

关于
华润资产经营有限公司
注册资本变更、法定代表人变更的
临时受托管理事务报告

债券简称：22 润资 02

债券代码：148047

受托管理人：中信建投证券股份有限公司



中信建投证券股份有限公司
CHINA SECURITIES CO.,LTD.

2026 年 5 月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《华润资产管理有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券之债券受托管理协议》（以下简称“债券受托管理协议”）及其它相关信息披露文件以及华润资产经营有限公司（以下简称“华润资产”“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由受托管理人中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”）编制。中信建投证券编制本报告的内容及信息均来源于华润资产经营有限公司提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信建投证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经中信建投证券书面许可，不得用作其他任何用途。

一、 公司债券基本情况

（一）本次债券发行经发行人董事会于2022年3月29日同意并出具董事会决议，本次发行经发行人股东于2022年4月29日同意并出具股东决定。

（二）经中国证监会（证监许可〔2022〕1769号）注册同意，发行人获批在中国境内向专业投资者公开发行面值总额不超过10亿元（含10亿元）的公司债券。

（三）华润资产经营有限公司于2022年8月25日发行华润资产管理有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种二）（债券代码“148047”，简称“22润资02”）。

二、 重大事项

近日，发行人披露了《华润资产经营有限公司关于注册地址变更、法定代表人变更的公告》（以下简称“发行人公告”）。依据发行人公告，发行人重大事项基本情况如下：

（一）注册地址变更

1、原注册地址

公司原注册地址为珠海市横琴环岛东路3000号横琴国际商务中心901-9002-03室。

2、变更后的注册地址

公司变更后的注册地址为横琴粤澳深度合作区万象一巷62号1栋4301办公。

3、工商登记完成情况

截至发行人公告出具日，上述事项已完成工商登记。

（二）法定代表人变更

1、原任职人员基本情况

张福政先生，曾任华润资产经营有限公司董事、总经理。

2、人员变动相关决策情况

上述人员变动已经有权机构批准，履行了必要的审批程序。上述事项已完成工商登记。

3、新任职人员基本情况

本次人员变动后，公司新任法定代表人情况如下：

刘小腊先生，现任华润资产经营有限公司董事长。曾任华润深国投信托有限公司董事长、总经理。

三、影响分析和应对措施

根据发行人公告，本次注册地址变更符合《公司法》及《公司章程》等有关规定，不会导致公司所属行业发生变化，不会导致公司主营业务发生变化，不会对本公司的公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生不利影响。

本次人员变动事项属于正常人事、组织调整，不会对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响，相关人员变动符合《公司法》及《公司章程》等有关规定。

中信建投证券作为本期债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理事务报告。

中信建投证券后续将密切关注发行人关于本期债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》《华润资产管理有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券之债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注本期债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（此页无正文，为《关于华润资产经营有限公司注册资本变更、法定代表人变更
的临时受托管理事务报告》之盖章页）

