

证券代码：600246

证券简称：万通发展

公告编号：2026-043

北京万通新发展集团股份有限公司
关于控股股东的一致行动人部分股份解质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 北京万通新发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股股东的一致行动人万通投资控股股份有限公司（以下简称“万通控股”）持有公司股份 197,852,189 股，占公司总股本的 10.18%。本次解除质押 7,490,000 股，解除质押后，万通控股累计质押公司股份 176,735,790 股，占其持股总数的 89.33%，占公司总股本的 9.10%。

● 万通控股与公司控股股东嘉华东方控股（集团）有限公司（以下简称“嘉华控股”）为同一实际控制人控制的企业。截至本公告披露日，嘉华控股及万通控股合计持有公司股份 333,436,959 股，占公司总股本的 17.16%，累计质押股份数为 312,320,560 股，占其合计持股数的 93.67%，占公司总股本的 16.07%。

一、本次股份解质押的具体情况

公司于 2026 年 7 月 16 日收到万通控股发来的告知函，获悉其将所持有的公司部分股份进行了解质押业务，具体情况如下：

1、本次股份解质押的基本情况

万通控股于 2023 年 6 月 28 日将其所持有的公司 10,000,000 股股份质押给蔡运余，质押到期日为清偿债务并办理解除质押登记之日。具体内容详见公司于 2023 年 6 月 30 日披露的《关于公司股东股份解质押及质押的公告》（公告编号：2023-028）。

万通控股于 2026 年 7 月 15 日对上述质押的 10,000,000 股股份中的 7,490,000 股进行了解质押。本次股份解质押的具体情况如下：

股东名称	万通投资控股股份有限公司
------	--------------

本次解质押股份（股）	7,490,000
占其所持股份比例	3.79%
占公司总股本比例	0.39%
解质时间	2026 年 7 月 15 日
持股数量（股）	197,852,189
持股比例	10.18%
剩余被质押股份数量（股）	176,735,790
剩余被质押股份数量占其所持股份比例	89.33%
剩余被质押股份数量占公司总股本比例	9.10%

2、说明本次解质股份是否用于后续质押及其具体情况

本次解质押股份暂不用于后续质押。如有质押，万通控股将根据相关法律法规的要求及时履行告知义务，公司将按照有关规定及时履行信息披露义务。

二、股东累计质押股份情况

截至本公告披露日，控股股东嘉华控股及其一致行动人万通控股合计持有公司股份 333,436,959 股，占公司总股本的 17.16%，累计质押股份数为 312,320,560 股，占其合计持股数的 93.67%，占公司总股本的 16.07%。万通控股与公司经营业务独立，其累计质押股份不存在质押风险，亦不会对公司生产经营、公司治理、业绩补偿等产生影响。

特此公告。

北京万通新发展集团股份有限公司

董事会

2026 年 7 月 17 日