

证券代码：601668

证券简称：中国建筑

公告编号：临 2026-033



中国建筑股份有限公司
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.LTD

关于下属子公司参与投资新加坡房地产开发项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

中国建筑股份有限公司（以下简称公司）第四届董事会第三十六次会议审议通过了《关于中建南洋公司新加坡里峇峇利埔 C 地段住宅地块合作开发项目的议案》，同意中国建筑（南洋）发展有限公司（以下简称中建南洋公司）下属子公司中建地产（新加坡）有限公司（以下简称中建地产（新加坡））与马来西亚双威集团下属子公司 Sunway MCL Limited（以下简称 Sunway MCL）合作开发新加坡里峇峇利埔 C 地段住宅地块房地产项目（以下简称本项目）。近日，中建地产（新加坡）与 Sunway MCL 组成联合体竞得本项目土地，并收到中标通知书。

本项目位于新加坡核心中央区里峇峇利区域，为住宅用地，总占地面积约 1.15 万平方米，总计容建筑面积约 4.03 万平方米，项目预计总投资约 66.14 亿元人民币。中建地产（新加坡）将与 Sunway MCL 按照 40%:60% 的股权比例成立合资项目公司实施项目开发，双方联合操盘。

中建南洋公司参与本项目投资开发建设，有利于公司深耕新加坡市场，提升公司海外品牌影响力。本项目是公司在当前市场状况下，结合实际并充分考虑了风险因素的基础上进行的投资决策。本项目的实施尚需履行相关程序，项目开发能否达到预期目标亦受宏观政策、项目开发周期、市场需求等因素的影响，仍存在不确定性，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

中国建筑股份有限公司董事会

二〇二六年六月二十四日