

深圳市证通电子股份有限公司
2026 年 7 月 28 日投资者关系活动记录表

证券代码：002197

证券简称：证通电子

编号：2026-004

投资者关系活动类别	☒ 特定对象调研 ☐ 分析师会议 ☐ 媒体采访 ☐ 业绩说明会 ☐ 新闻发布会 ☐ 路演活动 ☒ 现场参观 ☐ 其他 （请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	深圳大秦基金、中邦基金、浙江诚元祥基金、深圳昊嘉信基金、深圳时代伯乐投资、鲸合资本、宁波兴融盛资产、深圳国发资产、瑞瀚资产、深圳市普宏投资、深圳千寻飞扬投资、鹭晟资本、九治控股、昱承投资、深圳瑞兆资产、申万宏源、禾越(北京)控股及其他投资者共 35 人
时间	2026 年 7 月 28 日 15:30-17:30
地点	深圳市光明区同观路 3 号证通电子产业园二期 14 楼会议室
上市公司接待人员姓名	副总裁、IDC 及云计算事业群总经理：杨义仁 董事会秘书：彭雪
投资者关系活动主要内容介绍	1、今年公司经营业绩情况如何？ 答：2026 年半年度公司持续深耕金融科技海外市场拓展工作，海外业务收入实现较快增长；同步通过优化海外产品定价策略，有效拉动海外业务毛利提升。此外，受部分客户机柜租赁需求增长影响，IDC 机柜租赁业务规模实现稳步增长。根据公司财务部门初步测算，预计 2026 年上半年营业收入为 5 亿元至 5.5 亿元，归属于上市公司股东的净利润为 400 万元至 600 万元。 2、REITs 发行的进展如何？REITs 项目若发行成功后资金用途是什么？

答：目前公司 REITs 项目正处于相关监管机构审核阶段，尚需相关监管机构审核同意，公司将积极与相关监管机构保持沟通，根据相关政策要求不断完善申报发行材料等工作。本次发行基础设施公募 REITs，是公司激活资产价值、优化资本结构、提升运营效率的战略举措，将激活存量重资产价值、加速资金回流，兑现投资收益，优化资本结构，有效降低资产负债率与财务成本，同时，将提升资产运营管理效率，推动公司向轻资产模式转型，回笼资金可投向新建 AIDC 与智算中心，紧抓 AI 算力发展机遇，构建“投资建设-运营成熟-REITs 退出-再投资”的良性循环，强化公司持续投资能力与长期竞争力。

3、关于市值管理采取什么样的措施？

答：2026 年公司市值管理核心依托经营基本面的改善，IDC 及云计算业务以机柜上架率提升为核心，推进精细化运营、轻资产转型，深挖存量大客户需求，落地算力机柜订单，稳步推进长沙云谷 REITs 落地；金融科技业务以营收规模、毛利率提升为目标，公司围绕自助、支付两大产品线依托 AI+信创夯实产品能力，布局国内、海外两大市场，通过多元渠道拓展合作伙伴，推动业务规模化复制，实现软硬件一体化、服务可持续化的高质量增长。同时公司管理层、核心骨干绑定 2026 年员工持股计划业绩考核目标，全力推动业务增长、盈利改善。

4、公司如何看待 AI 算力行业发展趋势？公司在算力方面有何布局？

答：随着人工智能产业由大模型训练迈入规模化商业落地阶段，推理算力会成为行业中长期需求增长的驱动力。因推理算力业务对网络低时延、服务持续高稳定性存在刚性要求，推动算力基础设施向终端用户、产业集群就近布局。公司自有数据中心主要布局在深圳、东莞、长沙等千万级人口重点城市，本地 AI 应用、数字娱乐产业生态成熟，市场主体对低时延推理、实时渲染算力需求较强，是互联网、游戏企业实现大模型

	商业化落地的核心节点城市，区位优势明显。公司依托自有高等级机房资源，整合资源，构建 AIDC+算力资源池，重点承接互联网、游戏行业客户的 AI 推理、实时渲染业务。公司深耕金融科技领域多年，积累大量金融行业优质客户，金融数据具备高涉密、本地化运营特征，公司部分数据中心按照国标 A 级、T4 级别、金融行业等标准设计及建设，可满足金融客户训推一体化落地需求，在机柜租赁基础上同步提供定制化训练、推理算力集群服务。同时公司自研多源异构算力调度平台，实现各类 GPU 资源统一纳管与智能调度，持续提升算力软硬件资产利用效率，后续公司将依托核心城市区位优势与行业技术积淀，推动算力业务稳健增长。公司在手算力业务订单短期内不会对主营业务收入产生重大影响。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	本次活动不涉及未公开披露的重大信息。
附件清单（如有）	
日期	2026 年 7 月 28 日