

证券代码：601992

证券简称：金隅集团

编号：临 2026—028

北京金隅集团股份有限公司 2026 年半年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本业绩预告适用情形：净利润为负值。
- 经本公司财务部门初步测算，预计 2026 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为亏损 195,000~235,000 万元之间。
- 经本公司财务部门初步测算，预计 2026 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为亏损 230,000~270,000 万元之间。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2026年1月1日至2026年6月30日。

（二）业绩预告情况

1、经本公司财务部门初步测算，预计 2026 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为亏损 195,000~235,000 万元之间。

2、经本公司财务部门初步测算，预计 2026 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为亏损 230,000~270,000 万元之间。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：-149,558万元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-219,992万元。

（二）每股收益：-0.14元。

三、本期业绩变动的主要原因

报告期内，公司水泥和熟料业务受行业整体需求持续下降影响，产品售价同比降低，销量同比减少，公司持续推进挖潜降本和运营提效等工作，但成本费用下降难以覆盖售价下降带来的影响，水泥相关业务利润同比有所减少；地产行业尚处于深度调整期，公司房地产业务坚持“稳利润、抓现金、调结构”，多措并举加快存货去化，实施“一盘一策”精准营销，现金回款、签约额实现同比增加；公司同期发行智造工场REIT确认相关收益。

四、其他说明事项

（一）报告期内，公司水泥和熟料销量约为3,471万吨（会计核算口径），同比减少约7%；公司房地产业务现金回款69.3亿元，同比增加49%，实现签约额59.6亿元，同比增加7%。

（二）以上预告数据仅为初步测算，具体财务数据以公司正式披露的2026年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京金隅集团股份有限公司董事会

二〇二六年七月十五日