

北京国枫（深圳）律师事务所
关于深圳中恒华发股份有限公司
2025 年年度股东会的
法律意见书
国枫律股字[2026]C0051 号

致：深圳中恒华发股份有限公司（贵公司）

北京国枫（深圳）律师事务所（以下简称“本所”）接受贵公司的委托，指派律师出席并见证贵公司 2025 年年度股东会（以下简称“本次会议”）。

本所律师根据《中华人民共和国公司法》（以下简称“《公司法》”）、《中华人民共和国证券法》（以下简称“《证券法》”）、《上市公司股东会规则》（以下简称“《股东会规则》”）、《律师事务所从事证券法律业务管理办法》（以下简称“《证券法律业务管理办法》”）、《律师事务所证券法律业务执业规则（试行）》（以下简称“《证券法律业务执业规则》”）等相关法律、行政法规、规章、规范性文件及《深圳中恒华发股份有限公司公司章程》（以下简称“《公司章程》”）的规定，就本次会议的召集与召开程序、召集人资格、出席会议人员资格、会议表决程序及表决结果等事宜，出具本法律意见书。

对本法律意见书的出具，本所律师特作如下声明：

1. 本所律师仅就本次会议的召集与召开程序、召集人和出席现场会议人员资格、会议表决程序及表决结果的合法性发表意见，不对本次会议所审议的议案内容及该等议案所表述的事实或数据的真实性、准确性和完整性发表意见；
2. 本所律师无法对网络投票过程进行见证，参与本次会议网络投票的股东资格、

网络投票结果均由深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统予以认证；

3. 本所及经办律师依据《证券法》《证券法律业务管理办法》《证券法律业务执业规则》等规定及本法律意见书出具日以前已经发生或者存在的事实，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，进行了充分的核查验证，保证本法律意见所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担相应法律责任；

4. 本法律意见书仅供贵公司本次会议之目的使用，不得用作任何其他用途。本所律师同意将本法律意见书随贵公司本次会议决议一起予以公告。

本所律师根据《公司法》《证券法》《股东会规则》《证券法律业务管理办法》《证券法律业务执业规则》等相关法律、行政法规、规章、规范性文件的要求，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，对贵公司提供的有关文件和有关事项进行了核查和验证，现出具法律意见如下：

一、本次会议的召集、召开程序

（一）本次会议的召集

经查验，本次会议由贵公司第十二届董事会第二次会议决定召开并由董事会召集。贵公司董事会于2026年4月21日在中国证监会指定信息披露网站上公开发布了《关于召开2025年度股东大会的通知》（以下简称“会议通知”），该会议通知载明了本次会议的召开时间、地点、召开方式、审议事项、出席对象、股权登记日及会议登记方式等事项。

（二）本次会议的召开

贵公司本次会议以现场投票表决和网络投票表决相结合的方式召开。

本次会议的现场会议于2026年5月15日在深圳市福田区华发北路411栋华发大厦东座六楼公司会议室如期召开，由贵公司董事长李中秋主持。本次会议通过深圳证券交易所系统进行投票的具体时间为本次会议召开当日的9:15-9:25，9:30-11:30，13:00-15:00；

通过深圳证券交易所互联网投票系统进行投票的具体时间为本次会议召开当日的9:15-15:00。经查验，贵公司本次会议召开的时间、地点、方式及会议内容均与会议通知所载明的相关内容一致。

综上所述，贵公司本次会议的召集、召开程序符合法律、行政法规、规章、规范性文件、《股东会规则》及《公司章程》的规定。

二、本次会议的召集人和出席会议人员的资格

本次会议的召集人为贵公司董事会，符合法律、行政法规、规章、规范性文件、《股东会规则》及《公司章程》规定的召集人资格。

根据现场出席会议股东提供的能够表明其身份的有效证件、股东代理人提交的股东授权委托书和个人有效身份证件、深圳证券信息有限公司反馈的网络投票统计结果、截至本次会议股权登记日的股东名册，并经贵公司及本所律师查验确认，本次会议通过现场和网络投票的股东（股东代理人）合计71人（其中A股股东及股东代理人69名，B股股东及股东代理人2名），代表股份136,050,056股（其中A股股份数119,460,496股，B股股份数16,589,560股），占贵公司有表决权股份总数的48.0469%。

除贵公司股东（股东代理人）外，以现场或视频方式出席或列席本次会议的人员还包括贵公司董事、高级管理人员及本所经办律师。

经查验，上述现场出席会议人员的资格符合法律、行政法规、规章、规范性文件、《股东会规则》和《公司章程》的规定，合法有效；上述参加网络投票的股东资格已由深圳证券交易所交易系统和互联网投票平台进行认证。

三、本次会议的表决程序和表决结果

经查验，本次会议依照法律、行政法规、规章、规范性文件、《股东会规则》及《公

司章程》的规定，对贵公司已公告的会议通知中所列明的全部议案进行了逐项审议，表决结果如下：

（一）表决通过了《2025年度董事会工作报告》

同意135,984,756股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的99.9520%；

反对64,400股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0473%；

弃权900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0007%。

（二）表决通过了《2025年度财务决算报告》

同意135,984,756股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的99.9520%；

反对64,400股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0473%；

弃权900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0007%。

（三）表决通过了《2025年度利润分配预案》

同意135,982,056股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的99.9500%；

反对67,100股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0493%；

弃权900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0007%。

（四）表决通过了《<2025年年度报告>及摘要》

同意135,984,756股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的99.9520%；

反对64,400股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0473%；

弃权900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0007%。

（五）表决通过了《2026年度财务预算报告》

同意135,980,556.0股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的

99.9489%;

反对68,600股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0504%；
弃权900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0007%。

（六）表决通过了《关于2026年度视讯业务日常关联交易预计情况的议案》

同意16,689,162股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的
99.5764%;

反对70,100股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.4183%；
弃权900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0054%。
关联股东武汉中恒新科技产业集团有限公司对该议案回避表决。

（七）表决通过了《关于购买理财产品的议案》

同意135,979,056股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的
99.9478%;

反对70,100股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0515%；
弃权900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0007%。

（八）表决通过了《关于续聘2026年度财务报告审计机构和内部控制审计机构的议案》

同意135,980,256股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的
99.9487%;

反对65,900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0484%；
弃权3,900股，占出席本次会议的股东（股东代理人）所持有效表决权的0.0029%。

本所律师与现场推举的股东代表共同负责计票、监票。现场会议表决票当场清点，
经与网络投票表决结果合并统计、确定最终表决结果后予以公布。其中，贵公司对相关
议案的中小投资者表决情况单独计票，并公开披露单独计票结果。

经查验，上述议案均为普通决议事项，经出席会议的非关联股东（股东代理人）所

持有效表决权的过半数通过。

综上所述，本次会议的表决程序和表决结果符合法律、行政法规、规章、规范性文件、《股东会规则》及《公司章程》的规定，合法有效。

四、结论性意见

综上所述，本所律师认为，贵公司本次会议的召集、召开程序符合法律、行政法规、规章、规范性文件、《上市公司股东会规则》和《公司章程》的规定，本次会议的召集人和出席会议人员的资格以及本次会议的表决程序和表决结果均合法有效。

本法律意见书一式贰份。

[此页无正文，为《北京国枫（深圳）律师事务所关于深圳中恒华发股份有限公司2025年年度股东大会的法律意见书》的签署页]

负 责 人 _____
孙新媛

北京国枫（深圳）律师事务所

经办律师 _____
毛娅婷

陈 睿

2026年5月15日