

广州市红棉智汇科创股份有限公司
关于广州新仕诚企业发展股份有限公司
业绩承诺期满减值测试的审核报告
中职信 001 报字[2026]第 4510 号

目 录

<u>内 容</u>	<u>页 次</u>
一、审核报告	1-3
二、减值测试报告	1-4



广东中职信会计师事务所(特殊普通合伙)

GUANGDONG ZHONGZHIXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：广州市天河区珠江东路11号高德置地秋广场F座10楼
10th Floor, Autumn F, GT Land Plaza,
11 Zhujiang East Road, Tianhe District,
Guangzhou, China

邮箱：zzxcpa@163.com
电话：020-38324928/38351263
传真：020-38213172
网址：www.zzxcpa.com

关于广州新仕诚企业发展股份有限公司业绩承诺

期满减值测试的审核报告

报告文号：中职信001报字[2026]第4510号

广州市红棉智汇科创股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审核了广州市红棉智汇科创股份有限公司（以下简称“红棉股份”）管理层编制的《广州市红棉智汇科创股份有限公司关于广州新仕诚企业发展股份有限公司业绩承诺期满的减值测试报告》。

一、管理层的责任

红棉股份管理层的责任是按照深圳证券交易所等有关规定及《资产置换协议》和《业绩承诺补偿协议》等相关要求编制《广州市红棉智汇科创股份有限公司关于广州新仕诚企业发展股份有限公司业绩承诺期满的减值测试报告》，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审核工作的基础上对红棉股份管理层编制的《广州市红棉智汇科创股份有限公司关于广州新仕诚企业发展股份有

限公司业绩承诺期满的减值测试报告》独立地提出审核结论。

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审核工作。中国注册会计师审计准则要求注册会计师遵守职业道德规范，计划和执行审核工作以对审核对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。

在审核过程中，我们实施了包括核查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

三、审核结论

我们认为，红棉股份《关于广州新仕诚企业发展股份有限公司业绩承诺期满减值测试报告》已按照深圳证券交易所等有关规定及《资产置换协议》和《业绩承诺补偿协议》等相关要求编制，在所有重大方面反映了广州新仕诚企业发展股份有限公司业绩承诺期满的减值测试的结论。

四、对报告使用者和使用目的的限制

本审核报告仅供红棉股份披露关于业绩承诺期满减值测试报告之目的使用，未经本事务所书面同意，不得用作任何其他目的。

(此页无正文)

广东中诚信会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国·广州

二〇二六年六月二十四日

广州市红棉智汇科创股份有限公司

关于广州新仕诚企业发展股份有限公司业绩承诺期满 的减值测试报告

按照深圳证券交易所等有关规定，广州市红棉智汇科创股份有限公司（以下简称“红棉股份”或“公司”）编制了本报告。

一、资产收购概述

公司于2023年6月8日召开第十届董事会第二十一次会议，会议审议通过了《关于公司重大资产置换暨关联交易方案的议案》，同意本公司与控股股东广州轻工工贸集团有限公司（以下简称“轻工集团”）进行重大资产置换。公司拟以所持有的广州浪奇日用品有限公司100%股权、韶关浪奇有限公司100%股权、辽宁浪奇实业有限公司100%股权、广州市日用化学工业研究所有限公司60%股权（以下统称“拟置出资产”或“置出资产”）与轻工集团持有的广州新仕诚企业发展股份有限公司（以下简称“新仕诚”）60%股份（以下简称“拟置入资产”或“置入资产”）等值部分进行资产置换（以下简称“本次交易”）。拟置出资产交易价格超过拟置入资产交易价格的置换差额由轻工集团以现金方式补足。

2023年8月2日，新仕诚已就本次交易资产过户事宜完成工商变更登记手续，公司现持有新仕诚60%股权，新仕诚成为公司的控股子公司。

二、业绩承诺、减值测试及补偿安排的主要内容

公司收购新仕诚 60%股权以评估结果作为标的公司股权的定价基础，最终交易作价为人民币 61,392.65 万元。根据公司与交易对手方签署的《资产置换协议》和《业绩承诺补偿协议》，有关业绩承诺、减值测试及补偿安排的主要内容如下：

（一）业绩承诺概况

根据公司与轻工集团签订的《业绩补偿协议》，轻工集团对于拟置入资产进行了业绩承诺。根据本次重组评估机构出具的评估报告，本次业绩承诺涉及的公司（即业绩承诺对象）为新仕诚。承诺净利润数为：2023-2025 年度，新仕诚在每年度的净利润（以经审计的扣除非经常性损益后属于母公司股东的净利润为准）分别不低于 5,991.03 万元、7,395.10 万元、7,987.30 万元。交易双方一致确认，在盈利补偿期间各年度产生的实际净利润数的计算方法，应以中国现行有效的会计准则为基础，并按相关评估报告中预测净利润口径进行相应调整后计算确定，其中实际净利润数应为经合格审计机构审核确认的新仕诚当年实现净利润数。

（二）业绩补偿安排

在业绩承诺期间，若发生轻工集团需向上市公司承担补偿责任的情形，轻工集团应按如下方式向上市公司进行补偿：关于当期业绩补偿金额的计算方式。在业绩承诺期间，每个会计年度当期业绩补偿金额计算公式如下：当期补偿金额 = (截至当期期末累积承诺净利润数 - 截至当期期末累积实际净利润数) ÷ 补偿期限内各年的承诺净利润数总和 × 置入资产交易价格 - 累积已补偿金额。上述补偿按年计算，新仕诚任一承诺年度截至当期期末累计实现净利润数未达到截至当期期末累计承诺

净利润数时，均应按照上述方式进行补偿。在逐年补偿的情况下，如果当期补偿金额 ≤ 0 ，则当期补偿金额按 0 取值，即已经补偿的金额不冲回。

（三）补偿期限届满后的减值测试

在业绩承诺期届满后 90 日内，上市公司有权聘请符合《中华人民共和国证券法》规定的会计师事务所对新仕诚进行资产减值测试，并出具减值测试报告。如果资产减值额 \geq 轻工集团应当支付的业绩补偿累计金额，则轻工集团应当另行向上市公司支付减值补偿，计算方式如下：减值补偿金额=置入资产减值金额-已产生的业绩补偿累计金额。“已产生的业绩补偿累计金额”指根据《业绩补偿承诺协议》第四条“补偿数额的计算”确定的轻工集团应当支付的业绩补偿金额（含已支付和未支付的金额）。轻工集团向上市公司支付的减值补偿金额与业绩补偿金额的总额，不超过置入资产的交易总作价，即人民币 61,392.65 万元。

三、本次减值测试情况

公司委托中联资产评估集团有限公司（以下简称“中联评估”）对新仕诚截至 2025 年 12 月 31 日的股东全部权益价值可收回金额进行评估。根据中联评估出具的《广州市红棉智汇科创股份有限公司拟对其持有的长期股权投资进行减值测试所涉及的广州新仕诚企业发展股份有限公司股东全部权益可收回金额评估项目资产评估报告》（中联评报字【2026】第 1882 号），中联评估以公允价值减去处置费用后的净额的估算方法，得出广州新仕诚企业发展股份有限公司股东全部权益在评估基准日 2025 年 12 月 31 日可收回金额为 104,205.81 万元。

新仕诚 60%股权可收回金额为 62,523.49 万元，大于其交易时的评估价值 61,392.65 万元，承诺期届满未发生减值，业绩承诺方无需向公

司进行减值补偿。

广州市红棉智汇科创股份有限公司

2026年6月24日



编号: S0652020064031G(3-1)

统一社会信用代码

91440101MA9UN3YT81

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
国家企业信用
信息公示系统
了解更多登记、监
备案、许可、监
管信息。

名称 广东中诚信会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 壹仟壹佰陆拾壹万壹千元(人民币)

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2020年06月28日

执行事务合伙人 聂铁良

主要经营场所 广州市天河区珠江东路11号1001室(部位:自编01-04、06单元)(仅限办公)

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址:<http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



2025 02 28

登记机关



会计师事务所 执业证书

名称：广东中诚信会计师事务所（特殊普通合伙）
 首席合伙人：夏铁良
 主任会计师：
 经营场所：广州市天河区珠江东路11号1001室（部位：自编01-04、06单元）（仅限办公）
 组织形式：特殊普通合伙
 执业证书编号：44010157
 批准执业文号：粤财会[2008]04号
 批准执业日期：2008年4月21日

证书序号：0012934

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇〇八年六月三日

中华人民共和国财政部制



姓名 李俊杰
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1978-11-07
 Date of birth
 工作单位 广东中诚信会计师事务所
 Working unit (特殊普通合伙)
 身份证号码 410311197811075035
 Identity card No.

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



日 /d

2022年检通过印花(李俊杰)

410300010059

证书编号:
 No. of Certificate

河南省注册会计师协会

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs

2003年09月25日
 /y /m /d
 发证日期:
 Date of Issuance

2022年8月换发

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度凭证



李俊杰
 身份证号 410300010059

2023年05月

2024年

2024-04-22

2023年

2023-04-24

2022年

2022-06-21

李俊杰 410300010059

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度凭证



李俊杰
 身份证号 410300010059

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07月

年 /y

月 /m

日 /d

2023年07



姓名 Full name 蔡莹
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1988-08-01
工作单位 Working unit 广东中诚信会计师事务所
(特殊普通合伙)
身份证号码 Identity card No. 445381198808013128



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年检凭证
中国注册会计师协会

蔡莹
会员编号440101570084

最后年检时间	年检结果
2025年05月	通过

历年记录

2024年 2024-04-22	通过
2023年 2023-04-24	通过

证书编号: 440101570084
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2022 年 02 月 15 日
Date of Issuance /y /m /d

蔡莹 440101570084