

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

zhenro 正榮地產
Zhenro Properties Group Limited
正榮地產集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：6158及債務股份代號：4596及40572)

內幕消息
針對一間附屬公司提出清盤呈請

本公告乃由正榮地產集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)、13.25(1)(b)、37.47B(a)及37.47E(c)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，本公司於二零二六年七月八日獲悉，破產管理署於二零二六年七月三日向本公司間接全資附屬公司Zhenro Hong Kong Limited(「Zhenro Hong Kong」)之董事會致函，要求提供Zhenro Hong Kong的若干資產及負債詳情。董事會從該函件中得悉，Zhenro Hong Kong於二零二六年六月十日被提出清盤呈請(「該呈請」)。

有關Zhenro Hong Kong的資料

Zhenro Hong Kong為一間於香港註冊成立的公司，屬投資控股公司。透過其附屬公司(「Zhenro Hong Kong集團」)，Zhenro Hong Kong集團主要於中國從事房地產開發。截至二零二五年十二月三十一日止年度，Zhenro Hong Kong集團的總資產、利潤及收益各自均超過本集團總資產、利潤及收益的5%。

該呈請對本集團的影響

董事會立即對該事宜展開調查，而截至本公告日期，儘管本公司已向Zhenro Hong Kong的註冊辦事處地址提供商作出查詢，惟其確認並未收到該呈請，故本公司未能取得該呈請的副本。

由於本公司尚未取得該呈請的副本，董事會目前未能評估該呈請的詳情或該呈請對本集團營運及財務狀況的影響。

提出該呈請並不一定導致Zhenro Hong Kong清盤。截至本公告日期，香港特別行政區高等法院尚未對Zhenro Hong Kong發出清盤命令。

本公司正從高等法院取得該呈請的副本，並將就該呈請及破產管理署函件釐定適當的應對行動，以保障本公司及其股東的整體利益。

本公司將於取得該呈請的副本後及該呈請有任何重大進展時知會其股東及投資者，並將於適當時候另行刊發公告。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。倘有任何疑問，應諮詢其自身專業或財務顧問的專業意見。

承董事會命
正榮地產集團有限公司
主席
陳競德

香港，二零二六年七月八日

於本公告日期，執行董事為陳競德先生及金明捷先生，非執行董事為周偉成先生，以及獨立非執行董事為王傳序先生、謝駿先生及楊詠儀女士。