

# JINKE 金科

美好你的生活

金科地产集团股份有限公司

股票交易异常波动的公告

证券简称：金科股份

证券代码：000656

公告编号：2026-041 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 一、股票交易异常波动的情况

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）股票（证券代码：000656）于2026年7月2日、7月3日连续2个交易日收盘价格涨幅偏离值累计偏离超过20%，根据《深圳证券交易所股票上市规则》（以下简称“《上市规则》”）的相关规定，属于股票交易价格异常波动的情形。

## 二、公司关注并核实的相关情况

经公司自我核查并问询公司控股股东京渝星筑（青岛）企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“京渝星筑”）、京渝星璨（青岛）企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“京渝星璨”），现将有关事项说明如下：

（一）公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

（二）公司未发现近期公共媒体报道了可能或已经对本公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息。

（三）近期公司生产经营情况正常，内外部经营环境未发生重大变化。

(四) 近期, 公司撤销退市风险警示及其他风险警示的申请已获得深圳证券交易所审核同意。公司股票自 2026 年 7 月 2 日起, 股票简称由“\*ST 金科”变更为“金科股份”, 股票代码仍为“000656”, 股票交易价格日涨跌幅限制变更为 10%。具体内容详见公司于 2026 年 7 月 1 日在信息披露媒体刊载的相关公告。

(五) 基于对公司核心价值与未来成长潜力的判断, 董事长兼总裁郭伟、董事兼常务副总裁李根、董事会秘书杨鹏拟实施股份增持计划。上述人员自股份增持计划披露之日起 3 个月内以自有资金通过二级市场集中竞价方式增持公司股份, 拟增持金额合计不低于人民币 300 万元, 且不超过人民币 500 万元。具体内容详见公司于 2026 年 6 月 27 日在信息披露媒体刊载的相关公告。

截至目前, 郭伟尚未增持公司股份; 李根已累计增持公司股份 137,500 股, 增持金额 14.71 万元; 杨鹏已累计增持公司股份 199,000 股, 增持金额 21.29 万元。

(六) 公司控股股东京渝星筑、京渝星璨在股票交易异常波动期间, 不存在买卖公司股票的情况。

截至目前, 除前述信息及公司已公告的信息外, 公司、公司控股股东京渝星筑、京渝星璨不存在涉及公司包括重大资产重组、发行股份、上市公司收购、债务重组、业务重组、资产剥离和资产注入等应披露而未披露的重大事项。

### 三、是否存在应披露而未披露的重大信息的说明

本公司董事会确认, 除前述事项外, 本公司目前没有任何根据《上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的事项; 董事会也未获悉本公司有根据《上市规则》等有关规定应予以披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格产生较大影响的信息; 公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。后续公司

将根据《上市规则》等有关规定及时履行信息义务。

#### 四、相关说明与风险提示

1、公司不存在违反信息公平披露的情形。

2、《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网为公司选定的信息披露媒体，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的公告为准，公司郑重提醒广大投资者关注公司信息披露，理性投资，注意投资风险。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二六年七月三日