

证券代码：000032

证券简称：深桑达A

公告编号：2026-037

## 深圳市桑达实业股份有限公司 关于购置自用研发办公场地暨关联交易的 进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

为着力提升深圳市桑达实业股份有限公司（以下简称“公司”“上市公司”）的全资子公司中国电子系统技术有限公司（以下简称“中国系统”）在华北地区的数字城市业务市场拓展及研发支撑能力，中国系统拟在河北省石家庄市购置由中电河北房地产开发有限公司（以下简称“中电房地产”）开发的中电智慧广场房产，作为自用研发办公场地，以满足华北地区业务的研发、市场推广、实施的办公场地需求。预计购置面积约为 7,269 平方米，投资金额最高不超过 1 亿元（含增值税销项税额，不含其他税费）（详见公告：2023-049）。公司按照约定分期缴纳部分款项，等待该房产完工交付。

### 二、交易进展

中国系统已收到中电房地产出具的办理交房手续的函件，据此完成了所购置的中电智慧广场 3 号楼三套房产的验房接收工作，并签署了房屋验收交接单，实际交付面积 7302.48 平方米。近日，总购房款 9500 万元已全部完成支付。

### 三、备查文件

1. 付款凭证；
2. 房屋验收交接单。

特此公告。

深圳市桑达实业股份有限公司

董事会

2026年6月3日