或协议约定由本公司负责送货的，在购买方验收完毕后确认收入；购买方自行提货的，商品在交付购买方后确认收入。

（2）外销商品收入，在报关手续办理完毕、按合同或协议约定取得收款权利时确认收入。

3.34 政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统

的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

3.35 递延所得税资产/递延所得税负债

3.35.1 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

3.35.2 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

3.35.3 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

3.35.4 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

3.36 租赁

租赁是指本公司让渡或取得了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或包含租赁。

3.36.1 本公司作为承租人

3.36.1.1 初始计量

在租赁期开始日，本公司将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

3.36.1.2 后续计量

本公司参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注3.22“固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本公司按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益或计入相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入

当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

3.36.1.3 短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁，本公司采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

3.36.2 本公司作为出租人

本公司在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

3.36.2.1 经营租赁

本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

3.36.2.2 融资租赁

于租赁期开始日，本公司确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）进行初始计量，并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

3.37 其他重要的会计政策和会计估计

3.37.1 公允价值计量

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本公司以公允价值计量相关资产或负债，考虑该资产或负债的特征；假定市场参与者在计量日出售资产或者转移负债的交易，是在当前市场条件下的有序交易；假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本公司根据交易性质和相关资产或负债的特征等，判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等；交易价格与公允价值不相等的，将相关利得或损失计入当期损益，但相关会计准则另有规定的除外。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用

的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才可以使用不可观察输入值。

本公司公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

3.37.2 终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被本公司处置或划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分；③该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

终止经营的会计处理方法参见本附注“14.5 终止经营”相关描述。

3.37.3 分部报告

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：（1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；（2）本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；（3）本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

3.38 重要的会计政策、会计估计的变更

3.38.1 重要会计政策变更

无。

3.38.2 会计估计变更

无。

3.39 其他

无。

4、税项

4.1 主要税种及税率

税（费）种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额（应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算）	6%、9%、13%

税（费）种	计税依据	税率
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30% 后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	缴纳的增值税税额	5%、7%
教育费附加	缴纳的增值税税额	3%
地方教育费附加	缴纳的增值税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%

本公司存在不同企业所得税纳税主体，情况如下：

纳税主体名称	所得税税率
亚振家居股份有限公司	15%[税收优惠批文见4.2.1]
上海亚振赫名智能家居有限公司	20%[税收优惠批文见4.2.2]
除上述以外的其他纳税主体	25%

4.2 税收优惠批文

4.2.1 本公司于 2022 年 11 月 18 日通过高新技术企业申请，高新技术企业证书号为 GR202232007481，有效期为三年。2024 年申请高新技术企业资格复审，于 2024 年 10 月 25 日取得《高新技术企业证书》，有效期三年。本公司继续享受高新技术企业的相关税收优惠政策，2025 年度按 15%的税率缴纳企业所得税。

4.2.2 依据财政部、税务总局联合印发的 2023 年第 12 号《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》，本公司控股子公司上海亚振赫名智能家居有限公司符合小微企业政策规定，2025 年纳税年度享受对小型微利企业减按 25%计算应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税政策。

5、合并财务报表项目注释

以下注释项目（含公司财务报表重要项目注释）除非特别指出，上年年末指 2024 年 12 月 31 日，期初指 2025 年 1 月 1 日，期末指 2025 年 12 月 31 日，本期指 2025 年度，上期指 2024 年度。

5.1 货币资金

项目	期末余额	期初余额
现金	38,600.00	
银行存款	116,973,245.79	15,727,114.52
其他货币资金	26,775,317.56	190,317.61
合计	143,787,163.35	15,917,432.13
其中：存放在境外的款项总额		
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	26,090,305.59	165,548.84

其他货币资金中 26,090,305.59 元为冻结资金，存在使用限制，包括：本公司合同履约保函保证金 1,705,153.85 元，本公司控股子公司广西铝业信用证保证金 24,374,436.03 元，南通亚振封存银行账户 6,716.27 元，上海国贸久悬账户 3,999.44 元。其余 685,011.97 元为微信、支付宝余额等，无使用限制。

5.2 交易性金融资产

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	4,904,978.15	
其中：权益工具投资	4,904,978.15	
合计	4,904,978.15	

5.3 应收票据

5.3.1 应收票据分类列示

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	61,669,876.28	
商业承兑汇票	278,074.16	1,170,758.50
小计	61,947,950.44	1,170,758.50
减：坏账准备	13,903.71	43,537.93
合计	61,934,046.73	1,127,220.57

按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	61,947,950.44	100.00	13,903.71	0.02	61,934,046.73
其中：组合-商业承兑汇票	278,074.16	0.45	13,903.71	5.00	264,170.45
组合-银行承兑汇票	61,669,876.28	99.55			61,669,876.28
合计	61,947,950.44	100.00	13,903.71	/	61,934,046.73

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	1,170,758.50	100.00	43,537.93	3.72	1,127,220.57
其中：组合-商业承兑汇票	1,170,758.50	100.00	43,537.93	3.72	1,127,220.57
组合-银行承兑汇票					
合计	1,170,758.50	100.00	43,537.93	/	1,127,220.57

确定该组合依据见会计政策 3.12 应收票据。

5.3.2 期末已质押的应收票据

截至期末，本公司无已质押的应收票据。

5.3.3 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票		35,412,909.38
合计		35,412,909.38

5.4 应收账款

5.4.1 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	142,415,198.10	60,726,309.46
1-2 年（含 2 年）	17,503,873.59	7,037,822.00
2-3 年（含 3 年）	5,516,330.27	6,455,516.08
3 年以上	9,664,392.08	12,690,424.99
小计	175,099,794.04	86,910,072.53
减：坏账准备	23,425,085.28	21,043,912.53
合计	151,674,708.76	65,866,160.00

5.4.2 按坏账计提方法分类列示

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款	3,676,355.63	2.10	3,676,355.63	100	
按组合计提坏账准备的应收账款	171,423,438.41	97.90	19,748,729.65	11.52	151,674,708.76
其中：					
应收外部客户组合	171,423,438.41	97.90	19,748,729.65	11.52	151,674,708.76
合计	175,099,794.04	100	23,425,085.28	/	151,674,708.76

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款	8,938,463.03	10.28	8,938,463.03	100.00	
按组合计提坏账准备	77,971,609.50	89.72	12,105,449.50	15.53	65,866,160.00

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
备的应收账款					
其中：					
应收外部客户组合	77,971,609.50	89.72	12,105,449.50	15.53	65,866,160.00
合计	86,910,072.53	100.00	21,043,912.53	/	65,866,160.00

按单项计提坏账准备类别数：1 类

按单项计提坏账准备：

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
深圳亚振智能家居科技有限公司	5,412,826.72	5,412,826.72				已注销，难以收回
广州亚振家居有限公司	2,322,492.16	2,322,492.16	2,322,492.16	2,322,492.16	100.00	经营困难，难以收回
刘晓燕	1,203,144.15	1,203,144.15	1,203,144.15	1,203,144.15	100.00	预计难以收回
南通洋口港港城开发有限公司			46,965.00	46,965.00	100.00	预计难以收回
海雅姿			103,754.32	103,754.32	100.00	预计难以收回
合计	8,938,463.03	8,938,463.03	3,676,355.63	3,676,355.63	/	

按组合计提坏账准备类别数：1 类

按组合计提坏账准备：

项目	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
应收外部客户组合	171,423,438.41	19,748,729.65	11.52
合计	171,423,438.41	19,748,729.65	/

5.4.3 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备的应收账款	8,938,463.03	279,495.82		5,541,603.22		3,676,355.63
按组合计提坏账准备的应收账款	12,105,449.50	7,572,957.23		103,948.92	174,271.84	19,748,729.65
其中：应收外部客户组合	12,105,449.50	7,572,957.23		103,948.92	174,271.84	19,748,729.65
合计	21,043,912.53	7,852,453.05		5,645,552.14	174,271.84	23,425,085.28

5.4.4 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
河南佰利联新材料有限公司	57,307,823.40		57,307,823.40	32.26	2,865,391.17
漳州晶洁辉陶瓷新材料有限公司	13,074,800.00		13,074,800.00	7.36	653,740.00
上海新金桥建设发展有限公司	12,588,049.10	2,071,147.01	14,659,196.11	8.25	2,621,167.17
杭州誉林全屋定制有限公司	9,498,888.26		9,498,888.26	5.35	474,944.41
上海百唯装修有限公司	8,906,614.52		8,906,614.52	5.01	445,330.73
合计	101,376,175.28	2,071,147.01	103,447,322.29	58.23	7,060,573.48

5.5 合同资产

5.5.1 合同资产情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	2,558,203.93	127,910.19	2,430,293.74	1,358,397.93	67,919.90	1,290,478.03
合计	2,558,203.93	127,910.19	2,430,293.74	1,358,397.93	67,919.90	1,290,478.03

5.5.2 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

报告期内发生变化。

5.5.3 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备	2,558,203.93	100.00	127,910.19	5.00	2,430,293.74
其中：合同资产-组合 1	2,558,203.93	100.00	127,910.19	5.00	2,430,293.74
合计	2,558,203.93	100.00	127,910.19	/	2,430,293.74

(续)

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备	1,358,397.93	100.00	67,919.90	5.00	1,290,478.03
其中：合同资产-组合 1	1,358,397.93	100.00	67,919.90	5.00	1,290,478.03
合计	1,358,397.93	100.00	67,919.90	/	1,290,478.03

5.6 应收款项融资

5.6.1 应收款项融资情况

项目	期末余额	期初余额
应收票据	14,714,139.46	
合计	14,714,139.46	

5.6.2 应收款项融资本年增减变动及公允价值变动情况

项目	期初余额		本期变动		期末余额	
	成本	公允价值变动	成本	公允价值变动	成本	公允价值变动
应收票据			14,714,139.46		14,714,139.46	
合计			14,714,139.46		14,714,139.46	

5.6.3 截至期末，本公司无已质押的应收款项融资。

5.6.4 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	73,385,714.29	
合计	73,385,714.29	

5.7 预付款项

5.7.1 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	6,152,699.05	91.83	3,051,094.95	69.99

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1-2 年（含 2 年）	531,303.37	7.93	451,691.79	10.36
2-3 年（含 3 年）	16,152.48	0.24	219,197.01	5.03
3 年以上			637,358.94	14.62
小计	6,700,154.90	100.00	4,359,342.69	100.00
减：坏账准备			97,863.27	
合计	6,700,154.90	100.00	4,261,479.42	100.00

5.7.2 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例(%)
上海矿业实业有限公司	1,035,214.77	15.45
广西电网有限责任公司钦州供电局	564,955.83	8.43
安徽远博智能家居有限公司	483,835.00	7.22
国网江苏省电力有限公司南通供电分公司	400,155.88	5.97
香港乐皓有限公司	357,336.37	5.33
合计	2,841,497.85	42.40

5.8 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	34,634,862.99	4,745,306.04
合计	34,634,862.99	4,745,306.04

5.8.1 其他应收款

5.8.1.1 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	58,701,758.96	27,368,541.23
重组意向金		11,760,000.00
股权转让款	880,000.00	4,160,000.00
代付款	367,894.54	210,302.90
押金保证金	2,185,357.73	2,816,072.07
备用金	350,026.60	181,217.79
小计	62,485,037.83	46,496,133.99
减：坏账准备	27,850,174.84	41,750,827.95
合计	34,634,862.99	4,745,306.04

5.8.1.2 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1年以内(含1年)	39,350,557.63	1,481,861.46
1-2年(含2年)	553,840.46	949,924.42
2-3年(含3年)	784,867.75	683,417.92
3年以上	21,795,771.99	43,380,930.19
小计	62,485,037.83	46,496,133.99
减: 坏账准备	27,850,174.84	41,750,827.95
合计	34,634,862.99	4,745,306.04

5.8.1.3 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	18,424,134.94	29.49	18,424,134.94	100.00	
按组合计提坏账准备	44,060,902.89	70.51	9,426,039.90	21.39	34,634,862.99
其中: 其他组合	413,957.49	0.66			413,957.49
账龄组合	43,646,945.40	69.85	9,426,039.90	21.60	34,220,905.50
合计	62,485,037.83	100.00	27,850,174.84	/	34,634,862.99

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	15,752,834.55	33.88	15,752,834.55	100.00	
按组合计提坏账准备	30,743,299.44	66.12	25,997,993.40	84.56	4,745,306.04
其中: 其他组合	2,492,900.43	5.36			2,492,900.43
账龄组合	28,250,399.01	60.76	25,997,993.40	92.03	2,252,405.61
合计	46,496,133.99	100.00	41,750,827.95	/	4,745,306.04

按单项计提坏账准备:

名称	期初余额		期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	
广州亚振家居有限公司	9,820,038.28	9,820,038.28	9,820,038.28	9,820,038.28	100.00	经营困难, 难以收回
戴锋	5,292,148.67	5,292,148.67	4,492,148.67	4,492,148.67	100.00	退出经销业务, 难以收回
栾佳鑫	250,000.00	250,000.00				预计难以收回
广州能之原科技股份有限公司	237,600.00	237,600.00				经营困难, 预计难以收回

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
深圳亚振智能家居科技有限公司	153,047.60	153,047.60				公司注销，难以收回
南通越辰家居有限公司			69,152.07	69,152.07	100.00	预计难以收回
钦州区政府			4,028,490.43	4,028,490.43	100.00	预计难以收回
黄伟烁			14,305.49	14,305.49	100.00	预计难以收回
合计	15,752,834.55	15,752,834.55	18,424,134.94	18,424,134.94	/	

按组合计提坏账准备类别数：2 类。

按组合计提坏账准备：

组合计提项目：其他组合

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
其他组合	413,957.49		
合计	413,957.49		/

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	35,176,274.31	1,758,930.66	5.00
1-2 年（含 2 年）	534,534.97	106,906.99	20.00
2-3 年（含 3 年）	751,867.75	375,933.88	50.00
3 年以上	7,184,268.37	7,184,268.37	100.00
合计	43,646,945.40	9,426,039.90	/

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2025 年 1 月 1 日余额	73,843.07	146,946.77	41,530,038.10	41,750,827.95
2025 年 1 月 1 日余额在本年：				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提	1,685,087.59			1,685,087.59
本年转回			16,411,082.20	16,411,082.20
本年转销				
本年核销			3,217,454.41	3,217,454.41
其他变动			4,042,795.92	4,042,795.92
2025 年 12 月 31 日余额	1,758,930.66	146,946.77	25,944,297.41	27,850,174.84

坏账准备的情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	15,752,834.55		606,720.91	764,774.62	4,042,795.92	18,424,134.94
按组合计提坏账准备	25,997,993.40		14,119,273.71	2,452,679.79		9,426,039.90
合计	41,750,827.95		14,725,994.62	3,217,454.41	4,042,795.92	27,850,174.84

5.8.1.4 本年实际核销的其他应收款情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	3,217,454.41

5.8.1.5 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
上海亚振投资有限公司	往来款	24,990,000.00	1 年以内	39.99	1,249,500.00
广州亚振家居有限公司	往来款	9,820,038.28	3 年以上	15.72	9,820,038.28
江苏海美新材料有限公司	往来款	8,162,307.96	1 年以内	13.06	408,115.40
辽宁亚振家具有限公司	往来款	5,957,530.52	2 年以上	9.53	5,717,310.52
戴锋	往来款	4,492,148.67	3 年以上	7.19	4,492,148.67
合计		53,422,025.43		85.49	21,687,112.87

5.9 存货

5.9.1 存货分类

项目	期末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履 约成本减值准备	账面价值
原材料	126,708,814.32	13,615,484.11	113,093,330.21
自制半成品及在产品	65,384,031.95	11,588,727.19	53,795,304.76
库存商品（产成品）	173,885,283.69	25,364,097.41	148,521,186.28
周转材料	621,373.27	308,710.79	312,662.48
合同履约成本			
发出商品	16,010,395.64	461,857.78	15,548,537.86
在途物资			
合计	382,609,898.87	51,338,877.28	331,271,021.59

(续)

项目	期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履 约成本减值准备	账面价值
原材料	38,226,511.29	16,942,652.31	21,283,858.98
自制半成品及在产品	37,163,797.25	5,059,253.43	32,104,543.82
库存商品（产成品）	76,760,120.54	36,851,056.39	39,909,064.15
周转材料	2,408,808.79		2,408,808.79
合同履约成本	2,224,513.88		2,224,513.88
委托加工物资	1,335.74		1,335.74
发出商品	7,555,848.58		7,555,848.58
在途物资	187,972.59		187,972.59
合计	164,528,908.66	58,852,962.13	105,675,946.53

5.9.2 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	16,942,652.31	-3,327,168.20				13,615,484.11
自制半成品及在产品	5,059,253.43	6,529,473.76				11,588,727.19
库存商品（产成品）	36,851,056.39	204,900.50		11,691,859.48		25,364,097.41
周转材料		308,710.79				308,710.79
发出商品		461,857.78				461,857.78
合计	58,852,962.13	4,177,774.63		11,691,859.48		51,338,877.28

5.10 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	38,680,666.16	7,013,194.44
预缴税金	1,723,605.53	
预付技术服务费	261,792.46	453,616.35
预付物业管理费		104,367.69
预付房租费用	3,900.00	127,070.10
其他（注）	14,058,588.50	20,673,940.70
合计	54,728,552.65	28,372,189.28

（注）按净额法核算项目所采购的材料，不满足存货定义，列报在其他流动资产。

5.11 长期股权投资

5.11.1 长期股权投资分类

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对联营、合营企业投资	47,331,892.38		47,331,892.38	54,788,521.34		54,788,521.34
合计	47,331,892.38		47,331,892.38	54,788,521.34		54,788,521.34

5.11.2 对联营企业、合营企业投资

被投资单位名称	期初余额	减值准备 期初余额	本年增减变动				
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
合营企业							
上海星振家居有限公司							
联营企业							
江苏亚振家居发展有限公司	40,986,640.41				-6,293,456.24		
苏州亚振国际家居有限公司	1,161,338.61				-335,312.24		
江苏亚振钻石有限公司	12,640,542.32				-827,860.48		
小计	54,788,521.34				-7,456,628.96		
合计	54,788,521.34				-7,456,628.96		

（续）

被投资单位名称	本年增减变动			期末余额	减值准备 期末余额
	宣告发放现金 股利或利润	计提减值准 备	其他		
合营企业					
上海星振家居有 限公司					
联营企业					
江苏亚振家居发 展有限公司				34,693,184.17	
苏州亚振国际家 居有限公司				826,026.37	
江苏亚振钻石有 限公司				11,812,681.84	
小计				47,331,892.38	
合计				47,331,892.38	

5.12 投资性房地产

项 目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1、期初余额	67,529,896.45	67,529,896.45
2、本期增加金额		
(1) 外购		
(2) 存货\固定资产\在建工程转入		
(3) 企业合并增加		
(4) 其他		
3、本期减少金额	67,529,896.45	67,529,896.45
(1) 处置	67,529,896.45	67,529,896.45
(2) 其他转出		
(3) 其他		
4、期末余额		
二、累计折旧和累计摊销		
1、期初余额	2,825,718.00	2,825,718.00
2、本期增加金额	1,895,423.52	1,895,423.52
(1) 计提或摊销	1,895,423.52	1,895,423.52
(2) 其他		
3、本期减少金额	4,721,141.52	4,721,141.52
(1) 处置	4,721,141.52	4,721,141.52

项 目	房屋及建筑物	合计
(2) 其他转出		
(3) 其他		
4、期末余额		
三、减值准备		
1、期初余额	9,356,333.19	9,356,333.19
2、本期增加金额	3,783,561.14	3,783,561.14
(1) 计提	3,783,561.14	3,783,561.14
(2) 其他		
3、本期减少金额	13,139,894.33	13,139,894.33
(1) 处置	13,139,894.33	13,139,894.33
(2) 其他转出		
(3) 其他		
4、期末余额		
四、账面价值		
1、年末账面价值		
2、年初账面价值	55,347,845.26	55,347,845.26

5.13 固定资产

项目	期末余额	期初余额
固定资产	333,283,090.19	110,116,568.07
合计	333,283,090.19	110,116,568.07

5.13.1 固定资产

5.13.1.1 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公设备	其他	合计
一、账面原值						
1.期初余额	174,544,325.48	108,897,590.44	6,464,939.90	14,361,695.67	21,570,143.65	325,838,695.14
2.本期增加金额	136,253,928.37	113,703,580.92	3,656,421.75	968,707.24		254,582,638.28
(1) 购置		8,843,738.52	1,638,439.73	191,155.67		10,673,333.92
(2) 在建工程转入	8,872,621.65					8,872,621.65
(3) 企业合并增加	127,381,306.72	104,859,842.40	2,017,982.02	777,551.57		235,036,682.71
3.本期减少金额		1,550,799.20	588,960.77	4,935,288.60	2,211,814.28	9,286,862.85
(1) 处置或报废		1,550,799.20	588,960.77	4,935,288.60	2,211,814.28	9,286,862.85
(2) 转出						
4.期末余额	310,798,253.85	221,050,372.16	9,532,400.88	10,395,114.31	19,358,329.37	571,134,470.57
二、累计折旧						
1.期初余额	96,114,043.99	62,176,402.61	5,373,457.66	13,130,071.61	20,895,811.94	197,689,787.81
2.本期增加金额	13,283,407.27	12,840,171.68	1,071,317.00	576,085.99	61,547.68	27,832,529.62

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公设备	其他	合计
(1) 计提	9,450,727.88	8,494,731.00	520,957.62	439,697.22	61,547.68	18,967,661.40
(2) 企业合并增加	3,832,679.39	4,345,440.68	550,359.38	136,388.77		8,864,868.22
3.本期减少金额		1,237,264.01	559,512.73	4,692,640.28	2,049,047.22	8,538,464.24
(1) 处置或报废		1,237,264.01	559,512.73	4,692,640.28	2,049,047.22	8,538,464.24
4.期末余额	109,397,451.26	73,779,310.28	5,885,261.93	9,013,517.32	18,908,312.40	216,983,853.19
三、减值准备						
1.期初余额		17,858,529.43			173,809.83	18,032,339.26
2.本期增加金额	944,392.43	1,609,870.26	3,066.17	240,413.43	248,200.41	3,045,942.70
(1) 计提	944,392.43	1,609,870.26	3,066.17	240,413.43	248,200.41	3,045,942.70
3.本期减少金额		165,589.23			45,165.54	210,754.77
(1) 处置或报废		165,589.23			45,165.54	210,754.77
4.期末余额	944,392.43	19,302,810.46	3,066.17	240,413.43	376,844.70	20,867,527.19
四、账面价值						
1.年末账面价值	200,456,410.16	127,968,251.42	3,644,072.78	1,141,183.56	73,172.27	333,283,090.19
2.年初账面价值	78,430,281.49	28,862,658.40	1,091,482.24	1,231,624.06	500,521.88	110,116,568.07

5.14 在建工程

项目	期末余额	期初余额
在建工程	1,672,700.87	261,244.86
工程物资	823,193.73	
合计	2,495,894.60	261,244.86

5.14.1 在建工程

5.14.1.1 在建工程情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
软件安装	522,012.26		522,012.26			
装修项目				261,244.86		261,244.86
广西附属钢结构工程	1,150,688.61		1,150,688.61			
合计	1,672,700.87		1,672,700.87	261,244.86		261,244.86

5.14.1.2 重要在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
二期工程项目 一办公楼主体	3,371,242.89		3,089,908.04	3,089,908.04				100.00	54,744.67			自筹+贷款
办公楼装修	3,168,807.34		3,590,380.99	3,590,380.99				100.00	51,366.44			自筹+贷款
电气安装工程	5,100,000.00		1,768,722.54	1,768,722.54				100.00	154,521.34			自筹+贷款
消防设施安装工程	200,000.00		109,734.55	109,734.55				100.00				自筹+贷款
附属钢结构工程			889,742.39			889,742.39						自筹+贷款
自建零星工程			574,821.75	313,875.53		260,946.22						自筹+贷款
合计	11,840,050.23		10,023,310.26	8,872,621.65		1,150,688.61	/	/	260,632.45		/	/

5.15 使用权资产

5.15.1 使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	合计
一、账面原值			
1、年初余额	85,264,695.73	2,688,650.80	87,953,346.53
2、本年增加金额	41,221,514.14		41,221,514.14
(1) 租入	41,221,514.14		41,221,514.14
3、本年减少金额	81,769,427.13		81,769,427.13
(1) 处置或报废	81,769,427.13		81,769,427.13
4、年末余额	44,716,782.74	2,688,650.80	47,405,433.54
二、累计折旧			
1、年初余额	21,059,280.66	336,081.35	21,395,362.01
2、本年增加金额	8,376,255.25	1,344,325.40	9,720,580.65
(1) 计提	8,376,255.25	1,344,325.40	9,720,580.65
3、本年减少金额	24,808,086.47		24,808,086.47
(1) 处置或报废	24,808,086.47		24,808,086.47
4、年末余额	4,627,449.44	1,680,406.75	6,307,856.19
三、减值准备			
1、年初余额			
2、本年增加金额			
(1) 计提			
3、本年减少金额			
(1) 处置			
4、年末余额			
四、账面价值			
1、年末账面价值	40,089,333.30	1,008,244.05	41,097,577.35
2、年初账面价值	64,205,415.07	2,352,569.45	66,557,984.52

5.16 无形资产

5.16.1 无形资产情况

项目	土地使用权	专利权	软件	合计
一、账面原值				

项 目	土地使用权	专利权	软件	合计
1、年初余额	41,851,820.90	14,712,000.00	13,109,418.82	69,673,239.72
2、本年增加金额	26,119,575.39	66,932.90		26,186,508.29
(1) 购置				
(2) 内部研发				
(3) 企业合并增加	26,119,575.39	66,932.90		26,186,508.29
3、本年减少金额				
(1) 处置或报废				
(2) 转出				
(3) 其他				
4、年末余额	67,971,396.29	14,778,932.90	13,109,418.82	95,859,748.01
二、累计摊销				
1、年初余额	14,698,143.47	6,202,611.06	9,855,518.52	30,756,273.05
2、本年增加金额	3,147,337.02	196,320.44	458,106.11	3,801,763.57
(1) 计提	1,198,333.57	149,563.83	458,106.11	1,806,003.51
(2) 转入				
(3) 企业合并增加	1,949,003.45	46,756.61		1,995,760.06

项目	土地使用权	专利权	软件	合计
3、本年减少金额				
(1) 处置或报废				
(2) 转出				
(3) 其他				
4、年末余额	17,845,480.49	6,398,931.50	10,313,624.63	34,558,036.62
三、减值准备				
1、年初余额		7,734,857.94		7,734,857.94
2、本年增加金额		628,832.40		628,832.40
(1) 计提		628,832.40		628,832.40
(2) 合并增加				
(3) 其他				
3、本年减少金额				
(1) 处置				
(2) 合并减少				
(3) 其他				
4、年末余额		8,363,690.34		8,363,690.34
四、账面价值				

项目	土地使用权	专利权	软件	合计
1、年末 账面价 值	50,125,915.80	16,311.06	2,795,794.19	52,938,021.05
2、年初 账面价 值	27,153,677.43	774,531.00	3,253,900.30	31,182,108.73

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例为 0%。

5.16.2 未办妥产权证书的土地使用权情况

截至期末，无未办妥产权证书的土地使用权。

5.17 商誉

5.17.1 商誉账面原值

被投资单位名称 或 形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并 形成的	其他	处置	其他	
南通亚振东方家具有限公司	1,471,387.02					1,471,387.02
合计	1,471,387.02					1,471,387.02

5.17.2 商誉减值准备

被投资单位名称 或 形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提	其他	处置	其他	
南通亚振东方家具有限公司	1,471,387.02					1,471,387.02
合计	1,471,387.02					1,471,387.02

5.18 长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	16,848,915.66	1,043,387.51	12,178,877.58		5,713,425.59
生产设施改造	120,840.87		43,963.37		76,877.50
合计	16,969,756.53	1,043,387.51	12,222,840.95		5,790,303.09

5.19 递延所得税资产/递延所得税负债

5.19.1 未经抵销的递延所得税资产明细

项目	年末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
可弥补亏损	40,132,548.45	10,033,137.11	114,291,846.47	17,143,776.97
坏账准备	7,663,209.93	1,915,802.48	7,787,872.94	1,167,858.28

项目	年末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	824,442.62	206,110.66	26,796,787.04	4,019,518.05
资产摊销			3,558,157.68	533,723.65
递延收益			3,886,615.57	582,992.34
合计	48,620,201.00	12,155,050.25	156,321,279.70	23,447,869.29

5.19.2 未经抵销的递延所得税负债明细

项目	年末余额		年初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制下企业合并资产评估增值	7,514,006.60	1,878,501.65	1,262,380.44	315,595.11
交易性金融资产—公允价值变动损益	4,904,978.16	1,226,244.54		
合计	12,418,984.76	3,104,746.19	1,262,380.44	315,595.11

5.19.3 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

无。

5.19.4 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	期初余额
预计负债	388,140.31	271,502.70
递延收益	3,400,298.52	566,667.19
长期资产减值准备	29,231,217.53	35,123,530.39
合同资产减值准备	127,910.19	67,919.90
存货跌价准备	50,514,434.66	32,164,742.44
坏账准备	43,625,953.90	55,216,188.64
可弥补亏损	395,654,465.02	340,810,523.92
合计	522,942,420.13	464,221,075.18

5.19.5 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	期初余额	备注
2025 年		23,476,415.76	
2026 年	27,152,843.33	32,491,848.22	
2027 年	50,414,706.12	53,374,404.63	
2028 年	65,798,209.86	71,030,114.76	
2029 年	59,731,311.76	39,302,622.03	
2030 年	39,761,017.55		

年份	期末余额	期初余额	备注
2031 年	7,044,824.31		
2032 年	38,779,067.91		
2033 年	54,635,574.26	68,967,862.13	
2034 年	52,336,909.92	52,167,256.39	未经审计
合计	395,654,465.02	340,810,523.92	

5.20 其他非流动资产

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	2,558,203.93	127,910.19	2,430,293.74	2,171,347.04	108,567.35	2,062,779.69
减：一年内到期部分	2,558,203.93	127,910.19	2,430,293.74			
合计				2,171,347.04	108,567.35	2,062,779.69

5.21 短期借款

5.21.1 短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
抵押及保证借款	59,924,657.53	60,068,236.30
信用借款	180,338,806.11	
合计	240,263,463.64	60,068,236.30

抵押借款的抵押资产类别以及金额，参见附注 5.57 所有权或使用权受限制的资产。

5.21.2 已逾期未偿还的短期借款情况

本年末已逾期未偿还的短期借款总额为 0 元。

5.22 应付票据

种类	期末余额	期初余额
国际信用证	120,075,707.24	
合计	120,075,707.24	

5.23 应付账款

5.23.1 应付账款列示

项目	期末余额	期初余额
应付货款、费用款	157,187,203.80	44,418,846.92
应付设备、工程款	4,989,811.77	1,353,580.47
应付加工费		3,856,480.68
合计	162,177,015.57	49,628,908.07

5.23.2 账龄超过 1 年的重要应付账款

本期无重要的账龄 1 年以上或逾期的重要的应付账款。

5.23.3 按交易对手方归集的期末余额前五名的应付账款情况

前五名应付账款交易对手方身份信息

序号	单位全称	社会信用代码（境内企业类主体适用）	是否属于政府部门	是否属于自然人	是否属于境外主体	期末余额	占期末余额合计数的比例%
1	江苏省对外经贸股份有限公司	91320000134772292U	否	否	否	84,900,013.32	52.35
2	上海景峨家居用品制造有限公司	91310117301607308R	否	否	否	5,831,573.29	3.60
3	海域（香港）矿业有限公司	/	否	否	是	5,386,177.39	3.32
4	香港重砂矿业有限公司	/	否	否	是	4,328,163.13	2.67
5	安徽诚悦板材有限公司	91340100MA2N01TJ4F	否	否	否	4,110,779.21	2.53
合计						104,556,706.34	64.47

5.24 预收款项

5.24.1 预收款项列示

项目	期末余额	期初余额
预收租金	476,190.48	334,315.08
合计	476,190.48	334,315.08

5.24.2 账龄超过 1 年的重要预收账款

本期无重要的账龄 1 年以上或逾期的重要的预收款项。

5.25 合同负债

5.25.1 分类

项目	期末余额	期初余额
销货合同相关的合同负债	37,517,180.32	26,986,583.77
合计	37,517,180.32	26,986,583.77

5.25.2 账龄超过 1 年的重要合同负债

本期无重要的账龄 1 年以上或逾期的重要的合同负债。

5.26 应付职工薪酬

5.26.1 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	16,411,855.29	87,728,899.14	87,845,462.66	16,295,291.77

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
二、离职后福利-设定提存计划		8,207,847.81	8,119,623.02	88,224.79
三、辞退福利	2,233,900.00	4,405,659.00	6,415,559.00	224,000.00
四、一年内到期的其他福利				
合计	18,645,755.29	100,342,405.95	102,380,644.68	16,607,516.56

5.26.2 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	13,626,641.63	76,108,119.09	74,092,367.82	15,642,392.90
2、职工福利费		2,062,053.65	2,062,053.65	
3、社会保险费		4,793,476.45	4,743,591.64	49,884.81
其中：医疗保险费		4,243,345.35	4,196,944.17	46,401.18
工伤保险费		497,883.04	496,002.63	1,880.41
生育保险费		28,981.34	27,378.12	1,603.22
其他		23,266.72	23,266.72	
4、住房公积金		4,328,050.00	4,306,019.00	22,031.00
5、工会经费和职工教育经费	2,785,213.66	431,199.95	2,635,430.55	580,983.06
6、其他短期薪酬		6,000.00	6,000.00	
合计	16,411,855.29	87,728,899.14	87,845,462.66	16,295,291.77

5.26.3 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		7,955,655.63	7,870,178.51	85,477.12
2、失业保险费		252,192.18	249,444.51	2,747.67
合计		8,207,847.81	8,119,623.02	88,224.79

5.27 应交税费

税费项目	期末余额	期初余额
增值税	14,027,049.45	1,428,205.64
企业所得税	913,838.65	932,065.44
代扣代缴个人所得税	222,207.21	88,272.66
城市维护建设税	493,498.45	52,528.50
印花税	418,232.36	39,054.16
房产税	421,557.29	374,352.90
土地使用税	56,367.48	56,367.48
教育费附加	310,017.30	45,435.33
地方教育附加	206,678.19	30,290.21

税费项目	期末余额	期初余额
环境保护税	5,413.33	9,128.00
其他	4,668.12	
合计	17,079,527.83	3,055,700.32

5.28 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息		389,677.59
应付股利		
其他应付款	182,754,697.74	107,431,549.12
合计	182,754,697.74	107,821,226.71

5.28.1 应付利息

项目	期末余额	期初余额
企业资金拆借利息		389,677.59
合计		389,677.59

5.28.2 其他应付款

5.28.2.1 按款项性质列示

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	12,804,235.33	4,492,686.81
往来款	24,838,064.78	20,444,583.14
资金拆借款	142,662,611.46	54,000,000.00
其他	2,449,786.17	28,494,279.17
合计	182,754,697.74	107,431,549.12

5.28.2.2 账龄超过 1 年的重要其他应付款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
江苏亚振家居发展有限公司	14,512,500.00	应付暂收款
上海亚振投资有限公司	67,795,616.21	资金拆借款
合计	82,308,116.21	

5.28.2.3 按交易对手方归集的期末余额前五名的其他应付款情况

前五名其他应付款交易对手方身份信息

序号	单位全称	社会信用代码（境内企业类主体适用）	是否属于政府部门	是否属于自然人	是否属于境外主体	期末余额	占期末余额合计数的比例%
1	上海亚振投资有限公司	9131011558683970XM	否	否	否	84,358,595.02	46.16
2	济南域潇集团有限公司	91370103264330169P	否	否	否	55,804,016.44	30.53
3	江苏亚振家居	91320623MA1YUWNP13	否	否	否	14,512,500.00	7.94

序号	单位全称	社会信用代码（境内企业类主体适用）	是否属于政府部门	是否属于自然人	是否属于境外主体	期末余额	占期末余额合计数的比例%
	发展有限公司						
4	限制性股票回购义务	/	否	是	否	8,869,122.00	4.85
5	江苏海美新材料有限公司	91320621071048802D	否	否	否	4,420,464.96	2.42
合计						167,964,698.42	91.91

5.29 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	30,343,187.78	
1 年内到期的租赁负债	4,194,034.19	9,643,227.58
合计	34,537,221.97	9,643,227.58

5.30 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	3,672,461.44	3,605,328.85
已背书未到期银行汇票	35,412,909.38	
合计	39,085,370.82	3,605,328.85

5.31 长期借款

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	182,203,187.78	见 5.57 受限资产说明
小计	182,203,187.78	
减：一年内到期的长期借款	30,343,187.78	
合计	151,860,000.00	

5.32 租赁负债

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	41,890,473.76	73,095,075.43
减：一年内到期的租赁负债	4,194,034.19	9,643,227.58
合计	37,696,439.57	63,451,847.85

5.33 预计负债

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	130,000.00		详见 12.2.1
销售返利	258,140.31	271,502.70	

项目	期末余额	期初余额	形成原因
合计	388,140.31	271,502.70	

5.34 递延收益

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
工业设备投资项目	1,521,987.56		323,412.02	1,198,575.54	政府专项补贴
国家级高技能人才培训基地项目	2,364,628.01		529,572.30	1,835,055.71	政府专项补贴
中外合作海派西式家具设计项目	566,667.19		199,999.92	366,667.27	政府专项补贴
合计	4,453,282.76		1,052,984.24	3,400,298.52	

5.35 实收资本

项目	期初余额	本期增减变动(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	262,752,000.00						262,752,000.00

5.36 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	326,697,885.91			326,697,885.91
其他资本公积	8,001,767.45	23,307,566.60		31,309,334.05
合计	334,699,653.36	23,307,566.60		358,007,219.96

注：其他资本公积本期增加包括：公司投资性房地产出售给关联方上海亚振投资有限公司，售价高于评估值金额 2,094,200.00 元，员工持股计划行权价高于回购价增加 2,365,566.60 元。

5.37 库存股

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
员工持股计划	6,503,555.40	2,365,566.60		8,869,122.00
合计	6,503,555.40	2,365,566.60		8,869,122.00

5.38 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	32,835,275.13			32,835,275.13
合计	32,835,275.13			32,835,275.13

5.39 未分配利润

项目	本年	上年

项目	本年	上年
调整前上年年末未分配利润	-369,584,115.10	-247,104,750.99
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	-369,584,115.10	-247,104,750.99
加：本年归属于母公司股东的净利润	-59,328,373.54	-122,479,364.11
其他调整因素		
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
其他减少		
年末未分配利润	-428,912,488.64	-369,584,115.10

5.40 营业收入和营业成本

5.40.1 营业收入和营业成本情况

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	484,803,679.37	409,627,791.41	172,776,153.49	105,767,880.32
其他业务	70,903,260.46	59,699,068.29	8,341,797.64	8,363,406.81
合计	555,706,939.83	469,326,859.70	181,117,951.13	114,131,287.13

5.40.2 营业收入扣除情况

项目	本年度 (万元)	具体扣除情况	上年度 (万元)	具体扣除情况
营业收入金额	55,570.69		18,111.80	
营业收入扣除项目合计金额	7,090.32		1,177.10	
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	1.44%		6.50%	
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	5,793.68	主要为转让投资性房地产收入；家具维修收入，销售原辅料收入；房屋出租收入等	1,177.10	主要为公司的家具维修收入，原辅料收入及设计安装收入；主要业务的附属产品收入
2. 不具备资质的类金融业务收入，如拆出资金利息收入；本会计年度以及上一会计年度新增的类金				

项目	本年度 (万元)	具体扣除情况	上年度 (万元)	具体扣除情况
融业务所产生的收入，如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入，为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。				
3.本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。				
4.与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入。				
5.同一控制下企业合并的子公司期初至合并日的收入。				
6.未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。	1,296.64	板式家具收入 及新设电子商务公司收入		
与主营业务无关的业务收入小计	7,090.32		1,177.10	
二、不具备商业实质的收入				
1.未显著改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额的交易或事项产生的收入。				
2.不具有真实业务的交易产生的收入。如以自我交易的方式实现的虚假收入，利用互联网技术手段或其他方法构造交易产生的虚假收入等。				
3.交易价格显失公允的业务产生的收入。				
4.本会计年度以显失公允的对价或非交易方式取得的企业合并的子公司或业务产生的收入。				
5.审计意见中非标准审计意见涉及的收入。				
6.其他不具有商业合理性的交易或事项产生的收入。				
不具备商业实质的收入小计				
三、与主营业务无关或不具备商业实质的其他收入				
营业收入扣除后金额	48,480.37		16,934.70	

5.40.3 营业收入、营业成本的分解信息

合同分类	家居业务分部		铅钛矿选矿业务分部		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
按商品类型分类：						
家具销售	182,558,179.74	110,177,230.12			182,558,179.74	110,177,230.12
选矿加工			302,245,499.63	299,450,561.29	302,245,499.63	299,450,561.29
其他业务	70,903,260.46	59,699,068.29			70,903,260.46	59,699,068.29
合计	253,461,440.20	169,876,298.41	302,245,499.63	299,450,561.29	555,706,939.83	469,326,859.70

5.40.4 家居业务分部按商品或服务类型分解

项目	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
橱柜类	20,055,682.69	10,401,120.97	11,940,275.44	9,150,196.34
床组类	19,350,526.99	12,614,196.63	18,319,290.86	10,731,031.47
桌几类	23,621,094.93	11,573,530.91	15,579,446.58	11,119,041.10
椅架类	20,275,394.47	12,665,604.03	16,248,648.20	12,169,980.89
沙发类	19,135,030.02	9,576,712.28	13,820,617.84	8,260,504.77
高端定制类	77,209,251.88	52,146,456.97	87,276,448.97	50,549,420.99
其他类型家具	2,911,198.76	1,199,608.32	3,429,188.84	2,604,917.00
其他业务	70,903,260.46	59,699,068.29	14,504,034.40	9,546,194.57
合计	253,461,440.20	169,876,298.40	181,117,951.13	114,131,287.13

5.41 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	1,037,365.57	561,994.57
教育费附加（含地方教育附加）	1,036,022.82	582,791.20
印花税	617,518.74	127,443.13
房产税	1,432,721.36	1,497,411.60
土地使用税	263,836.95	231,794.52
环境保护税	31,115.82	34,926.23
车船税	9,748.11	11,741.71
合计	4,428,329.37	3,048,102.96

5.42 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	17,232,721.87	20,131,000.86
装修费	4,631,365.60	6,560,989.22
广告宣传费	2,416,006.35	1,401,327.89
办公费	1,281,563.98	1,288,390.60
业务招待费	1,190,629.23	713,795.43
差旅费	740,862.48	819,616.49
折旧及摊销	16,950,075.50	21,635,756.89
设计费	2,200,396.31	1,888,175.69
商场费用	851,361.79	3,162,186.15
租赁费用	557,638.78	5,155,321.61
物业管理费	1,130,910.17	2,428,893.12
其他	2,897,908.28	5,711,802.55
合计	52,081,440.34	70,897,256.50

5.43 管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	28,439,215.38	29,735,922.82
折旧及摊销	8,566,975.01	10,394,481.45
中介机构服务费	5,573,266.39	4,021,903.64
办公费	4,550,219.96	4,866,445.35
业务招待费	1,698,747.47	2,308,719.18
物耗及修理费	2,207,806.69	1,801,994.16
差旅费	743,259.07	869,812.45

项目	本年发生额	上年发生额
租赁费用	207,168.76	140,247.78
解除合同补偿金	4,678,159.00	3,840,107.00
其他	1,719,511.15	1,393,145.57
合计	58,384,328.88	59,372,779.40

5.44 研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	3,642,792.71	3,781,993.30
材料费用	2,409,552.57	3,450,205.87
折旧及摊销	325,587.84	318,351.56
委托外部研发		300,000.00
合计	6,377,933.12	7,850,550.73

5.45 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	14,422,206.38	6,649,109.73
减：利息收入	18,554.98	35,934.38
汇兑损益	5,618.42	1,263.97
手续费	481,222.78	139,939.42
其他	885.07	565.92
合计	14,891,377.67	6,754,944.66

5.46 其他收益

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额	计入本年非经常性损益的金额
与资产相关的政府补助	1,052,984.24	968,596.22	1,052,984.24
与收益相关的政府补助	1,996,996.64	930,250.99	1,996,996.64
代扣个人所得税手续费返还	19,479.84	23,983.18	19,479.84
增值税加计抵减	303,888.58	462,878.89	303,888.58
稳岗补贴	110,308.90		110,308.90
合计	3,483,658.20	2,385,709.28	3,483,658.20

5.47 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-7,456,628.96	-2,541,879.64
合计	-7,456,628.96	-2,541,879.64

5.48 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本年发生额	上年发生额
权益工具投资	4,904,978.15	
合计	4,904,978.15	

5.49 信用减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
应收票据减值损失	29,634.22	-43,537.93
应收账款减值损失	-7,852,453.05	-6,463,659.05
其他应收款减值损失	14,725,994.62	-2,263,155.87
合计	6,903,175.79	-8,770,352.85

5.50 资产减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-4,177,774.63	-25,291,828.84
投资性房地产减值损失	-3,783,561.14	-4,274,314.84
固定资产减值损失	-3,045,942.70	
无形资产减值损失	-628,832.40	-1,997,133.34
合同资产减值损失	39,577.06	180,002.36
其他	97,863.27	-140,896.10
合计	-11,498,670.54	-31,524,170.76

5.51 资产处置收益

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额	计入当年非经常性损益的金额
固定资产处置收益	-11,916.06	186,226.14	-11,916.06
使用权资产处置收益	8,689,429.09	-1,064,487.36	8,689,429.09
无形资产处置收益		1,673,798.84	
合计	8,677,513.03	795,537.62	8,677,513.03

5.52 营业外收入

项目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	2,577.52		2,577.52
赔偿收入	169,538.00		169,538.00
无法支付的款项	315,025.81	454,292.80	315,025.81
收购子公司利得	3,780,761.83		3,780,761.83

项目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
其他	10,175.47	40,169.97	10,175.47
合计	4,278,078.63	494,462.77	4,278,078.63

5.53 营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	401,453.05	2,887,899.34	401,453.05
对外捐赠	25,000.00	6,000.00	25,000.00
滞纳金	96,672.09	877.22	96,672.09
罚款支出		16.06	
违约金	1,145,800.00	2,742,291.60	1,145,800.00
未决诉讼-预计负债	130,000.00		130,000.00
其他	261,740.59	29,500.31	261,740.59
合计	2,060,665.73	5,666,584.53	2,060,665.73

5.54 所得税费用

5.54.1 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	1,685,981.17	972,018.84
递延所得税费用	21,754,022.85	-2,676,473.82
合计	23,440,004.02	-1,704,454.98

5.54.2 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额	上期发生额
利润总额	-42,551,890.68	-120,010,777.84
按法定/适用税率计算的所得税费用	-6,514,060.06	-32,324,734.71
子公司适用不同税率的影响	-7,433,677.05	-5,119,515.96
调整以前期间所得税的影响	-3.95	28,425.15
非应税收入的影响		290,140.20
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	349,791.93	131,380.50
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	28,380,513.38	-447,997.57
本年未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	8,657,439.77	35,737,847.41
所得税费用合计	23,440,004.02	-1,704,454.98

5.55 现金流量表项目

5.55.1 与经营活动有关的现金

收到其他与经营活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
政府补助	2,095,848.90	930,250.99
个税手续费返还	19,383.51	23,983.18
押金保证金	2,194,837.86	1,678,704.40
往来款	42,887,318.92	3,248,501.74
经营性利息收入	19,114.94	35,934.38
其他	403,547.97	561,248.49
合计	47,620,052.10	6,478,623.18

支付其他与经营活动有关的现金

项目	本年发生额	上年发生额
销售费用、管理费用等	28,730,001.95	35,069,279.60
往来款	2,672,862.99	459,942.60
押金保证金	1,823,833.33	715,883.73
财务费用手续费	120,856.83	140,504.89
营业外支出	2,917,113.21	86,393.59
冻结资金	25,924,756.75	
其他	299,650.69	744,604.54
合计	62,489,075.75	37,216,608.95

5.55.2 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
股权转让款	3,280,000.00	
合计	3,280,000.00	

5.55.3 与筹资活动有关的现金

收到其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
上海亚振投资有限公司拆借款	117,875,597.23	49,000,000.00
济南域潇集团有限公司拆借款	55,600,000.00	
合计	173,475,597.23	49,000,000.00

支付其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
上海亚振投资有限公司拆借款及利息	85,870,000.00	20,409,683.06
租赁付款额	9,309,427.66	15,931,062.10

项目	本期发生额	上期发生额
海南锆钛资源控股集团有限公司拆借款及利息	4,456,711.11	
合计	99,636,138.77	36,340,745.16

筹资活动产生的各项负债变动情况

项目	期初余额	本期增加	
		现金变动	非现金变动
短期借款	60,068,236.30	138,890,743.79	221,889,774.43
长期借款		16,000,000.00	175,081,264.46
一年内到期的非流动负债			30,343,187.78
一年内到期的非流动负债	9,643,227.58		
租赁负债	63,451,847.85		42,306,121.56
合计	133,163,311.73	154,890,743.79	469,620,348.23

项目	本期减少		期末余额
	现金变动	非现金变动	
短期借款	180,585,290.88	-	240,263,463.64
长期借款	8,878,076.68	30,343,187.78	151,860,000.00
一年内到期的非流动负债			30,343,187.78
一年内到期的非流动负债		5,449,193.39	4,194,034.19
租赁负债	9,309,427.66	58,752,102.18	37,696,439.57
合计	198,772,795.22	94,544,483.35	464,357,125.18

5.56 现金流量表补充资料

5.56.1 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-65,991,894.70	-124,059,793.38
加：资产减值准备	11,492,115.54	8,770,352.85
信用减值损失	-6,903,175.79	31,524,170.76
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	20,863,084.92	16,010,263.42
使用权资产折旧	9,720,580.65	15,520,195.26
无形资产摊销	1,806,003.51	2,409,382.68
长期待摊费用摊销	12,222,840.95	15,381,688.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	112,116.62	-795,537.62
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	52,770.10	2,887,899.34
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-4,904,978.15	
财务费用（收益以“－”号填列）	14,422,206.38	6,650,373.70
投资损失（收益以“－”号填列）	7,456,628.96	2,541,879.64
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	11,292,819.04	-2,316,412.38
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	2,789,151.08	-360,061.44

补充资料	本期金额	上期金额
存货的减少（增加以“-”号填列）	-1,428,957.73	16,374,475.96
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-167,852,615.66	-195,461,423.69
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	235,698,710.11	167,337,434.51
其他		
经营活动产生的现金流量净额	80,847,405.83	-37,585,111.66
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	117,696,857.76	15,751,883.29
减：现金的期初余额	15,751,883.29	19,786,111.11
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	101,944,974.47	-4,034,227.82

5.56.2 现金及现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	117,696,857.76	15,751,883.29
其中：库存现金	38,600.00	
可随时用于支付的银行存款	116,962,530.08	15,561,565.68
可随时用于支付的其他货币资金	695,727.68	190,317.61
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、年末现金及现金等价物余额	117,696,857.76	15,751,883.29
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

5.56.3 不属于现金及现金等价物的货币资金

项目	期末金额	期初金额	不属于现金及现金等价物的理由
其他货币资金	26,090,305.59	165,548.84	详见 5.57 所有权或使用权受到限制的资产
合计	26,090,305.59	165,548.84	

5.57 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	26,079,589.88	26,079,589.88	保证金	注 1	165,548.84	165,548.84	冻结	司法冻

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	6,716.27	6,716.27	封存	注 1				结、久悬 户冻结
货币资金	3,999.44	3,999.44	冻结	注 1				
固定资产	154,277,747.00	107,036,092.60	资产抵押	注 2 注 3	53,904,610.24	13,603,906.15	抵押	银行短期 借款抵押
无形资产	46,615,229.42	34,778,879.22	资产抵押	注 2	26,295,434.53	15,437,222.47	抵押	银行短期 借款抵押
合计	226,983,282.01	167,905,277.41			80,365,593.61	29,206,677.46		

注 1: 保证金包括: 本公司因销售业务履约缴纳的合同履行保函保证金 1,705,153.85 元; 本公司子公司广西铝业因采购业务款项支付, 与桂林银行股份有限公司钦州分(支)行签订《开立不可撤销跟单信用证单笔协议》, 缴纳保证金 24,374,436.03 元; 封存 6,716.27 元为本公司子公司南通亚振银行账户封存; 冻结 3,999.44 元为本公司子公司上海国贸久悬账户冻结。

注 2: 根据 2024 年 4 月 10 日签订的编号 101006202405820-01 的《最高额抵押合同》记载, 公司控股子公司广西铝业有限公司(以下简称广西铝业)将桂(2022)钦州市不动产权第 0109988 号国有建设用地使用权, 以及地字第 450702202300054 号、建字第 450702202300099 号权利证书所属 7 处建筑物进行抵押。该抵押最高债权数额为 23,000.00 万元, 债权期间为 2024 年 4 月 10 日至 2029 年 4 月 9 日。

注 2: 根据 2024 年 12 月 24 日签订的编号 101006202419560-01 的《最高额抵押合同》记载, 公司控股子公司广西铝业将桂(2022)钦州市不动产权第 0109988 号国有建设用地使用权, 以及地字第 450702202300054 号、建字第 450702202300099 号权利证书所属 7 处建筑物进行二押。该抵押最高债权数额为 36,400.00 万元, 债权期间为 2024 年 12 月 24 日至 2027 年 12 月 23 日。截至 2025 年 12 月 31 日, 7 处建筑物均转入固定资产。

注 3: 根据 2025 年 7 月 15 日签订的编号 101006202405820-09 的《最高额抵押合同》记载, 公司控股子公司广西铝业将厂房 55 种生产设备抵押给桂林银行钦州分行, 该抵押最高债权数额为 23,000.00 万元, 债权期间为 2024 年 4 月 10 日至 2029 年 4 月 9 日。

注 4: 2022 年 10 月 19 日, 本公司与中国农业银行股份有限公司如东县支行签订了编号为 32100620220043478 的最高额抵押合同, 本公司将拥有的依法有权处分的房地产提供抵押, 授信额度为 8,222.00 万元, 授信期限自 2022 年 10 月 19 日至 2025 年 10 月 18 日 (实际解押日期为 2026 年 4 月 23 日), 抵押物明细详见下表。2025 年 7 月 2 日本公司向中国农业银行股份有限公司如东县支行借款 2,990.00 万元人民币, 短期借款的情况详见附注 5.21。

抵押物名称	权属证书号	地址	建筑面积 (平方米)	原始成本	账面价值
不动产	如东不动产权第 0009537 号	如东县曹埠镇甜水村三组	38,030.72	19,566,917.58	3,529,145.13
不动产	如东不动产权第 0009537 号、 如东不动产权第 0009536 号	如东县曹埠镇甜水村三组	51,036.6	5,358,780.00	2,965,191.60
不动产	苏 (2018) 通州区不动产权第 0015499 号	南通市通州区兴仁镇孙家桥村 5、7 组	51,282.89	33,556,709.64	8,465,097.46
不动产	苏 (2018) 通州区不动产权第 0015500 号	南通市通州区兴仁镇孙家桥村 5、7 组	8,590.03	9,756,896.47	3,339,848.73
机械设备		广西铝业科技有限公司工厂内		108,687,958.39	101,717,854.67
国有建设用地使用权	桂 (2022) 钦州市不动产权第 0109988 号	钦州市进口资源加工区钦南片区、钦犀公路东北面 (钦南网挂 2015-10 号地块)	95,917.58	23,965,714.29	21,797,834.15
在建工程	地字第 450702202300054 号、 建字第 450702202300099 号	钦州市进口资源加工区钦南片区、钦犀公路东北面	56,167.64		
合计			301,025.46	200,892,976.37	141,814,971.74

5.58 外币货币性项目

项目	年末外币余额	折算汇率	年末折算人民币余额
应付账款		—	
欧元	14,876.13	8.2355	122,512.37

5.59 租赁

5.59.1 本公司作为承租人

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额为 0。

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用 147,391.80 元。

与租赁相关的现金流出总额 9,309,427.66 元。

5.59.2 本公司作为出租人

①与融资租赁有关的信息

截至期末，无融资租赁业务。

②与经营租赁有关的信息

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
房屋出租	921,987.91	
合计	921,987.91	

5.60 政府补助

5.60.1 涉及政府补助的负债项目

会计科目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	4,453,282.76			1,052,984.24		3,400,298.52	与资产相关
合计	4,453,282.76			1,052,984.24		3,400,298.52	

5.60.2 计入当期损益的政府补助情况

会计科目	本期发生额	上期发生额
其他收益	3,483,658.20	2,385,709.28
合计	3,483,658.20	2,385,709.28

6、合并范围的变更

6.1 非同一控制下企业合并

6.1.1 本期发生的非同一控制下企业合并交易

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例(%)	股权取得方式	购买日
广西锆业科技有限公司	2025 年 8 月 22 日	55,448,985.00	51.00	购置	2025 年 8 月 22 日

(续)

购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流量
董事会改选日，实际控制广西锆业经营	302,245,499.63	-10,886,649.20	-9,724,549.98

6.1.2 合并成本及商誉

合并成本	广西锆业科技有限公司
—现金	55,448,985.00

合并成本	广西锆业科技有限公司
—非现金资产的公允价值	
—其他	
合并成本合计	55,448,985.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	59,229,746.82
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	-3,780,761.82

6.1.3 被购买方于购买日可辨认资产、负债

项目	广西锆业科技有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	560,771,784.97	557,199,636.46
货币资金	17,949,245.56	17,949,245.56
应收票据	1,145,488.53	1,145,488.53
应收款项	3,311,164.94	3,311,164.94
预付款项	3,109,541.31	3,109,541.31
其他应收款	345,280.61	345,280.61
存货	228,343,891.96	228,343,891.96
其他流动资产	36,530,175.17	36,530,175.17
固定资产	226,381,843.13	224,753,527.09
在建工程	10,899,315.67	11,109,344.30
无形资产	24,190,748.23	22,036,887.13
递延所得税资产	8,565,089.86	8,565,089.86
负债：	444,635,026.50	443,741,989.37
短期借款	215,179,101.87	215,179,101.87
应付账款	20,978,803.94	20,978,803.94
合同负债	21,448,368.54	21,448,368.54
应付职工薪酬	1,277,780.73	1,277,780.73
应交税费		
其他应付款	10,209,646.38	10,209,646.38
其他流动负债	2,788,287.91	2,788,287.91
长期借款	171,860,000.00	171,860,000.00
递延所得税负债	893,037.13	
净资产	116,136,758.47	113,457,647.09
减：少数股东权益	56,907,011.65	55,594,247.07
取得的净资产	59,229,746.82	57,863,400.02

6.2 其他原因的合并范围变动

6.2.1 清算主体

名称	不再纳入合并范围的时间
武汉市亚振家居有限公司	2025 年 1 月 3 日

注：变动原因为公司注销。

7、在其他主体中的权益

7.1 在子公司中的权益

7.1.1 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
南通亚振东方家具有限公司	江苏南通	江苏南通	制造业	100.00		非同一控制下企业合并
上海亚振家具有限公司	上海市	上海市	商业	100.00		同一控制下企业合并
北京亚振家具有限公司	北京市	北京市	商业		80.00	同一控制下企业合并
上海亚振海派艺术馆	上海市	上海市	收藏展览		100.00	设立
上海亚振咖啡馆有限公司	上海市	上海市	餐饮业		100.00	设立
上海亚振家居科技有限公司	上海市	上海市	商业		51.00	设立
上海亚振国际贸易有限公司	上海市	上海市	商业	100.00		设立
南通凯森智能家居有限公司	江苏南通	江苏南通	制造业		80.00	设立
上海亚振赫名智能家居有限公司	上海市	上海市	商业		80.00	设立
上海慢寻电子商务有限公司	上海市	上海市	商业		60.00	设立
上海亚振博诚室内装潢设计服务有限公司	上海市	上海市	商业		51.00	设立
南京亚振家居有限公司	江苏南京	江苏南京	商业	100.00		设立
上海亚振企业发展有限公司	上海市	上海市	商业	100.00		设立
上海亚特联造家居有限公司	上海市	上海市	商业	100.00		设立
南京亚振智能家居有限公司	江苏南京	江苏南京	商业	100.00		设立
江苏亚振家居有限公司	江苏南通	江苏南通	制造业	100.00		设立
广西铝业科技有限公司	广西钦州	广西钦州	制造业	51.00		非同一控制下企业合并

7.1.2 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东的持股比例(%)	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东分派的股利	期末少数股东权益余额
广西铝业科技有限公司	49.00	-5,334,458.11		51,572,553.54

7.1.3 重要的非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
广西铝业科技有限公司	452,911,530.23	274,068,926.77	726,980,457.00	472,503,337.79	151,860,000.00	624,363,337.79

(续1)

子公司名称	期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
广西铝业	290,734,788.08	266,464,848.38	557,199,636.46	271,881,989.37	171,860,000.00	443,741,989.37

子公司名称	期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
科技有限公司						

(续 2)

子公司名称	本期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
广西铝业科技有限公司	302,245,499.63	-10,886,649.20	-10,886,649.20	37,356,945.76

7.2 在合营企业或联营企业中的权益

7.2.1 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
江苏亚振家居发展有限公司	江苏省南通市	江苏省南通市	商业	25.00		权益法核算
江苏亚振钻石有限公司	江苏省南通市	江苏省南通市	制造业	30.00		权益法核算

7.2.2 重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

项目	期末余额/本期发生额		上年年末余额/上期发生额	
	江苏亚振钻石有限公司	江苏亚振家居发展有限公司	江苏亚振钻石有限公司	江苏亚振家居发展有限公司
流动资产	54,968,780.84	41,646,272.94	21,581,717.10	42,040,304.03
非流动资产	9,048,234.72	141,793,446.76	30,528,312.54	166,602,554.16
资产合计	64,017,015.56	183,439,719.70	52,110,029.64	208,642,858.19
流动负债	38,450,983.45	44,666,983.00	22,345,336.71	44,696,296.53
非流动负债	3,513,684.44		4,195,463.72	
负债合计	41,964,667.89	44,666,983.00	26,540,800.43	44,696,296.53
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	22,052,347.67	138,772,736.70	25,569,229.21	163,946,561.66
按持股比例计算的净资产份额	6,615,704.30	34,693,184.18	7,670,768.76	40,986,640.41
调整事项				
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他	4,945,627.23		4,969,773.56	
对联营企业权益投资的账面价值	11,561,331.53	34,693,184.18	12,640,542.32	40,986,640.41
营业收入	15,398,465.24	253,641.87	17,654.87	302,738.39
净利润	-3,516,881.54	-25,173,824.96	-948,042.24	-3,010,796.85
终止经营的净利润				

项目	期末余额/本期发生额		上年年末余额/上期发生额	
	江苏亚振钻石有限公司	江苏亚振家居发展有限公司	江苏亚振钻石有限公司	江苏亚振家居发展有限公司
其他综合收益				
综合收益总额	-3,516,881.54	-25,173,824.96	-948,042.24	-3,010,796.85

8、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括股权投资、借款、应收账款、应付账款等，各项金融工具的详细情况说明见本附注 5 相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

8.1 金融工具产生的各类风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

8.1.1 信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险，管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察信用风险的敞口。

2025 年 12 月 31 日，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失以及本公司承担的财务担保，具体包括：合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司成立了一个小组负责确定信用额度、进行信用审批，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

资产负债表日，单项确定已发生减值的应收款项，本公司已对其进行单项计提坏账准备。

8.1.2 流动风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司内各子公司负责监控自身的现金流量预测，总部财务部门在汇总各子公司现金流量预测的基础上，在集团层面持续监控短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

8.1.3 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

A、汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

汇率风险的敏感性分析见下表，反映了在其他变量不变的假设下，以下所列外币汇率发生合理、可能的变动时，由于货币性资产和货币性负债的公允价值变化将对净利润和股东权益产生的影响。

项目	本期		上期	
	净利润变动	股东权益变动	净利润变动	股东权益变动
人民币对欧元贬值 1%	1,225.12		-1,119.55	
人民币对欧元升值 1%	-1,225.12		-1,119.55	

注 1：上表以正数表示增加，以负数表示减少。

注 2：上表的股东权益变动不包括留存收益。

B、利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司因利率变动引起金融工具现金流量变动的风险主要与浮动利率银行借款。本公司的政策是保持这些借款的浮动利率。

利率风险敏感性分析：

利率风险敏感性分析基于下述假设：

市场利率变化影响可变利率金融工具的利息收入或费用；

对于以公允价值计量的固定利率金融工具，市场利率变化仅仅影响其利息收入或费用；对于指定为套期工具的衍生金融工具，市场利率变化影响其公允价值，并且所有利率套期预计都是高度有效的；

以资产负债表日市场利率采用现金流量折现法计算衍生金融工具及其他金融资产和负债的公允价值变化。

本公司的利率风险产生于银行借款及应付债券等带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

C、其他价格风险

无。

8.2 套期

无。

9、公允价值的披露

9.1 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量			4,904,978.15	4,904,978.15
（一）交易性金融资产				
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			4,904,978.15	4,904,978.15
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资			4,904,978.15	4,904,978.15
（3）衍生金融资产				
2.指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（二）其他权益工具投资				
（三）应收款项融资				
期末在手银行承兑汇票				

截止期末，本公司未涉及持续和非持续第一层次公允价值计量项目及持续和非持续第二层次公允价值计量项目。

截至期末，本公司持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息如下：

项目	期末公允价值	估值技术	重要可观察输入值
交易性金融资产	4,904,978.15	市场法	

10、关联方及关联交易

10.1 本公司的母公司情况

截至 2025 年 12 月 31 日，本企业最终控制方是吴涛。

10.2 本公司的子公司情况

详见附注“7.1 在子公司中的权益”。

10.3 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营和联营企业详见附注“7.2 在合营安排或联营企业中的权益”。

本期无与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业。

10.4 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
上海亚振投资有限公司	直接持有上市公司 10%股份
上海浦振投资管理有限公司	上海亚振投资有限公司一致行动人，过去 12 个月曾持有 2.67%股份，于 2025 年 6 月 30 日接受吴涛要约，价格为每股 5.68 元人民币
上海恩源投资管理有限公司	上海亚振投资有限公司一致行动人，过去 12 个月曾持有 2.67%股份，于 2025 年 6 月 30 日接受吴涛要约，价格为每股 5.68 元人民币
济南域潇集团有限公司	吴涛直接控制的企业
海南域潇国际资源有限公司	吴涛直接控制的企业
北京域潇私募基金管理有限公司	吴涛直接控制的企业
济南鼎邦塑料型材工贸有限公司	济南域潇集团有限公司持有 100%股权，吴涛担任董事长兼总经理
济南域潇资源开发有限公司	济南域潇集团有限公司持有 100%股权，吴涛担任执行董事兼总经理
广西域潇永磁稀土功能材料有限公司	济南域潇集团有限公司持有 100%股权
山东域潇地质勘查有限公司	济南域潇集团有限公司持有 51%股权；吴涛担任董事
济南域潇资源控股有限公司	济南域潇集团有限公司持有 70%股权，吴涛担任董事长兼总经理
内蒙古域潇蒙达钛业有限责任公司	济南域潇集团有限公司持有 69.1854%股权，吴涛担任董事长
内蒙古域潇蒙达新能源有限公司	内蒙古域潇蒙达钛业有限责任公司持有 100%股权，吴涛担任董事长
内蒙古域潇蒙达绿能有限公司	内蒙古域潇蒙达新能源有限公司持有 100%股权，吴涛担任董事长
山东域潇石墨烯科技股份有限公司	济南域潇集团有限公司持有 60%股权
山东域潇碳箔新材料技术有限公司	山东域潇石墨烯科技股份有限公司持有 70%股权
山东域潇汇碳新材料有限公司	山东域潇石墨烯科技股份有限公司持有 60%股权
山东域潇种业科技有限公司	济南域潇集团有限公司持有 56%股权，吴涛担任董事兼总经理
张家港保税区旺森国际贸易有限公司	济南域潇集团有限公司持有 55%股权
海南域潇锆钛控股股份有限公司	济南域潇集团有限公司持有 54.1667%股权；尹晓晗担任董事；党慧担任董事长兼经理
海南海域矿业有限公司	海南域潇锆钛控股股份有限公司持股 30%股权（实质重于形式）；第一大股东海南有色金属矿业股份有限公司吴涛持有 12%股权
海南海域锆钛有限公司	海南海域矿业有限公司持有 100%股权
海域（香港）國際資源投資有限公司	海南海域矿业有限公司持有 100%股权
海域（香港）礦業有限公司	海南海域矿业有限公司持有 100%股权；吴域潇 2018 年 4 月 24 日至 2025 年 11 月 11 日担任董事
山东域潇有色新材料有限公司	济南域潇集团有限公司持有 51%股权，吴涛担任董事
山东域潇稀土新材料有限公司	山东域潇有色新材料有限公司持有 80%股权，吴涛

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
	担任董事
山东域潇铅钨新材料有限公司	山东域潇有色新材料有限公司持有 51%股权
山东域潇铅业新材料有限公司	山东域潇铅钨新材料有限公司持有 65%股权
海南域宁铅钨控股股份有限公司	济南域潇集团有限公司持有 51%股权，吴涛担任董事长兼总经理；党慧持有 49%股权，担任副董事长；尹晓晗担任董事
河北域潇铅钨新材料有限公司	济南域潇集团有限公司持有 51%股权，吴涛担任董事
深圳市域潇科技有限公司	济南域潇集团有限公司持有 51%股权，吴涛担任董事兼经理
济南金天马机器制造有限公司	济南域潇集团有限公司持有 51%股权；党慧担任执行董事
广西域潇西骏稀土功能材料有限公司	济南域潇集团有限公司持有 40.8%股权，为第一大股东
广西西骏环保科技有限公司 (2025-09-15 注销)	广西域潇西骏稀土功能材料有限公司持有 45%股权，为第一大股东
山东域潇铅钨矿业股份有限公司	济南域潇集团有限公司持有 35%股权，为第一大股东；党英伟担任董事
上海域潇稀土股份有限公司	吴涛持有 13.96%股权，且担任董事；范伟浩曾经担任董事长、法定代表人，2025-09-12 离任
香港稀有金属矿业开发有限公司	济南域潇集团有限公司持有 45%股权
非洲域潇矿业开发有限公司	济南域潇集团 100%
非洲长城矿业开发有限公司	济南域潇集团 47.47%+海南域宁铅钨控股 35.7%
DH 矿业开发有限公司	济南域潇集团
非洲长城水泥制造有限公司	济南域潇集团 20%
莫桑比克重砂矿业有限公司	济南域潇集团
非洲长城投资有限公司	济南域潇集团
非洲长城钢铁集团有限公司	济南域潇集团
非洲长城海运有限公司	济南域潇集团
非洲海洋有色金属矿业开发有限公司	济南域潇集团 100%
DH 石墨加工厂有限公司	济南域潇集团 90%
非洲长城商品混凝土搅拌站有限公司	济南域潇集团 30%
克洛诺斯矿业有限公司	济南域潇集团 1%+Felston Enterprises Limited 99%
香港重砂矿业有限公司	济南域潇集团
ATZ Investment Limited	济南域潇集团
ATZ Mining Limited	ATZ Investment Limited 52.37%+海南域宁铅钨控股 47.63%
Felston Enterprises Limited	ATZ Investment Limited 63.94%+海南域宁铅钨控股 36.06%
香港乐皓有限公司	Felston Enterprises Limited
香港长城矿业开发有限公司	ATZ Mining Limited 53%+Felston Enterprises Limited 30%
BRISA SOL,LDA	吴涛控制的莫桑比克项目公司
济南域潇产业发展有限公司	党慧直接控制的企业，持有 80%股权
济南域泰置业有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 100%股权
济南域晖置业有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 100%股权
济南域材经贸有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 100%股权
山东域潇物业服务有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 100%股权

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
济南域海产业有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 100%股权
济南域林产业有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 100%股权
海南域灏实业发展有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 50%股权；尹晓晗担任董事
山东域潇建设工程有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 40%股权
济南域文置业有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 20%股权
济南域弘产业有限公司	济南域潇产业发展有限公司持有 10%股权
济南尚德塑料型材开发有限公司	吴域潇直接控制的企业，持有 100%股权
大理域潇文旅开发有限公司	吴域潇担任董事长、总经理
江苏域潇锆钛矿业有限公司	吴涛之配偶的哥哥党英伟担任董事
上海禹功企业管理咨询有限公司	独立董事谢兴盛担任监事，其夫人担任执行董事
北京华昊万国科技有限公司	范伟浩曾经担任董事，2025 年 2 月 10 日离任
和璞（北京）资本管理有限公司	范伟浩曾经担任董事，2025 年 1 月 23 日离任
上海星振家居有限公司	合营企业
上海粉钻信息科技有限公司	合营企业的子公司
上海星振实业发展有限公司	合营企业的参股企业
上海星堂实业发展有限公司	合营企业的参股企业
江苏星振实业发展有限公司	合营企业的参股企业
江苏海美新材料有限公司	子公司少数股东的实际控制人控制的公司
安徽凯森智能家居有限公司	少数股东
江苏海镁达建设工程有限公司	子公司少数股东的实际控制人控制的公司
广州亚振家居有限公司	详见（注 1）
上海赫名家具有限公司	少数股东
吴涛	上市公司的实际控制人，董事；直接持有上市公司 45%股权
范伟浩	吴涛的一致行动人，直接持有上市公司 5.46%股权； 董事长、董事、总经理
党慧	吴涛配偶
吴域潇	吴涛之子
尹晓晗	吴涛之子吴域潇配偶
吴域豪	吴涛之子
吴域嘉	吴涛之女
党君安	吴涛之配偶的父亲
杨玉芝	吴涛之配偶的母亲
党英伟	吴涛之配偶的哥哥
沙德琦	吴涛之配偶的哥哥党英伟之配偶
尹乐伦	吴涛之子吴域潇配偶之父
张伟丽	吴涛之子吴域潇配偶之母
高伟	间接持有上市公司 6%股权；过去 12 个月担任过董 事长，2025 年 8 月 28 日离任，上海亚振投资有限公 司董事
户美云	配偶；上海亚振投资有限公司董事
顾炳润	高伟之母
高银楠	女儿；董事，上海亚振投资有限公司总经理
李立辉	高银楠之配偶；过去 12 个月担任过副总经理，2025 年 8 月 28 日离任
李振江	李立辉之父

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
牛小敏	李立辉之母
高飞	高伟之弟
潘秀云	高伟弟弟之配偶
高斌	弟弟
严益娥	高伟弟弟之配偶
户猛	高伟配偶之弟
谢兴盛	独立董事
孙承东	独立董事
王恒	副总经理
杨林	副总经理、董事会秘书
杨小伟	财务总监
李向晖	配偶李立辉之哥
万榕花	谢兴盛之配偶
谢华皓	谢兴盛之子
谢华晗	谢兴盛之女
谢兴墨	谢兴盛之哥
谢南英	谢兴盛之姐
谢贵英	谢兴盛之姐
谢小英	谢兴盛之姐
万才生	谢兴盛配偶之父
王仇英	谢兴盛配偶之母
万胜勇	谢兴盛配偶之哥
万桂花	谢兴盛配偶之姐
陈三英	谢兴盛哥哥之配偶
邱春庚	谢兴盛姐姐之配偶
梁干军	谢兴盛姐姐之配偶
高小华	谢兴盛姐姐之配偶
陈蓁	孙承东之配偶
孙桂芝	孙承东之母
孙晔	孙承东之子
孙承龙	孙承东之弟
王娟	孙承东弟弟之配偶
孙世武	王恒之配偶
王绍国	王恒之父
丛淑娟	王恒之母
单丛波	王恒配偶之母
孙广有	王恒配偶之父
孟晓燕	杨林之配偶
郝秀凤	杨林配偶之母
臧家花	杨林之母
孟海	杨林配偶之弟
董媛媛	杨小伟之配偶
杨淦勇	杨小伟之父
邵淑芳	杨小伟之母
杨正元	杨小伟之妹
马利刚	杨小伟妹妹之配偶
董梦梁	杨小伟配偶之弟

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
李爽	杨小伟配偶之妹
董茂盛	杨小伟配偶之父
刘菊容	杨小伟配偶之母
潘明华	高伟配偶弟弟户猛之配偶
谢恺	24 年 12 月 26 日低于 5%持股, 属于过去 12 个月公司关联人, 2026 年开始不再是关联人
谢耀华	谢恺之父
蒋慧燕	谢恺之母
钱海强	过去 12 个月担任过董事、副总经理, 2025 年 8 月 28 日离任
余继宏	过去 12 个月担任过独立董事, 2025 年 8 月 28 日离任
吴德军	过去 12 个月担任过职工代表监事, 监事会主席, 2025 年 9 月 12 日取消监事会
陈菊梅	过去 12 个月担任过监事, 2025 年 9 月 12 日取消监事会
曹永宏	过去 12 个月担任过监事, 2025 年 9 月 12 日取消监事会
黄周斌	过去 12 个月担任过董事会秘书, 2025 年 8 月 19 日离任; 过去 12 个月内担任过财务总监, 2025 年 11 月 13 日离任
李华	钱海强之配偶
唐玉芳	钱海强之母
吴兵	钱海强配偶之父
邵佳	余继宏之配偶
钱春仙	余继宏之母
邵军	余继宏配偶之父
吴玲娣	余继宏配偶之母
余珊珊	余继宏之妹
李清	余继宏妹妹之配偶
黄佩佩	李立辉哥哥李向晖之配偶
陈娟	吴德军之配偶
吴永福	吴德军之父
陈道冉	吴德军配偶之父
刘兆英	吴德军配偶之母
陈国林	陈菊梅之父
何万萍	陈菊梅之母
金晓元	陈菊梅之配偶
金书涵	陈菊梅之子
陈峰	陈菊梅之哥哥
顾君	陈菊梅哥哥之配偶
金勇	陈菊梅配偶之父
赵志爱	陈菊梅配偶之母
田芬	曹永宏之配偶
陈燕	曹永宏之女

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
纪晨	曹永宏女儿之配偶
曹永友	曹永宏之哥
曹松如	曹永宏哥哥之配偶
曹松兰	曹永宏之妹
张桂军	曹永宏妹妹之配偶
纪福如	曹永宏女儿配偶之父
盛小平	曹永宏女儿配偶之母
陆文磊	黄周斌之妻
黄勇定	黄周斌之父
周伟芳	黄周斌之母

注 1：广州亚振家居有限公司徐辉系公司前高管，2020 年 11 月离职已满 12 个月，2020 年 11 月起不再认定徐辉及徐辉配偶吴敏为公司的关联自然人，不再认定徐辉控制的广州亚振家居有限公司、深圳亚振智能家居科技有限公司及深圳四季样本科技有限公司为公司的关联法人，但将截至 2020 年 10 月底应收上述自然人及公司款项至 2025 年 12 月 31 日尚未收回的余额仍作为关联余额披露。

10.5 关联方交易情况

10.5.1 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
海域（香港）矿业有限公司	采购矿产	126,329,123.64	
江苏海镁达建设工程有限公司	安装服务	1,130,417.85	1,748,612.13
安徽凯森智能家居有限公司	采购商品	3,046,956.03	7,441,072.92

出售商品/提供劳务情况

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
江苏海美新材料有限公司	销售商品	3,882,570.00	10,543,725.20
防城港市文盛矿业有限公司	销售商品	12,542,841.15	
福建文盛矿业有限公司	销售商品	654,513.27	
苏州亚振国际家居有限公司	销售商品	3,448,609.34	3,187,957.66
济南域潇集团有限公司	销售商品	21,844,260.92	
党慧	销售商品	242,623.01	
潘明华	销售商品	416,071.73	
高飞	销售商品	51,076.11	

10.5.2 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况关联管理/出包情况说明
不适用。

10.5.3 关联租赁情况

出租方名称	租赁资产种类	本期发生额				
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产
上海亚振投资有限公司	房屋及建筑物			200,000.00	201,233.92	40,365,352.12
上海域潇稀土股份有限公司	房屋及建筑物	66,343.77				
上海域潇稀土股份有限公司	房屋及建筑物	10,619.47				

10.5.4 关联担保情况

担保方	担保金额(万元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
高伟、户美云	3,003.70	2024年7月1日	2025年6月30日	是
高伟	1,501.56	2024年11月5日	2025年10月30日	是
高伟	500.52	2024年12月10日	2025年11月28日	是
高伟	1,001.04	2024年12月13日	2025年11月28日	是
济南域潇集团有限公司和吴涛	23,000.00	2025年9月22日	被担保的主债务行期届满之日后三年止	否
济南域潇集团有限公司和吴涛	36,400.00	2025年9月22日	被担保的主债务行期届满之日后三年止	否
高伟、户美云	2,990.00	2025年7月2日	2026年7月1日	否
高伟	3,000.00	2024年11月4日	2027年10月20日	否

10.5.5 关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入：				
上海亚振投资有限公司	67,795,616.21	2024年5月28日	2025年5月27日	已到期待续签
上海亚振投资有限公司	10,162,978.81	2024年5月28日	2025年5月27日	已到期待续签
济南域潇集团有限公司	55,804,016.44	2025年8月15日	2027年8月15日	
上海亚振投资有限公司	6,400,000.00	2025年11月10日	2026年9月9日	
上海亚振投资有限公司	2,500,000.00	2025年11月20日	2027年11月19日	

10.5.6 关联方资产转让、债务重组情况

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
上海亚振投资有限公司	投资性房地产	50,144,000.00	

10.5.7 关键管理人员报酬

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	245.84 万元	332.84 万元

10.6 关联方应收应付款项

10.6.1 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款：					
上海星振家居有限公司	合营企业	2,162,408.85	882,890.13	2,079,197.52	415,839.50
南通星豫实业发展有限公司	注 1	38,408.00	38,408.00	38,408.00	28,208.00
深圳亚振智能家居科技有限公司	注 2			1,233,380.06	1,233,380.06
苏州亚振国际家居有限公司	联营企业	2,468,169.75	156,610.23	833,808.07	171,631.37
吴敏	注 2	86,189.47	86,189.47	86,189.47	86,189.47
济南域潇集团有限公司	吴涛直接控制的企业	221,430.84	11,071.54		
合计		4,976,606.91	1,175,169.37	4,270,983.12	1,935,248.40
合同资产：					
上海星振家居有限公司	合营企业			174,073.49	8,703.67
合计				174,073.49	8,703.67
预付款项：					
上海亚振投资有限公司	直接持有上市公司 10%股份	200,000.00			
香港长城矿业有限公司	同一实际控制人	296,641.10			
香港乐皓有限公司	同一实际控制人	357,336.37			
合计		853,977.47			
其他应收款：					
苏州亚振国际家居有限公司	联营企业			13,601.21	10,081.09
广州亚振家居有限公司	注 2	9,820,038.28	9,820,038.28	5,298,216.13	5,298,216.13
深圳亚振智能家居科技有限公司	注 2			148,760.30	148,760.30
上海亚振投资有限公司	直接持有上市公司 10%股份	24,990,000.00	1,249,500.00		
江苏海美新材料有限公司	子公司少数股东的实际控制人控制的公司	8,162,307.96	408,310.40		
合计		42,972,346.24	11,477,848.68	5,460,577.64	5,457,057.52

10.6.2 应付项目

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
应付账款：			
安徽凯森智能家居有限公司	子公司少数股东		2,006,285.28
江苏海镁达建设工程有限公司	少数股东实际控制人控制的公司	92,249.80	1,748,612.13
香港重砂矿业有限公司	同一实际控制人	4,328,163.13	
海域（香港）矿业有限公司	同一实际控制人	5,386,177.39	
合计		9,806,590.32	3,754,897.41
应付利息：			
上海亚振投资有限公司	直接持有上市公司 10%股份		389,677.59
合计			389,677.59
其他应付款：			
江苏亚振家居发展有限公司	联营企业	14,512,500.00	14,512,500.00
上海亚振投资有限公司	直接持有上市公司 10%股份	86,858,595.02	54,000,000.00
济南域潇集团有限公司	吴涛直接控制的企业	55,804,016.44	
曹永宏	过去 12 个月担任过监事， 2025 年 9 月 12 日取消监事会		20,255.64
谢兴盛	独立董事	16,800.00	18,400.00
余继宏	过去 12 个月担任过独立董事， 2025 年 8 月 28 日离任		18,400.00
户猛	高伟配偶之弟		1,682.00
吴德军	过去 12 个月担任过职工代表 监事,监事会主席，2025 年 9 月 12 日取消监事会		566.00
高飞	高伟之弟		518.83
陈娟	吴德军之配偶	59,261.39	
钱海强	过去 12 个月担任过董事、副 总经理，2025 年 8 月 28 日 离任	1,380.00	
孙承东	独立董事	16,800.00	
田伟豪	董事	8,373.39	
合计		157,277,726.24	68,576,395.83

注 1：南通星豫实业发展有限公司为联营企业江苏亚振家居发展有限公司之参股公司，持股 37.67%。

注 2：广州亚振家居有限公司徐辉系公司前高管，2020 年 11 月离职已满 12 个月，2020 年 11 月起不再认定徐辉及徐辉配偶吴敏为公司的关联自然人，不再认定徐辉控制的广州亚振家居有限公司、深圳亚振智能家居科技有限公司及深圳四季样本科技有限公司为公司的关联法人，但将截至 2020 年 10 月底应收上述自然人及公司款项至 2025 年 12 月 31 日尚未收回的余额仍作为关联余额披露。

10.7 关联方承诺

无。

10.8 其他

无。

11、股份支付

本公司 2024 年 12 月 30 日召开 2024 年第二次临时股东大会，审议通过关于《亚振家居股份有限公司第一期员工持股计划（草案）》及其摘要的议案、关于《亚振家居股份有限公司第一期员工持股计划管理办法》的议案，确定股权激励计划的授予日为 2024 年 12 月 30 日，向符合授予条件的 9 名激励对象授予 118.00 万份股票、预留 10.5380 万份股票由本公司原董事长高伟先生先行出资垫付认购份额所需资金，确认的行权价格为 6.90 元/股。

截至 2025 年 2 月 20 日止，9 名激励对象中有 9 人共计行权 118.00 万份，预留 10.5380 万份股票全部行权，行权价 6.90 元/股。本公司已收到以货币资金缴纳的员工持股计划股票认购款人民币 8,869,122.00 元。本次员工持股计划股票的回购平均价格 5.06 元/股，回购成本人民币 6,503,555.40 元，授予股票收到的行权认购金额与回购成本差额为人民币 2,365,566.60 元，相应调整增加资本公积，同时就限制性股票回购义务确认负债人民币 8,869,122.00 元。

12、承诺及或有事项

12.1 重大承诺事项

12.1.1 资本承诺

无。

12.1.2 与合营企业投资相关的未确认承诺

不适用。

12.1.3 其他承诺事项

无。

12.2 或有事项

12.2.1 未决诉讼仲裁形成的或有负债及其财务影响

12.2.1.1 孙凯建系上海亚振家具有限公司员工，2026 年 3 月 23 日，因解除劳动合同等争议，孙凯建向上海市宝山区劳动人事争议仲裁委员会提出仲裁申请，本公司就此事项已计提预计负债 130,000.00 元。该案于 2026 年 4 月 23 日开庭，双方经调解达成一致，上海亚振支付孙凯建人民币 142,630.00 元，差额较小，待支付时计入当期损益。

12.2.2 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

无。

12.2.3 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

无。

12.2.4 其他或有负债及其财务影响

无。

12.3 其他

无。

13、资产负债表日后事项

13.1 重要的非调整事项

无。

13.2 利润分配情况

无。

13.3 销售退回

无。

13.4 其他资产负债表日事项说明

无。

14、其他重要事项

14.1 前期差错更正

为真实反映公司的财务状况和经营成果，公司根据企业会计准则及公司会计政策，经自查发现存在如下事项：

1. 公司某涉诉案件的相关司法裁决及执行程序跨期较长，基于最新的司法执行文件及会计准则规定，将于 2024 年裁决、2025 年执行支付的诉讼相关款项 169.23 万元追溯计入 2024 年度其他应付款、营业外支出。

2. 对联营公司的投资，按被投资单位经审计后的财务报告，追溯调整长期股权投资、投资收益确认金额-59.17 万元。

3. 针对具有额外购买选择权的销售，经核查特定经销商已在 2024 年提前达到业绩标准、行使该项购买选择权并取得商品控制权。公司将该项购买选择权所对应的 118.28 万元发出商品追溯调整计入 2024 年成本、调减存货，冲减原计入 2025 年度销售费用。

4. 公司对租赁合同、水电燃油保洁费及人员离职等零星跨期费用等进行了系统性梳理，依据权责发生制将归属期于 2024 年的支付义务 193.12 万元，追溯调整 2024 年对应管理费用、销售费用、营业外支出等损益科目。

5. 为拓展新业务领域，公司 2024 年四季度逐步开展板式家具加工业务，存在接受股东单位无偿让渡设备资产使用权，根据会计准则关于关联方资本性投入的相关规定，将该事项

作为权益性交易进行追溯调整，确认使用权资产 235.26 万元、租赁负债 236.13 万元，四季度发生的使用权资产折旧计入相关成本费用的同时，利得计入所有者权益；同时结合板式家具业务开展情况及业务模式，为更严谨地执行《企业会计准则第 14 号——收入》的有关规定，将该部分业务收入确认由总额法调整为净额法，追溯调减 2024 年营业收入、营业成本 2,128.40 万元。

本公司对上述前期差错采用追溯重述法进行更正，相应对 2024 年度财务报表进行了追溯调整，追溯调整对财务报表相关科目的影响具体如下：

（一）对2024年度合并资产负债表项目的影响金额

报表项目	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
存货	106,722,661.36	-1,046,714.83	105,675,946.53
流动资产合计	228,302,926.83	-1,046,714.83	227,256,212.00
长期股权投资	55,380,242.78	-591,721.44	54,788,521.34
使用权资产	64,205,415.07	2,352,569.45	66,557,984.52
非流动资产合计	358,973,830.28	1,760,848.01	360,734,678.29
资产总计	587,276,757.11	714,133.18	587,990,890.29
应付账款	49,302,907.60	326,000.47	49,628,908.07
应付职工薪酬	18,055,755.29	590,000.00	18,645,755.29
其他应付款	105,113,695.11	2,707,531.60	107,821,226.71
一年内到期的非流动负债	8,309,084.14	1,334,143.44	9,643,227.58
其他流动负债	3,469,255.92	136,072.93	3,605,328.85
流动负债合计	274,695,533.53	5,093,748.44	279,789,281.97
租赁负债	62,424,677.00	1,027,170.85	63,451,847.85
非流动负债合计	67,465,057.57	1,027,170.85	68,492,228.42
负债合计	342,160,591.10	6,120,919.29	348,281,510.39
未分配利润	-364,062,365.77	-5,521,749.33	-369,584,115.10
归属于母公司所有者权益合计	259,721,007.32	-5,521,749.33	254,199,257.99
少数股东权益	-14,604,841.31	114,963.22	-14,489,878.09
所有者权益合计	245,116,166.01	-5,406,786.11	239,709,379.90
负债和所有者权益总计	587,276,757.11	714,133.18	587,990,890.29

（二）对2024年度合并利润表报表项目的影响金额

报表项目	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
营业总收入	202,401,950.89	-21,283,999.76	181,117,951.13
营业收入	202,401,950.89	-21,283,999.76	181,117,951.13
营业总成本	280,869,463.66	-18,814,542.28	262,054,921.38
营业成本	133,694,812.28	-19,563,525.15	114,131,287.13
销售费用	70,861,300.58	35,955.92	70,897,256.50
管理费用	58,679,100.35	693,679.05	59,372,779.40

报表项目	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
财务费用	6,735,596.76	19,347.90	6,754,944.66
其中：利息费用	6,629,761.83	19,347.90	6,649,109.73
投资收益（损失以“-”号填列）	-1,950,158.20	-591,721.44	-2,541,879.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,950,158.20	-591,721.44	-2,541,879.64
营业利润（亏损以“-”号填列）	-117,530,947.68	-3,061,178.92	-120,592,126.60
营业外支出	2,974,292.93	2,692,291.60	5,666,584.53
利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-120,010,777.84	-5,753,470.52	-125,764,248.36
净利润（净亏损以“-”号填列）	-118,306,322.86	-5,753,470.52	-124,059,793.38
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-118,306,322.86	-5,753,470.52	-124,059,793.38
归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）	-116,957,614.78	-5,521,749.33	-122,479,364.11
少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-1,348,708.08	-231,721.19	-1,580,429.27
综合收益总额	-118,306,322.86	-5,753,470.52	-124,059,793.38
归属于母公司所有者的综合收益总额	-116,957,614.78	-5,521,749.33	-122,479,364.11
归属于少数股东的综合收益总额	-1,348,708.08	-231,721.19	-1,580,429.27
基本每股收益	-0.45	-0.02	-0.47
稀释每股收益	-0.44	-0.02	-0.46

(三) 对2024年度母公司资产负债表项目的影响金额

报表项目	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
长期股权投资	52,611,864.01	-591,721.44	52,020,142.57
非流动资产合计	260,377,082.34	-591,721.44	259,785,360.90
资产总计	509,751,515.28	-591,721.44	509,159,793.84
其他应付款	91,321,732.86	1,692,291.60	93,014,024.46
流动负债合计	162,323,393.23	1,692,291.60	164,015,684.83
负债合计	166,210,008.80	1,692,291.60	167,902,300.40
未分配利润	-249,830,725.66	-2,284,013.04	-252,114,738.70
所有者权益合计	343,541,506.48	-2,284,013.04	341,257,493.44
负债和所有者权益总计	509,751,515.28	-591,721.44	509,159,793.84

(四) 对2024年度母公司利润表报表项目的影响金额

报表项目	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
投资收益（损失以“-”号填列）	-1,643,985.05	-591,721.44	-2,235,706.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,643,985.05	-591,721.44	-2,235,706.49
营业利润（亏损以“-”号填列）	-168,154,378.36	-591,721.44	-168,746,099.80
营业外支出	221,873.25	1,692,291.60	1,914,164.85
利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-168,376,568.16	-2,284,013.04	-170,660,581.20

报表项目	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
净利润（净亏损以“-”号填列）	-165,688,453.82	-2,284,013.04	-167,972,466.86
持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-165,688,453.82	-2,284,013.04	-167,972,466.86

14.2 债务重组

无。

14.3 资产置换

14.3.1 非货币性资产交换

无。

14.3.2 其他资产置换

无。

14.4 年金计划

无。

14.5 终止经营

14.5.1 终止经营的基本情况

无。

14.5.2 终止经营的处置情况

无。

14.5.3 与以前期间终止经营的处置直接相关且前期已在终止经营中列报的金额的调整

无。

14.5.4 本期归属于母公司所有者的持续经营损益情况

无。

14.5.5 本期非流动资产或处置组不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除的情况

无。

14.5.6 本期终止经营不再满足持有待售类别划分条件的情况

不适用。

14.6 分部信息

14.6.1 报告分部的确定依据与会计政策

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度，本公司的经营业务划分为 2 个经营分部，本公司的管理层定期评价这些分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。在经营分部的基础上本公司确定了 2 个报告分部，分别为家居业务分部、锆钛矿选矿业分部。这些报告分部是以业务为基础确定的。本公司各个报告分部提供的主要产品分别为家具及矿产品。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些计量基础与编制财务报表时的会计与计量基础保持一致。

14.6.2 报告分部的财务信息

项目	家居业务分部	锆钛矿选矿业务分部	分部间抵销	合计
营业收入	253,461,440.20	302,245,499.63		555,706,939.83
折旧费和摊销费	38,309,434.32	6,303,075.71		44,612,510.03
折旧费和摊销以外的非现金费	-2,803,083.42	-4,270,584.79		-7,073,668.21
利润总额（亏损）	-31,658,686.48	-10,886,649.20		-42,545,335.68
资产总额	571,387,195.81	730,491,110.42		1,301,878,306.23
负债总额	421,782,515.61	625,241,001.15		1,047,023,516.76

14.6.3 其他说明

A、每一类产品和劳务的对外交易收入详见附注 5.36“营业收入和营业成本”

B、地理信息，对外交易收入的分布：

地区	本期金额	上期金额
中国大陆地区	555,639,320.83	
中国大陆地区以外的国家和地区	67,619.00	
合计	555,706,939.83	

其他说明：对外交易收入归属于客户所处区域为新加坡。

非流动资产总额的分布

项目	期末余额	期初余额
中国大陆地区	495,222,928.91	
中国大陆地区以外的国家和地区		
合计	495,222,928.91	

14.7 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无。

14.8 其他

无。

15、母公司会计报表的主要项目附注

15.1 应收账款

15.1.1 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	7,427,306.23	103,394,330.76
1 至 2 年	248,772.00	55,661,317.16

账 龄	期末余额	期初余额
2 至 3 年	1,201,800.10	3,392,844.11
3 年以上	2,047,138.90	17,450,800.82
小 计	10,925,017.23	179,899,292.85
减：坏账准备	3,102,472.16	35,586,681.44
合 计	7,822,545.07	144,312,611.41

15.1.2 按坏账计提方法分类列示

类 别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	46,965.00	0.43	46,965.00	100.00	
按组合计提坏账准备	10,878,052.23	99.57	3,055,507.16	28.09	7,822,545.07
其中：					
账龄组合	10,878,052.23	99.57	3,055,507.16	28.09	7,822,545.07
合 计	10,925,017.23	100.00	3,102,472.16	/	7,822,545.07

(续)

类 别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	2,329,336.34	1.29	2,329,336.34	100.00	
按组合计提坏账准备	177,569,956.51	98.71	33,257,345.10	18.73	144,312,611.41
其中：					
账龄组合	177,569,956.51	98.71	33,257,345.10	18.73	144,312,611.41
合 计	179,899,292.85	100.00	35,586,681.44	/	144,312,611.41

按单项计提坏账准备类别数：1 类

按单项计提坏账准备：

应收账款	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由

应收账款	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
深圳亚振智能家居科技有限公司	1,315,976.06	1,315,976.06				已注销, 预计难以收回
广州亚振家居有限公司	1,013,360.28	1,013,360.28				经营困难, 预计难以收回
南通洋口港港城开发有限公司			46,965.00	46,965.00	100.00	已结算, 预计难以收回
合计	2,329,336.34	2,329,336.34	46,965.00	46,965.00		

按组合计提坏账准备类别数: 1 类

按组合计提坏账准备:

项目	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	7,427,306.23	371,365.31	5.00
1-2 年	216,002.00	43,200.40	20.00
2-3 年	1,187,605.10	593,802.55	50.00
3 年以上	2,047,138.90	2,047,138.90	100.00
合计	10,878,052.23	3,055,507.16	

15.1.3 坏账准备的情况

类别	期初余额	期末余额	本年变动金额			
			计提	收回或转回	转销或核销	其他变动
单项计提坏账准备的应收账款	2,329,336.34	46,965.00	49,311.70		1,318,322.76	-1,013,360.28
按组合计提坏账准备的应收账款	33,257,345.10	3,055,507.16	5,392,521.43			-35,594,359.37
账龄组合	33,257,345.10	3,055,507.16	5,392,521.43			-35,594,359.37
合计	35,586,681.44	3,102,472.16	5,441,833.13		1,318,322.76	-36,607,719.65

15.1.4 本年实际核销的应收账款情况

项目	核销金额				
实际核销的应收账款	1,318,322.76				
其中：重要的应收账款核销情况					
单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	是否因关联交易产生
深圳亚振智能家居科技有限公司	货款	1,315,976.06	对方注销，难以收回	总经理办公会通过	否
顾卫东	货款	1,971.58	预计难以收回	总经理办公会通过	否
浙江天猫技术有限公司	货款	283.87	预计难以收回	总经理办公会通过	否
云瀚信息科技有限公司	货款	54.02	预计难以收回	总经理办公会通过	否
安徽展睿文化创意有限公司	货款	30.00	预计难以收回	总经理办公会通过	否
江苏京东信息技术有限公司	货款	7.23	预计难以收回	总经理办公会通过	否
合计		1,318,322.76			

15.1.5 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
江苏亚振家居有限公司	6,656,621.39		6,656,621.39	60.93	2,711,604.55
上海亚振家居有限公司	4,000,000.00		4,000,000.00	36.61	332,831.07
南通洋口港港城开发有限公司	46,965.00		46,965.00	0.43	46,965.00
济南域潇集团有限公司	221,430.84		221,430.84	2.03	11,071.54
合计	10,925,017.23		10,925,017.23	100.00	3,102,472.16

15.2 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	27,952,560.07	18,387,400.32
合计	27,952,560.07	18,387,400.32

15.2.1 其他应收款

15.2.1.1 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1年以内(含1年)	29,381,642.18	14,465,533.52
1-2年(含2年)	50,000.00	4,361,897.09
2-3年(含3年)		7,427,588.44
3年以上	51,559,806.05	63,562,349.23
小计	80,991,448.23	89,817,368.28
减: 坏账准备	53,038,888.16	71,429,967.96
合计	27,952,560.07	18,387,400.32

15.2.1.2 按款项性质分类情况

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
往来款	80,625,780.83	88,433,229.66
代付款	82,316.52	627,903.64
押金保证金	282,982.88	376,671.64
备用金	368.00	379,563.34
小计	80,991,448.23	89,817,368.28
减: 坏账准备	53,038,888.16	71,429,967.96
合计	27,952,560.07	18,387,400.32

15.2.1.3 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2025年1月1日余额			71,429,967.96	71,429,967.96
2025年1月1日余额在本年:				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提			17,202,998.72	17,202,998.72
本年转回			10,135,373.99	10,135,373.99
本年转销				
本年核销			760,487.32	760,487.32
其他变动			-24,698,217.21	-24,698,217.21
2025年12月31日余额			53,038,888.16	53,038,888.16

15.2.1.4 坏账准备的情况

类别	期初余额	本年变动金额	期末余额
----	------	--------	------

		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提	38,367,755.38	17,317,370.93		760,487.32	-13,379,354.49	41,545,284.50
信用风险组合	33,062,212.58	-114,372.21	10,135,373.99		-11,318,862.72	11,493,603.66
合计	71,429,967.96	17,202,998.72	10,135,373.99	760,487.32	-24,698,217.21	53,038,888.16

15.2.1.5 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
北京亚振家具有限公司	往来款	35,738,919.42	3 年以上	44.13	35,738,919.42
上海亚振投资有限公司	往来款	24,990,000.00	1 年以内	30.86	1,249,500.00
辽宁亚振家具有限公司	往来款	5,477,090.52	3 年以上	6.76	5,477,090.52
广州亚振家居有限公司	往来款	5,298,216.13	3 年以上	6.54	5,298,216.13
上海亚振企业发展有限公司	往来款	5,045,579.98	3 年以上	6.23	5,045,579.98
合计	/	76,549,806.05	/	94.52	52,809,306.05

15.3 长期股权投资

15.3.1 长期股权投资分类

项目	期末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	340,149,001.70	99,059,671.79	241,089,329.91
对联营、合营企业投资	35,391,374.09		35,391,374.09
合计	375,540,375.79	99,059,671.79	276,480,704.00

(续)

项目	期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	113,059,671.79	103,059,671.79	10,000,000.00
对联营、合营企业投资	42,020,142.57		42,020,142.57
合计	155,079,814.36	103,059,671.79	52,020,142.57

15.3.2 对子公司投资

被投资单位	年初余额（账面价值）	减值准备年初余额	本年增减变动				年末余额（账面价值）	减值准备年末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
南通亚振东方家具有限公司		40,644,515.00						40,644,515.00
上海亚振国际贸易有限公司		10,000,000.00						10,000,000.00
上海亚振家具有限公司		31,415,156.79						31,415,156.79
南京亚振家居有限公司		5,000,000.00						5,000,000.00
武汉市亚振家居有限公司		4,000,000.00		4,000,000.00				
上海亚特联造家居有限公司		12,000,000.00						12,000,000.00
上海亚振企业发展有限公司	10,000,000.00						10,000,000.00	
江苏亚振家居有限公司			175,640,344.91				175,640,344.91	
广西铝业科技有限公司			55,448,985.00				55,448,985.00	
合计	10,000,000.00	103,059,671.79	231,089,329.91	4,000,000.00			241,089,329.91	99,059,671.79

15.3.3 对联营企业、合营企业投资

被投资单位	年初余额	减值准备 年初余额	本期增减变动								年末余额	减值准备 年末余额
			追加投 资	减少投 资	权益法下确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放现 金股利或利 润	计提减值 准备	其他		
联营企业												
江苏亚振家居发 展有限公司	40,986,640.41				-6,293,456.24						34,693,184.17	
苏州亚振国际家 居有限公司	1,033,502.16				-335,312.24						698,189.92	
小计	42,020,142.57				-6,628,768.48						35,391,374.09	
合计	42,020,142.57				-6,628,768.48						35,391,374.09	

15.4 营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	110,258,168.82	95,644,134.20	113,105,360.11	99,748,850.92
其他业务	56,756,536.40	57,342,770.78	4,243,087.00	6,150,106.57
合计	167,014,705.22	152,986,904.98	117,348,447.11	105,898,957.49

15.5 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-6,628,768.48	-2,235,706.49
合计	-6,628,768.48	-2,235,706.49

16、补充资料

16.1 本期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	8,677,513.03	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,483,658.30	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	4,904,978.15	广西铝业业绩承诺事项产生
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	12,100,850.14	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	3,780,761.83	广西铝业股份收购事项产生
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用,如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付,在可行权日之后,应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		

项目	金额	说明
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,563,349.23	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	261,276.15	
少数股东权益影响额（税后）	1,294,080.49	
合计	29,829,055.58	--

注：非经常性损益项目中的数字“+”表示收益及收入，“-”表示损失或支出。

本公司对非经常性损益项目的确认依照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益（2023 年修订）》（证监会公告【2023】65 号）的规定执行。

16.2 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益 (元/股)	稀释每股收益 (元/股)
归属于公司普通股股东的净利润	-25.25	-0.23	-0.23
扣除非经常损益后归属于普通股股东的净利润	-37.94	-0.34	-0.34

16.3 其他

无。

(此页无正文，为亚振家居股份有限公司 2025 年度财务报表附注盖章页)



第 13 页至第 115 页的财务报表附注由下列负责人签署：

法定代表人：
签名： 范伟浩
日期： 2026.4.29

主管会计工作负责人：
签名： 杨小伟
日期： 2026.4.29

会计机构负责人：
签名： 孙华
日期： 2026.4.29