香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

合生創展集團有限公司*
HOPSON DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED

（在百慕達註冊成立的有限公司）

（股份代號：754）

網址：http://www.irasia.com/listco/hk/hopson

就將於2026年6月30日舉行之股東週年大會更改暫停辦理股份過戶登記手續期間

茲提述合生創展集團有限公司（「**本公司**」）(i)日期為2026年6月5日有關本公司將於2026年6月30日舉行之股東週年大會（「**股東週年大會**」）的通函（「**股東週年大會通函**」）；及(ii)日期為2026年6月5日的股東週年大會通告（「**股東週年大會通告**」）。除另有界定者外，本公告所用詞彙與股東週年大會通函及股東週年大會通告所界定者具有相同涵義。

更改暫停辦理股份過戶登記手續期間

董事會謹此宣佈，本公司股東名冊將於改期於2026年6月18日（星期四）至2026年6月30日（星期二）（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記，以釐定股東有權出席股東週年大會及於會上投票的資格。在此期間不會辦理任何股份過戶登記。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同有關股票須不遲於2026年6月17日（星期三）下午4時30分送交本公司之香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司以作登記，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712–1716號舖。

除上文所披露者外，股東週年大會通函及股東週年大會通告所載之所有其他資料及內容維持不變。

承董事會命
合生創展集團有限公司
主席
朱桔榕

香港，2026年6月9日

於本公告日期，董事會包括八名董事。執行董事為朱桔榕女士(主席)、張帆先生(聯席總裁)、歐偉建先生、鮑文格先生及羅泰彬先生；及獨立非執行董事為陳龍清先生、程如龍先生及葉偉倫先生。

* *僅供識別*