

股票代码：000882

股票简称：华联股份

公告编号：2026-037

北京华联商厦股份有限公司 2026 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日。

2、业绩预告情况：预计净利润为负值

(1) 以区间数进行业绩预告的

单位：万元

项 目	本报告期			上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	-26,000	~	-19,000	-2,280.91
扣除非经常性损 益后的净利润	-15,100	~	-8,100	-3,282.67
基本每股收益 (元/股)	-0.0959	~	-0.0701	-0.0083

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关数据是公司财务部门初步测算的结果，未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

2026 年上半年国内消费市场复苏乏力，消费端需求与购买力表现疲软，国内电影总票房大幅下降，导致公司社区商业运营业务及影院经营管理的业务营业收入均出现下滑。另外，公司参与龙德广场商业不动产 REITs 申报发行工作，虽有效解决了持有参股股权管控

偏弱问题，提升了公司的流动性，但也给公司 2026 年上半年度带来约 1.1 亿元亏损。以上因素导致公司 2026 年上半年度归属于上市公司股东的净利润及扣除非经常性损益后的净利润出现亏损。

四、风险提示

本次业绩预告为公司财务部门的初步测算结果，具体财务数据以公司披露的 2026 年半年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）。

特此公告。

北京华联商厦股份有限公司董事会

2026 年 07 月 15 日