

证券代码：600665	证券简称：天地源	公告编号：临2026-044
债券代码：242114	债券简称：24天地一	
债券代码：242304	债券简称：25天地一	
债券代码：259269	债券简称：25天地二	
债券代码：259414	债券简称：25天地三	

天地源股份有限公司

关于筹划重大资产出售暨关联交易的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 交易内容：天地源股份有限公司（以下简称公司）正在筹划公司部分房地产开发业务相关资产及负债出售事项。交易意向方为公司实际控制人西安高科集团有限公司或其指定的关联方。

● 本次筹划重大资产出售暨关联交易事项不影响公司的股权结构，不会因此导致公司控股股东发生变更。

● 本次交易预计构成关联交易。

● 本次交易尚处于前期筹划和内部沟通阶段，公司尚未与交易对方就本次交易签署意向协议，是否构成重大资产重组尚无法确定。

● 交易尚处于筹划阶段，本次交易相关事项尚存在重大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

一、交易概述

公司正在筹划公司部分房地产开发业务相关资产及负债出售事项。该事项涉及的具体范围尚需交易双方进一步协商确定。交易意向方为公司实际控制人西安高科集团有限公司或其指定的关联方。本次筹划重大资产出售暨关联交易事项不影响公司的股权结构，不会因此导致公司控股股东发生变更。

本次交易尚处于前期筹划和内部沟通阶段，公司尚未与交易对方就本次交易签署意向协议，尚无法确定是否构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。交易意向方为公司实际控制人西安高科集团有限公司或其指定的

关联方，根据上海证券交易所《股票上市规则》的规定，本次交易预计构成关联交易。

本次交易的具体方案尚未确定，公司将根据相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

二、交易意向方介绍

交易意向方为公司实际控制人西安高科集团有限公司或其指定的关联方。

企业名称：西安高科集团有限公司

企业性质：有限责任公司(国有独资)

注册地址：陕西省西安市高新区锦业路 59 号高科智慧园 25 层

法定代表人：张小宁

注册资本：500,000 万人民币

经营范围：基础设施、园区和房地产建设投资和运营；公共服务投资和运营；高技术产业、战略新兴产业、先进制造业和现代服务业投资和运营；股权投资和资本管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

最近一年和一期财务指标：

截至 2025 年 12 月 31 日，资产总额为 2,246.02 亿元，资产净额为 225.93 亿元，2025 年度实现营业收入 318.38 亿元，净利润-20.06 亿元。

截至 2026 年 3 月 31 日，资产总额为 2,172.42 亿元，资产净额为 218.09 亿元，2026 年 1-3 月实现营业收入 38.97 亿元，净利润-4.07 亿元。

三、交易标的基本情况

本次交易标的为公司部分房地产开发业务相关的资产和负债，涉及的具体交易标的范围尚需交易双方进一步协商确定。

四、本次交易对上市公司的影响

本次交易尚处于前期筹划和内部沟通阶段，相关事项尚存在重大不确定性。本次交易如能顺利完成，预计将降低公司资产负债率，优化资产结构。

五、风险提示

本次交易尚处于筹划阶段，具体交易标的资产范围、交易价格等要素均未最终确定，交易双方尚未签署任何协议，交易方案仍需进一步论证和沟通协商，并需按照相关法律、法规及公司章程的规定履行必要的决策和审批程序。

本次交易相关事项尚存在重大不确定性，公司将根据相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会
二〇二六年六月十二日