此乃補充要件 請即處理

閣下如對本補充通函任何方面或應採取的行動**有任何疑問**，應諮詢 閣下的股票經紀或其他註冊證券交易商、銀行經理、律師、專業會計師或其他專業顧問。

閣下如已將名下的**康橋悅生活集團有限公司**股份全部**售出或轉讓**，應立即將本補充通函連同隨附之經修訂代表委任表格送交買主或承讓人或經手買賣或轉讓的銀行、持牌證券交易商或其他代理，以便轉交買主或承讓人。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本補充通函的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本補充通函全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

康橋悅生活
KANGQIAO SERVICE GROUP

Kangqiao Service Group Limited

康橋悅生活集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2205)

有關
(1)重選執行董事
及
(2)經延期股東週年大會補充通告
之補充通函

本補充通函應與本公司日期為二零二六年四月二十九日的通函(「**原通函**」)及載於原通函第15至19頁的召開股東週年大會的通告(「**原通告**」)一併閱讀。

本公司已於二零二六年四月二十九日發出股東週年大會通告，本公司謹訂於二零二六年六月十六日(星期二)上午十時正假座中國河南省鄭州市二七區大學路80號華城國際中心24樓會議室舉行股東週年大會。鑒於擬提呈關於批准重選退任執行董事之新增普通決議案予股東審議，本公司已將股東週年大會延期及改期至二零二六年六月二十三日(星期二)上午十時正舉行，地點不變(「**經延期股東週年大會**」)。隨函附奉股東週年大會適用的經修訂代表委任表格(「**經修訂代表委任表格**」)。經修訂代表委任表格亦刊載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.kqysh.com.cn)。

無論 閣下能否出席經延期股東週年大會，務請將隨附之經修訂代表委任表格按其印列的指示填妥，並儘快交回本公司的香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓，惟無論如何最遲須於經延期股東週年大會或其任何續會指定舉行時間48小時前(即二零二六年六月二十一日(星期日)上午十時正前)交回。填妥及交回經修訂代表委任表格後，股東仍可依願親身出席經延期股東週年大會或其任何續會及在會上投票，在此情況下，經修訂代表委任表格將被視作撤回論。

二零二六年六月五日

目　錄

頁次

釋義 1

董事會函件

緒言 4

重選執行董事 4

經延期股東週年大會補充通告及經修訂代表委任表格 4

更改暫停辦理股份過戶登記手續期間 5

建議 6

責任聲明 6

附錄一　—　建議重選董事的詳情 7

經延期股東週年大會補充通告 8

於本補充通函內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「股東週年大會」	指	本公司原訂於二零二六年六月十六日（星期二）上午十時正假座中國河南省鄭州市二七區大學路80號華城國際中心24樓會議室舉行的股東週年大會或其任何續會，大會通告載於原通函第15頁至第19頁
「組織章程細則」	指	於二零二四年六月十八日生效之本公司第三版經修訂及重列組織章程細則（經不時修訂）
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	康橋悅生活集團有限公司，一間於二零二零年十月八日根據開曼群島法律註冊成立之獲豁免有限公司，其股份於聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港的法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「最後實際可行日期」	指	二零二六年六月二日，即為確定本補充通函所載若干資料的最後實際可行日期
「上市規則」	指	《聯交所證券上市規則》（經不時修訂、補充或以其他方式更改）
「提名委員會」	指	董事會提名委員會
「原通函」	指	本公司於二零二六年四月二十九日就股東週年大會待審議事項所發出之通函
「原代表委任表格」	指	於二零二六年四月二十九日隨原通函一併刊發之代表委任表格
「原通告」	指	載於原通函第15頁至第19頁之股東週年大會通告
「經延期股東週年大會」	指	本公司已延期及改期至二零二六年六月二十三日（星期二）上午十時正假座在中國河南省鄭州市二七區大學路80號華城國際中心24樓會議室舉行之股東週年

		大會，詳情載於本補充通函第8至10頁
「中國」	指	中華人民共和國，惟就本補充通函而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「薪酬委員會」	指	董事會薪酬委員會
「經修訂代表委任表格」	指	將連同本補充通函一併刊載於聯交所網站（www.hkexnews.hk）及本公司網站（www.kqysh.com.cn）之代表委任表格
「人民幣」	指	人民幣，中國的法定貨幣
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571 章《證券及期貨條例》（經不時修訂、補充或以其他方式更改）
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.01 港元的普通股
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「股東週年大會補充通告」	指	載於本補充通函第8至10頁、關於召開經延期股東週年大會之補充通告
「%」	指	百分比



Kangqiao Service Group Limited
康橋悅生活集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：2205)

執行董事：
戴衛先生*(主席)*
蔡喜青先生
康衛國先生
王娜女士
宋祥熙先生

獨立非執行董事：
金孝賢先生
樊耘博士
黃潤濱先生

註冊辦事處：
Campbells Corporate Services Limited
Floor 4, Willow House
Cricket Square
Grand Cayman
KY1-9010
Cayman Islands

中國主要營業地點及總部：
中國
河南省
鄭州市
二七區大學路
華城國際中心24樓

香港主要營業地點：
香港
銅鑼灣
勿地臣街1號
時代廣場
二座31樓

敬啟者：

有關
(1)重選執行董事
及
(2)經延期股東週年大會補充通告
之補充通函

1. 緒言

本補充通函應與，當中載有（其中包括）原通告的原通函一併閱讀。除另有界定者外，本補充通函所用詞彙應與原通函所界定者具有相同涵義。

本補充通函旨在向　閣下提供(i)股東週年大會補充通告及經修訂代表委任表格；及(ii) 有關將於經延期股東週年大會上提呈之建議重選執行董事之新增決議案之進一步資料。

2. 重選執行董事

於寄發原通函後，根據本公司日期為二零二六年六月二日之公告（「**該公告**」）所披露，蔡喜青先生（「**蔡先生**」）已獲委任為執行董事，自二零二六年六月二日起生效。根據組織章程細則第16.2條規定，董事會有權不時及隨時委任任何人士出任董事，以填補臨時空缺或作為董事會的增補。按此委任的任何董事任期將於其獲任命後的第一次本公司股東週年大會舉行時屆滿，屆時可於該大會上膺選連任。由於蔡先生乃由董事會委任為董事以填補臨時空缺，因此彼將任職至經延期股東週年大會，並符合資格且願意於經延期股東週年大會上膺選連任。

有鑑於此，一項新增普通決議案（編號為2(e)，載於股東週年大會補充通告）將被加入至經延期股東週年大會之議程。

提名委員會已考慮蔡先生之履歷詳情（載於本補充通函附錄一）。提名委員會認為，蔡先生在其專業領域擁有豐富經驗與知識，能為本集團之業務及發展帶來寶貴見解。據此，提名委員會已向董事會建議，於經延期股東週年大會上提呈其重選事宜，以供股東批准。

因此，將有五位董事於經延期股東週年大會上退任並膺選連任董事。

3. 經延期股東週年大會補充通告及經修訂代表委任表格

誠如該公告所披露，由於需向股東提交新增決議案以供其考慮，董事會已議決將原定於二零二六年六月十六日（星期二）上午十時正假座中國河南省鄭州市二七區大學路80號華城國際中心24樓會議室舉行的股東週年大會延期並改期至二零二六年六月二十三日（星期二）上午十時正舉行，地點不變，以批准（其中包括）有關重選蔡先生的新增普通決議案。

由於與原通函一併寄發的原通告及原代表委任表格並無載有有關本補充通函所載重選蔡先生為執行董事的建議決議案，因此載有有關建議決議案的股東週年大會補充通告載於本補充通函第8頁至第10頁，並隨函附奉經修訂代表委任表格。經修訂代表委任表格亦刊載於聯交所網站(www.hkexnews.hk) 及本公司網站(www.kqysh.com.cn)。

無論　閣下能否出席經延期股東週年大會，務請將隨附之經修訂代表委任表格按其印列的指示填妥，並儘快交回本公司的香港股份過戶登記分處（「**股份過戶登記處**」）香

港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17M樓，惟無論如何最遲須於經延期股東週年大會或其任何續會指定舉行時間48小時前（即二零二六年六月二十一日（星期日）上午十時正前）（「**委任受委代表的截止時間**」）交回。填妥及交回經修訂代表委任表格後，股東仍可依願親身出席經延期股東週年大會或其任何續會及在會上投票，在此情況下，經修訂代表委任表格將被視作撤回論。

尚未向股份過戶登記處遞交原代表委任表格且如欲委任受委代表代其出席經延期股東週年大會並於會上投票的股東，須遞交經修訂代表委任表格。在此情況下，原代表委任表格無需向股份過戶登記處遞交。

已向股份過戶登記處遞交原代表委任表格的股東務請注意以下事項：

(i) 受下文第(iii)條所規限，如　閣下並無向股份過戶登記處遞交經修訂代表委任表格，則原代表委任表格（如已正確填妥及簽署）將被視為　閣下遞交的有效代表委任表格。股東據此委任之受委代表須按原代表委任表格所指示之方式投票，且就股東週年大會補充通告及經修訂代表委任表格所載建議重選蔡先生為執行董事之決議案而言，受委代表將有權就該等決議案酌情投票或放棄投票；

(ii) 倘經修訂代表委任表格於委任受委代表的截止時間前遞交予股份過戶登記處，則經修訂代表委任表格（如已正確填妥及簽署）將撤銷及取代　閣下先前遞交的原代表委任表格。經修訂代表委任表格將被視為股東遞交的有效代表委任表格；及

(iii) 倘經修訂代表委任表格於委任受委代表的截止時間後遞交予股份過戶登記處，或倘於委任受委代表的截止時間前遞交但未有正確填妥，則經修訂代表委任表格項下之受委代表委任將被視為無效。股東根據原代表委任表格（如已正確填妥）委任的受委代表將有權按上文第(i)條所述方式投票，猶如並無將經修訂代表委任表格遞交股份過戶登記處。

因此，敬請股東審慎填寫經修訂代表委任表格，並於委任受委代表的截止時間前將經修訂代表委任表格遞交股份過戶登記處。

4. 更改暫停辦理股份過戶登記手續期間

誠如原通函所述，為釐定有權出席股東週年大會的股東身份，本公司原定計劃於二零二六年六月十一日（星期四）至二零二六年六月十六日（星期二）期間（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續。

根據該公告所披露，由於股東週年大會延期，為釐定有權出席股東週年大會的股東身份，本公司現將於二零二六年六月十七日（星期三）至二零二六年六月二十三日（星期二）期間（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理股份過戶登記手續。

據此，確定股東有權出席經延期股東週年大會並於會上投票的記錄日期由原定的二零

二六年六月十一日（星期四）更改為二零二六年六月十七日（星期三）。為符合資格出席經延期股東週年大會並於會上投票，所有已填妥的股份過戶文件連同相關股票須不遲於二零二六年六月十六日（星期二）下午四時三十分送交股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712–1716號鋪，以作登記。

5. 建議

董事認為，股東週年大會補充通告所載重選蔡先生為執行董事的建議新增決議案符合本公司及股東的整體最佳利益，因此建議股東於經延期股東週年大會上投票贊成所提呈的相關新增決議案。

6. 責任聲明

本補充通函載有遵照上市規則所規定須提供有關本公司的詳細資料，董事願就本補充通函共同及個別地承擔全部責任。董事於作出一切合理查詢後確認，據彼等所深知及確信，本補充通函所載資料於各重大方面均屬準確完整，且無誤導或欺騙成份，而本補充通函並無遺漏任何其他事項，致使當中所載任何聲明或本補充通函產生誤導。

此　致

列位股東　台照

承董事會命
康橋悅生活集團有限公司
主席
戴衛
謹啟

二零二六年六月五日

建議於經延期股東週年大會重選之新增退任董事詳情載列如下：

執行董事

蔡喜青先生（「**蔡先生**」），57歲，於二零二六年六月二日獲委任為執行董事兼本集團聯席總裁。彼擁有豐富的經濟學、房地產及物業行業企業管理能力。彼於二零一四年十月至二零二六年五月任鄭州康橋房地產開發有限責任公司副總經理；二零零八年十月至二零一四年十月任河南太平世家物業服務有限公司（現已更名為康橋悅生活服務集團有限公司）董事長兼總經理；一九九九年八月至二零零八年十月，彼於鄭州新長城房地產有限公司層任職招標部經理及總經理助理。

蔡先生於一九九二年七月獲北京經濟學院（現首都經濟貿易大學）經濟信息管理系數量經濟專業，理科學士學位及於二零一三年六月獲西安交通大學高級工商管理碩士學位。

蔡先生已與本公司訂立服務協議，自二零二六年六月二日起計為期三年。服務協議可由其中一方向另一方發出不少於一個月的書面通知予以終止，並根據組織章程細則輪值退任及膺選連任。蔡先生有權收取董事薪酬每年人民幣0.8百萬元及根據其表現釐定的酌情管理花紅。蔡先生的薪酬乃由董事會經考慮薪酬委員會的建議、基於本公司現行的薪酬政策及薪酬水准，並參考彼之資格、經驗、於本公司的相關職務及職責以及現行市場價格釐定。

於最後實際可行日期，除本補充通函所披露者外，蔡先生概無於股份或相關股份中持有任何權益（定義見證券及期貨條例第XV部）。

除本補充通函所披露者外，蔡先生概無於本公司或本集團任何其他成員公司擔任任何職位，於過去三年亦無在其證券於香港或海外任何證券市場上市的其他公眾公司擔任任何董事職位，且概無其他主要任命及專業資格。除本補充通函所披露者外，蔡先生與本公司任何董事、高級管理層、主要股東（定義見上市規則）或控股股東（定義見上市規則）並無任何其他關係。

除本補充通函所披露者外，概無其他有關蔡先生的事宜須提請股東垂注，亦無任何關於蔡先生的其他資料須根據上市規則第13.51(2)(h)至(v)條的任何規定予以披露。



Kangqiao Service Group Limited

康橋悅生活集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2205)

經延期股東週年大會補充通告

茲提述康橋悅生活集團有限公司(「**本公司**」)日期為二零二六年四月二十九日之股東週年大會(「**股東週年大會**」)通告(「**原通告**」)。本補充通告應與原通告一併閱讀。除非另有說明，本補充通告中所界定的詞彙應與原通告中所界定者具有相同涵義。

茲補充通告原定於二零二六年六月十六日(星期二)舉行的股東週年大會將會延期，並改期為二零二六年六月二十三日(星期二)上午十時正假座中國河南省鄭州市二七區大學路80號華城國際中心24樓會議室舉行(「**經延期股東週年大會**」)，以考慮及酌情通過(不論經修訂與否)下列本公司之新增普通決議案，連同原通告所載之其他決議案：

普通決議案

2. 重選下列退任董事:

.....

(e) 重選蔡喜青先生為執行董事。

除上文所述者外，原通告所載所有資料仍具十足效力及效用。

承董事會命
康橋悅生活集團有限公司
主席
戴衛

香港，二零二六年六月五日

註冊辦事處：	*中國主要營業地點及總部：*	*香港主要營業地點：*
Campbells Corporate Services Limited Floor 4, Willow House Cricket Square Grand Cayman KY1-9010 Cayman Islands	中國 河南省鄭州市 二七區大學路 華城國際中心24樓	香港 銅鑼灣 勿地臣街1號 時代廣場 二座31樓

附註：

1. 有關其他將在經延期股東週年大會上提呈的決議案的詳細資料及相關事宜請參閱原通告。

2. 為釐定有權出席股東週年大會的股東身份，本公司原定計劃於二零二六年六月十一日（星期四）至二零二六年六月十六日（星期二）期間（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續。由於股東週年大會延期，為釐定有權出席經延期股東週年大會的股東身份，本公司現將於二零二六年六月十七日（星期三）至二零二六年六月二十三日（星期二）期間（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理股份過戶登記手續。確定股東有權出席股東週年大會並於會上投票的記錄日期由原定的二零二六年六月十一日（星期四）更改為二零二六年六月十七日（星期三）。為符合資格出席經延期股東週年大會並於會上投票，所有已填妥的本公司股份過戶文件連同相關股票須不遲於二零二六年六月十六日（星期二）下午四時三十分送交股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712–1716號舖，以作登記。

3. 凡有權出席由以上通告所召開的大會並於會上投票的股東，可委派一位或多位受委代表代其出席大會，並代其投票。受委代表毋須為股東。倘委派多於一位受委代表，則代表委任表格上須列明各受委代表所代表之本公司股份數目。

4. 倘屬本公司任何股份的聯名持有人，則該等聯名持有人中的任何一位均可親身或委派代表就該等股份於經延期股東週年大會進行投票，猶如其為唯一有權投票者，但如有一名以上該等聯名持有人出席經延期股東週年大會，則排名較優先的聯名持有人可於會上投票（不論親身或委派代表），而其他聯名持有人的投票將不予採納，就此而言，排名次序乃按聯名持有人就有關聯名持有股份於本公司股東名冊之排名先後決定。

5. 載有第2(e)項新增普通決議案之經修訂代表委任表格（「**經修訂代表委任表格**」）隨附於日期為二零二六年六月五日之補充通函（「**補充通函**」）。有關填妥及交回經修訂代表委任表格之安排，請參閱補充通函第4頁及第5頁「**經延期股東週年大會補充通告及經修訂代表委任表格**」。

6. 關於上文第2(e)項普通決議案，蔡喜青先生將輪值退任，並符合資格於經延期股東週年大會上膺選連任為董事。有關蔡先生退任董事之詳情載於補充通函。

7. 上述普通決議案將以投票方式表決。

於本通告日期，董事會成員包括主席兼執行董事戴衛先生；執行董事蔡喜青先生、康衛國先生、王娜女士及宋祥熙先生；以及獨立非執行董事金孝賢先生、樊耘博士及黃潤濱先生。